



34771

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

Čj.:

PID: RSDDXXGMBT-01

Doručeno: 28.02.2023

Listu: 5

Druh: PRÍLOHA

2019/03/077/Pi

SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU



uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů mezi těmito smluvními stranami:

Obec Bystřice

se sídlem: Bystřice 334, 739 95 Bystřice

zastoupena: starosta obce

IČO: 00296562, DIČ: CZ00296562

jako „předávající“ na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, Praha 4 – Nusle

IČO: 65993390, DIČ: CZ 65993390

oprávněn jednat: ředitel Správy Ostrava

kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava

se sídlem: Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory

jako „přejímající“ na straně druhé

společně jako „smluvní strany“

I.

Předávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí, a to pozemků

• pozemek parc. č. 1971	ostatní plocha/ostatní komunikace	o celkové výměře 1233 m ²
• pozemek parc. č. 2090	ostatní plocha/jiná plocha	o celkové výměře 176 m ²
• pozemek parc. č. 3058/3	ostatní plocha/jiná plocha	o celkové výměře 75 m ²
• pozemek parc. č. 5986/28	ostatní plocha/silnice	o celkové výměře 1496 m ²
• pozemek parc. č. 5986/65	ostatní plocha/ostatní komunikace	o celkové výměře 253 m ²
• pozemek parc. č. 5986/78	ostatní plocha/jiná plocha	o celkové výměře 250 m ²
• pozemek parc. č. 5986/95	ostatní plocha/jiná plocha	o celkové výměře 85 m ²
• pozemek parc. č. 5986/148	ostatní plocha/jiná plocha	o celkové výměře 36 m ²
• pozemek parc. č. 5986/164	ostatní plocha/silnice	o celkové výměře 113 m ²
• pozemek parc. č. 5986/165	ostatní plocha/silnice	o celkové výměře 437 m ²

všechny v katastrálním území Bystřice nad Olší a obci Bystřice, jak jsou tyto zapsány na LV č.1020 v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Třinec (dále jen pozemky).

II.

Předávající prohlašuje, že má právo s nemovitými věcmi uvedenými v článku I. této smlouvy, v souladu s platnými právními předpisy bez omezení nakládat.

III.

Předávající touto smlouvou převádí nemovité věci uvedené v článku I. a II. této smlouvy, a to pozemky:

• pozemek parc. č. 1971	ostatní plocha/ostatní komunikace	o celkové výměře 1233 m ²
• pozemek parc. č. 2090	ostatní plocha/jiná plocha	o celkové výměře 176 m ²
• pozemek parc. č. 3058/3	ostatní plocha/jiná plocha	o celkové výměře 75 m ²
• pozemek parc. č. 5986/28	ostatní plocha/silnice	o celkové výměře 1496 m ²
• pozemek parc. č. 5986/65	ostatní plocha/ostatní komunikace	o celkové výměře 253 m ²
• pozemek parc. č. 5986/78	ostatní plocha/jiná plocha	o celkové výměře 250 m ²
• pozemek parc. č. 5986/95	ostatní plocha/jiná plocha	o celkové výměře 85 m ²
• pozemek parc. č. 5986/148	ostatní plocha/jiná plocha	o celkové výměře 36 m ²
• pozemek parc. č. 5986/164	ostatní plocha/silnice	o celkové výměře 113 m ²
• pozemek parc. č. 5986/165	ostatní plocha/silnice	o celkové výměře 437 m ²

v katastrálním území Bystřice nad Olší a obci Bystřice

se všemi součástmi a příslušenstvím přejímajícímu, který tyto nemovité věci bezvýhradně přijímá do výlučného vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic ČR (dále jen „převáděné pozemky“).

Důvodem převodu majetku je vypořádání stavby Silnice I/11 Oldřichovice-Bystřice, na kterou bylo vydáno kolaudační rozhodnutí č.j. MSK 35033/2019 ze dne 15.7.2019.

Převáděné pozemky jsou zastavěny silnicí I. třídy, přičemž předávající prohlašuje, že stavba silnice není součástí těchto pozemků.

IV.

Účetní hodnota převáděných pozemků činí dle účetní evidence předávajícího:

• pozemek parc. č. 1971	účetní hodnota	7398,- Kč
• pozemek parc. č. 2090	účetní hodnota	12320,- Kč
• pozemek parc. č. 3058/3	účetní hodnota	240,- Kč
• pozemek parc. č. 5986/28	účetní hodnota	8976,- Kč
• pozemek parc. č. 5986/65	účetní hodnota	1518,- Kč
• pozemek parc. č. 5986/78	účetní hodnota	950,- Kč
• pozemek parc. č. 5986/95	účetní hodnota	2550,- Kč
• pozemek parc. č. 5986/148	účetní hodnota	1080,- Kč

- | | | |
|-----------------------------|----------------|-----------|
| • pozemek parc. č. 5986/164 | účetní hodnota | 678,- Kč |
| • pozemek parc. č. 5986/165 | účetní hodnota | 2622,- Kč |

IV. Ostatní ujednání

Předávající předává touto smlouvou přejímajícímu pozemky v souladu s ustanovením § 1918 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, jak stojí a leží ke dni podpisu této smlouvy.

Předávající prohlašuje, že na pozemcích neváznou žádné dluhy, a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být přejímající zvláště upozorněn, vyjma věcných břemen uvedených v oddíle C aktuálních výpisů Listu vlastnictví č. 1020, který je přílohou této smlouvy.

Předávající dále prohlašuje, že pozemky nejsou zatíženy nájemním vztahem, a že je do doby nabytí vlastnického práva ve prospěch České republiky s příslušností hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic ČR ani takovýmto nájemním vztahem nezatíží.

Přejímající prohlašuje, že zná dostatečně stav pozemků, že byl seznámen s jejich účetní hodnotou a spolu s pozemky přebírá i případné ekologické závazky, s těmito pozemky spojenými, a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od předávajícího požadovat jejich náhradu.

V. Vklad do katastru nemovitostí

Vlastnictví k převáděným pozemkům, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s pozemky spojené se nabývá vkladem do katastru nemovitostí. Návrh na povolení vkladu do katastru nemovitostí podá přejímající. Předávající touto smlouvou zmocňuje přejímajícího k podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu dle této smlouvy a přejímající toto zmocnění přijímá.

Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, jakož i se zápisem vkladu do katastru nemovitostí, hradí přejímající.

VI. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena v šesti (6) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Po podpisu této smlouvy obdrží jedno vyhotovení příslušný katastrální úřad, jedno vyhotovení obdrží předávající, dvě vyhotovení obdrží přejímající, jedno pro Ministerstvo dopravy a jedno pro Ministerstvo financí.

Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Platnost této smlouvy je vázána dle ustanovení § 44 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na schválení Ministerstvem financí ČR v souladu s ustanovením § 12 citovaného zákona. O schválení požádá přejímající bez zbytečného odkladu po obdržení této smlouvy podepsané oběma smluvními stranami. V případě schválení smlouvy bude schvalovací doložka ke smlouvě připojena jako její neoddělitelná součást.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna, a to v rozsahu a způsobem ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí v souladu se zákonem po jejím uzavření přejímající.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem udělení schvalovací doložky Ministerstvem financí ČR dle článku VII. této smlouvy a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá vážně, svobodně, určitě a jí srozumitelně a to pokud jde o celý obsah smlouvy, s níž se před podpisem smlouvy zastupující osobou podrobně seznámila a plně mu porozuměla. Jako projev toho připojuje podpis osoby v tomto směru danou právníckou osobu zastupující.

VII.

Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo obce Bystřice na svém 12. zasedání dne 19.5.2020, usnesením č. 181/12/20.

Záměr obce bezúplatně převést nemovité věci byl zveřejněn na úřední desce obce v době od 4.9.2019 do 20.9. 2019.

Za předávajícího

Za přejímajícího

V Bystřici dne

22.2.2021

V Ostravě dne

- 7 -09- 2022

.....
Obec Bystřice

starosta obce

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR

ředitel Správy Ostrava

Přílohy:

- List vlastnictví č. 1020

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.09.2022 10:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598062 Bystřice

území: 616923 Bystřice nad Olší

List vlastnictví: 1020

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Obec Bystřice, č.p. 334, 73995 Bystřice	00296562	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1971	1233	ostatní plocha	ostatní komunikace	
2090	176	ostatní plocha	jiná plocha	
3058/3	75	ostatní plocha	jiná plocha	
5986/28	1496	ostatní plocha	silnice	
5986/51	26	ostatní plocha	ostatní komunikace	
5986/65	253	ostatní plocha	ostatní komunikace	
5986/78	250	ostatní plocha	jiná plocha	
5986/95	85	ostatní plocha	jiná plocha	
5986/148	36	ostatní plocha	jiná plocha	
5986/164	113	ostatní plocha	silnice	
5986/165	437	ostatní plocha	silnice	

1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

2 Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

SO 412 - Přeložky venkovního vedení VN v km 15,200-16,400 a provádění úprav za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění na části parcely dle geom. plánu č. 3078-242305/2010

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 2090

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. INKOS/VB/9/412/Doč/2015 ze dne 14.05.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.05.2015 13:59:35. Zápis proveden dne 09.06.2015.

V-2326/2015-832

Pořadí k 18.05.2015 13:59

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Přeložky venkovního vedení NN v km 14,690, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, opravami a údržbou na části parcely dle geom. plánu č. 3078-242307/2010

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.09.2022 10:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598062 Bystřice

Kat.území: 616923 Bystřice nad Olší

List vlastnictví: 1020

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 1971

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. INKOS/VB/1/335/2015/Dro ze dne 14.05.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.05.2015 14:01:32. Zápis proveden dne 09.06.2015.

V-2327/2015-832

Pořadí k 18.05.2015 14:01

Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna číslování parcel

Povinnost k

LV 1020

Plomby a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Kupní smlouva V11 757/1996 ze dne 5.6.1996, právní účinky vkladu ke dni 14.6.1996.

POLVZ:796/1996

Z-800796/1996-832

Pro: Obec Bystřice, č.p. 334, 73995 Bystřice

RČ/IČO: 00296562

o Kupní smlouva V11 792/1996 ze dne 12.6.1996, právní účinky vkladu ke dni 20.6.1996.

POLVZ:857/1996

Z-800857/1996-832

Pro: Obec Bystřice, č.p. 334, 73995 Bystřice

RČ/IČO: 00296562

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 paragraf 1.

POLVZ:100/1998

Z-800100/1998-832

Pro: Obec Bystřice, č.p. 334, 73995 Bystřice

RČ/IČO: 00296562

o Smlouva kupní ze dne 04.05.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.05.2006.

V-772/2006-832

Pro: Obec Bystřice, č.p. 334, 73995 Bystřice

RČ/IČO: 00296562

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.09.2022 10:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598062 Bystřice

území: 616923 Bystřice nad Olší

List vlastnictví: 1020

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

vyhotovil:

Vyhotoveno: 09.09.2022 10:23:11

státní katastrální úřad zeměměřický a katastrální - SCD

vyhotoveno dálkovým přístupem

odpis, razítko:

Řízení PÚ:

Č. j.: MF-3285/2023/7202-3

Ministerstvo financí **schvaluje** právní jednání podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

ředitelka odboru 72

V Praze dne - 8. 02. 2023

Doložka z automatizované konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument (název vstupního souboru nebyl uveden) vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **1580577-000-230228113002**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **8**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390

Datum vyhotovení: **28.02.2023**

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



1580577-000-230228113002