

**Společenství vlastníků jednotek  
domu č.p. 1086,  
ulice Modřecká v Poličce  
Modřecká 1086  
572 01 Polička**

Váš dopis značky / ze dne :

Naše značka / č.j. :  
JK / 97 / 22Vyřizuje / linka :  
Krejčí JiříPolička dne :  
7.12.2022

**Věc: Cenové ujednání - kalkulace ceny tepla pro rok 2023**

V příloze Vám zasíláme kalkulaci ceny tepelné energie pro rok 2023. Platby za tepelnou energii jsou účtovány jako měsíční zálohy. Závěrečné vyúčtování zaplacených záloh bude provedeno nejpozději do konce února roku 2024 dle skutečných nákladů na výrobu a rozvod tepelné energie a dle platného cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu.

Jedno **podepsané cenové ujednání** s přílohou kalkulace ceny tepelné energie pro rok 2023 **doručte prosím zpět** na T.E.S. s.r.o., Polička. Druhé ponechte pro svoje účely. Pokud jste ještě nedoručili zpět některá předchozí oznámení o cenách tepelné energie případně dodatky ke smlouvám, žádáme o doručení zpět na T.E.S. s.r.o., Polička i těchto dokumentů.

S pozdravem

Ing. Cobe Ivanovski  
jednatel společnosti

Odběrné místo : Modřecká 1086

Příloha : *Kalkulace ceny tepla pro rok 2023*

**Za odběratele převzal:.....**

**T.E.S. s.r.o., Jiráskova 977, 57201 Polička**

Telefon  
461721796Bankovní spojení  
ČS a.s. 463 95 22 / 0800IČ  
64788253DIČ  
CZ 64788253

Společnost T.E.S. s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 9438

## KALKULACE CENY TEPLA

ROK: 2023

ÚROVEŇ PŘEDÁNÍ: DOMOVNÍ KOTELNY

Období	2023		
<i>Proměnné náklady - PN</i>	<i>Kč</i>	<i>Kč/GJ bez DPH</i>	<i>Kč/GJ + 10%DPH</i>
Zemní plyn	6155100,00	1029,28	1132,21
Elektrická energie	305400,00	51,07	56,18
Technologická voda	0,00	0,00	0,00
Poplatky za ovzduší	0,00	0,00	0,00
<b>Celkem PN</b>	<b>6460500,00</b>	<b>1080,35</b>	<b>1188,39</b>
Období	2023		
<i>Stálé náklady - SN</i>	<i>Kč</i>	<i>Kč/GJ bez DPH</i>	<i>Kč/GJ + 10%DPH</i>
Mzdové náklady a pojištění	1049670,00	175,53	193,08
Opravy, revize, údržba	184270,00	30,81	33,89
Odpisy	130890,00	21,89	24,08
Nájem	133500,00	22,32	24,55
Výrobní režie	107200,00	17,93	19,72
Správní režie	555210,00	92,84	102,12
Leasing	0,00	0,00	0,00
Ostatní náklady	14800,00	2,47	2,72
<b>Celkem SN</b>	<b>2175540,00</b>	<b>363,80</b>	<b>400,18</b>
Zisk	0,00	0,00	0,00
<b>Celkem</b>	<b>8636040,00</b>	<b>1444,15</b>	<b>1588,57</b>
<b>Uplatňovaná cena</b>		<b>1444,50</b>	<b>1588,95</b>

<b>Roční spotřeba GJ</b>	<b>5980</b>
--------------------------	-------------