

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
 zastoupený Miroslavem Jíšou, vedoucím OP v Chomutově
 adresa : Jiráskova 2528, 430 03 Chomutov
 IČ: 45797072
 DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Chomutov,

číslo účtu: 1105406-714/0600

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a

Štípek Miloslav, r.č. trvale bytem Velemyšleves

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**Dodatek č. 1
 k n á j e m n í s m l o u v ě č. 310N08/42**

Čl. I.

Smluvní strany uzavřely dne 12.11.2008 nájemní smlouvu č. 310N08/42 (dále jen „smlouva“).

Čl. II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 7.472,- Kč (slovy: sedm tisíc čtyři sta sedmdesát dva korun českých).

Čl. III.

Tímto dodatkem se opravuje výměra pronajaté nemovitosti, a to takto:

Původní znění:

Obec	Kat. území	Druh evid.	Druh pozemku	p.č.	Celková výměra	Pronajatá výměra
Bílence	Škrle	KN	Orná půda	481/1	8,7669 ha	8,7669 ha

Celková výměra pronajatých nemovitostí – 8,9952ha

Opravené znění :

Obec	Kat. území	Druh evid.	Druh pozemku	p.č.	Celková výměra	Pronajatá výměra
Bílence	Škrle	KN	Orná půda	481/1	8,7146 ha	8,7146 ha

Celková výměra pronajatých nemovitostí – 8,9402ha

Tato oprava byla provedena na základě :

Obnovy katastrálního operátu, katastrální území Škrle, kterou provedl Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pod číslem řízení: Z-6306/2010 a Z 6416/2010.

Záznam byl proveden 15.6.2010 a 16.6.2010.



Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **7.429,- Kč** (slovy: sedm tisíc čtyři sta dvacet devět korun českých).

K 1. 10. 2011 tj. nejbližší datum splatnosti je nájemce povinen zaplatit částku **7.429,- Kč** (slovy: sedm tisíc čtyři sta dvacet devět korun českých).

Při změně výměr provedené Katastrálním úřadem se dle Metodických pokynů PF ČR část A 2/4/1 bod.1 neuplatňuje doplatek na nájemném ani nevrací poskytnuté plnění.

Čl. V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy, nabývá účinnosti a platnosti po podpisu obou smluvních stran.

Čl. VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

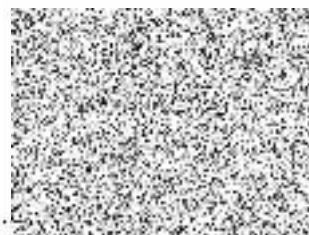
Čl. VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chomutově, dne 15.12.2010



Pozemkový fond České republiky
Jiša Miroslav, vedoucí
Odloučeného pracoviště Chomutov
pronajímatel



Štípek Miloslav
nájemce

Za správnost: Jiříčková Zdeňka



Příloha k nájemní smlouvě č. 310N08/42

Štípek Miloslav

Variabilní symbol: 31010842

Uzavřeno: 12.11.2008

Roční nájem:

Velemyšleves č. 1002

Datum tisku: 15.12.2010

Účinná od: 1.12.2008

7 429 Kč



Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Škrle										
	481	1	0	2	2	10 002	82 600	87 146	1,0	7 198,25
								87 146		7 198,25
Vysočany u Chomutova										
	74	6	0	2	2	10 002	102 300	73	1,0	7,46
	74	14	0	2	2	10 002	102 300	2 132	1,0	218,10
	106	1	0	2	14	10 002	102 300	51	1,0	5,21
								2 256		230,77
CELKEM:								89 402		7 429 Kč