



252/HNA/2022-HNAH

Čj.: UZSVM/HNA/255/2022-HNAH

Příkazní smlouva

ÚZSVM č. 416/2022

uzavřená dle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), na veřejnou zakázku:

„OP Náchod - rekonstrukce“ - „Technický dozor stavebníka“

Smluvní strany:

Příkazce: Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
organizační složka státu zřízená zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu
pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů
se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město
za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, xxxxxxxx Územního pracoviště Hradec Králové,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění
IČO: 69797111
DIČ: CZ69797111 – není plátce DPH
bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu ÚP Hradec Králové: xxxxxxxxxxxx
ID datové schránky: x3eftbz
fakturační adresa: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – Územní pracoviště
Hradec Králové, Horova 180/10, 502 06 Hradec Králové

kontaktní osoby oprávněné jednat ve věci plnění Smlouvy:

Ing. Jan Soudek, xxxxxxxx odboru Hospodářsko správního ÚP Hradec Králové

e-mail: xxxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxxxxxx

Mgr. Pavel Bachura, xxxxxxxx odboru Odloučené pracoviště Náchod

e-mail: xxxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxxxxxx

Bc. Luděk Kolinke, xxxxxxxx odd. Hospodářské správy odboru Odloučené pracoviště Náchod

email: xxxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Příkazce**“),

a

Příkazník: LMC-SOCIETY s.r.o.
se sídlem: Ohradní 1394/61, Michle, 140 00 Praha 4
zastoupený: Lubošem Matysem, xxxxxxxx
IČO: 043 79 586
DIČ: CZ04379586
zapsaný v: obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka
245881
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: f9h8nz7

kontaktní osoba oprávněná jednat ve věci plnění Smlouvy:

Luboš Matys, xxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxxxxxx

autorizovaný technik vykonávající technický dozor stavebníka

Luboš Matys, xxxxxxxx

č. autorizace: xxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Příkazník**“),

(Příkazce a Příkazník společně dále jen jako „**Smluvní strany**“),

uzavřely tuto příkazní smlouvu (dále jen „**Smlouva**“) v následujícím znění:

Čl. I. Preambule

Smluvní strany prohlašují, že pokud tato Smlouva nestanoví jinak, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a v souladu s dalšími právními předpisy, které se vztahují na provádění předmětu Smlouvy.

Čl. II. Předmět Smlouvy a rozsah činností

- 2.1. Příkazník se touto Smlouvou, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 183/2006 Sb.**“), a předpisy souvisejícími, tj. zejména zákonem č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autORIZAČNÍ zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 360/1992 Sb.**“), zavazuje vykonávat pro Příkazce činnosti Technického dozoru stavebníka (dále jen „**TDS**“) v přípravné fázi, v průběhu stavebních prací a po zakončení stavebních prací stavební části investiční akce s názvem: „**OP Náchod – rekonstrukce**“ (dále jen „**Rekonstrukce**“).
- 2.2. Příkazník se zavazuje pro Příkazce vykonat následující činnosti (dále jen „**Příkaz**“):
 - a) v přípravné fázi (před zahájením stavebních prací stavební části Rekonstrukce) spolupracovat se zhotovitelem projektové dokumentace stavební části Rekonstrukce i s Koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „**Koordinátor BOZP**“) a podílet se na vyhlášení a vyhodnocení veřejné zakázky na zhotovitele stavebních prací Rekonstrukce;
 - b) v průběhu stavebních prací stavební části Rekonstrukce vykonávat činnosti TDS;
 - c) po zakončení stavebních prací stavební části Rekonstrukce zajistit převzetí Rekonstrukce a podílet se na zajištění kolaudace stavby Rekonstrukce.
- 2.3. Rozsah výkonu činností TDS v rámci přípravy a realizace stavební části Rekonstrukce představuje zejména:

a) činnosti zajišťované TDS v přípravné fázi:

- provedení kontroly projektové dokumentace Rekonstrukce jako podkladu zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby Rekonstrukce z hlediska úplnosti a souladu s technickými standardy;
- provedení kontroly správnosti a úplnosti vzorového výkazu výměr se soupisem prací a dodávek včetně metodiky jeho sestavení pro stavbu Rekonstrukce;
- kontrola technických specifikací výrobků zabudovávaných do stavby Rekonstrukce jako součásti projektové dokumentace Rekonstrukce;
- kontrola zásad organizace výstavby, zařízení staveniště a přístupových tras v rozsahu projektu a jejich soulad s technickými, ekonomickými a veřejnoprávními hledisky;
- spolupráce s Příkazcem při přípravě zadávacích podmínek na výběr zhotovitele stavebních prací Rekonstrukce včetně hodnotících kritérií, způsobu hodnocení a vyhodnocení nabídek jednotlivých uchazečů;
- zpracování Zprávy o provedených činnostech v přípravné fázi stavební části Rekonstrukce;

b) činnosti zajišťované TDS v průběhu stavebních prací stavební části Rekonstrukce:

- průběžný výkon TDS nad prováděním stavby Rekonstrukce;
- organizační zajištění předání staveniště zhotoviteli stavby Rekonstrukce;
- organizace (po celou dobu realizace stavební části Rekonstrukce) kontrolních dnů na stavbě Rekonstrukce, a to min. 1 x za 5 pracovních dnů, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak, provádění zápisů z nich a kontrola plnění uložených úkolů (každý zápis bude do 2 pracovních dnů odeslán e-mailem všem zúčastněným, kteří do 2 pracovních dnů sdělí k zápisu své připomínky, nebo ho odsouhlasí);
- oznamování konání kontrolního dne účastníkům alespoň formou e-mailu nejméně 3 pracovní dny před konáním kontrolního dne, nebude-li dohodnuto jinak;
- dohled nad dodržováním projektové dokumentace Rekonstrukce, povolením realizace Rekonstrukce a dalších podmínek pro provádění stavebních prací, včetně technologických postupů a právních předpisů;
- zajištění oznámení termínu kontrolních prohlídek příslušnému stavebnímu úřadu (výzva), pokud vyplývají z povolení realizace Rekonstrukce;
- účast na všech jednáních s příslušnými orgány státní správy či dotčenými orgány;
- vedení evidence dokumentace stavby Rekonstrukce vč. pořizování fotodokumentace, popř. videozáznamů stavebních prací a kontrola souladu s dokumentací schválenou stavebním úřadem a podmínkami pro provádění stavebních prací;
- kontrola vedení stavebního deníku zhotovitelem stavebních prací Rekonstrukce a provádění zápisů do něj o kontrole stavebních prací;
- kontrola těch částí dodávek a prací, které se stanou po zakrytí nepřístupnými, včetně zapsání výsledku kontroly do stavebního deníku stavby Rekonstrukce;
- kontrola čerpání nákladů na provádění stavby Rekonstrukce;
- kontrola věcné správnosti a úplnosti podkladů a daňových dokladů (faktur) předkládaných zhotovitelem stavby Rekonstrukce, zejm. součinnost při věcném odsouhlasení dílčích fakturací zahrnující posouzení zhotovení ucelených částí díla návazně na předložený položkový rozpočet a odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek předloženého Příkazníkovi zhotovitelem stavby Rekonstrukce v příslušném období;
- kontrola souladu kvality materiálu dodávaného na stavbu Rekonstrukce zhotovitelem stavebních prací Rekonstrukce s projektovou dokumentací Rekonstrukce, včetně způsobu uskladnění na staveništi Rekonstrukce;
- sledování řádného provádění předepsaných a dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí a prací zhotovitelem stavby Rekonstrukce, kontrola jejich výsledků, požadavky na zhotovitele stavebních prací na předložení dokladů prokazujících kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly apod.);
- kontrola souladu provádění prací s harmonogramem stavby Rekonstrukce, upozorňování Příkazce na možné prodlení a předkládání návrhů na opatření vedoucí

k dodržování tohoto harmonogramu, např. zvýšením nasazení kapacit zhotovitelem stavebních prací Rekonstrukce;

- projednávání veškerých požadavků zhotovitele stavebních prací Rekonstrukce nebo zpracovatele projektové dokumentace Rekonstrukce na změnu oproti uzavřené smlouvě o dílo (např. vícepráce, méně práce, změny materiálu), písemné zhodnocení oprávněnosti takových požadavků do návrhu změnového listu;
- předkládání návrhů na změnu v provádění stavebních prací Rekonstrukce, která by snížila cenu stavebních prací, případně zkrátila termín výstavby Rekonstrukce;
- bezodkladné informování Příkazce o všech závažných okolnostech týkajících se provádění stavebních prací Rekonstrukce;
- upozorňování na zjištěné nedostatky při provádění stavebních prací Rekonstrukce zhotovitelem, požadování nápravy a v případě ohrožení zdraví nebo majetku nařízení zhotoviteli zastavení provádění stavebních prací Rekonstrukce;
- spolupráce se zhotovitelem stavebních prací Rekonstrukce při získávání povolení k užívání dokončených částí stavby Rekonstrukce včetně účasti na jednáních se správními úřady;
- technické zajištění převzetí části díla od zhotovitele stavebních prací Rekonstrukce včetně výčtu vad a nedodělků;
- kontrola odstranění vad a nedodělků zhotovitelem stavebních prací Rekonstrukce včetně termínu jejich odstranění;
- kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem stavebních prací Rekonstrukce a převzetí prostor staveniště po dokončení části stavby Rekonstrukce;
- spolupráce se zhotovitelem stavebních prací Rekonstrukce a zpracovatelem projektové dokumentace Rekonstrukce při opatřeních na odvrácení nebo omezení škod při živelných pohromách;
- spolupráce s Koordinátorem BOZP při zajištění souladu pracovních postupů a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“);
- zpracování Zprávy o provedených činnostech v průběhu stavebních prací stavební části Rekonstrukce;

c) činnosti zajišťované TDS po zakončení stavebních prací stavební části Rekonstrukce:

- kompletace a kontrola dokumentace pro konečnou/celkovou kolaudaci Rekonstrukce, včetně dokumentace skutečného provedení stavby Rekonstrukce;
- spolupráce se zhotovitelem stavebních prací Rekonstrukce při kolaudaci stavby včetně účasti při kolaudačním řízení;
- technické zajištění převzetí celkově dokončeného díla od zhotovitele stavebních prací Rekonstrukce včetně výčtu vad a nedodělků;
- kontrola odstranění případných vad a nedodělků zhotovitelem stavebních prací Rekonstrukce včetně termínu jejich odstranění;
- kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem stavebních prací Rekonstrukce a převzetí prostor staveniště;
- písemné vypracování celkového vyhodnocení stavby Rekonstrukce, včetně připojení podkladů pro případné uplatnění smluvních pokut vůči zhotoviteli stavebních prací Rekonstrukce;
- na žádost Příkazce i příprava podkladů pro odstoupení od smlouvy o dílo či uplatnění smluvních sankcí vůči zhotoviteli stavby Rekonstrukce;
- zpracování Závěrečné zprávy o provedených činnostech po zakončení stavebních prací stavební části Rekonstrukce, a to do 10 pracovních dnů po nabytí právních účinků kolaudačního souhlasu nebo nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na stavební práce Rekonstrukce.

2.4. Výše uvedené činnosti představují základní okruhy požadovaného potenciálu činností Příkazníka v rámci plnění Smlouvy. Okruhy činností Příkazníka budou zajištěny konkrétními úkony, které nemusí být výše vyjmenovány a podrobně specifikovány, ale které budou potřebné a nezbytné pro řádné zabezpečení základního účelu Příkazu, a to zejména řádného výkonu funkce TDS a zpracování a aktivní kontroly příslušné dokumentace.

- 2.5. Pokud ve výčtu činností Příkazníka není uvedena činnost, která je nebo se stane pro řádný výkon činnosti dle této Smlouvy nutná nebo obvyklá, je Příkazník povinen na to Příkazce upozornit a takovou činnost po domluvě s Příkazcem řádně provést bez nároku na další finanční ohodnocení.
- 2.6. Příkazník může být na základě této Smlouvy zmocněn zastupovat Příkazce v souladu s touto Smlouvou při jednáních před orgány veřejné správy a ve všech dalších zde nejmenovaných případech, pokud to bude vyžadovat plnění dle této Smlouvy. Na potřebu této plné moci je Příkazník povinen Příkazce neprodleně upozornit.
- 2.7. Pro účely této Smlouvy se má za to, že související dokumenty a poklady nutné k řádnému plnění Příkazu jsou:
- a) stavebně technické hodnocení budovy Palachova 1303, Náchod, zpracované společností ARTENDR s.r.o. (IČO: 241 90 853) v červenci 2021;
 - b) projektová dokumentace stavby Rekonstrukce, která bude v průběhu plnění Smlouvy vypracována zhotovitelem projektové dokumentace a následné povolení realizace stavby;
 - c) smlouva o dílo, která bude v průběhu plnění Smlouvy uzavřena se zhotovitelem a sdělena Příkazcem v souladu s Čl. IV odst. 4.1 Smlouvy;
 - d) příslušné právní předpisy a platné technické či jiné normy a interní předpisy Příkazce, se kterými bude Příkazník seznámen.
- 2.8. Výsledky činností Příkazníka v textové a grafické podobě (v českém jazyce) jsou vlastnictvím Příkazce a nemohou být použity bez výslovného předchozího písemného svolení Příkazce pro jinou stavbu, než pro kterou byly zpracovány a dodány (stavba Rekonstrukce). Pokud by výsledek činnosti Příkazníka byl autorským dílem či chráněn jiným způsobem, má se za to, že předáním takového výsledku činnosti udělil Příkazník Příkazci výlučnou, časově neomezenou bezplatnou licenci k jakémukoliv užití takového výsledku.
- 2.9. Příkazník prohlašuje, že k datu podpisu této Smlouvy neexistují okolnosti nebo záležitosti, které by mohly vyvolat přímý nebo nepřímý střet zájmů při plnění jeho závazků ze Smlouvy. Příkazník se zavazuje, že tento stav bude udržovat do ukončení této Smlouvy.
- 2.10. Za přímý střet zájmů Smluvní strany považují zejména situace, kdy se Příkazník nebo jeho jakýkoli poddodavatel nebo jiný dodavatel (včetně osob ovládaných poddodavatelem nebo jiným dodavatelem a ovládajících poddodavatele nebo jiného dodavatele) podílí nebo podílel na projektování, autorském dozorování, provádění stavebních prací anebo jiných pracích souvisejících se stavbou Rekonstrukce pro Příkazce.
- 2.11. Za nepřímý střet zájmů Smluvní strany považují situace, kdy se jakýkoli člen personálu Příkazníka či jiný jeho zaměstnanec, osoba Příkazníkem ovládaná či Příkazníka ovládající, poddodavatel nebo jiný dodavatel Příkazníka, podílí nebo podílel/podílela na projektování, autorském dozorování, provádění stavebních prací anebo jiných pracích souvisejících se stavbou Rekonstrukce pro Příkazce. Dozví-li se Příkazník o takových okolnostech nebo záležitostech, je povinen Příkazce okamžitě informovat. Jestliže byl zjištěn nepřímý střet zájmů či důvodná obava z jeho vzniku, musí se Smluvní strany v dobré víře dohodnout na opatření k vyřešení takového střetu. Cílem takových opatření bude zamezení negativních dopadů na provádění Rekonstrukce a negativních dopadů do oprávněných zájmů Příkazce.

Čl. III. Povinnosti Příkazníka

- 3.1. Příkazník se zavazuje, že pro Příkazce bude za odměnu vykonávat osobně, poctivě a pečlivě činnosti uvedené v Čl. II. Smlouvy.
- 3.2. Příkazník prohlašuje, že je osobou autorizovanou ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., a má potřebné oprávnění k podnikání vyžadované obecně závaznými právními předpisy. Příkazník je povinen po dobu trvání této Smlouvy udržovat v platnosti doklady prokazující veškeré kvalifikační předpoklady pro **výkon funkce TDS**. V případě, že v době platnosti Smlouvy bude nutné obnovit (změnit, doplnit apod.) doklady o jeho odborné způsobilosti, zavazuje se Příkazník bez zbytečného odkladu předložit Příkazci kopii těchto dokladů s uvedením čísla této Smlouvy a názvu stavby („OP Náchod – rekonstrukce“).
- 3.3. Pokud vykonává Příkazník činnost **TDS** prostřednictvím fyzické osoby nebo osob, prohlašuje Příkazník, že jde o osoby autorizované pro **výkon funkce TDS**, které mají v platnosti doklady prokazující veškeré kvalifikační předpoklady pro výkon funkce TDS. V případě, že v době platnosti Smlouvy bude nutné obnovit (změnit, doplnit apod.) doklady o odborné způsobilosti, zavazuje se Příkazník bez zbytečného odkladu předložit Příkazci kopii těchto dokladů s uvedením čísla této Smlouvy a názvu stavby („OP Náchod – rekonstrukce“).
- 3.4. Příkazník se zavazuje při provádění činností, jež jsou předmětem této Smlouvy, postupovat s odbornou péčí a uskutečňovat tyto činnosti kvalitně a bez vad, v rozsahu stanoveném touto Smlouvou a v souladu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou, všemi uvedenými souvisejícími dokumenty, podklady a obecně závaznými předpisy České republiky. Příkazník se zavazuje řídit se při své činnosti pokyny Příkazce a všestranně chránit jeho zájmy i dobré jméno. Od pokynů Příkazce se Příkazník může odchýlit jen tehdy, je-li to naléhavě nezbytné a hrozí-li nebezpečí z prodlení. Takovéto odchýlení od pokynů je Příkazník povinen neprodleně oznámit a zdůvodnit Příkazci.
- 3.5. Příkazník je povinen bezodkladně a řádně prověřit každý pokyn Příkazce a písemně ho upozornit na nesprávnost nebo nevhodnost jeho pokynu či na rozpor s platnými právními předpisy.
- 3.6. Příkazník se zavazuje respektovat změny obecně závazných právních předpisů, interních předpisů Příkazce a norem, které se týkají předmětu Smlouvy uvedeného v Čl. II. této Smlouvy, i pokud k těmto změnám dojde během účinnosti této Smlouvy a tyto změny se mají vztahovat i na činnosti již prováděné nebo pokud budou tyto změny Příkazcem uplatněny.
- 3.7. Příkazník není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Příkazce převést na jinou osobu práva, povinnosti a závazky vyplývající z této Smlouvy.
- 3.8. Příkazník je osobou oprávněnou provádět dle zákona č. 183/2006 Sb. zápisy do stavebního deníku a tyto zápisy se zavazuje provádět neprodleně po zjištění zapisované skutečnosti.
- 3.9. Při zjištění nedostatků v uplatňování požadavků **projektové dokumentace, povolení realizace Rekonstrukce, obecně závazných technologických postupů nebo norem** bude Příkazník neprodleně osobně informovat bezprostřední vedení stavby Rekonstrukce po odpovědnostní linii: mistr – stavbyvedoucí – statutární orgán zhotovitele stavby Rekonstrukce a zároveň bude informovat Příkazce.
- 3.10. Ústní informaci, upozornění, doporučení a podněty je Příkazník vždy povinen bez zbytečného odkladu následně uskutečnit i písemnou formou, a to Příkazci a zápisem do stavebního deníku.

- 3.11. Příkazník si je vědom, že nemá pravomoc zastavit provádění stavby Rekonstrukce.
- 3.12. Příkazník je povinen mít po celou dobu trvání této Smlouvy sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s limitem pojistného plnění ve výši plnění minimálně 2.500.000 Kč a zaplacené pojistné.
- 3.13. Při plnění předmětu této Smlouvy bude Příkazník postupovat komplexně s důslednou vnitřní koordinací navrhovaných postupů, zejména z hlediska minimalizace omezení realizace stavby Rekonstrukce a se zřetelem na ekonomické dopady do realizace stavby Rekonstrukce.
- 3.14. Příkazník se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech a informacích, které se na základě tohoto smluvního vztahu dozví, jakož i o veškerých dalších skutečnostech a informacích, které se dozví v místě plnění. Příkazník bere na vědomí, že veškeré tyto skutečnosti a informace jsou důvěrné a zavazuje se zajistit, aby nedošlo k jejich úniku, zveřejnění a šíření. Příkazník odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na činnostech TDS podílejí, a to i v případě, že se tato třetí osoba zavázala provést určitou činnost samostatně. Příkazník se rovněž zavazuje, že činnost TDS či jeho část nezpřístupní bez předchozího písemného souhlasu Příkazce žádné třetí osobě, ani je nepoužije v rozporu se zájmy Příkazce, ledaže by se jednalo o informace, které jsou veřejně přístupné nebo o případ, kdy je zpřístupnění vyžadováno platnými právními předpisy nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu. Výše uvedené povinnosti Příkazníka trvají i po ukončení Smlouvy.
- 3.15. Žádný z dokumentů a podkladů, které Příkazník převzal od Příkazce, není Příkazník oprávněn bez předchozího písemného svolení Příkazce užít k jiným účelům než k plnění předmětu této Smlouvy.
- 3.16. Příkazník je povinen zajistit, aby se v rámci odborné studijní praxe na realizaci Smlouvy podílel alespoň jeden student minimálně středoškolského stupně studia, např. v oboru Stavitelství nebo jiného příbuzného či technického oboru. Příkazník umožní např. krátkodobou praxi, a to v kterémkoliv stádiu plnění Smlouvy. Splnění této povinnosti bude doloženo čestným prohlášením Příkazníka a příslušné školy, a to před předložením konečného daňového dokladu dle Čl. VI. odst. 6.3. Smlouvy.

Čl. IV. Povinnosti Příkazce

- 4.1. Příkazce sdělí Příkazníkovi nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo, uzavřené mezi Příkazcem (v postavení objednatele) a zhotovitelem stavebních prací Rekonstrukce veškeré výchozí podmínky a požadavky dle této smlouvy o dílo a předá veškeré mu dostupné doklady a podklady vztahující se k Rekonstrukci. Příkazník potvrdí Příkazci, že byl seznámen se všemi podmínkami a požadavky této smlouvy o dílo, a že převzal příslušné doklady a podklady.
- 4.2. Příkazce se zavazuje poskytnout aktivní účast při jednání s orgány státní správy a dalšími dotčenými právními a fyzickými osobami. Příkazce se zavazuje poskytnout součinnost k žádosti Příkazníka bezodkladně, nejpozději však do **5 pracovních dnů ode dne doručení žádosti**.
- 4.3. Příkazce je povinen bez zbytečného odkladu sdělit Příkazníkovi na jeho vyžádání veškeré další informace nezbytné pro splnění Příkazu dle této Smlouvy, které má Příkazce k dispozici.
- 4.4. Příkazce je povinen zaplatit Příkazníkovi smluvní odměnu ve výši a způsobem sjednaným v této Smlouvě a převzít veškerý užitek z obstarané záležitosti.

- 4.5. Příkazce se zavazuje uhradit Příkazníkovi z jakékoli neoprávněně neuhrazené části daňového dokladu (faktury) Příkazníka (včetně DPH) ročně úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. V.

Smluvní odměna za plnění předmětu Smlouvy

- 5.1. Smluvní odměna za obstarání Příkazu (celková cena Příkazu) byla stanovena dohodou Smluvních stran následovně:

Celková cena Příkazu bez DPH: 656 000,00 Kč
DPH 21 %: 137 760,00 Kč
Celková cena Příkazu včetně DPH: 793 760,00 Kč
(slovy sedm set devadesát tři tisíc sedm set šedesát korun českých).

- 5.2. Smluvní odměny za splnění jednotlivých částí Příkazu byly stanoveny dohodou smluvních stran s tím, že Příkazce stanovil maximální limit finančního plnění první částí Příkazu (Čl. II. odst. 2.2. písmeno a)) ve výši 15 % z celkové ceny Příkazu a Příkazník si za první část Příkazu určil vlastní výši plnění. Limit finančního plnění druhé části Příkazu (Čl. II. odst. 2.2. písmeno b)) stanovil Příkazce v maximální výši 70 % z celkové ceny Příkazu a Příkazník si určil vlastní výši plnění za druhou část Příkazu. Limit finančního plnění třetí části Příkazu (Čl. II. odst. 2.2. písmeno c)) stanovil Příkazce v minimální výši 15 % z celkové ceny Příkazu a Příkazník si určil vlastní výši plnění za třetí část Příkazu. Součet plnění všech tří částí Příkazu činí při dodržení stanovených limitů 100 % celkové ceny Příkazu.

OBSAH SMLUVNÍ ODMĚNY	SMLUVNÍ ODMĚNA V KČ		
	BEZ DPH	DPH 21 %	S DPH
a) Činnosti TDS dle Čl. II. odst. 2.2. písm. a) Smlouvy (maximálně 15 % ceny Příkazu)	98 400,00	20 664,00	119 064,00

OBSAH SMLUVNÍ ODMĚNY	SMLUVNÍ ODMĚNA V KČ		
	BEZ DPH	DPH 21 %	S DPH
b) Činnosti TDS dle Čl. II. odst. 2.2. písm. b) Smlouvy (maximálně 70 % ceny Příkazu)	457 600,00	96 096,00	553 696,00

OBSAH SMLUVNÍ ODMĚNY	SMLUVNÍ ODMĚNA V KČ		
	BEZ DPH	DPH 21 %	S DPH

c) Činnosti TDS dle Čl. II odst. 2.2. písm. c) Smlouvy (minimálně 15 % ceny Příkazu)	100 000,00	21 000,00	121 000,00
---	-------------------	------------------	-------------------

Daň z přidané hodnoty bude účtována za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy účinnými ke dni uskutečnění příslušného zdanitelného plnění.

- 5.3. Smluvní odměna za vykonání činností dohodnutých touto Smlouvou je stanovena jako odměna nejvýše přípustná a konečná. V této odměně jsou zahrnuty veškeré náklady, výdaje, poplatky, odměny z poskytnutých licencí, pojištění apod., za všechny práce, služby, případné dodávky a jiné aktivity nebo činnosti Příkazníka anebo jeho poddodavatelů související s komplexním zajištěním celého Příkazu, a to s výjimkou správních poplatků podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, které bude nutné uhradit v souvislosti s plněním Příkazu v příslušných správních řízeních, kdy v takovém případě pokud budou hrazeny poplatky Příkazníkem, budou Příkazníkovi zaplacen samostatně na základě daňového dokladu (faktury) Příkazníka, jehož nezbytnou součástí musí být originál dokladu o uhrazení takového správního poplatku.
- 5.4. Všechny služby, činnosti nebo související dodávky musí být poskytnuty Příkazci v požadovaném rozsahu, a to bez jakéhokoliv omezení. Příkazník není oprávněn „doúčtovat“ Příkazci jakékoliv dodatečné služby či dodávky, které budou nezbytné pro řádné splnění předmětu této Smlouvy, a to např. i z důvodu, že Příkazník chybně odhadl odměnu anebo poskytl nekvalitní činnost, dodávku či službu, v jejichž důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro komplexní a řádné splnění Příkazu dle této Smlouvy apod.
- 5.5. Důvodem zvýšení odměny nemůže být ani dodatečně zjištěná potřeba prací či činností, leda by Příkazník prokázal, že taková potřeba vznikla až po skončení plnění Příkazu dle Smlouvy zcela bez jeho zavinění nebo vyšší mocí.

Čl. VI.

Platební podmínky a fakturace

- 6.1. Smluvní odměna po splnění části Příkazu dle Čl. II. odst. 2.2. písm. a) této Smlouvy bude Příkazcem zaplacena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Příkazníkem po řádném dokončení této části Příkazu a protokolárním předání Zprávy o provedených činnostech v přípravné fázi stavební části Rekonstrukce. Příkazce si vyhrazuje možnost odmítnutí převzetí části Příkazu v případě zjištění vad a nedodělků a následné převzetí části Příkazu až po odstranění všech zjištěných vad a nedodělků (a to i opakovaně). V takovém případě bude přerušen běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti v délce 28 kalendářních dnů začne běžet okamžikem protokolárního předání této části Příkazu Příkazci.
- 6.2. Smluvní odměna za plnění části Příkazu dle Čl. II. odst. 2.2. písm. b) této Smlouvy bude po protokolárním předání plnění části Příkazu Příkazcem placena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených Příkazníkem, a to vždy nejdříve po uplynutí 12 měsíců plnění části Příkazu dle Čl. II. odst. 2.2. písm. b) Smlouvy. Zahájením plnění Příkazu dle Čl. II. odst. 2.2. písm. b) Smlouvy je datum nabytí účinnosti smlouvy o dílo se zhotovitelem stavebních prací Rekonstrukce. Finanční výše průběžných daňových dokladů vystavených Příkazníkem může činit maximálně 20 % z částky uvedené v Čl. V. odst. 5.2. Smlouvy *Smluvní odměna v Kč za činnosti TDS dle Čl. II odst. 2.2. písm. b) Smlouvy*. Celková výše průběžných daňových dokladů (faktur) může činit maximálně 60 % z částky uvedené v Čl. V. odst. 5.2. Smlouvy *Smluvní odměna v Kč za činnosti TDS dle Čl. II odst. 2.2. písm. b) Smlouvy*. Po splnění a protokolárním předání části Příkazu dle Čl. II. odst. 2.2. písm. b) Smlouvy bude Příkazcem zaplacena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Příkazníkem zbylá výše smluvní odměny z částky uvedené

v Čl. V. odst. 5.2. Smlouvy *Smluvní odměna v Kč za činnosti TDS dle Čl. II odst. 2.2. písm. b) Smlouvy.*

- 6.3. Smluvní odměna po řádném dokončení a protokolárním předání části Příkazu dle Čl. II. odst. 2.2. písm. c) této Smlouvy bude Příkazcem zaplacen na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Příkazníkem po řádném dokončení a protokolárním předání této části Příkazu. Příkazce si vyhrazuje možnost odmítnutí převzetí části Příkazu v případě zjištění vad a nedodělků a následné převzetí části Příkazu až po odstranění všech zjištěných vad a nedodělků (a to i opakovaně). V takovém případě bude přerušen běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti v délce 28 kalendářních dnů začne běžet okamžikem protokolárního předání této části Příkazu Příkazci. V případě nutnosti přepracování, doplnění nebo úpravy dokumentace (např. na základě požadavku dotčených státních orgánů) se Příkazník zavazuje provést požadovanou úpravu bez nároku na jakékoliv další finanční ocenění
- 6.4. Každý daňový doklad (faktura) musí být předán osobně nebo doručen Příkazci na adresu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Hradec Králové, Horova 180/10, 502 06 Hradec Králové, a to nejpozději do 10 pracovních dnů po podpisu Protokolu o předání a převzetí části Příkazu, který bude nedílnou součástí daňového dokladu (faktury). Pokud je daňový doklad (faktura) zasílán prostřednictvím datové zprávy do datové schránky ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDS“), tak se písemnost považuje za doručenou dnem, o němž tak ZDS stanoví.
- 6.5. Daňový doklad (faktura) musí být vystaven se splatností 28 kalendářních dnů od převzetí Příkazcem.
- 6.6. Daňový doklad (faktura) musí mít všechny náležitosti daňového a účetního dokladu podle aktuálních právních předpisů. Příkazce si vyhrazuje právo vrátit daňový doklad (fakturu) Příkazníkovi k opravě (doplnění), pokud nebude daňový doklad (faktura) takové náležitosti obsahovat či přesáhne dohodnutou cenu. V takovém případě bude přerušen běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti v délce 28 kalendářních dnů začne běžet okamžikem doručení opraveného (doplněného) daňového dokladu (faktury) Příkazci.
- 6.7. Fakturace i platby budou prováděny v české měně v souladu s platnými daňovými předpisy. Platba bude uskutečněna výhradně bezhotovostním bankovním převodem. Zaplacením se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu Příkazce.
- 6.8. Podmínkou pro zaplacení ceny jednotlivých částí Příkazu Příkazcem je stanovení výdajů Ministerstvem financí na financování projektu ve smyslu § 5 odst. 1 písm. d) vyhlášky č. 560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Výdaje“). V případě, že ke dni splatnosti daňových dokladů (faktur) nebudou Ministerstvem financí Výdaje stanoveny, Příkazce o této skutečnosti Příkazníka neprodleně písemně vyrozumí a lhůta splatnosti daňových dokladů (faktur) se automaticky prodlužuje tak, že daňové doklady (faktury) budou splatné do 28 kalendářních dnů ode dne stanovení Výdajů. V takovém případě se nejedná o neoprávněné prodloužení Příkazce. Doklad o stanovení Výdajů zašle Příkazce Příkazníkovi bezprostředně poté, kdy mu bude tato skutečnost Ministerstvem financí oznámena.
- 6.9. Vzhledem k předpokládanému víceletému trvání Smlouvy je nutné, aby poslední daňový doklad (faktura) za příslušný kalendářní rok, který má být v témže kalendářním roce proplacen, byl doručen Příkazci nejpozději do 15. prosince toho příslušného kalendářního roku. Veškeré daňové doklady (faktury) doručené po tomto datu mohou být uhrazeny až v následujícím kalendářním roce, a to do 28 kalendářních dnů poté, co Příkazník obdrží stanovení Výdajů pro aktuální rok.
- 6.10. Zálohy Příkazce neposkytuje.

- 6.11. V případě, že Příkazník je plátcem DPH registrovaným v České republice, uplatní se a jsou pro něj závazná ujednání následujících odstavců tohoto článku.
- 6.12. Příkazník je povinen bezprostředně, nejpozději do 2 pracovních dnů od zjištění insolvence, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je Příkazník nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), oznámit takovou skutečnost prokazatelně Příkazci, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- 6.13. Příkazník se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku Příkazce na základě Smlouvy bude od data podpisu této Smlouvy do ukončení její platnosti zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 98 ZDPH, v opačném případě je Příkazník povinen sdělit Příkazci jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 98 ZDPH.
- 6.14. Pokud Příkazci vznikne podle § 109 ZDPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od Příkazníka, nebo se Příkazník důvodně domnívá, že tyto skutečnosti nastaly nebo mohly nastat, má Příkazce právo bez souhlasu Příkazníka uplatnit postup zvláštního zajištění daně, tzn., že je Příkazce oprávněn odvést částku DPH podle daňového dokladu (faktury) vystaveného Příkazníkem přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na § 109 a § 109a ZDPH.
- 6.15. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka Příkazníka vůči Příkazci v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení Smlouvy za uhrazenou. Zároveň je Příkazce povinen Příkazníka o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění písemně informovat.

Čl. VII.

Místo a doba plnění Smlouvy

- 7.1. Místem plnění Smlouvy a následné stavby Rekonstrukce je pozemek stavební parcela č. 1409, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: administrativní budova Palachova č. p. 1303, Náchod, stavba občanského vybavení, katastrální území a obec Náchod, jak je zapsáno na listu vlastnictví č. 60000 pro Českou republiku, jako vlastníka a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, jako organizační složku státu příslušnou hospodařit s tímto majetkem, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Náchod.
- 7.2. Příkazník bere na vědomí, že stavba Rekonstrukce je realizována bez přerušení činnosti subjektů dislokovaných do místa plnění Smlouvy (administrativní budova Palachova č. p. 1303, Náchod). Příkazník se před zahájením činnosti na stavbě seznámí s bezpečnostními a hygienickými požadavky pro vstup do budovy.
- 7.3. Tato Smlouva je uzavřena **na dobu určitou**, a to do ukončení všech prací či služeb a do splnění všech závazků plynoucích ze Smlouvy.
- 7.4. Jednotlivé části Příkazu musí být komplexně dokončeny následovně:
- a) Čl. II. odst. 2.2. písmeno a) Smlouvy protokolárním předáním Příkazcem odsouhlasené Zprávy o provedených činnostech v přípravné fázi stavební části Rekonstrukce;
 - b) Čl. II. odst. 2.2. písmeno b) Smlouvy protokolárním předáním Příkazcem odsouhlasené Zprávy o provedených činnostech v průběhu stavebních prací stavební části Rekonstrukce;

- c) Čl. II. odst. 2.2. písmeno c) Smlouvy protokolárním předáním Příkazcem odsouhlasené Závěrečné zprávy o provedených činnostech po zakončení stavebních prací stavební části Rekonstrukce.
- 7.5. V případě přerušení stavebních prací na pokyn Příkazce nebo ze strany zhotovitele stavebních prací Rekonstrukce nebo příslušných orgánů, bude, na základě písemného oznámení Příkazce, výkon činnosti TDS, do **3 pracovních dnů** od převzetí tohoto oznámení Příkazníkem, příp. osobou vykonávající funkci TDS dle podmínek Smlouvy, přerušen. Po rozhodnutí o obnovení stavebních prací bude výkon činnosti TDS obnoven. Termín obnovení bude Příkazci nebo osobě vykonávající TDS dle podmínek Smlouvy písemně oznámen.
- 7.6. Příkazník odpovídá za škodu na věcech převzatých od Příkazce k zařízení záležitostí a na věcech převzatých při jejich zařizování od třetích osob, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.
- 7.7. Příkazník je povinen poskytovat **po dobu 10 let** ode dne ukončení činností dle této Smlouvy všem subjektům provádějícím audit a kontrolu u Příkazce v souvislosti s realizací stavby Rekonstrukce (pracovníkům Příkazce, Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) nezbytné informace, týkající se činností a dokumentů, spadajících do povinností TDS, které si uvedené orgány a instituce vyžadají.
- 7.8. Příkazník shromáždí záznamy, vytvoří přehledný systém archivace, který umožní Příkazci rychlou orientaci a předá Příkazci veškeré dokumenty, listiny, korespondenci, výkresy, programy a údaje (v tištěné a elektronické formě) týkající se činnosti TDS nad prováděním stavby podle této Smlouvy, a předá tuto přehledně zpracovanou dokumentaci Příkazci nejpozději v den protokolárního předání Závěrečné zprávy, ledaže jsou potřebné pro další činnost Příkazníka dle této Smlouvy a Příkazce jejich ponechání v rukou Příkazníka odsouhlasí. Příkazník rovněž předá Příkazci veškeré předměty a dokumenty, které od Příkazce v souvislosti s příslušnou prací obdržel, a to ve stejné výše uvedené lhůtě.

Čl. VIII. Smluvní pokuty

- 8.1. Příkazník se zavazuje uhradit Příkazci smluvní pokutu:
- ve výši 10.000 Kč za vadné plnění činností stanovených v Čl. II. Smlouvy vyjma povinností uvedených v Čl. II. odst. 2.9. – 2.11. Smlouvy, a to za každé zjištěné vadné plnění zvlášť. Za vadné plnění se považuje, jsou-li činnosti, jež jsou předmětem této Smlouvy, vykonávány Příkazníkem nikoli s odbornou péčí nebo jsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, interními předpisy Příkazce a normami, které se týkají předmětu Smlouvy i předmětné stavby či v rozporu s dokumenty a podklady předanými Příkazcem Příkazníkovi k řádnému plnění předmětu Smlouvy; Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím dokumentů a podkladů převzatých od Příkazce a Příkazník ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, příp. na ně upozornil Příkazce, ale ten na jejich použití trval;
 - ve výši 100.000 Kč za každé porušení ustanovení/povinností týkajících se přímého či nepřímého střetu zájmů uvedených v Čl. II. odst. 2.9. – 2.11. Smlouvy.
 - ve výši 50.000 Kč v případě nepředložení dokladů dle Čl. III. odst. 3.2. a 3.3. této Smlouvy nebo bezodkladného neoznámení ztráty kvalifikačních předpokladů k výkonu funkce TDS v době platnosti této Smlouvy;
 - ve výši 100.000 Kč v případě, kdy Příkazník nebude mít sjednáno platné pojištění a zaplacené pojistné dle Čl. III. odst. 3.12. této Smlouvy;
 - ve výši 10.000 Kč za porušení povinností uvedených v Čl. III. odst. 3.16. Smlouvy je Příkazník povinen uhradit Příkazci jednorázovou smluvní pokutu;

- ve výši 50.000 Kč v případě, že Příkazník neprovede veškeré úkony, které je v souladu s platnou právní úpravou a touto Smlouvou povinen provést po dokončení stavebních prací na stavbě Rekonstrukce, resp. po kolaudaci stavby Rekonstrukce.
- 8.2. Nárok na úhradu smluvní pokuty dle tohoto odstavce nezaniká ani ukončením Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok Příkazce na náhradu škody, a to i ve výši přesahující výši smluvní pokuty.
- 8.3. Příkazník nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou Příkazci v souvislosti s plněním Příkazu dle této Smlouvy a je povinen jakoukoliv škodu Příkazci uhradit. Výše náhrady škody nebo výše sankce není omezena.
- 8.4. Smluvní pokuty jsou splatné 15. kalendářní den ode dne doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty povinné smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

Čl. IX. Předčasné ukončení Smlouvy

- 9.1. Příkazce je oprávněn vypovědět Smlouvu v případech:
- jestliže dojde k vážnému porušení povinnosti Příkazníka v souvislosti s výkonem funkce TDS nad prováděním stavby Rekonstrukce, přičemž za vážné porušení povinností Příkazníka se považuje zejména, jsou-li činnosti, jež jsou předmětem této Smlouvy, vykonávány Příkazníkem nikoli s odbornou péčí nebo jsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, interními předpisy Příkazce a normami, které se týkají předmětu Smlouvy i předmětné stavby Rekonstrukce či v rozporu s dokumenty a podklady předanými Příkazcem Příkazníkovi k řádnému plnění předmětu Smlouvy;
 - jestliže nabude právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o úpadku Příkazníka, v němž tento soud konstatuje, že je tento Příkazník v úpadku.
- 9.2. Příkazník je oprávněn vypovědět Smlouvu v tomto případě:
- jestliže se Příkazce dostane do neoprávněného prodlení s úhradou daňového dokladu (faktury) delší než 60 kalendářních dnů.
- 9.3. Výpověď Smlouvy je účinná okamžikem doručení písemného vyhotovení výpovědi Smlouvy druhé smluvní straně. Příkazce se zavazuje, že bezvadná dílčí plnění poskytnutá přede dnem ukončení Smlouvy uhradí podle podmínek Smlouvy.
- 9.4. Výpověď Smlouvy se nedotýká nároku na úhradu všech peněžitých plnění (zejm. smluvních pokut a náhrad škod), na které vznikl smluvní straně nárok před účinností výpovědi Smlouvy.
- 9.5. V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu je Příkazce oprávněn tuto Smlouvu vypovědět, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nedokončené plnění. Výpověď je účinná okamžikem doručení Příkazníkovi. Příkazce se zavazuje, že v tomto případě bezvadná dílčí plnění poskytnutá přede dnem ukončení Smlouvy uhradí podle podmínek této Smlouvy.

Čl. X. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Smluvní strany prohlašují, že pokud tato Smlouva nestanoví jinak, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a v souladu s dalšími právními předpisy, které se vztahují na plnění předmětu Smlouvy. Na výkon činností uvedených v Čl. II. Smlouvy se použijí přiměřeně ustanovení § 2430 a násl. Občanského zákoníku, nevyplyvá-li ze Smlouvy něco jiného.

- 10.2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Příkazce. O zveřejnění Smlouvy v registru smluv bude Příkazník Příkazcem bezodkladně informován.
- 10.3. Jakékoliv změny či doplnění Smlouvy je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků ke Smlouvě schválených oběma Smluvními stranami, s výjimkou změn osob a kontaktních údajů v záhlaví Smlouvy, které se považují za změněné dnem doručení písemného oznámení o takové změně druhé Smluvní straně, změna se tedy neprovádí formou písemného dodatku k této Smlouvě.
- 10.4. Příkazník vyslovuje souhlas s tím, že Příkazce v rámci transparentnosti uveřejní Smlouvu (včetně případných dodatků) na profilu Zadavatele (Příkazce).
- 10.5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 10.6. Smlouva je uzavřena elektronickou formou.
- 10.7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Hradci Králové dne 28. 2. 2023

V Praze dne 16. 2. 2023

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

LCM-SOCIETY s.r.o.

.....
JUDr. Michal Votřel, MPA,
xxxxxx Územního pracoviště Hradec Králové

Příkazce

.....
Luboš Matys
xxxxxx

Příkazník