

DODATEK č.1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Číslo objednatele: 2021/OSM/0080/DDIL, ze dne 24.05.2021
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku (dále jen „OZ“)

Smluvní strany

1. Objednatel: Městská část Praha 9

se sídlem: Sokolovská 14/324, Praha 9

zastoupená: Mgr. Tomášem Portlíkem, starostou městské části

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Tomáš Portlík – starosta MČ Praha 9

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Stanislav Goller – vedoucí OIÚ

IČO: 000 63 894

DIČ: CZ00063894

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

(dále jen objednatel)

a

2. Zhotovitel: ai5 s.r.o.

se sídlem: Sokolovská 428/130, Karlín, 186 00 Praha 8

zastoupená: MgA. Přemyslem Kokešem, jednatelem

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních i technických: MgA. Přemysl Kokeš

IČO: 25854372

DIČ: CZ25854372

vedená v OR u MS v Praze, sp. zn. C 204486

(dále jen zhotovitel)

Preambule

Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách Smlouvy o dílo č.j. 2021/OSM/0080/DDIL, uzavřené dne 24. 5. 2021 (dále jen „SoD“) na veřejnou zakázku „*Garážový dům Poliklinika Střížkov – zhotovení projektové dokumentace*“. Objednatel postupuje dle § 222 odst. 4 písm. a), písm. b) bod 1 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, kdy jde o změnu nikoliv podstatnou, jež nemění celkovou povahu veřejné zakázky a celková hodnota plnění se snižuje o 3,45 procenta původní hodnoty závazku ze SoD.

Článek I. – Předmět dodatku

1. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 1 celkovou cenu díla, a to tak, že čl. III., odstavce 3.1., 3.2., 3.3. a 3.4. SoD se plně nahrazují následujícím novým zněním:

3.1. Smluvní strany si ujednávají celkovou cenu díla provedeného podle této Smlouvy v celkové výši **7.000.000,- Kč** bez DPH (slovy: „sedmmilionůkorunčeských“), k níž bude připočtena DPH ve výši **1.470.000,- Kč** t.j. celková cena včetně DPH bude činit **8.470.000,- Kč** (slovy: „osmmilionůčtyřístasedmdesátisíckorunčeských“).

3.2. Cena ujednaná v předchozím odstavci je cena konečná a zahrnuje veškeré práce včetně těch uvedených v odst. 2.2. této Smlouvy. Cena nebude měněna ani v důsledku inflace či jakýchkoli jiných změn či kolísání změn. Cena je pro obě strany závazná a zhotovitel přebírá v souladu s ust. § 2620 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.

3.3. Cena stanovená v odst. 3.1. se skládá z následujících prvků:

- a) částka ve výši **2.500.000,- Kč** bez DPH za zpracování DÚR včetně za zajištění EIA a veškerých průzkumů, posouzení a studií, které jsou nezbytné před započítím Stavby nebo projekčních prací,
- b) částka ve výši **2.500.000,- Kč** bez DPH za zpracování DSP, a
- c) částka ve výši **2.000.000,- Kč** bez DPH za zpracování DZS včetně Soupisu, Výkazu výměr a Kontrolního rozpočtu a paušální částky za součinnost při výběru zhotovitele stavby.

3.4. Cena díla je splatná takto:

- a) část ceny díla **2.500.000,- Kč** bez DPH za zpracování DÚR včetně zajištění EIA a veškerých průzkumů, posudků a studií, které jsou nezbytné před započítím Stavby nebo projekčních prací, je splatná na základě řádného daňového dokladu vystaveného zhotovitelem do 21 dnů ode dne předání řádně dokončené DÚR,
- b) část ceny díla **2.500.000,- Kč** bez DPH za zpracování DSP je splatná na základě řádného daňového dokladu vystaveného zhotovitelem do 21 dnů ode dne předání řádně dokončené DSP,
- c) část ceny díla **2.000.000,- Kč** bez DPH za zpracování DZS včetně Soupisu, Výkazu výměr a Kontrolního rozpočtu a veškeré součinnosti při výběru zhotovitele Stavby je splatná na základě řádného daňového dokladu vystaveného zhotovitelem do 21 dnů ode dne předání řádně dokončené DZS včetně Výkazu výměr a Kontrolního rozpočtu.

2. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 1 dobu plnění, a to tak, že **čl. IV. SoD se plně nahrazuje následujícím novým zněním:**

4.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat objednateli DÚR včetně zajištění EIA a veškerých průzkumů, posudků a studií, které jsou nezbytné před započítím Stavby nebo projekčních prací, nejpozději do **18. 6. 2023**. Případné vady DÚR zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy je objednatel zhotoviteli vytkne. Existence takových vad nemá vliv na termín, do kdy je zhotovitel povinen dokončit ostatní části díla podle této Smlouvy.

4.2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat objednateli DSP nejpozději do **15. 10. 2023**. Případné vady DSP je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy je objednatel zhotoviteli vytkne. Existence takových vad nemá vliv na termín, do kdy je zhotovitel povinen dokončit ostatní části díla podle této Smlouvy.

4.3. Zhotovitel se dále zavazuje dokončit a předat objednateli DZS (včetně Soupisu, Výkazu výměr a Kontrolního rozpočtu) nejpozději do **12. 2. 2024**. Případné vady DZS (resp. Výkazu výměr nebo Kontrolního rozpočtu) je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy je objednatel zhotoviteli vytkne. Existence takových vad nemá vliv na termín, do kdy je zhotovitel povinen dokončit ostatní části díla podle této Smlouvy.

4.4. Dílo i kterákoliv jeho část se považuje za dokončené, je-li prosté všech vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo nesplňující specifikaci či rozsah díla dle této Smlouvy. Provedení díla, jak je vymezeno v tomto ustanovení Smlouvy (ohledně předpokladů, které musí být splněny, aby dílo mohlo být považováno za provedené), má přednost před ustanovením § 2605 odst. 1 občanského zákoníku, vymezujícím podmínky pro dokončení díla.

4.5. Objednatel je oprávněn z vážného objektivního důvodu, který nezavinil porušením své právní povinnosti, nařídít zhotoviteli přerušeni provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodu rozhodnutí objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu (počet dnů) pozastavení provádění díla.

3. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 1 smluvní pokuty a sankce, a to tak, že čl. VIII., odst. 8.1. SoD se plně nahrazuje následujícím novým zněním:

8.1. Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením díla nebo kterékoli jeho části, vzniká objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 7.000 Kč za každý i započatý den prodlení.

4. Veškerá další ujednání SoD tímto dodatkem výslovně nezměněna zůstávají nedotčena, v platnosti a účinnosti.

Článek II. - Závěrečná ujednání dodatku

1. Tento dodatek nabývá platnosti jeho podpisem poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, které se zavazuje zajistit v zákonné lhůtě objednatel.
2. Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 výtisky obdrží objednatel a dva zhotovitel.
3. Dodatek je uzavřen ve svobodné a pravé vůli všech účastníků, bez nátlaku, ne za nevýhodných podmínek, při znalosti všech okolností smluvního vztahu a všeobecných dodacích podmínek.

V Praze dne _____ -02- 2023

V Praze dne _____



