

FOND
BLIKY
RK

Pozemkový fond ČR (2)
Palackého třída 449
288 02 Nymburk (28)

29

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený
ing.Jiřím Mórem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého 449,
288 02 Nymburk IČ : 457 97 072, DIČ : CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664
(dále jen *pronajimatel*) - na straně jedné -

a
pan Vladimír Pokorný, [redacted] [redacted]
(dále jen *nájemce*) - na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č.6 k nájemní smlouvě č. 45N04/28

Čl.I.

Smluvní strany uzavřely dne 18.8.2004 nájemní smlouvu č.45N04/28 s účinností od 1.10.2004 a dodatky č.1 - č.5(dále jen smlouva).

Čl.II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajimateli roční nájemné ve výši 21 291,- Kč(dvacetjednatisícdvěstědevadesátjednakorunčeských).

Čl.III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II.tohoto dodatku bude sníženo z důvodu upřesnění nájmu na částku 20 491,- Kč (dvacetisícčtyřístadevadesátjednakorunčeských).

V katastrálním území Nymburk proběhla digitalizace. Z tohoto důvodu dochází k upřesnění pronajímaných pozemků(viz příloha č.1)

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 20 302 Kč (dvacetisícitřístadvakorunčeských)

Celkově pronajatá výměra činí 25,5513 ha

Čl.IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

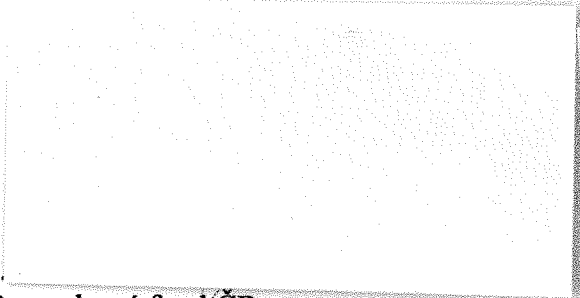
Čl.V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

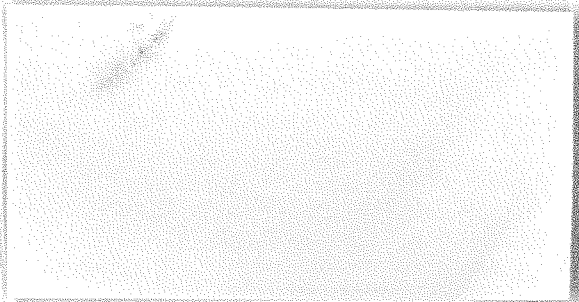
Čl.VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce 13.2.2008



Pozemkový fond ČR
Vedoucí ÚP PF ČR Nymburk
Ing. Jiří Mór
pronajímatel



Pokorný Vladimír
[redacted]
nájemce

Za správnost : Novotná Naděžda



Srovnávací sestavení parcel

Údaje katastru nemovitosti

Platnost k: 05.02.2008 09:25

0208 Nymburk
8232 Nymburk

Obec 537004 Nymburk

původní - obnovená

2007-208	zplatněno Z-13464/2007-208	dne 06.12.2007		
číslo parcela	LV LV	Výměra Výměra	druh pozemku druh pozemku	využití využití
				pův.kat.území
	10002	82	zast. pl.	
2	10002	83	zast. pl.	
	10002	56	zast. pl.	
3	10002	56	zast. pl.	
	10002	710	zast. pl.	
	10002	711	zast. pl.	
	10002	13	zast. pl.	
	10002	13	zast. pl.	
	10002	1	zast. pl.	
0/2	10002	1	zast. pl.	
	10002	16	zast. pl.	
0	10002	16	zast. pl.	
	10002	25	zast. pl.	
0	10002	25	zast. pl.	
	10002	22	zast. pl.	
71	10002	22	zast. pl.	
	10002	15	zast. pl.	
13	10002	15	zast. pl.	
	10002	29	zast. pl.	
29	10002	29	zast. pl.	
	10002	661	zahrada	
72/2	10002	658	zahrada	
	10002	1554	orná půda	
50/2	10002	1554	orná půda	
	10002	2256	orná půda	
54/1	10002	2263	orná půda	
	10002	4392	zahrada	
424/1	10002	4388	zahrada	
	10002	276	zahrada	
2	10002	276	zahrada	
424/2	10002	276	zahrada	
	10002	6455	zahrada	
71	10002	6439	zahrada	
425/1	10002	6439	zahrada	
	10002	3156	zahrada	
74	10002	3166	zahrada	
428/4	10002	3166	zahrada	
	10002	2599	zahrada	
8/8	10002	2597	zahrada	
428/8	10002	2597	zahrada	
	10002	183	zahrada	
8/9	10002	183	zahrada	
428/9	10002	183	zahrada	
	10002	320	zahrada	
28/10	10002	320	zahrada	
428/10	10002	320	zahrada	
	10002	12761	travní p.	
29/1	10002	12757	travní p.	
429/1	10002	12757	travní p.	

Srovnávací sestavení parcel

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 05.02.2008 09:25

CZ0208 Nymburk
země 708232 Nymburk

Obec 537004 Nymburk

původní - obnovená

území OO-1/2007-208	zplatněno Z-13464/2007-208	dne 06.12.2007			
půdní parcela	LV	Výměra	druh pozemku	využití	pův.kat.území
Obnovená parcela	LV	Výměra	druh pozemku	využití	
449/1	10002	1006	travní p.		
449/1	10002	977	travní p.		
450/1	10002	4242	orná půda		
450/1	10002	4225	orná půda		
892/1	10002	8139	orná půda		
892/1	10002	8138	orná půda		
943/5	10002	1856	zahrada		
943/5	10002	1856	zahrada		
1039/1	10002	603	zahrada		
1039/1	10002	610	zahrada		
1108/4	10002	85	orná půda		
1108/4	10002	85	orná půda		
1112	10002	297	orná půda		
1112	10002	297	orná půda		
1245/10	10002	356	zahrada		
1245/10	10002	356	zahrada		
1245/106	10002	441	zahrada		
1245/106	10002	442	zahrada		
1347/21	10002	183	orná půda		
1347/21	10002	187	orná půda		
1380/7	10002	1083	orná půda		
1380/7	10002	1083	orná půda		
1464/2	10002	4387	travní p.		
1464/2	10002	4387	travní p.		
1464/4	10002	212	vodní pl.	nádrž umělá	
1464/4	10002	212	vodní pl.	nádrž umělá	
1464/8	10002	5629	ostat.pl.	manipulační pl.	
1464/8	10002	5629	ostat.pl.	manipulační pl.	
3464/2	10002	7665	ostat.pl.	silnice	
3464/2	10002	7664	ostat.pl.	silnice	
3464/8	10002	1348	ostat.pl.	silnice	
3464/8	10002	1348	ostat.pl.	silnice	
3464/9	10002	115	ostat.pl.	silnice	
3464/9	10002	115	ostat.pl.	silnice	
3464/23	10002	1106	ostat.pl.	silnice	
3464/23	10002	1106	ostat.pl.	silnice	
3464/31	10002	2931	ostat.pl.	silnice	
3464/31	10002	2931	ostat.pl.	silnice	
3464/44	10002	163	ostat.pl.	silnice	
3464/44	10002	163	ostat.pl.	silnice	
3464/51	10002	813	ostat.pl.	silnice	
3464/51	10002	813	ostat.pl.	silnice	

Srovnávací sestavení parcel

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 05.02.2008 09:25

CZ0208 Nymburk
mí 708232 Nymburk

Obec 537004 Nymburk

původní - obnovená					
DO-1/2007-208	zplatněno Z-13464/2007-208	dne 06.12.2007			
parcela obnovená parcela	LV LV	Výměra Výměra	druh pozemku druh pozemku	využití využití	pův.kat.území
57	10002	1894	ostat.pl.	silnice	
64/67	10002	1894	ostat.pl.	silnice	
70	10002	1342	ostat.pl.	silnice	
64/70	10002	1343	ostat.pl.	silnice	
80	10002	20932	ostat.pl.	silnice	
64/80	10002	20932	ostat.pl.	silnice	
901	10002	5504	ostat.pl.	silnice	
64/101	10002	5503	ostat.pl.	silnice	
1067	10002	646	zahrada		
1067	10002	646	zahrada		
17/10	10002	1514			615404
175/10	10002	1154	orná půda		
182/4	10002	214	ostat.pl.	jiná plocha	
190/9	10002	57	vodní pl.	tok přirozený	
17/21	10002	1581			615404
123/48	10002	1068	vodní pl.	tok přirozený	
179/2	10002	272	orná půda		
112/2	10002	411	vodní pl.	tok umělý	
117	10002	17			615404
190/14	10002	18	vodní pl.	tok přirozený	
18	10002	529			
18	10002	529	orná půda		
19	10002	69936			
138/1	10002	51435	orná půda		
138/11	10002	11963	orná půda		
138/12	10002	4212	orná půda		
162/26	10002	540	ostat.pl.	silnice	
13/1	10002	7348			
138/16	10002	7183	orná půda		
162/28	10002	90	ostat.pl.	silnice	
15/3	10002	12640			
125/5	10002	1586	orná půda		
128/3	10002	1870	orná půda		
138/28	10002	9155	orná půda		
15	10002	6262			
135	10002	6237	orná půda		
17	10002	5004			
137	10002	4779	orná půda		
10/1	10002	26660			
164/49	10002	10	lesní poz		
170/1	10002	23921	orná půda		
170/4	10002	2564	orná půda		
11	10002	4927			

Srovnávací sestavení parcel

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 05.02.2008 09:25

CZ0208 Nymburk
708232 Nymburk

Obec 537004 Nymburk

původní - obnovená

1/2007-208 celá ná parcela	zplatněno Z-13464/2007-208 LV LV	dne 06.12.2007 Výměra Výměra	druh pozemku druh pozemku	využití využití	pův.kat.území
1	10002	4927			
	10002	4893	orná půda		
9	10002	5279			
	10002	5282	orná půda		
13	10002	11036			
	10002	11053	orná půda		
6	10002	261			
	10002	204	orná půda		
71	10002	60	vodní pl.	tok umělý	
2	10002	10112			
77	10002	10135	orná půda		
	10002	361			
	10002	365	orná půda		
	10002	15057			
	10002	15042	orná půda		
	10002	14434			
	10002	14425	orná půda		
71	10002	44861			
	10002	39325	orná půda		
713	10002	2429	orná půda		
1/3	10002	1582	ostat.pl.	ostat.komunikace	
1/6	10002	1593	vodní pl.	tok umělý	
	10002	51432			
	10002	51074	orná půda		
2	10002	6624			
1/2	10002	6656	orná půda		
	10002	241			
3	10002	242	vodní pl.	tok umělý	
	10002	157			
9	10002	155	vodní pl.	tok umělý	
	10002	78			
1	10002	75	vodní pl.	tok umělý	
	10002	72			
0	10002	71	vodní pl.	tok umělý	
	10002	11866			
9	10002	11875	orná půda		
3	10002	27914			
6	10002	27953	orná půda		
3/1	10002	17369			
3/1	10002	17397	orná půda		
6	10002	5794			
6	10002	5801	orná půda		

Srovnávací sestavení parcel

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 05.02.2008 09:25

CZ0208 Nymburk

Obec 537004 Nymburk

území 708232 Nymburk

OO-1/2007-208		zplatněno Z-13464/2007-208		dne 06.12.2007		pův.kat.území
dní parcela	LV	Výměra	druh pozemku	využití		
obnovená parcela	LV	Výměra	druh pozemku	využití		
1366/2	10002	33172				
1355/1	10002	32905	orná půda			
1361/3	10002	42	ostat.pl.		nepłodná půda	
1381	10002	11386				
1381	10002	11193	orná půda			
1395/3	10002	6667				
1389/74	10002	6650	orná půda			
1404/2	10002	129				
1938/8	10002	129	ostat.pl.		ostat.komunikace	
1408/1	10002	17121				
1380/20	10002	2980	orná půda			
1410/13	10002	5452	orná půda			
1410/18	10002	4375	orná půda			
1414/12	10002	4009	orná půda			
1938/6	10002	160	ostat.pl.		ostat.komunikace	
1939/5	10002	78	ostat.pl.		ostat.komunikace	
1414/1	10002	55011				
1410/8	10002	16949	orná půda			
1414/1	10002	37305	orná půda			
1938/11	10002	460	ostat.pl.		ostat.komunikace	
1433/2	10002	7569				
1433/2	10002	7566	orná půda			
1449	10002	499				
1449	10002	492	orná půda			
1450	10002	7175				
1450	10002	7316	orná půda			
1461	10002	12118				
1410/32	10002	940	orná půda			
1410/48	10002	11254	orná půda			
1465	10002	14617				
1410/51	10002	4691	orná půda			
1414/21	10002	8942	orná půda			
1671/18	10002	77	ostat.pl.		silnice	
1719/4	10002	18	ostat.pl.		jiná plocha	
1940/3	10002	429	ostat.pl.		ostat.komunikace	
1508/3	10002	9031				
1508/3	10002	8874	orná půda			
1513	10002	8746				
1473/17	10002	7722	orná půda			
1518/11	10002	315	orná půda			
1947/7	10002	386	ostat.pl.		ostat.komunikace	
1521	10002	10279				
1548/1	10002	9084	orná půda			
1548/14	10002	1205	orná půda			

Srovnávací sestavení parcel

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 05.02.2008 09:25

CZ0208 Nymburk

Obec 537004 Nymburk

území 708232 Nymburk

původní - obnovená

OO-1/2007-208	zplatněno Z-13464/2007-208		dne 06.12.2007			pův.kat.území
dní parcela	LV	Výměra	druh pozemku	využití		
Obnovená parcela	LV	Výměra	druh pozemku	využití		
1529/2	10002	5294				
1529/2	10002	5299	orná půda			
1533	10002	10793				
1533	10002	10719	orná půda			
1542/1	10002	1463				
1548/8	10002	1274	orná půda			
1553	10002	4370				
1553	10002	4298	orná půda			
1558	10002	363				
1942/7	10002	297	ostat.pl.	ostat.komunikace		
1568	10002	25400				
1561/26	10002	5063	orná půda			
1561/37	10002	19632	orná půda			
1573/14	10002	477	orná půda			
1662/18	10002	37	ostat.pl.	silnice		
1662/21	10002	12	ostat.pl.	silnice		
1942/10	10002	150	ostat.pl.	ostat.komunikace		
1569/3	10002	14739				
1561/29	10002	113	orná půda			
1561/40	10002	14193	orná půda			
1573/17	10002	285	orná půda			
1942/13	10002	111	ostat.pl.	ostat.komunikace		
1573/4	10002	67				
1942/18	10002	67	ostat.pl.	ostat.komunikace		

nájemní smlouvě č: 45N04/28

Uzavřeno: 18.8.2004 0:00:00

Pokorný Vladimír

obilní symbol: 4510428

Účinná od: 1.9.2004 0:00:00

Roční splátka: 8556,0000

2008

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
nad Cidlinou								
151 13	0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	6477	1,00	475,41 Kč
167 0	0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	11198	1,00	821,93 Kč
186 0	0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	12011	1,00	881,61 Kč
198 1	0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	50106	1,00	3 677,78 Kč
198 13	0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	6268	1,00	460,07 Kč
198 18	0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	28705	1,00	2 106,95 Kč
200 1	0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	167	1,00	12,26 Kč
200 4	0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	69	1,00	5,06 Kč
202 1	0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	557	1,00	40,88 Kč
204 1	0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	932	1,00	68,41 Kč
207 1	0	5	0	10 002	73 400,00 Kč	74	1,00	5,43 Kč
					855 579,76 Kč	116564		8 555,79 Kč
rk								
338 16	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	7183	1,00	617,01 Kč
371 1	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	4893	1,00	420,30 Kč
1 220 1	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	8978	1,00	771,21 Kč
1 235 0	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	7867	1,00	675,77 Kč
1 285 19	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	10114	1,00	868,79 Kč
1 285 23	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	1612	1,00	138,47 Kč
1 285 38	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	2563	1,00	220,16 Kč
1 285 8	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	4583	1,00	393,67 Kč
1 347 21	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	187	1,00	16,06 Kč
1 347 6	0	2	14	10 002	85 900,00 Kč	1376	1,00	118,20 Kč
1 355 1	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	32905	1,00	2 826,53 Kč
1 355 29	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	10704	1,00	919,47 Kč
1 361 2	0	2	14	10 002	85 900,00 Kč	58	1,00	4,98 Kč
1 361 3	0	2	14	10 002	85 900,00 Kč	42	1,00	3,61 Kč
1 380 20	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	2980	1,00	255,98 Kč
1 380 7	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	1083	1,00	93,02 Kč
1 389 74	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	6650	1,00	571,23 Kč
1 410 13	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	5452	1,00	468,32 Kč
1 410 18	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	4375	1,00	375,81 Kč
1 414 12	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	4009	1,00	344,37 Kč
1 548 1	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	9084	1,00	780,31 Kč
1 548 14	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	1205	1,00	103,50 Kč
3 464 2	0	2	14	10 002	85 900,00 Kč	7664	1,00	658,34 Kč
3 464 23	0	2	14	10 002	85 900,00 Kč	1106	1,00	95,01 Kč
3 464 51	0	2	14	10 002	85 900,00 Kč	813	1,00	69,84 Kč
3 464 8	0	2	14	10 002	85 900,00 Kč	1348	1,00	115,79 Kč
3 464 9	0	2	14	10 002	85 900,00 Kč	115	1,00	9,88 Kč
					1 193 571,91 Kč	138949		11 935,62 Kč
EM:					2 049 151,67 Kč	255513		20 491,41 Kč

počet dodatku pro nájemní smlouvu

2008

<u>číslo přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
0								
Libice nad Cidlinou								
	Libice nad Cidlinou	151	13	5	6 477		365	475,41 Kč
	Libice nad Cidlinou	167	0	5	11 198		365	821,93 Kč
	Libice nad Cidlinou	186	0	5	12 011		365	881,61 Kč
	Libice nad Cidlinou	198	1	5	50 106		365	3 677,78 Kč
	Libice nad Cidlinou	198	13	5	6 268		365	460,07 Kč
	Libice nad Cidlinou	198	18	5	28 705		365	2 106,95 Kč
	Libice nad Cidlinou	200	1	5	167		365	12,26 Kč
	Libice nad Cidlinou	200	4	5	69		365	5,06 Kč
	Libice nad Cidlinou	202	1	5	557		365	40,88 Kč
	Libice nad Cidlinou	204	1	5	932		365	68,41 Kč
	Libice nad Cidlinou	207	1	5	74		365	5,43 Kč
								116 564,00
								8 555,79 Kč
								116 564,00
								8 555,79 Kč

1

1.2004								
Nymburk								
0.2004	Nymburk	323	1	5	7 348	10.12.2007	70	121,05 Kč
0.2004	Nymburk	371	0	5	4 927	10.12.2007	70	81,17 Kč
0.2004	Nymburk	1 229	2	5	15 026	10.12.2007	70	247,54 Kč
0.2004	Nymburk	1 231	0	5	1 852	10.12.2007	70	30,51 Kč
0.2004	Nymburk	1 235	0	5	7 812	10.12.2007	70	128,69 Kč
0.2004	Nymburk	1 261	0	5	6 373	10.12.2007	70	104,99 Kč
0.2004	Nymburk	1 290	1	5	13 024	10.12.2007	70	214,56 Kč
0.2004	Nymburk	1 292	1	5	1 588	10.12.2007	70	26,16 Kč
0.2004	Nymburk	1 347	21	2	183	10.12.2007	70	3,01 Kč
0.2004	Nymburk	1 366	1	5	10 755	10.12.2007	70	177,18 Kč
0.2004	Nymburk	1 366	2	5	33 172	10.12.2007	70	546,47 Kč
0.2004	Nymburk	1 380	7	2	1 083	10.12.2007	70	17,84 Kč
0.2004	Nymburk	1 395	3	5	6 667	10.12.2007	70	109,83 Kč
0.2004	Nymburk	1 408	1	5	17 121	10.12.2007	70	282,05 Kč
0.2004	Nymburk	1 521	0	5	10 279	10.12.2007	70	169,33 Kč
0.2004	Nymburk	2 946	1	2	9 943	17.9.2007	-14	-32,76 Kč
0.2004	Nymburk	3 464	2	2	7 665	10.12.2007	70	126,27 Kč
0.2004	Nymburk	3 464	8	2	1 348	10.12.2007	70	22,21 Kč
0.2004	Nymburk	3 464	9	2	115	10.12.2007	70	1,89 Kč
0.2004	Nymburk	3 464	23	2	1 106	10.12.2007	70	18,22 Kč
0.2004	Nymburk	3 464	51	2	813	10.12.2007	70	13,39 Kč
								158 200,00
								2 409,61 Kč
								158 200,00
								2 409,61 Kč

2

1.12.2007								
Nymburk								
1.12.2007	Nymburk	338	16	2	7 183		295	498,68 Kč
1.12.2007	Nymburk	371	1	2	4 893		295	339,70 Kč
1.12.2007	Nymburk	1 220	1	2	8 978		295	623,31 Kč
1.12.2007	Nymburk	1 235	0	2	7 867		295	546,17 Kč

počet dodatku pro nájemní smlouvu

0008

<u>datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
12.2007	Nymburk	1 285	8	2	4 583		295	318,17 Kč
12.2007	Nymburk	1 285	19	2	10 114		295	702,18 Kč
12.2007	Nymburk	1 285	23	2	1 612		295	111,92 Kč
12.2007	Nymburk	1 285	38	2	2 563		295	177,94 Kč
12.2007	Nymburk	1 347	6	2	1 376		295	95,53 Kč
12.2007	Nymburk	1 347	21	2	187		295	12,98 Kč
12.2007	Nymburk	1 355	1	2	32 905		295	2 284,46 Kč
12.2007	Nymburk	1 355	29	2	10 704		295	743,14 Kč
12.2007	Nymburk	1 361	2	2	58		295	4,03 Kč
12.2007	Nymburk	1 361	3	2	42		295	2,91 Kč
12.2007	Nymburk	1 380	20	2	2 980		295	206,89 Kč
12.2007	Nymburk	1 389	74	2	6 650		295	461,68 Kč
12.2007	Nymburk	1 410	13	2	5 452		295	378,51 Kč
12.2007	Nymburk	1 410	18	2	4 375		295	303,74 Kč
12.2007	Nymburk	1 414	12	2	4 009		295	278,33 Kč
12.2007	Nymburk	1 548	1	2	9 084		295	630,66 Kč
12.2007	Nymburk	1 548	14	2	1 205		295	83,65 Kč
12.2007	Nymburk	3 464	2	2	7 664		295	532,08 Kč
12.2007					134 484,00			9 336,66 Kč
					134 484,00			9 336,66 Kč
LKEM:					409 248,00			20 302,00 Kč