

DODATEK č. 17
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR
(ORC)

Smluvní strany

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)
se sídlem: Boženy Němcové 552/32, Chomutov, PSČ 430 01
jednatel: Bc. Radek Holuša, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 17102441/0100
kontaktní údaje: xxx

a

2. **TJ Slávie Chomutov, z.s.** (dále jen nájemce)
se sídlem: Mostecká 5887, 430 01 Chomutov
zastoupená: Ondřejem Zárubou, předsedou
doruč.adresa: Eva Dřízhalová, Březenecká 4750/197, 430 04 Chomutov
IČ: 18380280 DIČ: CZ- plátce DPH: NE
spisová značka L 254 zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. L.
bankovní spojení: KB Chomutov č. ú.: 2109130297/0100
kontaktní údaje: xxx

Na základě ustanovení čl. XI. 1. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy

I.
Provedení změn

I.1. Článek VI.1. smlouvy se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2022 činila 15,1 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky 1 569,11 Kč/měsíc na částku **1 806,05 Kč/měsíc.**

I. 2. Článek VII.1. se mění:

- a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 65,46 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **74,57 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH,**
- b) cena za spotřebu elektrické energie se zvyšuje z částky 384,98 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **392,29 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH,**
- c) cena za spotřebu tepla se zvyšuje z částky 174,08 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **208,90 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH.**

Fakturace rozdílů nájemného navýšeného o inflaci a rozdílů cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden a únor 2023 bude provedena k 28. 2. 2023.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2023.

V Chomutově dne 23.2.2023

Za pronajímatele:

V Chomutově dne

Za nájemce:

.....
Bc. Radek Holuša
jednatel

.....
Ondřej Záruba
předseda