

DODATEK č. 9 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 45N04/28

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím Pobočky Mladá Boleslav,

adresa : Bělská 151, Mladá Boleslav, PSČ 293 01

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

pan Vladimír Pokorný, [redacted]

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 9, kterým se mění předmět nájmu a výše nájemného

1. Na základě nájemní smlouvy č. 45N04/28 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **15 797,-Kč** (slovy: patnácttisícsemsetdevadesát sedm korun českých).

2. a) Na základě Oznámení Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Nymburk v katastrálním území Nymburk došlo ke změně vlastnického práva u pozemku **KN p.č. 1347/21** - na spoluvlastnický podíl id. 1/3 pro Státní pozemkový úřad ČR, id. 1/3 na Jana Geisselreitera, [redacted] id. 1/3 na Marcelu Geisslreiterovou, [redacted]

b) Smluvní strany se dohodly na ukončení nájemního vztahu pozemku KN p.č. 1347/21 v katastrálním území Nymburk.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo na částku **15 781,-Kč** (slovy: patnácttisícsemsetosmdesát jedna korun českých).

K 1. 10. 2014 je nájemce povinen zaplatit částku **15 795,-Kč** (slovy: patnácttisícsemsetdevadesát pět korun českých).


3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden steinopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.


5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 9 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 24. 9. 2014



Mgr. Roman Hanzik
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav
Česká republika – Státní pozemkový úřad
pronajímatel



.....
Vladimír Pokorný
nájemce

Za správnost: Jana Szabová

Příloha k nájemní smlouvě č. 45N04/28

Pokorný Vladimír

Variabilní symbol: 4510428

Uzavřeno: 18.8.2004

Roční nájem:

Datum tisku: 24.9.2014

Účinná od: 1.9.2004

15 781 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Libice nad Cidlinou										
	151	13	0	5	0	10 002	73 400	6 477	1,0	475,41
	167	0	0	5	0	10 002	73 400	11 198	1,0	821,93
	186	0	0	5	0	10 002	73 400	12 011	1,0	881,61
	198	1	0	5	0	10 002	73 400	50 106	1,0	3 677,78
	198	13	0	5	0	10 002	73 400	6 268	1,0	460,07
	198	18	0	5	0	10 002	73 400	28 705	1,0	2 106,95
	200	1	0	5	0	10 002	73 400	167	1,0	12,26
	200	4	0	5	0	10 002	73 400	69	1,0	5,06
	202	1	0	5	0	10 002	73 400	557	1,0	40,88
	204	1	0	5	0	10 002	73 400	932	1,0	68,41
	207	1	0	5	0	10 002	73 400	74	1,0	5,43
								116 564		8 555,79
Nymburk										
	338	16	0	2	2	10 002	85 900	7 183	1,0	617,01
	371	1	0	2	2	10 002	85 900	4 893	1,0	420,30
	1 220	1	0	2	2	10 002	85 900	8 978	1,0	771,21
	1 235	0	0	2	2	10 002	85 900	7 867	1,0	675,77
	1 285	8	0	2	2	10 002	85 900	4 583	1,0	393,67
	1 285	19	0	2	2	10 002	85 900	10 114	1,0	868,79
	1 285	23	0	2	2	10 002	85 900	1 612	1,0	138,47
	1 285	38	0	2	2	10 002	85 900	2 563	1,0	220,16
	1 347	6	0	2	14	10 002	85 900	1 376	1,0	118,19
	1 361	2	0	2	14	10 002	85 900	58	1,0	4,98
	1 361	3	0	2	14	10 002	85 900	42	1,0	3,60
	1 380	7	0	2	2	10 002	87 700	1 061	1,0	93,05
	1 380	20	0	2	2	10 002	85 900	2 980	1,0	255,98
	1 389	74	0	2	2	10 002	85 900	6 650	1,0	571,23
	1 410	13	0	2	2	10 002	85 900	5 452	1,0	468,32
	1 410	18	0	2	2	10 002	85 900	4 375	1,0	375,81
	1 414	12	0	2	2	10 002	85 900	4 009	1,0	344,37
	1 548	1	0	2	2	10 002	85 900	9 084	1,0	780,31
	1 548	14	0	2	2	10 002	85 900	1 205	1,0	103,50
								84 085		7 224,72
CELKEM:							200 649		15 781 Kč	

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 45N04/28

Datum tisku: 24.9.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Libice nad Cidlinou						
151 13 0	5	6 477			365	475,41
167 0 0	5	11 198			365	821,93
186 0 0	5	12 011			365	881,61
198 1 0	5	50 106			365	3 677,78
198 13 0	5	6 268			365	460,07
198 18 0	5	28 705			365	2 106,95
200 1 0	5	167			365	12,26
200 4 0	5	69			365	5,06
202 1 0	5	557			365	40,88
204 1 0	5	932			365	68,41
207 1 0	5	74			365	5,43
116 564						8 555,79
116 564						8 555,79
Vydané parcely						
Nymburk						
1 347 21 0	2	187	11.12.2007	29.8.2014	332	14,61
187						14,61
187						14,61
Stávající parcely						
Nymburk						
338 16 0	2	7 183	11.12.2007		365	617,01
371 1 0	2	4 893	11.12.2007		365	420,30
1 220 1 0	2	8 978	11.12.2007		365	771,21
1 235 0 0	2	7 867	11.12.2007		365	675,77
1 261 0 0	5	6 402	1.10.2004		365	0,00
1 285 8 0	2	4 583	11.12.2007		365	393,67
1 285 19 0	2	10 114	11.12.2007		365	868,79
1 285 23 0	2	1 612	11.12.2007		365	138,47
1 285 38 0	2	2 563	11.12.2007		365	220,16
1 347 6 0	2	1 376	11.12.2007		365	118,19
1 361 2 0	2	58	11.12.2007		365	4,98
1 361 3 0	2	42	11.12.2007		365	3,60
1 380 7 0	2	1 061	1.10.2011		365	93,05
1 380 20 0	2	2 980	11.12.2007		365	255,98
1 389 74 0	2	6 650	11.12.2007		365	571,23
1 410 13 0	2	5 452	11.12.2007		365	468,32
1 410 18 0	2	4 375	11.12.2007		365	375,81
1 414 12 0	2	4 009	11.12.2007		365	344,37
1 548 1 0	2	9 084	11.12.2007		365	780,31
1 548 14 0	2	1 205	11.12.2007		365	103,50
90 487						7 224,72
90 487						7 224,72
CELKEM:						15 795,12
207 238						15 795,12