

| Číslo parcely | Druh pozemku | Výměra v m ² | Propachtovávaná výměra v m ² | Katastrální území | LV | Obec |
|---------------|----------------|-------------------------|---|---------------------|-----|----------|
| 1919 | Ostatní plocha | 41427 | 41427 | Radovesice u Bíliny | 24 | Hrobčice |
| 1926 | Ostatní plocha | 1076 | 1076 | Radovesice u Bíliny | 24 | Hrobčice |
| 1927 | Ostatní plocha | 62799 | 62799 | Radovesice u Bíliny | 24 | Hrobčice |
| 1928/1 | Ostatní plocha | 132225 | 132225 | Radovesice u Bíliny | 24 | Hrobčice |
| 1928/2 | Ostatní plocha | 47567 | 47567 | Radovesice u Bíliny | 24 | Hrobčice |
| 1928/3 | Ostatní plocha | 80035 | 80035 | Radovesice u Bíliny | 24 | Hrobčice |
| 1928/4 | Ostatní plocha | 426 | 426 | Radovesice u Bíliny | 24 | Hrobčice |
| 1935 | Ostatní plocha | 37393 | 37393 | Radovesice u Bíliny | 24 | Hrobčice |
| 1945 | Ostatní plocha | 4821 | 4821 | Radovesice u Bíliny | 24 | Hrobčice |
| 1950 | Ostatní plocha | 45782 | 45782 | Radovesice u Bíliny | 24 | Hrobčice |
| 1972 | Ostatní plocha | 12880 | 7512 | Radovesice u Bíliny | 24 | Hrobčice |
| 1975/1 | Ostatní plocha | 6642 | 6642 | Radovesice u Bíliny | 24 | Hrobčice |
| 1975/2 | Ostatní plocha | 2857 | 2857 | Radovesice u Bíliny | 24 | Hrobčice |
| 421 | Ostatní plocha | 16480 | 16480 | Chotovenka | 487 | Světec |
| 413 | Ostatní plocha | 14197 | 14197 | Chotovenka | 487 | Světec |
| Celkem | | | 501239 | | | |

Uvedené pozemky (dále také „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět pachtu**“) jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, k. ú. Radovesice u Bíliny a k.ú. Chotovenka.

II.

Pachtovné

1. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za předmět pachtu pachtovné ve výši **0,19 Kč bez DPH/m²/rok**. Roční pachtovné tedy činí 95235,- Kč. K takto ujednanému pachtovnému bude připočtena DPH ve výši dle příslušných právních předpisů.
2. K tomuto pachtovnému bude připočtena daň z nemovitostí. Daň z nemovitostí ve výši 0,20 Kč/m², která činí celkem 100249,- Kč.

III.

Trvání pachtu

1. Propachtovatel touto smlouvou přenechává pachtýři a pachtýř od propachtovatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy o celkové výměře 501239 m², a to na dobu určitou od 1.1.2023 do 31.12.2026.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pachtýř je povinen umožnit vstup a vjezd přes p.p.č. 1928/1 v k.ú. Radovesice u Bíliny, která je předmětem nájmu členům Českého rybářského svazu, z.s. k p.p.č. 1944 v k.ú. Radovesice u Bíliny obec Hrobčice – vodní plocha, zapsaná na LV 24

V.

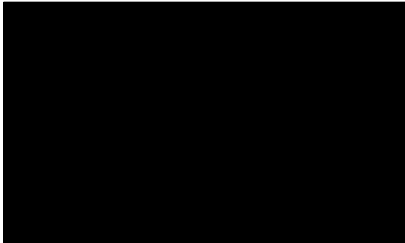
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je vyhotoven v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu pachtu

V Litoměřicích, dne 28.2.23

Za propachtovatele:



Lesy České republiky, s.p.



V, dne

Za pachtýře:



Nikola Vobrbová



1:4 000

