

Dodatek č. 6
k nájemní smlouvě č. 6338000708
 (dále jen jako „dodatek“)

č.j. 2976/2023-SŽ-OŘ OVA-OOČ

Smluvní strany

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. A 48384

zastoupena

bankovní spojení

variabilní symbol: 6358000708

adresa pro doručování korespondence:

Správa železnic, státní organizace,

Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava 1

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

ČD Cargo a.s.

sídlo: Jankovcova 1569/2c, 170 00 Praha 7 - Holešovice

zastoupena

IČO: 28196678 DIČ: CZ28196678

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12844

(dále jen „**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce dále společně jen „**smluvní strany**“ a samostatně též „**smluvní strana**“)

PREAMBULE

Smluvní strany uzavřely dne [redacted] nájemní smlouvu nebytových prostor č. 6338000708 ve znění dodatků č. 1 – č. 5 (dále jen „**nájemní smlouva**“).

I.

Smluvní strany se dohodly na následující úpravě nájemní smlouvy, kterou dochází ke snížení rozsahu předmětu nájmu:

V článku I. nájemní smlouvy „Předmět smlouvy“ se body 1. a 3. zrušují a nahrazují se tímto novým zněním:

1. Předmětem nájemní smlouvy je nájem nebytových prostor o výměře 130,77 m² v stavědle č. 7, bez čísla popisného, postaveném na pozemku p. č. st. 510 v katastrálním území Černovír (č. ČSU 710571) zapsaném na LV č. 968 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc. Inventurní číslo budovy pronajímatele: IC5000206231, číslo SAP: ZDC/71/10034.

Jednotlivé nebytové prostory jsou specifikovány následovně:

Poř. č.	Popis místností	Číslo místností	Výměra v m ²
1	Schodiště	0P01	9,37
2	WC	0P02	5,25
3	Schodiště	1P01	9,60
4	Šatna	1P02	41,86
5	Umývárna	1P03	11,50
6	WC	1P04	5,91
7	Schodiště	1S01	10,67
8	Šatna	1S02	13,91
9	Šatna	1S03	22,70
Celkem			130,77

3. Správcovskou činnost vykonává organizační jednotka Pronajímatele: Správa železnic, státní Organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava.

V článku III. nájemní smlouvy „Výše nájemného“ se body 1. a 2. zrušují a nahrazují se tímto novým zněním:

1. Smluvní strany sjednaly roční nájemné ve výši [redacted] Kč + DPH ve výši stanovené zákonem.

Číslo místností	Popis místností	Výměra v m ²	Využití v %	Nájemné Kč/ m ² /rok	Roční nájemné
0P01	Schodiště	9,37	100 %	[redacted]	[redacted]
0P02	WC	5,25	100 %	[redacted]	[redacted]
1P01	Schodiště	9,60	100 %	[redacted]	[redacted]
1P02	Šatna	41,86	100 %	[redacted]	[redacted]
1P03	Umývárna	11,50	100 %	[redacted]	[redacted]
1P04	WC	5,91	100 %	[redacted]	[redacted]
1S01	Schodiště	10,67	100 %	[redacted]	[redacted]
1S02	Šatna	13,91	100 %	[redacted]	[redacted]
1S03	Šatna	22,70	100 %	[redacted]	[redacted]
Celkem		130,77			

2. Celkové roční nájemné za 130,77 m² ve výši [redacted] Kč + DPH ve výši stanovené zákonem je splatné v pravidelných měsíčních splátkách na účet Pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 14606011/0710 pod variabilním symbolem 6338000708 dle splátkového kalendáře, který Pronajímatel zašle Nájemci po uzavření tohoto dodatku.

II.

- Ostatní ujednání výše uvedené nájemní smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají nadále v platnosti a účinnosti beze změn.
- Tento dodatek je platný ode dne jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinný dnem [redacted] pokud tomuto dni bude předcházet den zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv. V případě, že tento dodatek č. 6 nebude do [redacted] uveřejněn v registru smluv, nabude účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
- Smluvní strany shodně prohlašují, že obě smluvní strany jsou subjekty, které mají dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“) povinnost uveřejňovat zákonem stanovené smlouvy včetně jejich dodatků v registru smluv.
- Obě smluvní strany s uveřejněním dodatku za podmínek stanovených zákonem o registru smluv souhlasí s tím, že uveřejnění zajistí Nájemce. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že Smlouva včetně předchozích dodatků 1 až 5 již byly uveřejněny v registru smluv.
- Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž Pronajímatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Nájemce obdrží dvě (2) vyhotovení.

V Ostravě dne [redacted]

Za Pronajímatele

[redacted signature]

V Ostravě dne _____

Za Nájemce

[redacted signature]
CD Cargo a.s.



SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2023

k nájemní smlouvě 6338000708 (SAP 6338000708)
(začátek evidence k 01.01.2010)

Nájemce:

ČD Cargo, a.s.

Jankovcova 1569/2c, 170 00 Praha
IČ: 28196678 DIČ: CZ28196678
tel.: +420725721418
SAP číslo: 5080303

Pronajímatel:

Správa železnic, státní organizace

zapsána v obchod.rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dláždění 1003/7, PSČ 110 00
IČ: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

jednající prostřednictvím své organizační jednotky

Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, Ostrava 702 00

bankovní spojení:

variabilní symbol:

evidenční číslo dokladu:

IBAN:

SWIFT/BIC:

Poř. č.	Datum splatnosti	DUZP	Základ daně Kč	DPH		Celkem k úhradě s DPH	Za období
				%	Kč		
1				21			
2				21			
3				21			
4				21			
5				21			
6				21			
7				21			
8				21			
9				21			
10				21			

Celkem za doklad:

DUZP je den uskutečnění zdanitelného plnění.

V Ostravě dne

Za pronajímatele: