

# Muzeum jižního Plzeňska v Blovicích, příspěvková organizace

Hradiště 1, 336 01 Blovice

## Smlouva o dílo č. 4/2023

uzavřená ve smyslu § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník v platném znění mezi těmito stranami:

### Objednatel:

Muzeum jižního Plzeňska v Blovicích, příspěvková organizace

Sídlo: Hradiště 1, 336 01 Blovice

Zastoupené: PhDr. Radkou Křížkovou Červenou, ředitelkou

Tel: 777 468 770

e-mail: [krizkovacervena@muzeum-blovice.cz](mailto:krizkovacervena@muzeum-blovice.cz)

IČO: 00075710

Bankovní spojení: KB a. s.

Číslo účtu: 1936361/0100

a

### Zhotovitel:

Jaroslav Černý

Dobřív 277, 338 44 Dobřív

Tel: xxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 46818740

DIČ: CZ7405282203

Bankovní spojení: xxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

takto:

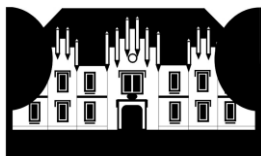
### Článek I.

#### PŘEDMĚT A MÍSTO PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést opravu vnějších okapů a napojení odvětrávání do svodů na střeše zámku Hradiště.

Předmětem smlouvy jsou následující práce:

1. Hrdla – očištění drátěným kartáčem, odmaštění, spoje pronýtovat a utěsnit neutrálním silikonem.
2. Čelní plech – chybějící a uvolnění hřebíky vyměnit za vruty, spoje pronýtovat a ukončení u zdi utěsnit neutrálním silikonem.
3. Otvory v čelním plechu – otvor vyčistit od hmyzu, srovnat a zaslepit Cu záplatou.
4. Chybějící tašky – prasklé tašky vyměnit za nové, demontovat v krytině kapsy, aby se dalo k poškozeným taškám bezpečně dostat. Po výměně bude krytina uvedena do původního stavu.
5. Protržený okap – místo protržení očistit drátěným kartáčem, odmastit a utěsnit pružnou záplatou od Bramac EsyFlash.



# Muzeum jižního Plzeňska v Blatné, příspěvková organizace

Hradiště 1, 336 01 Blatná

6. Netěsnost spojů – odstranění starého těsnícího tmelu, očištění drátěným kartáčem, odmaštění a utěsnění neutrálním silikonem. U některých spojů bude nutno rozebrat taškovou krytinu a následně vrátit zpět do původního stavu.
7. Napojení odvětrání do svodů.

Součástí smlouvy o dílo je cenová nabídka zhotovitele se soupisem prací a posouzení stavu plechových střech na zámku Hradiště včetně navrhovaného řešení ze dne 27. 2. 2023.

Místem plnění nasmlouvaných prací je zámek Hradiště v Blatné. Stavba na pozemku parcelní č. 30, KÚ Hradiště u Blatny – sídlo Muzea jižního Plzeňska, Hradiště 1, Blatná.

## Článek II.

### CENA

Dohodnutá cena za provedení výše uvedené práce dle článku I. této smlouvy činí: 217 910 Kč bez DPH, z toho DPH 21 % 45 761 Kč, **cena včetně DPH 263 671 Kč** (slovy: dvě stě šedesát tři tisíc šest set sedmdesát jedna koruna česká).

Zhotovitel je plátcem DPH.

## Článek III.

### PLATEBNÍ PODMÍNKY

Fakturace bude provedena ve dvou splátkách dle skutečně provedených a odsouhlasených prací. Splatnost faktur je 14 dní ode dne doručení objednateli.

**Kontrola bude prováděna formou pravidelných kontrolních dnů v součinnosti s příslušnými orgány památkové péče.** O skutečnostech zásadních pro objednatele v souvislosti s prováděním díla (zejm. jakékoliv skutečnosti ohrožující včasné a řádné dodání díla) je zhotovitel povinen vždy písemně informovat objednatele neprodleně. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.

## Článek IV.

### ZÁVAZKY OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

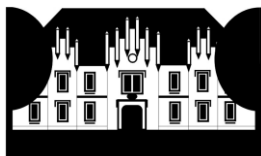
#### 1. Objednatel se zavazuje:

- Uhradit provedené práce včas, po předání díla s předáním oboustranně potvrzeného předávacího protokolu a sepsání závěrečné zprávy.
- Umožnit zhotoviteli přístup do budovy zámku a poskytnout elektrickou energii a další potřebné energie ke zhotovení díla.

#### 2. Zhotovitel se zavazuje:

- Provést práce výborné kvality.
- Nést záruku za provedené práce po dobu 24 měsíců od předání díla.

Zhotovitel se zavazuje v záruční době zahájit odstraňování oprávněně reklamovaných vad do 10 dnů ode dne reklamace a vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 60 dnů, nedohodnou-li se



# Muzeum jižního Plzeňska v Blovicích, příspěvková organizace

Hradiště 1, 336 01 Blovice

strany jinak. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad, může objednatel vady dát odstranit třetí osobou, a to na náklad zhotovitele.

Objednatel má právo kdykoliv od smlouvy odstoupit i před dokončením prací, zjistí-li, že prováděné práce jsou i přes písemné upozornění nekvalitní nebo dochází opakovaně k prodlení při jejich provádění a zhotovitel nesjednává nápravu. V takovém případě uhradí zhotovitel objednateli více náklady a škody tím objednateli vzniklé.

Zhotovitel odpovídá za škody způsobené jím nebo jeho zaměstnanci objednateli nebo třetím osobám, jestliže ke vzniku těchto škod došlo v důsledku provádění odborných prací dle této smlouvy nebo v souvislosti s nimi. V takovém případě je zhotovitel povinen vzniklé škody na vlastní náklady odstranit, popř. je nahradit v penězích, a to nejdéle do termínu předání předmětného díla. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním škod, může objednatel škody odstranit sám, nebo je dát odstranit třetí osobou, a to na náklad zhotovitele.

Veškeré pokuty zaviněné nesprávným postupem zhotovitele (především nerespektování závazných pokynů orgánu státní památkové péče) nebo nedodržení podmínek smlouvy, nese zhotovitel.

V případě, že v průběhu provádění díla dojde k tomu, že bude třeba provést původně neplánované a nenasmulované práce, budou tyto považovány za vícepráce. Objednatel je povinen tyto uhradit pouze po předchozí písemné dohodě mezi smluvními stranami o rozsahu a ceně víceprací.

### **3. Zhotovitel je povinen:**

- respektovat veškerá ustanovení závazného stanoviska státní památkové péče SPIS. ZN: SZ MUBlov 11879/22/6, č. j. MUBlov 11879/22/OŠ/Hjk k provedení opravy havarijního stavu poškozených okapů a napojení odvětrání do svodů na střeše zámku Hradiště č. p. 1, nemovitě kulturní památky vedené v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým č.: 45300/4-249, poz.parc. č. st. 30, k. ú. Hradiště u Blovic, okr. Plzeň-jih, Plzeňský kraj ze dne 3. 8. 2022, se kterým byl zhotovitel seznámen a které je přílohou této smlouvy,
- dodržovat veškeré platné zákony, nařízení a prováděcí předpisy k nim, zejména týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

## **Článek V.**

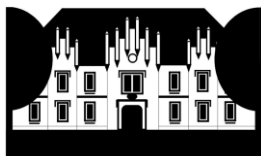
### **DOBA PLNĚNÍ**

Termín zahájení: 3. 4. 2023

Termín dokončení: 30. 9. 2023

V případě, že budou shledány vícepráce zmíněné v článku IV. této smlouvy, může dojít k prodloužení termínu dokončení.

Nedílnou součástí předání díla je předávací protokol. Zhotovitel neporuší smlouvu ani nebude jinak odpovědný v důsledku jakéhokoliv prodlení nebo neplnění svých závazků z této smlouvy, pokud



# Muzeum jižního Plzeňska v Blovicích, příspěvková organizace

Hradiště 1, 336 01 Blovice

prodlení bylo způsobeno vyšší mocí. Plnění závazků se v takovém případě prodlužuje o dobu působení této vyšší mocí.

## Článek VI.

### SANKCE

V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení dle článku V., je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení. Objednatel je oprávněn snížit celkovou cenu díla v poslední platbě o takto vypočtenou smluvní pokutu.

V případě prodlení objednatele s úhradou faktur je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## Článek VII.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro zhotovení díla.
2. Tato smlouva, jakož i veškeré vztahy jí upravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu. Zhotovitel obdrží jeden výtisk a objednatel obdrží dva výtisky.
4. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami.

#### Přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele se soupisem prací a posouzení stavu vnějších okapů a napojení odvětrávání do svodů střechy na zámku Hradiště

Příloha č. 2 – Závazné stanovisko státní památkové péče SPIS. ZN: SZ MUBlov 11879/22/6, č. j. MUBlov 11879/22/OŠ/Hjk k provedení opravy havarijního stavu poškozených okapů a napojení odvětrání do svodů na střeše zámku Hradiště č. p. 1, nemovité kulturní památky vedené v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým č.: 45300/4-249, poz.parc. č. st. 30, k. ú. Hradiště u Blovic, okr. Plzeň-jih, Plzeňský kraj ze dne 3. 8. 2022.

V Blovicích dne 28. 2. 2023

.....  
Za zhotovitele

.....  
Za objednatele