

DODATEK č. 15 k Podnájemní smlouvě č. 16/2010-LETNÍ KINO

Smluvní strany

- 1. KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen nájemce)
se sídlem: Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
zastoupená: Bc. Radkem Holušou, jednatelem
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského osudu v Ústí n. Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: KB Chomutov, č. ú.: 17102-441/0100
kontaktní údaje: xxx

a

- 2. Alfréd Maier** (dále jen podnájemník)
bydliště: Chomutov, Stavbařská 4521, PSČ 430 04
rodné číslo: 410619/118
IČ: 10418849 DIČ: CZ- plátce DPH: NE
bankovní spojení: KB a.s., pobočka Chomutov, č. ú: 10541-441/0100

Na základě ustanovení čl. 8.6. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

I. Provedení změn

I.1. Článek 3, bod 3.1. smlouvy se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2022 činila 15,1 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky 6 354,50 Kč/měsíčně v období květen – říjen na částku **7 314,03 Kč/měsíčně v období květen – říjen**, cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky 122,34 Kč/měsíčně v období listopad - duben na částku **140,81 Kč/měsíčně v období listopad – duben**.

I.2. článek 3, bod 3.3. se mění:

Cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 1 360,22 Kč + příslušná sazba DPH v období květen – říjen na částku **1 549,56 Kč + příslušná sazba DPH v období květen – říjen**.

Fakturace rozdílů nájmu navýšeného o inflaci za období leden a únor 2023 bude provedena k 28. 2. 2023.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2023.

V Chomutově dne 23.2.2023

V Chomutově dne

Za nájemce:

Za podnájemníka:

.....
Bc. Radek Holuša
jednatel

.....
Alfréd Maier