

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Brně,
adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno.

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., obchodní místo GEMB a.s. Brno – Křížová 18,
60300 Brno, č. účtu 638500514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Obchodní firma: **SENTUS, s.r.o.**

Sídlo: Senetářov č.p. 156, okres Blansko, PSČ 679 06

IČ: 607 32 865

DIČ: CZ 60732865

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném z obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem
v Brně oddíl C, vložka 17595.

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Alois Zouhar – jednatel.

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**Dodatek č. 8
 k nájemní smlouvě č. 7N01/57**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 26.1.2001 nájemní smlouvu č. 7N01/57 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 5.797,- Kč (slovy: pět tisíc sedm set devadesát sedm korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku **5.836,- Kč** (slovy: pět tisíc osm set třicet šest korun českých).

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra (m ²)	druh pozemku	poznámka
Senetářov	Senetářov	2	1551	1794	orná půda	část

Základ předmětu nájmu tvoří přílohu č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

druh evidence: 2 - pozemky dle katastru nemovitostí (KN)

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 5.835,- Kč (slovy: pět tisíc osm set třicet pět korun českých).

Stanovení nájemného tvoří přílohu č. 2 a je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne: 15.10.2008

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště
Hrochův náhon
603 00



Pozemkový fond ČR
Ing. Jan Ševčík
vedoucí územního pracoviště Brno
pronajímatelel

SENTUS, s.r.o.
679 06 SENETÁŘOV č. p. 156, okr. Blansko
Tel.: 516 442 415, Fax: 516 442 405
IČO: 60732865 DIČ: CZ60732865
Zapsána v OR vedeného KS v Brně, číslo 17695 ①



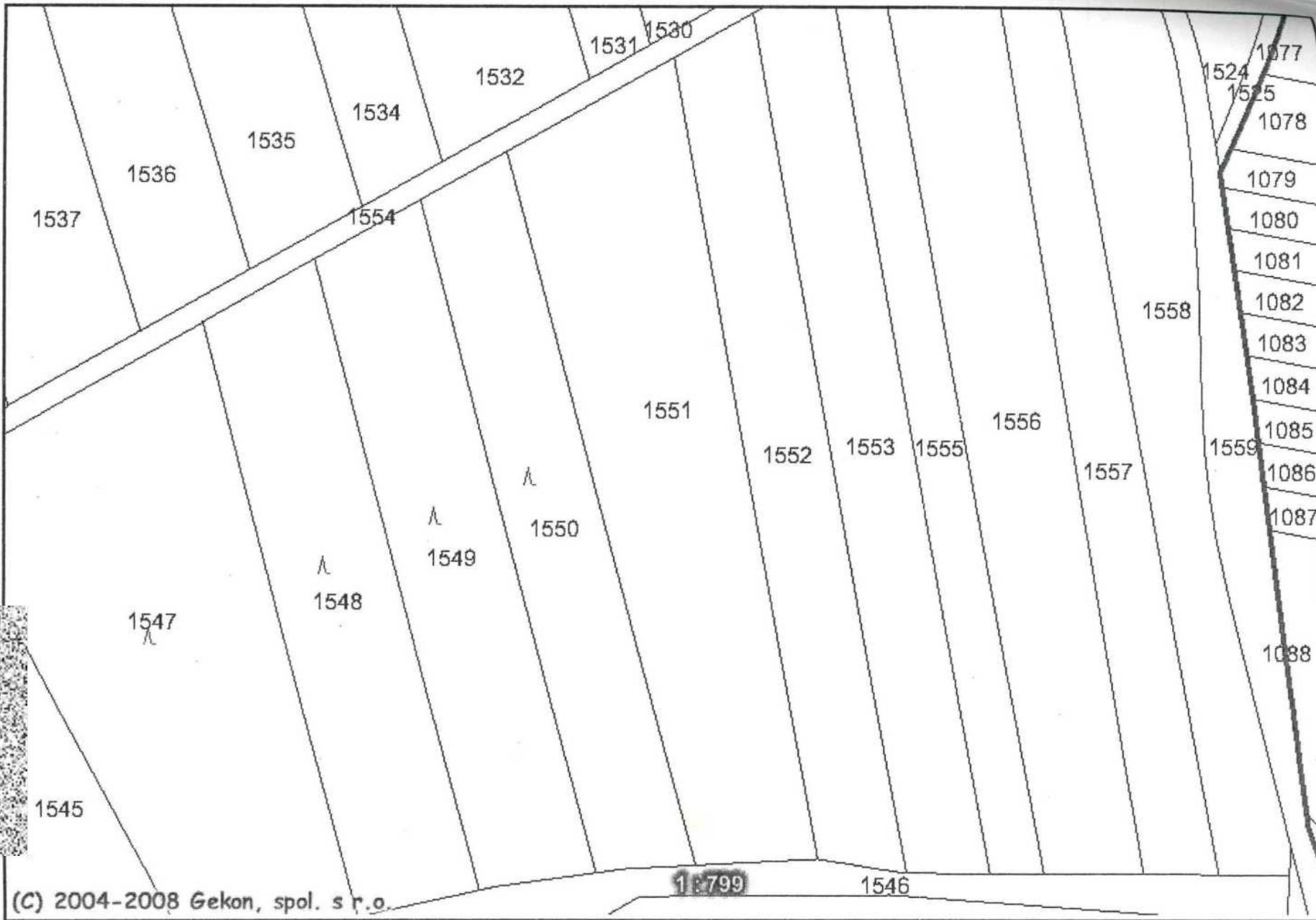
SENTUS, s.r.o.
Alois Zouhar – jednatel
nájemce

Za správnost: Martina Dvořáková



podpis

Tisk



PRÍLOHA č. 1 K DODATKŤ č. 8 K NS č. 7N00157
 katastrálnu hranu SENETÁROV

DHA č. 2 K DODATKY Č. 8 K NS Č. 7N01/57

na k nájemní smlouvě č: 7N01/57 Uzavřeno: 26.2.2001 0:00:00 SENTUS, s.r.o.
 bilní symbol: 710157 Účinná od: 26.2.2001 0:00:00 Senetářov č.p. 156
 2008 Roční splátka: 6208,3000 Jedovnice

	<u>parcels</u>	<u>dil</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
lovice	233 31	0	5	0	10 002	27 200,00 Kč	25758	1,00	700,62 Kč
	524 3	0	5	2	10 002	27 200,00 Kč	1709	1,00	46,48 Kč
- 1388 m2	524 6	0	5	0	10 002	27 200,00 Kč	2089	1,00	56,82 Kč
						80 392,32 Kč	29556		803,92 Kč
vá	394 0	0	2	2	10 002	21 100,00 Kč	35585	1,00	750,84 Kč
						75 084,35 Kč	35585		750,84 Kč
tářov	515 4	0	2	2	10 002	21 800,00 Kč	3104	1,00	67,67 Kč
	616 3	0	2	7	10 002	21 800,00 Kč	334	1,00	7,28 Kč
	616 4	0	2	7	10 002	21 800,00 Kč	471	1,00	10,27 Kč
	616 5	0	2	7	10 002	21 800,00 Kč	2713	1,00	59,14 Kč
	642 2	0	2	7	10 002	21 800,00 Kč	203	1,00	4,43 Kč
	643 1	0	5	0	10 002	21 800,00 Kč	7532	1,00	164,20 Kč
	643 11	0	2	7	10 002	21 800,00 Kč	675	1,00	14,71 Kč
	643 2	0	2	7	10 002	21 800,00 Kč	59059	1,00	1 287,49 Kč
	643 4	0	2	7	10 002	21 800,00 Kč	20129	1,00	438,81 Kč
	643 6	0	2	7	10 002	21 800,00 Kč	18711	1,00	407,90 Kč
	643 7	0	2	7	10 002	21 800,00 Kč	478	1,00	10,42 Kč
	643 8	0	2	7	10 002	21 800,00 Kč	1568	1,00	34,18 Kč
	643 9	0	2	7	10 002	21 800,00 Kč	824	1,00	17,96 Kč
	651 0	0	5	0	10 002	21 800,00 Kč	3388	1,00	73,86 Kč
	652 1	0	5	0	10 002	21 800,00 Kč	34013	1,00	741,48 Kč
	652 5	0	2	7	10 002	21 800,00 Kč	682	1,00	14,87 Kč
	654 2	0	2	7	10 002	21 800,00 Kč	6103	1,00	133,05 Kč
	1 078 0	0	2	2	10 002	21 800,00 Kč	10899	1,00	237,60 Kč
	1 086 0	0	2	2	10 002	21 800,00 Kč	9518	1,00	207,49 Kč
	1 099 0	0	2	2	10 002	21 800,00 Kč	5033	1,00	109,72 Kč
	1 112 0	0	2	2	10 002	21 800,00 Kč	1917	1,00	41,79 Kč
	1 320 0	0	2	2	10 002	21 800,00 Kč	5302	1,00	115,58 Kč
	1 531 0	0	2	2	10 002	21 800,00 Kč	1949	1,00	42,49 Kč
	1 551 0	0	2	2	10 002	21 800,00 Kč	1794	1,00	39,11 Kč
CELKEM:						428 149,82 Kč	196399		4 281,50 Kč
						583 626,49 Kč	261540		5 836,00 Kč

8 15 1

7N01/57

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

24.9.2008

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>
0							
Kotvrdovice							
	Kotvrdovice	233	31	5	25 758		365
	Kotvrdovice	524	3	5	1 709		365
	Kotvrdovice	524	6	5	2 089		365
Krasová							
	Krasová	394	0	2	35 585		365
Senetářov							
	Senetářov	515	4	2	3 104		365
	Senetářov	616	3	2	334		365
	Senetářov	616	4	2	471		365
	Senetářov	616	5	2	2 713		365
	Senetářov	642	2	2	203		365
	Senetářov	643	1	5	7 532		365
	Senetářov	643	4	2	20 129		365
	Senetářov	643	6	2	18 711		365
	Senetářov	643	7	2	478		365
	Senetářov	643	8	2	1 568		365
	Senetářov	643	11	2	675		365
	Senetářov	651	0	5	3 388		365
	Senetářov	652	1	5	34 013		365
	Senetářov	652	5	2	682		365
	Senetářov	654	2	2	6 103		365
					165 245,00		3 737,03 Kč
					165 245,00		3 737,03 Kč
2							
26.2.2001							
Senetářov							
26.2.2001	Senetářov	1 078	0	2	10 899		365
26.2.2001	Senetářov	1 086	0	2	9 518		365
26.2.2001	Senetářov	1 099	0	2	5 033		365
26.2.2001	Senetářov	1 112	0	2	1 917		365
26.2.2001	Senetářov	1 320	0	2	5 302		365
26.2.2001	Senetářov	1 531	0	2	1 949		365
					34 618,00		754,67 Kč
1.3.2005							
Senetářov							
1.3.2005	Senetářov	643	2	2	59 059		365
1.3.2005	Senetářov	643	9	2	824		365
					59 883,00		1 305,45 Kč
15.10.2008							
Senetářov							
15.10.2008	Senetářov	1 551	0	2	1 794		351
					1 794,00		37,60 Kč
					96 295,00		2 097,72 Kč
CELKEM:					261 540,00		5 835,00 Kč