



**MĚSTO HRANICE**  
odbor správy majetku

*DPH město  
214 - hospodářství*

## **Dodatek č. 14 ke smlouvě č. 4083**

### **Město Hranice**

se sídlem Městský úřad Hranice, Pemštejnské nám. 1, 753 01 Hranice  
zastoupeno Mgr. Miroslavem Wildnerem, starostou,  
IČ 00301311  
DIČ CZ00301311  
dále jen pronajímatel

a

### **EKOLTES Hranice, a.s.**

se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice  
zastoupen Bc. Milanem Vinklerem MSc., PhD., ředitelem,  
IČ 61974919  
DIČ CZ61974919  
dále jen nájemce

### **Čl. I.**

shora uvedení účastníci se dohodli na změně čl. IV. takto:

### **Čl. IV.**

Nájem se sjednává ve výši 352.980,- Kč za rok, navýšené o daň z přidané hodnoty podle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Ke dni účinnosti smlouvy činí sazba daně z přidané hodnoty 20%. Nájemné je sjednáno v režimu dílčích plnění (měsíční nájem) a bude hrazeno na účet pronajímatele měsíčně ve výši 29.415,- Kč plus DPH ve výši 5.883,- Kč, tj. v částce celkem 35.298,- Kč a to na základě vystaveného daňového dokladu viz příloha č. 1 tohoto dodatku - splátkový kalendář.

Nájemce výslovně souhlasí s tím, že výše nájemného se bude každoročně automaticky měnit v souladu s mírou inflace dle informací Českého statistického úřadu počínaje mírou inflace za rok 2009. Celkovou výši nájemného vypočte pronajímatel a sdělí nájemci do 30.6. běžného roku.

Měsíční nájemné se nájemce zavazuje hradit pronajímateli ve výši 35.298,- Kč do 15. dne kalendářního měsíce a to na jeho účet vedený u Komerční banky, a.s. pobočka Přerov, expozitura Hranice č. 190001320831/0100 variabilní symbol 5240000001 konstantní symbol 558, specifický symbol 0000404083.

## Čl. II.

Ostatní ujednání smlouvy č. 4083 o pronájmu nebytových prostor a technologických zařízení zůstávají beze změn.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.1.2010.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Pokud není v tomto dodatku stanoveno jinak, řídí se právní vztahy mezi účastníky této smlouvy obecně závaznými právními předpisy v platném znění, zejména ustanoveními občanského zákoníku.

Práva a povinnosti vyplývající z tohoto dodatku zůstávají v platnosti v plném rozsahu i při změně pronajímatele.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a s obsahem souhlasí a na důkaz tohoto ho podepisují.



*[Handwritten signature]*

.....  
pronajímatel

V Hranicích dne 30.12.2009

EKOLTES Hranice, a.s.  
Zborovská 606, 753 01 Hranice  
IČO: 01974919, DIČ: CZ01974919  
Tel: 581 674 111, Fax: 991 874 810

*[Handwritten signature]*  
.....  
nájemce

**Příloha č. 1 dodatku č. 14 smlouvy č. 4083 o pronájmu nebytových prostor a technologických zařízení – splátkový kalendář**

Dodavatel: Město Hranice

Adresa: Městský úřad Hranice, Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice

DIČ: CZ00301311

Odběratel: EKOLTES Hranice, a.s.

Adresa: Zborovská 606, 753 01 Hranice

DIČ: CZ 61974919

Variabilní symbol: 5240000001

Datum vystavení: 30.12.2009

Měsíční plnění	DUZP	Splatnost do	Sazba DPH	Základ daně	DPH (Kč)	Celkem (Kč)
Nájem	1.1.2010	15.1.2010	20%	29.415,-	5.883,-	35.298,-
Nájem	1.2.2010	15.2.2010	20%	29.415,-	5.883,-	35.298,-
Nájem	1.3.2010	15.3.2010	20%	29.415,-	5.883,-	35.298,-
Nájem	1.4.2010	15.4.2010	20%	29.415,-	5.883,-	35.298,-
Nájem	1.5.2010	15.5.2010	20%	29.415,-	5.883,-	35.298,-
Nájem	1.6.2010	15.6.2010	20%	29.415,-	5.883,-	35.298,-

V Hranicích dne 30.12.2009



*[Handwritten signature]*

.....  
pronajímatel

*[Handwritten signature]*

.....  
nájemce