

Dodatek č. 2 k

**SMLOUVA O PRONÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR
č. 02/2020/dlpro/MP**

zavřená podle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

Smluvní strany

Pronajímatel: **Zámek Děčín, příspěvková organizace**
Dlouhá jízda 1254, 405 02 Děčín
zastoupená Ing. Miroslavou Poskočilovou, ředitelkou
zaps. v obch. rej. vedeném u Kr. soudu Ústí n.L. oddílu Pr vložce č. 731
IČO: 00078867, DIČ CZ00078867
Bankovní spojení: KB Děčín 338-431/0100
(dále jen „pronajímatel“)

Nájemce: **Cesta do světa, pobočný spolek Slunečnice, z.s.**
Hudečkova 664/1, 405 02 Děčín
zastoupený Šárkou Podrábskou, ředitelkou
zaps. ve spolk. rej. vedeném u Kr. soudu Ústí n.L. oddílu L, vložka 8870
IČ 72068396
Bankovní spojení 201867655/0600
(dále jen „nájemce“)
(společně dále jen „ smluvní strany“)

uzavírají dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a za podmínek dále stanovených tento
dodatek ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor (dále jen „dodatek“).

Dne 01.01.2021 uzavřely smluvní strany Smlouvu o pronájmu nebytových prostor č. 02/2020/dlpro/MP (dále jen „Smlouva“). Nedílnou součástí Smlouvy je příloha č. 1. – Předávací protokol.

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na změně částky placené na služby, tj. odst III. bod 1. Smlouvy (vytápění prostor, vodné a stočné, svoz odpadu, spotřeba elektrické energie) následovně:

Spotřeba elektrické energie bude hrazena zálohově a bude řádně vyúčtována dle skutečné spotřeby každé kalendářní čtvrtletí na základě odečtu skutečné spotřeby podružného elektroměru, č. elektroměru BA 51-33-50:

Výše měsíční zálohy za spotřebu el. energie: 4 000Kč

Ostatní služby budou měsíčně hrazeny paušální částkou bez vyúčtování:

Spotřeba vody (vodné, stočné): 2 000 Kč

Vytápění prostor: 4 500 Kč

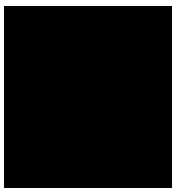
Svoz odpadu: 0 Kč

Poplatky za služby v celkové výši 10 500 Kč (slovy: Desettisícpětset korun českých) je nájemce povinen hradit spolu s nájemným měsíčně předem vždy na základě vystavené faktury pronajímatelem. Na faktuře za první kalendářní měsíc následující po kalendářním čtvrtletí bude provedeno vyúčtování skutečné spotřeby elektrické energie dle odečtu. Veškeré ceny jsou uvedeny bez DPH.

III. Závěrečné ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek je platný od 1.3.2023 a účinný dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Dle dohody Smluvních stran zajistí odeslání tohoto dodatku správci registru smluv Pronajímatel. Nájemce je oprávněn před odesláním dodatku správci registru smluv ve dodatku znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle zákona o registru.
3. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Děčíně, dne 21.2.2023



Digitálně podepsal
Ing. Miroslava Poskočilová
Datum: 21.02.2023
17:12:20 CET

.....
ZÁMEK Děčín, příspěvková organizace
pronajímatel

V Děčíně, dne

Digitálně
podepsal Šárka
Ludmila
Podrábská
Datum: 2023.02.22
09:23:21 +01'00'

.....
Cesta do světa, pobočný spolek Slunečnice, z.s.
nájemce