

**DODATEK č. 12**  
**o zajištění dodávek služeb spojených s užíváním prostor**  
**(vztah ke smlouvě č. NAO/OSM/144/2010)**

uzavřená mezi stranami

**Městská část Praha 9**

Se sídlem Sokolovská 14/324/, Praha 9  
Zastoupená starostou Mgr. Tomášem P o r t l í k e m  
IČO: 00063894                      DIČ: CZ 00063894  
( dále jen „odběratel“ )

a

**Poliklinika Prosek a.s.**

Se sídlem Lovosická 440/40, Praha 9  
Zastoupená ředitelem Mgr. Tomášem K l a d í v k e m  
IČO: 28495306                      DIČ: CZ 28495306  
(dále také „dodavatel“)

1. Strany této smlouvy uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č.12, ve kterém se mění znění následujících článků a odstavců:

**2. Článek II. – cena služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním kancelářských prostor**

Znění třetího odstavce se ruší a nahrazuje novým zněním:

3. Odběratel hradí dodavateli provozní náklady paušální sazbou, stanovenou technickým propočtem za 1 m<sup>2</sup> a rok z celé podlahové plochy odběratelem užívaných kanceláří. Z toho činí bez DPH:

Teplo a TUV ( <b>jen 30%</b> )	(850,- Kč/m <sup>2</sup> /rok)
El. energie ( <b>jen 30%</b> )	(844,- Kč/m <sup>2</sup> /rok)
Vodné a stočné	(dle zák. č. 120/2011 Sb.)
Odpad komunální	(4 356,-Kč/rok)
Provoz a údržba tel. dig. ústředny a <b>2 linky</b>	(6 000,-Kč/rok)
Úklid	(284,- Kč/m <sup>2</sup> /rok)

Celková paušální částka je stanovena ve výši 5 442,- Kč/ měsíc (bez DPH).

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž jedno vyhotovení obdrží odběratel a jedno vyhotovení obdrží dodavatel.

Ostatní články podnájemní smlouvy zůstávají nedotčeny.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je splátkový kalendář, který plní funkci daňového dokladu a je uveden v příloze č. 2 tohoto dodatku.

Obě smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, porozuměly jejímu obsahu, že byl ujednán z jejich pravé a svobodné vůle a že nebyl ujednán v tísní a za nápadně nevyhovujících podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek vstupuje v platnost dnem 1.1.2023.

Celková rekapitulace:	
Cena podnájmu (osvobozené plnění)	0,- Kč
Cena služeb (bez DPH):	5 442,- Kč
<u>Cena HIM a DIM (bez DPH)</u>	<u>0,-Kč</u>
celkem úhrada (bez DPH)	<b>5 442,- Kč</b>

V Praze dne 11.01.2023

V Praze dne 21.01.2023

.....  
Za dodavatele

.....  
Za odběratele

## SP L ÁTKOVÝ KALENDÁŘ PRO ROK 2023

daňový doklad č. 27/2023  
Pro úhradu nájemného a služeb dle podnájemní smlouvy č.00205/10

Dodavatel :  
Poliklinika Prosek a.s.  
Lovosická 440/40  
190 00 Praha 9  
IČ: 28495306

DIČ: CZ28495306

Odběratel  
Městská část Praha 9  
Sokolovská 14/324  
Praha 9  
IČ: 00063894  
DIČ: CZ00063894

č. účtu :

Objekt : Lovosická 440/40, Praha 9

1. Výše poplatků dle podnáj. smlouvy :
2. Sjednaný druh platby :
3. Hrazené období :
4. Datum uskutečnění zdanitelného plnění :

**6 388,25 Kč**

převodním příkazem  
měsíčně

datum ve 2 sloupci splátkového kalendáře

1	2	3	4	5	6	7
Měsíc	DUŽP	Zákl. DPH 10%	DPH 10%	Zákl. DPH 21%	DPH 21%	Celkem k úhradě
01/23	31.01.2023	1 787,00	178,70	3 655,00	767,55	6 388,25
02/23	28.02.2023	1 787,00	178,70	3 655,00	767,55	6 388,25
03/23	31.03.2023	1 787,00	178,70	3 655,00	767,55	6 388,25
04/23	30.04.2023	1 787,00	178,70	3 655,00	767,55	6 388,25
05/23	31.05.2023	1 787,00	178,70	3 655,00	767,55	6 388,25
06/23	30.06.2023	1 787,00	178,70	3 655,00	767,55	6 388,25
07/23	31.07.2023	1 787,00	178,70	3 655,00	767,55	6 388,25
08/23	31.08.2023	1 787,00	178,70	3 655,00	767,55	6 388,25
09/23	30.09.2023	1 787,00	178,70	3 655,00	767,55	6 388,25
10/23	31.10.2023	1 787,00	178,70	3 655,00	767,55	6 388,25
11/23	30.11.2023	1 787,00	178,70	3 655,00	767,55	6 388,25
12/23	31.12.2023	1 787,00	178,70	3 655,00	767,55	6 388,25

Částku uvedenou ve sloupci "Celkem k úhradě" hradíte vždy nejpozději do konce daného měsíce na výše uvedený účet.

Konstantní symbol 0308

Variabilní symbol : 315087

Vyhotovilo ekonomické oddělení Polikliniky Prosek a.s.  
V Praze dne 20. 1. 2023