

Stanovené platby za užívání pronajatých prostor

	Částka	Sazba DPH
Měsíční výše podnájemného bez DPH	8 614,75	21%
Měsíční výše podnájemného bez DPH - uvede se nájemné za parkování	-	21%
Měsíční výše podnájemného bez DPH - uvede se nájemné pronájem movitých věcí	700,00	21%

Zálohové platby včetně DPH:

	Sazba DPH	Částka
elektrická energie	21%	3 700,00
vodné	10%	1 200,00
stočné	10%	1 200,00
ohřev TV	10%	-
plyn	21%	-
teplo - CP odebrala teplo od dodavatele	10%	-
osvětlení společných prostor	21%	-
teplo - CP vyrábí teplo, odebrala jiné medium	10%	-
používání výtahu	21%	-
úklid	21%	-
vývoz jímky	10%	-
odvoz odpadu	21%	-
ostatní	21%	-
ostatní	21%	-

Paušální platby bez DPH:

	Sazba DPH	Částka
elektrická energie	21%	-
vodné	10%	-
stočné	10%	-
ohřev TV	10%	-
plyn	21%	-
teplo - CP odebrala teplo od dodavatele	10%	-
osvětlení společných prostor	21%	250,00
teplo - CP vyrábí teplo, odebrala jiné medium	10%	-
používání výtahu	21%	-
úklid	21%	820,00
vývoz jímky	10%	-
odvoz odpadu	21%	2 333,00
ostatní	21%	-
ostatní	21%	-

Platební kalendář ke smlouvě č.

2022/06541

evidenční číslo daňového dokladu - variační symbol

202206541

Podnájemce:	Nájemce:
C.S.CARGO a.s.	Česká pošta, s.p.
Hradecká 1116	Polníkových věžní 909/4
Valdické Předměstí	225 99 Praha 1
506 01 Jičín	ICO: 47114983
ICO: 64259374	DIC: CZ47114983
DIC: CZ64259374	zapsány v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
	spisová značka: oddíl A, vložka 7565
	Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú.: 133715683/0300

Doplnění údaje pro nájemce:

Adresa podnájemného objektu: Mořinov, logistické centrum - kancelář 35,43 m² za období: 3-12/2023
 Číslo obch. partnera: 4094872 Profitecentrum pro účtování vymoček 2704922040

Stanovené období	Termín plateb (splatnost)	1 ^o Podájem prostoru, pozemku				1 ^o služby spojené s předmětem podnájmu				Zálohy na služby				1 ^o Podájem zařízení		Háletové vyrovnání	K uhradě celkem			
		základ pro 21% DPH	21% DPH	osvobozeno dle § 56a	základ pro 10% DPH	10% DPH	základ pro 15% DPH	15% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 10% DPH	10% DPH	základ pro 15% DPH	15% DPH	základ pro 21% DPH			21% DPH		
březen	15.03.2023	8 614,75	1 809,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 403,00	714,63	2 181,82	218,18	0,00	0,00	3 057,85	642,15	700,00	147,00	0,00	21 488,46
duben	15.04.2023	8 614,75	1 809,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 403,00	714,63	2 181,82	218,18	0,00	0,00	3 057,85	642,15	700,00	147,00	0,00	21 488,46
květen	15.05.2023	8 614,75	1 809,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 403,00	714,63	2 181,82	218,18	0,00	0,00	3 057,85	642,15	700,00	147,00	0,00	21 488,46
červen	15.06.2023	8 614,75	1 809,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 403,00	714,63	2 181,82	218,18	0,00	0,00	3 057,85	642,15	700,00	147,00	0,00	21 488,46
červenec	15.07.2023	8 614,75	1 809,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 403,00	714,63	2 181,82	218,18	0,00	0,00	3 057,85	642,15	700,00	147,00	0,00	21 488,46
srpen	15.08.2023	8 614,75	1 809,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 403,00	714,63	2 181,82	218,18	0,00	0,00	3 057,85	642,15	700,00	147,00	0,00	21 488,46
září	15.09.2023	8 614,75	1 809,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 403,00	714,63	2 181,82	218,18	0,00	0,00	3 057,85	642,15	700,00	147,00	0,00	21 488,46
říjen	15.10.2023	8 614,75	1 809,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 403,00	714,63	2 181,82	218,18	0,00	0,00	3 057,85	642,15	700,00	147,00	0,00	21 488,46
listopad	15.11.2023	8 614,75	1 809,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 403,00	714,63	2 181,82	218,18	0,00	0,00	3 057,85	642,15	700,00	147,00	0,00	21 488,46
prosinec	15.12.2023	8 614,75	1 809,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 403,00	714,63	2 181,82	218,18	0,00	0,00	3 057,85	642,15	700,00	147,00	0,00	21 488,46
Celkem		86 147,50	18 091,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34 030,00	7 146,50	21 818,20	2 181,80	0,00	0,00	30 578,50	6 421,50	7 000,00	1 470,00	0,00	214 884,00

1) Den odečetání každého měsíce zůstan platby odpovídají svým rozsahem předchozí době splátek, je pro účely DPH stanoveno na den splatnosti pro dané příjmy úhrady předchozí době splátek na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DPH stanoveno stejně podlehozeno dnem splatnosti oběhů.

Rekapitulace za platební kalendář - celkem

	osvobozeno dle § 56a	10%	15%	21%	mimo režim DPH	celkem
základ	0,00	21 818,20	0,00	157 756,00	0,00	179 574,20
DPH		2 181,80	0,00	33 128,50		35 310,30
celkem	0,00	24 000,00	0,00	190 884,50	0,00	214 884,00

Platební kalendář vystavil: Ing. Romana Grigoričová
 Za věcnou správnost: Jarmila Karásková
 Kontaktní telefon: xxx
 Datum vystavení dokladu: 28.02.2023