

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 323163008

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	660 500 Kč
DPH:	138 705 Kč
Úplata s DPH:	799 205 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 28.4.2023
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 19.5.2023

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	323163008											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
ORĚ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-440-H-a-11											
GPS souřadnice OM	49.994257N 16.625282E											
Skupina dřevin:	SM, BR, JV, JD, BK											
% zastoupení dřevin:	SM 74%, KL 20%, BK 2%, JD 1%, BR 1%											
Termín prohlídky:	16.2.2023											
Termín zahájení těžby	27.2.2023											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	28.4.2023											
Termín předání místa těžby zpět:	19.5.2023											
Vyvolávací cena:	648 000	Kč	Vysoutěžená cena:	660 500	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BR		JD		KL		SM			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14									1	0.05		
16								1	0.06	2	0.2	
18					1	0.09			3	0.45		
20								1	0.12	5	0.94	
22								2	0.44	3	0.79	
24								2	0.6	3	0.99	
26			2	0.57			1	0.38	4	1.63		
28			1	0.35			1	0.52	5	2.67		
30								2	1.26	6	3.56	
32			2	1.05				4	2.94	6	4.13	
34					1	0.83	2	1.86	1	0.86		
36								3	3.03	7	6.66	
38			1	0.93				4	5.02	9	10.09	
40					1	1.24	2	2.7	4	5.1		
42	1	1.64						4	6.58	9	12.82	
44								3	5.92	7	11.11	
46									9	15.87		
48								2	4.86	4	7.88	
50								1	2.61	7	14.54	
52			1	1.95	1	2.72	1	3.16	3	7.13		
54								1	3.32	10	25.33	
56	1	3.21						1	3.82	3	8.15	
58								2	8.12	4	11.94	
60									6	19.22		
62								1	4.98	3	10.34	
64									2	7.43		
66	1	4.64							1	3.87		
68									2	8.29		
70								1	6.59	1	4.4	
74									2	10.2		
76									3	16.34		
78									1	5.56		
80									1	6.18		
82									1	6.36		
Celkem	3	9.49	7	4.85	4	4.88	42	68.89	138	251.08	0	0
Objem dle DP		8.94		4.48		4.45		64.48		230.16		0
Celkový počet stromů (ks)	194											
	Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):										339.19	
	Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):										312.51	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Uklidit klest tak aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa do valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnici mimo přirozené zmlazení – dle specifikace revírníka. Za příznivých klimatických podmínek a dodržení všech bezpečnostních a protipožárních předpisů požadujeme část klestu spálit – mimo přirozenou obnovu, případně je možné část klestu vyvézt a využít pro energetické účely. Poškozené jedince z přirozené obnovy po těžbě je nutno vyřezat a vyklidit společně s klestem, případně uložit na valy s klestem. Plochu po těžbě, ze které bude klest případně vyvezen, je nutno dočistit tak, aby byla připravena k zalesnění umělou obnovou. Ohniště budou po pálení sházena, nebudou v nich zbytky cizorodých látek. V ploše aukce se nachází cca 30 m3 klestu z předchozích nahodilých těžeb, který požadujeme vyklidit současně s klestem z aukce.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy jsou označeny křížem - MD, JD. Torzo třešně ptačí s dutinami požadujeme zachovat.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení											



	naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Albrechtice, sestává z jedné seče v mírném svahu mezi soukromými pozemky a nad zemědělským pozemkem a vodním tokem nedaleko odvozního místa, [redacted]. Jedná se částečně o podrostní MÚ těžbu v části lesa nacházející se mezi soukromými pozemky. Přibližování – vyvážení bude probíhat po cizích lesních a zemědělských pozemcích, je nezbytná předchozí dohoda s vlastníky těchto pozemků a dále s obcí Bystřec, neboť odvoz bude probíhat po účelové komunikaci ve vlastnictví obce Bystřec. V těžebním bloku se nachází několik souší. V dolní části tvoří hranici seče drobný vodní tok, který musí být po dokončení těžby vyčištěn od případně napadaného kletu či těžebních zbytků. Těžbu provádět tak, aby v maximální možné míře zůstal zachován podrost PO BK ve spodní části seče. Seč je ohraničena mladšími porostními skupinami, do kterých nesmí být káceno, musí zůstat nepoškozeny. Rovněž by nemělo být káceno do sousedních porostů v cizím vlastnictví, případně po dohodě s vlastníky a klest napadaný na cizí pozemky z nich musí být vyklizen. Zákaz přibližování celých odvětvových stromů či sortimentů vlečením po zemědělských pozemcích bez dohody s vlastníky – nutno využít vyvážecí soupravu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Klest a případně těžební zbytky napadané na přibližovací cestu je nutno průběžně vyklízet tak, aby cesta po ukončení směny zůstala vždy přístupná průchozí a průjezdná. Po ukončení těžby je nutno přístupové cesty a vodní tok zcela vyklidit a vyčistit od kletu, stejně jako upravit zemědělské pozemky. Stromy označené oranžovými pruhy značícími hranice seče zůstanou stát. Stromy k těžbě jsou označeny oranžovým bodem. Požadujeme vyklidit z plochy veškeré hroubí. Po realizaci těžby je nutné počítat s provedením asanace přibližovací trasy a odvozního místa. Případně (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit současným výřezem (dočištěním) po ploše a uložení na valy s klestem. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu. Odvoz dříví přes cizí komunikace – účelová komunikace ve vlastnictví obce (kompletní zajištění je součástí zakázky – aukce, včetně dohody s majitelem a případně nájemcem dotčeného zemědělského pozemku). Pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích.
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	2.2.2023
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf Zásady požární ochrany.doc

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.