

20

# DODATEK č. 11 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 45N04/28

## Smluvní strany:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**pan Vladimír Pokorný,** [redacted]

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 11 k nájemní smlouvě č. 45N04/28, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 14.07.2015 nabyla vlastnické právo k pozemkům **KN p.č. 1285/8 a KN p.č. 1389/74** v katastrálním území a obci Nymburk třetí osoba Římskokatolická farnost Nymburk, sídlo: Kostelní nám. 1751/9, PSČ 288 02 Nymburk na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu č. SPU 289231/2015.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

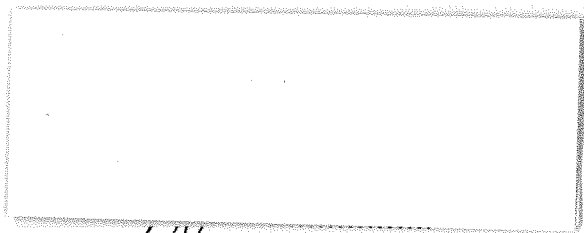
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **32 595,- Kč** (slovy: třicetdvatisícpětsetdevadesát pět korun českých).

Za období od 14.07.2015 do 30.09.2015 bylo za nemovité věci vydané třetí osobě pronajímatelem neoprávněně inkasováno nájemné ve výši **458,- Kč** (slovy: čtyřistapadesát osm korun českých). Tato částka bude poukázána výše uvedené třetí osobě.

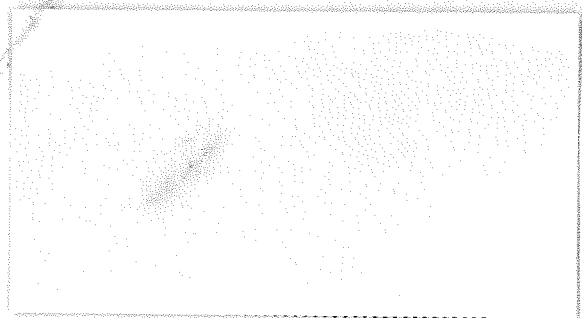
K 01.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku 32 595,- Kč (slovy: třicetdvatisícipětdevadesát pět korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 11 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 08.12.2015



Mgr. ~~Roman~~ Hanzík  
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav  
Státní pozemkový úřad – Česká republika  
pronajímatel



Vladimír Pokorný

nájemce

Za správnost: Jana Szabová

**Příloha k nájemní smlouvě č. 45N04/28**

Pokorný Vladimír

Variabilní symbol: 4510428

Uzavřeno: 18.8.2004

Roční nájem:

Datum tisku: 8.12.2015

Účinná od: 1.9.2004

32 595 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
<b>Libice nad Cidlinou</b>										
	151	13	0	5	0	10 002	73 400	6 477	2,2	1 045,91
	167	0	0	5	0	10 002	73 400	11 198	2,2	1 808,25
	186	0	0	5	0	10 002	73 400	12 011	2,2	1 939,54
	198	1	0	5	0	10 002	73 400	50 106	2,2	8 091,12
	198	13	0	5	0	10 002	73 400	6 268	2,2	1 012,16
	198	18	0	5	0	10 002	73 400	28 705	2,2	4 635,28
	200	1	0	5	0	10 002	73 400	167	2,2	26,97
	200	4	0	5	0	10 002	73 400	69	2,2	11,14
	202	1	0	5	0	10 002	73 400	557	2,2	89,94
	204	1	0	5	0	10 002	73 400	932	2,2	150,50
	207	1	0	5	0	10 002	73 400	74	2,2	11,95
								<b>116 564</b>		<b>18 822,76</b>

**Nymburk**

	338	16	0	2	2	10 002	85 900	7 183	2,2	1 357,44
	371	1	0	2	2	10 002	85 900	4 893	2,2	924,68
	1 220	1	0	2	2	10 002	85 900	8 978	2,2	1 696,66
	1 235	0	0	2	2	10 002	85 900	7 867	2,2	1 486,71
	1 285	19	0	2	2	10 002	85 900	10 114	2,2	1 911,34
	1 285	23	0	2	2	10 002	85 900	1 612	2,2	304,64
	1 285	38	0	2	2	10 002	85 900	2 563	2,2	484,36
	1 347	6	0	2	14	10 002	85 900	1 376	2,2	260,04
	1 361	2	0	2	14	10 002	85 900	58	2,2	10,96
	1 361	3	0	2	14	10 002	85 900	42	2,2	7,94
	1 380	7	0	2	2	10 002	87 700	1 061	2,2	204,71
	1 380	20	0	2	2	10 002	85 900	2 980	2,2	563,16
	1 410	13	0	2	2	10 002	85 900	5 452	2,2	1 030,32
	1 410	18	0	2	2	10 002	85 900	4 375	2,2	826,79
	1 414	12	0	2	2	10 002	85 900	4 009	2,2	757,62
	1 548	1	0	2	2	10 002	85 900	9 084	2,2	1 716,69
	1 548	14	0	2	2	10 002	85 900	1 205	2,2	227,72
								<b>72 852</b>		<b>13 771,78</b>

**CELKEM:****189 416****32 595 Kč**