

Smlouva o výpůjčce pozemků

VS č. 6508003122

uzavřená dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Správa železnic, státní organizace

Se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234
DIČ: CZ70994234
Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
Zastoupena: [redacted] ředitelem Oblastního ředitelství Ústí nad Labem
Bankovní spojení: Česká národní banka, a.s.
Číslo účtu: 14606011/0710
Variabilní symbol: **6508003122**
Doručovací adresa: OR Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem – Střekov
Kontaktní osoba: [redacted]
(dále jen "půjčitel")

a

Obec Radonice

Sídlo: Radonice 1, 43155 Radonice
IČO: 00262111
DIČ: CZ00262111
Zastoupení: [redacted]
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 940005389/0800
Kontaktní údaje: M: +420 416591712; E: obec.radonice@iol.cz
(dále jen „vypůjčitel“)
(půjčitel a vypůjčitel společně též jen jako „smluvní strany“)

I.

1. Česká republika je vlastníkem a půjčitel má právo hospodařit s níže uvedenými nemovitostmi: pozemek parcela č. 343, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha, pozemek parcela č. 366/2, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, pozemek parcela č. 372/6, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, pozemek parcela č. 377/1, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, pozemek parcela č. 282/2, druh pozemku ostatní plocha, zapsanými na LV č. 124 pro k.ú. Radonice u Kadaně (ČSU 738280), obec Radonice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Chomutov.

II.

1. Předmětem výpůjčky jsou následující pozemky:
pozemek parcela č. 343 o celkové výměře 1 134,00 m², přenechaná výměra činí [redacted] m²,
pozemek parcela č. 366/2 o celkové výměře 322,00 m², přenechaná výměra činí [redacted] m²,
pozemek parcela č. 372/6 o celkové výměře 160,00 m², přenechaná výměra činí [redacted] m²,
pozemek parcela č. 377/1 o celkové výměře 116,00 m², přenechaná výměra činí [redacted] m²,
pozemek parcela č. 282/2 o celkové výměře 1 027,00 m², přenechaná výměra činí [redacted] m²,
zapsanými na listu vlastnictví č. 124 pro kat. území Radonice u Kadaně (ČSU 738280), obec Radonice.

Celková výměra předmětu výpůjčky činí [redacted] m², (dále také „předmět výpůjčky“).

2. Půjčitel předá vypůjčitelovi předmět výpůjčky k bezúplatnému užívání, a to ode dne podpisu této

smlouvy oběma smluvními stranami do doby realizace bezúplatného převodu předmětu výpůjčky.

3. Stav předmětu výpůjčky bude popsán v předávacím protokolu, který bude vystaven půjčitelem a potvrzen vypůjčitelem po uzavření této smlouvy. Protokol bude pořízen ve třech vyhotoveních, kdy dvě vyhotovení obdrží půjčitel a jedno vypůjčitel.

III.

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu se sjednaným účelem a je povinen jej chránit před poškozením nebo zničením. Půjčitel je oprávněn požadovat vydání předmětu výpůjčky i před skončením doby stanovené v čl. II. této smlouvy, jestliže jej vypůjčitel neužívá řádně nebo v rozporu s touto smlouvou.
2. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky do užívání jiné osobě bez písemného svolení půjčitele.
3. Půjčitel je oprávněn požadovat, dle ust. § 2198 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, vrácení předmětu výpůjčky před uplynutím sjednané doby výpůjčky.
4. Vypůjčitel se zavazuje, že ponese veškeré náklady spojené s provozem a řádnou údržbou předmětu výpůjčky. Poruší-li tuto svou povinnost, je půjčitel oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky.
5. Vypůjčitel je povinen zajistit na svůj náklad odvoz a likvidaci odpadu vzniklého z jeho činnosti, a to u osoby k této činnosti oprávněné dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak.
6. Za škodu vzniklou na materiálu a majetku vypůjčitele umístěném či zřízeném na předmětu výpůjčky nenese půjčitel odpovědnost.
7. Vypůjčitel odpovídá půjčiteli za všechny škody vzniklé jeho provozem, jakož i za škody způsobené na předmětu výpůjčky třetími osobami.

IV.

1. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit, jakmile jej nepotřebuje, nejpozději však do konce doby sjednané v čl. II. odst. 2 této smlouvy, a to ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
2. Smluvní strany konstatují, že pokud nedojde k bezúplatnému převodu vlastnického práva k předmětu výpůjčky mezi nimi, pak společně uzavřou dohodu o ukončení výpůjčky, ve které si sjednají datum vrácení předmětu výpůjčky.
3. Vypůjčitel je povinen do skončení výpůjčky uvést předmět výpůjčky na vlastní náklady do původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení a zajistit na své náklady provedení nápravných opatření, není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, pak do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
4. Vyklizený předmět výpůjčky musí vypůjčitel předat půjčiteli nejpozději v poslední den sjednané doby výpůjčky, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak. O předání předmětu výpůjčky bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.

V.

1. Tato smlouva, včetně jejich příloh nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Vypůjčitel bere na vědomí, že půjčitel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Tato smlouva nepodléhá zveřejnění a nebude zveřejněna ani jednou smluvní stranou.
3. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
4. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravená touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů.

5. Tuto smlouvu je možno uzavřít, měnit či zrušit pouze písemně, či prostřednictvím písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami (aplikace § 562 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, je vyloučena). Uzavření, změny, dodatky či zrušení smlouvy provedené jakoukoli jinou formou než písemnou, a to ať již ústně, prostředky dálkové komunikace, či jinak, jsou smluvními stranami vyloučeny.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních. Každé vyhotovení má platnost originálu.
7. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Radonice dne 09.03.2022, usnesením č. 487/22.

Příloha č. 1 Specifikace předmětu výpůjčky

V Ústí nad Labem dne 14.03.2022

V Radoniích dne 11.03.2022

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:

.....
Správa železnic, státní organizace
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem
[redacted]
ředitel
Správa železnic,
státní organizace
Oblastní ředitelství
Železničářská 138
IČO: 70994234 DJ
[037]

..
ice
em

m
stí n. L.
4

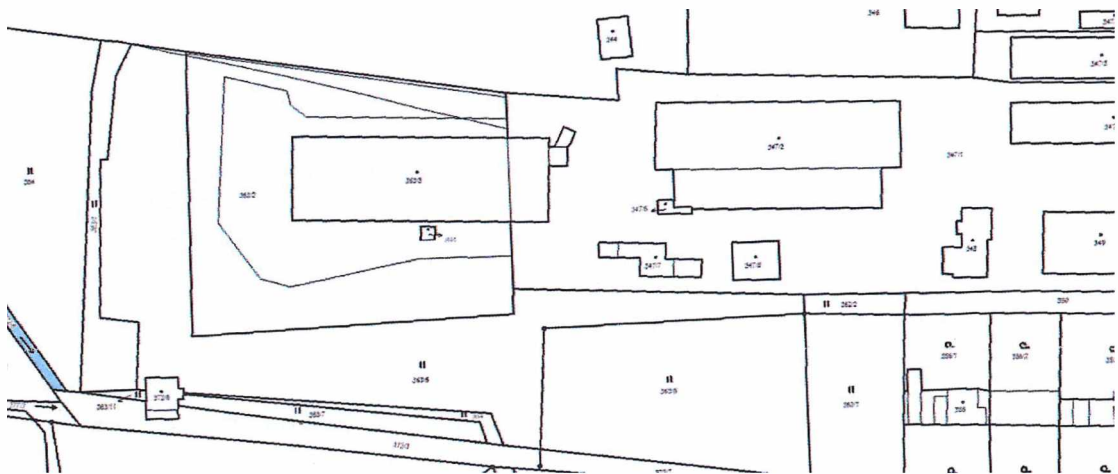
Obec Radonice
[redacted]
starosta

Obec Radonice

Předmětem výpůjčky jsou následující pozemky:

- pozemek parc. č. 343 o celkové výměře 1 134,00 m², přenechaná výměra činí 400,00 m².
 - pozemek parc. č. 366/2 o celkové výměře 322,00 m², přenechaná výměra činí ██████ m².
 - pozemek parc. č. 372/6 o celkové výměře 160,00 m², přenechaná výměra činí ██████ m².
 - pozemek parc. č. 377/1 o celkové výměře 116,00 m², přenechaná výměra činí ██████ m².
 - pozemek parc. č. 282/2 o celkové výměře 1 027,00 m², přenechaná výměra činí ██████ m².
- zapsány na LV č. 124 pro k.ú. Radonice u Kadaně (ČSU 738280), obec Radonice.

(dále také „předmět výpůjčky“). **Celková výměra předmětu výpůjčky činí ██████ m².**





Správa železnic,
státní organizace
Oblastní ředitelství Ústí
Železničářská 1386/31,
IČO: 70994234 DIČ: CZ
[037]