

# Smlouva o DÍLO

č.j.: VS-76594-37/ČJ-2022-800097-VERZAK

níže uvedené smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „OZ“) a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

---

## 1. Smluvní strany

### 1.1. Objednatel: **Česká republika, Vězeňská služba České republiky**

sídlo: Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

Právní forma: organizační složka státu

zastoupená na základě pověření generálního ředitele

č.j. VS-10280-5/ČJ-2019-800020-SP ze dne 1. června 2019

vrchní rada plk. Mgr. Petr Veselý, ředitel Věznice Rýnovice,

**Věznice Rýnovice**

**Belgická 3765/11,**

**poštovní příhrádka 14,**

**466 21 Jablonec nad Nisou**

IČ: 00212423

DIČ: není plátcem DPH

Bankovní spojení: ČNB pobočka Ústí nad Labem,

č.ú.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

### 1.2. Zhotovitel:

Společnost „DIK + Multiaqua“

Níže uvedení společníci uzavřeli dne 5. 10. 2022 dle §2176 a násl. OZ „Společenskou smlouvu“ založení společnosti „DIK + Multiaqua“

#### **Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o.**

sídlo: Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C vložka 20666

zastoupený: Ing. Miloš Burianec, jednatel

IČ: 27466868

DIČ: CZ27466868

Bankovní spojení: [REDACTED]

Datová schránka: imzkk8

Multiaqua s.r.o.

sídlo: Veverkova1343, 500 02 Hradec Králové

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 5596

zastoupený: Marcela Pavlíčková, jednatel  
IČ: 60113111  
DIČ: CZ60113111  
Bankovní spojení: ██████████  
Datová schránka: xs7n63g

(dále jen „zhotovitel“)

objednatel a zhotovitel, dále společně také jen jako „smluvní strany“

## **2. Úvodní ustanovení**

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
- 2.2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zjednodušeného podlimitního řízení (dále také „zadávací řízení“) pro veřejnou zakázku s názvem „**Zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru projektanta pro stavbu „Rýnovice – rekonstrukce inženýrských sítí a komunikací – EED III“**“ (dále jen „veřejná zakázka“), ve které byla nabídka zhotovitele vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější dle kritérií uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky (dále jen „ZD“) ze dne 15. 9. 2022, č. j.: VS-76594-15/ČJ-2022-800097-VERZAK.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje:
  - že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce (ZD), s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
  - že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
  - že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou cenu a v dohodnutém termínu.

## **3. Předmět smlouvy**

- 3.1 Předmětem smlouvy je **vypracování projektové dokumentace všech stupňů potřebných pro povolení realizace, vlastní realizaci a výběr zhotovitele stavby „Rýnovice – rekonstrukce inženýrských sítí a komunikací - EED“**, jehož cílem je kompletní rekonstrukce podzemních inženýrských sítí areálu věznice Rýnovice, tj. splaškové a dešťové kanalizace, rozvodů pitné a užitkové vody, rozvodů topné vody a rozvodů teplé užitkové vody, výstavba zásobníku a úpravný pitné vody, včetně rekonstrukce podkladních a povrchových konstrukcí a komunikací (dále v této smlouvě také jako „stavba“). Předmět smlouvy zahrnuje i související **inženýrskou činnost, spolupráci** s objednatelem v rámci zadávacího řízení, na základě kterého, bude vybírán **zhotovitel projektované stavby** a výkon **autorského dozoru projektanta** v průběhu realizace projektu. Předmět smlouvy je dále v této smlouvě uváděn také jako „dílo“. Toto dílo je dále podrobně specifikováno v bodě 3.3 tohoto článku smlouvy.

### 3.2 Základní údaje o projektované stavbě

Cílem stavby je kompletní rekonstrukce podzemních inženýrských sítí v areálu Věžnice Rýnovice, jejichž stáří je cca 50 let, tj. splaškové a dešťové kanalizace, rozvodů pitné a užitkové vody, rozvodů topné vody a rozvodů teplé užitkové vody, včetně rekonstrukce podkladních a povrchových konstrukcí a komunikací. Uvedená rekonstrukce inženýrských sítí je nezbytně nutná pro odvrácení hrozících havárií (havarijní stav všech podzemních inženýrských sítí). Nedílnou součástí rekonstrukce inženýrských sítí je i vybudování úpravny pitné vody. Ve velmi špatném (téměř dožilém) stavu jsou též komunikace v areálu Věžnice, jejichž rekonstrukce bude také součástí projektované stavby. Dále bude součástí stavebních prací i vybudování, resp. obnova odběrných míst požární vody, tj. venkovních nadzemních hydrantů.

Předpokládané rozpočtové náklady stavby činí cca 64 mil. Kč bez DPH

### 3.3 Podrobné vymezení předmětu smlouvy (díla)

#### A. Předprojektová příprava – zajištění všech vstupních podkladů

- zhotovitel zajistí veškeré vstupní podklady a přípravné práce – vytyčení stávajících IS (případně další posudky a průzkumy nad rámec podkladů poskytnutých zhotoviteli v zadávacím řízení k veřejné zakázce) potřebné pro vypracování požadovaných stupňů projektové dokumentace.

#### B. Zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (dále jen „DSP“)

- DSP bude zpracována dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů, zejména dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších právních předpisů, vyhlášky č. 62/2013 Sb. a vyhlášky č. 405/2017 Sb.
- Do DSP budou zapracovány všechny požadavky objednatele, dotčených orgánů státní správy, včetně stavebního úřadu.
- V rámci DSP bude vypracován kontrolní rozpočet v podrobnosti odpovídající stupni projektové dokumentace.
- Součástí projektové dokumentace bude objekt úpravny vody včetně technického zařízení budovy a technologie samotné úpravy vody.
- DSP bude vyhotovena a předána objednateli 3x v listinné podobě (Jedno paré DSP v listinné podobě bude obsahovat originály dokumentů.) a 1x v elektronické podobě ve formátu \*.pdf a \*.dwg. + texty ve formátu .doc nebo .docx a tabulky ve formátu .xlsx, a dále bude vyhotoven příslušný počet listinných paré pro stavební úřad. Všechny výkresy a dokumenty DSP musí být podepsané a orazítované autorizovanou osobou oprávněnou dle § 158 a § 159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

#### C. Inženýrská činnost pro vydání stavebního povolení (dále jen „IČ“)

- V rámci této etapy předmětu smlouvy zajistí zhotovitel veškeré činnosti potřebné k vydání pravomocného rozhodnutí speciálního stavebního úřadu.
- IČ zahrnuje zejména projednání DSP s dotčenými orgány státní a veřejné správy a s ostatními účastníky stavebního řízení, získání potřebných vyjádření účastníků řízení, podání žádosti a zajištění vydání rozhodnutí speciálního stavebního úřadu a další činnosti uvedené v čl. 4.1. (tabulka písm. C).
- Zhotovitel zajistí zapracování případných připomínek vzešlých z projednání projektové dokumentace nebo vnesených v rámci stavebního a vodoprávního řízení.

#### D. Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby/výběr zhotovitele stavby (dále jen „DPS“)

- DPS bude zpracována dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů, zejména dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších právních předpisů (zejména vyhlášky č. 62/2013 Sb. a vyhlášky č. 405/2017 Sb.) **a zároveň musí být v souladu s § 92 ZZVZ a s vyhláškou č. 169/2016 Sb.**, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 169/2016 Sb.), aby mohla být použita pro zadávací řízení na výběr zhotovitele stavby.
- DPS bude zpracována včetně plánu organizace výstavby - bude vyjadřovat komplexní, detailní a jednoznačný návrh zhotovitele DPS na řešení všech vlastností stavby a jejích částí. Všechny části DPS budou důsledně prostorově zkoordinovány. DPS bude obsahovat koordinační výkresy vedení, zejména v kritických místech areálu. DPS bude v části stavebně konstrukční obsahovat detailní výkresy tvaru monolitických konstrukcí a detailní výkresy jejich výztuže.
- DPS bude zpracována tak, aby ji bylo možné použít pro výběrové řízení, tj. nesmí obsahovat přímé ani nepřímé požadavky nebo odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, ani na patenty na vynálezy, užité nebo průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Takový odkaz lze výjimečně akceptovat v případě, pokud by bez něj nebyly stanovené technické podmínky dostatečně přesné nebo srozumitelné. V takovém případě však musí být **u každého takového odkazu** uvedena možnost použít i jiná, kvalitativně a technicky rovnocenná řešení.
- v případě, že bude DPS obsahovat technické podmínky stanovené odkazem na normy nebo technické dokumenty, pak je zhotovitel povinen postupovat v souladu s § 90 ZZVZ. **U každého odkazu** na normy nebo obdobné technické dokumenty musí být uvedena možnost nabídnout rovnocenné řešení.
- zhotovitel se zavazuje zpracovat DPS v souladu s principem technologické neutrality. Zhotovitel se zavazuje, že při vypracování DPS nebudou z jeho strany použity taková technická řešení, která by neodůvodněně limitovala případný okruh účastníků zadávacích řízení, jejichž předmět bude souviset s projektovanou stavbou.
- zhotovitel musí při zpracování DPS (a následně i položkového rozpočtu) v maximální možné míře dbát na předpokládanou hodnotu projektované stavby, uvedenou v čl. 3 odst. 3.2 této smlouvy. Zhotovitel je povinen v rámci koordinačních schůzek upozornit objednatele na technická řešení, která mohou mít výrazný vliv na cenu stavby a nedodržení její předpokládané hodnoty, a hledat taková řešení, která dodržení předpokládané hodnoty stavby umožní.
- DPS bude objednateli předána **6x** v listinné podobě (Jedno paré DPS v listinné podobě bude obsahovat originály dokumentů.) a 1x v elektronické podobě ve formátu \*.pdf a \*.dwg. + texty ve formátu .doc nebo .docx a tabulky ve formátu .xlsx. Všechny výkresy a dokumenty DPS musí být podepsané a orazítkované autorizovanou osobou oprávněnou dle § 158 a § 159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

#### E. Zpracování oceněného i neoceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „položkový rozpočet“)

- položkový rozpočet vypracovaný dle DPS bude zpracovaný v souladu s § 92 ZZVZ a s vyhláškou č. 169/2016 Sb., ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a to jako **oceněný**, pro potřeby objednatele a **neoceněný**, který bude podkladem pro zadávací řízení pro výběr dodavatele stavby.
- položkový rozpočet bude zpracován v elektronické podobě ve formátu XML (typu .esoupis, .xc4, Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru). Jedná se o otevřený elektronický formát, který umožňuje transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými programy. Tento položkový rozpočet bude obsahovat **předdefinované matematické vzorce pro výpočet nabídkové ceny**.
- položkový rozpočet musí obsahovat **odkaz na použitou cenovou soustavu** (běžně používanou při oceňování staveb, jako je ASPE, ÚRS, RTS apod.), přičemž položky v jednom dílčím soupisu mohou odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu. Položkový rozpočet musí být zpracovaný tak, aby maximum položek bylo navázáno na tuto soustavu (drobná textová úprava položky ve specifikaci nebo názvu je přípustná). V případě, že by s ohledem na specifika stavby nebylo možné použít standardní materiály nebo technologie obsažené v cenové soustavě, musí být zhotovitel schopen předložit vysvětlení, jak byla předpokládaná cena u dané položky stanovena. Pokud budou v položkovém rozpočtu uvedeny položky typu „soubor“ nebo „komplet“, musí být ze strany zhotovitele připojena jejich přesná specifikace a způsob ocenění. Vysvětlení stanovení jednotkové ceny nestandardních položek či specifikace položek typu „soubor“ či „komplet“ bude objednateli předloženo formou písemného dokumentu opatřeného podpisem a razítkem autorizované osoby.
- součástí oceněného položkového rozpočtu budou jednotkové ceny stavebních prací v cenové úrovni posledního dostupného statisticky zpracovaného období pro použitou cenovou soustavu. Pokud bude jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v použité cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit. Vysvětlení stanovení jednotkové ceny, která není shodná s použitou cenovou soustavou, bude objednateli předloženo formou písemného dokumentu opatřeného podpisem a razítkem autorizované osoby.
- položkový rozpočet nesmí obsahovat přímé ani nepřímé požadavky nebo odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, ani na patenty, na vynálezy, užité nebo průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Takový odkaz lze výjimečně akceptovat v případě, pokud by bez něj nebyly stanovené technické podmínky dostatečně přesné nebo srozumitelné. V takovém případě však musí být u každého takového odkazu uvedena možnost použít i jiná, kvalitativně a technicky rovnocenná řešení.
- oceněný a neoceněný položkový rozpočet bude předán objednateli každý **2x** v tištěné podobě podepsané a orazítkované autorizovanou osobou a **1x** v elektronické podobě ve formátu .pdf a ve formátu \*.xml (vysvětlení výše).
- zhotovitel odpovídá za soulad rozpočtu a výkazu výměr s výkresovou částí DPS a nese plnou odpovědnost za případné nesrovnalosti či vzniklou následnou škodu.

#### F. Spolupráce při výběru zhotovitele stavby. Tato etapa bude zahrnovat:

- spolupráci s objednatelem v průběhu zadávacího řízení:
  - při přípravě zadávací dokumentace pro zadávací řízení na výběr zhotovitele projektované stavby;
  - při řešení žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace v průběhu zadávacího řízení na výběr zhotovitele projektované stavby; v rámci

řešení těchto žádostí může být objednatelem požadováno zpracování změn či doplnění projektové dokumentace nebo položkového rozpočtu; takové změny či doplnění budou zhotovitelem provedeny do 2 pracovních dnů po zaslání požadavku, nebude-li s ohledem na jejich charakter dohodnuta s objednatelem delší lhůta;

- spolupráce s komisí pro posuzování a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení na zhotovitele projektované stavby jakožto odborník ve smyslu § 42 ZZVZ (především kontrola rozpočtů a posouzení splnění technických podmínek stanovených DPS).

**G. Autorský dozor projektanta po dobu realizace stavby (AD).** Součástí této etapy bude:

- účast na předání a převzetí staveniště v případě vyžádání objednatelem;
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby (objednatel předpokládá 1 x za týden) po vyžádání objednatelem
- na základě výzvy objednatele účast na mimořádných jednáních svolaných objednatelem, technickým dozorem stavebníka, zhotovitelem stavby nebo stavebním úřadem;
- autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou DPS a podmínkami stavebního povolení;
- poskytování konzultací zhotoviteli stavby k navrženým postupům a technickým řešením
- posuzování návrhů zhotovitele na změny a odchylky od schválené DPS;
- příprava podkladů pro případná změnová řízení, pokud se týkají projektové dokumentace;
- účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části;
- spolupráce při kolaudaci stavby

3.4 Zhotovitel bude projekční činnost vykonávat ve spolupráci s technickým dozorem stavebníka a koordinátorem BOZP na staveništi a poskytne veškerou součinnost při zpracování plánu BOZP a stanovení možných rizik výstavby.

3.5 K výkonu inženýrské činnosti bude zhotoviteli na jeho žádost vydána objednatelem v potřebném rozsahu plná moc.

3.6 Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen také:

- a. zadávací dokumentací k veřejné zakázce (ZD);
- b. nabídkou zhotovitele na veřejnou zakázku ze dne 7. 10. 2022;
- c. cenovou nabídkou zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

3.7 Při realizaci díla bude zhotovitel dodržovat obecně závazné právní předpisy, ujednání této smlouvy, platné normy, technické podmínky (TP), technické kvalitativní podmínky (TKP) a bude se řídit předanými podklady, pokyny objednatele, zápisy s dohodami smluvních stran a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.

3.8 Pokud tato smlouva hovoří o díle, vztahuje se příslušné ustanovení obdobně i na jednotlivé části díla, pokud z povahy věci či výslovného ustanovení této smlouvy nevyplývá jinak. Pokud tato smlouva hovoří o projektové dokumentaci, je tím myšlena DSP, DPS a oceněný i neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb.

3.9 Součástí díla jsou veškeré práce, činnosti a úkony nutné k řádnému provedení díla tak, jak je popsáno v ZD. Dále:

- Zhotovitel provede průběžnou konzultaci přípravy projektové dokumentace s objednatelem, a to minimálně ve 2 (slovy dvou) konzultacích měsíčně na vyzvání. Konzultace proběhnou v sídle objednatele. Zhotovitel oznámí konání konzultace vždy alespoň jeden týden předem. Objednatel zajistí patřičné prostory.

- Zhotovitel není povinen provést konzultaci dle tohoto ustanovení v případě, že objednatel písemně označí její konání za nadbytečné.
  - V průběhu prací na projektové dokumentaci svolává zhotovitel jednání, na kterém seznámí objednatele s rozpracovanou projektovou dokumentací. Součástí předmětu plnění této smlouvy je i zapracování připomínek objednatele a jím přizvaných odborníků do projektové dokumentace.
- 3.10 Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.
- 3.11 Objednatel se zavazuje předmět smlouvy (dílo) prosté veškerých vad a nedodělků od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

#### **4. Doba a místo plnění**

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění smlouvy neprodleně po jejím nabytí účinnosti a jednotlivé etapy díla se zavazuje provést (dokončit a předat) v následujících lhůtách, uvedených v tabulce:

<b>A</b>	<b>průběžně dle potřeby</b> počínaje uzavřením smlouvy a konče ukončením předprojektových prací
<b>B</b>	<b>do 120 kalendářních dnů</b> počínaje dnem uzavření smlouvy a konče předáním kompletní tištěné DSP objednateli, přičemž lhůta obsahuje 30 dní určených pro kontrolu dokumentace ze strany objednatele. Tzn. 30 dní před uplynutím uvedené lhůty předá zhotovitel ke kontrole objednateli DSP, a to v elektronické formě a tři paré v tištěné formě
<b>C</b>	<b>do 90 kalendářních dnů</b> počínaje protokolárním předáním kompletní DSP objednateli a konče předáním pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu o povolení stavby včetně předání 1 tištěného paré DSP schváleného stavebním úřadem objednateli
<b>D + E</b>	<b>do 120 kalendářních dnů</b> počínaje dnem nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu o povolení stavby a konče předáním kompletní DPS včetně oceněného i neoceněného položkového rozpočtu objednateli, přičemž lhůta obsahuje 30 dní určených pro kontrolu dokumentace ze strany objednatele. Tzn. 30 dní před uplynutím uvedené lhůty předá zhotovitel ke kontrole objednateli DPS včetně oceněného i neoceněného položkového rozpočtu, a to v elektronické formě a dvě paré v tištěné formě
<b>F</b>	<b>průběžně dle potřeby a pokynů objednatele</b> spolupráce při výběru zhotovitele projektované stavby začne přípravou zadávací dokumentace pro zadávací řízení a končí ukončením zadávacího řízení na výběr dodavatele stavby
<b>G</b>	<b>průběžně dle potřeby a pokynů objednatele</b> počínaje dnem protokolárního předání a převzetí staveniště po celou dobu realizace stavby, konče dnem vydání kolaudačního souhlasu

	nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí a protokolárního předání stavby vč. odstranění všech vad a nedodělků.
--	---

- 4.2. Pokud nebude možné lhůtu plnění etapy C dodržet z důvodů prodloužení na straně orgánů státní správy, bude lhůta prodloužena o tolik dní, o kolik dní bude dotčený orgán státní správy v prodloužení při vydání příslušného vyjádření nebo stavební úřad při vydání rozhodnutí. Zhotovitel je povinen se vyjádřit nejpozději do 5 dnů ke každé výzvě dotčených orgánů, stavebního úřadu, příp. účastníků. Zhotovitel je povinen o těchto skutečnostech neprodleně informovat objednatele.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Vlastnictví k předmětu díla, resp. ke každé jeho etapě přechází na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí příslušné etapy díla.
- 4.4. Místem plnění pro veškerá jednání s objednatelem je místo realizace stavby, a to Věžnice Rýnovice, Věžeňská služba ČR, Belgická 3765/11, 466 05 Jablonec nad Nisou. Místem zpracování projektové dokumentace je sídlo nebo jiné pracoviště zhotovitele.

## **5. Cena díla**

- 5.1 Cena díla byla stanovena součtem cen za jednotlivé etapy díla. Cena za jednotlivé etapy díla je uvedena ve Formuláři pro stanovení nabídkové ceny, který jako nedílná součást smlouvy tvoří její přílohu č. 1.
- 5.2 Cena za jednotlivé etapy díla je uvedena jako maximální a nejvýše přípustná za sjednaný rozsah díla a její změna je možná pouze za podmínek uvedených níže v tomto článku smlouvy.
- 5.3 Cena díla (cena za činnosti nutné pro realizaci jednotlivých etap díla) zahrnuje veškeré náklady na práce, dodávky a činnosti, které vyplývají z této smlouvy a veškerých jejích příloh, které zhotovitel vynaloží v souvislosti s jeho prováděním a řádným dokončením (tj. také náklady na dopravu, kopírování, pojištění, zpracování případných posudků a průzkumů, správní a jiné poplatky, tlumočnické a překladatelské služby apod.).
- 5.4 Cena jednotlivých etap díla může být měněna v případě, že se vyskytne potřeba měnit věcný nebo množstevní rozsah činností realizovaných v rámci některé z těchto etap. Takovou změnu je možné realizovat pouze na základě písemného dodatku smluvních stran a za dodržení podmínek uvedených v § 222 ZZZV.
- 5.5 Cena díla nebude měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 5.6 Cena díla včetně DPH může být měněna v souvislosti se změnou DPH, která bude účtována dle platných daňových předpisů.

## **6. Platební podmínky**

- 6.1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny díla, resp. na zaplacení příslušné části ceny díla po řádném provedení díla a odstranění veškerých případných vad a nedodělků., resp. jeho etapy, za kterou je dílčí část ceny díla uplatňována.



6.2. Úhrada za plnění předmětu smlouvy bude prováděna bezhotovostním převodem v české měně.

6.3. Platby budou prováděny na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem dle podmínek uvedených níže v tabulce:

<b>A</b>	Faktura odpovídající ceně za tuto etapu bude vystavena <b>po získání základních dokladů nezbytných pro zahájení projektových prací. Provedením této etapy díla je tedy pro účely této smlouvy myšleno dokončení veškerých předprojektových prací</b>
<b>B</b>	Faktura ve výši odpovídající ceně za tuto etapu bude vystavena <b>po provedení DSP, či po odstranění veškerých vad a nedodělků, pokud si DSP objednatel převzal s vadami či nedodělků</b>
<b>C</b>	Faktura ve výši odpovídající ceně za tuto etapu bude vystavena <b>po předání pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu včetně 1 paré DSP schváleného stavebním úřadem objednateli</b>
<b>D + E</b>	Faktura ve výši odpovídající ceně za tuto etapu bude vystavena <b>po provedení DPS a oceněného i neoceněného položkového rozpočtu, či po odstranění veškerých vad a nedodělků, pokud si DPS a oceněný i neoceněný položkový rozpočet objednatel převzal s vadami či nedodělků.</b>
<b>F</b>	Faktura ve výši odpovídající ceně za tuto etapu bude vystavena <b>po ukončení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele stavby.</b>
<b>G</b>	Tato etapa bude fakturována <b>průběžně 1 x za měsíc</b> , v období od zahájení stavby předáním a převzetím staveniště vybranému zhotoviteli do ukončení stavby jejím protokolárním předáním vč. odstranění všech vad a nedodělků, a to <b>ve výši 1/25 z ceny za tuto etapu plnění, zbytek bude vyplacen po ukončení stavby, tj. jejím protokolárním předáním vč. odstranění všech vad a nedodělků.</b>

6.4 Splatnost daňových dokladů bude **30 dnů** ode dne průkazného doručení faktury objednateli. K faktuře musí být doložen protokol o předání a převzetí části díla bez veškerých vad a nedodělků, nebo protokol o odstranění zjištěných vad a nedodělků, podepsaný oprávněnou osobou objednatele, to neplatí v případě částí díla nehmotné povahy. Splatnost faktury doručené objednateli v termínu od 15. prosince kalendářního roku do 31. ledna následujícího kalendářního roku se prodlužuje o dalších 60 dnů. Zálohy objednatel neposkytuje.

6.5 Faktury zhotovitele musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. „Faktury ve formě a obsahu v souladu s tímto článkem Smlouvy ve formátu \*pdf budou po odsouhlasení návrhu faktury objednatelům doručovány elektronicky na adresu ePodatelny e-podateln@grvs.justice.cz. Faktury musí být v záhlaví zřetelně označeny nápisem „INVESTICE“.“

6.6 V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s placením; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů. Povinnost úhrady je splněna dnem, kdy byla dlužná částka odeslána z účtu objednatele.

## **7. Práva a povinnosti smluvních stran**

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu se ZD a dalšími podklady, které za tímto účelem obdrží od objednatele po dobu účinnosti této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil se stavem rekonstruovaných sítí a v rámci zhotovení díla bude postupovat v souladu s jeho skutečným stavem. Zhotovitel je povinen zajistit, aby plnění odpovídalo specifikaci uvedené v článku 3. této smlouvy.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo sám, nebo za pomoci svých poddodavatelů. Zhotovitel je odpovědný za splnění všech ustanovení této smlouvy i ze strany svých poddodavatelů. Prostřednictvím poddodavatele však nesmí být vykonávána klíčová funkce vedoucího týmu - hlavního projektanta, kterou se zhotovitel zavazuje vykonávat sám, resp. prostřednictvím Ing. Lubora Dítěte.
- 7.3. Realizace díla bude zajišťována realizačním týmem, jehož členové prokázali svou odbornou kvalifikaci v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Seznam členů realizačního týmu je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.
- 7.4. Změna hlavního projektanta je v průběhu plnění díla možná pouze za takovou osobu, která má stejnou, případně vyšší profesní zkušenost než původní vedoucí týmu. Nový vedoucí týmu musí mít takové profesní zkušenosti, aby v případě provedení nového hodnocení nabídek dle pravidel uvedených v čl. 16 Výzvy k podání nabídek k veřejné zakázce (součást ZD) obdržel zhotovitel stejný nebo větší počet bodů, než počet bodů, který obdržel v rámci hodnocení nabídek v zadávacím řízení k veřejné zakázce. Změna jiného člena realizačního týmu uvedeného v příloze č. 2 této smlouvy je v průběhu plnění díla možná pouze za takovou osobu, která má stejnou, případně vyšší kvalifikaci než původní člen týmu uvedený v nabídce zhotovitele. O případné změně členů realizačního týmu bude vyhotoven oboustranně podepsaný protokol, ve kterém budou uvedena jména nových členů týmu a popsána jejich kvalifikace. Příloha č. 2 této smlouvy bude v případě změny člena týmu aktualizována.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by objednateli mohly způsobit finanční nebo jinou újmu a o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje v průběhu projekčních prací (tedy v rámci etap B, D a E provádění díla) svolávat pracovní jednání a koordinační schůzky se zástupci objednatele a TDS za účelem řešení aktuálních situací a směřujících k řádnému plnění díla, a to v rozsahu alespoň 2x měsíčně. Z těchto jednání a schůzek bude zhotovitel zpracovávat a objednateli předkládat příslušné zápisy (např. zápisy z kontrolního dne). Zhotovitel je současně povinen předložit objednateli k průběžné kontrole jakoukoli nedokončenou část díla a to do 5 pracovních dnů od obdržení písemného pokynu objednatele.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje podat objednateli zprávu o postupu plnění této smlouvy, kdykoli o to objednatel požádá, a to způsobem, v rozsahu a ve lhůtě dle požadavku objednatele.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje respektovat a akceptovat pokyny objednatele v případě, že to příslušné právní předpisy a vydaná stanoviska a rozhodnutí dotčených správních orgánů dovolí.
- 7.8. Po ukončení jednotlivých etap díla se zhotovitel zavazuje bez zbytečného odkladu,

nejpozději do 3 dnů, předat objednateli všechny dokumenty, stanoviska a doklady, které za něho převzal nebo obstaral v rámci plnění dílčích etap díla.

- 7.9 Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
- 7.10 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje povinnosti dané touto smlouvou, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 7.11 Objednatel předal zhotoviteli dostupné podklady pro řádné a včasné zhotovení díla jakožto ZD.
- 7.12 Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
- 7.13 Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli přístup do míst, která souvisejí s předmětem plnění smlouvy. Zhotovitel se zavazuje podklady a informace získané za účelem či v souvislosti s plněním této smlouvy použít pouze ke splnění této smlouvy a zejména je neposkytovat třetím osobám. Po předání díla je zhotovitel povinen podklady neprodleně vrátit objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
- 7.14 Zhotovitel se zavazuje dodržovat pravidla uvedená v příloze č. 4 této smlouvy - Pravidla pro pohyb a chování ve střežené části věznice.

## **8. Předání a převzetí díla**

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje dílo provést dle této smlouvy. Za řádně provedené dílčí etapy díla se považují dokončené jednotlivé etapy, tj. způsobilé sloužit objednateli k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání jednotlivých dílčích etap díla obvyklý, které zhotovitel předá objednateli v dohodnutém čase a na dohodnutém místě. Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část, které vykazuje jakékoli vady či nedodělky.
- 8.2 O předání a převzetí každé dílčí etapy díla vypracuje zhotovitel předávací protokol, který podepíše oprávnění zástupci smluvních stran a jehož jedno vyhotovení obdrží každá smluvní strana.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli nebo jeho zástupci kontrolu projektové dokumentace v rozpracovanosti a před vydáním.
- 8.4 Objednatel se zavazuje provést kontrolu předávané dílčí etapy díla nejpozději do **30** kalendářních dnů ode dne jejího předání a v této lhůtě oznámit zhotoviteli případné výhrady k dílčí etapě díla. Výsledek provedené kontroly bude zaznamenán v předávacím protokolu.
- 8.5 I v případě, že objednatel akceptuje a převezme na základě kontroly dílčí etapu díla bez výhrad, nadále má možnosti uplatnění vad skrytých, které se projeví až později a objednatel je nemohl při běžné péči a jeho odbornosti v uvedené kontrolní lhůtě rozpoznat.

- 8.6 Pokud objednatel převezme dílčí etapu díla s vadami případně nedodělky, budou tyto vady příp. nedodělky zaznamenány v předávacím protokolu s jejich specifikací a závazným termínem jejich odstranění. Termín odstranění vad příp. nedodělků určuje objednatel.
- 8.7 Nepřevezme-li objednatel dílčí etapu díla pro její vady příp. nedodělky, písemně oznámí zhotoviteli, že dotčenou etapu díla převzít odmítá a oznámení zašle na kontaktní adresu uvedenou v čl. 13 této smlouvy nebo datovou schránkou. V takovém případě se má za to, že objednatel takovou etapu díla nepřevzal. Nepřevzatou dílčí etapu díla vrátí objednatel zpět zhotoviteli, umožňuje-li to povaha věci. Oznámení o nepřevzetí bude obsahovat popis vad, případně nedodělků a nároky, které objednatel v důsledku těchto vad příp. nedodělků uplatňuje, a termín opětovného předání etapy díla.
- 8.8 Pro opětovné předání dílčí etapy díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.

## **9. Odpovědnost zhotovitele za vady**

- 9.1 Při zpracování díla bude zhotovitel postupovat s odbornou péčí a zavazuje se přitom dodržovat ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady a pokyny objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran, vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací. Dílem se pro účely odpovědnosti za vady rozumí výstupy zpracované zhotovitelem. Zhotovitel bude zajišťovat veškerou dokumentaci (ve smyslu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění platném ke dni předání příslušného stupně projektové dokumentace), v souladu s relevantními právními předpisy, standardy a normami na současné úrovni technického poznání.
- 9.2 Pro případ vad díla nebo jeho části sjednávají obě strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění těchto vad, a to v termínech dohodnutých s objednatelem. Pokud nedojde k jiné písemné dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem, je zhotovitel povinen odstranit vady díla či jeho části nejpozději do **14 kalendářních dnů** od doručení výzvy objednatele. V případě, že zhotovitel prokazatelnou vadu díla neodstraní v této, ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelem, zavazuje se uhradit objednateli veškeré náklady spojené s odstraněním vady díla. Nesplnění této povinnosti bude považováno za podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 9.3 Za vadu se považuje i stav, kdy nepřesnost, chyba či opomenutí v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu vyvolá potřebu změnit rozsah prací, dodávek nebo služeb v rámci realizované stavby oproti rozsahu stanovenému položkovým rozpočtem nebo DPS, nebo taková vada projektové dokumentace nebo položkového rozpočtu, která zpochybní či zneplatní průběh zadávacího řízení na dodavatele stavby.
- 9.4 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody vzniklé v důsledku vady díla nebo následným užitím díla. Za škodu vzniklou v důsledku vady díla se považují i dodatečné výdaje vynaložené v průběhu zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby na úpravy zadávacích podmínek, prodloužení lhůty pro podání nabídek, zrušení a opakování zadávacího řízení apod.
- 9.5 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- 9.6 Pro případ vzniku škody a uplatnění nároku na náhradu této škody způsobené zhotovitelem objednateli nebo jiným třetím osobám má zhotovitel po celou dobu realizace díla uzavřenu pojistnou smlouvou na **pojištění profesní odpovědnosti na částku min. 5 mil. Kč**. Kopii dokladu o platném pojištění (pojistná smlouva, pojistný certifikát vystavený pojišťovnou apod.) je objednatel oprávněn požadovat ke kontrole při uzavření této smlouvy nebo kdykoli během její platnosti a zhotovitel je povinen na vyžádání takový doklad předložit. Nepředložení dokladu o platném pojištění stejně jako nesplnění povinnosti pojištění v parametrech uvedených v tomto odst. bude považováno za podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 9.7 Nárok na úhradu vzniklé škody má však objednatel i v případech, kdy nebude možné z uzavřené pojistky náhradu případné škody čerpat.
- 9.8 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, popřípadě na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití písemnou formou trval.
- 9.9 Na vady díla se stanovuje **záruční lhůta 60 měsíců** od úplného dokončení jednotlivých částí díla specifikovaných v odst. 3.3 bodech B, D, E. Zhotovitel současně poskytuje záruku na kvalitu projektového řešení stavby postavené na základě DPS po záruční dobu, jež odpovídá plánované době životnosti stavby.
- 9.10 Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční lhůty. Vady, pokud nejsou uvedeny v předávacím protokolu či oznámení o převzetí dílčí etapy díla, musí být zhotoviteli oznámeny písemně na kontaktní adresu uvedenou v čl. 13 této smlouvy nebo datovou schránkou. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 kalendářních dnů po obdržení oznámení o vadách písemně oznámit objednateli, zda uplatněné vady uznává. Pokud tak v této lhůtě neučiní, má se za to, že vady uznal. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vady do 10 kalendářních dnů od okamžiku, kdy obdržel oznámení o vadách, nestanoví – li objednatel po dohodě se zhotovitelem jinak. Pokud zhotovitel neodstraní vady v této stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn nechat vady odstranit třetí osobou a na náklady zhotovitele.
- 9.11 Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla.
- 9.12 Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má objednatel právo dle svého výběru:
- a. na přiměřenou slevu z ceny díla
  - b. odstoupit od smlouvy

## **10. Vlastnické právo a právo užití autorského díla**

- 10.1 Objednatel nabude vlastnické právo k veškerým hmotným výstupům, které vzniknou realizací předmětu smlouvy, okamžikem převzetí díla objednatelem způsobem uvedeným v článku 8 této smlouvy.
- 10.2 Objednatel se stává vlastníkem všech exemplářů zhotoveného díla. Počet exemplářů je uveden v článku 3. této smlouvy.
- 10.3 Objednatel bude dílo užívat pro účely dané stavebním zákonem.

10.4 Objednatel získává převzetím díla i výhradní oprávnění (licenci) k výkonu práva užití autorská díla vytvořená zhotovitelem v rámci plnění této smlouvy, a to po celou dobu trvání práv autora, a to v neomezeném rozsahu (včetně poskytnutí oprávnění (podlicencí), tvořících součást licence, třetím osobám.

10.4 Objednatel má povinnost užívat dílo vždy s uvedením autorství zhotovitele.

10.5 Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí práv, resp. licencí dle čl. 10 odst. 10.4 je součástí ceny za dílo.

### **11. Smluvní pokuty**

11.1 V případě prodlení objednatele se zaplacením fakturované částky, má zhotovitel právo účtovat úrok z prodlení stanovený obecně závazným právním předpisem.

11.2 Smluvní strany si sjednaly následující smluvní pokuty pro případ porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy:

- a. V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení a předání etap díla B, C, D a E vzniká objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 % z celkové ceny díla bez DPH** za každý započatý den prodlení s předáním příslušné etapy díla nebo splněním sjednané lhůty, bez omezení její celkové výše
- b. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných zjištěných vad díla v dohodnutých termínech, má objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši **500,- Kč** za každou vadu a den prodlení, a to i opakovaně bez omezení celkové výše těchto pokut
- c. V případě jakékoliv vady díla způsobené zhotovitelem, která vyvolá potřebu zadat při realizaci projektované stavby dodatečné stavební práce, dodávky nebo služby, které nebyly zahrnuty v položkovém rozpočtu stavby, jejichž souhrnná hodnota byla vyšší než 5% rozpočtových nákladů projektované stavby nebo v případě vady díla, která zpochybní či zneplatní průběh zadávacího řízení na zhotovitele projektované stavby, má objednatel právo na úhradu jednorázové smluvní pokuty ve výši **20.000,- Kč** za každý zjištěný případ.
- d. V případě vady díla, která vyvolá potřebu změnit rozsah či obsah prací, dodávek a služeb uvedených v položkovém rozpočtu či změnit obsah či rozsah DPS v průběhu lhůty pro podání nabídek k veřejné zakázce na zhotovitele projektované stavby, vzniká objednateli právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý jednotlivý případ takové změny.
- e. V případě změny hlavního projektanta bez vědomí objednatele vzniká objednateli právo na uhrazení smluvní pokuty ve výši 100 000 Kč za každý zjištěný případ, kdy byla činnost hlavního projektanta zajišťována neschválenou osobou.
- f. V případě porušení jakékoli povinnosti dané čl. 7.14 zhotovitelem, má objednatel právo na úhradu jednorázové smluvní pokuty ve výši 20. 000,- Kč za každý jednotlivý případ.

- 11.3 Zaplacením smluvní pokuty není nijak omezen ani vyloučen nárok objednatele na náhradu škody vzniklé v důsledku porušení dané povinnosti zhotovitele.
- 11.4 V případě prodlení s plněním jakékoliv povinnosti zhotovitele dle této smlouvy je objednatel oprávněn až do doby řádného splnění povinnosti zhotovitelem pozastavit jakoukoliv platbu zhotoviteli, byť by již byla splatná.
- 11.4 Objednatel je oprávněn jednostranně započítat vůči zhotoviteli své splatné i nesplatné pohledávky a dále je oprávněn tyto pohledávky jednostranně započítat vůči nesplatným pohledávkám zhotovitele.

## **12. Odstoupení od smlouvy**

- 12.1 Smluvní strany mohou ukončit tuto smlouvu písemnou dohodou nebo odstoupením od smlouvy.
- 12.2 Kromě jiných případů uvedených v této smlouvě nebo příslušných ustanoveních OZ jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména, nikoliv však pouze:
- a. prodlení zhotovitele s dokončením a předáním jednotlivých etap díla delším než **30** dnů oproti lhůtám sjednaným v čl. 4 této smlouvy
  - b. zhotovitel provádí dílo vadně, ačkoli byl na tuto skutečnost upozorněn objednatelem
  - c. zhotovitel podal insolvenční návrh jako dlužník, nebo bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele
  - d. neuhrazení ceny za dílo, resp. jeho dílčí část objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
- 12.3 Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody ani právo na úhradu smluvní pokuty.
- 12.4 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí v případě, že nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že v takovém případě do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že ze státního rozpočtu následujícího roku nebude schválena částka, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
- 12.5 Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé straně.

## **13. Zástupci smluvních stran a doručování písemností**

- 13.1 Zástupcem objednatele ve věcech smluvních je:

Ing. Hana Suchomelová, tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

a

Ing. Petr Wendler, tel: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Zástupcem objednatele ve věcech technických je:

Ing. Hana Suchomelová, tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

a

Ing. Petr Wendler, tel: [REDACTED], e-mail [REDACTED]

13.2 Zástupcem zhotovitele ve věcech smluvních je:

Ing. Miloš Burianec, tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Zástupcem zhotovitele ve věcech technických je:

Ing. Miloš Burianec, tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

13.3 Určení zástupci ve věcech smluvních jednájí za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokoly. Určený zástupce objednatele ve věcech technických vykonává kontrolu zhotovitele při provádění díla, je oprávněn oznamovat za objednatele vady díla a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.

13.4 Změna výše uvedených zástupců smluvních stran nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce jde, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.

13.5 Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou či elektronickou poštou. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich zástupců uvedené v této smlouvě nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.

13.6 Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání datovou schránkou či elektronickou poštou okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

#### **14. Závěrečná ustanovení**

14.1 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy včetně všech jejích příloh a dodatků v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

14.2 Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat originál této smlouvy, včetně jejích příloh a dodatků a veškeré originály dokladů a listin (zejména účetních) týkajících se předmětu smlouvy či s ním souvisejících minimálně 10 let od úspěšné kolaudace projektované stavby.

14.3 Zhotovitel se zavazuje poskytnout v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 302/2001 Sb. o finanční kontrole subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností spojených s předmětem této smlouvy.

14.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv objednatelem.

14.5 Tato smlouva se řídí právními předpisy České republiky a je vykládána v souladu s nimi. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy a ustanoveními OZ. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy.

14.6 Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vyplývající z této smlouvy nebo spory o existenci této smlouvy (včetně otázky vzniku a platnosti této Smlouvy) budou rozhodovány s konečnou platností před věcně a místně příslušným soudem České republiky, případně před příslušným soudním orgánem jiného státu, pakliže bude takový



soudní orgán k rozhodnutí sporu příslušný.

14.7 Tuto smlouvu je možné měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, podepsanými odpovědnými zástupci ve věcech smluvních obou smluvních stran.

14.8 Smlouva musí být v souladu se ZZVZ uzavřena elektronicky.

14.9 Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

14.10 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 Cenová nabídka – vyplněný Formulář pro stanovení nabídkové ceny

Příloha č. 2 Seznam členů realizačního týmu

Příloha č. 3 Obecné podmínky pro vstup do Věznice Rýnovice

Příloha č. 4 Pravidla pro pohyb a chování ve střežené části věznice

Příloha č. 5 Společenská smlouva

V Rýnovicích, .....

V Rýnovicích, .....

.....  
Mgr. Petr Veselý  
ředitel věznice

.....  
Ing. Miloš Burianec,  
jednatel