

ND
208 02 / NYMBURK
208 02 / NYMBURK
208 02 / NYMBURK

276/04
18

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený ing. Jiřím Mórem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého 449, 288 02 Nymburk IČ : 457 97 072, DIČ : CZ 45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664

(dále jen *pronajimatel*) - na straně jedné -

a

pan Vladimír Pokorný, [redacted]

(dále jen *nájemce*) - na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č.3 k nájemní smlouvě č. 45N04/28

Pozemkový fond ČR,
územní pracoviště Nymburk
Došlo: 18-04-2007
č.j.:
K vyřízení: [signature]
Počet příloh

Č.I.

Smluvní strany uzavřely dne 18.8.2004 nájemní smlouvu č. 45N04/28 s účinností od 1.9.2004 a dodatky č.1 - č.2(dále jen smlouva).

Č.II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajimateli roční nájemné ve výši 22 130,- Kč(dvacetdvatisícjednotřicetkorunčeských).

Č.III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu upřesnění nájmu na částku 22 148,- Kč (dvacetdvatisícjednotočtyřicetosmkorunčeských).

V nájemní smlouvě upřesňujeme pozemky v katastrálním území Nymburk na základě Geometrického plánu č. 2819/-6/2005, příprava obvodu Města Nymburk

Katastrální území	číslo	výměra
Nymburk	PK 1261	6402m2 (původně 14067m2)
	nově KN 3464/2	7665m2
Nymburk	PK 1290/1	13024m2(původně 14487m2)
	nově KN 3464/8	1348m2
	KN 3464/9	115m2
Nymburk	PK 1292/1	1588m2(původně 1377m2)
Nymburk	PK 1408/1	17121m2(původně 18227m2)
	nově KN 3464/23	1106m2
Nymburk	PK 1521	10279m2(původně 11092m2)
	nově KN 3464/51	813m2

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 22 148 Kč
(dvacetdvatisícjednostočtyřicet osm korun českých)

Čl.IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

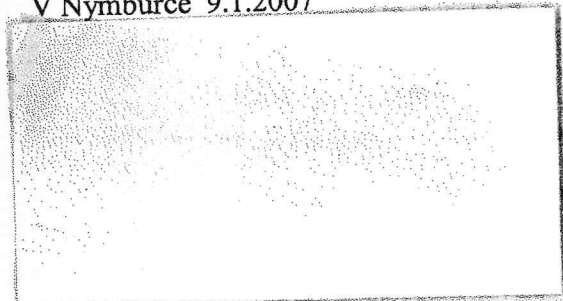
Čl.V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopísech, z nichž každý má platnost originálu.
Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

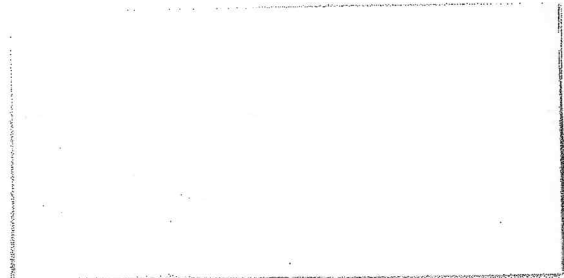
Čl.VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce 9.1.2007



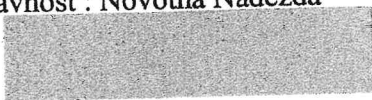
Pozemkový fond ČR
Vedoucí ÚP PF ČR Nymburk
Ing. Jiří Mör
pronajímatel



Pokorný Vladimír

nájemce

Za správnost : Novotná Naděžda



Příloha k nájemní smlouvě č: 45N04/28

Uzavřeno: 18.8.2004 0:00:00

Pokorný Vladimír

Variabilní symbol: 4510428

Účinná od: 1.9.2004 0:00:00

Jandova 756

9.1.2007

Roční splátka: 8556,0000

Poděbrady

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
Libice nad Cidlinou	151 13		0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	6477	1,00	475,41 Kč
	167 0		0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	11198	1,00	821,93 Kč
	186 0		0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	12011	1,00	881,61 Kč
	198 1		0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	50106	1,00	3 677,78 Kč
	198 13		0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	6268	1,00	460,07 Kč
	198 18		0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	28705	1,00	2 106,95 Kč
	200 1		0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	167	1,00	12,26 Kč
	200 4		0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	69	1,00	5,06 Kč
	202 1		0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	557	1,00	40,88 Kč
	204 1		0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	932	1,00	68,41 Kč
	207 1		0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	74	1,00	5,43 Kč
							116564	855 579,76 Kč		8 555,80 Kč
Nymburk	323 1		0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	7348	1,00	631,19 Kč
	371 0		0	5	2	10 002	85 900,00 Kč	4927	1,00	423,23 Kč
	1 229 2		0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	15026	1,00	1 290,73 Kč
	1 231 0		0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	1852	1,00	159,09 Kč
	1 235 0		0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	7812	1,00	671,05 Kč
	1 261 0		0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	6402	1,00	549,93 Kč
	1 290 1		0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	13024	1,00	1 118,76 Kč
	1 292 1		0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	1588	1,00	136,41 Kč
	1 347 21		0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	183	1,00	15,72 Kč
	1 366 1		0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	10755	1,00	923,85 Kč
	1 366 2		0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	33172	1,00	2 849,47 Kč
	1 380 7		0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	1083	1,00	93,03 Kč
	1 395 3		0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	6667	1,00	572,70 Kč
	1 408 1		0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	17121	1,00	1 470,69 Kč
	1 521 0		0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	10279	1,00	882,97 Kč
	2 946 1		0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	9943	1,00	854,10 Kč
orná	3 464 2		0	2	14	10 002	85 900,00 Kč	7665	1,00	658,42 Kč
orná	3 464 23		0	2	14	10 002	85 900,00 Kč	1106	1,00	95,01 Kč
orná	3 464 51		0	2	14	10 002	85 900,00 Kč	813	1,00	69,84 Kč
orná	3 464 8		0	2	14	10 002	85 900,00 Kč	1348	1,00	115,79 Kč
orná	3 464 9		0	2	14	10 002	85 900,00 Kč	115	1,00	9,88 Kč
							158229	1 359 187,11 Kč		13 591,87 Kč
CELKEM:							274793	2 214 766,87 Kč		22 148,00 Kč

Pozemkový fond ČR,
územní pracoviště Nymburk

Došlo. 30 -11- 2006


č.j.: 15342/06

K vyřízení: JDU

Počet příloh

→ věřte se se
kopie souhlasí s

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení parcel		Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.
Zhotovil: Roubalová Alena – geodetické pr Benkova 1649, 149 00 Praha 4			
Číslo plánu:	2819-6/2005		
Okres:	Nymburk		
Obec:	Nymburk		
Kat. území:	Nymburk		
Mapový list:	7-9/1, 7-9/3, 8-8/1, 8-8/2	Souhlas katastrálního úřadu poskytl	
Kód způsobu určení výměr: 2-ze souřadnic v S-JTSK, 1-jiným číselným způsobem, 0-graficky	Ing. Straka	Kateřina Kryslová	
Dosazení vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem	Dne 22.12.2005	Číslo 28/2005	Dne 20.4.06
Žel. trubkami, nastř. hřeby	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost nležitostí podle právních předpisů		Číslo 276/06
			Jeden vpravia geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav																
Číslo pozemku č. listu zem.	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Nabyvatel	Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů									
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití				Díl přechází z pozemku označeného v katastru		Číslo listu vlastnický	Výměra dílu		Označení dílu				
											dvějíř			ha	m ²					
				1410/8	12	09	38	orná		2										
				3464/16		17	50	ost.pl. silnice	1	2		PK								
				3464/17		4	51	ost.pl. silnice	1	2		1374	2208			17	50			
				3464/18		4	38	ost.pl. silnice	1	2		1380	2835			4	51			
				3464/19		4	38	ost.pl. silnice	1	2		1380	2835			4	38			
				3464/20		7	53	ost.pl. silnice	1	2		1373	2214			7	53			
				3464/21		3	95	ost.pl. silnice	1	2		1372	2372			3	95			
				3464/22		1	44	ost.pl. silnice	1	2		1371	2388			1	44			
				3464/22		16	57	ost.pl. silnice	1	2		1375	2835			15	60			m
				3464/22								1680/1	2835			97				n
				3464/22											16	57				
				3464/23		11	06	ost.pl. silnice	1	2		1408/1	10002			11	06			
				3464/24		8	74	ost.pl. silnice	1	2		1405	2835			8	74			
				3464/25		10	40	ost.pl. silnice	1	2		1404/1	2835			10	40			
				3464/26		75	69	ost.pl. silnice	1	2		1410	1601			75	69			
				3464/27		1	10	ost.pl. silnice	1	2		1679	2835			1	10			
				3464/28		31	60	ost.pl. silnice	1	2		1416	2388			11	29			o
				3464/28								1419	2388			19	94			p
				3464/28								1421	2388			37				r
				3464/28											31	60				
				3464/29		22	14	ost.pl. silnice	1	2		1424	1601			22	14			
				3464/30		19	07	ost.pl. silnice	1	2		1676/1	2835				98			s
				3464/30								1462	2835			18	09			t
				3464/30											19	07				
				3464/31		29	31	ost.pl. silnice	1	2		1461	10002			29	31			
				3464/32		20	72	ost.pl. silnice	1	2		1460	2498			20	72			
				3464/33			12	ost.pl. silnice	1	2		1459	2217				12			
				3464/34		31	14	ost.pl. silnice	1	2		1458	2835			31	14			

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Nabyvatel	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidencí			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	části poz. evidencí	Číslo listu vlastnický	
1468/5	21	50	ost.pl. neplodná	1468/5	9	39	ost.pl. neplodná		2				
				3464/36	11	17	ost.pl. silnice	1	2	1468/5	2537		
				3464/37	48	ost.pl. silnice	1	2	1468/2	1430			
1473	18	43	orná	3464/38	46	ost.pl. silnice	1	2	1468/6	2212			
				1473/1	14	44	94	orná		2			
				1473/2	2	71	89	orná		2			
				3464/39	1	14	ost.pl. silnice	1	2	1468/6	2212		
				3464/40	15	27	ost.pl. silnice	1	2	1468/2	1430		
				3464/41	7	49	ost.pl. silnice	1	2	1468/3	508		
				3464/42	7	99	ost.pl. silnice	1	2	1468/4	2215		
				3464/43	18	22	ost.pl. silnice	1	2	1469	2835		
										1470	2835		
1548/1	13	50	orná	3464/44	1	63	ost.pl. silnice	1	2	1513	10002		
				3464/45	47	76	ost.pl. silnice	1	2	1511	1829		
				3464/46	21	45	ost.pl. silnice	1	2	1510	1281		
				3464/47	5	37	ost.pl. silnice	1	2	1508/2	2380		
				1548/1	7	59	52	orná		2			
				1548/4	4	74	71	orná		2			
				3464/50	26	79	ost.pl. silnice	1	2	1520	2327		
1548/3	3	98	orná	3464/51	8	13	ost.pl. silnice	1	2	1521	10002		
				3464/52	34	85	ost.pl. silnice	1	2	1522	2291		
				3464/53	46	41	ost.pl. silnice	1	2	1524	1253		
										1525	1253		
				1548/3	2	36	80	orná	0	1548/3	2838		
1548/5	1	47	97	1548/5	1	47	97	orná	1	2	1548/3	2838	
				3464/54	13	63	ost.pl. silnice	1	2	1548/3	2838		

m

n

o

p

r

s

t

31

72

12

14

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Nabyvatel	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vzt.								
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití			Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnický	Výměra dílu					
										ha	m ²							
1355/1	22	32	51	orná	3464/4	8	62	ost.pl. silnice	1	2		PK						
					3464/5	42	52	ost.pl. silnice	1	2	1268	793				1	5	
					3464/6	1	10	ost.pl. silnice	1	2	1285	1601				10	3	
					3464/7	15	45	ost.pl. silnice	1	2	1690	2835					62	0
					3464/8	13	48	ost.pl. silnice	1	2	1290/2	2838						
					1355/1	17	44	99	orná	2								
					1355/15	3	22	05	orná	2								
					1355/16	18	12		orná	2	1355	2960				18	1	
					1355/17	13	12		orná	1	2	1351/2	2835			4	2	
												1351/1	2835			3	9	
												1350/1	2835			4	9	
																13	1	
					1355/18	1	25		orná	1	2	1350/2	2274			1	2	
					1355/19	1	27		orná	1	2	1350/3	2123			1	2	
					3464/11	47	41		ost.pl. silnice	1	2	1355	2960			47	4	
					3464/12	40	63		ost.pl. silnice	1	2	1351/2	2835			12	9	
												1351/1	2835			12	1	
												1350/1	2835			15	5	
											40	6						
3464/13	4	05		ost.pl. silnice	1	2	1350/2	2274			4	0						
3464/14	3	92		ost.pl. silnice	1	2	1350/3	2123			3	9						
3464/15	35	70		ost.pl. silnice	1	2	1349	1601			35	7						
1410/1	40	80	45	orná	1410/1	22	47	71	orná	2								
					1410/6	3	03	49	orná	2								
					1410/7	2	90		orná	1	2	1404/1	2835	2	9			

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav																	
Kau	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Nabyvatel	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů											
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití			Dle přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnický	Výměra dílu		Označení dílu							
											ha	m ²									
1	30	65	53	orná	338/1	23	32	95	orná												
					338/5	4	77	61	orná												
					3464/76	12	56		ost.pl. silnice	1	2	314	1717	12	56						
					3464/77	7	22		ost.pl. silnice	1	2	317/1	1862	7	22						
					3464/78	8	15		ost.pl. silnice	1	2	317/3	2341	8	15						
					3464/79	17	72		ost.pl. silnice	1	2	317/2	2141	17	72						
					3464/80	2	09	32		ost.pl. silnice	1	2	319	10002	2	08	50	g1			
										318	10002		82	h1							
											2	09	32								
364/1	12	69	93	lesní poz.	364/1	8	07	59	lesní poz.												
					364/37	1	40	09	lesní poz.												
					3464/99	3	22	25	ost.pl. silnice	1	2	364/1 d1	2835	3	22	25					
364/22	3	88	ost.pl. jiná pl.	364/22	3	30		ost.pl. silnice	1	2	364/22	1080	3	30							
				3464/100		58		ost.pl. silnice	1	2	364/22	1080		58							
370/1	6	03	98	orná	370/1	4	88	51	orná												
					370/4		25	64	orná												
					3464/101		55	04	ost.pl. silnice	1	2	370/1	10002		55	04					
					3464/102		34	79	ost.pl. silnice	1	2	373/1	2290		33	91	i1+k1				
										372	2290		88	j1							
											34	79									
1285/1	41	08	37	orná	1285/1	29	09	86	orná												
					1285/4	9	47	51	orná												
					3464/1		31	14	ost.pl. silnice	1	2	1241	2835		25	97	a				
													1691	2835		5	17	b			
																31	14				
					3464/2	76	65	ost.pl. silnice	1	2	1261	10002	76	65							
					3464/3	62	04	ost.pl. silnice	1	2	1262	2835	28	71	c						
											1267	2835	21	45	d						