



1395/23

Smlouva o dílo

ID: 159812

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
na akci

„Trojlístek Kamenice nad Lipou – Oprava podlah a izolací“

Článek 1 – Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:
zastoupený:
zástupce pro věci smluvní:
k podpisu smlouvy pověřen:
zástupce pro věci technické:

Tel:
IČO:
bankovní spojení:
číslo účtu:

Kraj Vysočina

Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 586 01
Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmánem kraje
Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, Mgr. Karel Janoušek
Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
Ing. Josef Kadlec, Ing. Jan Kalina, odbor majetkový KrÚ
Kraje Vysočina
+420 564 602 362, +420 564 602 419
708 90 749
Komerční banka, a.s.
123-6403810267/0100

Zhotovitel:

se sídlem:
zastoupený:
zástupce pro věci smluvní:
zástupce pro věci technické:
osoba pověřená vedením stavby:
tel./e-mail:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
zápis v obchodním rejstříku:

K.A.D.A. s.r.o.
Prusinovského 48, 664 42 Modřice
Petrem Vimrem, jednatelem společnosti
Petr Vimr, jednatel společnosti
Ing. Michal Hrdý
Ing. Zdeněk Pikolon
+420 770 617 999
634 75 723
CZ63475723
FIO banka, a.s.
2600745371/2010
KS v Brně, oddíl C, vložka 20402

V případě změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy, je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,

prohlašuje,

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působností v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (4) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o DPH“), není objednatel při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

Článek 2 – Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Trojlístek Kamenice nad Lipou – Oprava podlah a izolací“ (dále také jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace pro provedení stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen „soupis prací“), vypracované projekční kanceláří PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., Palackého 48, 393 01 Pelhřimov, IČO 280 94 026, pod názvem „Trojlístek Kamenice nad Lipou – Oprava podlah a izolací“. Projektová dokumentace v listinné podobě bude zhotoviteli předána nejpozději v den předání staveniště. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Provedením díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí díla je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.
- Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „VDS“), a následujících zásad, pokud nebude dohodnuto jinak:
- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.
- Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravená k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních budou ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a budou opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek

stavebního úřadu zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.2.2. Mimo všechny definované činnosti jsou součástí díla i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- odvoz (kontejnerová doprava sutí) a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí,
- zajištění potřebných či orgány veřejné správy stanovených opatření a povolení nutných k provedení díla (např. vstupy na pozemky, zvláštní užívání komunikace apod.).

Náklady na veškeré výše uvedené požadavky, činnosti a práce jsou zahrnuty do rozpočtu a ceny zhotovitele.

Dílo musí splnit a být v souladu s platnými zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a doporučenými ČSN, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do výběrového řízení.

2.4. Zhotovitel je povinen v rámci provádění díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla včetně jeho součástí specifikovaných v čl. 2 odst. 2.2. této smlouvy.

2.5. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přílehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.6. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této smlouvě (odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení nejpozději v termínu stanoveném v příslušném zápisu ve stavebním deníku.

Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny zrealizovat a má právo na jejich úhradu. Výjimku tvoří Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo (a budou označeny autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické ve stavebním deníku jako „neodkladné“) a které nezakládají požadavek zhotovitele na prodloužení termínu zhotovení díla uvedeném v odst. 3.3 této smlouvy. Tyto Vícepráce může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické (formou zápisu do stavebního deníku). Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce označené jako neodkladné v písemném dodatku k této smlouvě.

2.7. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Práce, dodávky nebo služby, které nebudou provedeny, budou rovněž odsouhlaseny formou dodatku ke smlouvě o dílo.

2.8. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na toto ujednání přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě méněprací dle odst. 2.7. smlouvy.

2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro provedení díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.10. Prokáže-li se při plnění díla, že položkové rozpočty, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito chybějícími položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

2.11. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630 odst. 1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.12. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nespĺňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikací alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.13. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.14. Zhotovitel bude provádět dílo dle schváleného Časového plánu (harmonogramu prací). Zhotovitel předloží harmonogram prací objednateli nejpozději do 10 dnů po předání staveniště. Harmonogram bude respektovat provoz uživatele objektu, bude zpracován v souladu s jeho požadavky a bude jeho zástupcem odsouhlasen. Do časového plánu bude zahrnuto omezení a plánované plnění, v souladu s podmínkami uvedenými v článku 3.

Článek 3 – Místo a termín plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: budova Trojlístku, Vítězslava Nováka 305, 394 70 Kamenice nad Lipou

3.2. Zahájení stavby se předpokládá: duben 2023

3.3. Dokončení předmětu díla se stanovuje nejpozději do 31. srpna 2023.

3.4. Výše uvedené časové období zahrnuje technologické a uvažované sezónní přestávky.

3.5. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.6. Staveniště

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 2 pracovních dnů před zahájením stavby, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný záznam do stavebního deníku, v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku,
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, náklady na spotřebované energie, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla a jsou obsaženy v cenách prací a dodávek, pakliže nejsou uvedeny samostatně,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele,
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště nebo byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy,

- zhotovitel bude přemísťovat veškerý materiál pro stavbu a veškeré druhy odpadů ručně nebo za použití drobné stavební techniky,
- zhotovitel vybuduje v chodbách pomocné dělicí stěny z dřevěných hranolů a desek OSB 4 x PD proti šíření prachu a hluku v objektu, dle pokynů objednatele,
- podlahové konstrukce, které budou zachovány s původní krytinou zhotovitel, zajistí proti poškození dostatečně silnou textilií, lepenou po okrajích ke krytině a OSB deskami,
- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy,
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak,
- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

Článek 4 – Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky dodavatele vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu neúměrného zvýšení nákladů plnění dle ust. § 1765 občanského zákoníku. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla celkem bez DPH činí:	405 000 Kč
DPH 15 %:	60 750 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	465 750 Kč

slovy: čtyři sta šedesát pět tisíc sedm set padesát korun českých

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změně daňových předpisů ve vztahu k přenosu daňové povinnosti;

4.3.2. Pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku Víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsát důvody

a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to jen na základě Objednatelem odsouhlaseného Změnového listu.

4.4.3. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nebudou, pak bude jejich cena stanovena podle cenové soustavy použité pro příslušný soupis prací, definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny. Způsob a forma zpracování podkladů pro sjednání změny ceny budou obdobné jako v případě zpracování nabídky na původní závazek.

Článek 5 – Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc v členění dle požadavků objednatel. Faktura bude vystavena do 15 dnů od posledního dne účtovaného měsíce. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatel objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatel pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatel odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatel v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel průběžně hradit do úhrnné výše max. 95 % celkové ceny díla. Zbývajících min. 5 % celkové ceny díla bude vyplaceno:

5.4.1. do 15 dnů po podpisu protokolu o převzetí díla bez vad, nebo

5.4.2. do 15 dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední vady zjištěné v průběhu převzetí díla.

5.4.3. Smluvní strany se mohou dohodnout, že zbývajících min. 5 % celkové ceny díla dle předchozího odstavce této smlouvy bude nahrazeno bankovní zárukou ve výši odpovídající minimálně této částce.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich řádném doručení objednateli, a to pouze těmito způsoby:

5.5.1. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu určenou pro doručování

5.5.2. osobním podáním na podatelnu krajského úřadu

5.5.3. prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky či na elektronickou adresu: faktury@kr-vysocina.cz,

přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatel.

Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitel (uvedený v čl. 1), který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona o DPH.

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatel takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen přiložit k jednotlivým daňovým dokladům - fakturám odsouhlasený rozpis provedených prací. Každý daňový doklad bude rovněž obsahovat název akce „Trojlístek Kamenice nad Lipou – Oprava podlah a izolací“. Faktura, která bude vystavena po předání a převzetí díla, tzv. konečná faktura, bude kromě výše uvedených náležitostí obsahovat soupis faktur představujících průběh fakturace celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek včetně dosud neproplacené části celkové ceny díla.

5.7. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplacené) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných zhotovitelem jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

Článek 6 – Stavební deník, kontrolní dny

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů (§ 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů), musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech.

6.2. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.3. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.4. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.5. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

Článek 7 – Předání a převzetí díla

7.1. Převzetí provedeného díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely přejímky a předat objednateli zejména:

- projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle odst. 2.2.1. smlouvy,
- veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem, dotčenými orgány a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad
- seznam strojů a zařízení, které jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce a protokoly o zaučení obsluhy, záruční listy,
- doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,
- kompletní stavební deník podle platných právních předpisů,
- předložit doklady prokazující uložení vybouraných hmot a stavební suti v souladu s ustanoveními zákona 541/2020 Sb., o odpadech. Doklady budou obsahovat mimo jiné informace o množství odpadu, jeho specifikaci a budou označeny názvem tohoto díla.

Dokladová část díla bude předána třikrát v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání a převzetí.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu odst. 7.3. této Smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují k provedenému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.7. O předání díla sepíše obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,

- podpis osobou pověřenou vedením stavby (AO) dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.8. Dnem podpisu převímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se kolaudačního řízení. V případě zjištění vad bránících vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí je zhotovitel povinen tyto vady odstranit na svůj náklad bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínu stanoveném stavebním úřadem.

Článek 8 – Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě v souladu s odsouhlaseným harmonogramem prací.

8.4. Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat osoba určená objednatelem při předání staveniště a dále zástupce objednatele pro věci technické. Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se s projektovou dokumentací, smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

8.5. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP prostřednictvím osob, které budou určeny při předání staveniště.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.9. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.12. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.13. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.14. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícímu činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.15. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.16. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanoveném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.17. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele

8.18. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.19. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.20. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a prostřednictvím níž prokazoval kvalifikaci – viz článek 1 smlouvy (osoba pověřená vedením stavby).

8.21. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

Článek 9 – Odpovědnost za vady, záruka za jakost

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu o předčasném užívání v případě převzetí části díla do předčasného užívání nebo dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítne dílo převzít. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatelem Zhotovitelem opravovány, neběží záruční doba. Záruční doba v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud

nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30 dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

Článek 10 – Pojištění díla

10.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 1 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla.

10.2. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.3. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli na jeho písemné či ústní vyžádání před podpisem smlouvy nebo kdykoliv v průběhu realizace díla.

10.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

10.5. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.6. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

Článek 11 – Smluvní pokuty, úrok z prodlení

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení s dokončením díla jako celku zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den prodlení.

V případě, že jsou stanoveny v odst. 3.3. smlouvy dílčí termíny dokončení předmětu díla, zaplatí zhotovitel objednateli při prodlení smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny části díla odpovídající dílčímu plnění.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.3. Při porušení povinností dle 1. věty odst. 2.12. smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.4. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu dle odst. 9.5. smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem. V případě, že nenastoupí k odstranění vady, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), tj. do 48 hodin od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem.

11.1.6. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad ve stanovených termínech je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou takovou vadu a za každý i započatý den prodlení oproti stanovenému termínu.

11.1.7. V případě nepředložení harmonogramu prací v termínu dle odst. 2.14. této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

11.1.8. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,15% z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek 12 – Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že mimo důvodů stanovených právními předpisy lze od této smlouvy odstoupit při vzniku těchto skutečností:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů, nejedná-li se o pozastávku z oprávněného důvodu,

12.1.2. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.3. pokud zhotovitel nezačne práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.4. pokud zhotovitel ani v dodatečně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn,

12.1.5. opakovaným zaviněným nedodržením harmonogramu prací ze strany zhotovitele (min. 2x prodlení delší jak 3 kalendářní týdny),

12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,

12.1.7. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele nebo neprovádění části prací, které měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. 2 odst. 2.12 této smlouvy,

12.1.8. ocitne-li se zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku,

12.1.9. nezajištění odborného vedení provádění díla dle čl. 8. odst. 8. 20. této smlouvy.

12.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, kdy Zhotovitel nesplní povinnosti uvedené v čl. 13 odst. 13.4. a 13.5. této smlouvy.

12.3. Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12.4. Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran, pak povinnosti obou stran jsou následující:

12.4.1. Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

12.4.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „díličí konečnou fakturu“

12.4.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.5. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. Objednatel není po tuto dobu v prodlení s úhradou takových plateb.

12.6. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

Článek 13 – Ostatní ujednání

13.1. Zhotovitel se zavazuje, po předchozí domluvě, umožnit konání exkurze studentům ze škol s obory pojíci se s předmětem veřejné zakázky, pokud to povaha předmětu veřejné zakázky a příslušné právní předpisy umožňují.

13.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb.,

o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči osobám, které se na plnění zakázky podílejí, a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

13.3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

13.4. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nevyužívat v rozsahu vyšším než 10% ceny poddodavatele, který je:

- a) fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.

13.5. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nerealizovat ani přímý ani nepřímý nákup či dovoz zboží uvedeného v Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ve znění poslední novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576.

Článek 14 – Závěrečná ustanovení

14.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

14.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

14.3. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku.

14.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním dodavatelům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

14.5. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy.

14.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými osobami smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.7. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel.

14.9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jeden stejnopis a objednatel obdrží po dvou stejnopisech.

14.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Položkové rozpočty (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb).

V Modřicích dne **23. 02. 2023**

V Jihlavě dne **28. 02. 2023**

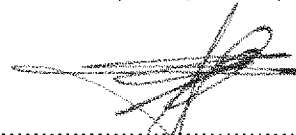
Za zhotovitele

Za objednatele


K.A.D.A. s.r.o.
Prusinovského 48,
664 42 Brno - Modřice
IČO: 63475723
Tel.: + 420 770 197 666

.....
Petr Vimr
jednatel společnosti


Kraj Vysočina
Žitkova 1382/57, 586 01 Jihlava


.....
Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 22-020
Stavba: Trojístek Kamenice nad Lipou – oprava podlah a izolací

KSO: 8017613
Místo: Kamenice nad Lipou, ul. Vítězslava Nováka

CC-CZ:
Datum: 3. 6. 2022

Zadavatel:
Kraj Vysočina

IČ: 70890749
DIČ: CZ70890749

Uchazeč:
K.A.D.A. s.r.o.

IČ: 63475723
DIČ: CZ63475723

Projektant:
PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o.

IČ: 28094026
DIČ: CZ28094026

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

- U veškerých dodávek a výrobků bude do ceny zahrnuta jejich montáž vč. dodávky potřebného kotvení, doplňkového materiálu, staveništní a mimo staveništní dopravy v případě že tyto činnosti nejsou oceněny v samostatných položkách jednotlivých částí soupisu prací. U vybraných výrobků je nutné do ceny díla zahrnout zpracování dodavatelské případně výrobní dokumentace, dále výrobu prototypů, provádění baravného a materiálového vzorkování apod.
- Uchazeč o veřejnou zakázku je povinen při oceňování soutěžního SOUPISU PRACÍ ocenit veškeré položky uvedené v soupisech a provést kontrolu funkce aritmetických vzorců jednotlivých položkových SOUPISŮ ve vazbě na jednotlivé oddíly, rekapitulace a krycí listy.
- Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele.
- Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhl. č. 169/2016Sb. byla použita v převážné míře cenová soustava ÚRS.
- V případě nejasností u některé z položek uváděných v soupisu prací, kontaktuje uchazeč zadavatele.
- Vlastní položky, komplety, soubory a položky s vyšší cenou než dle ceníku jsou stanoveny na základě zkušeností projektanta z období 3 let a odpovídají situaci na trhu.

Cena bez DPH 405 000,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	405 000,00	60 750,00

Cena s DPH v CZK 465 750,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

KAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22-020
Stavba: Trojlístek Kamenice nad Lipou – oprava podlah a izolací
Místo: Kamenice nad Lipou, ul. Vítězslava Nováka Datum: 3. 6. 2022
Zadavatel: Kraj Vysočina Projektant: PROJEKT CENTRUM
Uchazeč: K.A.D.A. s.r.o. Zpracovatel: NOVA s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		405 000,00	465 750,00
VRN	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	20 000,00	23 000,00
VRN	Vedlejší a ostatní náklady	20 000,00	23 000,00
SO-01	Dětský domov	327 743,64	376 905,19
01_00	Bourání	43 282,93	49 775,37
01_01	Architektonicko - stavební řešení	284 460,71	327 129,82
IO-01	Zpevněné a nezpevněné plochy	57 256,36	65 844,81
IO-01	Zpevněné a nezpevněné plochy	57 256,36	65 844,81

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Trojlistek Kamenice nad Lipou – oprava podlah a izolaci

Objekt:

VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Soupis:

VRN - Vedlejší a ostatní náklady

KSO: 8017613

Místo: Kamenice nad Lipou, ul. Vítězslava Nováka

CC-CZ:

Datum: 3. 6. 2022

Zadavatel:

Kraj Vysočina

IČ: 70890749

DIČ: CZ70890749

Uchazeč:

K.A.D.A. s.r.o.

IČ: 63475723

DIČ: CZ63475723

Projektant:

PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o.

IČ: 28094026

DIČ: CZ28094026

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

- U veškerých dodávek a výrobků bude do ceny zahrnuta jejich montáž vč. dodávky potřebného kotvení, doplňkového materiálu, staveništní a mimo staveništní dopravy v případě že tyto činnosti nejsou oceněny v samostatných položkách jednotlivých částí soupisu prací. U vybraných výrobků je nutné do ceny díla zahrnout zpracování dodavatelské případně výrobní dokumentace, dále výrobu prototypů, provádění barevného a materiálového vzorkování apod. - Uchazeč o veřejnou zakázku je povinen při oceňování soutěžního SOUPISU PRACÍ ocenit veškeré položky uvedené v soupisech a provést kontrolu funkce aritmetických vzorců jednotlivých položkových SOUPISŮ ve vazbě na jednotlivé oddíly, rekapitulace a krycí listy. - Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele - V případě nejasností u některé z položek uváděných v soupisu prací, kontaktuje uchazeč zadavatele. - Vlastní položky, komplety, soubory a položky s vyšší cenou než dle ceníku jsou stanoveny na základě zkušeností projektanta z období 3 let a odpovídají situaci na trhu. - Tento soupis prací je nedílnou součástí komplexního celkového soupisu na předmětnou akci. - Tento soupis prací řeší vedlejší a ostatní náklady dle vyhl. 169/2016Sb. §9 a 10 v tomto jediném spoječném soupisu pro všechny uváděné stavební, provozní a inženýrské objekty v zakázce, rovněž i pro všechny etapy výstavby.

Cena bez DPH			20 000,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	20 000,00	15,00%	3 000,00
Cena s DPH	v CZK		23 000,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Trojlístek Kamenice nad Lipou – oprava podlah a izolaci

Objekt: VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Soupis: **VRN - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: Kamenice nad Lipou, ul. Vítězslava Nováka

Datum: 3. 6. 2022

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: PROJEKT
CENTRUM NOVA

Uchazeč: K.A.D.A. s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	20 000,00
OST - Ostatní	20 000,00
<hr/> 002 - Vedlejší a ostatní náklady	<hr/> 20 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Trojiřstek Kamenice nad Lipou - oprava podlah a izolací
 Objekt: VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady
 Soupis: VRN - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Kamenice nad Lipou, ul. Vítězslava Nováka
 Zadavatel: Kraj Vysočina
 Uchazeč: K.A.D.A. s.r.o.

Datum: 3. 6. 2022
 Projektant: PROJEKT
 Zpracovatel: CENTRUM NOVA

KRYCÍ LIŠTA
 Stavba: Trojiřstek
 Objekt: Kamenice nad Lipou

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 20 000,00

0 OST Ostatní 20 000,00

0 002 Vedlejší a ostatní náklady 20 000,00

1	K	0101	Zařizování staveniště, BOZP	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00	
---	---	------	-----------------------------	-----	-------	----------	----------	--

PP
 Veškeré náklady a činnosti související s vybudováním, provozem a likvidací staveniště, včetně zajištění připojení na elektrickou energii, vozu a odvození staveniště, provádění každodenního hrubého úklidu staveniště a průběžné likvidace vznikajících odpadů oprávněnou osobou. Čištění a úklid příjezdových a přístupových komunikací.

Standardní prvky BOZP (oplocení staveniště, mobilní oplocení, vstražené značení, přechody vykopů vč. oplocení, zábradlí, atd. - vč. jejich dodávky, montáže, údržby a demontáže, resp. likvidace) a povinnosti vyplývající z plánu BOZP vč. připomínek příslušných úřadů.

2	K	0104	Poskytnutí zařízení staveniště (jeho částí) pro umožnění činnosti TDS, AD, SÚ, atd. po dobu výstavby	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
---	---	------	--	-----	-------	----------	----------	--

PP
 Poskytnutí krytého, čistého prostoru včetně vybavení pracovním stolem a 4 židlemi (např. stavební buňka - kancelář stavby, místnost v objektu, ...)

3	K	0401	Projektová dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
---	---	------	---	-----	-------	----------	----------	--

PP
 Projektová dokumentace skutečného provedení 3x tištěná a 1x elektronicky na CD

4	K	0505	Kompletace dokladové části stavby k předání a převzetí díla	kpl	1,000	500,00	500,00	
---	---	------	---	-----	-------	--------	--------	--

PP
 Doklady o vlastnostech materiálů, o provedených zkouškách a měření, o výchozích kontrolách provozuschopnosti, o zaškolení obsluhy, revizní zprávy-bez závad, doklady o oprávnění k provedení prací, doklady o likvidaci odpadů, návody k obsluze, kopie záručních listů - 3x tištěné a 1x na CD nosiči

5	K	0601	Zpracování a předložení harmonogramů	kpl	1,000	500,00	500,00	
---	---	------	--------------------------------------	-----	-------	--------	--------	--

PP
 Náklady na vyhotovení a předložení finančního a časového harmonogramu prací a písemní před podpisem smlouvy.

6	K	0608	Zkoušky toxicity jednotlivých druhů odpadů vzniklých na stavbě - výluhem	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
---	---	------	--	--------	-------	----------	----------	--

PP
 Zkoušky akutní toxicity s naředěním vodním výluhem odpadu dle přílohy č. 10 vhl. 294/2005 Sb. dle tabulky 10.1 a 10.2.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Trojřístek Kamenice nad Lipou – oprava podlah a izolací

Objekt:

SO-01 - Dětský domov

Soupis:

01_00 - Bourání

KSO:

8017613

Místo:

Kamenice nad Lipou, ul. Vítězslava Nováka

CC-CZ:

3. 6. 2022

Zadavatel:

Kraj Vysočina

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Uchazeč:

K.A.D.A. s.r.o.

IČ:

63475723

DIČ:

CZ63475723

Projektant:

PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o.

IČ:

28094026

DIČ:

CZ28094026

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

- U veškerých dodavek a výrobků bude do ceny zahrnuta jejich montáž vc. dodavky potřebného kotvení, doplňkového materiálu, staveništní a mimo staveništní dopravy v případě že tyto činnosti nejsou oceněny v samostatných položkách jednotlivých částí soupisu prací. U vybraných výrobků je nutné do ceny díla zahrnout zpracování dodavatelské případně výrobní dokumentace, dále výrobu prototypů, provádění baravného a materiálového vzorkování apod. - Uchazeč o veřejnou zakázku je povinen při oceňování soutěžního SOUPISU PRACÍ ocenit veškeré položky uvedené v soupisech a provést kontrolu funkce aritmetických vzorců jednotlivých položkových SOUPISŮ ve vazbě na jednotlivé oddíly, rekapitulace a krycí listy. - Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele - Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhl. č. 169/2016Sb. byla použita v převážné míře cenová soustava ÚRS. - V případě nejasnosti u některé z položek uváděných v soupisu prací, kontaktuje uchazeč zadavatele. - Vlastní položky, komplety, soubory a položky s vyšší cenou než dle ceníku jsou stanoveny na základě zkušeností projektanta z období 3 let a odpovídají situaci na trhu. - Tento soupis prací je nedílnou součástí komplexního celkového soupisu na předmětnou akci. - Tato část soupisu prací vychází dle vyhlášky 169/2016 Sb. z následujících grafických a textových částí projektové dokumentace: C.1.0 Technická zpráva (D.1.1, D1.2) 1.1.1 Podorys 1.NP – stávající stav + bourání 1.1.2 Řez A-A' – stávající stav + bourání 1.1.3 Pohledy – stávající stav + bourání

Cena bez DPH

43 282,93

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	43 282,93	15,00%	6 492,44

Cena s DPH

v CZK

49 775,37

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Trojištěk Kamenice nad Lipou – oprava podlah a izolací

Objekt: SO-01 - Dětský domov

Soupis: **01_00 - Bourání**

Místo: Kamenice nad Lipou, ul. Vítězslava Nováka

Zadavatel: Kraj Vysočina

Uchazeč: K.A.D.A. s.r.o.

Datum: 3. 6. 2022

Projektant: PROJEKT
CENTRUM NOVA

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	43 282,93
HSV - Práce a dodávky HSV	33 044,43
1 - Zemní práce	2 057,03
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní	10 655,88
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	15 194,28
997 - Přesun sutě	5 137,26
PSV - Práce a dodávky PSV	10 238,50
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 837,32
741 - Elektroinstalace - silnoproud	3 251,78
764 - Konstrukce klempířské	3 149,40

UPIS PR
Stavba: Trojištěk
Objekt: S

POPIS PRACÍ

Stavba: Trojlístek Kamenice nad Lipou – oprava podlah a izolací
 Objekt: SO-01 - Dětský domov
 Soutěž: 01_00 - Bourání

Místo: Kamenice nad Lipou, ul. Vítězslava Nováka
 Zadavatel: Kraj Vysočina
 Uchazeč: K.A.D.A. s.r.o.

Datum: 3. 6. 2022
 Projektant: PROJEKT
 CENTRUM NOVA
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

43 282,93

D HSV Práce a dodávky HSV **33 044,43**

D 1 Zemní práce **2 057,03**

1	K	131213701	Hloubení nezapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelosti I skupiny 3 ručně	m3	1,200	1 118,16	1 341,79	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

PP Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelosti I skupiny 3 soudržných

VV	D6			0,600				
VV	D10							
VV	1*1*0,6			0,600				
VV	Součet			1,200				

2	K	133212811	Hloubení nezapažených šachet v hornině třídy těžitelosti I skupiny 3 plocha výkopu do 4 m2 ručně	m3	0,324	2 207,54	715,24	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	--------	----------------

PP Hloubení nezapažených šachet ručně v horninách třídy těžitelosti I skupiny 3, půdorysná plocha výkopu do 4 m2

VV	D4+D5			0,324				
VV	0,6*0,6*0,9			0,324				
VV	Součet			0,324				

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní **10 655,88**

3	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	138,550	76,91	10 655,88	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

PP Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím

VV	69,275*2			138,550				
VV	Součet			138,550				

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání **15 194,26**

4	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	24,500	63,58	1 557,71	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

PP Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m (4,5+1+10+1+8)*1

VV				24,500				
VV	Součet			24,500				

5	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	12,000	84,83	1 017,96	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

PP Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m

VV	dešťové svody			12,000				
VV	3*4			12,000				
VV	Součet			12,000				

6	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pí do 1 m2	m3	0,036	5 148,17	185,33	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	--------	----------------

PP Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 1 m2

VV	D4+D5			0,036				
VV	0,6*0,6*0,1			0,036				
VV	Součet			0,036				

7	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	0,036	1 978,93	71,24	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	-------	----------------

PP Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm

8	K	976071111	Vybourání kovových madel a zábradlí	m	7,200	225,44	1 623,17	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	-------------------------------------	---	-------	--------	----------	----------------

PP Vybourání kovových madel, zábradlí, dvířek, zvěř, kotveních želez madel a zábradlí

VV	půdorys 1np bourání - pozn.2			6,000				
VV	3*2			1,200				
VV	1,2			1,200				
VV	Součet			7,200				

9	K	977312112	Rezáni stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 100 mm	m	1,800	292,00	525,60	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

PP Rezáni stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 50 do 100 mm

VV	D4+D5			1,800				
VV	0,6*3			1,800				
VV	Součet			1,800				

10	K	978023251	Výškrabání spár zdíva kamenného režného	m2	80,750	73,78	5 957,74	CS ÚRS 2022 01
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

PP Výškrabání cementové malty ze spár zdíva kamenného režného z lomového kamene

VV	půdorys 1np bourání - pozn.4			11,475				
VV	Z			6,125				
VV	4,5*2,55			11,475				
VV	3,5*(1,85+1,65)/2			6,125				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová součást
	VV		6*1,65		9,900			
	VV		J					
	VV		10*2,55		25,500			
	VV		V					
	VV		8*(2,55+2,25)/2		19,200			
	VV		2,5*(2,25+1,35)/2		4,500			
	VV		3*1,35		4,050			
	VV		Součet		80,750			
11	K	990001-1	Demontáž slávací venkovní kovové skříně, uložení pro další použití - viz půdorys 1np bourání pozn.5	kus	1,000	2 455,51	2 455,51	
12	K	990002-1	Provedení sondy v podlaže místnost č.1.23	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	
D 997			Presun sutě				5 137,26	
13	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	1,654	928,01	1 534,93	CS ÚRS 2022 01
PP			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m					
14	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,654	314,45	520,10	CS ÚRS 2022 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
15	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	41,350	13,74	568,15	CS ÚRS 2022 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další 1 započatý 1 km					
	VV		1,654*25		41,350			
	VV		Součet		41,350			
16	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	1,654	1 520,00	2 514,08	CS ÚRS 2022 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07					
o PSV			Práce a dodávky PSV				10 238,50	
D 721			Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				3 837,32	
17	K	721170975	Potrubi z PVC krácení trub DN 125	kus	4,000	15,66	62,64	CS ÚRS 2022 01
PP			Opravy odpadního potrubí plastového krácení trub DN 125					
18	K	721171916	Potrubi z PVC propojení potrubí DN 125	kus	4,000	763,46	3 053,84	CS ÚRS 2022 01
PP			Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 125					
19	K	721242803	Demontáž lapače střešních splavenin DN 110 - uložení pro další použití	kus	4,000	180,21	720,84	CS ÚRS 2022 01
PP			Demontáž lapačů střešních splavenin DN 110					
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				3 251,78	
20	K	741421811	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm kolmý svod	m	16,000	133,70	2 139,20	CS ÚRS 2022 01
PP			Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan kolmého svodu, průměru do 8 mm					
21	K	741421863	Demontáž vedení hromosvodné-podpěra svislého vedení zazděného	kus	6,000	142,65	855,90	CS ÚRS 2022 01
PP			Demontáž hromosvodného vedení podpěr svislého vedení zazděného					
22	K	741421873	Demontáž vedení hromosvodné-ochranného úhelníku délky přes 1,4 m	kus	2,000	128,34	256,68	CS ÚRS 2022 01
PP			Demontáž hromosvodného vedení doplňků ochranných úhelníků délky přes 1,4 m					
D 764			Konstrukce klempířské				3 149,40	
23	K	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití, uložení na stavbě	m	20,000	157,47	3 149,40	CS ÚRS 2022 01
PP			Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití					
	VV		D4+D5					
	VV		5*2		10,000			
	VV		D6					
	VV		6		6,000			
	VV		D10					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		20,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Trojlístek Kamenice nad Lipou – oprava podlah a izolací

Objekt:

SO-01 - Dětský domov

Soupis:

01_01 - Architektonicko - stavební řešení

KSO:

8017613

Místo:

Kamenice nad Lipou, ul. Vítězslava Nováka

CC-CZ:

Datum:

3. 6. 2022

Zadavatel:

Kraj Vysočina

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Uchazeč:

K.A.D.A. s.r.o.

IČ:

63475723

DIČ:

CZ63475723

Projektant:

PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o.

IČ:

28094026

DIČ:

CZ28094026

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

- U veškerých dodávek a výrobků bude do ceny zahrnuta jejich montáž vč. dodávky potřebného kotvení, doplňkového materiálu, staveništní a mimo staveništní dopravy v případě že tyto činnosti nejsou oceněny v samostatných položkách jednotlivých částí soupisu prací. U vybraných výrobků je nutné do ceny díla zahrnout zpracování dodavatelské případně výrobní dokumentace, dále výrobu prototypů, provádění baravného a materiátového vzorkování apod. - Uchazeč o veřejnou zakázku je povinen při oceňování soutěžního SOUPISU PRACÍ ocenit veškeré položky uvedené v soupisech a provést kontrolu funkce aritmetických vzorců jednotlivých položkových SOUPISŮ ve vazbě na jednotlivé oddíly, rekapitulace a krycí listy. - Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele - Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhl. č. 169/2016Sb. byla použita v převážné míře cenová soustava ÚRS. - V případě nejasností u některé z položek uváděných v soupisu prací, kontaktuje uchazeč zadavatele. - Vlastní položky, komplety, soubory a položky s vyšší cenou než dle ceníku jsou stanoveny na základě zkušeností projektanta z období 3 let a odpovídají situaci na trhu. - Tento soupis prací je nedílnou součástí komplexního celkového soupisu na předmětnou akci. - Tato část soupisu prací vychází dle vyhlášky 169/2016 Sb. z následujících grafických a textových částí projektové dokumentace: C.1.0 Technická zpráva (D.1.1, D1.2) 1.1.4 Půdorys 1.NP – návrh 1.1.5 Řez A-A',B-B' – návrh 1.1.6 Pohledy - návrh

Cena bez DPH				284 460,71
	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%		0,00
snížená	284 460,71	15,00%		42 669,11
Cena s DPH	v	CZK		327 129,82

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Trojlístek Kamenice nad Lipou – oprava podlah a izolací
Objekt: SO-01 - Dětský domov
Soupis: **01_01 - Architektonicko - stavební řešení**

Místo: Kamenice nad Lipou, ul. Vítězslava Nováka
Zadavatel: Kraj Vysočina
Uchazeč: K.A.D.A. s.r.o.

Datum: 3. 6. 2022
Projektant: PROJEKT
Zpracovatel: CENTRUM NOVA

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

284 460,71

HSV - Práce a dodávky HSV	241 714,80
1 - Zemní práce	922,61
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpiní	216 925,83
8 - Trubní vedení	2 405,28
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 775,67
998 - Přesun hmot	8 685,41
PSV - Práce a dodávky PSV	42 745,91
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	1 492,24
741 - Elektroinstalace - silnoproud	11 905,07
764 - Konstrukce klempířské	29 348,60

SOUPIS PR
Stavba: Trojlístek
Objekt: Dětský domov

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Trojlistek Kamenice nad Lipou – oprava podlah a izolací
 Objekt: SO-01 - Dětský domov
 Soudpis: 01_01 - Architektonicko - stavební řešení

Místo: Kamenice nad Lipou, ul. Vítězslava Nováka
 Zadavatel: Kraj Vysočina
 Uchazeč: K.A.D.A. s.r.o.

Datum: 3. 6. 2022
 Projektant: PROJEKT
 Zpracovatel: CENTRUM NOVA

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 284 460,71

D HSV Práce a dodávky HSV 241 714,80

D 1 Zemní práce 922,61

1	K	174111102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhuštěním ručně	m3	1,524	605,39	922,61	CS ÚRS 2022 01
PP			Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním v uzavřených prostorech s urovnáním povrchu zásypu					
VV			viz bourání zemní práce					
VV			1,2		1,200			
VV			0,324		0,324			
VV			Součet		1,524			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 216 925,83

2	K	622131111	Polymercementový spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně	m2	80,750	96,82	7 737,47	CS ÚRS 2022 01
PP			Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn					
VV			viz vyškrobání spár					
VV			80,75		80,750			
VV			Součet		80,750			
3	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	80,750	84,38	6 813,69	CS ÚRS 2022 01
PP			Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn					
4	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	5,000	49,82	249,10	CS ÚRS 2022 01
PP			Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibítem rohových s tkaninou					
5	M	63127464	profil rohový Al 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	5,000	31,00	155,00	CS ÚRS 2022 01
PP			profil rohový Al 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS					
6	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně tloušťky do 15 mm	m2	80,750	310,14	25 043,81	CS ÚRS 2022 01
PP			Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn					
7	K	622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	161,500	83,74	13 524,01	CS ÚRS 2022 01
PP			Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn					
VV			80,75*2		161,500			
VV			Součet		161,500			
8	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	80,750	59,42	4 798,17	CS ÚRS 2022 01
PP			Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn					
9	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek do betonu a zdvíma tl přes 80 do 120 mm	m2	80,750	836,72	67 565,14	CS ÚRS 2022 01
PP			Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnice keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm					
10	M	28376355	deska perimetrická pro zateplení spodních staveb 200kPa λ=0,034 tl 120mm	m2	84,788	537,00	45 531,16	CS ÚRS 2022 01
PP			deska perimetrická pro zateplení spodních staveb 200kPa λ=0,034 tl 120mm					
VV			80,75*1,05		84,788			
VV			Součet		84,788			
11	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	80,750	53,77	4 341,93	CS ÚRS 2022 01
PP			Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn					
12	K	622511102	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková jemnozrná omítka vnějších stěn	m2	80,750	509,80	41 166,35	CS ÚRS 2022 01
PP			Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková jemnozrná stěn					
D 8			Trubní vedení				2 405,28	
13	K	877275211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 125	kus	8,000	237,06	1 896,48	CS ÚRS 2022 01
PP			Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu jednoosých DN 125					
14	M	28611355	koleno kanalizace PVC KG 125x30°	kus	8,000	63,60	508,80	CS ÚRS 2022 01
PP			koleno kanalizace PVC KG 125x30°					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání						12 775,67
15	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	24,500	63,58	1 557,71	CS ÚRS 2022 01	
PP			Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m (4,5+1+10+1+8)*1						24,500
VV			Součet						24,500
16	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	12,000	84,83	1 017,96	CS ÚRS 2022 01	
PP			Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m						12,000
VV			dešťové svody 3*4						12,000
VV			Součet						12,000
17	K	990001-2	Zpětná montáž stávající venkovní kovové skříně vč.doplnění kotvení - viz půdorys 1np návrh pozn.4	kus	1,000	3 800,00	3 800,00		
18	K	990002-2	Obnova podlahy po provedení sondy v podlaže místnost č.1.23	kus	1,000	2 800,00	2 800,00		
19	K	990003	Zpětná montáž madel vč.úpravy kotvení - viz půdorys 1np návrh pozn.2	kus	7,200	500,00	3 600,00		
D 998			Přesun hmot						8 685,41
20	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	5,245	1 655,94	8 685,41	CS ÚRS 2022 01	
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m						
D PSV			Práce a dodávky PSV						42 745,91
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace						1 492,24
21	K	721249116	Montáž lapače sítěšních splavenin z PP DN 125 ostatní typ	kus	4,000	373,06	1 492,24	CS ÚRS 2022 01	
PP			Lapače sítěšních splavenin montáž lapačů sítěšních splavenin ostatních typů polypropylenových DN 125						
D 741			Elektroinstalace - silnoproud						11 905,07
22	K	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	16,000	202,80	3 244,80	CS ÚRS 2022 01	
PP			Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm						
23	M	35441077	drát D 8mm AlMgSi	kg	2,160	322,40	696,38	CS ÚRS 2022 01	
PP			drát D 8mm AlMgSi						
VV			16*0,135						2,160
24	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	2,000	115,70	231,40	CS ÚRS 2022 01	
PP			Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby						
25	M	35431014	svorka uzemnění AlMgSi zkušební, 81 mm	kus	2,000	65,00	130,00	CS ÚRS 2022 01	
PP			svorka uzemnění AlMgSi zkušební, 81 mm						
26	K	741420042	Montáž vedení hromosvodné-podpěra boční do zdiva	kus	6,000	144,30	865,80	CS ÚRS 2022 01	
PP			Montáž hromosvodného vedení podpěr do zdiva bočních pro klecový hromosvod						
27	M	35441674	podpěra vedení hromosvodu do zdiva - 250mm, FeZn	kus	2,000	102,70	205,40	CS ÚRS 2022 01	
PP			podpěra vedení hromosvodu do zdiva - 250mm, FeZn						
28	M	35441836	držák ochranného úhelníku do zdiva, FeZn	kus	4,000	109,20	436,80	CS ÚRS 2022 01	
PP			držák ochranného úhelníku do zdiva, FeZn						
29	K	741420051	Montáž vedení hromosvodné-úhelník nebo trubka s držáky do zdiva	kus	2,000	356,20	712,40	CS ÚRS 2022 01	
PP			Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků úhelníků nebo trubek s držáky do zdiva						
30	M	35441831	úhelník ochranný na ochranu svodu - 2000mm, FeZn	kus	2,000	370,50	741,00	CS ÚRS 2022 01	
PP			úhelník ochranný na ochranu svodu - 2000mm, FeZn						
31	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	4 550,00	4 550,00	CS ÚRS 2022 01	
PP			Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč - REVIZE HROMOSVODU						
32	K	998741102	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,013	4 628,00	60,16	CS ÚRS 2022 01	
PP			Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m						
33	K	998741181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 741 prováděný bez použití mechanizace	t	0,013	2 379,00	30,93	CS ÚRS 2022 01	
PP			Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu						
D 764			Konstrukce klempířské						29 348,60
34	K	764311614	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	38,000	346,26	13 157,88	CS ÚRS 2022 01	
PP			Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střech s krytinou skládanou mimo prajzovou rš 330 mm						
35	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	20,000	160,88	3 217,60	CS ÚRS 2022 01	
PP			Montáž svodu kruhového, průměru svodu						
36	K	764508132	Montáž objímky kruhového svodu	kus	20,000	59,86	1 197,20	CS ÚRS 2022 01	
PP			Montáž svodu kruhového, průměru objímek						
37	M	55344335A	objímka svodu Pz 100mm doplnění pro zateplovací plášť	kus	8,000	1 200,00	9 600,00		

38
39
40
Cena soustavy

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
K	764508134	Montáž horního dvojitého kolena kruhového svodu	kus	8,000	115,24	921,92	CS ÚRS 2022 01
PP		Montáž svodu kruhového, průměru kolien horních dvojitých					
M	55344348	koleno kruhové 72° lisované Pz 100mm	kus	8,000	122,00	976,00	CS ÚRS 2022 01
PP		koleno kruhové 72° lisované Pz 100mm					
K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,121	2 297,53	278,00	CS ÚRS 2022 01
PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškov do 6 m					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Trojřístek Kamenice nad Lipou – oprava podlah a izolaci

Objekt:

IO-01 - Zpevněné a nezpevněné plochy

Soupis:

IO-01 - Zpevněné a nezpevněné plochy

KSO:

8017613

Místo:

Kamenice nad Lipou, ul. Vítězslava Nováka

CC-CZ:

Datum:

3. 6. 2022

Zadavatel:

Kraj Vysočina

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Uchazeč:

K.A.D.A. s.r.o.

IČ:

63475723

DIČ:

CZ63475723

Projektant:

PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o.

IČ:

28094026

DIČ:

CZ28094026

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

- U veškerých dodávek a výrobků bude do ceny zahrnuta jejich montáž vč. dodávky potřebného kotvení, doplňkového materiálu, staveništní a mimo staveništní dopravy v případě že tyto činnosti nejsou oceněny v samostatných položkách jednotlivých částí soupisu prací. U vybraných výrobků je nutné do ceny díla zahrnout zpracování dodavatelské případně výrobní dokumentace, dále výrobu prototypů, provádění baravného a materiálového vzorkování apod. - Uchazeč o veřejnou zakázku je povinen při oceňování soutěžního SOUPISU PRACÍ ocenit veškeré položky uvedené v soupisech a provést kontrolu funkce aritmetických vzorců jednotlivých položkových SOUPISŮ ve vazbě na jednotlivé oddíly, rekapitulace a krycí listy. - Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele - Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhl. č. 169/2016Sb. byla použita v převážné míře cenová soustava ÚRS. - V případě nejasností u některé z položek uváděných v soupisu prací, kontaktuje uchazeč zadavatele. - Vlastní položky, komplety, soubory a položky s vyšší cenou než dle ceníku jsou stanoveny na základě zkušeností projektanta z období 3 let a odpovídají situaci na trhu. - Tento soupis prací je nedílnou součástí komplexního celkového soupisu na předmětnou akci. - Tato část soupisu prací vychází dle vyhlášky 169/2016 Sb. z následujících grafických a textových částí projektové dokumentace: C.1.0 Technická zpráva (D.1.1, D1.2) 1.1.1 Půdorys 1.NP – stávající stav + bourání 1.1.4 Půdorys 1.NP – návrh

Cena bez DPH			57 256,36
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	0,00	21,00%	0,00
	57 256,36	15,00%	8 588,45
Cena s DPH	v CZK		65 844,81

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE
Stavba: Trojířstek
Objekt: Trojířstek

KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Trojlístek Kamenice nad Lipou – oprava podlah a izolací
Objekt: IO-01 - Zpevněné a nezpevněné plochy
Soupis: **IO-01 - Zpevněné a nezpevněné plochy**
Místo: Kamenice nad Lipou, ul. Vítězslava Nováka
Zadavatel: Kraj Vysočina
Úchazeč: K.A.D.A. s.r.o.

Datum: 3. 6. 2022
Projektant: PROJEKT
Zpracovatel: CENTRUM NOVA

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

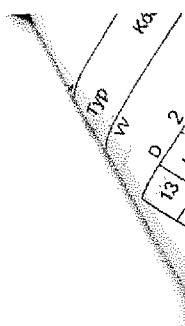
Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	57 256,36
HSV - Práce a dodávky HSV	57 256,36
1 - Zemní práce	23 007,49
2 - Zakládání	1 029,80
5 - Komunikace pozemní	9 182,19
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 646,88
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	15 692,04
997 - Přesun sutě	3 328,95
998 - Přesun hmot	3 369,01

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Trojlístek Kamenice nad Lipou – oprava podlah a izolací
 Objekt: IO-01 - Zpevněné a nezpevněné plochy
 Soupis: IO-01 - Zpevněné a nezpevněné plochy

Místo: Kamenice nad Lipou, ul. Vítězslava Nováka
 Zadavatel: Kraj Vysočina
 Uchazeč: K.A.D.A. s.r.o.

Datum: 3. 6. 2022
 Projektant: PROJEKT
 Zpracovatel: CENTRUM NOVA



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 57 256,36

D		HSV	Práce a dodávky HSV			57 256,36		
D		1	Zemní práce			23 007,49		
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	5,000	73,83	369,15	CS ÚRS 2022 01
PP			Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kamenných dlaždic, desek nebo tvarovek					
2	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	9,500	96,54	917,13	CS ÚRS 2022 01
PP			Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby					
3	K	113107022	Odstáření podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm při překozech ručně	m2	14,500	590,03	8 555,44	CS ÚRS 2022 01
PP			Odstáření podkladů nebo krytů při překozech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm					
WV			5		5,000			
WV			9,5		9,500			
WV			Součet		14,500			
4	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	1,000	51,00	51,00	CS ÚRS 2022 01
PP			Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek záhonových					
5	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	3,600	1 390,51	5 065,84	CS ÚRS 2022 01
PP			Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných					
WV			(7,5+10,5)*1*0,20		3,600			
WV			Součet		3,600			
6	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,500	327,54	491,31	CS ÚRS 2022 01
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
WV			3,6		3,600			
WV			-10,5*0,20		-2,100			
WV			Součet		1,500			
7	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	24,000	25,26	606,24	CS ÚRS 2022 01
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m					
WV			1,5*16		24,000			
WV			Součet		24,000			
8	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	2,850	1 360,00	3 876,00	CS ÚRS 2022 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
WV			1,5*1,9		2,850			
WV			Součet		2,850			
9	K	181311103	Rozprostření omnice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	10,500	206,73	2 170,67	CS ÚRS 2022 01
PP			Rozprostření a urovňování omnice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm					
10	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	10,500	22,68	238,14	CS ÚRS 2022 01
PP			Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utážení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5					
11	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,210	100,00	21,00	CS ÚRS 2022 01
PP			osivo směs travní parková					
WV			10,5*0,02 *Přepočtené koeficientem množství		0,210			
12	K	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	14,500	48,66	705,57	CS ÚRS 2022 01
PP			Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním					
WV			9,5*5		14,500			

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet		14,500			
D	2	Zakládání				1 029,80	
13	K	211971110	Zřízení podkladu geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	14,500	33,53	486,19 CS ÚRS 2022 01
14	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	16,675	32,60	543,61 CS ÚRS 2022 01
PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2					
VV		14,5*1,15		16,675			
VV		Součet		16,675			
D	5	Komunikace pozemní				9 182,19	
15	K	564851011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	14,500	217,28	3 150,56 CS ÚRS 2022 01
PP		Podklad ze štěrkodrtě ŠD s rozproštěním a zhuštěním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhuštění tl. 150 mm					
16	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	9,500	400,24	3 802,28 CS ÚRS 2022 01
PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2					
17	M	59245018	dlažba zámková betonová tl. 60mm přírodní	m2	0,950	383,00	363,85 CS ÚRS 2022 01
VV		doplnění 10%					
VV		9,5*0,10		0,950			
VV		Součet		0,950			
18	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva velikosti přes 0,09 do 0,25 m2 pl do 50 m2	m2	5,000	324,00	1 620,00 CS ÚRS 2022 01
PP		Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těženého s. do 30 mm velikost dlaždic přes 0,09 m2 do 0,25 m2, pro plochy do 50 m2					
19	M	59245601	dlažba betonová 500x500x50mm přírodní	m2	0,500	491,00	245,50 CS ÚRS 2022 01
PP		dlažba betonová 500x500x50mm přírodní					
VV		doplnění 10%					
VV		5*0,10		0,500			
VV		Součet		0,500			
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 646,88	
20	K	624631212	Tmelení akrylátovým tmelem spár š přes 15 do 20 mm včetně penetrace	m	0,900	157,11	141,40 CS ÚRS 2022 01
VV		venkovní ocelová skříň x zateplení					
VV		0,9		0,900			
VV		Součet		0,900			
21	K	637111112A	Okapový chodník z kameniva 16/32 tl 150 mm s udusáním	m2	7,500	200,73	1 505,48
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				15 692,04	
22	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	21,500	263,99	5 675,79 CS ÚRS 2022 01
PP		Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého					
VV		20,5+1		21,500			
VV		Součet		21,500			
23	M	59217001	obrubník betonový 1000x50x250mm	m	21,930	114,00	2 500,02 CS ÚRS 2022 01
PP		obrubník betonový 1000x50x250mm					
VV		21,5*1,02		21,930			
VV		Součet		21,930			
24	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	1,075	3 693,33	3 970,33 CS ÚRS 2022 01
PP		Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého					
VV		21,5*0,25*0,2		1,075			
VV		Součet		1,075			
25	K	965042221	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 1 m2	m3	0,128	4 291,50	549,31 CS ÚRS 2022 01
PP		Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 1 m2					
VV		půdorys pozn.7					
VV		0,9*0,15*0,15		0,020			
VV		venkovní schody					
VV		(2,7+0,9)*0,15*0,20		0,108			
VV		Součet		0,128			
26	K	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m2	m3	0,222	3 717,66	825,32 CS ÚRS 2022 01
PP		Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 4 m2					
VV		betonový žlab					
VV		7,4*0,2*0,15		0,222			
VV		Součet		0,222			
27	K	977311113	Řezání stávajících betonových mazanin nevyztužených hl do 150 mm	m	1,200	325,80	390,96 CS ÚRS 2022 01
PP		Řezání stávajících betonových mazanin bez vyztužení hloubky přes 100 do 150 mm					
VV		půdorys pozn.7					
VV		0,9*0,15*2		1,200			
VV		Součet		1,200			
28	K	977311114	Řezání stávajících betonových mazanin nevyztužených hl do 200 mm	m	3,600	448,92	1 616,11 CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Rezáni stávajících betonových mazanin bez vyztužení hloubky přes 150 do 200 mm					
	VV		odříznutí stávajících schodů					
	VV		2,7*0,9			3,600		
	VV		Součet			3,600		
29	K	979051111	Očištění desek nebo dlaždic se spárováním z kameniva těžného při překopech inženýrských sítí	m2	0,500	118,20	59,10	CS ÚRS 2022 01
	PP		Očištění vybouraných prvků při překopech inženýrských sítí od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku do vzdálenosti 10 m nebo naložením na dopravní prostředek dlaždic, desek nebo tvarovek s původním vyplněním spár kamenivem těžným					
30	K	979051121	Očištění zámkových dlaždic se spárováním z kameniva těžného při překopech inženýrských sítí	m2	0,900	116,78	105,10	CS ÚRS 2022 01
	PP		Očištění vybouraných prvků při překopech inženýrských sítí od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku do vzdálenosti 10 m nebo naložením na dopravní prostředek zámkových dlaždic s vyplněním spár kamenivem					
	D	997	Přesun sutě				3 328,95	
31	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	5,389	52,42	282,49	CS ÚRS 2022 01
	PP		Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů na vzdálenost do 1 km					
	VV		8,760		8,760			
	VV		-90% dlažeb					
	VV		-1,275*0,90		-1,148			
	VV		-2,470*0,90		-2,223			
	VV		Součet		5,389			
32	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	134,725	12,44	1 675,98	CS ÚRS 2022 01
	PP		Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	VV		5,389*25		134,725			
	VV		Součet		134,725			
33	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	1,184	124,00	146,82	CS ÚRS 2022 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
	VV		5,389		5,389			
	VV		-4,205		-4,205			
	VV		Součet		1,184			
34	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	4,205	291,00	1 223,66	CS ÚRS 2022 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
	D	998	Přesun hmot				3 369,01	
35	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďovým	t	14,432	233,44	3 369,01	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďovým dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu					

Krajský úřad
Žatec 1662/57, 526 01 Jihlava