Dodatek č. 3

**ke smlouvě o využití prostoru kolektoru**

##### Smluvní strany

Správce: **Kolektory Praha, a.s.** se sídlem Pešlova 3/341, Praha 9, PSČ 190 00
 zastoupená Ing. Petrem Švecem, předsedou představenstva, a Mgr. Janem Vidímem, místopředsedou představenstva

 IČO: 267 14 124

 DIČ: CZ26714124

 spisová značka: B 7813 vedená u Městského soudu v Praze

 (dále jen *správce*)

a

Uživatel: **Obecní dům, a.s.**

 se sídlem nám. Republiky 1090/5, Praha 1, PSČ 110 00

 zastoupená Mgr. Vlastimilem Ježkem, předsedou představenstva,
 Janem Lacinou, místopředsedou představenstva

 IČO: 272 51 918

 DIČ: CZ27251918

 spisová značka: B 9990 vedená u Městského soudu v Praze

 (dále jen *uživatel)*

## **Předmět dodatku**

Předmětem dodatku je úprava Čl. II. Cenové a platební ujednánísmlouvy **k 1. 1. 2023** z důvodu **zvýšení sazby** za uložené kabely na **xxx** za běžný metr a měsíc vzhledem
k nárůstu cen a nákladů na údržbu, provoz a opravy kolektorů a jejich příslušenství.

**Čl. II Cenové a platební ujednání se k 1. 1. 2023 mění následovně:**

## 1. Uživatel se zavazuje uhradit správci příspěvek na provoz kolektorů a služby správcem poskytované v souvislosti s užíváním kolektorů.

2. Příspěvek na provoz kolektorů je stanoven takto:

|  |  |
| --- | --- |
| Skutečná délka v kolektoru  | xxx |
|  Úhrada za 1 bm/měsíc | xxx |
|  **Úhrada za rok celkem**  | **3 924,00 Kč + DPH** |

3. Uživatel se zavazuje sjednanou cenu ve výši **3 924,00** **Kč + DPH** dle platných zákonů za rok hradit na základě faktury vystavené správcem v průběhu šestého měsíce běžného roku se splatností faktury 14 dnů od doručení uživateli. DUZP se rozumí datum vystavení faktury.

Uživatel souhlasí, aby správcem vystavené faktury byly zasílány elektronicky na e-mailovou adresu uživatele: hhradilikova@obecnidum.cz, a to ve formátu pdf.

4. Úhrada za služby správcem poskytované v souvislosti s užíváním kolektoru je stanovena „Sazebníkem poskytovaných služeb“ vydaným pro příslušný kalendářní rok správcem
 a dostupným na jeho webových stránkách. Částka je splatná na základě fakturace správcem po provedení služeb, se splatností faktury do 14 dnů od doručení uživateli.

5. Správce si vyhrazuje právo upravit výši uvedené úhrady v případě prokazatelně zvýšených nákladů spojených s provozováním kolektorů a v případě oficiálně uznaného nárůstu inflace. Úprava úhrady bude provedena písemným dodatkem k této smlouvě.

**Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude tento dodatek uveřejněn v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí správce Kolektory Praha, a.s.

2. Správce je oprávněn provést případné doúčtování příspěvku na provoz kolektorů sjednaného tímto dodatkem daňovým dokladem, který bude správcem vystaven v  souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nejdříve v den uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv. Tento den bude dnem zdanitelného plnění.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž správce obdrží dva a uživatel jeden. Předchozí věta neplatí, bude-li dodatek uzavřen v elektronické podobě s připojením platných elektronických podpisů oprávněných zástupců smluvních stran.

V Praze dne: Praze dne:

Správce Uživatel

**Kolektory Praha, a.s. Obecní dům, a.s.**

................................ ................................

Ing. Petr Švec Mgr. Vlastimil Ježek

předseda představenstva předseda představenstva

.............................. ………………………

Mgr. Jan Vidím Jan Lacina

místopředseda představenstva místopředseda představenstva