
PRAGUE MARRIOTT HOTEL

SMLOUVA NA REZERVACI č. č. 45289

Číslo Smlouvy: CTU/2022_082 Mezi:

Cesky telekomunikacni urad
Sokolovska 219
19000, Praha 9, Czech Republic
Mgr. Ing. Hana Továrková

a:

Inafy Estates, s.r.o. V Celnici 10 Prague 1, Prague Marriott Hotel,
V Celnici 8; 110 00 Praha 1, Česká Republika
Tel: +420-2-2288-8860 Fax: +420-2-2288 2223 Stepan
Zak

**KONFERENČNÍ A BANKETOVÉ AKCE
OBECNÉ PODMÍNKY**

DEFINICE

Výraz „Hotel“ znamená Prague Marriott Hotel, vlastník hotelu Inafy Estates, s.r.o, a odpovědný zástupce/představitel, případně jeden nebo více z těchto subjektů, jak to dovolí nebo bude vyžadovat kontext. Pod pojmem „Objednavatel“ se rozumí osoba, firma, společnost nebo jiná organizace, s níž se hotel dohodl na uspořádání dané akce v hotelu.

KONFERENČNÍ PROSTORY / PROGRAM AKCE

Na základě požadavků Objednavatele, Hotel rezervoval konferenční prostory specifikované v příloženém Přehledu konferenčních akcí, který je nedílnou součástí této smlouvy.

CENY

Všechny ceny uvedené v této smlouvě zahrnují DPH v zákonné výši..

Hotel si vyhrazuje právo účtovat poplatek ve výši 35% z celodenního pronájmu sálu, pokud Objednavatel učiní jakékoliv změny během posledních 24 hodin k výše uvedeným specifikacím.

EVENT MANAGEMENT

Po podpisu této smlouvy bude Vaší skupině přidělen Event Manažer, který Vám bude k dispozici při koordinaci dalších detailů do odjezdu Vašich účastníků a finálního vyúčtování nákladů rezervace.

JÍDLA A NÁPOJE

Vzhledem k tomu, že hotel zodpovídá za pokrmy a nápoje podávané v hotelu, vyměňuje si právo podávat pouze pokrmy a nápoje, které byly v hotelu připraveny. Současně se nesmí žádné nápoje nebo pokrmy z hotelu vynášet, neboť byly připraveny pouze pro určitou akci pořádanou v prostorách hotelu.

POVINNÉ RUČENÍ ZA ŠKODY TŘETÍ OSOBY

Jakákoliv třetí strana (sjednaná Objednavatelem pro organizaci této akce v Hotelu) musí dodržovat veškerá hotelová pravidla a nařízení. Společnost / organizace vystupující v této smlouvě jako Objednavatel, přebírá absolutní zodpovědnost za jakékoliv škody způsobené touto třetí stranou.

PRAGUE MARRIOTT HOTEL

ZÁVAZNÉ POTVRZENÍ POČTU ÚČASTNÍKŮ

Při zařizování všech akcí musí Objednavatel s konečnou platností oznámit předpokládaný počet účastníků nejdéle 72 pracovních hodin před vlastním konáním akce. Toto číslo bude považováno za závazně potvrzený počet účastníků, který již nelze snížit, a veškeré platby budou účtovány na základě tohoto počtu. Pokud ve stanovené době hotel neobdrží žádné závazné potvrzení počtu účastníků akce, bude hotel za závazně potvrzený počet účastníků považovat původně předpokládaný Objednavatelem udaný počet osob a veškeré platby budou účtovány na základě takového počtu.

ÚPRAVY

Hotel si vyhrazuje právo změnit/ upravit banquetové prostory objednané Objednavatelem, a to v přímé souvislosti se změnou počtu účastníků o více než 10%.

GARANCE CATERINGU

Objednavatel je seznámen a souhlasí s odhadovanými náklady na akci stanovenými v této smlouvě. V případě, že reálné náklady spojené s akcí klesnou pod 90% původních odhadovaných nákladů, je Objednavatel finančně zodpovědný za ztrátu z těchto nevyužitých nákladů/prostředků až do výše 90%.

INSTALOVANÉ ZAŘÍZENÍ

Hotel dodá běžné vybavení jako například židle, stoly, podia, řečnické pulty atd., v adekvátním množství k velikosti skupiny. Pokud bude třeba, dodatečné vybavení bude pronajmuto od dodavatelů a náklady s tímto spojené budou přeúčtovány skupině. Hotel bude o těchto vícenákladech organizátora předem informovat.

NÁPISY, VLAJKY A PLAKÁTY

V žádné části hotelu není dovoleno instalovat nápisy, vlajky, nebo plakáty bez předchozího souhlasu představitele hotelu. Dále se tímto sjednává, že žádné nápisy, vlajky ani plakáty nebudou vyvěšovány na jakoukoliv část hotelu. Pro tento účel Vám pracovníci hotelu poskytnou potřebné stojany.

SPOŘÁDANÝ PRŮBĚH AKCE V SOULADU SE VŠEMI PŘÍSLUŠNÝMI PRAVIDLY A PŘEDPISY

Objednavatel zajistí, aby akce proběhla spořádaným způsobem bez nepřístojností a v naprostém souladu s pokyny a požadavky vedení hotelu, jakož i se všemi platnými zákony, nařízeními a předpisy.

POŠKOZENÍ MAJETKU HOTELU A ZDRAVÍ OSOB

- a) Objednavatel provede veškerá nutná opatření, aby nedošlo k jakémukoliv poškození majetku hotelu nebo zdraví osob. Objednavatel uspokojí veškeré nároky, které by se zakládaly na jakémkoliv takové škodě, k níž došlo při nebo v důsledku plnění této smlouvy, ať už bude takový nárok vznesen hotelem nebo uplatněn jakoukoli třetí stranou vůči hotelu nebo Objednateli. Aniž by tím byla dotčena platnost výše uvedeného ustanovení, Objednavatel nebude v žádném případě zodpovědný za jakékoliv úmrtí, zranění nebo škody vzniklé v důsledku nedbalosti či opomenutí ze strany hotelu, jeho zaměstnanců nebo zástupců.
- b) Objednavatel zajistí, aby v prostorách hotelu rezervovaných pro danou akci nebylo k podlaze, stěnám, stropům či sloupům nic připevňováno za pomoci hřebíků, šroubů, vrutů, připínáčků a jiných pomůcek, ani zavěšováno ze střež nebo stropů, pokud to nebylo předem dojednáno a písemně potvrzeno oběma smluvními stranami.

PRAGUE MARRIOTT HOTEL

- c) Za jakékoliv cennosti, jež Objednavatel přinese do hotelu, jakož i za jejich bezpečné uložení a zajištění plně zodpovídá Objednavatel. Je na Objednateli, aby se postaral o jejich potřebné zabezpečení.

EXPOZICE A VÝSTAVY

Objednatel nebude v prostorách hotelu instalovat žádné expozice, stánky ani výstavy, ani je nebude nijak měnit bez předchozího písemného souhlasu hotelu.

POPLATEK ZA OBSLUHU

V případě večerních akcí, které budou trvat déle než do 1.00 hod. ráno, bude účtován poplatek za obsluhu 200CZK za hodinu za každou hodinu na jednoho číšníka či servírku

DODRŽOVÁNÍ SJEDNANÝCH TERMÍNŮ

- a) Objednatel souhlasí s tím, že ve sjednanou dobu akci neprodleně zahájí, a že zajistí, aby účastníci prostory hotelu určené pro tuto akci vyklidili v době sjednané mezi Objednatelem a hotelem. Objednatel se zavazuje, že hotelu uhradí veškeré výdaje, které hotelu vzniknou v důsledku nedodržení tohoto ujednání.
- b) Objednatel se zavazuje, že zajistí, aby z konferenčních prostor hotelu rezervovaných pro tuto akci byly všechny materiály nebo zařízení tam přinesená či převezená (s výjimkou těch, jež poskytl hotel) uklizeny okamžitě po skončení dané akce (nebo v písemně sjednané lhůtě), a v případě nesplnění této povinnosti Objednatel zaplatí hotelu dodatečný poplatek za dobu, o kterou byla původní rezervace překročena.

ZAJIŠTĚNÍ DALŠÍHO ZBOŽÍ A SLUŽEB

Objednatel se zavazuje uhradit hotelové poplatky za další zboží a služby, jež hotel poskytl a jež nebyly předmětem ostatních ustanovení této smlouvy, a to v případě, že takové zboží nebo služby byly poskytnuty hotelem na žádost Objednatele nebo jakékoliv jiné osoby, která právně jednala jménem Objednatele a měla k tomu zdánlivé oprávnění.

BEZPEČNOST A ODPOVĚDNOST

Hotel nenese žádnou odpovědnost za škody nebo ztráty na zboží nebo věcech vnesených do hotelu, před, v průběhu či po události, pokud tyto škody nebudou způsobeny hotelem, resp. jeho zaměstnanci. Pokud by byly ponechávány cenné předměty nebo jiné věci vyšší hodnoty v místnostech vyhrazených pro jednání nebo na banketech, je povinností hosta, resp. objednatele, zajistit si ochranu těchto prostor a zajistit tak, aby nedošlo ke krádeži. V daném případě nesou hosté nebo organizátoři banketů a setkání plnou odpovědnost za vnesené věci.

Marriott International, Inc. („Marriott“) se zavazuje dodržovat povinnosti vztahující se ke společnosti Marriott dle platných právních předpisů o ochraně osobních údajů, včetně v příslušném rozsahu platných právních předpisů EU o ochraně osobních údajů. Hotel vyhoví tehdejšímu platnému Marriott Group Global Privacy Statement (dále jen „Prohlášení o ochraně osobních údajů“, které je momentálně k dispozici na adrese <http://www.marriott.com/about/privacy.mi>) s ohledem na veškeré osobní údaje získané na základě této Dohody.

Bez omezení výše uvedené povinnosti zavedl Hotel opatření určená k: (1) informování jednotlivců o shromažďování a využívání jejich osobních údajů, a to i prostřednictvím Prohlášení o ochraně osobních údajů; (2) použití těchto osobních údajů pouze pro oprávněné obchodní účely; (3) poskytnutí prostředků, s jejichž pomocí mohou jednotlivci požádat o kontrolu, opravu, aktualizaci, potlačení, omezení, odstranění nebo přenos svých osobních údajů v souladu s platnými právními předpisy; (4) ochraně důvěrnosti a zabezpečení údajů ze strany jakéhokoli poskytovatele, s nímž jsou údaje sdíleny; a (5) používání

PRAGUE MARRIOTT HOTEL

technických a organizačních opatření k ochraně osobních údajů v rámci své organizace před neoprávněným nebo protiprávním přístupem, získáním, používáním, zveřejněním, ztrátou nebo změnou údajů.

Klient obdrží všechna potřebná práva a souhlasy před poskytnutím jakýchkoliv osobních údajů Hotelu, včetně všech práv a souhlasů požadovaných pro Hotel, přidružené subjekty Hotelu a poskytovatele služeb k používání a přenosu osobních údajů v rámci i mimo rámec místa sběru údajů (včetně Spojených států) v souladu s prohlášením o ochraně osobních údajů Hotelu a platnými právními předpisy. Bez ohledu na jakákoli jiná ustanovení může Hotel používat osobní údaje jednotlivce v rozsahu, který je řízen, odsouhlasen nebo požadován daným jednotlivcem.

POŽADOVANÁ ZÁLOHA

Záloha na akci požadovaná hotelem dle následujícího schématu:

1. záloha 50% z celkových odhadovaných nákladů na banketovou akci splatná 28.11.2022
50% z celkových odhadovaných nákladů na banketovou akci (vyúčtování) splatná viz PLATBY v případě, že bude hotelem schválena fakturace. Pro to bude nutné vyplnit formulář „direct billing“, který bude prověřen účetním oddělením hotelu. Pokud nebude částečná platba na fakturu přijata, bude vyžadována 100% předplatba viz „1. záloha“

Zálohové platby budou shromážděny na Hlavním účtu akce (Master Account). Všechny zálohové platby jsou splatné na základě vystavených zálohových faktur, vystavených hotelem. V případě, že zálohová faktura není zaplacená v den její splatnosti, Hotel si vyhrazuje právo zrušit rezervaci a uvolněné prostory nabídnout k dalšímu prodeji. Zálohová faktura bude vystavena ke dni podpisu smlouvy.

PLATBY

Objednavatel se zavazuje provést platbu okamžitě po obdržení příslušného vyúčtování. V případě, že platba nebude provedena do 14 dnů po obdržení vyúčtování, hotel může okamžitě uplatnit na neuhrazenou částku penále z prodlení za použití nejvyšší zákonem povolené procentní sazby v České republice a dále může požadovat úhradu prokazatelně vynaložených inkasních výdajů, včetně odměn právního zástupce. Pokud Objednavatel vznesе námitku proti některým položkám takové faktury, až do vyřešení každé z námitek platí výše uvedené ustanovení.

BANKA

OBCHODNÍ ZÁSADY PRO PŘÍPAD ZRUŠENÍ REZERVACE

Tato smlouva zavazuje obě smluvní strany – Objednavatele i Hotel.

Zrušení této rezervace v plném rozsahu nebo její části bude penalizováno podle níže uvedeného schéma: Do data konání akce - 100% z celkových odhadovaných banketových tržeb.

VYŠŠÍ MOC

Hotel si vyhrazuje právo zrušit smlouvu s Objednavatelem bez udání důvodu, jestliže:

- taková akce by mohla ohrozit zdraví a bezpečnost hostů nebo zaměstnanců hotelu;
- taková akce by mohla ohrozit bezpečnost hotelu;
- taková akce bude zmařena zásahem VYŠŠÍ MOCI.

Pokud hotel nebude moci splnit své závazky podle této smlouvy kvůli okolnostem, které hotel nemůže nijak ovlivnit, a to zejména (aniž by tím byla dotčena všeobecná platnost výše uvedených ustanovení) kvůli zásahu vlády, z důvodu stávků, pracovních právních sporů, následkem nehod, zásahu vyšší moci, celostátních nebo místních živelných pohrom, případně kvůli válce, potom výše závazku hotelu vůči Objednavateli nepřesahuje částku, kterou Objednavatel zaplatil hotelu v souvislosti s danou akcí. Jestliže z důvodů, které

PRAGUE MARRIOTT HOTEL

hotel nemůže nijak ovlivnit, nebude původně zmluvená místnost pro danou akci Objednavateli k dispozici, hotel si vyhrazuje právo poskytnout pro danou akci srovnatelnou náhradní místnost, přičemž takovou náhradu bude Objednavatel akceptovat jakožto uspokojivé plnění smluvních závazku ze strany hotelu, týkající se poskytnutí takto rezervovaných prostoru pro konference, bankety a podobné akce.

OSTATNÍ PODMÍNKY

Tato smlouva bude interpretována v souladu se zákony České republiky a hotel a objednavatel jsou podřízeni výlučně jurisdikci příslušných obecných soudů České republiky.

Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním této smlouvy, případných dodatků uzavřených k této smlouvě, jakož i se zveřejněním dalších aspektů tohoto smluvního vztahu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajistí Objednavatel. Jakákoliv sdělení nebo faktury podle této smlouvy považovány za řádně doručené oběma stranám, pokud budou doručeny na adresu, která byla naposledy písemně sdělena druhé straně podle této smlouvy, i když se o jejich doručení nedozvěděly.

Hotel nebude uznávat žádná ústní prohlášení, ani úmluvy, a podmínky této smlouvy lze upravit pouze dodatečnou písemnou dohodou.

POTVRZENÍ SOUHLASU

Níže podepsaní prohlašují, že jsou oprávněni k podpisu této smlouvy.

Podpis a razítko

Datum 24.11.2022

Podpis a razítko

Datum 24.11.2022