
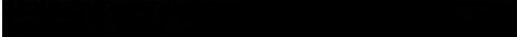
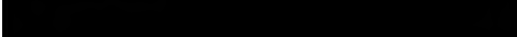
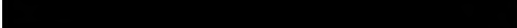


„Poskytování poradenských služeb při zpracování projektových žádostí“

Smlouva č. VR 1/2023

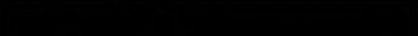
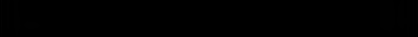
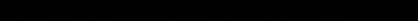
Čl. I Smluvní strany

Objednatel : Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,
příspěvková organizace
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Doručovací adresa : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00

Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. Stanislav Hladiš, ředitel Servisního střediska
b) ve věcech technických : 
IČ : 00639524
DIČ : CZ00639524
Bankovní ústav : 
Číslo účtu : 
E-mail : 

(dále jen „zadavatel“),

a

Zhotovitel : Finanční poradenství, s.r.o.
Sídlo : Na Pankráci 119/1152, 140 00 Praha 4
zastoupený/jednající : Mgr. Vladimírou Kalivodovou, ředitelkou společnosti
IČ : 26500086
DIČ : CZ26500086
zápis v obchodním rejstříku: Zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C,
vložka č. 86069
bankovní spojení : 
číslo účtu : 
E-mail : 

(dále jen „zhotovitel“),

uzavírají v souladu s ustanoveními §1724 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu.

Čl. II Úvodní ustanovení

- 1) Předmětem této smlouvy je výběr administrátora projektů Servisního střediska pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, příspěvková organizace (dále jen SES), který bude využívat možnosti čerpání evropských finančních prostředků z Operačního programu Životní prostředí a dalších vhodných dotačních titulů v období 2023 – 2027. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro zadavatele zajistit dle potřeby zadavatele realizaci služby a zadavatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout za realizaci služby zhotoviteli úplatu. Tato smlouva byla uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Výběr zpracovatele projektů pro Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, které budou využívat možnosti čerpání evropských finančních prostředků z Operačního programu Životní prostředí 2023 – 2027**“.
- 2) Poskytováním služby dle odstavce 1 tohoto článku se rozumí:
 - A) Zpracování projektových žádostí dle podmínek OPŽP a dalších evropských a národních dotačních titulů** – kompletní zpracování projektové žádosti, včetně obsluhy elektronického prostředí, příprava požadovaných příloh, konzultace s poskytovatelem dotace a včasné odevzdání dle definované výzvy,
 - B) Dopracování a úprava žádosti po přiznání podpory z OPŽP a dalších evropských a národních dotačních titulů** – doplnění potřebných dokumentů a dovedení projektu k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace.
 - C) Administrace a monitoring projektů, které získaly podporu ze zvolených dotačních programů** – zpracování žádostí o změnu, monitorovacích zpráv, finanční plnění, podklady pro čerpání dotace – fakturace, žádosti o platbu, finančně platební kalendáře, vyúčtování akce, konzultace s poskytovateli dotace apod.
- 3) Rozsah předmětu smlouvy je vymezen nabídkou zhotovitele ze dne, předloženou ve výběrovém řízení.
- 4) Zadavatel se zavazuje za tyto služby zhotoviteli zaplatit odměnu definovanou v této smlouvě.

Čl. III Forma, způsob a doba poskytování poradenských služeb

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2027 nebo do vyčerpání finančního limitu viz čl. IV bod 2
- 2) Zhotovitel zpracuje pro zadavatele:
 - a) projektové žádosti včetně jejich příloh dle pokynu zadavatele a v souladu s podmínkami konkrétních výzev k předkládání žádostí;
 - b) komplexní administraci projektů financovaných z dotací ze strukturálních fondů EU včetně průběžných i závěrečných monitorovacích zpráv.

Čl. IV Cena a způsob její úhrady

- 1) Za služby dle této smlouvy byla dohodnuta cena jako cena smluvní a to takto:
- A) zpracování projektových žádostí**
kompletní zpracování projektové žádosti **dle podmínek OPŽP nebo jiných evropských a národních dotačních titulů**
- 57 000 Kč bez DPH
11 970 Kč DPH
68 970 Kč včetně DPH**
- B) Dopracování a úprava projektové žádosti po přiznání podpory** z OPŽP nebo jiných dotačních titulů – doplnění potřebných dokumentů a dovedení projektu k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace
- 45 000 Kč bez DPH
9 450 Kč DPH
54 450 Kč včetně DPH**
- C) Administrace a monitoring projektů, které získaly podporu ze zvolených dotačních projektů**
hodinová sazba za poskytování výše uvedených a souvisejících služeb
- 750 Kč bez DPH
157,50 Kč DPH
907,50 Kč včetně DPH.**
- 2) Odměna bude účtována až do finančního limitu 2 000 000 Kč bez DPH. Odměna je sjednána bez DPH s tím, že DPH bude účtováno samostatnou položkou dle platných právních předpisů.
- 3) Faktury budou obsahovat náležitosti podle Zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.
- 4) Faktury budou vystaveny se splatností 30 dní od vystavení. Faktura má náležitosti daňového dokladu.
- 5) Všechny platby budou provedeny formou bezhotovostního převodu na účet zhotovitele, uvedený na faktuře.

Čl. V Zaměstnanci

Zhotovitel zajistí, že všichni jeho zaměstnanci, kteří budou poskytovat zadavateli poradenské služby na základě této smlouvy, se budou řídit ustanoveními o zachování důvěrnosti informací mezi zadavatelem a zhotovitelem.

Čl. VI Řízení projektů

- 1) Zhotovitel určí před zahájením realizace činnosti dle této smlouvy kontaktní osobu (dále jen „kontaktní osoba zhotovitele“). Kontaktní osoba zhotovitele bude mimo jiné řídit průběh poskytování služby a koordinovat a dohlížet na činnost zaměstnanců.

- 2) Zadavatel se zavazuje jmenovat před zahájením prací na přípravě a zpracování projektových záměrů kontaktní osobu (dále jen „kontaktní osoba zadavatele“) a jejího zástupce, která bude pověřena:
 - a) činit závazná rozhodnutí za zadavatele v souvislosti s realizací prací dle této smlouvy;
 - b) posuzovat veškeré dokumenty včetně zpráv o průběhu realizace, které budou zadavateli v souladu s touto smlouvou předloženy k posouzení;
 - c) poskytováním informací, týkajících se činnosti zadavatele, které může zhotovitel požadovat v souvislosti s realizací prací dle této smlouvy, zhotoviteli;
 - d) účastnit se informativních schůzek o průběhu realizace prací dle této smlouvy.

Čl. VII Dodatečné úkony

- 1) Pokud bude k úspěšné realizaci prací dle této smlouvy zapotřebí učinit úkon, který před započítím realizace nebyl součástí původního zadání předmětné poradenské služby (dále jen „Dodatečný úkon“), požádá zhotovitel zadavatele o udělení písemného povolení k provedení tohoto úkonu. Zadavatel je povinen se písemně vyjádřit k tomuto požadavku bez zbytečného prodlení, nejpozději do 7 pracovních dnů. Na základě kladného písemného vyjádření zadavatele bude započato s realizací Dodatečného úkonu.
- 2) V případě, že zadavatel s provedením takového Dodatečného úkonu nesouhlasí, zavazují se obě strany, že se budou snažit v co nejkratším možném termínu nejpozději do 7 pracovních dnů uskutečnit schůzku, na které bude projednáno řešení vzniklé situace. Zhotovitel neodpovídá za škodu, která vznikne zadavateli v případě, že situace nebude v přiměřené době vyřešena.
- 3) V případě, že zhotovitel provede jakýkoli dodatečný úkon bez předchozího povolení zadavatele, není zadavatel povinen uhradit zhotoviteli náklady, které mu v souvislosti s plněním tohoto nepovoleného Dodatečného úkonu vznikly, pouze pokud prokáže, že provedení nepovoleného Dodatečného úkonu ohrozilo řádnou realizaci prací.
- 4) Zadavatel je oprávněn požádat po zahájení realizace prací zhotovitele o provedení Dodatečného úkonu nebo o změnu zadání v rámci dílčích jednotlivých poradenských služeb, zhotovitel nemá povinnost provést takové Dodatečné úkony nebo změnu úkolů, pokud se domnívá, že by mohla být ohrožena úspěšná realizace prací.

Čl. VIII Povinnosti zadavatele a zhotovitele

- 1) Úspěšná, řádná a včasná realizace prací dle této smlouvy je závislá na součinnosti ze strany zadavatele, která je specifikována níže v tomto článku.
- 2) Zadavatel se zavazuje zajistit účast svých zaměstnanců nebo pověřených osob na realizaci prací dle této smlouvy v době a místě dohodnutém se zhotovitelem.
- 3) Zadavatel se zavazuje zajistit pro zaměstnance zhotovitele přístup do prostor zadavatele v rozsahu a dle potřeb prací dle této smlouvy.

Čl. IX Utajení a zveřejnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje udržovat v tajnosti a nezveřejnit třetí osobě informace, které se dozví při činnostech pro zadavatele a k jejichž zveřejnění nedá zadavatel písemný

souhlas. Bude-li mít zhotovitel důvod domnívat se, že zveřejnění informací o zadavateli bude ve prospěch zadavatele, je povinen vyžádat si k tomuto písemný souhlas zadavatele. Výjimku z výše uvedeného ustanovení tvoří jednání a konzultace s řídicími orgány poskytovatelů mezinárodních dotačních programů vedená ve prospěch zadavatele.

- 2) Zadavatel se zavazuje udržovat v tajnosti a nezveřejnit třetí straně informace, které se vztahují k obchodnímu tajemství nebo obchodním záležitostem zhotovitele, nebo které budou označeny za důvěrné a budou zadavateli zpřístupněny pouze pro účely této Smlouvy.

Čl. X Ukončení smlouvy

- 1) Kterákoli ze smluvních stran může ukončit smluvní vztah formou odstoupení od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy druhou stranou. Podstatným porušením smlouvy se rozumí vznik okolností způsobených jednou stranou, za nichž by druhá strana tuto smlouvu neuzavřela a dále prodlení zadavatele s placením dle čl. XI odst. 2 této smlouvy. Strana, která se dopustila podstatného porušení smlouvy, musí být o tomto písemně vyrozuměna druhou stranou a dostat lhůtu 10 pracovních dnů od obdržení takového vyrozumění na nápravu podstatného porušení smlouvy, pokud je taková náprava možná. Není-li taková náprava možná, nebo nebude-li strana, která smlouvu takto porušila schopna napravit důsledky takového porušení do zmíněných 10 pracovních dnů, může poškozená strana odstoupit od smlouvy. Smlouva zaniká dnem s účinností ke dni doručení doporučeného dopisu druhé smluvní straně. Zhotovitel má v tomto případě nárok na úplnou úhradu všech fakturovaných částek pokrývajících rozsah poradenských služeb poskytnutých druhé straně k datu odstoupení od smlouvy. Nárok na náhradu škody zůstává zánikem smlouvy nedotčen.
- 2) Smlouva bude uzavřena na dobu určitou, přičemž smlouvu lze ukončit písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce, který následuje po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

Čl. XI Odpovědnost a sankce

- 1) Zhotovitel odpovídá za řádnou a včasnou realizaci činností uvedených v čl. II odst. 1 této smlouvy.
- 2) V případě prodlení zadavatele s placením faktury delším než 20 dnů je zhotovitel oprávněn pozastavit veškeré práce, dokud nebude faktura řádně zaplacená. Zhotovitel neodpovídá za škodu, která zadavateli v takovém případě vznikne. Prodlení v placení převyšující 90 dní po datu splatnosti je považováno za podstatné porušení smlouvy.

Čl. XII Vyšší moc

- 1) Žádná smluvní strana není odpovědná za prodlení nebo nesplnění svých povinností vyplývajících z této smlouvy z jakýchkoliv důvodů, které mají charakter vyšší moci.

- 2) Mezi tyto důvody patří zejména stávky, výluky, přírodní události, války, povstání, úmyslně způsobené škody třetími stranami, požáry, jednání a rozhodnutí orgánů státní správy a samosprávy majících závaznou platnost.
- 3) V případě, že některé smluvní straně brání důvody, které jsou mimo její moc, v plnění jejích povinností, neprodleně oznámí tuto skutečnost písemně druhé smluvní straně a tato strana jí poskytne přiměřenou dodatečnou dobu pro splnění povinností dle této smlouvy.

Čl. XIII

Oznámení a komunikace

- 1) Veškerá oznámení, tj. jakákoliv komunikace na základě této Smlouvy, bude probíhat v souladu s tímto článkem. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, faxem či elektronickou poštou, a to na poštovní adresy smluvních stran dle hlavičky této smlouvy nebo na následující adresy smluvních stran:
zástupce zadavatele: [REDACTED]
zástupce zhotovitele:
nebo na takové adresy, které si strany vzájemně písemně oznámí. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání faxem či elektronickou poštou okamžikem obdržení potvrzení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.
- 2) Informace a materiály, které zhotovitel označí za přísně tajné, budou doručovány zadavateli buď osobně, nebo zasílány elektronickou poštou a kódovány. Zadavatel se zavazuje, že takto získaný materiál a informace bude zasílat zpět zhotoviteli stejným způsobem, tedy buď elektronickou poštou za použití kódu, nebo doručovat osobně. Kód pro elektronickou poštu určí kontaktní osoba zhotovitele a oznámí jej kontaktní osobě zadavatele.

Čl. XIV

Postoupení, zmocnění

Žádná práva z této smlouvy nemohou být postoupena jednou smluvní stranou bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Zhotovitel může pověřit plněním některých povinností z této smlouvy třetí stranu, avšak pouze s předchozím písemným souhlasem zadavatele. Zhotovitel v takovém případě zůstává plně odpovědný za plnění třetí strany tak, jako by plnil sám.

Čl. XV

Vzdání se práv

Zpoždění s uplatněním či neuplatnění určitého nároku, práva nebo ustanovení této smlouvy jednou stranou vůči druhé straně, ani pouze částečný výkon práva se nepovažují za vzdání se práva z této smlouvy oprávněnou smluvní stranou.

Čl. XVI
Povinná ustanovení

- 1) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Úřadem městské části Praha 8, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Současně prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

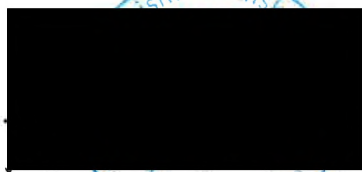
Čl. XVII
Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními.
- 2) Vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 2) Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
- 3) Tato smlouva byla sepsána ve třech (3) vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě (2) vyhotovení obdrží zadavatel a jedno (1) vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že smlouvu sepsaly na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu si přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne: 28. 02. 2023

V Praze dne: 27. 2. 2023

Za zadavatele:



Ředitel Servisního střediska

Za zhotovitele:



ředitelka společnosti

Správce rozpočtu

