

SSB**OBJEDNATEL: Město Kadaň, Mírové nám. 1, 432 01 Kadaň,****IČ: 00261912, DIČ: CZ00261912, Tel.: 474 319 612/673/683****Zakázkový list č.****2023/00176****Druh objednávky:****BĚŽNÁ OPRAVA****Tisk:****01.02.2023****Kód domu/b.j.; jméno a adresa nájemce:****01-00-1372 -013****Město Kadaň, Jungmannova 1372, Kadaň****Obj. vystavil referent správy bytů:**

Šerák

Podpis:

Dosažitelnost uživatele:**Obj. schválil:**

Místostarosta: Ing. Jan Vaic

Podpis:

Popis zakázky:**volný byt - rekonstrukce jádra, omítek, štuků, obložky,
výměna KL, oprava podlah, oprava podhledů po
zatečení, nové zařizovací předměty**

Tajemník*: Ing. Zdeněk Vaško

Podpis:

** podepisuje v případě nepřítomnosti místostarosty nebo
u zakázek nad 20.000,- bez DPH včetně***Poznámka:****Zhotovitel zakázky:****ROMAN JAMEČNÝ s.r.o.****Běchovická 701/26, Praha 10****Pracovník (hůlkově):****Podpis:****Datum:****Hodiny:**⁽¹⁾**Poznámka:****Uživatel svým podpisem stvrzuje provedení práce dle popisu zakázky vč. hodin⁽¹⁾ a zároveň prohlašuje, že mu při provádění zakázky nebyla způsobena žádná škoda.**⁽¹⁾ počítá se každá započatá hodina strávená na bytě nebo společných částech domu**Jméno uživatele bytu/správce* (hůlkově):**** nehodící se škrtněte***Datum:****Podpis:****Vyjádření správy bytů:**Referent správy bytů potvrzuje, že zakázka byla vyhotovena řádně dle smluvních cen a použitého materiálu odpovídající charakteru zakázky **(viz příloha k zakázce).****Jméno (hůlkově):****Datum:****Razítko a podpis:**

Příloha k zakázkovému listu č.:		2023/00176			
Kód domu/b.j.; jméno a adresa nájemce: Jungmanova 1372-13 VB		Zhotovitel zakázky: ROMAN JAMEČNÝ s.r.o. Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10 - Strašnice			
VÝKAZ PRÁCE A MATERIÁLU					
Popis práce:		Hodiny: ⁽²⁾	Hodiny v Kč:		
izolace protéklich míst		19	3 496,00 Kč		
oprava omítek před malbami		12	2 208,00 Kč		
dovoz plovoucí podlahy, manipulace a dodání do bytu		28	5 152,00 Kč		
sokolování podlah lištou SKL 50		32	5 888,00 Kč		
vysátí a úprava podlahy před pokladkou plovoucí podlahy		12	2 208,00 Kč		
pokladka vinil cklik soc zazemí		22	4 048,00 Kč		
			0,00 Kč		
			0,00 Kč		
			0,00 Kč		
			0,00 Kč		
			0,00 Kč		
			0,00 Kč		
Celkem:		23 000,00 Kč			
⁽²⁾ smluvní cena nebo každá započatá hodina strávená na bytě nebo společných částech objektu vč. dopravy, přípravy, výroby apod.					
#	Popis materiálu:	Jedn.:	Množ.:	Cena za jedn. (Kč):	Celkem (Kč):
01	Pytel Tkaný	ks	20	18,0 Kč	360,00 Kč
02	penetrace před malbou	m2	280,58	11,0 Kč	3 086,38 Kč
03	malba trojnásobná	m2	280,58	29,0 Kč	8 136,82 Kč
04	penetrace dodání	kus	3	190,0 Kč	570,00 Kč
05	Primalex plus	kus	4	649,0 Kč	2 596,00 Kč
06	smírek na broušení	kus	2	55,0 Kč	110,00 Kč
07	roko tmel	kus	3,5	380,0 Kč	1 330,00 Kč
08	Bloc na protekliny	kus	1	759,0 Kč	759,00 Kč
09	dodání F 75020 Dub Belfort stříbrný	m2	86	415,0 Kč	35 690,00 Kč
10	pokládka plovoucí podlahy	m2	80,74	160,0 Kč	12 918,40 Kč
11	Lišta Dallken SKL 50 W 478	kus	30	135,0 Kč	4 050,00 Kč
12	Komponenty Dallken SKL 50 W 478	kus	71	34,0 Kč	2 414,00 Kč
13	Podložka XPS v deskách	kpt	15	230,0 Kč	3 450,00 Kč
14	přechodové lišty	kus	3	520,0 Kč	1 560,00 Kč
15	silikon na retuš	kus	1	190,0 Kč	190,00 Kč
16	mamut v kartuši	kus	5	180,0 Kč	900,00 Kč
17	dodá.TARKO CLIC 55 V 23001 Carrara Grande	bal	5	1 715,0 Kč	8 575,00 Kč
18	Stavební práce viz soupis	kpl.	1	233 724,0 Kč	233 724,00 Kč
19	Nová kuchyňská linka 2650x1700 bez el. Spotřebičů	kpl.	1	72 480,0 Kč	72 480,00 Kč
20	Elektro viz soupis	kpl.	1	33 594,8 Kč	33 594,84 Kč
21	Dodávka a montáž dveří viz příloha	kpl.	1	86 640,0 Kč	86 640,00 Kč
22					0,00 Kč
23					0,00 Kč
24					0,00 Kč
25					0,00 Kč
Celkem:				513 134,44 Kč	
Za zhotovitele:		REKAPITULACE:			
Datum:		Celkem Kč: 536 134,44 Kč (bez DPH)			
Razítko a podpis:					

01.02.2023	
------------	--

Položkový rozpočet					
Č.	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	Demontáž plovoucích podlah, demontáž kuch. Linky, demontáž ocelových zárubní, úpava otvorů pro obložky, oprava SDK stropů a stěn, demontáž obkladů a dlažeb, demontáž SDK desek koupelna a WC, montáž SDK desek koupelna a WC, montáž ker. obkladu, izolace proti vodě.	kpl.	768,00	184,0 Kč	141 312,0 Kč
	Vodoinstalace, odpady a montáž zař. Předmětů	kpl.	95,00	184,0 Kč	17 480,0 Kč
	Instalační materiál voda a kanalizace	kpl.	1,00	2 626,0 Kč	2 626,0 Kč
	GKB 12,5mm	ks	1,00	163,0 Kč	163,0 Kč
	Pytel Tkaný	ks	60,00	18,0 Kč	1 080,0 Kč
	Páska zakrývací	ks	2,00	44,0 Kč	88,0 Kč
	Lepidlo mamut	ks	4,00	177,0 Kč	708,0 Kč
	Ceresit CS 25 cementgey silikon	ks	1,00	220,0 Kč	220,0 Kč
	Montážní pěna	ks	1,00	185,0 Kč	185,0 Kč
	Vanová baterie Zuna bez přísl.	ks	1,00	945,0 Kč	945,0 Kč
	Sprchová minisouprava	ks	1,00	288,0 Kč	288,0 Kč
	WC kombi Jika Lyra Plus	ks	1,00	3 406,0 Kč	3 406,0 Kč
	WC sedátko	ks	1,00	317,0 Kč	317,0 Kč
	Otopné těleso 450/1200 rovné bílé	ks	1,00	1 900,0 Kč	1 900,0 Kč
	Kryt k vaně rovný 160	ks	1,00	1 399,0 Kč	1 399,0 Kč
	Vana 1600 x 700 mm, klasická, akrylátová, vč. nohou, bílá, CLIVIA TOP	ks	1,00	2 777,0 Kč	2 777,0 Kč
	Sífon vanový automat komplet chrom, pohledové díly kov, DN40/50, TRINNITY	ks	1,00	527,0 Kč	527,0 Kč
	Umyvadlo nábytkové 60x48cm s otvorem, bílé, CLIVIA VIGOUR	ks	1,00	1 482,0 Kč	1 482,0 Kč
	Skříňka pod umyvadlo 60cm, dva šuplíky, dub arlington, CLIVIA	ks	1,00	5 268,0 Kč	5 268,0 Kč
	Baterie umyvadlová páková stojánková XL bez výpusti, v.227mm, chrom, CLIVIA VIGOUR	ks	1,00	2 755,0 Kč	2 755,0 Kč
	Výpusť umyvadlová click/clack 5/4" celokovová, velká zátká TRINNITY	ks	1,00	387,0 Kč	387,0 Kč
	Sífon umyvadlový pro úsporu místa, DN 40, s převlečnou maticí 5/4", TRINNITY	ks	1,00	103,0 Kč	103,0 Kč
	Ventil rohový kulový s filtrem 1/2"x3/8", chrom, TRINNITY	ks	2,00	134,0 Kč	268,0 Kč
	PVC vnitřní parapet	ks	4,00	990,0 Kč	3 960,0 Kč
	Kotvicí můstek 5kg	ks	1,00	592,0 Kč	592,0 Kč
	Tmel Uniflot 5kg	ks	3,00	208,0 Kč	624,0 Kč
	SDK páska	ks	1,00	22,0 Kč	22,0 Kč
	Lepidlo Soudal flex 25kg	ks	4,00	432,0 Kč	1 728,0 Kč
	Ceresit CE 40 5kg Jasmín	ks	2,00	435,0 Kč	870,0 Kč
	Ceresit CS 25 jasmín silikon	ks	3,00	195,0 Kč	585,0 Kč
	Obklad WAKV4525	m2	27,00	814,0 Kč	21 978,0 Kč
	CW 50/3m	ks	5,00	137,0 Kč	685,0 Kč
	GKBi 12,5mm	ks	10,00	299,0 Kč	2 990,0 Kč
	SDK šroub 25mm	ks	1000,00	0,3 Kč	303,0 Kč
	Šroub TEX 100ks	ks	1,00	33,0 Kč	33,0 Kč
	CW 50/2,75	ks	1,00	108,0 Kč	108,0 Kč
	Alu roh 2,5m	ks	2,00	23,0 Kč	46,0 Kč
	Tep. izolace 60mm 12,12m2	ks	1,00	823,0 Kč	823,0 Kč
	Hydroizolační stěrka 2K 14kg	ks	1,00	902,0 Kč	902,0 Kč
	Baltěs 120mm 10m	ks	1,00	262,0 Kč	262,0 Kč
	Baltěs 120mm 5m	ks	1,00	217,0 Kč	217,0 Kč
	Dvoudveřová galerka FOCUS GA2OE 60	ks	1,00	10 777,0 Kč	10 777,0 Kč
	Drobný spotřební materiál	kpl.	1,00	535,0 Kč	535,0 Kč
	Celkem				233 724,0 Kč

1372-13 Dveře

Položkový rozpočet												
Pol.	Název	Model	Povrch. úprava	Sklo	Lišta	Rozměr (cm)	Tloušťka zárubně (cm)	Otevírání	Zámek	Množství	Cena MJ	Celkem
Kouplena + WC	Dveře DOMINO, hrana ostrá 03, závěsy 80/10 satén	63	CPL dub šedý	Sapelux bílé		60/197		P	WC	1	6 990,0 Kč	6 990,0 Kč
	Zárubeň NORMAL		CPL dub šedý				9			1	3 990,00	3 990,0 Kč
	Kování SPY, hranatá rozeta, zámek WC		nerez							1	1 430,00	1 430,0 Kč
Kouplena	Dveře DOMINO, hrana ostrá 03, závěsy 80/10 satén	63	CPL dub šedý	Sapelux bílé		60/197		L	WC	1	6 990,0 Kč	6 990,0 Kč
	Zárubeň NORMAL		CPL dub šedý				9			1	3 990,00	3 990,0 Kč
	Kování SPY, hranatá rozeta, zámek WC		nerez							1	1 430,00	1 430,0 Kč
Kuchyně	Dveře DOMINO, hrana ostrá 03, závěsy 80/10 satén		CPL dub šedý	Sapelux bílé		80/197		P	BB	1	6 990,0 Kč	6 990,0 Kč
	Zárubeň NORMAL		CPL dub šedý				7			1	3 990,00	3 990,0 Kč
	Kování SPY, hranatá rozeta, zámek BB		nerez							1	1 070,00	1 070,0 Kč
Pokoj s balkonem	Dveře DOMINO, hrana ostrá 03, závěsy 80/10 satén		CPL dub šedý	Sapelux bílé		80/197		L	BB	1	6 990,0 Kč	6 990,0 Kč
	Zárubeň NORMAL		CPL dub šedý				25			1	4 150,00	4 150,0 Kč
	Kování SPY, hranatá rozeta, zámek BB		nerez							1	1 070,00	1 070,0 Kč
Pokoj menší	Dveře DOMINO, hrana ostrá 03, závěsy 80/10 satén		CPL dub šedý	Sapelux bílé		80/197		L	BB	1	6 990,0 Kč	6 990,0 Kč
	Zárubeň NORMAL		CPL dub šedý				7			1	3 990,00	3 990,0 Kč

1372-13 Dveře

	Kování SPY, hranatá rozeta, zámek BB		nerez						1	1070,00	1 070,0 Kč	
Pokoj větší	Dveře DOMINO, hrana ostrá 03, závěsy 80/10 satén		CPL dub šedý	Sapelux bílé		80/197		P	BB	1	6 990,0 Kč	6 990,0 Kč
	Zárubeň NORMAL		CPL dub šedý				25			1	4150,00	4 150,0 Kč
	Kování SPY, hranatá rozeta, zámek BB		nerez							1	1070,00	1 070,0 Kč
	doprava, montáž, manipulace									1	13300,00	13 300,0 Kč
Celkem												86 640,0 Kč

Materiál	množství- ks,mj	cena za ks,mj	cena celkem
Kabel CYKY 3Cx2,5	14	33,1	463,4
Kabel CYKY 3Cx1,5	12	20,3	243,6
Kabel UTP cat5	29	11,2	324,8
Kabel KOAX	20	15	300
Lišta vkladací 18x13	4	20,3	81,2
Lištové ohyby	4	17,2	68,8
Trubička pevná (vhranička optického vlákna)	6	38,9	233,4
Optické vlákno	10	8,2	82
Krabice samoúchytná jednoduchá	10	35,3	353
Krabice samoúchytná dvojitá	2	80	160
Krabice samoúchytná čtyrnásobná	1	148,6	148,6
Krabice samoúchytná petinásobná	2	182,9	365,8
Krabice na omítku (optika)	1	44,2	44,2
Vypínač č.1	7	77,6	543,2
Vypínač č.5	1	121,4	121,4
Vypínač č.6	2	85,6	171,2
Zásuvka	14	97,2	1360,8
Dvojjzásuvka	13	214,4	2787,2
Zásuvka TV	3	211,6	634,8
Zásuvka PC	4	48,2	192,8
Kryt zásuvky TV	3	47,4	142,2
Kryt zásuvky PC	3	92,2	276,6
Rámeček	12	31,3	375,6
Dvojrámeček	2	53,3	106,6
Čtyrrámeček	1	104,5	104,5
Pětirámeček	2	143,4	286,8
Propojovací svorkovnice	1	118	118
Svítilno LED pod linku	1	1341,8	1341,8
Svitidlo LED nad linkou	1	1413,4	1413,4
Svitidlo LED kuchyň	1	1292,2	1292,2
Svitidlo LED pokoje,chodba,	2	789,5	1579
Svitidlo LED koupelna	2	681,4	1362,8
Podružný a spojovací materiál	1	300	300

Montáže	množství- ks,mj	cena za ks,mj	cena celkem
Kabelů silnoproudu	26	33,6	873,6
Kabelů slaboproudu	49	21,6	1058,4
Lišty vkládací	4	34,8	139,2
Trubičky optického vlákna včetně vlákna	10	21,6	216
Krabice samoúchytná jednoducha	10	46,8	468
Krabice samoúchytná dvojitá	2	98,4	196,8
Krabice samoúchytná čtyřnásobná	1	150	150
Krabice samoúchytná petinásobná	2	180	360
Krabice na omítku (optika)	1	45,6	45,6
Vyměna vypínačů	10	126	1260
Výměna zásuvek	11	144	1584
Zásuvek	16	108	1728
Zásuvky TV	3	153,6	460,8
Zásuvky PC	4	163,2	652,8
Propojovací krabice včetně zapojení varné desky	1	312	312
Zapojení el.trouby	1	114	114
Montáž svítidel	3	246	738
Svítidlo nad zrcadlem	1	300	300
Přípravné práce a zapojení rozvodů	1	1176	1176

Materiál celkem	17379,7
Montáže celkem	11833,2
Cena bez DPH	29212,9
DPH 15%	4381,9
Cena celkem	33594,8