

CERIT Science Park

DODATEK č. I
k nájemní smlouvě

SMLUVNÍ STRANY

Masarykova univerzita

IČ: 00216224, DIČ: CZ00216224

se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

zastoupená Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

Masarykova univerzita je veřejnou vysokou školou podle zákona č. 111/1998 Sb., nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána do živnostenského rejstříku na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Mycroft Mind, a.s.

IČ: 27725669, DIČ: CZ27725669

se sídlem Botanická 554/68a, Brno - Ponava602 00 Brno

zastoupená panem Ing. Josef Šelepou, CSc., předseda představenstva

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, pod sp. zn. B 4884 na straně druhé jako nájemce (dále jen „**Nájemce**“)

UZAVÍRAJÍ TENTO DODATEK K NÁJEMNÍ SMLouvĚ:

I. PŘEDMĚT DODATKU

Tímto dodatkem se mění následující body nájemní smlouvy uzavřené dne 30. března 2021 (dále jako „**Smlouva**“), jejímž předmětem je nájem nebytových prostor v budově č. p. 554 na adrese Botanická 554/68a.

Tabulky č. 1 a č. 2 v odstavci 1 čl. IV Nájemné a platby za služby s účinností od 1. 3. 2023 nově zní:

Tabulka č. 1

Řádek	Smluvní cena v Kč za m ² a rok	Pronajímaná plocha	Cenové zvýhodnění v Kč za m ² a rok	Výše podpory de minimis v Kč za m ² a rok	Cena v Kč za m ² a rok	Celková částka v Kč za měsíc
A Nájemné	4 000,00	402,19 m ²	1 000,00	1 210,00	3 000,00	100 547,5
B Služby	2 560,00	402,19 m ²	1 560,00	1 887,60	1 000,00	33 515,83

Tabulka č. 2

Řádek	Smluvní cena v Kč za jednotlivé Parkovací místo za měsíc	Počet parkovacích míst	Cenové zvýhodnění v Kč za měsíc za jednotlivé Parkovací místo za měsíc	Výše podpory de minimis v Kč za jednotlivé Parkovací místo za měsíc	Celková částka v Kč za měsíc
C Nájemné za Parkovací místo	2 300,00	5	800,00	968,00	7 500,00

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Veškerá další ustanovení Smlouvy se nemění.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy a jejích dodatků v registru smluv.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Tento dodatek je uzavřen dnem jeho podpisu oběma stranami.

V Brně dne
Pronajímatel:

V Brně dne
Nájemce:

.....
Masarykova univerzita
Mgr. Marta Valešová, MBA
kvestorka

.....
Mycroft Mind, a.s.
Ing. Josef Šelepa, CSc.
předseda představenstva