

SMLOUVA O DÍLO
č. S944/2023/014

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [redacted] na základě pověření dle

základní směrnice č. 2/2023 Podpisový řád

ve věcech technických jedná: [redacted]

tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300-511/0100

(dále jako „*objednatel*“) na straně jedné

a

Jindřichohradecká stavební s.r.o.

se sídlem Otín 102, 377 01 Jindřichův Hradec

IČO: 261 05 128

DIČ: CZ26105128

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 14242

zastoupená: Ing. Miroslavem Markem, jednatelem společnosti

ve věcech technických jedná: [redacted]

tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 0603143369/0800

(dále jako „*zhotovitel*“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „*smlouva*“):

I.
Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **Holičky 18 – lesní správa Třeboň**, evidenční číslo zakázky **S944/2023/014**, a to dle projektové dokumentace „Stavební úpravy objektu LS Třeboň, Holičky č.p. 18“ vypracované společností HALAMA s.r.o., se sídlem Kněžská 348/36, České Budějovice 1, 370 01 České Budějovice, IČO: 280 84 462 (dále jen „projektová dokumentace“ či „PD“), a dále za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením na veřejnou zakázku, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.

Předmětem závazku je provedení stavebních úprav dvou vzájemně sousedících objektů nacházejících se na stavebním pozemku p. č. st. 54/1 v k.ú. Holičky u Staré Hlíny a tvořících technické a skladové zázemí pro objekt administrativní budovy lesní správy Třeboň, v rozsahu dle přiložené projektové dokumentace.

2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
 - vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správce sítí a zařízení, která pozbydou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí,
 - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
 - zajištění všech nezbytných zkoušek nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - údržba stavbou dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
 - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu,
 - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,
 - zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (2 paré + 1 v elektronické formě) dle ustanovení § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, objednateli.

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem touto smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné

péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

II.

Doba plnění

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 10 dnů předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato.
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. I. odst. 2 této smlouvy, nejpozději do **31. 8. 2023**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než **15. 3. 2023**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle této smlouvy anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy; objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.
5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce bezodkladně přerušit na dobu objednatelem písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.

III.

Cena za dílo

1. Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **1 228 500,12 Kč** (slovy jeden milion dvě stě dvacet osm tisíc pět set korun českých dvanáct haléřů) **bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu (zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), vznikne-li k její úhradě povinnost. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Jsou-li předmětem této smlouvy stavební anebo montážní práce, bude postupováno v souladu s ustanovením § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (tzv. přenesená daňová povinnost).

Cena za dílo je specifikovaná a strukturována dle Přílohy č. 1 smlouvy – Položkový rozpočet (dále

jen „položkový rozpočet“) a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije položkový rozpočet a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z položkového rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v položkovém rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v položkovém rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle položkového rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z položkového rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle položkového rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v položkovém rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

3. Provedení víceprací je možné pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

IV.

Účtování a platební podmínky

1. Cena za dílo bude zhotoviteli hrazena měsíčně v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad, a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu (faktuře) musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, potvrzený objednatelem. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených nejpozději do třetího pracovního dne po jeho uplynutí.

2. Soupis skutečně provedených prací dle odst. 1 tohoto článku smlouvy bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací

nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.

3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu (faktury), vystaveného zhotovitelem po provedení díla, vyklizení staveniště a odstranění veškerých vad (nedodělků) díla, tj. vykazuje-li dílo vady (nedodělků), není objednatel povinen tuto dosud nezaplacenou část ceny za dílo zhotoviteli zaplatit, dokud veškeré vady (nedodělků) nebudou zhotovitelem odstraněny.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména jestliže:
 - neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů či dle této smlouvy, anebo
 - jím vyúčtované práce nebyly provedeny nebo jsou účtovány neoprávněně (např. provedené práce neodpovídají soupisu prací provedených za příslušný kalendářní měsíc).

V.

Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s vytyčením jeho hranice, zajištěné dostatečnými zdroji elektrické energie a vody, s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.

Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.

Objednatel prohlašuje, že v prostoru staveniště (včetně plochy určené pro zařízení staveniště trvalé i dočasné) se nacházejí pouze ty podzemní inženýrské sítě, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Žádné další podzemní vedení nebo zařízení, která by mohl zhotovitel při provádění stavebních prací porušit nebo poškodit, se na staveništi nenachází.

Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli: 2 vyhotovení projektové dokumentace a 1 vyhotovení v elektronické podobě, kopii pravomocného souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaného odborem územního plánování a stavebního řádu MÚ Třeboň Ze dne 28. 11. 2022 pod č. j. METR 20378/2022 GrPe.

Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu ustanovení § 14 odst. 1

zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“). Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět dílo způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření této smlouvy písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude provádět dílo způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění díla.

2. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatel neprodleně písemně upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. I. odst. 5 smlouvy.
3. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.
4. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele/případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek,

technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.

6. Podílí-li se na provádění díla více objednatelem smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
7. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení stavenišť, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude zhotovitel měřit a hradit.
8. Zhotovitel jmenuje [REDAKCE]
e-mail: [REDAKCE] Zhotovitel bere na vědomí, že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv v době provádění díla splňovat, zavazuje, že neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.
9. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
10. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na základě níž byla uzavřena tato smlouva.
11. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu účinnosti této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
 - a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
 - b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jednali se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
 - c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,
a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.

12. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených daňových dokladů (faktur).

VI.

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. Zároveň se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel odpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, vše ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně ohradit a označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Zhotovitel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinnosti viz zejména ustanovení § 153 odst. 1 a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – dále jen „stavební zákon“].
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby ve smyslu ustanovení § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu

zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.

11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy apod.
13. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje, nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
14. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
15. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a této smlouvě. Pokud to bude objednatel požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
17. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
18. Zhotovitel seznámí objednatel určené pracovníky objednatele s řádnou obsluhou všech zařízení díla. Seznámení proběhne v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu.
19. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností a nákladem zhotovitele.
20. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu ustanovení § 157 stavebního zákona a ustanovení § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi (po celou dobu provádění díla).
21. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k převímce prací dalším postupem zakrytých. Převímku těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k převímce, je povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
22. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatel. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.
23. Zhotovitel je povinen mít sjednáno po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu s celkovým limitem pojistného plnění, resp. s celkovou pojistnou částkou alespoň ve výši ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Uvedené pojištění musí pokrývat veškerou

činnost zhotovitele potřebnou pro plnění této smlouvy. Existenci tohoto pojištění je zhotovitel povinen objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla na písemnou žádost objednatele doložit. V případě, že zhotovitel je sdružením osob, musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kterýmkoliv členem v rámci sdružení v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění, nebo musí každý z členů sdružení disponovat vlastní pojistnou smlouvou v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění. Možnost kumulace (sčítání) výše limitů pojistných částek (pojistného plnění) na základě více pojistných smluv není přípustná.

24. Všechny osoby pohybující se na staveništi při provádění díla nebo v souvislosti s ním musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele.
25. Zhotovitel prohlašuje, že:
- a) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006, o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,
 - c) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. 3. 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů,
 - d) není osobou, subjektem nebo orgánem spojeným s osobou, subjektem nebo orgánem podle písm. a), b) anebo c),
 - e) nezpřístupní osobě, subjektu ani orgánu uvedenému výše pod písm. a) až d) či v jeho prospěch žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje, a to nejen v souvislosti s plněním této smlouvy,
 - f) není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou ani subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - g) není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - h) není fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn ruského státního příslušníka anebo fyzické či právnické osoby nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku, nebo osoby, subjektu nebo orgánu, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem anebo fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,

- i) jeho poddodavatel či jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na plnění této smlouvy z části odpovídající více než 10 % ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy splňují a budou splňovat po celou dobu účinnosti této smlouvy podmínky ve smyslu písm. f) až h) tohoto prohlášení a
- j) na předmět plnění této smlouvy (stavební práce, dodávky nebo služby), který zhotovitel poskytne objednateli, se nevztahuje zákaz přímého nebo nepřímého nákupu, dovozu nebo převádění zboží do Evropské unie [viz zejména nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. 7. 2014 ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Rusku, bylo vyvezeno z Ruska či z Ruska pochází) a nařízení (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006, ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Bělorusku, bylo vyvezeno z Běloruska či z Běloruska pochází)].

Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě jakékoliv změny s dopadem na platnost kteréhokoli prohlášení jím učiněného výše dle písm. a) až j) tohoto odstavce, je zhotovitel povinen o každé takové změně neprodleně písemně informovat objednatele.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část přejímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných zaměstnanců objednatele a zhotovitele. Zhotovitel se též zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí díla.
2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen provedené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
 - dokumentace skutečného provedení stavby v případě změn,
 - revizní knihu ve dvojnásobném vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,

- evidenci odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby), potvrzenou oprávněným příjemcem,
- originál stavebního deníku.

VIII.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti z a vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy), a to nejpozději do 30 dnů od jeho uplatnění.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jinou osobou na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel objednateli na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli; splatnost činí 21 dnů ode dne doručení. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s jeho úhradou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) zhotoviteli.

IX.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ujednané ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než 1 měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první 1 měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než 1 měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného

zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s položkovým rozpočtem.

3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s položkovým rozpočtem, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jako by se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. VIII. odst. 2 smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli k jeho písemnému požadavku smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny vadně provedených prací (dodávek, služeb) určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s položkovým rozpočtem za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací (dodávek, služeb) tak, jako by se jednalo o práce (dodávky, služby) bezvadně provedené.
5. V případě porušení čl. VI. odst. 23 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
6. V případě porušení čl. V. odst. 8, odst. 9, nebo odst. 10 nebo čl. VI. odst. 24 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
7. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VI. odst. 22 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 21 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé takové porušení.
9. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 2 věty poslední nebo čl. VI. odst. 10 věty poslední nebo čl. VII. odst. 1 věty poslední smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé takové porušení.
10. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III odst. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
11. V případě, že se prohlášení zhotovitele v čl. VI. odst. 25 smlouvy ukáže nepravdivým, nebo v případě, že zhotovitel neinformoval objednatele o změně v souladu s čl. VI. odst. 25 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 150 000 Kč.
12. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto článku smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem na význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, přičemž pozdním dokončením díla by mohlo být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace).

13. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
14. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dnů od jejího doručení povinné smluvní straně.
15. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani nijak omezeno právo smluvní strany, již smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
16. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit zejména v případě:
 - a) je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
je-li zhotovitel v prodlení s provedením díla déle než 35 dnů,
 - b) ukáže-li se kterékoli prohlášení zhotovitele v čl. VI. odst. 25 smlouvy nepravdivým nebo přestal-li zhotovitel během účinnosti smlouvy a za trvání mezinárodních sankcí odpovídajících smyslu čl. VI. odst. 25 smlouvy splňovat kteroukoli z podmínek definovaných v čl. VI. odst. 25, písm. a) až j) smlouvy
 - c) jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
 - d) zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) poruší jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. V. odst. 11 nebo čl. V. odst. 12 smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. V. odst. 11 či odst. 12 smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

XI.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, příp. aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

XII.

Závěrečná ustanovení

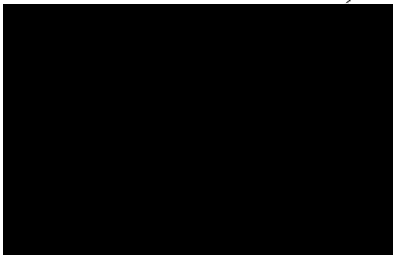
1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a právními předpisy souvisejícími.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit tuto smlouvu nebo jakákoli práva a povinnosti z ní vyplývající (včetně pohledávek) a/nebo vzniklé z této smlouvy, popř. v příčinné souvislosti s jejím (ne)plněním.
5. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha:
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

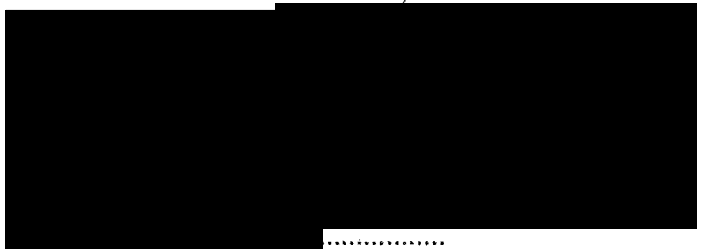
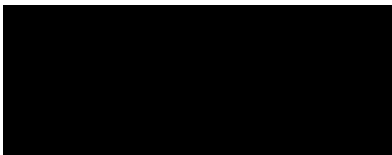
V*Tábor*....., dne: *08.2.2023*V *Jindřichov*....., dne: *14.2.2023*

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Lesy České republiky, s.p.

Ing. Miroslav Marek
jednatel společnosti
Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 20/2022 Stavební úpravy objektu LS Třeboň, Holičky č.p.18

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Jindřichohradecká stavební s.r.o.
Otín 102, 377 01 Jindřichův Hradec

IČO: 26105128

DIČ: CZ26105128

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	588 407,04
PSV	270 543,08
MON	320 000,00
Vedlejší náklady	48 500,00
Ostatní náklady	1 050,00
Celkem	1 228 500,12

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 228 500,12 CZK
Základní DPH	21 %	257 985,03 CZK
Zaokrouhlení		1 486 485,15 CZK

Cena celkem s DPH **1 486 485,15 CZK**

v

dne

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Objekt A	0,00	399 999,93	83 999,99	483 999,92	33
01	Objekt A	0,00	399 999,93	83 999,99	483 999,92	33
02	Objekt B	0,00	508 500,19	106 785,04	615 285,23	41
02	Objekt B	0,00	508 500,19	106 785,04	615 285,23	41
03	Elektroinstalace	0,00	320 000,00	67 200,00	387 200,00	26
03	Elektroinstalace	0,00	320 000,00	67 200,00	387 200,00	26
Celkem za stavbu		0,00	1 228 500,12	257.985,03	1 486 485,15	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			42 341,27	3
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			89 130,96	7
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			23 450,99	2
5	Komunikace	HSV			2 509,80	0
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			10 271,50	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			26 631,50	2
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			112 929,02	9
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			75 838,89	6
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			3 051,00	0
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			5 374,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			32 374,20	3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			15 553,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			59 571,61	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			24 388,47	2
711	Izolace proti vodě	PSV			35 202,87	3
762	Konstrukce tesařské	PSV			38 381,07	3

763	Dřevostavby	PSV			34 125,50	3
764	Konstrukce klempířské	PSV			3 083,50	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			53 654,12	4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			24 373,86	2
781	Obklady keramické	PSV			1 370,88	0
783	Nátěry	PSV			48 245,28	4
784	Malby	PSV			32 106,00	3
M21	Elektromontáže	MON			320 000,00	26
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			64 990,83	5
VN	Vedlejší náklady	VN			48 500,00	4
ON	Ostatní náklady	ON			1 050,00	0
Cena celkem					1 228 500,12	100

Položkový rozpočet

S:	20/2022	Stavební úpravy objektu LS Třeboň, Holičky č.p.18
O:	01	Objekt A
R:	01	Objekt A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl 1 Zemní práce						28 660,31
1	122201101	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m ³ před vjezdem pro štěrk : 4,88*1,175*0,2	m ³	1,14680	860,00	986,25
2	139711101	Vykopávka v uzavřených prostorech v hor. 1-4 hornina 3 patky pod sloupy : 0,5*0,3*0,8*5 pro novou podlahu 101 : 0,26*31,98 pro osazení brub : 4*0,3*0,2	m ³	9,15480	1 350,00	12 358,98
3	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m 9,15+1,46	m ³	10,61000	620,00	6 578,20
4	162201203	Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor. 1-4 do 10m	m ³	10,61000	150,00	1 591,50
5	167101101	Nakládání výkopku z hor. 1-4 v množství do 100 m ³	m ³	10,61000	165,00	1 750,65
6	174101102	Zásyp ruční se zhuštěním nefunkční šachta před vstupem : 0,6*0,6*0,8	m ³	0,28800	250,00	72,00
7	181101102	Úprava pláňe v zářezech v hor. 1-4, se zhuštěním 31,98+4,88*1,175	m ²	37,71400	30,00	1 131,42
8	182001111	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m ²	371,71000	1,00	371,71
9	199000005	Poplatek za skládku zeminy 1-4, č. dle katal. odpadů 17.05.04 10,61*1,8	t	19,09800	200,00	3 819,60
Díl 2 Základy a zvláštní zakládání						26 606,36
10	273321321	Železobeton základových desek C 20/25 31,98*0,1	m ³	3,19800	5 230,00	16 725,54
11	273361921	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 5,0, oka 150/150 mm K037 31,98*1,1*1,3*2,01/1000	t	0,09192	47 300,00	4 347,82
12	275313621	Beton základových patek prostý C 20/25 0,6 ztratné 10% : 0,06	m ³	0,66000	4 800,00	3 168,00
13	275361921	Výztuž základových patek ze svařovaných sítí průměr drátu 8,0, oka 150/150 mm K080	t	0,05000	47 300,00	2 365,00
Díl 3 Světlé a kompletní konstrukce						6 786,99
14	311231114	Zdvo nosné cihelné z CP 29 P15 na MVC 2,5 doplnění soklu v 101, viz P6 : 0,2*0,15*(2,205+2,265)	m ³	0,13410	5 950,00	797,90
15	311271177	Zdvo z tvárníc Ytong hladkých tl. 30 cm viz P14 : 0,47*5	m ²	2,35000	1 950,00	4 582,50
16	349231811	Přizdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm mezi 102 a 104 : 0,33*2,22*2	m ²	1,46520	960,00	1 406,59
Díl 5 Komunikace						2 509,80
17	564851111	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 15 cm pod obrubník : 0,3*4 před vjezdem viz P8 : 4,8*1,175 pod nový betín u vstupu : 1,6*2,4	m ²	10,68000	235,00	2 509,80
Díl 61 Úpravy povrchů vnitřní						5 261,50
18	612409991	Začištění omítek kolem oken, dveří apod. s použitím suché maltové směsi 2*(1,2+0,6*2)	m	7,13000	198,00	1 411,74

Položkový rozpočet

S:	20/2022	Stavební úpravy objektu LS Třeboň, Holičky č.p.18
O:	01	Objekt A
R:	01	Objekt A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		0,88*2+0,57		2,33000		
19	612421637	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková omítka po odsranění koryt : 0,8*(1,2+0,8)	m2	1,60000	390,00	624,00
				1,60000		
20	612425931	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková mezi 102 a 104 : 0,33*2,22*2 kolem nových oken : 7,13*0,3	m2	3,60420	895,00	3 225,76
				1,46520		
				2,13900		
Díl 62 Úpravy povrchů vnější						28 254,20
21	622323041	Penetrace podkladu	m2	36,20000	68,00	2 461,60
22	622412213	Nátěr stěn vnějších, slož.1-2, silikonový	m2	36,20000	194,00	7 022,80
23	622421143	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	m2	32,60000	210,00	6 846,00
24	622481113	Potažení vnějších stěn sklotex. pletivem, vypořutí	m2	32,60000	150,00	4 890,00
25	622904112	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 32,6+1,2*3	m2	36,20000	25,00	905,00
				36,20000		
26	623471116	Úprava vnějších ploch aktivovaným štukem s přís nás	m2	32,60000	188,00	6 128,80
Díl 63 Podlahy a podlahové konstrukce						34 004,85
27	631312141	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách po zdivu s kamennými koryty : 0,7*0,5*0,15+0,8*0,6*0,15	m3	0,12450	7 400,00	921,30
				0,12450		
28	631312611	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20 s polypropylenovými vlákny 0,6 kg / m3 101 : 39,98*0,06 P11 : 0,15*(1,6*2,4)	m3	2,97480	6 390,00	19 008,97
				2,39880		
				0,57600		
29	631361921	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 5,0 oka 150/150 mm KD37 31,98*1,1*1,3*3,08/1000	t	0,14085	47 500,00	6 690,38
				0,14085		
30	631571003	Násyp ze šterkopísku 0 - 32, zpevňující 101 : 39,98*0,1	m3	3,99800	1 740,00	6 956,52
				3,99800		
31	632451022	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 30 mm pod obklad parapetů : 0,3*(0,57+1,2*2)	m2	0,89100	480,00	427,68
				0,89100		
Díl 91 Doplnující práce na komunikaci						3 051,00
32	917862111	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou, lože z C 12/15 včetně obrubníku ABO 2 - 15 100/15/25	m	4,00000	624,00	2 496,00
33	918101111	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15 4*0,25*0,15	m3	0,15000	3 700,00	555,00
				0,15000		
Díl 93 Dokončovací práce inženýrských staveb						3 190,00
34	93800000	Očištění konstrukcí krovu od nánosů nečistot 31,98+4,14+4,81+22,87	m2	63,80000	50,00	3 190,00
				63,80000		
Díl 94 Lešení a stavební výtahy						5 742,00
35	941941031	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m lešení rámové pronajaté 11*3	m2	33,00000	100,00	3 300,00
				33,00000		
36	941941191	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	33,00000	34,00	1 122,00
37	941941831	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1 m, H 10 m lešení rámové pronajaté	m2	33,00000	40,00	1 320,00

Položkový rozpočet

S:	20/2022	Stavební úpravy objektu LS Třeboň, Holičky č.p.18				
O:	01	Objekt A				
R:	01	Objekt A				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						9 547,00
38	952901221	Vyčištění průmyslových budov a objektů výrobních 31,98+4,14+4,81+22,87	m2	63,80000	105,00	6 699,00
39	952902110	Zametání v místnostech, chodbách, na schodišti a na nůdách	m2	63,80000	5,00	319,00
40	95-1	Vyčištění stav.vodomeřné šachty-viz P5	kus	1,00000	949,00	949,00
41	V1	D+M nástěnná instalační krabice do zdíva s otev.dvířky 20/300/150,vč.zednických prací	kus	1,00000	1 580,00	1 580,00
Díl 96 Bourání konstrukcí						15 966,12
42	962032231	Bourání zdíva z cihel pálených na MVC zdívo s kamenným korytem : n 7*0 5*0 7+0 8*0 6*0 7	m3	0,58100	1 760,00	1 022,56
43	965042141	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 pneumat. kladivo, tl. mazaniny 8 - 10 mm před vstupem olem šachty : 1,6*2,4*0,15	m3	0,57600	2 700,00	1 555,20
44	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00000	50,00	150,00
45	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2 1,18*0,59*2+0,57*0,88	m2	1,89400	240,00	454,56
46	975043111	Jednořad.podchycení stropů do 3,5 m, do 750 kg/m během výkopů a betonáže patek : 5*1,5	m	7,50000	1 322,00	9 915,00
47	978015291	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 %	m2	32,60000	88,00	2 868,80
Díl 99 Staveništní přesun hmot						10 005,03
48	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	34,50012	290,00	10 005,03
Díl 711 Izolace proti vodě						14 115,16
49	711111001	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	31,98000	40,00	1 279,20
50	711112001	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena 1x nátěr - včetně dodávky acetalového laku vytažení na stěnu : 0,1*(7*2+5*2-3,88)	m2	2,01200	60,00	120,72
51	711141559	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dodávky Sklobit G	m2	31,98000	360,00	11 512,80
52	711142559	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 1 vrstva - včetně dodávky Sklobit G	m2	2,01200	390,00	784,68
53	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	136,97000	3,05	417,76
Díl 762 Konstrukce tesařské						35 903,27
54	762-1	Dřevěný rošt z KVH hranolů pro místnost 101, 103 a 104 viz výpis KVH 31,98+4,81+22,87	m2	59,66000	350,00	20 881,00
55	762-2	Odríznutí sloupku v místn.101, viz P2	kus	1,00000	2 150,00	2 150,00
56	762-3	Doplnění stav.dřevěné kce trámem 190/190 dl 4 5m	kus	1,00000	5 600,00	5 600,00
57	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	286,31000	25,40	7 272,27
Díl 763 Dřevostavby						34 125,50
58	763613121	M.záklopu stropů z desek do tl.15mm, na sraz,sponky vč. dodávky desky OSB ECO 3N tl. 15 mm 31,98+4,81+22,87	m2	59,66000	520,00	31 023,20
				59,66000		

Položkový rozpočet

S:	20/2022	Stavební úpravy objektu LS Třeboň, Hotičky č.p.18
O:	01	Objekt A
R:	01	Objekt A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
59	998763201	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%	310,23000	10,00	3 102,30
Díl 764 Konstrukce klempířské						3 083,50
60	764816115	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 150 mm lepení Enkolitem	m	0,57000	360,00	205,20
61	764816120	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 200 mm lepení Enkolitem	m	2,38000	420,00	999,60
		1,19*2		2,38000		
62	76400000	Oplechování rohu z lakovaného Pz plechu, rš 60 mm	m	8,88000	180,00	1 598,40
		2,22*4		8,88000		
63	998764201	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	28,03000	10,00	280,30
Díl 766 Konstrukce truhlářské						53 654,12
64	766-1	D+M okno dřevěné, zasklené izol.dvojsklem 570/880	kus	1,00000	7 900,00	7 900,00
65	766-2	D+M okno dřevěné, zasklené izol.dvojsklem 1190/590	kus	2,00000	9 580,00	19 160,00
66	766-3	D+M policový regál viz T1	kus	1,00000	26 200,00	26 200,00
67	998766201	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	532,60000	0,74	394,12
Díl 767 Konstrukce zámečnické						24 373,86
68	767-1	D+M ocelový poklop 382/382, váha 7,83kg	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
69	767-2	D+M ocelové kotevní patky sloupu 71 72 73 74 75	kg	100,24000	205,00	20 549,20
70	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	240,49000	1,35	324,66
Díl 781 Obklady keramické						1 370,88
71	781672106	Montáž obkladů parapetů keram. do MC, 20x10 cm	m	2,97000	350,00	1 039,50
		0,57*1,2*2		2,97000		
72	59764203	Dlažba keramická	m2	0,98010	300,00	294,03
		0,3*(1,2*2+0,57)*1,1		0,98010		
73	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	13,34000	2,80	37,35
Díl 783 Nátěry						17 230,50
74	783851223	Nátěr epoxidový betonových podlah	m2	31,98000	485,00	15 510,30
75	78300000	Obroušení a nový nátěr římsy nade dveřmi	m2	5,73400	300,00	1 720,20
		4,88*1,175		5,73400		
Díl 784 Malby						13 634,00
76	784121201	Penetrace podkladu barvou JUB, Bio vápenná 1 x	m2	186,76700	25,00	4 669,18
		101 : 2,9*(15*2+4,7*2)-3,88*3,27-1,53*2,5		97,74740		
		102 : 2,9*(3*2+1,53*2)-1,53*2,5-1,37*2,2-0,85*2-1,36*2,22		14,71580		
		103 : 2,9*(2,81*2+1,575*2)-0,5*2,22		24,32300		
		104 : 2,9*(4,128*2+5,25*2)-1,18*0,59*2-1,36*2,22		49,98080		
77	784122112	Malba vápenná JUB, Bio, bílá, bez penetrace 2 x	m2	186,76700	48,00	8 964,82
Díl D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						7 923,98
78	979082213	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	4,35383	320,00	1 393,23
79	979082219	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	87,07656	8,00	696,61
80	979087212	Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace	t	4,35383	190,00	827,23
81	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,35383	480,00	2 089,84

Položkový rozpočet

S:	20/2022	Stavební úpravy objektu LS Třeboň, Holičky č.p.18
O:	01	Objekt A
R:	01	Objekt A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
82	979990107	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel dřeva skupina odpadů 170904	t	4,35383	650,00	2 829,99
83	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	4,35383	20,00	87,08
Díl VN		Vedlejší náklady				15 000,00
84	VN-1	VRN	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00

Celkem	399 999,93
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	20/2022	Stavební úpravy objektu LS Třeboň, Holičky č.p.18
O:	02	Objekt B
R:	02	Objekt B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl 1 Zemní práce						13 680,96
1	139711101	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 hornina 3 prohloubení pro nové kce podlahy : 0,1*1,6 1*3,66+6,5*3,571	m3	4,55310	1 350,00	6 146,55
2	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	4,55310	620,00	2 822,86
3	162201203	Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor.1-4 do 10m	m3	4,55310	150,00	682,95
4	167101101	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	4,55310	215,00	978,90
5	181101102	Úprava pláně v zářezích v hor. 1-4, se zhutněním	m2	45,50000	30,00	1 365,00
6	182001111	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	45,50000	1,00	45,50
7	199000005	Poplatek za skládku zeminy 1- 4, č. dle katalogu odpadů 17 05 04	t	8,19558	200,00	1 639,20
		4,5531*1,8		8,19558		
Díl 2 Základy a zvláštní zakládání						62 524,60
8	273321321	Železobeton základových desek C 20/25	m3	4,55000	5 230,00	23 796,50
9	273361921	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 5,0, oka 150/150 mm K037	t	0,13696	47 300,00	6 480,10
		45,5*1,3*1,1*2,105/1000		0,13696		
10	281606112	Beztlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 45 cm	m	23,20000	1 390,00	32 248,00
		7,1*2+4,5*2		23,20000		
Díl 3 Svislé a kompletní konstrukce						16 664,00
11	311271182	Zdivo z tvárcí Ytong Lambda YQ PDK tl. 450 mm	m2	3,55040	3 080,00	10 934,00
		zazdívká otvoru : 1,16*2,52 0,49*0,59+0,49*0,69		2,92320 0,62720		
12	317941121	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12	t	0,02024	12 500,00	250,00
		L 50/50/5 : 0,02024		0,02024		
13	342264051	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	4,75000	980,00	4 655,00
		3,3*0,5+2*1,55		4,75000		
14	13331512	Uhelník rovnoramenný L jakost 11373 50x50x5 mm	T	0,02226	37 500,00	825,00
		0,02024*1,1		0,02226		
Díl 6 Úprav povrhu, podlahy						10 271,50
15	602011121	Omítka jádrová sanační, ručně tloušťka vrstev 40 mm	m2	9,97000	720,00	7 178,40
		0,5*(6,4*2+3,57*2)		9,97000		
16	602011124	Podhoz sanační ručně, tl.15 mm	m2	9,97000	10,00	99,70
17	602011151	Štuk na stěnách sanační, ručně tloušťka vrstev 3,5 mm	m2	9,97800	300,00	2 993,40
Díl 61 Úprav povrhu vnitřní						21 370,00
18	612409991	Začistění omítek kolem oken, dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	11,50000	198,00	2 277,00
		P9 : 4*2+3,5		11,50000		
19	612421637	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	48,67000	350,00	17 034,50
		místn.111 : 48,67		48,67000		
20	612425931	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	2,30000	895,00	2 058,50
		P9 : 11,5*0,2		2,30000		
Díl 62 Úprav povrhu vnější						84 674,82
21	622323041	Penetrace podkladu	m2	134,25905	68,00	9 129,61
22	622412213	Nátěr stěn vnějších, slož.1-2, silikonový	m2	134,25905	194,00	26 046,25

Položkový rozpočet

S:	20/2022	Stavební úpravy objektu LS Třeboň, Holičky č.p.18
O:	02	Objekt B
R:	02	Objekt B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		pohled jihovýchod : 10*4,2-1,54*1,23- 0,9*1,25 ostění : 0,2*(4,3+4,5)			38,98080	
		pohled severovýchod : 4,081*4,6+4,081*1,3/2-1,52*1,25+1,2*3 ostění : 0,2*3,5			23,02025	
		pohled severozápad : 6,5*3-1*2,4 6,5*2,5+10*3,8+2,5*1,15*2-1,98*2,05*2- 1,04*2,3*2 ostění : 0,2*(5,4+6*2+5,3*2)			17,10000 47,09800 5,60000	
23	622421143	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2 nová omítka : 82,64	m2		82,64000	14 875,20
24	622434224	Omítkový sanační systém ,vnějš,4vrst.,kompletní provedení,tl.do 50mm 0,5*4,1+0,5*7,08+0,5*7,995	m2		9,58750	8 820,96
25	622481113	Potažení vnějších stěn sklotex, pletivem, vynutí bandážování trhlin,rýh apod... : 30	m2		30,00000	4 500,00
26	622904112	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2		130,65900	3 266,48
27	623471116	Úprava vnějších ploch aktivovaným štukem s nřis	m2		82,64000	15 536,32
28	62-1	Oprava zdiva a omítky,nátěr, viz P12	kus		1,00000	2 500,00
Díl 63 Podlahy a podlahové konstrukce						41 834,04
29	631312611	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20 s polypropylenovými vlákny 0,6 kg / m3 54,6*0,06	m3		3,27600	20 933,64
30	631361921	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 5,0, oka 150/150 mm KD37 54,6*1,1*1,3*3,08/1000	t		0,24048	11 400,00
31	631571003	Násyp ze šterkopísku 0 - 32, zpevňující pod desku : 54,6*0,1	m3		5,46000	9 500,40
Díl 93 Dokončovací práce inženýrských staveb						2 184,00
32	93800000	Očištění konstrukcí krovu od nánosů nečistot	m2		54,60000	2 184,00
Díl 94 Lešení a stavební výtahy						26 632,20
33	941941031	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m lešení rámové pronajaté 11*4+13*3+6*5+10*4	m2		153,00000	15 300,00
34	941941191	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 153,3*2	m2		306,60000	5 212,20
35	941941831	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1 m, H 10 m lešení rámové pronajaté	m2		153,00000	6 120,00
Díl 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						6 006,00
36	952901221	Vyčištění průmyslových budov a objektů výrobních	m2		54,60000	5 733,00
37	952902110	Zametání v místnostech, chodbách, na schodišti a na nůdách	m2		54,60000	273,00
Díl 96 Bourání konstrukcí						43 605,49
38	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC 0,235*0,975*2,68+0,215*1,125*2,68+0,235* 0,67*2,68+0,16*0,98*2,68	m3		4,68624	4 170,54
39	962032631	Bourání zdiva komínového z cihel na MVC	m3		3,20000	3 360,00

Položkový rozpočet

S:	20/2022	Stavební úpravy objektu LS Třeboň, Holičky č.p.18
O:	02	Objekt B
R:	02	Objekt B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		0,8*0,8*5		3,20000		
40	963032819	Bourání schodiškových stupňů cihelných	m	2,00000	150,00	300,00
		P11 : 2		2,00000		
41	965043421	Bourání podkladů bet., potěr tl. 15 cm, pl.1 m2 mazanina tl. 10 - 15 cm s potěrem	m3	7,74300	2 700,00	20 906,10
		stav.podlahy : 0,15*(2,92+2,88+6,82+1,06+12,72+16,12+9,1)		7,74300		
42	965081812	Bourání dlažeb terac., čedič. tl.do 30 mm, pl.1 m2 kamenná dlažba	m2	6,12000	80,00	489,60
		105 : 6,12		6,12000		
43	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00000	50,00	150,00
44	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	9,16800	210,00	1 925,28
		P2 : 4		4,00000		
		1,16*2,3+2,5		5,16800		
45	968071126	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří nad 2 m2	kus	2,00000	46,00	92,00
46	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	48,67000	108,00	5 256,36
47	978015291	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	79,04100	88,00	6 955,61
Díl 99 Staveništní přesun hmot						14 383,44
48	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	39,95395	360,00	14 383,44
Díl 711 Izolace proti vodě						21 087,71
49	7111111001	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky nepetrzlivého laku ALP	m2	45,50000	40,00	1 820,00
50	711112001	Izolace proti vlhkosti svisl. nátěr ALP, za studena 1x nátěr - včetně dodávky nefalťového laku	m2	5,03100	60,00	301,86
		vytažení do výšky kce podlahy : 0,1*(6,1*2+3,66*4+1,665*2+3,57*2+6,5*2)		5,03100		
51	711141559	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dodávky Sklobit G	m2	45,50000	360,00	16 380,00
52	711142559	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 1 vrstva - včetně dodávky Sklobit G	m2	5,03000	390,00	1 961,70
53	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	204,64000	3,05	624,15
Díl 762 Konstrukce tesářské						2 477,80
54	762811811	Demontáž záklopů z hrubých prken tl. do 3 2 cm	m2	4,83280	50,00	241,65
		P5 : 0,48*3,3+1,55*2,096		4,83280		
55	762-1	Dřevěný rošt z KVH hranolů 60/80,viz D11	m2	4,95500	350,00	1 734,25
		3,4*0,5+2,1*1,55		4,95500		
56	998762202	Přesun hmot pro tesářské konstrukce, výšky do 12 m	%	19,76000	25,40	501,90
Díl 783 Nátěry						31 014,78
57	783851223	Nátěr epoxidový betonových podlah	m2	63,94800	485,00	31 014,78
		54,6		54,60000		
		soklová část : 0,15*(6,5*2+3,57*2+3,57*2+2,6*2+4,3*2+3,66*2+3,66*2+1,65*1)		9,34800		
Díl 784 Malby						18 472,00
58	784121201	Penetrace podkladu barvou JUB, Bio vápenná 1 x	m2	253,04080	25,00	6 326,03

Položkový rozpočet

S:	20/2022	Stavební úpravy objektu LS Třeboň, Holičky č.p.18
O:	02	Objekt B
R:	02	Objekt B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

		105 : 2,9*(4,3*2+3,665*2)-1*2,04*2		42,11700		
		106 : 2,9*(1,665*2+1,76*2)-0,9*2		18,06500		
		107 : 2,9*(1,63*2+1,755*2)-0,98*2		17,67300		
		108 : 2,9*(5*2+3,165*2)-1,98*2,05		43,29800		
		109 : 2,9*(5,145*2+2,93*2)-1,98*2,04		42,79580		
		110 : 2,9*(3,575*2+2,509*2)-1,04*2,3		32,89520		
		111 : 2,9*(6,5*2+3,57*2)-1*2,04-1,52*1,25- 1,54*1,23-0,9*1,25		51,44680		
		strop : 4,75		4,75000		

59	784122112	Malba vápenná JUB, Bio, bílá, bez penetrace 2 x	m2	253,04080	48,00	12 145,97
Díl D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						57 066,85
60	979082213	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	38,82087	320,00	12 422,72
61	979082219	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	776,41732	8,00	6 211,34
62	979087212	Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace	t	38,82087	190,00	7 375,99
63	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	38,82087	480,00	18 634,08
64	979990107	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel dřeva skupina odpadu 170904	t	38,82087	300,00	11 646,30
65	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	38,82087	20,00	776,42
Díl VN Vedlejší náklady						33 500,00
66	VN-1	VRN	soubor	1,00000	33 500,00	33 500,00
Díl ON Ostatní náklady						1 050,00
67	ON-1	D+M PHP s hasicí schopností 21 A	lus	1,00000	1 050,00	1 050,00

Celkem	508 500,19
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	20/2022	Stavební úpravy objektu LS Třeboň, Holičky č.p.18
O:	03	Elektroinstalace
R:	03	Elektroinstalace

	P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
	Díl M21	Elektromontáže					320 000,00
	1	M21-1	El-viz sam.rozpočet	sobor	1,00000	320 000,00	320 000,00
Celkem							320 000,00

Poznámky uchazeče k zadání

Akce: **Lesy Třeboň - místnost archívu**

Objekt:

Odběratel:

Vypracoval:

Datum:

D.1.4. Měření a Regulace + Elektroinstalace

Cena celkem:

218 420,00

101 580,00

320 000,00

Poř.č.	Odd	Název položky	MJ	Množství	DODÁVKA j.cena (CZK)	DODÁVKA cena celkem (CZK)	MONTÁŽ j. cena (CZK)	MONTÁŽ cena celkem (CZK)	CENA CELKEM (CZK)
Oddíl 1:		rozvaděče	celkem:		42 500,00		6 000,00		48 500,00
1		Rv MaR DT1 , ocelopechový skříňový 100/600/300, Un 230/400V, In 30A, IP 55/20	kpl	1,00	42 500,00	42 500,00	6 000,00	6 000,00	48 500,00
Oddíl 2:		kabelové trasy (kabely, nosné konstrukce a chráničky)	celkem:		46 545,00		47 345,00		93 890,00
2		kabel CYKY-J 3 x 1,5	bm	155,00	17,00	2 635,00	40,00	6 200,00	8 835,00
3		kabel CYKY-J 3 x 2,5	bm	215,00	28,00	6 020,00	40,00	8 600,00	14 620,00
4		kabel CYKY-J 5 x 2,5	bm	35,00	45,00	1 575,00	40,00	1 400,00	2 975,00
5		kabel CYKY-J 5 x 4	bm	110,00	75,00	8 250,00	40,00	4 400,00	12 650,00
6		kabel JYTY 2 x 1	bm	75,00	10,00	750,00	37,00	2 775,00	3 525,00
7		kabel JYTY 4 x 1	bm	20,00	15,00	300,00	37,00	740,00	1 040,00
8		kabel JYTY 7 x 1	bm	30,00	21,00	630,00	37,00	1 110,00	1 740,00
9		krabice Abox 025	ks	5,00	175,00	875,00	150,00	750,00	1 625,00
10		lišta LV PVC 40 x 20	bm	30,00	45,00	1 350,00	40,00	1 200,00	2 550,00
11		trubka PVC (pevná + ohebná), typ VRM 16 vč. příslušenství	bm	30,00	18,00	540,00	35,00	1 050,00	1 590,00
12		žlab MARS 62 / 50 vč. víka a nosného příslušenství	bm	60,00	379,00	22 740,00	300,00	18 000,00	40 740,00
13		chránička Kopoflex 40 + folie (zákop)	bm	40,00	22,00	880,00	28,00	1 120,00	2 000,00
Oddíl 3:		periferie MaR + Ei	celkem:		32 267,00		8 125,00		40 392,00
14		snímač teploty do VZT (Ni1000), např. Siemens QAM2120.040	ks	1,00	1 290,00	1 290,00	550,00	550,00	1 840,00
15		snímač vlhkosti a teploty - prostorový (24V, 2x 0-10V), např. QFA3160	ks	1,00	5 320,00	5 320,00	650,00	650,00	5 970,00
16		spínač diferenční (0-300Pa), např. Siemens-QBM81.3	ks	2,00	1 215,00	2 430,00	575,00	1 150,00	3 580,00
17		spínač diferenční (0-500Pa), např. Siemens-QBM81.5	ks	1,00	1 215,00	1 215,00	575,00	575,00	1 790,00
18		el. konvektor 2 kW, 230V + termostat např. NOBO C4N20	ks	2,00	6 000,00	12 000,00	900,00	1 800,00	13 800,00
19		svítidlo 1xT8 58W trubice 1100mm, např. Schrack DEWY	ks	6,00	1 450,00	8 700,00	400,00	2 400,00	11 100,00
20		zásuvka 230V 16A + krabice LK80	ks	4,00	168,00	672,00	150,00	600,00	1 272,00
21		zásuvka 400V 32A	ks	1,00	143,00	143,00	180,00	180,00	323,00
22		spínač sériový č.5 16A + krabice	ks	1,00	241,00	241,00	100,00	100,00	341,00
23		spínač tlačítko č.8 16A + krabice	ks	1,00	256,00	256,00	120,00	120,00	376,00
Oddíl 4:		řídící systém MaR	celkem:		33 230,00		2 400,00		35 630,00
24		panel ovládací LCD, např. Siemens PXM10	ks	1,00	6 800,00	6 800,00	900,00	900,00	7 700,00

podstanie volnoprogramovatelná s komunikačním protokolem BACnet přes Ethernet/IP 22 db I/O, s napájecím modulem a komunikačním rozšiřujícím modulem, např. Siemens PXC12.1.ED+TXS1.12F+TXS1.1EF10

25	ks	1,00	26 430,00	26 430,00	1 500,00	1 500,00	27 930,00
Oddíl 5:		celkem:	5 000,00	5 000,00	18 000,00	18 000,00	23 000,00
27	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00	18 000,00	18 000,00	23 000,00
Oddíl 6:		celkem:	31 377,00	31 377,00	10 150,00	10 150,00	41 527,00
29	ks	2,00	5 800,00	11 600,00	1 250,00	2 500,00	14 100,00
30	ks	1,00	12 390,00	12 390,00	2 500,00	2 500,00	14 890,00
31	ks	1,00	1 890,00	1 890,00	700,00	700,00	2 590,00
32	ks	1,00	1 790,00	1 790,00	700,00	700,00	2 490,00
33	ks	1,00	1 297,00	1 297,00	700,00	700,00	1 997,00
34	bm	6,00	336,00	2 016,00	450,00	2 700,00	4 716,00
35	ks	1,00	394,00	394,00	350,00	350,00	744,00
Oddíl 7:		celkem:	27 501,00	27 501,00	9 560,00	9 560,00	37 061,00
36	kpl	1,00	1,00	1,00	3 000,00	3 000,00	3 001,00
37	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00	500,00	500,00	5 500,00
38	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00	3 000,00	3 000,00	13 000,00
39	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00	1,00	1,00	2 001,00
40	kpl	1,00	8 000,00	8 000,00	1,00	1,00	8 001,00
41	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00	3 058,00	3 058,00	5 558,00
<p>ostatní nakłady</p> <p>koordinace na stavbě</p> <p>montážní materiál</p> <p>ostatní neuvedené položky k řádnému dokončení díla</p> <p>projektová dokumentace - dodavatelská + skutečného provedení</p> <p>revize elektro, ostatní dokumentace pro předání stavby</p> <p>vedlejší náklady (IČ, dopravy, lešení, likvidace atd.)</p>							