

OND  
IKY  
K

22

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený Ing. Jiřím  
Mogem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého 449, 288 00 Nymburk,  
IČ: 457 97 072, DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664

(dále jen pronajimatel) - na straně jedné -

a

pan Vladimír Pokorný, [redacted] [redacted]

(dále jen nájemce) - na straně druhé -

uzavírají tento

## dodatek č. 5 k nájemní smlouvě číslo 45N04/28

### ČI.I.

Smluvní strany uzavřely dne 18.8.2004 nájemní smlouvu číslo 45 N 04/28 s účinností od 1.10.2004 a dodatek č.1 – dodatek č.4 (dále jen smlouvu").

### ČI.II.

Dne 17.9.2007 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v k.ú. Nymburk KN 2946/1 třetí osoba Město Nymburk na základě smlouvy č.1002990728.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajimateli nájemné.

### ČI.III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl.II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 21 291,- Kč (dvacetjednatísícdvěštedevadesátjednakorunčeských).

K1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 21 258,- Kč (dvacetjednatísícdvěštepadesátosmkorunčeských)

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Celkově pronajatá plocha činí 26,4821 ha.

Čl.IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami..

Čl.V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

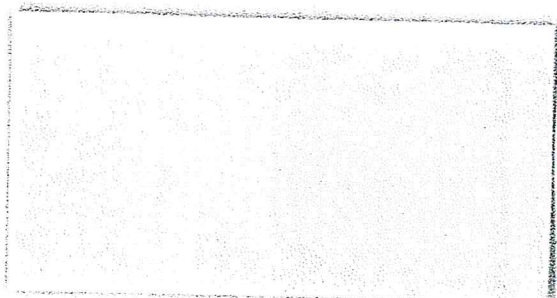
Čl.VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 12.10.2007.



Pozemkový fond ČR  
vedoucí ÚP PF ČR Nymburk  
ing. Jiří Mór  
pronajímatel



Vladimír Pokorný

nájemce

Za správnost :



nájemní smlouvě č: 45N04/28

Uzavřeno:

Pokorný Vladimír

symbol: 4510428

Účinná od:

Roční splátka: 8556,0000

<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
odlinou								
151 13	0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	6477	1,00	475,41 Kč
167 0	0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	11198	1,00	821,93 Kč
186 0	0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	12011	1,00	881,61 Kč
198 1	0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	50106	1,00	3 677,78 Kč
198 13	0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	6268	1,00	460,07 Kč
198 18	0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	28705	1,00	2 106,95 Kč
200 1	0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	167	1,00	12,26 Kč
200 4	0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	69	1,00	5,06 Kč
202 1	0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	557	1,00	40,88 Kč
204 1	0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	932	1,00	68,41 Kč
207 1	0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	74	1,00	5,43 Kč
					<b><u>855 579,76 Kč</u></b>	<b><u>116564</u></b>	<b><u>8 555,79 Kč</u></b>	
323 1	0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	7348	1,00	631,19 Kč
371 0	0	5	2	10 002	85 900,00 Kč	4927	1,00	423,23 Kč
1 229 2	0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	15026	1,00	1 290,73 Kč
1 231 0	0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	1852	1,00	159,09 Kč
1 235 0	0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	7812	1,00	671,05 Kč
1 261 0	0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	6373	1,00	547,44 Kč
1 290 1	0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	13024	1,00	1 118,76 Kč
1 292 1	0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	1588	1,00	136,40 Kč
1 347 21	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	183	1,00	15,72 Kč
1 366 1	0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	10755	1,00	923,85 Kč
1 366 2	0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	33172	1,00	2 849,47 Kč
1 380 7	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	1083	1,00	93,03 Kč
1 395 3	0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	6667	1,00	572,70 Kč
1 408 1	0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	17121	1,00	1 470,69 Kč
1 521 0	0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	10279	1,00	882,96 Kč
3 464 2	0	2	14	10 002	85 900,00 Kč	7665	1,00	658,42 Kč
3 464 23	0	2	14	10 002	85 900,00 Kč	1106	1,00	95,00 Kč
3 464 51	0	2	14	10 002	85 900,00 Kč	813	1,00	69,83 Kč
3 464 8	0	2	14	10 002	85 900,00 Kč	1348	1,00	115,79 Kč
3 464 9	0	2	14	10 002	85 900,00 Kč	115	1,00	9,87 Kč
					<b><u>1 273 527,63 Kč</u></b>	<b><u>148257</u></b>	<b><u>12 735,22 Kč</u></b>	
					<b><u>2 129 107,39 Kč</u></b>	<b><u>264821</u></b>	<b><u>21 291,01 Kč</u></b>	

# dotatku pro nájemní smlouvu

<u>ni</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydani</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
<b>0</b>								
<b>Cidlinou</b>								
	Libice nad Cidlinou	151	13	5	6 477		365	475,41 Kč
	Libice nad Cidlinou	167	0	5	11 198		365	821,93 Kč
	Libice nad Cidlinou	186	0	5	12 011		365	881,61 Kč
	Libice nad Cidlinou	198	1	5	50 106		365	3 677,78 Kč
	Libice nad Cidlinou	198	13	5	6 268		365	460,07 Kč
	Libice nad Cidlinou	198	18	5	28 705		365	2 106,95 Kč
	Libice nad Cidlinou	200	1	5	167		365	12,26 Kč
	Libice nad Cidlinou	200	4	5	69		365	5,06 Kč
	Libice nad Cidlinou	202	1	5	557		365	40,88 Kč
	Libice nad Cidlinou	204	1	5	932		365	68,41 Kč
	Libice nad Cidlinou	207	1	5	74		365	5,43 Kč
								<b>8 555,79 Kč</b>
								<b>8 555,79 Kč</b>
<b>1</b>								
	Nymburk	2 946	1	2	9 943	17.9.2007	-14	-32,76 Kč
								<b>-32,76 Kč</b>
								<b>-32,76 Kč</b>
<b>2</b>								
	Nymburk	323	1	5	7 348		365	631,19 Kč
	Nymburk	371	0	5	4 927		365	423,23 Kč
	Nymburk	1 229	2	5	15 026		365	1 290,73 Kč
	Nymburk	1 231	0	5	1 852		365	159,09 Kč
	Nymburk	1 235	0	5	7 812		365	671,05 Kč
	Nymburk	1 261	0	5	6 373		365	547,44 Kč
	Nymburk	1 261	0	5	6 402		365	0,00 Kč
	Nymburk	1 290	1	5	13 024		365	1 118,76 Kč
	Nymburk	1 292	1	5	1 588		365	136,40 Kč
	Nymburk	1 347	21	2	183		365	15,72 Kč
	Nymburk	1 366	1	5	10 755		365	923,85 Kč
	Nymburk	1 366	2	5	33 172		365	2 849,47 Kč
	Nymburk	1 380	7	2	1 083		365	93,03 Kč
	Nymburk	1 395	3	5	6 667		365	572,70 Kč
	Nymburk	1 408	1	5	17 121		365	1 470,69 Kč
	Nymburk	1 521	0	5	10 279		365	882,96 Kč
	Nymburk	3 464	2	2	7 665		365	658,42 Kč
	Nymburk	3 464	8	2	1 348		365	115,79 Kč
	Nymburk	3 464	9	2	115		365	9,87 Kč
	Nymburk	3 464	23	2	1 106		365	95,00 Kč
	Nymburk	3 464	51	2	813		365	69,83 Kč
								<b>12 735,22 Kč</b>
								<b>12 735,22 Kč</b>

45N04/28

## dotatku pro nájemní smlouvu

<u>an</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydani</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
					<u>154 659,00</u>			<u>12 735,22 Kč</u>
					<u>281 166,00</u>			<u>21 258,00 Kč</u>