**Rámcová smlouva o dílo č. 4 / 2023**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona Č. 89/2012

Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi smluvními stranami:

**Dům umění města Brna, příspěvková organizace**

zastoupená Terezií Petiškovou, ředitelkou

se sídlem v Brně, Malinovského nám. 2, PSČ 602 00

IČ 00101486

DIČ CZ00101486

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr., vložka 31

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Brno, č. účtu 8139621/0100

(dále jen "DU")

(dále jen "objednatel")

a

**Aleš Máchal**

Schwaigrova 2

617 00 Brno

IČ 76111628

(dále jen "poskytovatel")

I.

Preambule

1. Objednatel jako významná organizace, jejímž předmětem činnosti je prezentace současného výtvarného umění. Své výstavní projekty prezentuje ve dvou budovách – hlavní budově na Malinovského nám. a v Domě pánů z Kunštátu na ulici Dominikánská.
2. Tato smlouva byla uzavřena na základě zadávacího řízení jako veřejná zakázka malého rozsahu provedeného objednatelem.

II.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje pro objednatele provádět řádně a včas drobné zednické práce a výmalbu prostor v obou budovách Domu umění města Brna. Toto je orientačně specifikováno v příloze Č. 1 této smlouvy (dále jen "služby") a konkrétní plnění bude objednatelem stanoveno v jednotlivých dílčích objednávkách. S předpokládanou částkou za roční plnění ve výši 100 000 Kč pro rok 2023. Objednatel má právo nerealizovat služby v plném rozsahu.
2. Objednatel se zavazuje za služby, specifikované v odstavci 1 tohoto článku smlouvy, poskytovateli řádně a včas platit cenu podle výsledku výběrového řízení specifikovanou v příloze č. 1 této smlouvy.

III.

Místo, doba a způsob plnění

1. Plnění smlouvy specifikované v čI. II odst. 1 této smlouvy bude prováděno ve dvou výstavních budovách, konkrétní požadavky objednatele budou specifikovány v každé objednávce.
2. Plnění smlouvy specifikované v čI. II odst. 1 této smlouvy bude prováděno ode dne podpisu teto smlouvy do 31. 12. 2023.
3. Dílčí služby budou realizovány na základě jednotlivých objednávek dle potřeby objednatele. Lhůta pro poskytnutí dílčí služby bude stanovena v jednotlivých objednávkách.
4. Objednávky budou zadávány písemně ve spolupráci s kontaktní osobou za DU PhDr. Jitkou Pernesovou.

IV.

Cena za služby

1. Cena za poskytování služeb bude vyčíslena na základě nabídky poskytovatele vzešlé z výběrového řízení, které tvoří nedílnou přílohu Č. 1 této smlouvy.
2. Jednotkové ceny specifikované v odstavci 1 tohoto článku smlouvy jsou konečné a nepřekročitelné.

V.

Platební podmínky

1. Fakturováno bude na sídla objednatele, nebude-Ii využita elektronická forma fakturace:

- Faktura je splatná dle údajů na faktuře.

- Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona Č. 563/1991 Sb., o

účetnictví, v platném znění a zákona Č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném

znění.

1. Nebude-Ii mít faktura zákonem stanovené náležitosti, je poskytovatel povinen vystavit fakturu novou s lhůtou splatnosti 21 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.

VI.

Povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou služeb, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní i jiné podmínky nezbytné k provádění služeb a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provádění služeb nezbytné.
2. Poskytovatel je povinen provádět služby s náležitou odborností a obvyklou kvalitou, která odpovídá účelu sjednaných služeb.
3. Poskytovatel je povinen provádět služby na svůj náklad, své nebezpečí a obstarat vše, co je k provádění služeb potřebné.

VII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen poskytovat poskytovateli nezbytnou a oprávněné předpokládanou součinnost.
2. Uplatnění vad z plnění musí objednatel provést v průběhu trvání toho kterého plnění, a to pouze písemně (poštou, e-mailem), s uvedením přesného popisu vady. Uplatnění vad po skončení objednaného toho kterého konkrétního plnění nebude poskytovatelem brát zřetel, nebude-Ii poskytovatel objednatelem v průběhu prací prokazatelně písemné upozorněn na vady v plnění.

VIII.

Trvání smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv, toto provede objednatel. Je uzavírána na dobu určitou do 31. 12. 2023.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany výslovně sjednaly, že pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho částí nebo se stane neplatným či nevynutitelným rozhodnutím soudu nebo jiného příslušného orgánu, nebude mít tato neplatnost či nevynutitelnost vliv na platnost a vynutitelnost ostatních ustanovení této smlouvy nebo jejich částí, pokud nevyplývá přímo z obsahu této smlouvy, že toto ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu.
4. Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel je povinnou osobou podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
5. Poskytovatel bere na vědomí, že na základě zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Tato smlouva může být měněna pouze ve formě písemných číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými osobami obou smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je právním jednáním, které bylo z jejich strany učiněno svobodně, vážně, určitě a srozumitelně a nikoliv tedy v tísni či pod nátlakem a s tímto také tuto smlouvu podepisují.

V Brně dne 27. 2. 2023 V Brně dne 27. 2. 2023

Mgr. Terezie Petišková Aleš Máchal

ředitelka organizace

Příloha č.1 Záznam o jednání ze dne 13. 2. 2023

**Záznam o zasedání výběrové komise a otevírání obálek s nabídkami k výběrovému řízení**

**pro úpravu prostor Domu umění města Brna v roce 2023, které se konalo dne 13. února 2023 v 12,30 hod. v pracovně ředitelky Domu umění města Brna**

**Výběrová komise: Terezie Petišková, ředitelka**

**Jitka Pernesová, vedoucí výstavního oddělení**

**Marcela Hájková, vedoucí ekonomického oddělení**

Dne 16. ledna 2023 byl na poradě vedení DU schválen text pro vypsání výběrového řízení na úpravu prostor Domu umění města Brna v roce 2023. Vedoucí výstavního oddělení Jitka Pernesová byla pověřena zajistit výběr a oslovení firem. Předpokládaný objem zakázky na rok 2023 činí 100 000 Kč, vč, DPH. Text zadání poptávky byl odeslán vytipovaným firmám emailem dne 26. ledna 2023 v následujícím znění:

*Dům umění města Brna je příspěvkovou organizací statutárního města Brna zabývající se prezentací současného výtvarného umění. Své výstavní projekty prezentuje ve dvou budovách – hlavní budově na Malinovského nám. a v Domě pánů z Kunštátu na ulici Dominikánská. V těchto prostorách je nutné během výstavní sezóny v rámci instalací i deinstalací jednotlivých výstavních projektů, ale i v rámci běžné údržby provádět výmalbu místností i potřebné drobné zednické práce.*

*Z tohoto důvodu vyhlašuje Dům umění města Brna výběrové řízení na služby – údržba a výmalba prostor, drobné zednické práce a podobně pro rok 2023, s předpokládanou částkou za roční plnění ve výši 100 000 Kč včetně DPH.*

*Ceny bez DPH (+ uvést sazbu DPH) a doplňující informace prosím uveďte do přiložené tabulky. S výhercem bude uzavřena rámcová smlouva o dílo a jednotlivé zakázky budou realizovány na základě písemných objednávek.*

*Kritéria hodnocení nabídek:*

*1) cena – sazby ……………………………… 100%*

***Jednotlivé nabídky přijímáme pouze v listinné formě. Uveďte na nich přesný název své firmy s uvedením názvu, IČ a sídla spolu s informací, zdali jste plátci DPH nebo nejste.***

***Své nabídky zašlete p o š t o u nebo předejte osobně v zalepené a označené obálce nejpozději do pondělí 6. února 2023, 18 hod., na adresu:***

***Dům umění města Brna, k rukám Jitky Pernesové, Malinovského nám. 2, 602 00 Brno, tel. 736485360, e-mail: vita@dum-umeni.cz.***

J. Pernesová oslovila 3 firmy:

1. Procházka – malby, nátěry IČ 62110071 , Karlova 47, 614 00 Brno
2. Aleš Máchal. IČ 76111628, Schwaigrova 2, 617 00 Brno
3. Miloš Meřinský, IČ 48858846, Velatická 5, 628 00 Brno

V daném termínu a podle požadavků zadavatele poslaly své nabídky všechny tři oslovené firmy, které komise posuzovala:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  | | | |  |  |
|  | | |  | |  |  |
|  | | |  | |  |  |
|  | | | Procházka | | Aleš Máchal | M. Měřinský |
| drobné zednické práce / cena za 1 hod. práce | | | 310 | | 280 | 290 |
| jednobarevná výmalba /cena za m2 | | | 55 | | 45 | 55 |
|  | | |  | |  |  |
| doprava /Kč / km | | | 15 | | 15 | 13 |
|  | | |  | |  |  |

Hodnotící komise nabídky zkontrolovala s ohledem na zadávací podmínky a konstatovala, že všichni tři uchazeči splnili zadaná kritéria.

Současně jednomyslně konstatovala, že vítěznou firmou se stává Aleš Máchal, která předložila lepší nabídku ve všech bodech. Oznámení o tomto výsledku bude firmě zasláno e-mailem, oba neúspěšní uchazeči budou o výsledku výběrového řízení rovněž informován e-mailem.

S firmou pana Máchla bude následně uzavřena rámcová smlouva, který bude zveřejněna v registru smluv.

Čestné prohlášení přítomných osob o jejich nepodjatosti a mlčenlivosti:

Níže uvedené osoby dále čestně prohlašují, že nejsou ve vztahu k zakázce a účastníkům podjaté, nemají osobní zájem na zadání zakázky konkrétnímu účastníku a budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvěděli v průběhu posouzení a hodnocení nabídek.

Terezie Petišková

Jitka Pernesová ………………………………………………

Marcela Hájková ………………………………………………

Zapsala: J. Pernesová

Datum zápisu 13. února 2023, 13 hod.