

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění.

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

Jméno: **Karel Nejman**
Zápis v živnost. rejstříku: vznik oprávnění 19.4.2004
Koncesní listina vydána Městským živnostenským úřadem v Dobrušce, č.j. ŽIV/04/903/L

Zastoupený: **Karel Nejman**
Sídlo: **Boženy Němcové 316, 517 71 České Meziříčí**
Doručovací adresa: **Boženy Němcové 316, 517 71 České Meziříčí**
IČ: **72793848**
DIČ: **Nejsem plátce DPH**

Bankovní spojení:
Číslo účtu:

Kontaktní osoba:

(dále jen „zhotovitel“)

a

objednatel:

Jméno: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**
Zápis v obchodním rejstříku: **příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu v Hradci
Králové, sp. zn.: Pr 52**
Zastoupený: **ředitelem Ing. Tomášem Pospíšilem**
Sídlo: **Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6**
Doručovací adresa: **Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6**
IČ: **64809447**
DIČ: **CZ64809447**

Bankovní spojení:
číslo účtu:

kontaktní osoba:

(dále jen „objednatel“)

Dne: **27.02.2023 v 10:13:53**

Čj: **TSHK/1498/2023**

Listů: **0** Příloh: **0**

Hebed

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a to „REGULAČNÍ ODCHYT HOLUBŮ NA ÚZEMÍ MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ V ROCE 2023 - 2028“ v rozsahu určeném zadávacím řízením objednatele č. 123011 na stejnojmennou zakázku malého rozsahu (dále jen „zakázka“) a nabídkou zhotovitele podanou do daného zadávacího řízení (dále jen jako „dílo“), a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo. Předmět díla je blíže vymezen v čl. III. této smlouvy. Předmět díla a další povinnosti zhotovitele jsou blíže vymezeny v zadávacích podmínkách výše uvedené zakázky.

III. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem díla je regulační odchyt (případně i jiný způsob odstranění) holubů na území statutárního města Hradec Králové v kalendářních rocích 2023 – 2028 včetně následného utracení holubů, asanace kadaverů a úklidu a dezinfekce (asanace) odchyťových míst a zařízení. Odchyt holubů ve městě Hradec Králové bude realizován pomocí 10 kusů pevných prostorových odchyťových zařízení, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem ujednáno jiné množství. Zařízení budou v činnosti na místech, kde budou umístěna v souladu s výsledky průběžného místního monitoringu, a případně podle potřeby (aktuálního výskytu holubů) přemístěna na jiné objekty v majetku statutárního města Hradec Králové (v případě sporu je v tomto směru rozhodné a pro obě smluvní strany právně závazné stanovisko objednatele). Odchyťová zařízení musí splňovat veškeré příslušné platné právní předpisy a musí mít veškerá případně nutná schválení veterinární správou.
2. Jestliže ze zadávací dokumentace (výzvy) k výše uvedené veřejné zakázce, z nabídky zhotovitele nebo z jiných podkladů pro provedení díla vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu díla (předmětu zakázky), avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je v plném rozsahu dodržet.
3. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla (obstará vše, co je k řádnému provedení díla potřeba). Součástí díla jsou tak i práce blíže nespécifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi dokumenty (podklady) k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že v níže uvedené ceně zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutý termín a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.

IV. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termín zahájení provádění díla: **1. 4. 2023.**
2. Termín dokončení a předání díla: **31. 3. 2028.**

3. Odchyt holubů bude probíhat vždy v období od 1. listopadu kalendářního roku do 31. března následujícího kalendářního roku, případně i v jinou dobu, avšak v takovém případě pouze na základě objednávky objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany prokazatelně jinak.
4. Místem plnění díla je území statutárního města Hradec Králové.

V.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla je:

1 klec/1 měsíc činnosti **4 560,00 Kč**

10 klecí/5 měsíců činnosti **228 000,00 Kč**

2. Výše uvedená cena je sjednána jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu smlouvy, tj. včetně utracení holubů, asanace kadaverů a úklidu a dezinfekce (asanace) odchytových míst a zařízení, dopravních nákladů, odchytů ve střešních prostorech atd.
3. Zálohové platby nebudou poskytovány.
4. Platba za dílo, resp. jeho dílčí části, bude probíhat průběžně měsíčně na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí dílčí části díla dle, oběma smluvními stranami písemně odsouhlaseného protokolu o provedeném odstranění holubů a následné asanaci kadaverů a odchytových míst a zařízení (a případně dalších prací na prováděném díle), který musí být přílohou faktury (postačí ve fotokopii).
5. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů.
6. Splatnost faktury se sjednává na 14 dnů ode dne písemného vystavení faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do čtyř dnů ode dne jejího písemného vystavení. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu čtyř dnů ode dne jejího vystavení.
7. Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude celá fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
8. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat všechny zákonné náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude obsahovat výše uvedenou přílohu, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučenou poštou nebo osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. V takovém případě objednatel není v prodlení v případě jejího nezaplacení ve lhůtě její splatnosti a zhotovitel je povinen vystavit a doručit objednateli novou, řádnou fakturu se správnými náležitostmi a přílohou. Pro splatnost nově vystavené faktury platí výše uvedené ustanovení o splatnosti prvotně vystavené faktury.

VI. **SANKCE**

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně provedeného díla, resp. jeho dílčí části, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla, resp. jeho dílčí části, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH, resp. jeho dílčí části, za každý započatý den prodlení.
3. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

VII. **ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, předmětnou zadávací dokumentací včetně jejích případných příloh, příslušnými platnými právními předpisy a všemi technickými normami, jak závaznými, tak doporučenými, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy o dílo, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Neodpovídá-li dílo požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné.

VIII. **PRÁVA A POVINNOSTI STRAN PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
 - příslušných právních předpisů v platném znění, zejména hygienických, bezpečnostních, veterinárních, o odpadech, na ochranu zvířat proti týrání a dalších,
 - požadavků uvedených v předmětné zadávací dokumentaci a jejích případných přílohách,
 - pokynů objednatele. V případě, že zhotovitel zjistí, že pokyny objednatele určené k provedení díla jsou v rozporu s touto smlouvou a neumožňují tak řádné provedení díla v souladu s touto smlouvou, upozorní na to písemně nebo jinou prokazatelnou formou objednatele, a to ihned poté, co tuto skutečnost zjistil nebo mohl zjistit při vynaložení potřebné péče.
2. V rámci provádění prací na díle se zhotovitel zavazuje minimalizovat možné negativní vlivy na životní prostředí a okolí provádění díla a zavazuje se při provádění díla dodržovat pořádek a čistotu.
3. V rámci provádění díla si zhotovitel zajistí veškeré nezbytné souhlasy či povolení správců či vlastníků objektů nebo pozemků k umístění klecí k odchytu holubů či k jinému způsobu jejich odstranění.
4. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody (újmy), které vzniknou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla nebo v důsledku jeho vadného provedení.
5. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu způsobenou objednateli také:
 - v důsledku chybného vystavení daňového dokladu,

- rovněž v případech, kdy zhotovitel doručí daňový doklad později, než jak vyplývá z této smlouvy nebo platných právních předpisů,
 - v důsledku vrácení faktury (daňového dokladu) z důvodu uvedení nesprávných nebo neúplných náležitostí nebo údajů nebo z důvodu nepřipojení správné přílohy.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.

IX.

PŘERUŠENÍ PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
 - provádění díla brání vyšší moc (za události vyšší moci se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny smluvními stranami, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran jako například války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, vichřice s tím, že události vyšší moci není nedostatek příslušného úředního povolení apod.),
 - dojde k přerušení nebo zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného orgánu veřejné správy nikoliv z důvodů na straně zhotovitele,
2. Přerušením provádění díla z důvodů uvedených v odst. 1 přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené, tj. mj. lhůta pro provedení díla.
3. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušit provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména jestliže:
 - zhotovitel při provádění díla poruší platné právní předpisy,
 - by pokračování ve vadném postupu zhotovitele vedlo k podstatnému porušení smlouvy,
 - prováděním díla je ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví třetích osob, nebo hrozí-li jiné škody.
4. Přerušením provádění díla objednatelem z důvodů uvedených v odst. 3 nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů (škod) vyvolaných přerušením.
5. O přerušení provádění díla se vždy bezodkladně provede písemný zápis podepsaný oběma smluvními stranami (jejich zástupci).

X.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA (DÍLČÍ ČÁSTI DÍLA)

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo, resp. jeho dílčí část, jeho řádným dokončením a předáním, resp. řádným dokončením a předáním dílčí části, objednateli na základě smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu o provedeném odstranění holubů a následné asanaci kadaverů a odchyťových míst a zařízení (a případně dalších prací na prováděném díle).
2. Objednatel není povinen převzít dílo, resp. jeho dílčí část, pokud má jakékoliv vady. V případě, že objednatel odmítne dílo, resp. jeho dílčí část, kvůli vadám převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
3. Pokud však objednatel převezme dílo, resp. dílčí část, i s vadami, bude předávací protokol obsahovat i vymezení těchto vad a lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a

zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad díla, resp. jeho dílčí části, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, resp. jeho dílčí části. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem bude dílo, resp. jeho dílčí část, považována za převzaté bez jakýchkoliv (zjevných) vad.

4. Na předání díla, resp. jeho dílčí část, upozorní zhotovitel objednatele nejméně 3 pracovní dny před jeho uskutečněním.

XI.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od této smlouvy může písemně odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se mimo jiné rozumí:
 - prodlení zhotovitele s řádným provedením díla, resp. jeho dílčí části, delší než 10 dnů.
3. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud zhotovitel uvedl v nabídce v rámci shora uvedeného zadávacího řízení informace nebo doklady, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek daného zadávacího řízení.
4. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele.
5. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením druhé smluvní straně. Odstoupení musí být písemné. Smluvní strany výslovně sjednávají pro případ odstoupení od smlouvy, že se smlouva neruší od počátku, ale ode dne doručení písemného odstoupení od smlouvy příslušné smluvní straně. Smluvní strany také výslovně sjednávají, že nejsou povinny si navzájem vracet jakákoli plnění, která si poskytly v souvislosti s touto smlouvou před odstoupením od této smlouvy.

XII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli písemnosti dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, popř. kterou objednatel uvede na svých webových stránkách www.tshk.cz.
3. V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci.

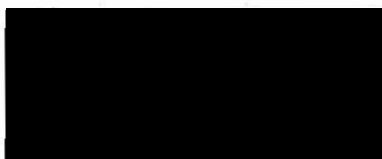
6. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, s tím, že smluvní strany se dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se ustanovení § 1805 odst. 2, § 2591, § 2594, § 2595, § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, neuplatňují, tj. vylučují se.
7. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží po jednom stejnopisu.
9. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy (jejich zástupci).

V Českém Meziříčí dne 27. 02. 2023

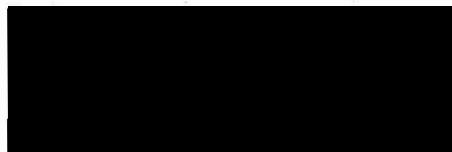
V Hradci Králové dne 27. 02. 2023

ZA ZHOTOVITELE:

ZA OBJEDNATELE:



Karel Nejman
majitel firmy



Ing. Tomáš Pospíšil, ředitel
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

