



MĚSTSKÝ ÚŘAD BLOVICE

Odbor správní a vnitřních věcí

Oddělení školství a památkové péče

Masarykovo náměstí 143, 336 01 Blovice

VÁŠ DOPIS ČJ:

ZE DNE:

SPIS.ZN: SZ MUBlov 11879/22/6

Č.J.: MUBlov 11879/22/OŠ/Hjk

VYŘIZUJE: Hájková

TEL.: 371 516 166

FAX: 371 522 003

E-MAIL: katerina.hajkova@mublovice.cz

DATUM: 03. 08. 2022

Rozhodnutí

Městský úřad Blovice, odbor správní a vnitřních věcí, oddělení školství a památkové péče, jako příslušný správní orgán státní památkové péče dle § 14 odst. 1 a § 29 odst. 2 písm. e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) vydává na základě žádosti, kterou dne 21. 07. 2022 podalo Muzeum jižního Plzeňska v Blovicích, p. o., IČ: 00075710, se sídlem Hradiště 1, 336 01 Blovice, zastoupené ředitelkou paní PhDr. Radkou Křížkovou Červenou, která byla účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dle § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí památkový zákon toto

závazné stanovisko:

provedení opravy havarijního stavu poškozených okapů a napojení odvětrání do svodů na střeše zámku Hradiště č. p. 1, nemovitě kulturní památky vedené v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým č.: 45300/4-249, poz. parc. č. st. 30, k. ú. Hradiště u Blovic, okr. Plzeň-jih, Plzeňský kraj, podle žádosti podané dne 21. 07. 2022 a Posouzení stavu vnějších okapů a napojení odvětrání do svodů na zámku Hradiště s navrhovaným řešením oprav ze dne 20. 07. 2022 zpracovaného Jaroslavem Černým – stavební, klempířské a pokrývačské práce, IČ: 46818740, se sídlem Dobřív 277, 338 44 Dobřív vč. Fotodokumentace, je z hlediska zájmu státní památkové péče podle § 14 odst. 3 památkového zákona **přípustné**.

Odůvodnění

Dne 21. 07. 2022 byla Městskému úřadu Blovice, oddělení školství a památkové péče, jako věcně a místně příslušnému orgánu doručena žádost Muzea jižního Plzeňska v Blovicích, p. o., IČ: 00075710, se sídlem Hradiště 1, 336 01 Blovice, zastoupeného ředitelkou paní PhDr. Radkou Křížkovou Červenou, o vydání závazného stanoviska ve věci provedení opravy havarijního stavu poškozených okapů a napojení odvětrání do svodů na střeše zámku Hradiště č. p. 1, nemovitě kulturní památky vedené v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým č.: 45300/4-249, poz. parc. č. st. 30, k. ú. Hradiště u Blovic. Dnem doručení žádosti bylo ve výše uvedené věci zahájeno správní řízení.

Žádost vlastníka předmětné kulturní památky o vydání závazného stanoviska v předmětné věci měla všechny předepsané náležitosti.

Areál zámku Hradiště leží v centru obce severovýchodně od návsi a je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým č. 45300/4-249. Historicky hodnotný a rozsáhlý areál zámku v novogotické úpravě z roku 1873 tvoří park, hospodářský dvůr, mlýn a zahradnický domek se skleníkem. Budova zámku je třípodlažní stavba, která se skládá ze čtyř křídel uzavírajících téměř čtvercové nádvoří. Do zámku se vstupuje v úrovni druhého nadzemního podlaží z jihovýchodní strany po zděném mostě vedoucím přes příkop. Panské sídlo v Hradišti je písemnými prameny připomínáno k roku 1545. Budova byla několikrát v 18. století barokně upravována. Ve 40. letech 19. století prošel zámek s parkem další přestavbou, pravděpodobně za účasti architekta Johanna Philipa Joendla. Roku 1872 zdědil panství hrabě

Eduard Pálffy z Erdödu, který následně nechal zámek přestavět v novogotickém slohu. Roku 1919 koupil velkostatek i s budovou zámku průmyslník Adolf Klikar, kterému byl roku 1945 znárodněn. Od roku 1958 je areál zámku památkově chráněn. Od roku 2000 je zámek sídlem Muzea jižního Plzeňska, které se soustavně věnuje obnově zámecké budovy i přilehlého parku. Střešní plášť zámku prošel generální opravou v roce 2006, kdy došlo k odstranění nevhodné novodobé krytiny (alukryt) a jejího nahrazení pálenou taškovou krytinou, současně byly opraveny také komíny a provedeny nové klempířské prvky z měděného plechu. Technický stav klempířských prvků na střeše zámku však v současné době vykazuje poruchy, které se projevují zatékáním do přilehlých konstrukcí.

Záměrem žadatele je odstranění havarijního stavu na vnějších okapech a napojení odvětrání do svodů na střeše budovy zámku Hradiště. Zároveň budou vyměněny místy prasklé tašky či doplněny chybějící. Hrdla okapů budou očištěna drátěným kartáčem, odmaštěna, spoje pronýtovány a utěsněny neutrálním silikonem. Chybějící a uvolněné hřebíky na čelním lemování okapů budou vyměněny za vruty. Otvory v čelním plechu budou vyčištěny od hmyzu, srovnané a zaslepené CU záplatou. V místech protržení okapů a zatékání do říms bude provedeno očištění drátěným kartáčem, odmaštění a utěsnění pružnou záplatou od Bramac EsyFlash. V místě napojení žlabů a zákoutí okapů k úžlabí a lemovce ke zdi bude odstraněn starý těsnící tmel, dojde k očištění drátěným kartáčem, odmaštění a utěsnění neutrálním silikonem. U některých spojů se bude muset rozebrat tašková krytina a zase vrátit zpátky.

Na základě žádosti o písemné vyjádření č. j. MUBlov 11882/22/OŠ/Hjk ze dne 21. 07. 2022 v souladu s § 14 odst. 6 památkového zákona bylo vypracováno písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče, tj. Národního památkového ústavu (dále jen „vyjádření NPÚ“) č. j. NPU-341/60696/2022 ze dne 27. 07. 2022, které bylo doručeno dne 03. 08. 2022. Ve vyjádření NPÚ se konstatuje, že zamýšlený záměr: *„je v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturněhistorických hodnot.“*

Vzhledem k tomu, že ve vyjádření NPÚ nebyly stanoveny žádné podmínky a po posouzení podkladů pro rozhodnutí správní orgán nestanovil žádné podmínky provedení prací a žádosti bude v plném rozsahu vyhověno, nebyl žadatel vyzván k seznámení s podklady pro vydání rozhodnutí.

Navržené práce povedou k revizi technického stavu klempířských konstrukcí a jejich opravě tak, aby vinou jejich poškození nedocházelo k dalšímu zatékání do konstrukcí budovy zámku, která je kulturní památkou. Realizace prací podle předloženého návrhu opravy povede k zachování památkových hodnot objektu, zlepšení jeho stavebně technického stavu i bezpečnosti. Realizací záměru tedy nedojde k poškození kulturně historických hodnot památky zámku Hradiště ani jejího prostředí.

Oddělení školství a památkové péče rozhodlo tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, na základě předložené žádosti, Posouzení stavu vnějších okapů a napojení odvětrání do svodů na zámku Hradiště s navrhovaným řešením oprav ze dne 20. 07. 2022 zpracovaného Jaroslavem Černým vč. Fotodokumentace, písemného vyjádření NPÚ č. j. NPU-341/60696/2022 ze dne 27. 07. 2022 a znalosti dotčeného areálu zámku Hradiště č. p. 1. Jelikož byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a to v rozsahu nezbytném pro soulad závazného stanoviska s účelem památkového zákona, všechny podklady pro vydání rozhodnutí byly správním orgánem pečlivě vyhodnoceny a následně bylo vydáno toto rozhodnutí.

Jediným účastníkem řízení byl žadatel – Muzeum jižního Plzeňska, příspěvková organizace, IČ: 00075710, se sídlem Hradiště 1, 336 01 Blovice.

Poučení

V souladu s § 83 odst. 1 a § 86 správního řádu lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí, a to prostřednictvím Městského úřadu Blovice ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje. Lhůta pro podání odvolání počíná běžet podle § 40 odst. 1 správního řádu, dnem následujícím po dni, kdy bylo toto rozhodnutí oznámeno doručením jeho písemného vyhotovení.

Doručení písemnosti pomocí datové schránky upravuje § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, který stanoví přednostní doručování prostřednictvím datové schránky. Nepřihlásí-li se adresát do své datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. V případě doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb stanoví § 23 a § 24 správního řádu, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb, jehož prostřednictvím se doručuje. Jestliže si adresát nevyzvedne uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode

dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí připraveno, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v tomto případě lhůta pro podání odvolání).

Mgr. Kateřina Hájková

vedoucí oddělení školství a památkové péče MěÚ Blovice

Obdrží:

Muzeum jižního Plzeňska, p. o, Hradiště 1, 336 01 Blovice

Na vědomí (po nabytí právní moci):

Městský úřad Blovice, odbor stavební a dopravní, Masarykovo nám. 143, 336 01 Blovice

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Plzni, Prešovská 7, 306 37 Plzeň