

| Stanovené platby za užívání pronajatých prostor | Částka | Sazba DPH |
|--|-----------|-----------|
| Měsíční výše nájemného bez DPH | 7 146,66 | 21% |
| Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné za parkování | 19 135,38 | 21% |
| Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné pronájem movitých věcí | - | 21% |

| Zálohové platby včetně DPH: | Sazba DPH | Částka | Paušální platby bez DPH: | Sazba DPH | Částka |
|---|-----------|----------|---|-----------|----------|
| elektrická energie | 21% | 1 875,00 | elektrická energie | 21% | - |
| vodné | 10% | 2 700,00 | vodné | 10% | - |
| stočné | 10% | 3 000,00 | stočné | 10% | - |
| otřev TV | 10% | - | otřev TV | 10% | - |
| plyn | 21% | - | plyn | 21% | - |
| teplo - ČP odebrá teplo od dodavatele | 10% | - | teplo - ČP odebrá teplo od dodavatele | 10% | - |
| osvětlení společných prostor | 21% | - | osvětlení společných prostor | 21% | 187,50 |
| teplo - ČP vyrábí teplo, odebrá jiné medium | 10% | - | teplo - ČP vyrábí teplo, odebrá jiné medium | 10% | 3 950,00 |
| používání výtahu | 21% | - | používání výtahu | 21% | - |
| uklid | 21% | - | uklid | 21% | 2 937,53 |
| vývoz ljmky | 10% | - | vývoz ljmky | 10% | - |
| odvoz odpadu | 21% | - | odvoz odpadu | 21% | 330,00 |
| ostatní | 21% | - | ostatní | 21% | - |
| ostatní | 21% | - | ostatní | 21% | - |

| Platební kalendář ke smlouvě č. | 2022/06536 | evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol | 202206536 |
|--|---|--|-----------|
| Nájemce: C.S.CARGO a.s. Hradecká 1116 Valdické Předměstí 506 01 Jičín IČO: 64259374 DIČ: CZ64259374 | Pronajímatel: Česká pošta, s.p. Politických vězňů 909/4 225 99 Praha 1 IČO: 47114983 DIČ: CZ47114983 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka oddíl A, vložka 7565 Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú. 133715683/0300 | | |

Doplňující údaje pro účel pronajímatele:

Adresa pronajímaného objektu, pozemků: Olomouc, Hejčín, Ladova 346/6 Ladova 347/8 (89,77 m2 nebytových prostor) a parkovací stání (875 m2) za období: 3-12/2023
Číslo obch. partnera: 4094872 Profitecentrum pro účelování vnozek: 2777900040

| Stanovené období | Roční platba (splátnost) | 1* Nájem prostor, pozemků | | | 1* Služby spojené s předmetem nájmu | | | | | | Zálohy na služby | | | | 1* Nájem zařízení, vybavení | | Háletové vypořádání | K úhradě celkem | |
|------------------|--------------------------|---------------------------|-----------|----------------------|-------------------------------------|-----------|----------------------|-----------|----------------------|-----------|----------------------|-----------|----------------------|-----------|-----------------------------|-----------|---------------------|-----------------|------------|
| | | základ pro 21(0) DPH | 21(0) DPH | ovrobozeno dle § 56a | základ pro 10(0) DPH | 10(0) DPH | základ pro 15(0) DPH | 15(0) DPH | základ pro 21(0) DPH | 21(0) DPH | základ pro 10(0) DPH | 10(0) DPH | základ pro 15(0) DPH | 15(0) DPH | základ pro 21(0) DPH | 21(0) DPH | | | |
| březen | 15.03.2023 | 26 282,04 | 5 519,23 | 0,00 | 3 950,00 | 395,00 | 0,00 | 0,00 | 3 455,03 | 725,56 | 5 181,82 | 518,11 | 0,00 | 0,00 | 1 549,59 | 325,41 | 0,00 | 0,00 | 47 901,86 |
| duben | 15.04.2023 | 26 282,04 | 5 519,23 | 0,00 | 3 950,00 | 395,00 | 0,00 | 0,00 | 3 455,03 | 725,56 | 5 181,82 | 518,11 | 0,00 | 0,00 | 1 549,59 | 325,41 | 0,00 | 0,00 | 47 901,86 |
| květen | 15.05.2023 | 26 282,04 | 5 519,23 | 0,00 | 3 950,00 | 395,00 | 0,00 | 0,00 | 3 455,03 | 725,56 | 5 181,82 | 518,11 | 0,00 | 0,00 | 1 549,59 | 325,41 | 0,00 | 0,00 | 47 901,86 |
| červen | 15.06.2023 | 26 282,04 | 5 519,23 | 0,00 | 3 950,00 | 395,00 | 0,00 | 0,00 | 3 455,03 | 725,56 | 5 181,82 | 518,11 | 0,00 | 0,00 | 1 549,59 | 325,41 | 0,00 | 0,00 | 47 901,86 |
| červenec | 15.07.2023 | 26 282,04 | 5 519,23 | 0,00 | 3 950,00 | 395,00 | 0,00 | 0,00 | 3 455,03 | 725,56 | 5 181,82 | 518,11 | 0,00 | 0,00 | 1 549,59 | 325,41 | 0,00 | 0,00 | 47 901,86 |
| srpen | 15.08.2023 | 26 282,04 | 5 519,23 | 0,00 | 3 950,00 | 395,00 | 0,00 | 0,00 | 3 455,03 | 725,56 | 5 181,82 | 518,11 | 0,00 | 0,00 | 1 549,59 | 325,41 | 0,00 | 0,00 | 47 901,86 |
| září | 15.09.2023 | 26 282,04 | 5 519,23 | 0,00 | 3 950,00 | 395,00 | 0,00 | 0,00 | 3 455,03 | 725,56 | 5 181,82 | 518,11 | 0,00 | 0,00 | 1 549,59 | 325,41 | 0,00 | 0,00 | 47 901,86 |
| říjen | 15.10.2023 | 26 282,04 | 5 519,23 | 0,00 | 3 950,00 | 395,00 | 0,00 | 0,00 | 3 455,03 | 725,56 | 5 181,82 | 518,11 | 0,00 | 0,00 | 1 549,59 | 325,41 | 0,00 | 0,00 | 47 901,86 |
| listopad | 15.11.2023 | 26 282,04 | 5 519,23 | 0,00 | 3 950,00 | 395,00 | 0,00 | 0,00 | 3 455,03 | 725,56 | 5 181,82 | 518,11 | 0,00 | 0,00 | 1 549,59 | 325,41 | 0,00 | 0,00 | 47 901,86 |
| prosinec | 15.12.2023 | 26 282,04 | 5 519,23 | 0,00 | 3 950,00 | 395,00 | 0,00 | 0,00 | 3 455,03 | 725,56 | 5 181,82 | 518,11 | 0,00 | 0,00 | 1 549,59 | 325,41 | 0,00 | 0,00 | 47 901,86 |
| Celkem | | 262 820,40 | 55 192,30 | 0,00 | 39 500,00 | 3 950,00 | 0,00 | 0,00 | 34 550,30 | 7 255,60 | 51 818,20 | 5 181,80 | 0,00 | 0,00 | 15 495,90 | 3 254,10 | 0,00 | 0,00 | 479 018,60 |

1/ Den uskutečnění každého dalšího zálohového odpracování vyjma rozvahou jednotlivých dílů splátek, je pro zálohy DPH stanoven na den zahájení pro daný předmět zálohování dle splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě zálohy, je DPH stanoveno například posledním dnem zálohového období.

Rekapitulace za platební kalendář - celkem

| | ovrobozeno dle § 56a | 10(0) | 15(0) | 21(0) | mimo režim DPH | celkem |
|---------------|----------------------|------------|-------|------------|----------------|------------|
| základ | 0,00 | 91 318,20 | 0,00 | 312 866,60 | 0,00 | 404 184,80 |
| DPH | | 9 131,80 | 0,00 | 65 702,80 | | 74 835,60 |
| celkem | 0,00 | 100 450,00 | 0,00 | 378 569,40 | 0,00 | 479 018,60 |

Platební kalendář vystavil: Ing. Romana Orpěřáková
Za věcnou správnost: Jarmila Karásková
Kontaktní telefon: xxx
Datum vystavení dokladu: 28.02.2023