

S M L O U V A O D Í L O

č . 9 6 / 4 8 6 8 3 7 9 5 / 2 0 1 7

uzavřena níže psaného dne, měsíce a roku, podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „Smlouva“), mezi

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL

Střední průmyslová škola

Havlíčková 456/1, 293 01 Mladá Boleslav

IČ: 48683795

zast.: Ing. Martinem Kubátem, ředitelem

bankovní spojení: 19-5780460237/0100

kontaktní údaje: 326201101, sekretariat@spsmb.cz

(dále jen „Objednatel“)

a

ZHOTOVITEL

SPRÁVA KOMUNIKACÍ s.r.o.

Vančurova 1309, 293 01 Mladá Boleslav

IČ: 27104621, DIČ: CZ27104621

zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C, vložce 96558

zast.: Radkem Lizcem a Miloslavem Neumanem, jednatelem

bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú.: 27-8119940207/0100

kontakt: 602 579 070, bayer.spravakomunikaci@compag.cz

(dále jen „Zhotovitel“)

Zhotovitel a Objednatel dále také jen „Smluvní strany“

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je provedení úpravy plochy u Střední průmyslové školy v Mladé Boleslavi. Tato plocha bude sloužit pro parkování osobních automobilů.
2. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v úpravě plochy u Střední průmyslové školy v Mladé Boleslavi na stavební parcele č. st. 1544 – zastavěná plocha a nádvoří v obci a k. ú. Mladá Boleslav, a to na místě znázorněném na plánu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Úpravou plochy se rozumí odstranění dosavadního asfaltového a betonového povrchu, odvoz vybouraných hmot, zhotovení podkladu pro pokládku dlažby a pokládka dlažby ze žulových dlažebních kostek o hraně 8/10 cm.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu.

III. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši **240.659,76 Kč bez DPH, tj. 291.198,31 Kč včetně DPH (slovy: dvě stě devadesátjeden tisíc jeden stodevadesát osm korun českých třicet jeden haléřů)**.
2. Konečná cena za dílo bude účtována podle skutečně provedených prací a skutečných výměr, pokud se tyto budou lišit od nabídkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Cena uvedená v odst. 1 tohoto článku není ujednána jako cena pevná a není ujednána odkazem na rozpočet.
3. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo na základě faktury vystavené Zhotovitelem poté, co bude dílo dokončeno.
4. Faktura vystavená Zhotovitelem musí splňovat náležitosti faktury dle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty. Splatnost faktury je dohodnuta na 14 dnů od doručení faktury Objednateli.

IV. Místo a doba plnění

1. Místem plnění je obec Mladá Boleslav, plocha před Střední průmyslovou školou na stavební parcel č. st. 1544 v k. ú. Mladá Boleslav. Blíže je místo plnění zakresleno na plánu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Termíny plnění díla:
Předání staveniště a zahájení prací: předání 15.05.2017, zahájení 16.05.2017
Provedení díla: 10 dní
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. Po dokončení díla bude vyhotoven protokol o předání a převzetí díla, ve kterém budou uvedeny případné zjištěné vady a nedodělky s termínem jejich odstranění.
4. Objednatel je povinen převzít dílo i v případě, kdy bude dílo vykazovat drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
5. Termín provedení díla i jeho jednotlivých etap se posouvá o dobu způsobenou prodlením z důvodů

na straně Objednatele a o dobu trvání překážek neležících na straně Zhotovitele, pro které nebylo možné dílo provádět nebo jej předat Objednateli.

V. Pojištění

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu č. 32993425-19 u České pojišťovny a.s. pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě ve výši minimálně 1 mil. Kč a v takto sjednané výši se Zhotovitel zavazuje udržovat platnost tohoto pojištění po celou dobu plnění díla.

VI. Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce **24** měsíců, s výjimkou výrobků a zařízení s vlastními záručními podmínkami dodavatelů či výrobců. Pro tyto výrobky platí záruční podmínky a záruční doba v délce poskytnuté jejich výrobcem či dodavatelem, nejméně však 24 měsíců. Záruční doba se prodlužuje o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace do doby odstranění reklamovaných závad.
2. Záruční doba začíná běžet ode dne předání díla Objednateli.
3. Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou jakož i neodborným zásahem třetích osob a vyšší moci nezávisle na vůli Zhotovitele.
4. V případě, že se na díle v průběhu záruční doby projeví vada, je povinen oznámit tuto skutečnost Zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje, případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li Objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
5. Zhotovitel se zavazuje k nástupu na odstranění záručních vad nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne převzetí písemného oznámení o vadě (reklamace).
6. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu v termínu písemně dohodnutém s Objednatelem, který bude stanoven s ohledem na povahu a rozsah reklamované vady.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení Zhotovitele s provedením díla je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení Objednatele s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení až do zaplacení.
3. Smluvní pokuta je splatná na základě písemného vyúčtování smluvní pokuty, a to do **14 dnů** po obdržení tohoto vyúčtování povinnou stranou.
4. Ujednáním o smluvní pokutě ani jejím zaplacením není dotčeno právo na náhradu škody.

VIII. Součinnost

1. Smluvní strany se zavazují, že při budou při zhotovování díla spolupracovat, aby zajistily hladký průběh obnovy plochy, a veškeré případné rozpory budou řešit především smírnou cestou.
2. Objednatel se zavazuje, že na vyzvání Zhotovitele mu bez zbytečných odkladů poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla, a z této Smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že Zhotovitel je povinen si je opatřit sám.
3. Smluvní strany jsou povinny do 3 pracovních dnů po obdržení každého pro provádění díla významného rozhodnutí nebo stanoviska příslušných orgánů takové rozhodnutí či stanovisko předat druhé straně.

IX. Oprávněné osoby

1. Zástupci pro věci smluvní:
 Za Objednatele: Ing. Martin Kubát, ředitel
 Za Zhotovitele: Radek Lizec, Miloslav Neuman, jednatelé
 Tito zástupci jsou oprávněni sjednat změnu Smlouvy.
2. Zástupci pro věci technické:
 Za Objednatele: Zdeněk Pilař
 Za Zhotovitele: Bayer Lukáš, Beránek František
 Tito zástupci jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu či ukončení Smlouvy.
3. Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání staveniště je:
 Za Objednatele: Ing. Martin Kubát
 Za Zhotovitele: František Beránek, tel. 702 167 054
4. Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání díla je:
 Za Objednatele: Ing. Martin Kubát
 Za Zhotovitele: Pavel Hovorka, tel. 724 703 756

X. Změny a ukončení Smlouvy

1. Veškeré změny této smlouvy s výjimkou uvedenou v čl. III odst. 1 a 2 je možné provést pouze formou číslovaných písemných dodatků.
2. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit v případech stanovených touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy. Odstoupení musí být učiněno písemně a doručeno druhé straně.

XI.
Závěrečná ustanovení

1. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem ČR.
2. Obě Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, tato je výrazem jejich vážné, svobodné a pravé vůle, není uzavřena v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a toto stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží jeden výtisk.
4. Tato smlouva má následující přílohy:
 - Příloha č. 1: plánek místa plnění
 - Příloha č. 2: rozpočet

V Mladé Boleslavi dne 31.5.2017

.....
Střední průmyslová škola
Ing. Martin Kubát,
ředitel

.....
SPRÁVA KOMUNIKACÍ s.r.o.
Radek Lizec, Miloslav Neuman
jednatelé