

# **DODATEK KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 1**

## **na obstarávání provozu, oprav a údržby tepelných zařízení**

uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku v platném znění

### **Zhotovitel:**

firma: **PROHEAT s.r.o.**  
se sídlem: Pražská 1430/36  
102 00 – Praha 10  
IČ: 63992001  
DIČ: CZ63992001  
zapsaná v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze v oddílu C, vložce 39027,  
zastoupená jednatelem [REDACTED]  
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

### **Objednatel:**

**Městská část Praha 5**  
se sídlem: nám. 14. října 1381/4, 150 22 – Praha 5  
zastoupená: [REDACTED] starostou  
IČ: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Č. účtu: [REDACTED]

Zastoupený obchodní společností:

**CENTRA a. s.**  
Se sídlem: Na Zatlane 1350/13, 150 00 Praha 5  
IČ: 18628966  
DIČ: CZ18628966  
Zapsána: v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 9490  
Zastoupená: [REDACTED] ředitelem divize správy nemovitostí, na  
základě plné moci

(dále jen objednatel)

## **I. Úvodní ustanovení**

- a) Smluvní strany uzavřely dne 17.3.2008 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je dílo spočívající v provozování, opravy, údržba a technický dozor tepelného zařízení ze strany zhotovitele ve správě objednatele včetně připojeného technologického zařízení sloužícího pro výrobu a rozvod tepla a výrobu teplé vody v objektu: **bytový dům Mrázovka 964/11, Praha 5.**

- b) Smluvní strany konstatují, že předmětem Smlouvy nebylo zajištění havarijních oprav tepelných zařízení, oprav a rekonstrukcí rozvodů v objektu a zařízení mimo zařízení kotelny.

## **II.**

### **Předmět dodatku**

- a) Smluvní strany se dohodly, že původní znění ustanovení čl. III. odst. c) se nahrazujeme tímto novým zněním:  
Objednatel se zavazuje za zajištění odborného provozování kotelny/tepelného zařízení dle ustanovení čl. I. Smlouvy hradit zhotoviteli na základě faktury s 21 denní splatností paušální odměnu ve výši **3.500,-/měs. bez DPH**. Fakturace bude zhotovitelem prováděna **1x měsíčně, a to zpětně za předešlé období**.
- b) Paušální platba viz. článek II, odst. a) tohoto dodatku bude objednateli poprvé fakturována za období měsíce únor, roku 2023.

## **III.**

### **Závěrečná ustanovení**

- a) Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se tímto dodatkem nemění.
- b) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran s účinností od 01.02.2023

V Praze dne 1.2.2023

V Praze dne 1.2.2023

.....  
[redacted]  
jedenatel  
**PROHEAT s.r.o.**

*za zhotovitele*

.....  
[redacted]  
na základě plné moci  
**CENTRA a.s.**  
i.s. Městská část Praha 5

*za objednatele*