

# SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ BEZPEČNOSTNÍ SLUŽBY

uzavřená mezi

**GARDIA, s.r.o.**

se sídlem **Betonářská 580/14, 712 00 Ostrava**

**jednající Ing. Jiřím Harabišem – jednatelem společnosti**

IČO: 25827219

DIČ: 388-25827219

Plátce DPH: ano

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava

číslo účtu: 27-5534600257/0100

Společnost je zapsána v OR Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 19514

(dále jen obstaratel)

a

**Explosia, a.s.**

se sídlem **532 17 Pardubice-Semtín**

**zastoupena: Ing. Petrem Nosálem – předsedou představenstva a generálním ředitelem**

**Ing. Tomášem Prokopem – místopředsedou představenstva a finančním ředitelem**

IČO: 25291581

DIČ: 248-25291581

Plátce DPH: ano

Bankovní spojení: Živnostenská banka a.s., pobočka Pardubice

číslo účtu: 2432910074/0400

Společnost je zapsána v OR Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1828

(dále jen objednatel)

## I.

### Předmět, místo, čas a způsob plnění

1/ Předmětem plnění obstaratele je ostraha areálu obytného skladu [REDAKCE] Tento areál zahrnuje budovy, oplocení a zboží uložené ve skladových budovách.

Podrobně jsou areál a střežené objekty rozvedeny ve Strážních pravidlech.

2/ Cílem ostrahy je zabránit vstupu nepovolaným osobám a zamezit škodám způsobeným zejména odcizením a vandalismem, tj. škodám na budovách, oplocení a na uskladněném zboží, jakož i na zboží případných dalších uživatelů areálu. Cílem ostrahy je rovněž provádění prvotní protipožární prevence v areálu.

3/ Střežení bude zajištěno službou na vrátnici a nepravidelnou pochůzkovou činností:

[REDAKCE]  
Služba strážného bude posílena [REDAKCE]

4/ Střežení bude prováděno s cílem kontrolovat osoby a vozidla, systém elektrické zabezpečovací signalizace (dále jen EZS), dovoz a vývoz materiálu, neporušenost uzamčení vstupů do areálu, zabezpečení oken, dveří, vrat do objektů. Činnost strážných je podrobně rozvedena ve Strážních pravidlech.

5/ Obstaratel plní úkoly vyplývající z předpisů o požární ochraně se zaměřením na konkrétní podmínky jednotlivých objektů střeženého areálu. Zajistí absolvování (každoročně) školení svých zaměstnanců z požární ochrany příslušného stupně.

6/ Změny v čase a způsobu střežení budou zajišťovány obstaratelem na základě objednávky vystavené určeným zástupcem objednatele. Objednávka s předepsanými náležitostmi bude obstarateli zaslána faxem a to minimálně dva dny před plánovanou změnou. Obstaratel se zavazuje zajistit změnu ve střežení a zaslat před započítáním střežení určenému zástupci objednatele potvrzenou objednávku faxem.

## II.

### Cena a platební podmínky

1/ V souladu se zákonem č. 526/90 Sb. se obstaratel a objednatel dohodli na ceně za plnění uvedené v části I. této smlouvy ve výši [REDAKCE]. Dohodnutá cena za ostrahu je cenou smluvní, která je konečná a zahrnuje v sobě veškeré náklady obstaratele za provedenou službu. Její konkrétní výše je odvislá od počtu pracovních dnů, dnů pracovního klidu a pracovního volna a státních svátků v konkrétním měsíci.

K této ceně bude připočítána DPH ve výši 5%.

2/ Obstaratel je oprávněn fakturovat své výkony vždy až po provedení prací, které jsou obsahem této smlouvy, a to vždy jedenkrát měsíčně. Faktura bude vystavena vždy nejpozději k 5. pracovnímu dni měsíce následujícího po měsíci výkonu předmětu smlouvy. Datum zdanitelného plnění této faktury/daňového dokladu musí být vždy souhlasné s měsícem výkonu předmětu této smlouvy.

3/ Objednatel se zavazuje uhradit fakturu obstaratele s náležitostmi daňového dokladu, dle § 12 zákona č. 588/92 Sb., do 21 kalendářních dnů po jejím doručení.

4/ V případě prodlení s placením ceny za plnění je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,015% za každý den prodlení.

5/ V případě nárůstu meziročního koeficientu inflace o více než 5% oproti období uplynulých 12 měsíců, nebo vládou nařízeným zásadním navýšením mezd zaměstnanců zavazují se objednatel a obstaratel k jednání o úpravě dohodnuté ceny uvedené v této smlouvě.

Dojde-li v průběhu platnosti této smlouvy k prokazatelnému navýšení výdajů na ostrahu způsobenému požadavky objednatele na ostrahu objektů, zavazují se obě strany k jednání o úpravě dohodnuté ceny uvedené v této smlouvě.

## III.

### Ostatní ujednání

1/ Objednatel seznámí strážné obstaratele s areály a objekty, kde budou vykonávat střežení. Zástupci objednatele nebo jimi určené osoby budou písemně, zejména formou zápisů do knihy služby, upozorňovat strážné nastupující službu na případné změny střežených objektů, změny v umístění a hodnotě materiálu a techniky uložených mimo prostory střežené EZS, případně jiné důležité okolnosti a mimořádnosti, na které je nutno se při střežení zaměřit.

2/ Objednatel se zavazuje zpřístupnit obstarateli údaje potřebné pro výkon ostrahy (označí tabulkami umístění hlavních uzávěrů plynu, vody, rozvaděče el. proudu, předá obstarateli situační plány, požární a bezpečnostní směrnice pro střežený objekt apod). Tyto údaje bude aktualizovat při prováděných změnách.

3/ Objednatel umožní vstup do střeženého areálu řídicím zaměstnancům obstaratele za účelem kontroly výkonu služby strážných podle ustanovení „Strážních pravidel“.

4/ Obstaratel je povinen vést o výkonu a průběhu strážní služby písemný záznam v knize služby a elektronický záznam o časovém průběhu pochůzek pomocí systému obchůzkové kontroly (SOK), který slouží

jako podklad pro tvorbu časového snímku v případě, že dojde ke škodě, krádeži nebo závadám ve střeženém objektu (záznamy o výkonu služby). Výpis SOK bude předkládán objednateli na vyžádání s fakturou. Kniha služby je předkládána určeným zaměstnancům objednatele na vyžádání.

5/ Obstaratel se zavazuje uhradit škodu, která vznikne vniknutím cizích osob do střežených objektů, poškozením či odcizením střeženého zajištěného majetku cizí osobou (nevztahuje se na vlastní zaměstnance objednatele) při současném zanedbání povinností stanovených touto smlouvou a strážními pravidly svými zaměstnanci a to bez omezení. Úhrada škody bude provedena obstaratelem po ukončení jejího šetření ve škodní komisi objednatele na základě faktury objednatele. Obstaratel si vyhrazuje právo být přizván k šetření škody ihned po jejím zjištění objednatel.

6/ Škody vzniklé přes upozornění strážného nesprávným uložením materiálu vně objektů střežených EZS, v rozporu s nařízením určených zástupců objednatele nebo nezajištěním objektů nejsou předmětem plnění úhrady škody obstaratele. O těchto mimořádných skutečnostech musí strážný zpracovat písemný záznam do knihy služby a informovat ihned určeného zaměstnance objednatele.

7/ Objednatel nebude uplatňovat náhradu škody, vzniklé na těch konkrétních objektech, podléhajících režimu ostrahy dle této smlouvy, pokud jej obstaratel prokazatelně upozorní na nedostatečné zajištění majetku (na němž následně vznikla škoda) a objednatel přesto neprovede účinná opatření k zamezení vzniku škody (neuzamčení kabin a nádrží odstavených vozidel v mimopracovní době, volné uložení materiálu, náhradních dílů a technologických celků, které je možno umístit v objektech zabezpečených EZS apod.).

8/ Obstaratel dále odpovídá za škodu na majetku objednatele, způsobí-li ji jeho zaměstnanec při plnění pracovních úkolů nebo jednáním v rozporu s právními předpisy nebo touto smlouvou.

9/ Pokud dojde k mimořádné nebo nezvyklé události (napadení střeženého objektu, vyvolání poplachu EZS apod.) budou strážným ihned provedeny kroky ke zjištění situace na objektu a zadržení případného pachatele. Současně bude ihned informován zástupce objednatele dle tel. seznamu uloženého ve strážní dokumentaci. V případě zjištění napadení nebo nebezpečí napadení střeženého objektu a v případě zranění eventuálního pachatele přivolá k řešení Policii ČR. O výsledku zásahu bude ihned po jeho ukončení informován určený zástupce objednatele.

10/ Objednatel poskytne bezúplatně zaměstnancům obstaratele prostory pro odpočinek a sociální zázemí včetně jejich vytápění a dodávky elektriny.

#### IV.

##### Závěrečná ustanovení

1/ Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a končí dohodou nebo výpovědí s šestiměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet po doručení písemné výpovědi, a to od prvního dne následujícího kalendářního měsíce.

2/ V případě hrubého porušení ustanovení této smlouvy a jejích příloh kteroukoliv ze smluvních stran lze tuto smlouvu vypovědět s okamžitou platností doručením písemné výpovědi druhé smluvní straně. Jedná se zejména o:

- opuštění strážního stanoviště, vpuštění neoprávněných osob do areálu, porušení ustanovení provozního řádu areálu strážnými obstaratelem,
- nebo
- nedodržení ustanovení této smlouvy nebo provozního řádu areálu objednatel.

3/ Změny ustanovení této smlouvy mohou být provedeny pouze písemně po oboustranné dohodě jako číslovaný dodatek této smlouvy.

4/ Tato smlouva o ostraze nabývá platnosti dohodou stran o celém jejím obsahu i obsahu příloh, tj. odsouhlasením a podpisem obou stran s účinností od 1.10.2002.

5/ Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, každý má platnost originálu, z nichž jeden obdrží obstaratel a jeden objednatel.

6/ Obě smluvní strany berou na vědomí, že si navzájem poskytly informace označené jako důvěrné, které jsou nyní obsahem této smlouvy a jejích příloh a zavazují se, že žádná z obou stran tyto informace neprozradí třetí osobě, ani je nepoužije v rozporu s jejich účelem pro své potřeby, přičemž tyto zásady platí i po případném ukončení smluvního vztahu.

7/ Vydání podrobných pokynů upravujících práva a povinnosti strážných k vlastnímu výkonu ostrahy ve smyslu této smlouvy a v souladu s ustanoveními právních norem, platných pro výkon činnosti soukromých bezpečnostních služeb, včetně odpovědnosti za vlastní výkon, přísluší obstarateli.

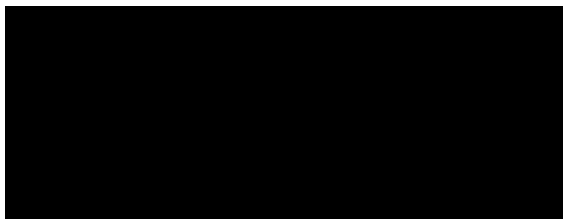
8/ Případné spory, vyplývající z této smlouvy mezi smluvními stranami, budou přednostně řešeny dohodou a při neúspěchu v rámci rozhodčího řízení u později dohodnutého orgánu. Smluvní strany se zavazují rozhodčí nález vykonat.

V Pardubicích dne:

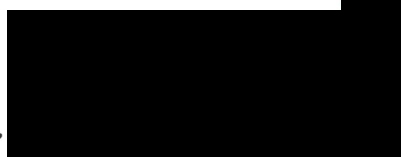
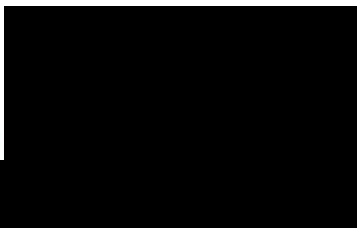
19 listopad 2002

V Ostravě dne:

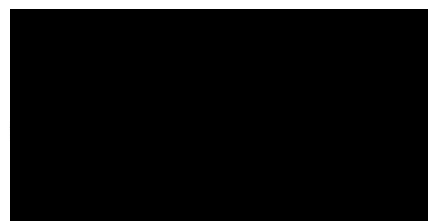
20. 11. 2002



.....  
ing. Petr Nosál  
generální ředitel



ing. Tomáš Prokop  
finanční ředitel



Za společnost Explosia a.s.  
(objednatel)

Za společnost GARDIA, s.r.o.  
(obstaratel)