

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

BIC Plzeň, společnost s ručením omezeným

IČ: 45354774

se sídlem Plzeň, Riegrova 1, okres Plzeň-město
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 1678,
zastoupená jednatelem Ing. Luďkem Šantorou
dále jen „**Pronajímatel**“

a

Obchodní firma:

(u fyzických osob jméno a příjmení)

Oprávněná jednající osoba:

Sídlo, místo podnikání či bydliště:

IČ :

Rodné číslo (u fyzických osob):

Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem

**Regionální rozvojová agentura Plzeňského
kraje, o.p.s.**

Ing. Filip Uhlík, ředitel

Riegrova 1, 301 00 Plzeň

25245091

-

v Plzni, oddíl O, vložka 38

na straně druhé

dále jen „**Nájemce**“

tento

Dodatek č. 1

smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání

ve smyslu ust. § 2302 a násl. zák. č. 89/2012, občanského zákoníku,
(dále jen „Dodatek“)

Smluvní strany uzavřely dne 22.2. 2022 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání (dále jen „Původní smlouva“). Tento Dodatek nově upravuje Původní smlouvu, jejíž jednotlivé články a přílohy znějí po vzájemné dohodě obou stran takto:

Příloha č. 2

Výše nájemného a poplatky za užívání pronajatého prostoru

Výše nájemného a poplatky za užívání pronajatých prostor se po dobu trvání této smlouvy stanoví na následující částky (**Kč/měsíc**):

1 - Riegrova 1, nebytová plocha - kanceláře		72,3 m2	
2 - Riegrova 1, nebytová plocha - ostatní prostory		0 m2	
	jednotkové ceny (Kč/m2/měs.)	komerční sazba (Kč)	měsíční platba (zaokrouhлено Kč)
dohodnuté nájemné 1*			
dohodnuté nájemné 2			
odvoz odpadu			
elektřina - záloha			
topení - záloha			
voda - záloha			
CELKEM			

Uvedené částky jsou bez DPH, pronajímatel je oprávněn k těmto částkám účtovat DPH v zákonné výši.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Výše neuvedená ustanovení Původní smlouvy zůstávají nezměněna.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Tento Dodatek smlouvy nabývá účinnosti dne **1.3. 2023**.

V Plzni dne 15.2. 2023

Ing. Luděk Šantora, jednatel
BIC Plzeň, společnost s ručením omezeným

Pronajímatel

Ing. Filip Uhlík, ředitel
Regionální rozvojová agentura
Plzeňského kraje, o.p.s.

Nájemce