

SMLOUVA O DÍLO

kterou uzavřeli

na straně jedné: **Obec Koclířov**
IČO: 002 76 839
se sídlem č.p. 123, 569 11 Koclířov
zastoupena starostou Jiřím Tesařem
bankovní účet číslo: 1283344309/0800
- dále jen objednatel -

a

na straně druhé: **DOLESTAV SY s.r.o.**
IČO: 27785874, DIČ: CZ27785874
sídlo Hlavní 413/17a, 568 02 Svitavy
zápis v rejstříku Krajský soud v Hradci Králové
zastoupen Jaroslavem Dolečkem jednatelem
bankovní účet číslo: 1218080319/0800
- dále jen zhotovitel -

I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**REKONSTRUKCE ZTI FOTBALOVÝCH KABIN SK FC KOCLÍŘOV**“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 1.2. Dílo spočívá v provedení stavby v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací pro provedení stavby (výběr zhotovitele) pod názvem „**REKONSTRUKCE ZTI FOTBALOVÝCH KABIN SK FC KOCLÍŘOV**“ zpracovanou P & P InTech s.r.o., Lanškrounská 406/38, 568 02 Svitavy, v červenci 2021, a v souladu se zadávací dokumentací výběrového řízení ohledně zadání veřejné zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva o dílo.
Shora uvedená projektová dokumentace se v této smlouvě označuje též jen jako „Projektová dokumentace“.
Projektová dokumentace je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí.
- 1.3. Zhotovitel provede dílo v souladu s Cenovou nabídkou zhotovitele, která byla předložena v rámci výběrového řízení o zadání veřejné zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále jen „výběrové řízení“). Cenová nabídka zhotovitele je přílohou č. 2 této smlouvy a její nedílnou součástí.
- 1.4. Povinnost zhotovitele provést dílo dle této smlouvy zahrnuje zejména:
 - a) provedení veškerých prací a dodávek uvedených v přílohách č. 1 a č. 2,
 - b) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení díla,
 - c) geodetické zaměření díla,
 - d) úklid místa pro provádění díla,
 - e) ověření polohy stávajících podzemních inženýrských sítí, včetně jejich případného vytyčení,
 - f) zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích v místě plnění, včetně zajištění dopravního značení po dobu provádění díla,
 - g) dopravu osob, materiálu, strojů a nářadí po celou dobu provádění díla.
- 1.5. Dílo musí splnit a být v souladu s harmonizovanými, platnými a doporučenými ČSN, zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.
- 1.6. Místem plnění je obec Koclířov.
- 1.7. Dojde-li při provádění díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle cenové úrovně a jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla. Pokud se bude jednat

o vícepráce, které v položkách nebyly oceněny pro návrh ceny díla, budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách ceníku RTS v aktuální cenové úrovni období realizace díla, ponížené u každé položky o tolik procent, o kolik byla nižší celková cena díla bez DPH nabídnutá uchazečem ve výběrovém řízení oproti celkové ceně díla označené jako předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez DPH) ve výběrovém řízení; v případě, že celková cena díla bez DPH nabídnutá uchazečem byla stejná nebo vyšší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez DPH), pak budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách ceníku RTS v aktuální cenové úrovni období realizace díla. V odůvodněných případech se strany mohou dohodnout jinak. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření i omezení rozsahu díla musí být vždy písemně odsouhlaseny objednatelem formou dodatku.

- 1.8. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemně vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 1.9. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů, výrobků, konstrukcí a technologií oproti původně navrženým a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit, přičemž tímto jednáním nesmí dojít k porušení zákona o zadávání veřejných zakázek. Požadavek na záměnu materiálů musí být písemný. Pokud v důsledku záměny materiálů dojde ke zvýšení či snížení ceny díla, strany si tyto rozdíly vypořádají, a to dodatkem ke smlouvě.
- 1.10. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit rozsah díla o další práce a dodávky, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto další práce a dodávky akceptovat a za úhradu provést. Objednatel si dále vyhrazuje právo jednostranně změnit rozsah díla (zejména ho omezit) a to i bez souhlasu zhotovitele. O neprovedené práce a dodávky (tzv. méněpráce) bude snížena cena díla. Zhotovitel je povinen na změnu rozsahu díla požadovanou objednatelem přistoupit. V případě změny rozsahu díla bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek.
- 1.11. Zhotovitel je povinen zajistit ve své péči a na své náklady veškeré poddodavatelské práce, pokud jejich provedení poddodavatelem tato smlouva umožňuje, a za jejich provedení odpovídá objednateli tak, jako by je prováděl sám zhotovitel.
- 1.12. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s Projektovou dokumentací, rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 1.13. Podmínkou předání díla je i předání příslušných dokladů o provedených zkouškách a revizích, použitých materiálech (prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších změn) a ostatních dokladů, vyplývajících z Projektové dokumentace.
- 1.14. V případě rozporu mezi smlouvou a jejími přílohami mají vždy přednost ujednání této smlouvy. V případě rozporu mezi přílohami navzájem má přednost příloha s nižším číslem.

II. Čas plnění

- 2.1. Zhotovitel zahájí stavební práce na realizaci díla dne 09.01.2023.
- 2.2. Pokud zhotovitel nezahájí stavební práce na realizaci díla ve sjednané lhůtě, ačkoliv mu objednatel umožnil provádění díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1500,- Kč za každý den prodlení.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 31.05.2023.
- 2.4. Pokud z důvodu na straně objednatele dojde k časovému posunu termínu zahájení stavebních prací a tyto budou moci být zahájeny až po 09.01.2023, má zhotovitel právo požadovat po objednateli posunutí termínu provedení díla o stejný počet dnů, o který mu objednatel umožnil zahájit stavební práce později a objednatel je povinen takovému požadavku zhotovitele vyhovět.

- 2.5. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Celkové ceny díla za každý den prodlení.

III.

Cena díla

- 3.1. Celková cena díla byla dohodnuta ve výši **928 290,15 Kč** (v této smlouvě označeno též jako „Celková cena díla“). Celková cena díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
- 3.2. DPH bude stanovena a hrazena v souladu s právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.3. Celková cena díla je stanovena na základě Cenové nabídky zhotovitele a je cenou nejvýše přípustnou. Celková cena díla může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek:
- pokud po podpisu této smlouvy a před uplynutím doby pro provedení díla dojde ke změně přenesené daňové povinnosti nebo ke změnám sazeb DPH;
 - pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání této smlouvy známy, zhotovitel je nezávinný ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu díla.
- 3.4. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření i omezení rozsahu díla, musí být vždy před jejich faktickou realizací písemně odsouhlaseny objednatelům formou dodatku. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací či dodávek bez předchozího písemného souhlasu objednatele ve formě dodatku, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a to i v případě, dojde-li k odstoupení od smlouvy, a může požadovat odstranění takovýchto prací či dodávek.

IV.

Fakturace, splatnost ceny

- 4.1. V průběhu provádění díla nebude objednatel poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.
- 4.2. Veškeré provedené práce a dodávky budou 1x měsíčně fakturovány. Před vystavením faktury zhotovitel předloží zástupci pro věci technické objednatele vždy nejpozději do 5-tého dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byly práce provedeny, soupis takto provedených prací a dodávek oceněný v souladu s Cenovou nabídkou. Soupis provedených prací a dodávek předloží zhotovitel elektronicky ve formátu, který objednatel zhotoviteli sdělí. Po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek zástupcem pro věci technické objednatele vystaví zhotovitel fakturu. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je soupis zpracován a odsouhlasen. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený zástupcem pro věci technické objednatele. Bez tohoto odsouhlaseného soupisu prací a dodávek je faktura neúplná a objednatel není povinen ji proplatit.
- 4.3. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel ke dni předání díla. Přílohou konečné faktury musí být též předávací protokol díla.
- 4.4. Splatnost faktur činí 30 dnů ode dne, kdy zhotovitel doručí oprávněně vystavenou fakturu včetně příloh objednateli.
- 4.5. Objednatel uhradí veškeré vystavené faktury maximálně do výše 90 % Celkové ceny díla. Zbývající neuhrazenou část (tj. výsledně 10 % z Celkové ceny díla) - tzv. pozastávku uhradí objednatel zhotoviteli po provedení celého díla a po odstranění případných vad a nedodělků díla uvedených v předávacím protokolu, kterým zhotovitel dílo předá objednateli a objednatel dílo převezme.
- 4.6. Strany si výslovně potvrzují, že objednatel nebude v prodlení s úhradou částí faktury v případě, kdy tato faktura bude vystavena na částku přesahující dohodnutý limit pro pozastávku, tj. nad 90 % Celkové ceny díla. V takovém případě objednatel uhradí pouze část faktury do limitu 90 % Celkové ceny díla. Zbývající část faktury zůstane neuhrazena a je splatná teprve po splnění podmínek pro uvolnění pozastávky.

- 4.7. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.
- 4.8. Faktura musí dále obsahovat číslo účtu zhotovitele a prohlášení zhotovitele, že:
- číslo účtu zhotovitele uvedené na faktuře je zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH;
 - zhotovitel není správcem daně veden jako nespolehlivý plátcce DPH ve smyslu § 106a zákona o DPH.
- V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v tomto bodě, nebo zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v příslušné evidenci uveden jako nespolehlivý plátcce, je objednatel oprávněn uhradit částku odpovídající výši DPH vyčíslené na této faktuře přímo na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.
- 4.9. Objednatel je oprávněn stanovit zhotoviteli další požadavky na obsah a podobu faktur, a to před vystavením první faktury, nebo i v průběhu provádění díla s ohledem na požadavky poskytovatele dotace. Zhotovitel je povinen takové požadavky objednatele na obsah a podobu faktur akceptovat. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat některou z dohodnutých či stanovených náležitostí nebo náležitostí, přílohy nebo údaje dle požadavků objednatele, není objednatel povinen takovou fakturu uhradit a zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s opravenými údaji či náležitostmi, přičemž opětovným doručením nové faktury počne běžet nová lhůta splatnosti.
- 4.10. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4.11. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly dodacích listů (vč. technických listů) veškerých materiálů. Pokud toto svoje právo bude chtít uplatnit, je povinen o to způsobem uvedeným v článku XII. písemně požádat zhotovitele s uvedením toho, které materiály požaduje doložit.
- 4.12. V případě, že objednateli vznikne dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn vystavit penalizační fakturu a jednostranně započítat tuto svoji pohledávku vůči pohledávkám zhotovitele. Objednatel je oprávněn kdykoliv započíst své i nesplátané pohledávky vůči zhotoviteli proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy.

V.

Předání a převzetí dokumentace

- 5.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli 1 vyhotovení Projektové dokumentace bez soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.
- 5.2. Zhotovitel měl před podpisem této smlouvy již Projektovou dokumentaci k dispozici a tuto si pečlivě prověřil.
- 5.3. Zhotovitel je povinen předat objednateli projektovou dokumentaci skutečného provedení a geodetické zaměření díla.
Projektová dokumentace skutečného provedení a geodetické zaměření budou předány vždy ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v elektronické podobě 3x na CD.
Elektronická podoba bude předána ve formátu pdf, přičemž výkresová dokumentace a geodetické zaměření musí být předány i ve formátu dwg a dgn.
Předání projektové dokumentace skutečného provedení a geodetického zaměření je podmínkou pro převzetí díla objednatel.

VI.

Stavební deník

- 6.1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést o pracích, které na díle provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen do něj zapisovat údaje o časovém postupu prací, o jejich jakosti, počty osob na stavbě apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla; v případě, že dílo bude převzato s vadami či nedodělkami, končí povinnost vést stavební deník až okamžikem odstranění poslední z takových vad a nedodělků.
- 6.2. Stavební deník musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech.
- 6.3. Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně očíslovány.

- 6.4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zástupce pro věci technické zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny, nebo v den, kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, resp. jsou z pohledu provádění díla významné. Mezi jednotlivými záznamy ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Mimo zástupce pro věci technické zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, zástupce pro věci technické objednatele, příslušné orgány státní správy a osoby určené právními předpisy.
- 6.5. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 6.6. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů.
- 6.7. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

VII.

Staveniště

- 7.1. Stavenišťem se rozumí vždy prostor určený Projektovou dokumentací či jiným dokumentem pro provádění díla a pro zařízení staveniště.
- 7.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v den zahájení stavebních prací (bod 2.1. této smlouvy), nedohodnou-li se strany jinak. O předání staveniště sepiší strany písemný zápis.
- 7.3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do předání díla objednateli.
- 7.4. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení v prostoru staveniště a tyto vytyčit a ochránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 7.5. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch a k zásahům do veřejných komunikací, zajišťuje na své náklady zhotovitel, který také veškeré případné poplatky s tím spojené hradí ze svého.
- 7.6. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na díle bude třeba umístit nové nebo přemístit stávající dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, provede toto zhotovitel po předchozím souhlasu správce komunikací a příslušného správního orgánu. Zhotovitel dále odpovídá i za umístění, přemístění a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla.
- 7.7. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Pokud dojde ke znečištění komunikace vlivem provádění díla, musí ji zhotovitel neprodleně vyčistit.
- 7.8. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li odklizen veškerý zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 7.9. Nejpozději do 7 dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště a upravit ho tak, jak určuje Projektová dokumentace. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud ho neupraví do sjednaného stavu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení s plněním takové povinnosti.

VIII.

Podmínky provádění díla ve vazbě na zajištění řádného plnění

- 8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.
- 8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.
- 8.3. Zhotovitel bude při provádění díla respektovat a plnit podmínky stanovené pro provádění díla dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí.

- 8.4. Zhotovitel je povinen během provádění díla informovat objednatele o veškerých skutečnostech rozhodných pro řádné provádění díla. V průběhu provádění díla bude objednatel svolávat kontrolní dny, a to zpravidla 1x za 14 dní.
Kontrolních dnů se budou účastnit:
- zástupce pro věci technické objednatele,
- zástupce pro věci technické zhotovitele,
- zpracovatel Projektové dokumentace,
- osoby přizvané k účasti některou ze shora uvedených osob.
Z kontrolních dnů budou pořízeny písemné zápisy v českém jazyce, přičemž těmito nelze měnit tuto smlouvu ani její přílohy.
- 8.5. Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s náležitou odbornou péčí tak, aby nezpůsobil škodu objednateli, ani třetím osobám. Zhotovitel je povinen při provádění díla zajistit, aby se v místě provádění díla nepohybovaly neoprávněné osoby.
- 8.6. Zhotovitel je povinen alespoň 3 pracovní dny předem písemně (nikoli jen zápisem ve stavebním deníku, i když do něj se vyzva také zapíše) nebo e-mailem na adresy uvedené ve stavebním deníku vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele, učiněnou kdykoli, odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.
- 8.7. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblastí BOZP, z oblastí ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.
- 8.8. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP objednatele vykonávajícího činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších změn.
- 8.9. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci zaměstnanců či poddodavatelů je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 8.10. Zhotovitel je povinen být kvalifikovaný pro provedení díla (plnění veřejné zakázky) po celou dobu provádění díla, a to v rozsahu, v jakém prokázal svoji kvalifikaci v rámci výběrového řízení. Doklady o kvalifikaci je zhotovitel povinen na požádání objednateli doložit ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne žádosti objednatele. Nepředloží-li zhotovitel doklad o kvalifikaci ve stanovené lhůtě, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč za každý nepředložený doklad a objednatel je též oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 8.11. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení, sám nebo jiným poddodavatelem nespĺňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že se zhotovitel rozhodne změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli. Zhotovitel je současně s oznámením povinen objednateli prokázat, že nový poddodavatel splňuje příslušnou kvalifikaci ve stejném rozsahu, v jakém ji zhotovitel prokazoval objednateli ve výběrovém řízení. Pokud by poddodavatel navržený zhotovitelem nespĺňoval příslušnou kvalifikaci, ale zhotovitel by jeho prostřednictvím začal provádět dílo, resp. jeho část, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy.
V případě, že zhotovitel poruší kterékoliv ujednání uvedené v tomto bodě 8.11., zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 70 000,- Kč.
- 8.12. Zhotovitel nesmí bez písemného souhlasu objednatele změnit poddodavatele, které uvedl v nabídce předložené ve výběrovém řízení.
V případě porušení této povinnosti zhotovitelem je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 8.13. Při zahájení prací na díle je zhotovitel povinen provést pasportizaci a fotodokumentaci objektů sousedících se stavbou a tuto předat objednateli. Pasportizace a fotodokumentace bude použita při posuzování škod vzniklých na okolních pozemcích při provádění stavby. Zhotovitel je povinen pořizovat po dobu provádění díla fotodokumentaci provádění díla.

- 8.14. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné ČSN a bezpečnostní předpisy a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů nebo prováděním díla vznikne komukoliv škoda, je zhotovitel povinen škodu bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.15. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.
- 8.16. Zhotovitel je povinen být pojištěn pro případ pojistných událostí souvisejících s prováděním díla po celou dobu provádění díla, a to minimálně pojištěním odpovědnosti za škody způsobené jeho činností, včetně možných škod způsobených zaměstnanci zhotovitele a krádeží. Zhotovitel je povinen pojistit předmět díla na své náklady po dobu, kdy nese nebezpečí škody na díle, a to mimo jiné i živelním pojištěním. Veškeré pojištění musí být sjednáno s limitem nejméně 3 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen uvedené pojištění platně a účinně sjednat a po celou dobu provádění díla ho udržovat v platnosti a účinné. Doklady prokazující existenci pojištění se stanoveným obsahem a rozsahem je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli do 5 dnů od obdržení výzvy objednatele.
Pokud zhotovitel předmětné pojištění nesjedná vůbec nebo ho sjedná, ale v rozporu s požadavky této smlouvy, nebo nedoloží jeho existenci objednateli nebo ve stanovené lhůtě, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč; v takovém případě má objednatel též právo od této smlouvy odstoupit.
- 8.17. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 8.18. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele.

IX.

Předání díla

- 9.1. Po provedení díla zhotovitel objednateli dílo předá. Dílo je provedeno dnem podpisu předávacího protokolu, kterým zhotovitel dílo předá a objednatel dílo převzeme.
- 9.2. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo na staveništi, nedohodnou-li se strany jinak.
- 9.3. Zhotovitel je povinen způsobem uvedeným v článku XII. oznámit objednateli alespoň 3 dny předem den, v němž bude dílo připraveno k předání (resp. k zahájení přejímacího řízení) a v němž současně budou objednateli předloženy veškeré doklady, na jejichž předložení je vázáno převzetí díla objednatel. Pokud ve výše specifikovaný den budou předloženy veškeré výše zmíněné doklady a dílo nebude vykazovat zcela zjevné či jinak zřejmé vady či nedodělky, objednatel v uvedený den zahájí přejímací řízení.
- 9.4. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k předání, a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy připraveno k předání nebo nejsou předloženy všechny doklady, na jejichž předložení je vázáno převzetí díla objednatel, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé porušení.
- 9.5. Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení:
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - zápisy o vyzkoušení zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, pokud se vyžadují,
 - stavební deník.
- Bez dokladů označených v této smlouvě jako doklady, bez jejichž předložení není objednatel povinen dílo převzít, nelze považovat dílo za provedené.
- 9.6. O předání díla sepíše obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:
- označení smluvních stran,

- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
 - datum podpisu předávacího protokolu,
 - podpis objednatele nebo jím pověřené osoby,
 - podpis zhotovitele nebo jím pověřené osoby.
- 9.7. Jestliže budou při předání díla zjištěny jakékoliv vady nebo nedodělky, objednatel dílo od zhotovitele nemusí převzít. Pokud objednatel od zhotovitele dílo nepřevzme, stanoví v předávacím protokolu, mimo důvodů pro nepřevzetí díla i náhradní lhůtu k předání díla. O předání díla v náhradním termínu bude rovněž sepsán předávací protokol.
- 9.8. V případě, že objednatel převezme dílo, i když toto bude vykazovat vady a nedodělky, uvedou se tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu spolu s termínem jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků bude rovněž pořízen zápis.
- 9.9. Zhotovitel je povinen v objednatel stanovené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
- 9.10. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla ve lhůtě uvedené v předávacím protokolu, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč denně za každou vadu, s jejímž odstraněním bude v prodlení.

X. Záruka za jakost

- 11.0. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla. Záruční doba činí **60 měsíců**.
- 12.0. Záruční doba počne běžet dnem provedení díla.
- 13.0. Objednatel je povinen vady u zhotovitele reklamovat způsobem dohodnutým v článku XII. této smlouvy.
- 14.0. V případě havárie bránící užívání díla budou reklamované vady odstraněny okamžitě, nejpozději do 24 hodin od nahlášení. Zde postačí telefonická reklamacie s tím, že následně se reklamacie provede i způsobem uvedeným v bodě 13.0. Telefonní čísla na zhotovitelovu havarijní službu nebo servisního technika a e-mailové spojení pro účely reklamací havárií (pokud bude jiné než to, co je uvedeno v článku XII.) předá zhotovitel objednateli při předání díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.
- 15.0. U vad, které nebudou havárií, je zhotovitel povinen nejpozději do 5-ti kalendářních dnů po obdržení reklamacie reklamovanou vadu prověřit a písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vady, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
- 16.0. Reklamaci lze uplatnit nejpozději poslední den běhu záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 17.0. Zhotovitel je vždy povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 10-ti dnů po obdržení reklamacie, pokud nebude písemně dohodnuta lhůta jiná, a to i v případě, že reklamaci neuznává.
Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s plněním této povinnosti, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení (tj. za každý den, o který nastoupí později) a jednotlivou vadu.
- 18.0. Zhotovitel je vždy povinen odstranit reklamovanou vadu formou opravy (nebude-li dohodnuto jinak) nejpozději do 30-ti dnů po obdržení reklamacie (s výjimkou uvedenou pod bodem 14.0.), pokud nebude písemně dohodnuta lhůta jiná, a to i v případě, že reklamaci neuznává.
Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s plněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivou vadu. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 19.0. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamacie objednatele anebo neodstraní-li reklamovanou vadu ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn

- pověřit odstraněním vady jinou, k tomu způsobilou, třetí osobu na náklady zhotovitele. Rozhodnutí o způsobilosti této třetí strany je plně v kompetenci objednatele s tím, že záruka za jakost díla tímto není nijak dotčena.
- 110.0. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka, nebo že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady, které zhotovitel účelně vynaložil při odstraňování takových neoprávněně reklamovaných vad.

XI.

Ostatní ujednání

- 11.1. Žádné ujednání o smluvní pokutě dle této smlouvy se nedotýká nároku objednatele požadovat v plné výši náhradu škody způsobené porušením povinností zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
- 11.2. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 11.3. Zhotovitel dále v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě bude spolupůsobit při výkonu finanční kontroly pověřených orgánů a je povinen poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 11.4. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatel nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezabavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

XII.

Adresy pro doručování a zástupci pro věci technické

- 12.1. Adresy pro doručování:

Adresa a e-mail objednatele jsou:

Obec Koclířov

Adresa: č.p. 123, 569 11 Koclířov

e-mail: obec@kocliriv.cz

datová schránka: wttedqt

Adresa a e-mail zhotovitele jsou:

DOLESTAV SY s.r.o.

Adresa: Hlavní 413/17a, 568 02 Svitavy

e-mail: dolestav@lit.cz

nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou druhé straně způsobem dle tohoto článku oznámeny.

- 12.2. Veškerá oznámení, výzvy, reklamace a jiné úkony dle této smlouvy mohou být zaslány písemně doporučenou poštou nebo e-mailem na adresy shora dohodnuté. Pokud má smluvní strana datovou schránku, pak lze doručovat i prostřednictvím datové schránky.
- 12.3. Zástupcem pro věci technické objednatele je Ondřej Peňák tel. 724739715 e-mail: o.penak@pp-intech.cz, nebo jiná osoba, kterou objednatel určí.
- Zástupce pro věci technické objednatele je oprávněn provádět rozhodnutí týkající se např.:
- pozastavení provádění prací na díle nebo jeho částí, nebo pozastavení provádění díla jako celku,
 - předběžných rozhodnutí týkajících se projekčních změn díla, včetně rozšíření nebo omezení rozsahu díla,

a dále je též oprávněn k převzetí díla a k podpisu předávacích protokolů a zápisů dle této smlouvy o dílo.

- 12.4. Zástupcem pro věci technické zhotovitele je Leinweber Aleš, tel. 604795267, e-mail: dolestav.leinweber@seznam.cz, nebo jiná osoba, kterou zhotovitel určí.
Zástupce pro věci technické zhotovitele je touto smlouvou pověřen k vyřizování a řešení technických problémů, řízením prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla.
- 12.5. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších změn.
- 12.6. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

XIII.

Změna a ukončení smlouvy

- 13.1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, když dané ujednání musí být výslovně nazváno „Dodatek“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují a nejsou jí.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, zavazuje se to příslušná strana bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat vzájemná jednání k vyřešení daného problému.
- 13.3. Strany vylučují možnost postoupení této smlouvy ve smyslu § 1895 a násl. občanského zákoníku třetí osobě.
- 13.4. Objednatel i zhotovitel mají právo odstoupit od této smlouvy nebo od její části, která doposud nebyla splněna, v případech stanovených touto smlouvou a právními předpisy. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu.
- 13.5. Za porušení smlouvy podstatným způsobem, v jehož důsledku může objednatel odstoupit od smlouvy nebo její části, pokládají smluvní strany zejména porušení těchto smluvních povinností:
- zhotovitel nezahájí provádění prací na díle do 10 dnů po sjednaném termínu zahájení,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 10 dnů,
 - příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku zhotovitele jako dlužníka.
- 13.6. Objednatel má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že v důsledku působení vyšší moci či jiných objektivně zdůvodnitelných okolností dojde ke změně poměrů, z nichž objednatel vycházel při zadání zakázky.
- 13.7. Objednatel má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že nezíská dotaci, kterou se má podílet na financování díla, a nebo tuto dotaci získá, ale její výše bude poskytovatelem dotace následně snížena.
- 13.8. Pokud objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodů jsoících na straně zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli veškerou na straně objednatele vzniklou škodu.

XIV.

Závěrečná ustanovení

- 14.1. Tato smlouva a právní poměry jí založené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 14.2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 14.3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy poskytovatel dotace a objednatel uzavřou smlouvu o poskytnutí dotace uvedené v bodě 1.5. této smlouvy, nebo objednatel po registraci projektu u poskytovatele dotace rozhodne, že tato smlouva nabyla účinnosti.
- 14.4. Objednatel je povinen zhotoviteli způsobem uvedeným v článku XII. této smlouvy do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato smlouva o dílo nabyla účinnosti, oznámit, že smlouva nabyla účinnosti.
- 14.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
- příloha č. 1 - Projektová dokumentace
 - příloha č. 2 - Cenová nabídka zhotovitele.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Koclířov dne 25.11.2022 usnesení č. 4
nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady obce.

V Koclířově dne 25.11.2022

Za objednatele:



OBEC
KOCLÍŘOV
549 11 KOCLÍŘOV 17
IČ: 2776839 DIČ: CZ06978839

Jiří Tesař
starosta obce Koclířov

Zhotovitel **DOLESTAV SY s.r.o.**

Stavební firma



Hlavní 413/17a, 568 02 Svitavy - Lačnov

IČO: 27785874 DIČ: CZ27785874

603 331 403, 604 795 267 -1-



Doleček Jaroslav
jednatel

KRYCÍ LIST NABÍDKY				
Zadavatel:	Název:	Obec Koclířov		
	IČO	002 76 839		
	Sídlo:	Koclířov č.p. 123, 569 11 Koclířov		
	Zastoupený:	Jiřím Tesařem, starostou obce		
Název zakázky:	REKONSTRUKCE ZTI FOTBALOVÝCH KABIN SK FC KOCLÍŘOV			
Účastník				
Identifikační údaje	Název / firma:	DOLESTAV SY s.r.o.		
	IČ:	27785874		
	DIČ:	CZ27785874		
	Sídlo:	Hlavní 413/17a, 56802 Svitavy		
	Zastoupený:	Jaroslav Doleček, jednatel		
	Zápis do OR			
	Soud:	Krajský soud v Hradci Králové		
	Oddíl:	C		
	Vložka:	23973		
Kontaktní údaje o účastníkovi				
Úplná adresa účastníka pro poštovní styk:	DOLESTAV SY s.r.o.			
	HLAVNÍ 413/17A, 56802 SVITAVY			
Kontaktní osoba	Jméno:	Aleš Leinweber		
	tel.:	604795267	fax:	
	e-mail:	Dolestav.leinweber@seznam.cz	IDDS:	
Hodnotící kritérium		Hodnota		
Celková nabídková cena bez DPH (Kč)		928 290,15,-Kč		
Datum a Podpis				
V Svitavách dne 21.11. 2022				
Podpis osob/y oprávněných/é jednat jménem či za účastníka:		 DOLESTAV SY s.r.o. Stavební firma Hlavní 413/17a, 568 02 Svitavy - Lačnov IČO: 27785874 DIČ: CZ27785874		
Razítko				
Titul, jméno, příjmení	Jaroslav Doleček			
Funkce:	Jednatel			

Položkový rozpočet

Stavba: **20210609** **Rekonstrukce ZTI fotbalových kabin SK FC Koclířov**
 Objekt: **SO 01** **Zdravotně technická infrastruktura**
 Rozpočet: **1** **Fotbalové kabiny**

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval: **Aleš Leinweber**

Základ pro sníženou DPH:	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %		928 290,15 CZK
Základní DPH	21 %		194 940,93 CZK

Zaokrouhlení: _____ 0,00 CZK

Cena celkem: 1 123 231,08 CZK

V Svitavách dne 21. 11. 2022
BOLESLAV S1 s.r.o.
 Stavební firma
 Příbram 261 01, 563 02 Svitavy - Lačnov
 IČO: 27785874 DIČ: CZ27785874
 265 201 403, 893 793 267 -1-

Za zhotovitele

Za objednatele

Stavba:	20210609	Rekonstrukce ZTI fotbalových kabin SK FC Kocliřov	List č. 2	Místní rozpočet
Rozpočet:	1	Fotbalové kabiny		

Popis stavby: 20210609 - Rekonstrukce ZTI fotbalových kabin SK FC Kocliřov

Popis stavby: 20210609 - Rekonstrukce ZTI fotbalových kabin SK FC Kocliřov

Popis objektu: SO 01 - Zdravotně technická infrastruktura

Popis rozpočtu: 101.1 - Fotbalové kabiny

stavba: 20210609

Rekonstrukce ZTI fotbalových kabin SK FC Kočlívov

List č. 3

rozpočet: 1

Fotbalové kabiny

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Zemní práce	HSV	5 574,24	0,00000
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV	10 434,90	0,00000
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	44 894,75	4,45394
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV	35 352,19	0,96723
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	42 627,90	4,39900
8	Trubní vedení	HSV	10 087,88	2,05163
96	Bourání konstrukcí	HSV	13 369,88	0,01232
99	Staveništní přesun hmot	HSV	4 041,94	0,00000
711	Izolace proti vodě	PSV	20 388,90	0,07629
721	Vnitřní kanalizace	PSV	85 575,00	12,25880
722	Vnitřní vodovod	PSV	60 233,76	0,04336
725	Zařizovací předměty	PSV	215 829,62	0,76818
761	Konstrukce sklobetonové	PSV	47 250,00	1,43288
766	Konstrukce truhlářské	PSV	108 976,35	0,39723
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	94 351,54	1,51435
781	Obklady keramické	PSV	105 053,00	1,42175
784	Malby	PSV	13 795,24	0,03767
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	10 453,06	0,00000
			928 290,15	29,83463

Stavba:	20210609	Rekonstrukce ZTI fotbalových kabin SK FC Koclířov	List č. 4
Objekt:	SO 01	Zdravotně technická infrastruktura	
Rozpočet:	1	Fotbalové kabiny	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	
Díl: 1 Zemní práce						
1	130901121R00	Bourání konstrukcí v hloubených vykopávkách z betonu, prostého, pneumatickým kladivem	m3	0,64000	8 709,75	5 574,24
	Výkaz výměr:	Průchod zdi - kanalizace: 2*2*0,4*0,4	0,64000			
Celkem za: 1	Zemní práce				5 574,24	
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						
2	202 R00	Zednické výpomoci HSV	%	0,05000	208 698,00	10 434,90
Celkem za: 2	Základy a zvláštní zakládání				10 434,90	
Díl: 3 Svíslé a kompletní konstrukce						
3	342255028R00	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 150 mm	m2	39,70000	1 130,85	44 894,75
	Výkaz výměr:	Oddělení sprch: 2*2*0,9*2	7,20000			
		Instalační přízdívka: 2*6,5*2,5	32,50000			
Celkem za: 3	Svíslé a kompletní konstrukce				44 894,75	
Díl: 60 Úpravy povrchů, omítky						
4	601011231RT1	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí sěrka, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	53,00000	260,93	13 829,29
	Výkaz výměr:	2*0,8*2,5	4,00000			
		2*6,5*2,5	32,50000			
		2*2,5*1,5	7,50000			
		WC pro veřejnost: 2*1,5*3	9,00000			
5	602011231RT3	Omítka stěn z hotových směsí sěrka, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 5 mm,	m2	110,80000	194,25	21 522,90
	Výkaz výměr:	2*6,5*2,5	32,50000			
		2*6,5*1,0	13,00000			
		2*2,5*2,5*3	37,50000			
		2*0,8*2,5*2	8,00000			
		WC pro veřejnost: 2*9*1,1	19,80000			
Celkem za: 60	Úpravy povrchů, omítky				35 352,19	
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						
6	632412150RT3	Potěr ze suchých směsí anhydritový samonivelační, tloušťky 50 mm, bez penetrace	m2	53,00000	804,30	42 627,90
	Výkaz výměr:	Odkaz na mn. položky pořadí 4: 53,00000	53,00000			
Celkem za: 63	Podlahy a podlahové konstrukce				42 627,90	
Díl: 8 Trubní vedení						
7	831350113RAD	Kanalizační přípojka D 160 mm, rýha 900x1500 mm	m	3,50000	2 882,25	10 087,88
Celkem za: 8	Trubní vedení				10 087,88	
Díl: 96 Bourání konstrukcí						
8	962032241R00	Bourání zdíva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopiskových, na maltu cementovou	m3	0,52500	1 064,70	558,97
	Výkaz výměr:	Sprchy: 2*0,25*0,3*(2+1,5)	0,52500			
9	962081131R00	Bourání zdíva příček ze skleněných tvárníc, tloušťky do 100 mm	m2	12,50000	190,05	2 375,63

Stavba:	20210609	Rekonstrukce ZTI fotbalových kabin SK FC Koclířov	List č. 5
Objekt:	SO 01	Zdravotně technická infrastruktura	
Rozpočet:	1	Fotbalové kabiny	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	Výkaz výměr: Déllici příčka: 2*2,5*2,5		12,50000		
10	965081713RT1 Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	53,00000	100,70	5 337,10
	Výkaz výměr: Odkaz na mn. položky pořadí 6: 53,00000		53,00000		
11	968072455R00 Vybourání a výjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	2,80000	452,03	1 265,68
	Výkaz výměr: 2*0,7*2		2,80000		
12	978059531R00 Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	29,20000	131,25	3 832,50
	Výkaz výměr: 2*6,5*1,5 2*1,8*2 2*2,5*0,5		19,50000 7,20000 2,50000		
Celkem za: 96	Bourání konstrukcí				13 369,88

Díl: 99	Staveništní přesun hmot				
13	998011001R00 Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky do 6 m	t	9,83250	411,08	4 041,94
	Výkaz výměr: Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 3,4,5,6,8,9,11, Součet: 9,83250		9,83250		
Celkem za: 99	Staveništní přesun hmot				4 041,94

Díl: 711	Izolace proti vodě				
14	711261111R00 Izolace proti netlakové vodě - izolační pásy vodorovná, izolační pás uložený do tmele, z oboustranně kaširované polyetylenové tkaniny, tloušťky 0,4 mm, Pás hydroizolační polymerní vkládaný do stěn	m2	36,50000	558,60	20 388,90
	Popis: (SMAZAT)				
	Výkaz výměr: 2*0,8*2,5 2*6,5*2,5		4,00000 32,50000		
Celkem za: 711	Izolace proti vodě				20 388,90

Díl: 721	Vnitřní kanalizace				
15	721100011RAA Potrubí svodné pod podlahou vnitřní, PVC, D 110 mm, zemní práce, rýha 300x400 mm	m	20,00000	961,80	19 236,00
	Popis: protiradonové opatření				
	Výkaz výměr: 2*10		20,00000		
16	721100013RAB Potrubí svodné pod podlahou vnitřní, PVC, D 160 mm, zemní práce, rýha 400x500 mm	m	22,00000	2 110,50	46 431,00
	Popis: protiradonové opatření				
	Výkaz výměr: 2*11		22,00000		
17	721200001RA0 Kanalizace z trub PVC vnitřní, D 50x1,8 mm	m	24,00000	829,50	19 908,00
	Popis: protiradonové opatření				
	Výkaz výměr: 2*12		24,00000		
Celkem za: 721	Vnitřní kanalizace				85 575,00

Díl: 722 Vnitřní vodovod

Stavba:	20210609	Rekonstrukce ZTI fotbalových kabin SK FC Kocliřov	List č. 6
Objekt:	SO 01	Zdravotně technická infrastruktura	
Rozpočet:	1	Fotbalové kabiny	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
18	722200003RAB Vodovod z trub polyetylenových DN 20/2, ochrana potrubí izolačním pouzdrzem z pěníného polyetylénu Popis: protiradonové opatření Výkaz výměr: 2*12	m	24,00000	809,55	19 429,20
			24,00000		
19	722220852R00 Demontáž armatur závitových s jedním závitem, G 5/4" Výkaz výměr: 2*9	kus	18,00000	23,42	421,56
			18,00000		
20	722200004RA0 Vodovod z trub polyetylenových DN 40/4,3, ochrana potrubí plstí Popis: protiradonové opatření Výkaz výměr: 2*10	m	20,00000	2 019,15	40 383,00
			20,00000		
Celkem za: 722	Vnitřní vodovod				60 233,76

Díl: 725	Zařizovací předměty	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
21	725100008RA0 Zařizovací předměty - dodávka a montáž ohříváče vody elektrického akumulacího do 165 l , , , Popis: protiradonové opatření Výkaz výměr: 2	kus	2,00000	16 901,85	33 803,70
			2,00000		
22	725210821R00 Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur Výkaz výměr: Kabiny: 2*1 WC pro veřejnost: 2*1	soubor	4,00000	168,53	674,12
			2,00000		
			2,00000		
23	725820801R00 Demontáž baterii nástěnných do G 3/4" Výkaz výměr: 2*3	soubor	6,00000	163,80	982,80
			6,00000		
24	725013138RT1 Klozetové misy kombinované, bílé, hluboké splachování, svislý odpad, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 650 mm, výška 430 mm Výkaz výměr: Kabiny: 2*1 WC pro veřejnost: 2*1	soubor	4,00000	5 593,35	22 373,40
			2,00000		
			2,00000		
25	725016101R00 Pisoár diturvitový, bílý, s otvorem pro ventil, s oplachovacím ventilem , včetně dodávky materiálu Výkaz výměr: WC pro veřejnost: 2	soubor	2,00000	5 444,25	10 888,50
			2,00000		
26	725019101R00 Výlevka diturvitová s plastovou mřížkou, stojící Výkaz výměr: 2*1	soubor	2,00000	7 628,25	15 256,50
			2,00000		
27	725122813R00RRR Demontáž záchodu Výkaz výměr: Kabiny: 2*1 WC pro veřejnost: 2*1	soubor	4,00000	273,00	1 092,00
			2,00000		
			2,00000		
28	725122817R00 Demontáž pisoárů bez nádrže + 1 záchodkem Výkaz výměr: WC pro veřejnost: 2	soubor	2,00000	273,00	546,00
			2,00000		
29	AVJ_98301999111 Montáž elektro - ohříváče vody	soubor	2,00000	1 155,00	2 310,00
30	725100001RA0 Zařizovací předměty - dodávka a montáž umyvadla, baterie, zápachové uzávěrky, Popis: protiradonové opatření Výkaz výměr: Kabiny: 2*1 WC pro veřejnost: 2*1	kus	4,00000	4 898,25	19 593,00
			2,00000		
			2,00000		

Stavba:	20210609	Rekonstrukce ZTI fotbalových kabin SK FC Koclířov	List č. 7
Objekt:	SO 01	Zdravotně technická infrastruktura	
Rozpočet:	1	Fotbalové kabiny	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
31	725100005RA0 Zařizovací předměty - dodávka a montáž sprchové kabiny, baterie, zápachové uzávěrky, Popis: protíradonové opatření Výkaz výměr: 2*3	kus	6,00000	18 051,60	108 309,60
Celkem za:	725 Zařizovací předměty				215 829,62

Díl: 761	Konstrukce sklobetonové				
32	761122100R00 Sklobetonové stěny a příčky tl. do 100 mm do cementové malty llouška 80 mm, pohledový rozměr 190 x 190 mm, číra Výkaz výměr: Odkaz na mn. položky pořadí 9: 12,50000	m2	12,50000	3 780,00	47 250,00
Celkem za:	761 Konstrukce sklobetonové				47 250,00

Díl: 766	Konstrukce truhlářské				
33	766711021R00 Montáž otvorových prvků plastových nebo z dřevěných europrofilů vstupních dveří, Popis: podlaha balkonů a teras Výkaz výměr: 2 2 2 2 2	m	10,00000	414,75	4 147,50
34	61173110R dveře vchodové š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; palubkové; otevíravé; počet křidel 1; palubky svislé; plně Výkaz výměr: WC pro veřejnost: 2	kus	2,00000	5 355,00	10 710,00
35	61173113R dveře vchodové š = 900 mm; h = 1 970,0 mm; palubkové; otevíravé; počet křidel 1; palubky svislé; plně Výkaz výměr: Šatny: 2*1 Rozhodčí: 2*1	kus	4,00000	5 512,50	22 050,00
36	766660030RA0 Montáž dveří dřevěných montáž obložkové zárubně, montáž kliky a štitku, montáž a dodávka dveřního prahu šířky 60 cm Popis: podlaha balkonů a teras Výkaz výměr: Odkaz na mn. položky pořadí 39: 4,00000	kus	4,00000	2 808,75	11 235,00
37	766660034RA0 Montáž dveří dřevěných montáž obložkové zárubně, montáž kliky a štitku, montáž a dodávka dveřního prahu šířky 80 cm Popis: podlaha balkonů a teras Výkaz výměr: Odkaz na mn. položky pořadí 40: 4,00000	kus	4,00000	2 861,25	11 445,00
38	55330378R zárubeň kovová hranatá; pro přesné zdění; š profilu 100 mm; š průchodu 600 mm; h průchodu 1 970 mm; L; závěsy pevné Výkaz výměr: Odkaz na mn. položky pořadí 34: 4,00000	kus	4,00000	1 531,95	6 127,80
39	55330382R zárubeň kovová hranatá; pro přesné zdění; š profilu 100 mm; š průchodu 800 mm; h průchodu 1 970 mm; L; závěsy pevné Výkaz výměr: Odkaz na mn. položky pořadí 35: 4,00000	kus	4,00000	1 594,95	6 379,80
40	55330384R zárubeň kovová hranatá; pro přesné zdění; š profilu 100 mm; š průchodu 900 mm; h průchodu 1 970 mm; L; závěsy pevné Výkaz výměr: Rozhodčí: 1	kus	1,00000	1 622,25	1 622,25

Stavba:	20210609	Rekonstrukce ZTI fotbalových kabin SK FC Koclířov	List č. 8
Objekt:	SO 01	Zdravotně technická infrastruktura	
Rozpočet:	1	Fotbalové kabiny	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
41	611601201R dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; laminátové; otevíravé; počet křídel 1; plně; dekor dub, buk, olše, javor, třešeň, bílá, šedá, ořech, wenge, kalvados, merano, titan	kus	4,00000	3 837,75	15 351,00
	Popis: podlaha balkonů a teras				
	Výkaz výměr: 2*1		2,00000		
	WC pro veřejnost: 2*1		2,00000		
42	61160623R dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; laminátové; otevíravé; počet křídel 1; prosklení 2/3; dekor dub, buk, olše, javor, třešeň, bílá, šedá, ořech, wenge, kalvados, merano, titan	kus	4,00000	4 977,00	19 908,00
	Popis: podlaha balkonů a teras				
	Výkaz výměr: Šatny: 2*1		2,00000		
	Doplnění šatny: 2*1		2,00000		
Celkem za:	766	Konstrukce truhlářské			108 976,35

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady				
43	771445014R00 Montáž soklíků z dlaždic hutných a polohutných na výšku 100 mm, soklíků vodorovných, do flexibilního tmele	m	55,20000	139,65	7 708,68
	Popis: podlaha balkonů a teras				
	Výkaz výměr: 6,5*2		13,00000		
	2,5*4		10,00000		
	1,5*2		3,00000		
	0,8*2		1,60000		
	Koeficient: 1		27,60000		
44	771570014RA0 Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm, položených do malty, ,	m2	7,50000	1 368,15	10 261,13
	Popis: podlaha balkonů a teras				
	Výkaz výměr: 2*2,5*1,5		7,50000		
45	771575024RAB Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm, položených do flexibilního, vodotěsného a mrazuvzdorného lepidla, , včetně dvousložkové hydroizolační stěrky	m2	36,50000	2 092,65	76 381,73
	Popis: podlaha balkonů a teras				
	Výkaz výměr: 2*0,8*2,5		4,00000		
	2*6,5*2,5		32,50000		
Celkem za:	771	Podlahy z dlaždic a obklady			94 351,54

Díl: 781	Obklady keramické				
46	781475114RA0 Obklad vnitřní keramický do velikosti 300 x 300 mm, do flexibilního tmelu, ,	m2	29,44000	1 288,35	37 929,02
	Popis: podlaha balkonů a teras				
	Výkaz výměr: 2*(6,5-(3*0,9))*1,6		12,16000		
	WC pro veřejnost: 2*(0,8*3)*1,6		7,68000		
	2*3*1,6		9,60000		
47	781475125RAA Obklad vnitřní keramický nad 300 x 300 mm, do flexibilního tmelu, , s hydroizolačním nátěrem	m2	40,08000	1 674,75	67 123,98
	Popis: podlaha balkonů a teras				
	Výkaz výměr: 2*(0,8*3)*1,6		7,68000		
	2*(0,9*9)*2		32,40000		
Celkem za:	781	Obklady keramické			105 053,00

Stavba:	20210609	Rekonstrukce ZTI fotbalových kabin SK FC Kocliřov	List č. 9
Objekt:	SO 01	Zdravotně technická infrastruktura	
Rozpočet:	1	Fotbalové kabiny	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 784 Malby					
48	784191101R00 Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	163,80000	21,11	3 457,82
	Popis: podlaha balkonů a teras				
	Výkaz výměr: Odkaz na mn. položky pořadí 5: 110,80000		110,80000		
	Odkaz na mn. položky pořadí 4: 53,00000		53,00000		
49	784195222R00 Malby z malířských směsí oteřuvzdorných, barevné, dvojnásobné	m2	163,80000	63,11	10 337,42
	Popis: podlaha balkonů a teras				
	Výkaz výměr: Odkaz na mn. položky pořadí 48: 163,80000		163,80000		
Celkem za: 784 Malby					13 795,24
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot					
50	979082213R00 Vodovorná doprava suti po suchu bez naložení, ale se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	5,17155	52,61	272,08
	Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 8,9,10,11,12,18,22,24,26,27,; Součet: 5,17155		5,17155		
51	979082219R00 Vodovorná doprava suti po suchu příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	46,54395	13,23	615,78
	Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 8,9,10,11,12,18,22,24,26,27,; Součet: 46,54395		46,54395		
52	979087212R00 Nakládání na dopravní prostředky suti	t	5,17155	156,98	811,83
	Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 8,9,10,11,12,18,22,24,26,27,; Součet: 5,17155		5,17155		
53	979990107R00 Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	5,17155	1 692,60	8 753,37
	Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 8,9,10,11,12,18,22,24,26,27,; Součet: 5,17155		5,17155		
Celkem za: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot					10 453,06