

SMLOUVA O DÍLO

na stavební práce, související dodávky a služby na stavbě s názvem „MOÚ Brno – bourací práce v areálu bývalé transfúzní stanice, Tomešova 12“.

OBSAH:

1.	SMLUVNÍ STRANY	2
2.	VÝKLAD POJMŮ	2
3.	PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA.....	3
4.	POVINNOSTI OBJEDNATELE	4
5.	POVINNOSTI ZHOTOVITELE	4
6.	PODDODAVATELÉ.....	5
7.	MÍSTO PLNĚNÍ, DOBA PLNĚNÍ	5
8.	CENA DÍLA.....	5
9.	PLATEBNÍ PODMÍNKY	6
10.	VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY.....	7
11.	POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE A DÍLA	8
12.	BANKOVNÍ ZÁRUKY	8
13.	STAVENIŠTĚ	9
14.	PROVÁDĚNÍ DÍLA	10
15.	BEZPEČNOST PRÁCE.....	14
16.	DOKONČENÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA.....	14
17.	ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA	16
18.	ZMĚNA SMLOUVY	17
19.	PŘEVOD PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SMLOUVY.....	18
20.	SMLUVNÍ SANKCE, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU	18
21.	DŮVĚRNÉ INFORMACE, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ A OSOBNÍ ÚDAJE	19
22.	ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY.....	20
23.	ŘEŠENÍ SPORŮ	21
24.	ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ.....	21

1. SMLUVNÍ STRANY

Masarykův onkologický ústav

se sídlem Žlutý kopec 7, 656 53 Brno

zastoupený prof. MUDr. Markem Svobodou, PhD., ředitelem

IČO: 00209805, DIČ: CZ00209805

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 87535621/0710

(dále jen „objednatel“)

a

MORKUS Morava s.r.o.

se sídlem Lazníky 163, 751 25 Lazníky

zastoupená Davidem Morkusem, jednatelem

IČO: 27848485, DIČ: CZ27848485

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spisová značka C 43420/KSOS

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č. ú.: 264828282/0300

(dále jen „zhotovitel“)

na základě vítězství zhotovitele v zadávacím řízení k veřejné zakázce názvem **MOÚ Brno – bourací práce v areálu bývalé transfuzní stanice, Tomešova 12** (dále jen „veřejná zakázka“), evidenční číslo veřejné zakázky Z2022-051778 zadávané objednatel v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo na stavební práce, související dodávky a služby (dále jen „smlouva“).

2. VÝKLAD POJMŮ

- 2.1. **Dokumentace skutečného provedení stavby** – dokumentace dle § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a přílohy č. 14 této vyhlášky.
- 2.2. **Havárie** – stav díla, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (např. závažné poruchy ve stavebních konstrukcích, zřícení stavby nebo její části, poruchy provozu, rozvodů medií, atd.) nebo je ohroženo zdraví či životy osob nebo majetek.
- 2.3. **Méněpráce** – práce, dodávky, služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena je zahrnuta ve sjednané ceně díla a smluvní strany se na podmínkách jejich vyjmutí z předmětu díla dohodly nebo nebyly provedeny.
- 2.4. **Nedodělky** – nedokončené nebo neprovedené práce, dodávky nebo služby oproti rozsahu stanovenému projektovou dokumentací a smlouvou.
- 2.5. **Položkový rozpočet** – zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb v rozsahu výkazu výměr se specifikací jednotkových cen prací, dodávek a služeb pro detailní položky, který je podkladem pro sjednání ceny díla. Položkový rozpočet tvoří přílohu č. 1 smlouvy.
- 2.6. **Dokumentace pro provádění stavby** (dále také „DPS“) – dokumentace dle § 3 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a přílohy č. 13 této vyhlášky.
- 2.7. **Dokumentace bouracích prací** (dále také „DBP“) – dokumentace dle § 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a přílohy č. 15 této vyhlášky.
- 2.8. **Realizační dokumentace stavby** (nebo též dokumentace výrobní, dílenská) – dokumentace, která slouží zhotoviteli k realizaci stavby, resp. její části. Realizační dokumentace stavby je zpracována zhotovitelem. Zpracování realizační dokumentace není vybranou činností ve výstavbě (§ 158 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a může ji tedy zpracovat i osoba neautorizovaná.
- 2.9. **Soupis provedených prací** – soupis, který stanoví podrobný popis všech předpokládaných stavebních prací, dodávek a služeb, které jsou předmětem smlouvy a splňuje podmínky stanovené vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.10. **Staveniště** – místo, na kterém se provádí stavba nebo udržovací práce; zahrnuje stavební pozemek, popřípadě zastavěný stavební pozemek nebo jeho část anebo část stavby, popřípadě v rozsahu vymezeném stavebním úřadem též jiný pozemek nebo jeho část anebo část jiné stavby.

- 2.11. Technický dozor** – odborná činnost zajišťovaná objednatelem, která prověřuje a kontroluje realizaci stavby v jejím průběhu.
- 2.12. Vady** – zejména odchylky v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, oproti podmínkám stanoveným projektovou dokumentací, smlouvou, technickými normami a právními předpisy.
- 2.13. Vícepráce** – práce, dodávky, služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy, ani jejich cena není zahrnuta ve sjednané ceně díla a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení.
- 2.14. Výkaz výměr** – dokument uvádějící výpočet použitý při stanovení předpokládaného množství položky soupisu prací a odkaz na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace tak, aby umožnil kontrolu celkové výměry, nebo odkáže na výpočet stanovení množství položky. Výkaz výměr, který se vztahuje k více položkám soupisu prací, může být uveden jednou a u dalších položek může být uvedena výměra pouze odkazem.
- 2.15. Vzorkovací protokol** – součást výrobní dokumentace, která je písemným dokladem o odsouhlasení konkrétních produktů a materiálů, které budou v rámci díla dodány; části dodávky, které budou předmětem vzorkování, budou objednatelem stanoveny na kontrolních dnech a budou uvedeny v zápisu z kontrolních dnů.
- 2.16. Zařízení staveniště** – dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům smluvních stran. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak strany dohodnou.

3. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

- 3.1.** Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést v souladu s účelem smlouvy na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže uvedené dílo a závazek objednatele toto dílo převzít a zaplatit za něj cenu ve výši a za podmínek stanovených dále ve smlouvě.

Dílo

- 3.2.** Dílem se rozumí provedení bouracích a souvisejících stavebních prací, souvisejících dodávek a služeb blíže specifikovaných smlouvou a projektovou dokumentací bouracích prací s názvem „MOÚ Brno – centrum onkologické prevence a zdravotnických služeb v areálu bývalé transfúzní stanice, IO 01.2 Bourací práce" v příloze č. 2 smlouvy zpracovanou společností ATELIER 2002, s. r. o., IČO: 26897270.

- 3.3.** Součástí díla je dále zejména:

- a) opatření nutná pro neporušení inženýrských sítí, která mají být ochráněny,
- b) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
- c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- d) veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku v místech dotčených stavbou,
- e) provedení opatření k dočasné ochraně stávajících konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi,
- f) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce, hygieny a ochrany životního prostředí,
- g) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, popř. správních poplatků,
- h) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění, včetně návrhu, projednání a schválení u dotčených orgánů státní správy a samosprávy (dál jen „DOSS“),
- i) zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
- j) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
- k) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- l) odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,
- m) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, apod.),
- n) oznámení zahájení bouracích prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
- o) zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- p) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze souhlasu s odstraněním stavby nebo jiných dokladů,
- q) zajištění zimních opatření, osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné, včetně zajištění proti zatečení srážkové vody do objektu,

- r) provádění úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich.

Poskytnutí souvisejících služeb

- 3.4. Poskytnutím souvisejících služeb se rozumí zejména obstarání územního souhlasu s umístěním dočasného zařízení staveniště, případně též souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru, bude-li územní souhlas či ohlášení potřebné, a to včetně zabezpečení všech podkladů.
- 3.5. Poskytnutím souvisejících služeb se dále rozumí provedení zkoušek, revizí a vypracování dokumentů, případně také zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, bude-li potřeba např. z důvodů realizovaných změn.

Poskytnutí souvisejících dodávek

- 3.6. Poskytnutím souvisejících dodávek se rozumí zejména dodání produktů, které jsou uvedeny a blíže popsány v DBP a soupisu prací. Na tyto dodávky se vztahují veškeré podmínky této smlouvy vztahující se na zhotovení stavby (zejména dokončení, předání a převzetí, odpovědnost za vady díla), není-li dále stanoveno jinak.

4. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 4.1. Objednatel podpisem smlouvy stvrzuje, že má zajištěny dostatečné finanční prostředky na financování díla.
- 4.2. Objednatel je povinen předat zhotoviteli pravomocné povolení k odstranění stavby v termínu předání staveniště.
- 4.3. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a uhradit zhotoviteli cenu díla za dále stanovených podmínek.

5. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 5.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době v souladu:
- a) se smlouvou,
 - b) s projektovou dokumentací bouracích prací,
 - c) s podmínkami stanovenými pro provedení stavby v souhlasu s odstraněním stavby,
 - d) se stanovisky DOSS,
 - e) s pokyny objednatele.
- 5.2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru, činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a obdobných činností v souladu se smlouvou.
- 5.3. Zhotovitel je povinen poskytovat při provádění díla součinnost spočívající v plnění úkolů dohodnutých na kontrolních dnech a uvedených v zápisu z kontrolního dne, a to včetně dodržování termínů pro tyto úkoly sjednaných.

Zhotovitel je po celou dobu provádění díla povinen zajistit **přítomnost hlavního stavbyvedoucího nebo jeho zástupce na staveništi**, nebude-li výjimečně zástupci smluvních stran ve věcech technických dohodnuto jinak. Dále je zhotovitel povinen doložit objednateli nejpozději do zahájení provádění díla pro osoby, které budou zajišťovat funkce **hlavního stavbyvedoucího a jeho zástupce**, kopie dokladů **o autorizaci** v oboru pozemní stavby jako autorizovaný inženýr (případně i autorizovaný technik v případě zástupce hlavního stavbyvedoucího) podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Pro případ, že ve výjimečných případech nebude zhotovitel schopen zajistit přítomnost osob dle tohoto článku smlouvy na staveništi, se zhotovitel zavazuje zajistit přítomnost jiného zástupce hlavního stavbyvedoucího. Zhotovitel je v takovém případě povinen doložit objednateli nejpozději první den přítomnosti tohoto zástupce hlavního stavbyvedoucího na staveništi kopii dokladů o autorizaci této osoby v oboru pozemní stavby (autorizovaný technik nebo inženýr) podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Nesplnění povinnosti dle tohoto odstavce je podstatným porušením smlouvy.

- 5.4. Zhotovitel je povinen vést veškerá jednání ve věcech smlouvy **v českém nebo slovenském jazyce**. Veškeré písemnosti, které vzniknou v souvislosti s plněním závazků dle smlouvy, je zhotovitel povinen sepsat v českém jazyce.
- 5.5. Zhotovitel je povinen objednateli předkládat průběžně aktualizovaný seznam poddodavatelů.
- 5.6. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Nedodržení tohoto závazku je podstatným porušením smlouvy.

6. PODDODAVATELÉ

- 6.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením jakékoliv části díla poddodavatele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 6.2. Zhotovitel je oprávněn poddodavatele měnit. Změnit poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení k veřejné zakázce splnění části kvalifikace, je možné jen s písemným souhlasem objednatele a pouze za předpokladu, že prostřednictvím náhradního poddodavatele prokáže zhotovitel splnění kvalifikace alespoň ve shodném rozsahu jako prostřednictvím poddodavatele původního.
- 6.3. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli seznam jeho poddodavatelů s uvedením druhu prací a rozsahu jejich poddodávky včetně finančního vyjádření, který je zhotovitel povinen bezodkladně poskytnout.
- 6.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelstských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky, včetně povinností plynoucích z odpovědnosti zhotovitele za vady a zajištění plnění nároků objednatele z toho plynoucích.

7. MÍSTO PLNĚNÍ, DOBA PLNĚNÍ

- 7.1. Místem plnění se rozumí areál bývalé transfuzní stanice na ulici Tomešova 12, 602 00 Brno, a další plochy a prostory vymezené v projektové dokumentaci bouracích prací uvedené v příloze č. 2 smlouvy.
- 7.2. Dále uvedené termíny provádění plynou ode dne předání a převzetí staveniště, které proběhne na základě výzvy objednatele učiněné nejméně 7 dnů před plánovaným termínem předání a převzetí staveniště. Výzvu je objednatel oprávněn odeslat nejpozději dne 31. prosince 2023.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla do **90 kalendářních dní** ode dne předání a převzetí staveniště.
- 7.4. Zhotovitel se pro případ požadavku objednatele zavazuje provádět dílo v prostorách objednatele **také v odpoledních hodinách (obvykle od 16 h) a ve dnech pracovního klidu**, tj. zejména o sobotách a nedělích. **Takovéto provádění díla nemá vliv na výši ceny díla** dle čl. 8 smlouvy.

8. CENA DÍLA

- 8.1. Celková cena díla při splnění všech závazků vyplývajících ze smlouvy (dále jen „cena díla“), sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Cena díla v Kč bez DPH (na dvě desetinná místa) 5 451 560,00 Kč

- 8.2. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 smlouvy.

V případě, že se v průběhu provádění díla ukáže, že některé jednotkové (a potažmo i součtové) ceny nejsou uvedeny s přesností na dvě desetinná místa, je zhotovitel povinen obratem předložit objednateli návrh opravy položkového rozpočtu tak, aby (1) dotčené ceny byly uvedeny s přesností na dvě desetinná místa; aby (2) při této opravě nedošlo ke změně ceny díla a zároveň (3) aby změny jednotkových cen byly co možná nejmenší. Změna jednotkových cen bude potvrzena dodatkem.

- 8.3. Cena díla zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně případných správních poplatků
- 8.4. Cenu díla lze měnit pouze za podmínek uvedených ve smlouvě.
- 8.5. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických, neprodleně zpracovat a předložit objednateli změnový list, který bude podkladem pro zpracování dodatku smlouvy a jehož součástí je položkový rozpočet – ocenění víceprací i méněprací. Zhotovitel po odsouhlasení změny ve stavebním deníku není oprávněn přerušit stavební práce po dobu do uzavření příslušného dodatku smlouvy.
- 8.6. Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:
 - a) **víceprací** – zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla ani jejich cena ve sjednané ceně, ale jsou buď nezbytné k dokončení díla, nebo vyžádané objednatelem a zhotovitel se před jejich provedením s objednatelem písemně dohodl na jejich provedení (**vynucené** nebo **vyžádané vícepráce**),
 - b) **méněprací** – zhotovitel po předchozí písemné dohodě s objednatelem nebo na písemný pokyn objednatele neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně, aniž by byl ohrožen výsledek sjednaných zkoušek a kompletnost díla,
 - c) z důvodu nikoli na straně zhotovitele dojde k prodloužení termínu dokončení díla.
- 8.7. Změna ceny díla z důvodu víceprací

- a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, s odpočtem těch prací, jež mají být vypuštěny či nahrazeny, jednotkovými cenami položkových rozpočtů,
- b) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v obecně známých sbornících doporučených cen (např. sborník RTS), pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, přičemž smluvní strany se dohodly, že budou pro dané případy aplikovat sborník doporučených cen RTS **s přihlédnutím k poměru mezi cenami nabídkovými a ceníkovými (ceník RTS)**,
- c) na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem, především v případech, kdy se dané položky stavebních prací, dodávek a služeb v obecně známých sbornících doporučených cen nenacházejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele,
- d) v ceně víceprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech,
- e) nelze-li změnu ceny vymezit podle jednotkových cen sborníků, lze použít dohodnutých hodinových sazeb.

8.8. Změna ceny díla z důvodu méněprací

- a) zhotovitel zpracuje písemný seznam méněprací formou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, který odsouhlasí s objednatelem,
- b) zhotovitel provede ocenění soupisu prací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, ve výši jednotkových cen položkových rozpočtů,
- c) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech.

8.9. Změna ceny díla z důvodu prodloužení termínu dokončení díla z důvodu nikoliv na straně zhotovitele

- změna ceny se týká pouze prací neprovedených v původních termínech dle harmonogramu postupu výstavby dle čl. 14.3. smlouvy,
- změna ceny díla může být uplatněna až do výše součtu meziročních nárůstů cen od data uzavření smlouvy do data provádění prací,
- jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu se pro tyto práce přepočtou koeficientem odpovídajícím meziročním nárůstům, a s takto navýšenými jednotkovými cenami vypracuje zhotovitel nový položkový rozpočet pro práce prováděné v prodlouženém termínu.

8.10. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr zhotovitelem.

8.11. Objednatel prohlašuje, že se na plnění dle smlouvy, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o dani z přidané hodnoty“).

9. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Zálohy

9.1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.

Postup fakturace

9.2. Cena díla bude hrazena průběžně dle skutečně provedených prací, poskytnutých dodávek a služeb, a to na základě daňových dokladů (dále jednotlivě jen „faktura“) vystavovaných zhotovitelem 1× měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce.

9.3. Zhotovitel je povinen předkládat objednateli fakturu vždy s připojeným soupisem provedených prací, provedených v daném kalendářním měsíci nejpozději do 3. dne bezprostředně následujícího měsíce, tj. měsíce bezprostředně následujícího po uskutečnění zdanitelného plnění. Případně-li v daném měsíci 3. den na den pracovního klidu, je zhotovitel oprávněn předložit faktury nejpozději v nejbližší pracovní den. Faktury (včetně soupisu provedených prací) musí být odsouhlaseny osobou provádějící technický dozor investora.

9.4. Zhotovitel souhlasí s tím, že obsahové náležitosti soupisu provedených prací dokládáných k faktuře stanoví objednatel.

9.5. Odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb je nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Zároveň bude tento soupis předán objednateli digitálně ve formátu XLS(X).

9.6. Objednatel vyzve zhotovitele k doplnění faktury z důvodu chybných údajů či neúplnosti nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy fakturu obdržel. Objednatel má v této době právo vrátit doporučeným dopisem fakturu, jejíž obsah či přílohy

nesplňují požadavky uvedené ve smlouvě s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací. V takovém případě zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znovu s novou dobou splatnosti.

- 9.7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná částka bude řešena postupem podle čl. 23 smlouvy – Řešení sporů.

Zádržné

- 9.8. Objednatel hradí měsíční faktury vystavené zhotovitelem v souladu s čl. 9.2. smlouvy až do dosažení 90 % ceny díla bez DPH.
- 9.9. Částka rovnající se 10 % z ceny díla bez DPH sloužící jako zádržné (dále též „zbytková částka“), bude uhrazena objednatelem zhotoviteli do 30 dnů od odstranění poslední vady či nedodělků nebránících užívání díla.
- 9.10. Objednatel je oprávněn započíst oproti zádržnému případné pohledávky za zhotovitelem související např. s tím, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělků uvedené v protokolu o předání a převzetí díla do 2 měsíců od převzetí díla objednatelem či že zhotovitel neodstraní jiné reklamované vady v termínu stanoveném objednatelem a objednatel využije oprávnění zajistit si odstranění vad a nedodělků prostřednictvím třetí osoby, aniž by došlo ke změně v odpovědnosti zhotovitele za vady díla zjištěné po předání a převzetí.

Splatnost

- 9.11. Doba splatnosti činí 30 dnů od data doručení faktury objednateli.
- 9.12. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

Platby za vícepráce

- 9.13. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně (nikoliv na samostatné faktuře). Stejně bude postupováno i v případě vyúčtování méněprací.
- 9.14. Taková faktura musí kromě jiných než níže uvedených náležitostí obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny (např. změnový list se soupisem provedených prací).

Náležitosti faktury

- 9.15. Faktury zhotovitele musí být v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zákonem o dani z přidané hodnoty, a musí obsahovat:
- a) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
 - b) identifikační údaje objednatele,
 - c) identifikační údaje zhotovitele,
 - d) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
 - e) evidenční číslo veřejné zakázky a její název,
 - f) popis plnění,
 - g) datum vystavení a odeslání faktury,
 - h) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - i) doba splatnosti,
 - j) zařídění prací dle číselníku CZ-CPA,
 - k) skutečnost, že je použit režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty pro oblast stavebních prací dle § 92e citovaného zákona,
 - l) podpis, v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila.
- 9.16. Přílohou k faktuře musí být soupis provedených prací oceněný způsobem dohodnutým ve smlouvě.

10. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

Vlastnictví díla

- 10.1. Vlastníkem díla je objednatel.

Nebezpečí škody na díle

- 10.2. Škodou na díle je zejména ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 10.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.

Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit

- 10.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit újmu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 10.5. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

11. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE A DÍLA

Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

- 11.1. Zhotovitel je povinen mít sjednané pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti, které kryje škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešování) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):
- způsobené provozní činností,
 - způsobené vadným výrobkem,
 - vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami,
 - vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti,
 - vzniklé na věcech zaměstnanců.
- 11.2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených zaměstnanci zhotovitele, a to do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, minimálně však do výše **10.000.000 Kč**, a to po celou dobu provádění díla.
- 11.3. Kopie dokladů o pojištění zhotovitele je zhotovitel povinen předložit objednateli nejdéle do 30 dnů od uzavření smlouvy. Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla.

Pojištění zhotovitele – zákonné pojištění zaměstnanců

- 11.4. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

Pojištění poddodavatelů

- 11.5. Zhotovitel je povinen zajistit, aby případní poddodavatelé měli sjednané pojištění v rozsahu podle čl. 11.1. a 11.2. smlouvy.

Pojištění díla – stavebně montážní pojištění

- 11.6. Zhotovitel je povinen přede dnem předání a převzetí staveniště uzavřít stavebně montážní pojištění díla proti škodám, které mohou vzniknout v průběhu provádění díla na stavbě, technologických zařízeních a materiálech nutných k provedení díla (zejména požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu, záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, tíhou sněhu nebo námrazy, pádem pojištěné věci, nárazem, vodou vytékající z vodovodních zařízení, neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí, krádeží). Zhotovitel je povinen uzavřít stavebně montážní pojištění dle předchozí věty na cenu díla sjednanou ve smlouvě. Stavebně montážní pojištění musí být uzavřeno na dobu od předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby bylo stavebně montážní pojištění uzavřeno až do okamžiku skutečného předání a převzetí díla.

- 11.7. **Doklady o pojištění** zhotovitel povinen předložit nejpozději do 10 dnů od vyzvání dle čl. 7.2 smlouvy.

- 11.8. Nepředložení dokladů o stavebně montážním pojištění díla zhotovitelem objednateli ani v objednatelově dodatečně stanovené lhůtě, je podstatným porušením smlouvy.

Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události

- 11.9. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.
- 11.10. Smluvní strany jsou povinny si v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat veškerou součinnost, která je v jejich možnostech.
- 11.11. Náklady zhotovitele na pojištění ve výše uvedeném rozsahu jsou zahrnuty v ceně díla dle smlouvy.

12. BANKOVNÍ ZÁRUKY

Bankovní záruka za řádné provádění a dokončení díla, za řádné odstranění vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla a za řádné plnění záručních podmínek

- 12.1. Bankovní záruka za řádné provádění díla, za řádné odstranění vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla a za řádné plnění záručních podmínek (dále jen „bankovní záruka“) zajišťuje nároky objednatele za zhotovitelem (zákoně či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli

- a) z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provádění a dokončení díla v předepsané kvalitě a smluveném čase za předpokladu, že zhotovitel nesjednal nápravu ani po předchozí výzvě objednatele,
 - b) z důvodů prodloužení zhotovitele s odstraněním vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla a z důvodu porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční doby, za předpokladu, že zhotovitel nesjednal nápravu ani po předchozí výzvě objednatele.
- 12.2. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli do 30 dnů od uzavření smlouvy bankovní záruku s platností končící nejdříve 12 měsíců počítaných ode dne předpokládaného předání a převzetí díla objednatelem podle aktuálního harmonogramu dle čl. 14.4 smlouvy. Z bankovní záruky musí vyplývat, že banka uspokojí objednatele do výše minimálně 3 % z ceny díla (bez DPH).
- 12.3. V případě, že 30 dní před koncem platnosti bankovní záruky bude patrné, že bankovní záruka nepokryje celé období končící 12 měsíců po dni předání a převzetí díla objednatelem, je zhotovitel povinen prodloužit platnost bankovní záruky tak, aby pokryla celé toto období.
- 12.4. Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky po uplynutí posledního dne záruční doby.
- 12.5. Objednatel je po skončení platnosti bankovní záruky povinen vrátit záruční listinu zpět zhotoviteli resp. příslušné bance do 15 dnů ode dne skončení její platnosti.

13. STAVENIŠTĚ

Předání a převzetí staveniště

- 13.1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště v termínu dle čl. 7.2. smlouvy.

Organizace předání a převzetí staveniště

- 13.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
- 13.3. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 13.4. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatelem zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady předány dříve, a to zejména:
- a) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie,
 - b) podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvod znečištěných vod apod.).
- 13.5. Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí
- 13.6. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 13.7. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- 13.8. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele.
- 13.9. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly vyznačeny v podkladech objednatele, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu na vlastní náklady a dále je povinen uhradit případné škody, pokuty apod.

Vybudování zařízení staveniště

- 13.10. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru.
- 13.11. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci, vyklizení zařízení staveniště a uvedení do původního stavu jsou zahrnuty v ceně díla.
- 13.12. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto **měsíčně** hradit objednateli, a to na základě objednatelem vystavené faktury do 30 dnů ode dne doručení faktury zhotoviteli.
- 13.13. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, předpokládá se prostor minimálně 1 kanceláře o ploše 9 m² napojené na zdroje elektřiny a topení. Náklady s tímto spojené, včetně energií, jsou zahrnuty v ceně díla.

Užívání staveniště

- 13.14.** Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 13.15.** Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.16.** Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.
- 13.17.** Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu.
- 13.18.** Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.
- 13.19.** Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
- 13.20.** Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování osob, pokud k tomu není určeno.
- 13.21.** Zhotovitel je povinen umístit na staveništi štítek s identifikačními údaji, který mu předal objednatel, případně informační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě a údajů o zhotoviteli, objednateli a o osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru, koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat, na základě údajů předaných objednatelem, v aktuálním stavu.
- 13.22.** Jiné informační tabule či reklamy lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele, nebo pokud jejich umístění plyne z právních předpisů.

Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- 13.23.** Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k výkopům nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 13.24.** Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel.
- 13.25.** Zhotovitel dále odpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.

Vyklizení staveniště

- 13.26.** Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do **30 dnů ode dne předání a převzetí** díla, pokud v protokolu o předání a převzetí díla není stanoveno jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
- 13.27.** Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel, a to do 10 dnů ode dne výzvy k jejich úhradě.
- 13.28.** Smluvní strany sepíší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

14. PROVÁDĚNÍ DÍLA

Zahájení provádění díla

- 14.1.** Zhotovitel zahájí provádění díla dnem předání a převzetí staveniště.
- 14.2.** Pokud zhotovitel nezahájí provádění díla do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště ani v objednatelem dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Harmonogram postupu prací

- 14.3.** Harmonogram postupu prací, který předložil zhotovitel jako součást nabídky v zadávacím řízení k dotčené veřejné zakázce, začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí v souladu s čl. 7.3. smlouvy uplynutím 90 kalendářních dnů po předání staveniště.
- 14.4.** Zhotovitel je povinen do 15 dnů od převzetí staveniště předat objednateli aktualizovaný harmonogram postupu výstavby dopracovaný do takové podrobnosti, aby bylo možné jeho plnění vyhodnocovat každý týden (dále jen „harmonogram“). Nesplnění této povinnosti je podstatným porušením smlouvy.
- 14.5.** Na žádost objednatele je zhotovitel povinen vypracovat ve sjednané lhůtě podrobný krátkodobý harmonogram speciálních prací, jestliže objednatel shledá podrobný harmonogram jako potřebný z důvodů koordinace činností.

14.6. Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram postupu výstavby v aktuálním stavu a v případě změny vždy předat objednateli aktualizovaný harmonogram postupu výstavby v podrobnostech odpovídajících původnímu harmonogramu dle čl. 14.3. smlouvy.

Pokyny objednatele

14.7. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

14.8. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v DBP).

14.9. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodné pokyny k provádění díla a na nové skutečnosti týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.

Dodržování podmínek stanovisek příslušných orgánů a organizací

14.10. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí a stanovisek příslušných orgánů a organizací.

14.11. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

Dodržování zásad ochrany životního prostředí

14.12. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

14.13. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Kvalifikace zaměstnanců zhotovitele a poddodavatelů

14.14. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé (resp. jejich zaměstnanci) mající příslušnou kvalifikaci.

14.15. Doklad o kvalifikaci těchto osob je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

14.16. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby zajistil, že jakákoliv osoba podílející se na provádění díla za zhotovitele či jeho poddodavatele, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují pracovní pozornost takové osoby) bezodkladně opustí staveniště. V případě, že tak zhotovitel neučiní, je objednatel oprávněn učinit tak sám. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se osoby podílející se na provádění díla při podezření objednatele, že požily alkohol či jinou návykovou látku, podrobily orientačnímu vyšetření ve smyslu § 20 zákona č. 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek, ve znění pozdějších předpisů.

Použité materiály a výrobky

14.17. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.

14.18. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při provádění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

14.19. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

14.20. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla, soubor certifikátů či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k provedení díla.

Stavební deník

14.21. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané stavebním zákonem a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

14.22. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.

14.23. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.

- 14.24.** Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli po dokončení díla. První kopii obdrží zhotovitel a druhou kopii objednatel, případně jím pověřená osoba.
- 14.25.** Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 14.26.** Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 14.27.** Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 14.28.** Ve stavebním deníku musí být uvedeny identifikační údaje:
- a) název stavby (nebo její části) podle stavebního povolení,
 - b) místo stavby,
 - c) název, sídlo, IČO zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru,
 - d) název, sídlo, IČO objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru,
 - e) název, sídlo, IČO zpracovatele projektové dokumentace,
 - f) název, sídlo, IČO poddodavatelů,
 - g) jména a příjmení osob zabezpečujících odborné provádění stavby s rozsahem jejich oprávnění a odpovědnosti,
 - h) jména a příjmení osob vykonávajících technický dozor,
 - i) jména a příjmení osob vykonávajících autorský dozor,
 - j) jména, příjmení a funkce dalších osob oprávněných k provádění záznamů do stavebního deníku,
 - k) seznam projektové a ostatní technické dokumentace stavby včetně případných jejich změn,
 - l) seznam nebo odvolávky na dokumenty a doklady ke stavbě,
 - m) změny dodavatelů nebo odpovědných osob během výstavby.
- 14.29.** Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel pravidelné denní záznamy, které obsahují tyto údaje:
- a) počet osob pracujících na staveništi,
 - b) klimatické podmínky na staveništi a jeho stav,
 - c) popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup,
 - d) dodávky materiálů, výrobků, strojů a zařízení pro stavbu, jejich uskladnění a zabudování,
 - e) nasazení mechanizačních prostředků.
- 14.30.** Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel další údaje dokumentující veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla:
- a) předání a převzetí staveniště,
 - b) zahájení prací, případně termíny a důvody přerušení včetně technologických přestávek,
 - c) nástupy a provádění a ukončení prací poddodavatelů,
 - d) seznámení a proškolení pracovníků s podmínkami bezpečnosti a ochrany zdraví, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
 - e) údaje o opatřeních týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
 - f) zvláštní opatření při bouracích a demoličních pracích, pracích ve výškách, za provozu, v ochranných pásmech apod.,
 - g) manipulace se zeminami, stavební sutí a nakládání s odpady,
 - h) geodetická měření,
 - i) montáže a demontáže dočasných stavebních konstrukcí, jejich předání a převzetí,
 - j) provoz a užívání mechanizačních prostředků,
 - k) výsledky kvantitativních a kvalitativních přejímek dodávek pro stavbu,
 - l) opatření k zajištění stavby, zabudovaných nebo skladovaných výrobků a zařízení proti poškození, odcizení apod.,

- m) provádění a výsledky kontrol všech druhů,
- n) souhlas se zakrýváním prací,
- o) odůvodnění a schvalování změn materiálů, technického řešení a odchylek od ověřené projektové dokumentace,
- p) skutečnosti důležité pro věcné, časové a finanční plnění smluv,
- q) dílčí přejímky ukončených prací,
- r) provedení a výsledky zkoušek a měření,
- s) škody způsobené stavební činností včetně přijatých opatření,
- t) předávání a přejímky díla nebo jeho ucelených částí,
- u) odstranění vad a nedodělků,
- v) výsledky kontrolních prohlídek stavby (§ 133 a §134 stavebního zákona),
- w) zřízení, provozování a odstranění dočasných objektů zařízení staveniště.

14.31. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- a) oprávnění zástupci objednatele,
- b) oprávnění zástupci zhotovitele,
- c) osoba vykonávající stavební dozor,
- d) osoba pověřená výkonem technického dozoru,
- e) osoba pověřená výkonem autorského dozoru,
- f) osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby,
- g) osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřických prací,
- h) koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- i) další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru podle zvláštních právních předpisů.

14.32. Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.

14.33. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.

14.34. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

14.35. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

14.36. Objednatel má povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu.

14.37. Stavební deník může být veden elektronickou formou v případě, že všechny zúčastněné osoby jsou vlastníky elektronického podpisu.

Kontrolní dny

14.38. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, **nejméně však jednou za týden**, nebude-li zástupci smluvních stran ve věcech technických dojednáno jinak.

14.39. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 3 dny před jeho konáním. Ke splnění této povinnosti postačí upozornění v zápisu z posledního kontrolního dne.

14.40. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osob vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru.

14.41. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel je oprávněn přizvat na kontrolní den své poddodavatele.

14.42. Kontrolní dny vede objednatel, který může jejich vedením pověřit osobu vykonávající funkci technického dozoru.

14.43. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

14.44. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Za písemné předání se v tomto případě považuje také zaslání e-mailem.

14.45. Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

15. BEZPEČNOST PRÁCE

Povinnosti objednatele

- 15.1. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele na důležité okolnosti, které mohou mít vliv na provoz a bezpečnost na staveništi.
- 15.2. Objednatel je povinen zajistit, aby osoby vykonávající technický a autorský dozor dodržovaly bezpečnost při pohybu a práci na staveništi.

Bezpečnost práce na staveništi

- 15.3. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- 15.4. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště **požární řád, poplachové směrnice stavby**, je-li to účelné také **provozně dopravní řád stavby**, a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- 15.5. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.

Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 15.6. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je **povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami**.
- 15.7. Zhotovitel odpovídá za to, že všechny osoby podílející se na provádění díla byly podrobeny vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilé k práci na díle.
- 15.8. Zhotovitel je povinen provést pro všechny osoby podílející se na provádění díla vstupní i provádět průběžná školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.
- 15.9. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 15.10. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti osob podílejících se na provádění díla o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 15.11. Pracovníci objednatele, autorského dozoru a technického dozoru musejí být zhotovitelem proškoleni o bezpečnosti pohybu na staveništi.
- 15.12. Zástupci objednatele se mohou po staveništi pohybovat pouze s vědomím zhotovitele a jsou povinni dodržovat bezpečnostní pravidla a předpisy.
- 15.13. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 15.14. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- 15.15. Zhotovitel je povinen v přiměřeném rozsahu pravidelně kontrolovat, zda sousedící objekty netrpí vlivy prováděných stavebních prací.
- 15.16. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

16. DOKONČENÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

Dokončení, předání a převzetí díla

- 16.1. Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu sjednaném ve smlouvě. Dílo se považuje za dokončené, splňuje-li veškeré podmínky stanovené anebo vyplývající ze smlouvy a právních předpisů a je-li způsobilé sloužit svému účelu a je tak schopné předání a převzetí objednatelem.
- 16.2. Zhotovitel písemně oznámí datum dokončení díla objednateli nejméně 15 dnů před jeho dokončením a současně jej vyzve k předání a převzetí díla. Jako součást výzvy bude předložen **harmonogram přejímky**. Přejímací řízení bude probíhat postupně, v průběhu více dnů (dle harmonogramu přejímky odsouhlaseného smluvními stranami). Nedohodnou-li se smluvní strany na harmonogramu přejímky v přiměřené době, stanoví harmonogram přejímky objednatel. Jednotlivé části díla se považují za převzaté objednatelem dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatelem.

- 16.3.** V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen toto nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 15 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla. Jako součást výzvy bude předložen **harmonogram přejímky**.
- 16.4.** Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 7 dnů ode dne dokončení díla. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.
- 16.5.** Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě stanovené zástupcem objednatele ve věcech technických a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla.
- 16.6.** Poskytnutí náhradního termínu pro přejímací řízení neznamena, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.

Organizace předání díla

- 16.7.** Místem předání je místo, kde byla stavba prováděna.
- 16.8.** Před zahájením předávacího a přejímacího řízení si strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla.
- 16.9.** Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru.
- 16.10.** Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
- 16.11.** Zhotovitel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele.

Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

- 16.12.** Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení doklady odpovídající povaze díla, jako:
- a)** dokumentace skutečného provedení stavby ve trojím vyhotovení v listinné podobě a také na datovém nosiči v elektronické podobě,
 - b)** zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě,
 - c)** zápisy a výsledky předepsaných měření (např. radon, CO apod.),
 - d)** zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, apod.),
 - e)** zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - f)** prohlášení o shodě pro výrobky a materiály,
 - g)** originál stavebního deníku, případně stavebních deníků, a kopie změnových listů,
 - h)** technické listy jednotlivých materiálů, výrobků a prvků zabudovaných do stavby, návody na montáž a údržbu.
- 16.13.** Zhotovitel je povinen dodat požadované doklady přehledně uspořádané, jednotlivé doklady musí být opatřeny pořadovým číslem. Pro veškeré předávané doklady bude vyhotoven seznam.
- 16.14.** Nedoloží-li zhotovitel uvedené či další sjednané doklady, objednatel není povinen dílo převzít.
- 16.15.** Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména příslušné doklady podle stavebního zákona opravňující stavbu realizovat. Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.
- 16.16.** Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplývá z povahy díla, provádí je zhotovitel za úhradu. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla. Pokud však dodatečná zkouška prokáže vadu díla, nese tyto náklady zhotovitel.

Protokol o předání a převzetí díla

- 16.17.** O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis – protokol o předání a převzetí díla (dále pro účely tohoto článku jen „protokol“).
- 16.18.** Povinným obsahem protokolu jsou:
- a)** údaje o zhotoviteli, poddodavatelích a objednateli,
 - b)** stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - c)** dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
 - d)** termín, od kterého počíná běžet záruční doba,
 - e)** seznam předaných dokladů,
 - f)** prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá,

16.19. Obsahuje-li dílo / část díla vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále:

- a) soupis zjištěných vad a nedodělků,
- b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
- c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

16.20. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

16.21. V případě, že se přejímacího řízení zúčastnili i poddodavatelé, může protokol obsahovat prohlášení, že příslušnou část díla předává poddodavatel zhotoviteli a zhotovitel dále objednateli.

Vady a nedodělky

16.22. Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.

16.23. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.

16.24. Zhotovitel je povinen ve stanovené době odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá.

16.25. Náklady na odstranění vad nebo nedodělků v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo do vyřešení rozporu zhotovitel.

Neúspěšné předání a převzetí

16.26. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného předávacího a přejímacího řízení.

16.27. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání díla, nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení s tím, že zhotovitel není, v případě včasného vyzvání, po dobu od sjednaného termínu dokončení díla v prodlení.

17. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

Odpovědnost za vady díla

17.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou záruční dobu (záruka za jakost).

17.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.

17.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.

17.4. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

17.5. Objednatel není oprávněn po dobu záruky do předaného díla či jeho části zasahovat, kromě běžné údržby a případů havárie a případů nečinnosti zhotovitele při odstraňování vad a nedodělků a odstraňování záručních vad, jak bylo sjednáno výše. Pokud k zásahu dojde, nemůže se objednatel odvolávat na záruku za jakost takového díla, resp. dotčené části.

Délka záruční doby

17.6. Záruční doba díla uplyne 12 měsíců po předání a převzetí díla.

17.7. Záruční doba díla počíná běžet předáním a převzetím díla.

17.8. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla, resp. části díla, užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

Způsob uplatnění reklamace

17.9. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění na jediné kontaktní adrese tomas.varak@morkus-morava.cz.

V případě, že vada bude objednatelem označena jako havárie, postačí, oznámí-li objednatel takovou vadu zhotoviteli telefonicky na telefonické lince s nepřetržitým provozem, kterou je zhotovitel povinen pro tyto účely zřídit.

17.10. V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

17.11. Objednatel má právo zvolit si odstranění vady opravou, odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.), přiměřenou slevu z ceny díla nebo odstoupení od smlouvy.

Nástup na odstranění reklamovaných vad

17.12. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů od reklamace vady objednatelem písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že reklamaci objednatele uznává.

17.13. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady **nejdéle do 3 dnů** od reklamace vady objednatelem a odstranit vadu do **5 dnů** od reklamace vady objednatelem, nebude-li ve výjimečných případech dohodnuto jinak, a to bez ohledu na skutečnost, zda reklamaci uzná či neuznává.

17.14. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 12 hodin od reklamace vady objednatelem (resp. telefonického oznámení) a dále je povinen vadu (havárii) odstranit do 24 hodin od reklamace vady objednatelem (resp. telefonického oznámení), nebude-li ve výjimečných případech dohodnuto jinak, a to bez ohledu na skutečnost, zda reklamaci uzná či neuznává.

17.15. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro její odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

17.16. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí dle čl. 23 smlouvy – Řešení sporů.

17.17. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 3 dnů od reklamace vady objednatelem nebo ve smluvními stranami dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, aniž by tento postup objednatele měl vliv na další trvání záruky za jakost díla. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel, a to do 30 dnů od doručení faktury s jejich vyúčtováním zhotoviteli.

17.18. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka za jakost např. z důvodu, že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré prokázané účelně vynaložené náklady, které mu v souvislosti s odstraněním vady vznikly. Objednatel tyto náklady uhradí na základě faktury vystavené zhotovitelem v době splatnosti podle čl. 9 smlouvy – Platební podmínky.

Dokumentace odstranění reklamované vady

17.19. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

18. ZMĚNA SMLOUVY

Obecná ustanovení pro změnu smlouvy

18.1. Každá změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat.

18.2. Změna smlouvy se sjednává jako dodatek ke smlouvě s označením pořadovým číslem příslušného dodatku smlouvy.

18.3. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne následujícího po doručení návrhu příslušného dodatku.

18.4. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou být podkladem pro vypracování dodatků ke smlouvě.

Postup v případě změny v množství nebo kvalitě

18.5. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě zapsané a oběma stranami potvrzené ve stavebním deníku vypracovat **změnový list**.

18.6. Zhotovitel je povinen předložit změnový list s oceněným seznamem prací a vyzvat objednatele k jeho odsouhlasení.

18.7. Objednatel se ke změnovému listu vyjádří nejpozději do 5 pracovních dnů od jeho předložení zhotovitelem.

- 18.8.** V případě, že objednatel změnové listy odsouhlasí, zhotovitel na základě odsouhlasených změnových listů v rámci jednoho měsíce provádění díla **připraví návrh dodatku smlouvy zahrnující všechny změny uplynulého měsíce.**
- 18.9.** Návrh dodatku předkládá zhotovitel k odsouhlasení objednateli včetně všech změnových listů, které jsou v dodatku smlouvy zahrnuty.

Postup v případě změny hmot nebo výrobků

- 18.10.** Jestliže v době potřebné pro plynulý průběh výstavby nemůže zhotovitel některé výrobky nebo hmoty dohodnuté ve smlouvě prokazatelně obstarat ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze na něm požadovat, učiní o tom zápis do stavebního deníku.
- 18.11.** Zhotovitel je povinen doložit, že použitím náhradních hmot a výrobků **nedojde ke snížení jakosti dodávky.**
- 18.12.** Objednatel v tomto případě odsouhlasí následné použití náhradních hmot nebo výrobků.

Změnové listy

- 18.13.** Zhotovitel je povinen vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence změn samostatné změnové listy.
- 18.14.** Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny.
- 18.15.** Zhotovitel je povinen vypracovat změnové listy zvlášť pro přípočty a zvlášť pro odpočty.

19. PŘEVOD PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SMLOUVY

- 19.1.** Zhotovitel je oprávněn převést svá práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 19.2.** Práva a závazky přecházejí na právního nástupce příslušné smluvní strany. O takové změně je strana, u níž ke změně dochází, povinna neodkladně písemně informovat druhou smluvní stranu.

20. SMLUVNÍ SANKCE, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

Prodlení s úhradou peněžitého plnění

- 20.1.** V případě prodlení objednatele s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,01 % z dlužné částky** za každý započatý den prodlení.

Smluvní pokuty za prodlení s termínem dokončení díla

- 20.2.** V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každý započatý den prodlení. Počínaje osmým dnem prodlení se smluvní pokuta zdvojnásobí. Smluvní pokuty dle tohoto článku nesmí přesáhnout 15 % ceny díla bez DPH.

Smluvní pokuty za prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí

- 20.3.** V případě prodlení zhotovitele s odstraněním nedodělků či vad uvedených v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý započatý den prodlení.

Smluvní pokuta za nevyklizení staveniště

- 20.4.** V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý započatý den prodlení.

Smluvní pokuty za neodstranění reklamovaných vad v záruční době

- 20.5.** V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady v záruční době ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý započatý den prodlení.

- 20.6.** V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady objednatelem výslovně v reklamaci označené jako havárie je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každou takovou vadu, u níž je v prodlení, a za každý započatý den prodlení.

Smluvní pokuta za neplnění povinností dle čl. 14.4. a násl. smlouvy

- 20.7.** V případě neplnění povinností zhotovitele ohledně udržování harmonogramu postupu výstavby v aktuálním stavu a v potřebné podrobnosti či nesplnění povinností zhotovitele zpracovat krátkodobý podrobný harmonogram je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý den, po který není harmonogram postupu výstavby v aktuálním stavu a v potřebné podrobnosti, a za každý den, po který je zhotovitel v prodlení se zpracováním krátkodobého podrobného harmonogramu.

Smluvní pokuty za nesplnění povinnosti udržovat v platnosti pojistné smlouvy

20.8. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v

20.9. . 11 smlouvy udržovat pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu provádění díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 15.000 Kč za každý den, po který zhotovitel nemá sjednané pojištění v sjednaném rozsahu.

Smluvní pokuty za nesplnění povinnosti poskytnout bankovní záruku a za nesplnění dalších povinností vyplývajících ze smlouvy

20.10. V případě prodlení zhotovitele se splněním jakékoli povinnosti dle čl. 12 smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000 Kč za každý započatý den prodlení.

Smluvní pokuta za prodlení s povinnostmi uvedenými v čl. 3.4. – 3.5. smlouvy

20.11. V případě prodlení zhotovitele se splněním jakékoliv povinnosti zhotovitele týkající se dokumentace skutečného provedení stavby, které jsou uvedeny v čl. 3.4. – 3.5. smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý započatý den prodlení.

Smluvní pokuta za porušení povinností uvedených v čl. 21 smlouvy

20.12. V případě porušení povinností dle čl. 21 smlouvy jednou ze smluvních stran je druhá strana oprávněna požadovat a porušující strana povinna zaplatit smluvní pokutu ve výši **15.000 Kč** za každé prokázané porušení povinností. Celková výše smluvních pokut dle tohoto článku nesmí přesáhnout 150.000 Kč.

Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele týkající se přítomnosti stavbyvedoucího nebo jeho zástupce dle čl. 5.3. smlouvy

20.13. V případě porušení povinnosti zhotovitele spočívající v zabezpečení přítomnosti stavbyvedoucího nebo jeho zástupce na staveništi je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za jeden každý tento den.

Smluvní pokuta za nesplnění dalších povinností vyplývajících ze smlouvy

20.14. Pokud zhotovitel poruší či nesplní jinou povinnost plynoucí ze smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **1.000 Kč** za každé porušení povinností.

Způsob vyúčtování smluvních sankcí

20.15. Smluvní sankci vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou.

20.16. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní sankce.

20.17. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce zhotovitele.

Doba splatnosti smluvních sankcí

20.18. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní sankce nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

Obecná ustanovení

20.19. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle smlouvy není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu újmy způsobené jí porušením povinnosti povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

20.20. Objednatel může na financování díla čerpat dotaci, a to až v plné výši. V případě, že v důsledku porušení povinností zhotovitele, které vyplývají z právních předpisů, ze smlouvy nebo ze zadávací dokumentace k veřejné zakázce, bude objednatel povinen zaplatit poskytovateli dotace jakoukoli částku (zejména smluvní pokuty, úroky z prodlení, náhradu škody), popř. bude povinen vrátit tomuto poskytovateli dotaci nebo jejich část, je zhotovitel povinen uhradit objednateli částku odpovídající částce, kterou objednateli uhradil a/nebo vrátil poskytovateli dotace, a to do 30 dnů od doručení výzvy k úhradě částky ze strany objednatele.

21. DŮVĚRNÉ INFORMACE, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ A OSOBNÍ ÚDAJE

Důvěrné informace

21.1. Veškeré informace a dokumenty týkající se předmětu smlouvy, s nimiž bude zhotovitel přicházet v průběhu provádění díla do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sdělovány nikomu kromě objednatele a – podle dohody s ním – dalším povoláním osobám, např. poddodavatelům. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k provádění díla podle smlouvy a projektové dokumentace pro provádění stavby.

21.2. Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které:

- a) jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo

- b) jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na zhotovení díla, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.

Duševní vlastnictví

- 21.3. Pokud zhotovitel při zhotovování díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli náhradu újmy.

Osobní údaje

- 21.4. S veškerými osobními údaji, se kterými přijde zhotovitel do styku při plnění předmětu smlouvy nebo v souvislosti s ní, bude nakládáno v souladu s platnými právními předpisy České republiky, zejména se zákonem č. 101/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a přímo použitelnými předpisy Evropské unie.

22. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

Základní ustanovení

- 22.1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran.

Důvody odstoupení od smlouvy

- 22.2. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech:

- a) pokud je objednatel v prodlení s úhradou dlužné částky delší než 90 dnů,
- b) pokud zhotovitel nepředloží bankovní záruku či doklady o stavebně montážním pojištění objednateli ani v dodatečně přiměřené době,
- c) pokud zhotovitel nezahájí práce na díle ani v dodatečně přiměřené době,
- d) pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené době neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na toto objednatelem upozorněn,
- e) jestliže je zhotovitel v prodlení s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,
- f) v dalších případech uvedených ve smlouvě nebo v zákoně.

Způsob odstoupení od smlouvy

- 22.3. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé straně.

- 22.4. V oznámení odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.

- 22.5. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká ke dni doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Důsledky odstoupení od smlouvy

- 22.6. Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- a) objednatel v době dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště,
- b) objednatel umožní přístup zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti v souvislosti s ukončením stavby,
- c) zhotovitel do 7 dnů od data odstoupení od smlouvy provede soupis provedených prací oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena díla,
- d) zhotovitel oceněný soupis provedených prací předá objednateli k odsouhlasení,
- e) objednatel se vyjádří k oceněnému soupisu provedených prací nejpozději do 14 dnů ode dne jeho předání; v případě, že k oceněnému soupisu provedených prací objednatel vznese připomínky, zhotovitel je povinen se k těmto vyjádřit do 3 pracovních dnů; v případě, že s těmito zhotovitel souhlasí nebo marným uplynutím uvedené lhůty se oceněný soupis provedených prací považuje za odsouhlasený ve znění připomínek objednatele; v případě, že připomínky objednatele zhotovitel neakceptuje, zavazují se smluvní strany vyvinout maximální součinnost, aby došlo ke shodě; v případě, že nedojde ke shodě ani do 5 pracovních dnů ode dne, kdy zhotovitel připomínky objednatele neakceptoval, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze takové provedené práce uvedené v oceněném soupisu, ke kterým objednatel nevznese připomínky; úhradu objednatel neodsouhlasených prací, je následně zhotovitel oprávněn po objednateli vymáhat v dalším např. soudním řízení,
- f) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí stavby,
- g) objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit přebírání stavby a sepsat zápis o předání a převzetí podepsaný oprávněnými zástupci obou stran,
- h) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů po předání a převzetí stavby,

- i) zhotovitel provede na základě oceněného soupisu provedených prací odsouhlaseného objednatelem finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací a zpracuje konečnou fakturu,
- j) objednatel uhradí konečnou fakturu v době splatnosti podle čl. 9 smlouvy – Platební podmínky.

23. ŘEŠENÍ SPORŮ

- 23.1. Veškeré spory budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení.
- 23.2. Nepodaří-li se stranám dosáhnout smírného řešení, budou všechny spory, které vzniknou ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, rozhodovány obecnými soudy České republiky. Smluvní strany se v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že místně příslušným soudem je Městský soud v Brně.
- 23.3. Právní vztahy vznikající ze smlouvy, jakož i právní vztahy se smlouvou související, včetně otázek platnosti a následků neplatnosti, se řídí českým právem.

24. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 24.1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti jejím zveřejněním v Registru smluv (smlouvy.gov.cz).
- 24.2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
- 24.3. V otázkách výslovně neupravených smlouvou se závazky smluvních stran řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména § 2586 a násl. občanského zákoníku upravujícími smlouvu o dílo.
- 24.4. Případné změny závazku ze smlouvy budou řešeny v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 24.5. Všechna oznámení a jiná sdělení, jež vyžadují nebo v budoucnu budou vyžadovat účastníci smlouvy a současně jsou povolena ve smyslu ustanovení smlouvy, budou provedena písemnou formou, a budou považována za řádně doručená, budou-li doručena osobně nebo doporučeně (s doručenkou), nebo elektronickou poštou a adresována na adresy uvedené v záhlaví smlouvy, anebo takovým dalším adresátům, anebo na takové další adresy, jež uvede některá ze smluvních stran v oznámení doručeném ve smyslu podmínek a ustanovení tohoto odstavce. Každé oznámení nebo jiné sdělení, jež bude takto doručeno, bude pro všechny účely považováno za správně předané, zaslané, odeslané, přijaté nebo doručené v první pracovní den následující po dni, kdy oznámení bylo doručeno adresátovi (s doručenkou, potvrzením o doručení, místopřisežným prohlášením doručitele) nebo (pokud jde o elektronickou poštu) bude za přesvědčivý nikoli však výlučný důkaz pokládána zpětná odpověď, anebo se oznámení považuje za doručené v takovém okamžiku, kdy je doručení adresátem odmítnuto při předložení. V případě pochybností o dni doručení druhé smluvní straně se má za to, že doporučený dopis byl druhé smluvní straně doručen třetího dne po jeho odeslání (datum podacího razítka poštovního úřadu).
- 24.6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v úplném znění, stejně jako s uveřejněním úplného znění případných dohod (dodatků), kterými se smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to zejména prostřednictvím Registru smluv (smlouvy.gov.cz) v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
- 24.7. Zhotovitel si je vědom toho, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje poskytnout kontrolním orgánům při provádění kontroly maximální součinnost. Zhotovitel je zároveň povinen zavázat své poddodavatele, aby tito spolupůsobili při provádění kontroly a poskytovali kontrolním orgánům při provádění kontroly maximální součinnost.
- 24.8. Pokud jakékoliv ustanovení smlouvy netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních ustanovení ze smlouvy, strany se zavazují v rámci smlouvy nahradit prostřednictvím dodatku ke smlouvě toto neplatné nebo nevymahatelné oddělené ustanovení takovým novým platným a vymahatelným ustanovením, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného ustanovení. Pokud však jakékoliv ustanovení smlouvy tvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatné nebo nevymahatelné ustanovení v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným ustanovením, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního ustanovení obsaženému ve smlouvě.
- 24.9. Podmínky smlouvy, jež svou povahou přesahují dobu platnosti smlouvy, zůstávají plně v platnosti a jsou účinné až do okamžiku jejich splnění a platí i pro případné nástupce smluvní strany.

24.10. Zhotovitel si je vědom toho, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje poskytnout kontrolním orgánům při provádění kontroly maximální součinnost. Zhotovitel je zároveň povinen zavázat své poddodavatele, aby tito spolupůsobili při provádění kontroly a poskytovali kontrolním orgánům při provádění kontroly maximální součinnost.

24.11. Smluvní strany se dohodly, že plnění předmětu smlouvy před účinností smlouvy se považuje za plnění podle smlouvy a že práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí smlouvou.

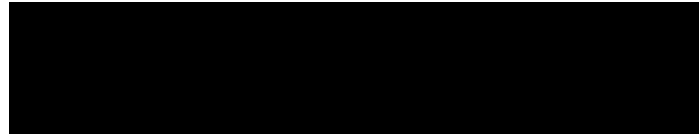
24.12. Součástí smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 – Položkový rozpočet předložený zhotovitelem jako součást nabídky k veřejné zakázce MOÚ Brno – stavební úpravy Švejdova pavilonu,
- Příloha č. 2 – Projektová dokumentace pro provádění stavby.

24.13. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 28-02-2023

Ve Slavíči dne 13-02-2023



.....
za objednatele
prof. MUDr. Marek Svoboda, Ph.D.
ředitel Masarykova onkologického ústavu

.....
za zhotovitele
David Morkus
jednatel společnosti MORKUS Morava s.r.o.

Příloha č. 1

Položkový rozpočet předložený zhotovitelem jako součást nabídky k veřejné zakázce MOÚ Brno – bourací práce v areálu bývalé transfuzní stanice, Tomešova 12

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **01 Ukázková stavba**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

MORKUS Morava s.r.o.

IČO: **27848485**

Lazníky 163

DIČ: **CZ27848485**

751 25

Lazníky

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			5 370 786,66
PSV			80 773,34
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			5 451 560,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	5 451 560,00 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

5451560,00 CZK

v

dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt						
011	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	244 131,00		244 131,00	####
01020822	VRN	0,00	244 131,00		244 131,00	####
I.001	IO 01.21 Bourací práce objekt A (I.etapa)	0,00	3 233 656,23		3 233 656,23	####
01020822	Stavební část	0,00	3 233 656,23		3 233 656,23	####
I.002	IO 01.22 Bourací práce objekt B (I.etapa)	0,00	1 288 824,99		1 288 824,99	####
01020822	Stavební část	0,00	1 288 824,99		1 288 824,99	####
I.003	IO 01.23 Bourání zpevněných ploch	0,00	452 568,82		452 568,82	####
01020822	Stavební část	0,00	452 568,82		452 568,82	####
I.004	IO 01.24 Bourání oplocení a souvisejících opěrných zdí	0,00	108 485,05		108 485,05	####
01020822	Stavební část	0,00	108 485,05		108 485,05	####
I.005	IO 01.25 Odpojení objektu od veřejného vodovodního řadu	0,00	20 821,45		20 821,45	####
01	Rozpočet ZTI pro IO 01.25	0,00	20 821,45		20 821,45	####
I.006	IO 01.26 Odpojení objektu od veřejné kanalizace	0,00	94 734,66		94 734,66	####
01	Rozpočet ZTI pro IO 01.26	0,00	94 734,66		94 734,66	####
I.007	IO 01.30 Odpojení sdělovacího kabelu	0,00	8 337,80		8 337,80	####
01	IO 01.30 Zrušení přípojky sdělovacích kabelů	0,00	8 337,80		8 337,80	####
Celkem za stavbu					5 451 560,00	####

Popis stavby: 66-22-002_rev001 - MOÚ Brno - centrum onkologické prevence a zdravotnických služeb v areálu bývalé transfúzní

Popis stavby: 66-22-002 - MOÚ - COP - demolice

Popis objektu: 011 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 01020822 - VRN

Popis rozpočtu: 01020822 - VRN

Popis objektu: I.001 - IO 01.21 Bourací práce objekt A (I.etapa)

Popis rozpočtu: 01020822 - Stavební část

Popis rozpočtu: 01020822 - Stavební část

Popis objektu: I.002 - IO 01.22 Bourací práce objekt B (I.etapa)

Popis rozpočtu: 01020822 - Stavební část

Popis rozpočtu: 01020822 - Stavební část

Popis objektu: I.003 - IO 01.23 Bourání zpevněných ploch

Popis rozpočtu: 01020822 - Stavební část

Popis rozpočtu: 01020822 - Stavební část

Popis objektu: I.004 - IO 01.24 Bourání oplocení a souvisejících opěrných zdí (I.etapa)

Popis rozpočtu: 01020822 - Stavební část

Popis rozpočtu: 01020822 - Stavební část

Popis objektu: I.005 - IO 01.25 Odpojení objektu od veřejného vodovodního řadu

Popis rozpočtu: 01 - Rozpočet ZTI pro IO 01.25

Popis objektu: I.006 - IO 01.26 Odpojení objektu od veřejné kanalizace

Popis rozpočtu: 01 - Rozpočet ZTI pro IO 01.26

Popis objektu: I.007 - IO 01.30 Odpojení sdělovacího kabelu

Popis rozpočtu: 01 - IO 01.30 Zrušení přípojky sdělovacích kabelů

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1	A. DODÁVKY, C. MONTÁŽ	HSV			3 747,80	0,1
_2	CELKEM VRN	HSV			2 002,00	0,0
_2	V. VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	HSV			4 590,00	0,1
0	CELKEM OSTATNÍ NÁKLADY	HSV			10 600,00	0,2
000	Upozornění	HSV			0,00	0,0
005	Vedlejší náklady	HSV			71 130,00	1,3
006	Ostatní náklady	HSV			173 001,00	3,2
1	DEMONTÁŽE A BOURÁNÍ	HSV			1 824,66	0,0
1	Zemní práce	HSV			651 366,36	11,9
11	HSV PŘÍPRAVNÉ A PŘIDRUŽENÉ PRÁCE	HSV			4 970,00	0,1
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			167 321,55	3,1
13	HSV HLOUBENÉ VYKOPÁVKY	HSV			13 190,00	0,2
15	HSV ROUBENÍ	HSV			17 700,00	0,3
16	HSV PŘEMÍSTĚNÍ VÝKOPKU/SUTI	HSV			4 490,23	0,1
17	HSV KONSTRUKCE ZE ZEMIN/ULOŽENÍ SUTI	HSV			48 671,57	0,9
31	HSV SVISLÉ A KOMPLETNÍ KONSTRUKCE	HSV			2 437,65	0,0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			9 060,00	0,2
56	HSV PODKLADNÍ VRSTVY KOMUNIKACÍ	HSV			7 920,00	0,1
800	Hodinová zúčtovací sazba	HSV			64 000,00	1,2
83	HSV POTRUBÍ Z TRUB KAMENINOVÝCH	HSV			900,00	0,0
85	HSV POTRUBÍ Z TRUB LITINOVÝCH	HSV			850,00	0,0

94	Lešení a stavební výtahy	HSV			17 941,87	0,3
98	Demolice	HSV			1 126 013,49	20,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5 692,24	0,1
999	Výpočty ploch	HSV			0,00	0,0
713	Izolace tepelné	PSV			21 130,00	0,4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			59 643,34	1,1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			2 961 366,24	54,3
Cena celkem					5 451 560,00	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	66-22-002_reu MOU (bmo - centrum onkologické prevence a zdravotnických služeb v areálu bývalé tranzitní stanice)
D:	011 Vozidla a ostatní náklady
R:	01020822 VRN

Př. č.	Číslo položky	Název položky	Mj.	Množství	Cena / Mj	Celkem	Cenik	Číslo řádkování části
06	005	Vozidla a ostatní náklady				71 130,00		
1	005-01	Zřízení zdravotní a výhledová, provozní a služební vozidla zdravotní střediska včetně vozidel pro zdravotní záchr. stanic	km	1,0000	20 000,00	20 000,00		
2	005-02	VOZIDLO - zdravotní vozidlo v 1.3 m vrt. osmipákové - zdravotní tram v zdravotních stanic	m	357,0000	90,00	32 130,00		
3	005-03	Upravení vlny zdravotní vozidla zdravotní stanic	km	1,0000	1 000,00	1 000,00		
4	005-04	Výhledová a zdravotní vozidla zdravotní stanic	km	1,0000	18 000,00	18 000,00		
Prac. nácl.								
5	005-05	Práce a ostatní náklady	km	1,0000	1 000,00	1 000,00		
6	005-06	Náklady spojené s údržbou zdravotní stanic	km	1,0000	1 000,00	1 000,00		
7	005-07	Práce a ostatní náklady	km	1,0000	1 000,00	1 000,00		
8	005-08	Práce a ostatní náklady	km	1,0000	1 000,00	1 000,00		
9	005-09	Práce a ostatní náklady	km	1,0000	1 000,00	1 000,00		
10	005-10	Práce a ostatní náklady	km	1,0000	1 000,00	1 000,00		
11	005-11	Práce a ostatní náklady	km	1,0000	1 000,00	1 000,00		
12	005-12	Práce a ostatní náklady	km	1,0000	20 000,00	20 000,00		
13	005-13	Práce a ostatní náklady	km	1,0000	1 000,00	1 000,00		
Průběhem								
						746 130,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	66-22-002_rev(MOÚ Brno - centrum onkologické prevence a zdravotnických služeb v areálu bývalé transfúzní stanice	
O:	I.001	IO 01.21 Bourací práce objekt A (1.etapa)
R:	01020822	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 000		Upozornění				0,00		
1	001	Upozornění 1. R-položky jsou oceněny jako kompletizované včetně: : všech potřebných prací, materiálů, přesunu hmot a sutí atd.: : 2. Při nejasnostech kontaktujte projektanta.: : 3. V cenách demolic a bourání jsou obsažené i náklady na: : kročení a průběžné odvážení odpadu, jeho třídění a dále: : dodržování hygienických limitů (hluk, prašnost...) dle nařízení: : vlády 272/2011 Sb.: : 4. V cenách je započteno i dodržování BOZP a s tím: : souvisejících povinností pracovníků zhotovitele a ostatních: : účastníků stavby dle §15 Zákona č.309/2006 Sb. a dle: : popisu v souhrnné tech.zprávě (str.24-28): : 5. Ceny obsahují i potřebné podpěrné konstrukce: : jakékoliv výšky tak, ab byla zajištěna prostorová tuhost: : dosud neodstraněných částí objektu.: : 6. Objemy bouraných konstrukcí a zemních prací je nutné: : upřesnit dle skutečností. Z dostupné dokumentace je nelze: : spočítat zcela přesně. : 0		0,00000		0,00		Vlastní
Díl: 1		Zemní práce				269 291,77		
2	132201212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ výkres č.D.2.01.21.12 : (4,4+17,1+4,06+18,66+4,4+9+4,14)*(4,2+3,3)*0,92/2 (18,39+4,69)*(4,2+3,3)*0,92/2 (4,4+17,1+4,06+18,66+4,4+9+4,14)*(2,7+0,7)*2,0/2 (18,39+4,69)*(2,7+0,7)*2,0/2 angl.dvorek řez A : -0,95*1,1*(9,7+9,4) angl.dvorek řez B : -1,5*1,1*(7,1+21,5) kanály v ose 4+13 : -3,7*1,7*0,8*2 základy pod vstupními schody : -3*2,2*0,5*3	m3	494,04050	50,00	24 702,03		Vlastní
3	139601101R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v homině tř. 1 - 2 Srovnatelná položka pro vyklizení komunálního odpadu : (homininy sypké 1.třídy, nabírání lopatou) : 2PP : osa 1-3 x A-C : 0,15*(12,9+9,2+3,7+7,5+12,9) 0,15*(1,4+1,9+4,1) chodba : 0,15*120,1 osa 3-8 x C : 0,15*(5,5+26+42,8+33,2+2,6+1,95+5,7) osa 12-15 x C : 0,15*(33,8+1,8+3,7+7,6+3,7+1,8*2) osa 16-16 x A-C : 0,15*(12,9+9,3) 1PP : 0,15*(1202,51-0,45*2*(67,84+19,9+4,7+5,42)-0,6*0,6*32) -0,15*0,6*9 1NP : 0,15*(1164,1-0,45*2*(67,9+19,9+5,42)-0,6*0,6*12) -0,15*0,45*0,6*18 2NP : 0,15*(876,76-0,45*2*(67,78+15,2)-0,6*0,6*4) -0,15*0,45*0,6*18 3NP : 0,15*(701,41-0,45*2*(67,78+15,2)-1,13*1,97)	m3	593,50020	50,00	29 675,01		Vlastní
4	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m zemina pro zásyp : 189,83	m3	189,83000	90,00	17 084,70		Vlastní
5	162201210R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1-4	m3	189,83000	90,00	17 084,70		Vlastní
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m 494,04-189,83	m3	304,21000	196,00	59 625,16		Vlastní
7	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km 304,21*5	m3	1 521,05000	18,90	28 749,11		Vlastní
8	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství do 100 m3	m3	189,83000	20,00	3 796,60		Vlastní
9	167101102R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství nad 100 m3	m3	304,21000	20,00	6 084,20		Vlastní
10	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	304,21000	15,00	4 563,15		Vlastní
11	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním 2PP výměníková stanice : 2,16*(8,55*2,3+9,55*3,45-2,85*0,3+9,05*3,8) -2,16*0,3*(1,25+2,1-1,2)+2,16*0,6*(0,85+0,9+1,5) (1,25+0,45)*1,05/2*1,05	m3	189,83450	90,00	17 085,11		Vlastní
12	199000002R00	Poplatek za skládku hominy 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	304,21000	200,00	60 842,00		Vlastní
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				9 060,00		
13	411121121R00	Osaz.stropních panelů š. do 120, dl. do 380 cm 2PP - překrytí vstupů do schodišť : 6*2	kus	12,00000	250,00	3 000,00		Vlastní
14	59381136R	Panel siliční IZD 37/10 200x100x15 cm 12*1,01	kus	12,12000	500,00	6 060,00		Vlastní
Díl: 800		Hodinová zúčtovací sazba				40 000,00		
15	913T00	HZS - stavební dělník	h	160,00000	250,00	40 000,00		Vlastní

Položka obsahuje nezměřitelné stavební práce :
zjistitelné až po odkrytí konstrukcí, průzkumné práce před :
bouráním dané konstrukce, konzultace s projektantem v :
případě nejasností apod. Hodiny musí být zapsány :
ve stavebním deníku a odsouhlaseny zástupcem :
objednatele. :
Předpoklad 5 pracovníků x 8 hodin x 4 dny : 5*8*4

160,00000

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy		12 867,17			
16	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	1 368,21100	1,00	1 368,21	Vlastní
Včetně kotvení lešení. Dle popisu v tech.zprávě stavebně konstrukčního řešení : (str.8) - lešení do výšky hlavní římsy : východ : (6,36+16,336+21,84+5,47)*8,5 425,05000 západ : (6,36+16,42+21,89+5,47)*8,5 426,19000 sever : (67,78-4,47*2+0,5*2+0,49*2)*8,5 516,97000							
17	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	451,24000	1,00	451,24	Vlastní
Včetně kotvení lešení. jih : 38,9*11,6 451,24000							
18	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	2 736,42000	1,00	2 736,42	Vlastní
1368,21*2 2 736,42000							
19	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	902,48000	1,00	902,48	Vlastní
451,24*2 902,48000							
20	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	1 368,21000	1,00	1 368,21	Vlastní
21	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	451,24000	1,00	451,24	Vlastní
22	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	47,60000	75,00	3 570,00	Vlastní
terasy : (14,3+9,5)*1*2 47,60000							
23	R 94-01	Zaplachtování lešení (montáž, amortizace, demontáž)	m2	2 019,37000	1,00	2 019,37	Vlastní
1368,21+451,24+47,6*4,2 2 019,37000							
Díl: 98		Demolice		759 044,46			
24	981012413R00	Demolice budov, zdívo, podíl konstr. do 20 %, MC	m3	2 945,91000	40,00	117 836,40	Vlastní
Budovy výšky do 35 m. dle výpočtu v souhrnné tech.zprávě (str.12) : 3NP : 2945,91 2 945,91000							
25	981012416R00	Demolice budov, zdívo, podíl konstr. do 35 %, MC	m3	11 699,84000	50,00	584 992,00	Vlastní
Budovy výšky do 35 m. dle výpočtu v souhrnné tech.zprávě (str.12) : 1PP : 4148,66 4 148,66000 1NP : 4307,17 4 307,17000 2NP : 3244,01 3 244,01000							
26	981512111R00	Demolice konstrukcí jiným způsobem, zdívo MVC	m3	20,42520	450,00	9 191,34	Vlastní
Konstrukce na severní straně budovy, kde bude výkop. : izol.přizdívka ang.dvorků : řez A : (9,7+9,4)*1,1*0,15 3,15000 řez B : (7,1+21,5)*1,1*0,15 4,72000 šachty nad kanály osa 4+13 : (1,2*1,2-0,8*0,8)*0,95*2 1,52000 zidky u vstupů osa 1,15,16 : (0,9+0,4)*2,1/2*0,8*3*2+(0,82+2,3)*0,38*1,2 7,97000 (0,8+1,6)*0,3*1,2+(0,5*1,2+(1,2+1,1+1,8)*0,3)*1,2 3,06000							
27	981512113R00	Demolice konstrukcí jiným způsobem, beton prostý	m3	38,40270	450,00	17 281,22	Vlastní
Konstrukce na severní straně budovy, kde bude výkop. : podkl.beton pod angl.dvorky : řez A : (9,7+9,4)*(0,95*0,3+0,25*0,4) 7,35000 řez B : (7,1+21,5)*(1,55*0,3+0,25*0,4) 16,16000 schody a podesta před vstupy : (1,3+2,4)*2,2/2*0,3*3 3,66000 základy pod schodišti u vstupů : (3*2,2-(1,5+2,26)*1,15/2)*0,8*3 10,65000 (1,2*0,5+0,3*(0,7+0,8+2,1+1,3+1,1))*0,3*0,8 0,58000							
28	981512114R00	Demolice konstrukcí jiným způsobem, železobeton	m3	59,48700	500,00	29 743,50	Vlastní
Konstrukce na severní straně budovy, kde bude výkop. : angl.dvorky - stěny : řaz A : (9,7+9,4+0,5)*0,2*0,9+0,6*0,9*0,6 3,85000 řez B : (7,1+21,5+1,5*2+1)*0,2*0,9+1,8*0,85*0,9 7,25000 angl.dvorky - dno : řaz A : (9,7+9,4)*0,3*0,8 4,58000 řez B : (7,1+21,5)*0,3*1,35 11,58000 kanály v ose 4+13 - dno : 3,7*1,7*0,3*2 3,77000 dtto - stěny : (3,7*2+0,8)*0,45*1,8*2 13,28000 schodiště do vým.stanice : 4,7*1,0*0,4+0,95*1,0*0,3 2,17000 větr.šachty nad kanály v ose 4+13 - stěny : (1,93*2,4-0,8*0,8)*1,5*2 11,98000 dtto - strop : 1,6*1,6*0,2*2 1,02000							
Díl: 99		Staveništní přesun hmot		3 047,20			
29	998982123R00	Přesun hmot, demolice jiným způsobem, v. do 21 m	t	60,94409	50,00	3 047,20	Vlastní
Díl: 767		Konstrukce zámečnické		49 837,28			
30	767996805R00	Demontáž atypických ocelových konstr. nad 500 kg	kg	10 881,50000	4,50	48 966,75	Vlastní
ocel.k-ce ve výměňkových stanicích dle výpisu : 326,6+775,8+2855,5+2399+1111,4+3413,2 10 881,50000							
31	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,54408	1 600,00	870,53	Vlastní
Díl: D96		Přesuny suťi a vybouraných hmot		2 090 508,35			
32	R D96-01	Odpčet zisku z prodeje železa ve výkupně surovin	kg	11 241,50000	-7,00	-78 690,50	Vlastní
Množství a cenu je nutno upřesnit dle dokladů z výkupny. :							

Upozornění :

Při tomto velkém množství bude i cena za 1 kg vyšší než cena :

průměrná. :

Pro ocelárnu je výhodné, když má zajištěnou větší dodávku. :

železo z výměňkové stanice : 10881,5

10 881,50000

ocelové překlady - předpoklad 3 patra x 120 kg : 3*120

360,00000

33	R D96-02	Poplatek za likvidaci azbestu - předpoklad	t	2,50000	10 000,00	25 000,00	Vlastní
34	R D96-03	Poplatek za likvidaci infekčního odpadu předpoklad	t	3,50000	9 000,00	31 500,00	Vlastní
35	R D96-04	Poplatek za likvidaci nebezpečného odpadu předpoklad	t	1,80000	20 000,00	36 000,00	Vlastní
36	R D96-05	Nakládka, odvoz a likvidace komunálního odpadu	t	534,15000	2 000,00	1 068 300,00	Vlastní

Předpoklad 0,9 t/m3. Nutno upřesnit přesnou tonáž. :

593,5*0,9

534,15000

37	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	9 328,38898	50,00	466 419,45	Vlastní
38	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	83 955,50084	2,90	243 470,95	Vlastní
39	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	9 328,38898	2,00	18 656,78	Vlastní
40	979990001V01	Poplatek za skládku stavební suti Průměrná cena (recyklace i skládkovné)	t	9 328,38898	30,00	279 851,67	Vlastní

Celkem						3 233 656,23	
---------------	--	--	--	--	--	---------------------	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	66-22-002_rev(MOÚ Brno - centrum onkologické prevence a zdravotnických služeb v areálu bývalé transfúzní stanice		
O:	I.002	IO 01.22 Bourací práce objekt B (1.etapa)	
R:	01020822	Stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 000		Upozornění				0,00		
1	001	Upozornění 1. R-položky jsou oceněny jako kompletizované včetně: : všech potřebných prací, materiálů, přesunu hmot a sutí atd.: : 2. Při nejasnostech kontaktujte projektanta.: : 3. V cenách demolic a bourání jsou obsažené i náklady na: : kropení a průběžné odvázení odpadu, jeho třídění a dále: : dodržování hygienických limitů (hluk, prašnost...) dle nařízení: : vlády 272/2011 Sb.: : 4. V cenách je započteno i dodržování BOZP a s tím: : souvisejících povinností pracovníků zhotovitele a ostatních: : účastníků stavby dle §15 Zákona č.309/2006 Sb. a dle: : popisu v souhrnné tech.zprávě (str.24-28): : 5. Ceny obsahují i potřebné podpěrné konstrukce: : jakékoliv výšky tak, ab byla zajištěna prostorová tuhost: : dosud neodstraněných částí objektu.: : 6. Objemy bouraných konstrukcí a zemních prací je nutné: : upřesnit dle skutečnosti. Z dostupné dokumentace je nelze: : spočítat zcela přesně. : 0		0,00000		0,00		Vlastní
Díl: 1		Zemní práce				321 335,12		
2	131201112R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 1000 m3, STROJNĚ severní strana objektu dle v.č.D.2.01.22.07 (výpočet je : orientační, nutno upřesnit) : řez1 : (4,58*3,37-(0,6+2,6)*2,0/2-1,38*2,5)*(14,5+1,1) řez2 : (4,58*3,42-(0,6+2,6)*2,0/2-(2+3,42)*1,38/2)*(20,6+3+3,4) řez3 : (3,84*2,64-(0,6+2,6)*2,0/2-(2,64+2)*0,64/2)*(23+0,8+1,5)	m3	510,53820	50,00	25 526,91		Vlastní
3	132201210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ severní strana, od schodiště po konec přístavby : (0,6+1)*1,1/2*(13,9+3+4,8)	m3	19,09600	90,00	1 718,64		Vlastní
4	139601101R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 1 - 2 Srovnatelná položka pro vyklizení komunálního odpadu : (horniny sypké 1.třídy, nabírání lopatou) : 1NP : 0,15*(714,76-0,45*(67,53*2+8,6+1,1+4+3+0,9+3,4+3,1)) -0,15*0,45*(2,5+2+2,6+5,1+5,6) 2NP : 0,15*(811,58-0,45*176,36-53,7)	m3	197,04690	80,00	15 763,75		Vlastní
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m 510,54+19,1	m3	529,64000	196,00	103 809,44		Vlastní
6	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km 529,64*5	m3	2 648,20000	18,90	50 050,98		Vlastní
7	167101102R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství nad 100 m3	m3	529,64000	20,00	10 592,80		Vlastní
8	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	529,64000	15,00	7 944,60		Vlastní
9	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	529,64000	200,00	105 928,00		Vlastní
Díl: 800		Hodinová zúčtovací sazba				24 000,00		
10	913T00	HZS - stavební dělník Položka obsahuje nezměřitelné stavební práce : zjistitelné až po odkrytí konstrukcí, průzkumné práce před : bouráním dané konstrukce, konzultace s projektantem v : případě nejasností apod. Hodiny musí být zapsány : ve stavebním deníku a odsouhlaseny zástupcem : objednatel. : Předpoklad 3 pracovníci x 8 hodin x 4 dny : 3*8*4	h	96,00000	250,00	24 000,00		Vlastní
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				5 074,70		
11	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m Včetně kotvení lešení. Dle popisu v tech.zprávě stavebně konstrukčního řešení : (str.8) - lešení do výšky hlavní římsy. : jih : (69,53+4+0,9+2,3)*6,5+23,1*0,5 východ : 16,7*6,3 západ : 17*5,5 sever : (67,53-23,1)*3,5+(23,1+3,4*2+0,8)*4,9	m2	1 014,94000	1,00	1 014,94		Vlastní
12	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 1014,94*2	m2	2 029,88000	1,00	2 029,88		Vlastní
13	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	1 014,94000	1,00	1 014,94		Vlastní
14	R 94-01	Zaplachtování lešení (montáž, amortizace, demontáž)	m2	1 014,94000	1,00	1 014,94		Vlastní
Díl: 98		Demolice				267 274,62		
15	981012414R00	Demolice budov, zdivo, podíl konstr. do 25 %, MC Budovy výšky do 35 m. Dle výpočtu v souhrnné tech.zprávě (str.12) : 2NP : 2951,688	m3	2 951,68800	40,00	118 067,52		Vlastní
16	981012415R00	Demolice budov, zdivo, podíl konstr. do 30 %, MC	m3	2 638,08000	50,00	131 904,00		Vlastní

Budovy výšky do 35 m.

Dle výpočtu v souhrnné tech.zprávě (str.12). :

1NP : 2573,136

2 573,14000

mč 17-21 : (7,8*9,7-2,5*1,4)*0,9

64,94000

17	981512113R00	Demolice konstrukcí jiným způsobem, beton prostý	m3	31,32300	450,00	14 095,35	Vlastní
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------	---------

základy na severní straně pod nepodsklepenou částí 2NP :

0,75*0,85*(1+10,71+1+10,23)+0,75*(1,17*2+1,2)*1,95

19,80000

0,75*(1,17*2+1,2)*3,05+0,75*4,15*1,1

11,52000

18	981512114R00	Demolice konstrukcí jiným způsobem, železobeton	m3	6,41550	500,00	3 207,75	Vlastní
----	--------------	---	----	---------	--------	----------	---------

angl.dvorek u mč 15,16 :

stěny : (6,3+0,7)*0,3*2,1+0,7*2*0,2*2,1

5,00000

dno : 6,3*0,9*0,25

1,42000

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					1 253,38	
----------------	--------------------------------	--	--	--	--	-----------------	--

19	998982123R00	Přesun hmot, demolice jiným způsobem, v. do 21 m	t	25,06752	50,00	1 253,38	Vlastní
----	--------------	--	---	----------	-------	----------	---------

Díl: 767	Konstrukce zámečnické					9 806,06	
-----------------	------------------------------	--	--	--	--	-----------------	--

20	767996805R00	Demontáž atypických ocelových konstr. nad 500 kg	kg	2 141,06250	4,50	9 634,78	Vlastní
----	--------------	--	----	-------------	------	----------	---------

Zakrytí kanálů v 1NP (mč 1) - žebrovaný plech + ocelové :

nosníky, předpoklad 75 kg/m2. :

75*(2*3,7+1,65*0,65+0,7*1+1,85*0,2+2,9*1,95+1,5*0,6)

1 207,31000

75*(0,9*0,6+0,75*1,8+1,25*6,4+1,6*1,6)

933,75000

21	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,10705	1 600,00	171,28	Vlastní
----	--------------	---	---	---------	----------	--------	---------

Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot					660 081,11	
-----------------	--	--	--	--	--	-------------------	--

22	R D96-01	Odpočet zisku z prodeje železa ve výkupně surovin	kg	2 441,06000	-7,00	-17 087,42	Vlastní
----	----------	---	----	-------------	-------	------------	---------

Množství a cenu je nutno upřesnit dle dokladů z výkupny. :

Upozornění :

Při tomto velkém množství bude i cena za 1 kg vyšší než cena :

průměrná. :

mč 1 : 2141,06

2 141,06000

ocelové překlady - předpoklad 3 patra x 120 kg : 2*150

300,00000

23	R D96-05	Nakládka, odvoz a likvidace komunálního odpadu	t	177,34500	2 000,00	354 690,00	Vlastní
----	----------	--	---	-----------	----------	------------	---------

Předpoklad 0,9 t/m3. Nutno upřesnit přesnou tonáž. :

197,05*0,9

177,34000

24	979083117R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m	t	2 983,15012	50,00	149 157,51	Vlastní
----	--------------	--	---	-------------	-------	------------	---------

25	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	26 848,35106	2,90	77 860,22	Vlastní
----	--------------	---	---	--------------	------	-----------	---------

26	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	2 983,15012	2,00	5 966,30	Vlastní
----	--------------	--------------------------------------	---	-------------	------	----------	---------

27	979990001V01	Poplatek za skládku stavební sutí Průměrná cena (recyklace i skládkovné)	t	2 983,15012	30,00	89 494,50	Vlastní
----	--------------	--	---	-------------	-------	-----------	---------

Celkem						1 288 824,99	
---------------	--	--	--	--	--	---------------------	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	66-22-002_rev(MOÚ Brno - centrum onkologické prevence a zdravotnických služeb v areálu bývalé transfúzní stanice		
O:	I.003	IO 01.23 Bourání zpevněných ploch	
R:	01020822	Stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 000		Upozornění				0,00		
1	001	Upozornění		0,00000		0,00		Vlastní
		1. R-položky jsou oceněny jako kompletizované včetně: : všech potřebných prací, materiálů, přesunu hmot a sutí atd.: : 2. Při nejasnostech kontaktujte projektanta.: : 3. V cenách demolic a bourání jsou obsažené i náklady na: : kropení a průběžné odvázení odpadu, jeho třídění a dále: : dodržování hygienických limitů (hluk, prašnost...) dle nařízení: : vlády 272/2011 Sb.: : 4. V cenách je započteno i dodržování BOZP a s tím: : souvisejících povinností pracovníků zhotovitele a ostatních: : účastníků stavby dle §15 Zákona č.309/2006 Sb. a dle: : popisu v souhrnné tech.zprávě (str.24-28): : 5. Objemy bouraných konstrukcí a zemních prací je nutné: : upřesnit dle skutečnosti. Z dostupné dokumentace je nelze: : spočítat zcela přesně. : 0						
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				167 321,55		
2	113105111R00	Rozebrání dlažeb z lomového kamene na sucho B5 : 130	m2	130,00000	40,00	5 200,00		Vlastní
3	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho B4 : 176,34	m2	176,34000	35,00	6 171,90		Vlastní
4	113106222R00	Rozebrání dlažeb z drobných kostek v živici B1 : 437,1	m2	437,10000	40,00	17 484,00		Vlastní
5	113106241R00	Rozebrání ploch komunikací ze silničních panelů B3 : 73	m2	73,00000	100,00	7 300,00		Vlastní
6	113107415R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.těženě tl.15 cm B7 : 10,45*5,78	m2	60,40100	50,00	3 020,05		Vlastní
7	113107515R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.15 cm B6 : 55,1	m2	55,10000	50,00	2 755,00		Vlastní
8	113107516R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.16 cm B1 : 2,8+4,7+35+4,5+13,1	m2	60,10000	50,00	3 005,00		Vlastní
9	113107530R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.30 cm B2 : 16,5+7+3,2+3,3	m2	30,00000	50,00	1 500,00		Vlastní
10	113107616R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.16 cm B1 : 228+149	m2	377,00000	50,00	18 850,00		Vlastní
11	113107618R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.18 cm B3 : 73	m2	73,00000	50,00	3 650,00		Vlastní
12	113107620R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.20 cm B5 : 130	m2	130,00000	50,00	6 500,00		Vlastní
13	113107622R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.22 cm B4 : 176,34	m2	176,34000	40,00	7 053,60		Vlastní
14	113107630R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.30 cm B2 : 117,6+148+127	m2	392,60000	40,00	15 704,00		Vlastní
15	113109320R00	Odstranění podkladu pl.50 m2, bet.prostý tl.20 cm B1 : 2,8+4,7+35+4,5+13,1	m2	60,10000	90,00	5 409,00		Vlastní
16	113109410R00	Odstranění podkladu pl.nad 50 m2, beton, tl. 10 cm B3 : 73	m2	73,00000	50,00	3 650,00		Vlastní
17	113109420R00	Odstranění podkladu pl.nad 50 m2, beton, tl. 20 cm B1 : 228+149	m2	377,00000	95,00	35 815,00		Vlastní
18	113201111R00	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových	m	111,40000	50,00	5 570,00		Vlastní
19	113204111R00	Vytrhání obrubníků zahradních	m	239,60000	40,00	9 584,00		Vlastní
20	R 11-01	Ubourání vpusť a šachet vč.demontáže mříží a poklopů, vč.likvidace suti Pouze na výšku bourané komunikace. Vybourání zbytku : šachet a vpusť bude řešeno v rámci HTÚ nového objektu. : předpoklad : 26	ks	26,00000	350,00	9 100,00		Vlastní
				26,00000				
Díl: 98		Demolice				72 336,00		
21	981512113R00	Demolice konstrukcí jiným způsobem, beton prostý B6 - schodiště : pasy : 0,2*0,6*2*((1,91+1,99+2,04+1,45+1,39)*2+2,04) stupně : 55,1*0,2	m3	15,72400	450,00	7 075,80		Vlastní
22	981512114R00	Demolice konstrukcí jiným způsobem, železobeton B6 - schodiště - deska : 55,1*1,3*0,15 B7 - jezírko+šachta : dno : 10,45*5,78*0,4+1*0,8*0,2 stěny : (9,75+5,78)*2*0,35*0,95+(1+0,6)*2*0,2*0,95 plocha B2 : 422,6*0,2	m3	130,52040	500,00	65 260,20		Vlastní
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 055,91		
23	998982123R00	Přesun hmot, demolice jiným způsobem, v. do 21 m	t	0,93443	1 130,00	1 055,91		Vlastní
Díl: 999		Výpočty ploch				0,00		
24	R 999-01	Výpočet bouraných ploch - neoceňovat !!!	m2	1 294,14000		0,00		Vlastní

B1 : 2,8+4,7+35+228+4,5+13,1+149	437,10000
B2 : 117,6+148+16,5+7+127+3,2+3,3	422,60000
B3 : 73	73,00000
B4 : 180,5-3,2*1,3	176,34000
B5 : 130	130,00000
B6 : 12,5+4,9+7,1+12+4,2+3,4+9,1+1,9	55,10000

Díl: 713		Izolace tepelné		21 130,00			
25	713000001T00	Odstranění Pe folie v podlaze vč.likvidace B2 : 422,6	m2	422,60000	50,00	21 130,00	Vlastní

Díl: D96		Presuny suti a vybouraných hmot		190 725,36			
26	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	1 518,51409	50,00	75 925,70	Vlastní
27	979082219R00	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	21 259,19732	2,90	61 651,67	Vlastní
28	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace	t	1 518,51409	5,00	7 592,57	Vlastní
29	979990001V01	Poplatek za skládku stavební suti Průměrná cena (recyklace i skládkovné)	t	1 518,51409	30,00	45 555,42	Vlastní

Celkem				452 568,82	
---------------	--	--	--	-------------------	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	66-22-002_rev(MOÚ Brno - centrum onkologické prevence a zdravotnických služeb v areálu bývalé transfúzní stanice
O:	I.004 IO 01.24 Bourání oplacení a souvisejících opěrných zdí (I.etapa)
R:	01020822 Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 000 Upozornění							0,00	
1	001	Upozornění 1. R-položky jsou oceněny jako kompletizované včetně: : všech potřebných prací, materiálů, přesunu hmot a sutí atd.: : 2. Při nejasnostech kontaktujte projektanta.: : 3. V cenách demolic a bourání jsou obsažené i náklady na: : kročení a průběžné odvážení odpadu, jeho třídění a dále: : dodržování hygienických limitů (hluk, prašnost...) dle nařízení: : vlády 272/2011 Sb.: : 4. V cenách je započteno i dodržování BOZP a s tím: : souvisejících povinností pracovníků zhotovitele a ostatních: : účastníků stavby dle §15 Zákona č.309/2006 Sb. a dle: : popisu v souhrnné tech.zprávě (str.24-28): : 5. Objemy bouraných konstrukcí a zemních prací je nutné: : upřesnit dle skutečnosti. Z dostupné dokumentace je nelze: : spočítat zcela přesně. : 0		0,00000		0,00		Vlastní
Díl: 1 Zemní práce							60 739,47	
2	132201212R00	Hloubení ryh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ S2 : ((1,6+1,1)*0,5/2+(0,9+0,7)*0,4/2-0,51*0,4)*6,22 S3 : ((1,7+1,25)*0,5/2+(0,9+0,7)*0,4/2-0,64*0,4)*6,23 S4 : ((1,75+1,25)*0,5/2+(1,1+0,7)*0,75/2-0,67*0,4)*(19,01+7,3) S5 : ((1,7+1,2)*0,5/2+(0,9+0,7)*0,4/2-0,58*0,4)*6,59 S6 : ((1,65+1,2)*0,5/2+(0,9+0,7)*0,4/2-0,57*0,4)*6,59 S7 : ((1,7+1,25)*0,5/2+(1,05+0,75)*0,75/2-0,62*0,4)*8,98 S9 : (0,7*0,1+(0,5+0,3)*0,4/2)*8,5 S10 : (0,7*0,1+(0,5+0,3)*0,4/2)*11,96 ((3,1+1,85)*1,2/2+(2,35+1,6)*1,6/2-0,69*0,8-1,29*0,4)*8,22	m3	107,78600	50,00	5 389,30		Vlastní
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	107,79000	196,00	21 126,84		Vlastní
4	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km 107,79*5	m3	538,95000	16,50	8 892,68		Vlastní
5	167101102R00	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 v množství nad 100 m3	m3	107,79000	20,00	2 155,80		Vlastní
6	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	107,79000	15,00	1 616,85		Vlastní
7	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	107,79000	200,00	21 558,00		Vlastní
Díl: 98 Demolice							27 358,41	
8	981512113R00	Demolice konstrukcí jiným způsobem, beton prostý S2 : 0,51*0,4*6,22 S3 : 0,64*0,4*6,23 S4 : 0,67*0,4*(19,01+7,3) S5 : 0,58*0,4*6,59 S6 : 0,57*0,4*6,59 S7 : 0,62*0,4*8,98 S9 : 0,46*0,4*8,5 S10 : 0,46*0,4*11,96+(0,69*0,8+1,29*0,4)*8,22	m3	27,71690	450,00	12 472,61		Vlastní
9	981512114R00	Demolice konstrukcí jiným způsobem, železobeton S2 : 0,21*0,65*6,22 S3 : 0,34*0,65*6,23 S4 : 0,37*0,95*(19,01+7,3) S5 : 0,28*0,65*6,59 S6 : 0,27*0,65*6,59 S7 : 0,32*0,95*8,98 S9 : 0,31*0,8*8,5 S10 : 0,31*0,8*11,96+0,55*1,8*8,22	m3	29,77160	500,00	14 885,80		Vlastní
Díl: 99 Staveništní přesun hmot							335,75	
10	998982123R00	Přesun hmot, demolice jiným způsobem, v. do 21 m	t	0,29712	1 130,00	335,75		Vlastní
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot							20 051,42	
11	979082213R00	Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km	t	137,71578	50,00	6 885,79		Vlastní
12	979082219R00	Příplatek za dopravu sutí po suchu za další 1 km	t	1 928,02089	2,90	5 591,26		Vlastní
13	979087212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky - komunikace	t	137,71578	5,00	688,58		Vlastní
14	979990001V01	Poplatek za skládku stavební sutí Průměrná cena (recyklace i skládkovné)	t	137,71578	50,00	6 885,79		Vlastní
Celkem							108 485,05	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	66-22-002_rev(MOÚ Brno - centrum onkologické prevence a zdravotnických služeb v areálu bývalé transfúzní stanice	
O:	I.005	IO 01.25 Odpojení objektu od veřejného vodovodního řadu
R:	01	Rozpočet ZTI pro IO 01.25

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
Díl: 0		CELKEM OSTATNÍ NÁKLADY					5 300,00		
1	PoI_0002	PŘEDÁNÍ STAVBY	HODINA	8,00000	350,00	2 800,00		Vlastní	
2	PoI_0003	DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ	KUS	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní	
Díl: 2		CELKEM VRN					1 001,00		
3	PoI_0004	MIMOSTAVENIŠTNÍ DOPRAVA A DOPRAVA ZAMĚŠTNANCŮ	KUS	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní	
4	Pol_0005	ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ	KUS	1,00000	1,00	1,00		Vlastní	
Díl: 1		DEMONTÁŽE A BOURÁNÍ					731,84		
5	45111000-8	DEMONTÁŽ LITINOVÉHO ODPADNÍHO POTRUBÍ DO DN 200	METR	2,00000	90,00	180,00		Vlastní	
6	45111000-8	DEMONTÁŽ ARMATUR	KUS	5,00000	110,00	550,00		Vlastní	
7	45111000-8	SVISLÉ PŘEMÍSTĚNÍ SUTI A HMOT DO VÝŠKY 3,5 M	TUNA	0,04589	40,00	1,84		Vlastní	
Díl: 11		HSV PŘÍPRAVNÉ A PŘIDRUŽENÉ PRÁCE					2 210,00		
8	45111000-8	ROZEBRÁNÍ KOMUNIKACÍ Z ŽIVICE	M2	2,00000	125,00	250,00		Vlastní	
9	45111000-8	ROZEBRÁNÍ PODKLADŮ KOMUNIKACÍ DO 150 MM Z KAMENIVA	M2	2,00000	80,00	160,00		Vlastní	
10	45111000-8	ROZEBRÁNÍ PODKLADŮ KOMUNIKACÍ DO 150 MM Z ŽIVICE	M2	2,00000	125,00	250,00		Vlastní	
11	45111000-8	ODSTRANĚNÍ ŽIVIČNÉHO KRYTU ODFRÉZOVÁNÍM	M2	3,00000	150,00	450,00		Vlastní	
12	45233223-8	ŘEZÁNÍ KRYTU DO 150 MM	METR	5,00000	130,00	650,00		Vlastní	
13	45252124-3	DOČASNÉ ZAJIŠTĚNÍ POTRUBÍ DO DN 500	METR	1,00000	250,00	250,00		Vlastní	
14	45252124-3	DOČASNÉ ZAJIŠTĚNÍ JEDNOHO KABELU	METR	2,00000	100,00	200,00		Vlastní	
Díl: 13		HSV HLOUBENÉ VYKOPÁVKY					1 664,00		
15	45252124-3	PŘÍPL ZA ZTÍŽENÍ VYKOPÁVEK V BLÍZ VEDENÍ	M3	3,20000	50,00	160,00		Vlastní	
16	45252124-3	HLOUB JAM ZAPÁŽENÝCH V HOR 1-4	M3	3,20000	190,00	608,00		Vlastní	
17	45252124-3	PŘÍPLATEK ZA LEPIVOST	M3	3,20000	30,00	96,00		Vlastní	
18	45111000-8	BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ Z BETONU VE VÝKOPU	M3	1,60000	500,00	800,00		Vlastní	
Díl: 15		HSV ROUBENÍ					1 500,00		
19	45252124-3	ZŘÍZENÍ PŘILOŽNÉHO PAŽENÍ	M2	6,00000	95,00	570,00		Vlastní	
20	45252124-3	ODSTRANĚNÍ PŘILOŽNÉHO PAŽENÍ	M2	6,00000	30,00	180,00		Vlastní	
21	45252124-3	ZŘÍZENÍ ROZEPŘENÍ	M2	6,00000	95,00	570,00		Vlastní	
22	45252124-3	ODSTRANĚNÍ ROZEPŘENÍ	M2	6,00000	30,00	180,00		Vlastní	
Díl: 16		HSV PŘEMÍSTĚNÍ VÝKOPKU/SUTI					703,70		
23	45252124-3	SVISLÉ PŘEMÍSTĚNÍ VÝKOPKU DO 2 M	M3	3,20000	5,00	16,00		Vlastní	
24	45252124-3	VODOROVNÉ PŘEMÍSTĚNÍ VÝKOPKU	M3	3,20000	50,00	160,00		Vlastní	
25	45252124-3	NAKLÁDÁNÍ SUTI	TUNA	4,89489	8,00	39,16		Vlastní	
26	45252124-3	VODOROVNÉ PŘEMÍSTĚNÍ SUTI	TUNA	4,89489	90,00	440,54		Vlastní	
27	45252124-3	NAKLÁDÁNÍ VÝKOPKU HOR 1-4	M3	3,20000	15,00	48,00		Vlastní	
Díl: 17		HSV KONSTRUKCE ZE ZEMIN/ULOŽENÍ SUTI					2 900,91		
28	14210000-6	ZÁSYP RECYKÁT BETON	M3	3,20000	150,00	480,00		Vlastní	
29	45252124-3	ULOŽENÍ SUTI Z REKONSTRUKCÍ NA SKLÁDKU	TUNA	3,24589	15,00	48,69		Vlastní	
30	45252124-3	ULOŽENÍ SUTI Z VOZOVEK NA SKLÁDKU	TUNA	1,64900	15,00	24,74		Vlastní	
31	45252124-3	ULOŽENÍ ZEMINY NA SKLÁDKU	TUNA	5,28000	15,00	79,20		Vlastní	
32	45252124-3	POPLATEK ZA ULOŽENÍ SUTI Z REKONSTRUKCÍ NA SKLÁDKU	TUNA	3,24589	150,00	486,88		Vlastní	
33	45252124-3	POPLATEK ZA ULOŽENÍ SUTI Z VOZOVEK NA SKLÁDKU	TUNA	1,64900	600,00	989,40		Vlastní	
34	45252124-3	POPLATEK ZA ULOŽENÍ ZEMINY NA SKLÁDKU	TUNA	5,28000	150,00	792,00		Vlastní	
Díl: 56		HSV PODKLADNÍ VRSTVY KOMUNIKACÍ					3 960,00		
35	14212210-5	PODKLAD ZE ŠP TL 150 MM	M2	2,00000	50,00	100,00		Vlastní	
36	14212210-5	PODKLAD ZKAMENIVA DRCENÉHO 32-63 S VÝPLNÍ 20 TL 200	M2	2,00000	280,00	560,00		Vlastní	
37	45233223-8	PODKLAD Z KAMENIVA OBALENÉHO ASFALTEM TL 200 MM	M2	2,00000	400,00	800,00		Vlastní	
38	45233223-8	VYSRAVENÍ KRYTU PO PŘEKOPĚCH ŽIV SMĚSÍ	M2	2,00000	500,00	1 000,00		Vlastní	
39	45233223-8	VYSRAVENÍ KRYTU PO PŘEKOPĚCH AB	M2	3,00000	500,00	1 500,00		Vlastní	
Díl: 85		HSV POTRUBÍ Z TRUB LITINOVÝCH					850,00		
40	28862500-7	MTZ TVAROVEK LIT PŘÍR JEDNOOSÝCH DN 80	KUS	1,00000	250,00	250,00		Vlastní	
41	28862500-7	ZASLEPOVACÍ PŘÍRUBA DN 80 X	KUS	1,00000	600,00	600,00		Vlastní	
Celkem						20 821,45			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	66-22-002_rev(MOÚ Brno - centrum onkologické prevence a zdravotnických služeb v areálu bývalé transfúzní stanice	
O:	I.006	IO 01.26 Odpojení objektu od veřejné kanalizace
R:	01	Rozpočet ZTI pro IO 01.26

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 0		CELKEM OSTATNÍ NÁKLADY				5 300,00		
1	Pol_0001	PŘEDÁNÍ STAVBY	HODINA	8,00000	350,00	2 800,00		Vlastní
2	Pol_0002	DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ	KUS	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
Díl: 2		CELKEM VRN				1 001,00		
3	Pol_0003	MIMOSTAVENIŠTNÍ DOPRAVA A DOPRAVA ZAMĚŠTNANCŮ	KUS	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
4	Pol_0004	ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ	KUS	1,00000	1,00	1,00		Vlastní
Díl: 1		DEMONTÁŽE A BOURÁNÍ				1 092,82		
5	45111000-8	DEMONTÁŽ KAMENINOVÉHO ODPADNÍHO POTRUBÍ DO DN 200	METR	12,00000	90,00	1 080,00		Vlastní
6	45111000-8	SVISLÉ PŘEMÍSTĚNÍ SUTI A HMOT DO VÝŠKY 3,5 M	TUNA	0,32040	40,00	12,82		Vlastní
Díl: 11		HSV PŘÍPRAVNÉ A PŘIDRUŽENÉ PRÁCE				2 760,00		
7	45111000-8	ROZEBRÁNÍ KOMUNIKACÍ Z ŽIVICE	M2	2,00000	125,00	250,00		Vlastní
8	45111000-8	ROZEBRÁNÍ PODKLADŮ KOMUNIKACÍ DO 150 MM Z KAMENIVA	M2	2,00000	80,00	160,00		Vlastní
9	45111000-8	ROZEBRÁNÍ PODKLADŮ KOMUNIKACÍ DO 150 MM Z ŽIVICE	M2	2,00000	125,00	250,00		Vlastní
10	45111000-8	ODSTRANĚNÍ ŽIVIČNÉHO KRYTU ODFRÉZOVÁNÍM	M2	3,00000	150,00	450,00		Vlastní
11	45233223-8	ŘEZÁNÍ KRYTU DO 150 MM	METR	5,00000	130,00	650,00		Vlastní
12	45252124-3	DOČASNÉ ZAJIŠTĚNÍ POTRUBÍ DO DN 500	METR	2,00000	250,00	500,00		Vlastní
13	45252124-3	DOČASNÉ ZAJIŠTĚNÍ JEDNOHO KABELU	METR	5,00000	100,00	500,00		Vlastní
Díl: 13		HSV HLOUBENÉ VYKOPÁVKY				11 526,00		
14	45252124-3	PŘÍPL ZA ZTÍŽENÍ VYKOPÁVEK V BLÍZ VEDENÍ	M3	25,80000	50,00	1 290,00		Vlastní
15	45252124-3	HLOUB JAM ZAPAZENÝCH V HOR 1-4	M3	25,80000	190,00	4 902,00		Vlastní
16	45252124-3	PŘÍPLATEK ZA LEPIVOST	M3	25,80000	30,00	774,00		Vlastní
17	45111000-8	BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ Z BETONU VE VYKOPU	M3	9,12000	500,00	4 560,00		Vlastní
Díl: 15		HSV ROUBENÍ				16 200,00		
18	45252124-3	ZŘÍZENÍ PŘÍLOŽNÉHO PAŽENÍ	M2	64,80000	95,00	6 156,00		Vlastní
19	45252124-3	ODSTRANĚNÍ PŘÍLOŽNÉHO PAŽENÍ	M2	64,80000	30,00	1 944,00		Vlastní
20	45252124-3	ZŘÍZENÍ ROZEPŘENÍ	M2	64,80000	95,00	6 156,00		Vlastní
21	45252124-3	ODSTRANĚNÍ ROZEPŘENÍ	M2	64,80000	30,00	1 944,00		Vlastní
Díl: 16		HSV PŘEMÍSTĚNÍ VYKOPKU/SUTI				3 786,53		
22	45252124-3	SVISLÉ PŘEMÍSTĚNÍ VYKOPKU DO 2 M	M3	25,80000	5,00	129,00		Vlastní
23	45252124-3	VODOROVNÉ PŘEMÍSTĚNÍ VYKOPKU	M3	25,80000	50,00	1 290,00		Vlastní
24	45252124-3	NAKLÁDÁNÍ SUTI	TUNA	20,20940	8,00	161,68		Vlastní
25	45252124-3	VODOROVNÉ PŘEMÍSTĚNÍ SUTI	TUNA	20,20940	90,00	1 818,85		Vlastní
26	45252124-3	NAKLÁDÁNÍ VYKOPKU HOR 1-4	M3	25,80000	15,00	387,00		Vlastní
Díl: 17		HSV KONSTRUKCE ZE ZEMIN/ULOŽENÍ SUTI				45 770,66		
27	14210000-6	ZÁSYB RECYKÁT BETON	M3	25,80000	150,00	3 870,00		Vlastní
28	45252124-3	SÚSPENZE POP STAV KOPOS III PEVNOST V TL. 2,0 MPA ZAFOUKÁNÍ KANALIZACE	M3	28,00000	1 100,00	30 800,00		Vlastní
29	45252124-3	ULOŽENÍ SUTI Z REKONSTRUKCÍ NA SKLÁDKU	TUNA	18,56040	15,00	278,41		Vlastní
30	45252124-3	ULOŽENÍ SUTI Z VOZOVEK NA SKLÁDKU	TUNA	1,64900	15,00	24,74		Vlastní
31	45252124-3	ULOŽENÍ ZEMINY NA SKLÁDKU	TUNA	42,57000	15,00	638,55		Vlastní
32	45252124-3	POPLATEK ZA ULOŽENÍ SUTI Z REKONSTRUKCÍ NA SKLÁDKU	TUNA	18,56040	150,00	2 784,06		Vlastní
33	45252124-3	POPLATEK ZA ULOŽENÍ SUTI Z VOZOVEK NA SKLÁDKU	TUNA	1,64900	600,00	989,40		Vlastní
34	45252124-3	POPLATEK ZA ULOŽENÍ ZEMINY NA SKLÁDKU	TUNA	42,57000	150,00	6 385,50		Vlastní
Díl: 31		HSV SVISLÉ A KOMPLETNÍ KONSTRUKCE				2 437,65		
35	45262300-4	KANALIZAČNÍ CIHLA KLINKER MRAZUVZDORNÁ 240×115×47	M2	0,32170	4 500,00	1 447,65		Vlastní
36	45262300-4	MALTA ERGELIT CEMENTOVÁ SBM 25 KG	KUS	1,00000	990,00	990,00		Vlastní
Díl: 56		HSV PODKLADNÍ VRSTVY KOMUNIKACÍ				3 960,00		
37	14212210-5	PODKLAD ZE ŠP TL 150 MM	M2	2,00000	50,00	100,00		Vlastní
38	14212210-5	PODKLAD ZKAMENIVA DRCENÉHO 32-63 S VÝPLNÍ 20 TL 200	M2	2,00000	280,00	560,00		Vlastní
39	45233223-8	PODKLAD Z KAMENIVA OBALENÉHO ASFALTEM TL 200 MM	M2	2,00000	400,00	800,00		Vlastní
40	45233223-8	VYSRAVENÍ KRYTU PO PŘEKOPECH ŽIV SMĚSÍ	M2	2,00000	500,00	1 000,00		Vlastní
41	45233223-8	VYSRAVENÍ KRYTU PO PŘEKOPECH AB	M2	3,00000	500,00	1 500,00		Vlastní
Díl: 83		HSV POTRUBÍ Z TRUB KAMENINOVÝCH				900,00		
42	45232440-8	ZASLEPENÍ KANALIZAČNÍ PŘIPOJKY NA STOCE	KUS	2,00000	450,00	900,00		Vlastní
Celkem						94 734,66		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	66-22-002_rev(MOÚ Brno - centrum onkologické prevence a zdravotnických služeb v areálu bývalé transfúzní stanice	
O:	I.007	IO 01.30 Odpojení sdělovacího kabelu
R:	01	IO 01.30 Zrušení přípojky sdělovacích kabelů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
Díl: 1		A. DODÁVKY, C. MONTÁŽ					3 747,80		
1	460030032RT1	Vybourání dlažby, kostky velké, zalité spáry, odhoz na dočasnou skládku, z plochy do 5m 2x1m	m2	2,00000	110,00	220,00		Vlastní	
2	460200283RT2	Kýleta ručně, š. 50cm, 1m hl, tř.3	m	2,00000	450,00	900,00		Vlastní	
3	460570283R00	Zához rýhy, š.50m hl.100, tř.3, s hutněním	m	2,00000	190,00	380,00		Vlastní	
4	vlastní	Obnova 0,5m kabelového lože ze stávajícího materiálu, cihla, výstražná folie	kpl	0,50000	1 500,00	750,00		Vlastní	
5	vlastní	Podkladová vrstva 10cm, šterkopísek 2x1x0,1	m3	0,20000	989,00	197,80		Vlastní	
6	vlastní	Obnova dlažby z původních kostek, vč. výplně	m2	2,00000	350,00	700,00		Vlastní	
7	vlastní	Odstřihnutí kabelu 25XN, 0,8, úplná montáž kabelové koncovky	ks	1,00000	450,00	450,00		Vlastní	
8	vlastní	Demontáž účastnického rozvaděče UR BOBE 808	ks	1,00000	150,00	150,00		Vlastní	
Díl: 2		V. VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY					4 590,00		
9	vlastní	Vytyčeniavedení v uvažovaném místě ukončení kabelu, 1 případ, 2m	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní	
10	vlastní	Geodetické zaměření konce kabelu, před zášypem	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní	
11	vlastní	Projekt dopravního značení	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní	
12	vlastní	Dočasná dopravní značení Práce na silnici, Zúžená vozovka, zápůjčka týden	kpl	1,00000	90,00	90,00		Vlastní	
13	vlastní	Zabezpečení výkopu, ohraničení výkopu přenosným zábranami, zápůjčka týden	kpl	1,00000	500,00	500,00		Vlastní	
Celkem						8 337,80			

Příloha č. 2

Projektová dokumentace bouracích prací

Neuveřejněno v souladu s § 3 odst. 2 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.