



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Číslo jednací: ZSMV-N-05499-56/VZ-2021
Systémové číslo na profilu zadavatele: N006/21/V00023143
Evidenční číslo ve Věstníku VZ: Z2021-041376
Evidenční číslo v Úředním věstníku EU: 2021/S 218-572824

Projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropskými strukturálními a investičními fondy v rámci Operačního programu Životní prostředí

Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo

uzavřené mezi smluvními stranami dne 22. 2. 2022
pod. č.j. Objednatele: ZSMV-N-05499-56/VZ-2021

**„Snížení energetické náročnosti a modernizace
administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 –
realizace“**



ZAŘÍZENÍ SLUŽEB PRO MINISTERSTVO VNITRA
STÁTNÍ PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra


se sídlem: Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
IČO: 67779999
DIČ: CZ67779999
datová schránka: iazgiwe
bankovní spojení: ČNB Praha
číslo účtu: 30320881/0710
zastoupené: Mgr. Romanem Švejdou, DiS., MPA, ředitelem
na straně jedné (dále též jen „**Objednatel**“)
číslo Dodatku č. 4: ZSMV-N-05499-80/VZ-2021

a

Společnost „Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“

vedoucí společník: **OHLA ŽS, a.s.**
se sídlem: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno
IČO: 46342796
DIČ: CZ46342796
datová schránka: xbicgdt
společnost zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod
sp. zn. B 695,
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s. číslo účtu: 6710756002/5500,
zastoupená: Ing. Romanem Kocůrkem, 1. místopředsedou představenstva a
Jiřím Procházkou, MBA, členem představenstva

a

druhý společník: **EDIKT a.s.**
se sídlem: Rudolfovska tř. 461/95, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice
IČO: 25172328
DIČ: CZ25172328
společnost zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých
Budějovicích pod sp. zn. B 904,
zastoupená: Ing. Pavlem Štindlem, předsedou představenstva a
 místopředsedou představenstva
na straně druhé (dále též jen „**Zhotovitel**“)

(obě výše uvedené smluvní strany dále společně též jen „**Smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Smluvní strany uzavřely na základě výsledku zadávacího řízení s názvem „*Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 – realizace*“, evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek Z2021-041376, dne 22. 2. 2022, pod. č.j. Objednatel: ZSMV-N-05499-56/VZ-2021 smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2. V návaznosti na skutečnost, že v průběhu provádění Díla vznikla potřeba realizovat práce, dodávky či služby, které mají být provedeny nad rámec původně sjednaného rozsahu Díla, dohodly se Smluvní strany v souladu s odst. 4.14. Smlouvy na uzavření tohoto Dodatku č. 4 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“).
- 1.3. Slova a výrazy obsažené v tomto Dodatku mají význam definovaný ve Smlouvě, nestanoví-li tento Dodatek jinak.

2. PŘEDMĚT DODATKU A ZMĚNA DOBY PLNĚNÍ

- 2.1. Na základě tohoto Dodatku se Zhotovitel zavazuje provést práce specifikované ve změnových listech č. 5, 6, 7 a 17, které byly v souladu s odst. 4.14. Smlouvy odsouhlasené oběma Smluvními stranami. Na základě tohoto Dodatku Smluvní strany v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“), sjednávají nepodstatnou změnu závazku ze Smlouvy, kterou je provedení Víceprací v celkové výši 4 211 291,83 Kč bez DPH.
- 2.2. Změnové listy č. 5, 6, 7 a 17 jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku a tvoří jeho přílohu č. 1 (dále jen „**Změnové listy**“).

3. ROZSAH A CENA DODATEČNÝCH PRACÍ

- 3.1. Cena Víceprací, o kterou se tímto Dodatkem navyšuje cena Díla sjednaná v odst. 4.1 Smlouvy, je stanovena v souladu s odst. 4.15. Smlouvy a činí:
 - a) celkem bez DPH 4 211 291,84 Kč
(slovy: čtyři miliony dvě stě jedenáct tisíc dvě stě devadesát jedna korun českých a osmdesát čtyři haléřů),
 - b) DPH 21 % ve výši 884 371,28 Kč
(slovy: osm set osmdesát čtyři tisíc tři sta sedmdesát jedna korun českých a dvacet osm haléřů),
 - c) celkem včetně DPH 5 095 663,12 Kč
(slovy: pět milionů devadesát pět tisíc šest set šedesát tři korun českých a dvanáct haléřů).

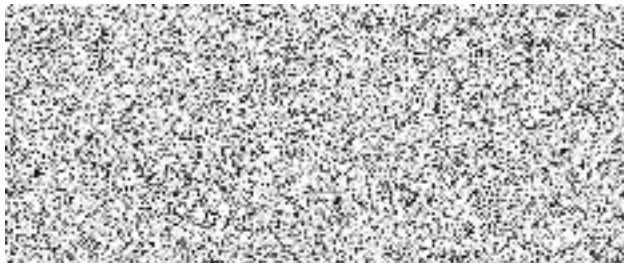
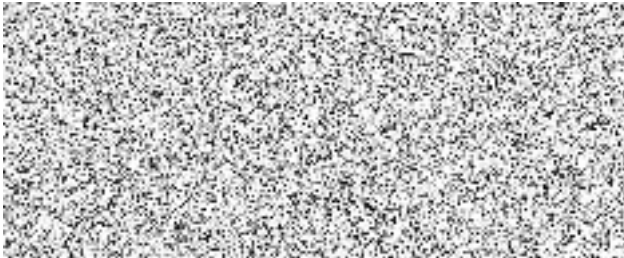
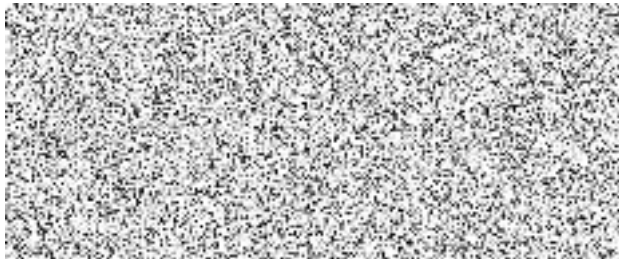
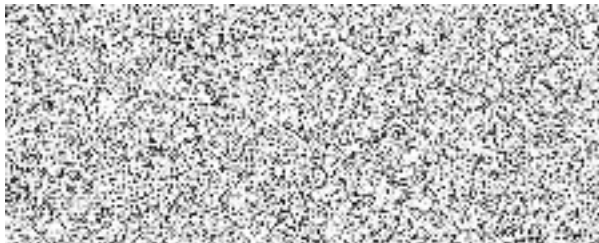
- 3.2. Faktura za Vícepráce provedené dle tohoto Dodatku musí obsahovat náležitosti dle Smlouvy a musí dle odst. 4.14. Smlouvy obsahovat změnový list, zpracovaný dle Standardů, který bude odsouhlasen oběma Smluvními stranami.
- 3.3. Zhotovitel je oprávněn Fakturu za Vícepráce provedené dle tohoto Dodatku vystavit po jejich úplném dokončení, přičemž v souladu s odst. 4.6. Smlouvy je Zhotovitel povinen vystavit samostatnou Fakturu pro Vícepráce provedené na Stavebním objektu 1 a pro Vícepráce provedené na Stavebním objektu 2. Vícepráce provedené na základě tohoto Dodatku, resp. Faktura vystavená za jejich provedení, se v souladu s odst. 4.5. písm. f) Smlouvy nezapočítává do limitu maximální přípustné částky k fakturaci pro daný kalendářní rok dle odst. 4.5. písm. d) Smlouvy.
- 3.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že v důsledku zvýšení ceny Díla není Zhotovitel povinen zajistit zvýšení hodnoty bankovních záruk dle čl. 5 Smlouvy ani limitu pojistného plnění na jednu pojistnou událost dle odst. 10.2 Smlouvy. Jejichž výše je i nadále stanovena na základě původní ceny Díla sjednané ve Smlouvě.

4. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 4.1. Případná neplatnost či nicotnost jednotlivých ujednání Dodatku se nedotýká platnosti tohoto Dodatku, resp. Smlouvy, jako celku. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatná či nicotná ujednání tak, aby odpovídala závazným právním předpisům, významu nahrazovaných ujednání a celému kontextu Smlouvy.
- 4.2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna a v odpovídajícím rozsahu se vztahují i na plnění dle tohoto Dodatku.
- 4.3. Smluvní strany výslovně stvrzují, že pro případ vzniku sporu z tohoto Dodatku budou postupovat dle podmínek pro řešení sporů stanovených ve Smlouvě.
- 4.4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.5. Tento Dodatek je uzavřen elektronicky, tj. bude vyhotoven jako elektronický soubor ve formátu PDF s připojenými elektronickými podpisy osob k tomu oprávněných.
- 4.6. Smluvní strany po řádném přečtení tohoto Dodatku shodně prohlašují, že písemné vyhotovení tohoto Dodatku se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu tohoto Dodatku dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Dále prohlašují, že tímto Dodatkem nebyl založen hrubý nepoměr mezi právy a povinnostmi smluvních stran. Na důkaz toho tento Dodatek podepisují.
- 4.7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je jeho příloha:

Příloha č. 1 – Změnové listy č. 5, 6, 7 a 17 (*Změnové listy obsahující popis prací a výkaz výměr se neuveřejňují v registru smluv a na profilu zadavatele NEN z důvodu*

ochrany zvláště citlivé povahy informací ve smyslu zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.)

PODPISY SMLUVNÍCH STRAN	
Zhotovitel	Objednatel
 <p>Ing. Roman Kocúrek 1. místopředseda představenstva OHLA ŽS, a.s.</p>	 <p>Mgr. Roman Švejda, DiS., MPA ředitel Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra</p>
 <p>Jiří Procházka, MBA člen představenstva OHLA ŽS, a.s.</p>	
 <p>Ing. Pavel Štindl předseda představenstva EDIKT a.s.</p>	



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 5
Zhotovitel:	„Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“	
Investor:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra	Datum: 13.01.2023
Název akce: UV955/2016 Snížení energetické náročnosti objektu Olšanská č.p. 1951/4, Praha 3 Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-1015 (SO 2)		
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/> faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na	specifikaci:	
	na výkresy:	Úprava trasování kabelu kritické infrastruktury půdorys 1.PP – nový stav“ (Příloha č. 2)
na rozpočtové podklady:		Rozpočet Zhotovitele (Příloha č. 1)
na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Úprava optické trasy kritické infrastruktury		
Popis a zdůvodnění změny: Při bouracích pracích byla zjištěna kolize s umístěním optického kabelu kritické infrastruktury státu se stěnou, která má být odstraněna. V současné době je umístěn kabel na stěně, která bude odstraněna. Vzhledem k tomu, že nelze kabel přerušit a napojit, bylo autorským dozorem navrženo nové umístění pod stropem tak, aby nedošlo k přerušení kabelu a zároveň nedošlo ke kolizi s ostatním technickým zařízením budovy, které bude nově instalováno při rekonstrukci objektu. Přeložení optického kabelu je zakresleno v příložené projektové dokumentaci „Úprava trasování kabelu kritické infrastruktury půdorys 1.PP – nový stav“ (Příloha č. 2)		
Přesun trasy musel provádět zhotovitel TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s. z důvodu dodržení záruk. Je tedy použit systém ocenění dle článku 4.15 část b. Zhotovitel dle uvedeného článku navýšil svoji nabídku/ZL o 10 % dle SoD.		
Vliv na termín: NE		
Vliv na výkresovou dokumentaci: ANO, v příloze dokumentace pro provedení přeložení a nový stav bude zakreslen v DSPS		
		Vícepráce177.075,99 Kč Méněpráce0,00 Kč Změna celkem177.075,99 Kč
Počet připojených listů specifikací:		0
Důvod vícepráce / méněpráce:		
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.		
odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/> odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>



Oznámení vydává: Zhotovitel

Stanovisko technického dozoru stavby:

S navrženými změnami souhlasím.

Stanovisko projektanta stavby:

S navrženými změnami souhlasím.



Stanovisko energetického specialisty:

Nerelevantní. Změny nezmění celkovou energetickou bilanci budovy a nemají vliv na zařazení v průkazu energetické náročnosti budovy

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 5
Zhotovitel:	„Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	13.01.2023	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Při bouracích pracích byla zjištěna kolize s umístěním optického kabelu kritické infrastruktury státu s bouranou stěnou. V současné době je umístěn kabel na stěně, která bude odstraněna. Vzhledem k tomu, že nelze kabel přerušit a napojit, bylo autorským dozorem navrženo nové umístění pod stropem tak, aby nedošlo k přerušení kabelu a zároveň nedošlo ke kolizi s ostatním technickým zařízením budovy, které bude nově instalováno při rekonstrukci objektu.</p> <p>Přeložení optického kabelu je zakresleno v přiložené projektové dokumentaci „Úprava trasování kabelu kritické infrastruktury půdorys 1.PP – nový stav“ (Příloha č. 2)</p> <p>Přesun trasy musel provádět zhotovitel TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s. z důvodu dodržení záruk. Je tedy použit systém ocenění dle článku 4.15 část b. Zhotovitel dle uvedeného článku navýšil svoji nabídku/ZL o 10 % dle SoD.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 1	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00 Kč	177.075,99 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
177.075,99 Kč	<u>Beze změny</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

ZMĚNOVÝ ROZPOČET

Příloha č. 1 - Změnový rozpočet

Stavba: **Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 1951/4, Praha 3**

Číslo ZL: **3**

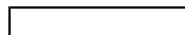
Předmět ZL: **Úprava optické trasy rozvodu kritické infrastruktury**

Objekt: **SO 1 - Snížení energetické náročnosti objektu Olšanská**

Poř. č.	Kód	POPIS	MJ	Vícepráce/méněpráce		
				Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
		Materiál				
Z03_1	ZL03R01	Drátěný žlab 50x50 včetně příslušenství	m	31,000	390,50	12 105,50
Z03_2	ZL03R02	Instalační trubka dělená 32	m	20,000	42,90	858,00
Z03_3	ZL03R03	Pomocný instalační materiál (hmoždinky, stahovací pásky apod.)	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00
Z03_4	ZL03R04	Označovací zvýrazňovací spray	ks	4,000	165,00	660,00
		Montáž				
Z03_5	ZL03R05	Demontáž stávající trasy	hod.	40,000	605,00	24 200,00
Z03_6	ZL03R06	Posun trasy s využitím koncových rezerv	hod.	64,000	605,00	38 720,00
Z03_7	ZL03R07	Drážkování v betonu 50x50 ve výšce 3m	m	5,000	605,00	3 025,00
Z03_8	ZL03R08	Montáž drátěného žlabu na stropní část	m	31,000	533,50	16 538,50
Z03_9	ZL03R09	Montáž optické trasy	hod.	40,000	605,00	24 200,00
Z03_10	ZL03R10	Nástřik celé trasy	hod.	8,000	605,00	4 840,00
Z03_11	ZL03R11	Pomocné práce	kpl.	1,000	5 500,00	5 500,00
		Obecné položky				
Z03_12	ZL03R12	Zjednodušená PD - přípojka stavebního rozvaděče	%	6,000	157 597,00	9 455,82
	ZL03R12	Přesun hmot	%	6,000	167 052,82	10 023,17
Z03_14	ZL03R14	Pojízdné lešení	kpl	1,000	8 800,00	8 800,00
Z03_15	ZL03R15	Likvidace odpadu	kpl	1,000	1 650,00	1 650,00
Z03_16	ZL03R16	Doprava	kpl	1,000	8 250,00	8 250,00
Z03_17	ZL03R17	Úklid po provedených pracích	kpl	1,000	2 750,00	2 750,00
CELKEM (BEZ DPH)						177 075,99



méněpráce



vícepráce - nové položky




vícepráce - stávající položky

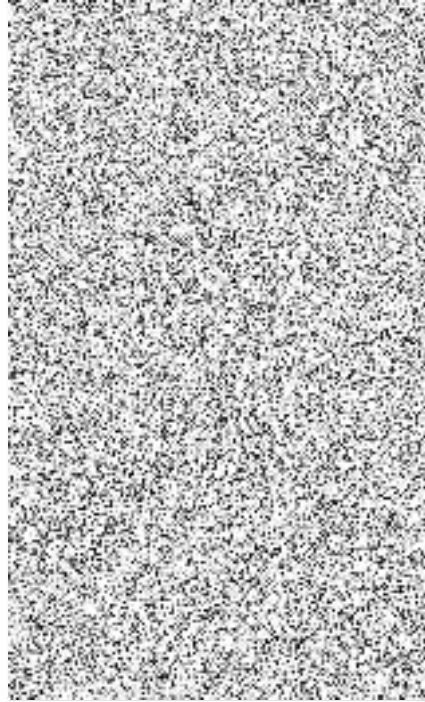
Cenový rozpočet - Úprava optické trasy - Olšánská ZSMV

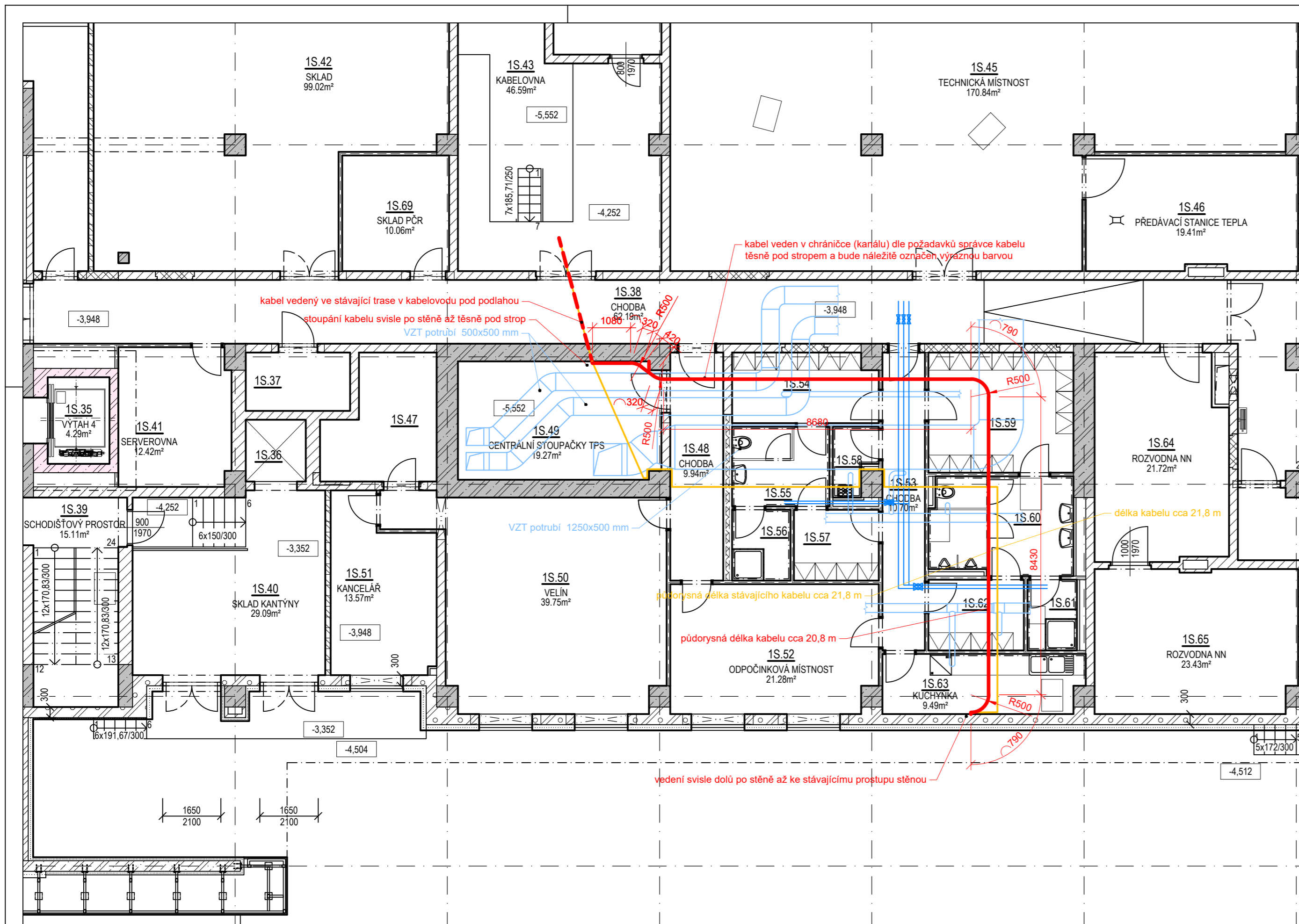
Material						
Drátěný žlab 50x50 včetně příslušenství	m	31	355,00			11 005,00
Instalace trubka dělná 32	m	20	39,00			780,00
Pomocný instalační materiál (hmoždinky, sťahovací pásky apod.)	kpl	1	5 000,00			5 000,00
Označovací zvyřazňovací spravy	ks	4	150,00			600,00
Montáž						
Demontáž stávající trasy	hod.	40	550,00			22 000,00
Posun trasy s využitím koncových rezerv	hod.	64	550,00			35 200,00
Drážkování v betonu 50x50 ve výšce 3m	m	5	550,00			2 750,00
Montáž drátěného žlabu na stropní část	m	31	485,00			15 035,00
Montáž optické trasy	hod.	40	550,00			22 000,00
Nástřik celé trasy	hod.	8	550,00			4 400,00
Pomocné práce	kpl.	1	5 000,00			5 000,00
Obecné položky						
Zjednodušená PD	%	6	143 270,00			8 596,00
Přesun hmot	%	6	151 866,00			9 112,00
Pojízdné lešení	kpl	1	8 000,00			8 000,00
Likvidace odpadu	kpl	1	1 500,00			1 500,00
Doprava	kpl	1	7 500,00			7 500,00
Úklid po provedených pracích	kpl	1	2 500,00			2 500,00
Celkem vše bez DPH:						160 978,00 Kč
DPH 21%						33 805,40 Kč
Celkem vše s DPH						194 783,40 Kč



Filip Kolařík
 Výkonný ředitel
 Divize Stavební a elektro práce
 mobil: 
 e-mail: 
TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.
 U Záběhlického zámku 233/15

106 00 - Praha 10
 Tel.: 
 Fax.: 
www.temo.cz





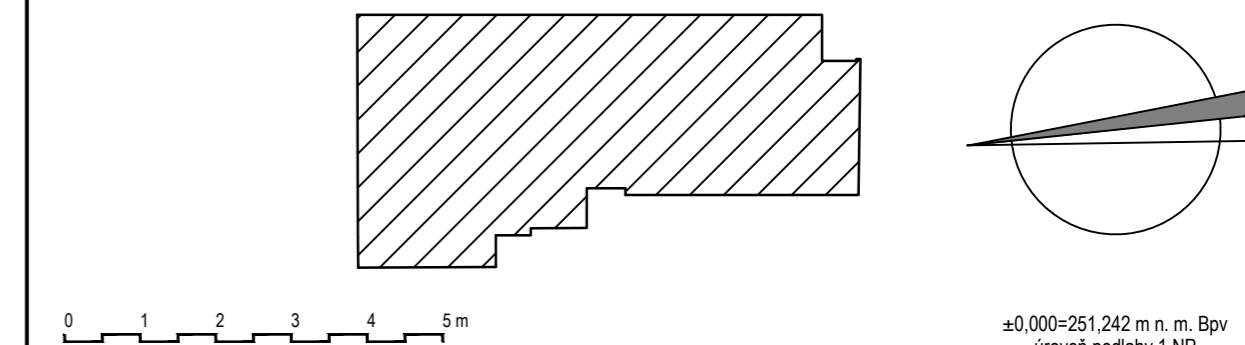
Číslo	Účel místnosti
1S.36	VÝTAH 5
1S.37	STROJOVNA VÝTAHU
1S.38	CHODBA
1S.39	SCHODIŠTOVÝ PROSTOR
1S.40	SKLAD KANTÝNY
1S.41	SERVEROVNA
1S.42	SKLAD
1S.43	KABELOVNA
1S.44	KABELOVNA
1S.45	TECHNICKÁ MÍSTNOST
1S.46	PŘEDÁVACÍ STANICE TEPLA
1S.47	SKLAD ZBRANÍ A STŘELIVA
1S.48	CHODBA
1S.49	CENTRÁLNÍ STOUPAČKY TPS
1S.50	VELIN
1S.51	KANCELÁŘ
1S.52	ODPOČÍNKOVÁ MÍSTNOST
1S.53	CHODBA
1S.54	ŠATNA - ŽENY - POLICIE
1S.55	WC - HYGIENA - ŽENY
1S.56	SPRCHA - ŽENY

1S.57	ŠATNA - ŽENY - CIVILNÍ ZAMĚSTNANCI
1S.58	ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST
1S.59	ŠATNA - MUŽI - POLICIE
1S.60	WC, PISOÁR, HYGIENA - MUŽI
1S.61	SPRCHA - MUŽI
1S.62	ŠATNA - MUŽI - CIVILNÍ ZAMĚSTNANCI
1S.63	KUCHYŇKA
1S.64	ROZVODNA NN
1S.65	ROZVODNA NN
1S.66	CHODBA
1S.67	SCHODIŠTOVÝ PROSTOR
1S.68	ROZVODNA VN
1S.69	SKLAD PČR
1S.70	ZÁLOŽNÍ ZDROJ - BATERIE
1S.71	ÚSTŘEDNA EPS
1S.72	CHODBA
1S.73	SKLAD NAFTY
1S.74	KABELOVNA VN
1S.75	DIESELAGREGÁT
1S.76	ODTAH OD DIESELAGREGÁTU
1S.77	TRAFO 1
1S.78	TRAFO 2

Celková plocha [m²]: 1619.44

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A MODERNIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU OLŠANSKÁ 1951/4, PRAHA 3

SCHEMA



INVESTOR
Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra
Připotoční 300/12
101 00, Praha 10 - Vršovice

MANAŽER PROJEKTU
Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra
Mgr. Marek Kolman

ARCHITEKT
ai5 s.r.o.
Sokolovská 428/130
186 00, Praha 8 - Karlín

ARCHITEKT
MgA. Přemysl Kokeš
ČÍSLO ZAKÁZKY
-

GENERÁLNÍ PROJEKTANT
ai5 s.r.o.
Sokolovská 428/130
186 00, Praha 8 - Karlín

HIP
MgA. Přemysl Kokeš
ČÍSLO ZAKÁZKY
19023

ZMĚNA
stav trasy dle dohodnutých změn z kontrolního dne 15.6.2022

DATUM
15.6.2022

PODPIS
Lukeš

STUPEŇ
DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO

ČÁST
DOKUMENTACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

STAVEBNÍ OBJEKT
SO 1 - Snížení energetické náročnosti objektu Olšanská
SO 2 - Modernizace administrativního objektu Olšanská

PROFESE
D.1.4 - Technika prostředí staveb
D.1.4g - Elektronické komunikace (SLA)

PROJEKTANT DÍLČÍ ČÁSTI
ai5 s.r.o.
Sokolovská 428/130
186 00, Praha 8 - Karlín
tel: +420 608 020 516
e-mail: kokes@ai5.cz

PROJEKTANT
Bc. Václav Lukeš

VYPRACOVAL
Bc. Václav Lukeš

KONTROLA
MgA. Přemysl Kokeš

NÁZEV
ÚPRAVA TRASOVÁNÍ KABELU
KRITICKÉ INFRASTRUKTURY
PŮDORYS 1.PP - nový stav

ČÍSLO ZAKÁZKY
19023

POČET FORMÁTŮ
8xA4

DOKUMENTACE LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO, VÝKRES, ČI JEHO ČÁSTI. MŮŽE BÝT KOPÍROVÁN NEBO JINÝM ZPŮSOBEM ROZŠÍŘOVÁN POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASÍ ZHOTOVITELE DOKUMENTACE

LEGENDA MATERIÁLŮ:

- KABEL KRITICKÉ INFRASTRUKTURY SOUČASNÝ STAV
- KABEL KRITICKÉ INFRASTRUKTURY NOVÝ STAV
- VZDUCHOTECHNICKÉ POTRUBÍ KŘÍŽÍCÍ TRASU KABELU
- VODOVODNÍ ROZVODY KŘÍŽÍCÍ TRASU KABELU

POZNÁMKY:

- SOUČASNÁ TRASA VEDENÍ KABELU K-I BYLA ZAKRESLENA DLE SCHÉMATU DODANÉHO ZE STAVBY
- KABEL KRITICKÉ INFRASTRUKTURY BUDE VEDEN V CHRÁNIČCE (KANÁLU) DLE POŽADAVKŮ SPRÁVCE KABELU
- KABEL K-I (CHRÁNIČKA) BUDE VEDEN TĚSNĚ V PROSTORU POD STROPEM NAD OSTATNÍMI INSTALACEMI
- KABEL K-I (CHRÁNIČKA) BUDE OPATŘENA VÝRAZNÝM VÝSTRAŽNÝM BAREVNÝM NÁTĚREM / NÁSTRÍKEM
- KABEL K-I (CHRÁNIČKA) BUDE TRASOVÁN S OBLOUKY cca R500 mm (minimální přípustné R200 mm), ABY SE PŘEDEŠLO ZLOMENÍ OPTICKÉHO KABELU
- ÚPRAVY TRASOVÁNÍ, PŘEDEVŠÍM ZMĚNŠENÍ POLOMĚRU OBLOUKŮ JE TŘEBA KONZULTOVAT SE SPRÁVCEM OPTICKÉHO KABELU
- KABEL K-I (CHRÁNIČKA) BUDE VEDEN MINIMÁLNĚ 250 mm OD BUDOUCÍCH STĚN A PŘÍČEK, ABY VZNIKL PÁS PRO KOTVENÍ INSTALAČNÍCH NOSIČŮ
- V ÚSEKU SOUBĚŽNÉM S VZT. POTRUBÍM BUDE CHRÁNIČKA VEDENA NAD POTRUBÍM MIMO KOTVENÍ MÍSTA BUDOUCÍHO POTRUBÍ
- V ÚSEKU SOUBĚŽNÉM S VODOVODNÍM POTRUBÍM BUDE CHRÁNIČKA VEDENA NAD POTRUBÍM MIMO KOTVENÍ MÍSTA BUDOUCÍHO POTRUBÍ.
- V MÍSTĚ KŘÍŽENÍ S OSTATNÍMI INSTALACEMI, BUDE CHRÁNIČKA S KABELEM K-I VŽDY NAD TĚMITO INSTALACEMI
- PROSTUPY KONSTRUKCEMI NOVÝCH PŘÍČEK JE NUTNĚ DOŘEŠIT S JEDNOTLIVÝMI PROFESEMI (OBEZDĚNÍ / PROSTUP SDK)
- ZMĚNA TRASOVÁNÍ BY NEMĚLA VYZADOVAT DELŠÍ KABEL, NEŽ KTERÝ JE V SOUČASNOSTI POUŽIT ... 20,4 m < 21,8 m
- VEDENÍ OSTATNÍCH ELEKTROINSTALACÍ, SVĚTEL A SDĚLOVACÍCH KABELŮ NEJSOU ZAKRESLENY, PROTOŽE BY NEMĚLY KŘÍŽOVAT TRASU KABELU K-I, BUDOU VEDENY V INSTALAČNÍM KANÁLU ZAVĚŠENEM AŽ POD POTRUBÍM VZT.



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 06
Zhotovitel:	„Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“	
Investor:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra	Datum: 19.01.2023
Název akce: UV955/2016 Snížení energetické náročnosti objektu Olšanská č.p. 1951/4, Praha 3 Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-1015 (SO 2)		
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/> faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci: na výkresy: na rozpočtové podklady: na jinou část smlouvy:	Soupis a výpočet VZT (Příloha č. 2)	
	Rozpočet Zhotovitele (Příloha č. 1)	
Předmět změny: Demontáž VZT rozvodů		
Popis a zdůvodnění změny: Demontáž a odvoz vzduchotechnických rozvodů nebyla zahrnuta ve výkazu výměr.		
Vliv na termín: NE		
Vliv na výkresovou dokumentaci: Bourací práce nemají vliv na DSPS		
Vícepráce2.064.532,41 Kč Méněpráce0,00 Kč Změna celkem 2.064.532,41 Kč		
Počet připojených listů specifikací:	2	
Důvod vícepráce / méněpráce:		
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>		
odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>
		odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>
Oznámení vydává: Zhotovitel		



Stanovisko technického dozoru stavby:

S navrženými změnami souhlasím,

Stanovisko projektanta stavby:

S navrženými změnami souhlasím

Stanovisko energetického specialisty:

Nerelevantní. Změny nezmění celkovou energetickou bilanci budovy a nemají vliv na zařazení v průkazu energetické náročnosti budovy

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 06
Zhotovitel:	„Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	19.01.2023	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Demontáž VZT rozvodů</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Demontáž a odvoz vzduchotechnických rozvodů nebyla zahrnuta ve výkazu výměr.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00 Kč	2.064.532,41 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
2.064.532,41 Kč	<u>Beze změny</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

ZMĚNOVÝ ROZPOČET

Příloha č. 1 - Změnový rozpočet

Stavba: Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 1951/4, Praha 3
 Číslo ZL: 6
 Předmět ZL: demontáž VZT rozvodů
 Objekt: 02.1 - Bourací práce - interiéry

Poř. č.	Kód	POPIS	MJ	Vícepráce/méněpráce		
				Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
ZL6_1	063303000	Práce ve výškách, v hloubkách	m	175,00	625,00	109 375,00
ZL6_2	998751191	Příplatek k přesunu hmot tonážní 751 za zvětšený přesun do 500 m	t	18,57	1 850,00	34 363,26
ZL6_3	998751103	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	18,57	5 170,00	96 031,37
1	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	785,83	895,67	703 844,36
		$2270,55 - 175 = 2095,55$				
		$2095,55 / 2 = 1047,775$				
		$1047,775 * 0,75 = 785,83$		785,83		
41	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	18,57	119,42	2 218,19
42	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	352,92	17,91	6 320,80
44	997321611	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním nakládání nebo překládání na dopravní prostředek při vodorovné dopravě suti a vybouraných hmot	t	18,57	95,54	1 774,63
84	HZS1291	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce pomocný stavební dělník	hod	1 680,00	597,11	1 003 144,80
		$6 \text{ pracovníků} * 28 \text{ dnů} * 10 \text{ hodin} = 1680$		1 680,00		
74	767996702	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním přes 50 do 100 kg	Kg	4 500,00	23,88	107 460,00
		Demontáž strojoven VZT				
		Strojovna_1 - 1.PP				
		15 dílů x 100 Kg		1 500,00		
		Strojovna_2 - 1.PP				
		15 dílů x 100 Kg		1 500,00		
		Strojovna_3 - 9.NP				
		15 dílů x 100 Kg		1 500,00		
CELKEM (BEZ DPH)						2 064 532,41

	méněpráce
	vícepráce - nové položky
	vícepráce - stávající položky

patro	rozměr/cm/	délka /mm/	
1.PP	110/110	motor	2 ks
filtrační	120/120	filtr	4 ks
skříňe	120/60	filtr	1 ks
	110/60	16 700	
	110/70	15 000	
	70/50	16 000	
	40/40	164 600	
	30/30	7 500	
1.PP	50/40	72 600	
	20/20	32 400	
	15/15	10 000	
	50/30	51 900	
	30/20	13 800	
	40/30	16 200	
	200/100	64 200	
2.NP	300/200	15 200	
	200/200	11 400	
	200/300	13 700	
	1100/150	12 000	
	600/150	24 300	
	300/150	54 600	
	150/150	4 000	
	600/300	26 100	
	800/300	27 900	
1.NP	1200/400	17 000	
	400/150	13 900	
	400/200	9 500	
	300/300	2 600	
	1200/300	3 250	
	400/300	21 300	
	150/100	12 300	
	700/400	9 700	
	300/200	35 000	
	300/400	35 000	
	300/500	35 000	
	500/250	35 000	
	15/20	363 600	
3.-8.NP	25/20	216 000	
	20/20	412 200	
	50/40	156 600	
	1200/1000	32 000	
	1000/500	1 600	
9.NP	40/50	40 100	
	60/40	6 800	

POTRUBÍ CELKEM

2 128 550 mm

cca 2150 m

	mm			m			m2 průřez	m2 plášť
	š	v	d	š	v	d	š*v	(2*š + 2*v)*d
1.PP	1100	600	16 700	1,10	0,60	16,70	0,660	56,780
	1100	600	15 000	1,10	0,60	15,00	0,660	51,000
	700	500	16 000	0,70	0,50	16,00	0,350	38,400
	400	400	164 600	0,40	0,40	164,60	0,160	263,360
	300	300	7 500	0,30	0,30	7,50	0,090	9,000
	500	400	72 600	0,50	0,40	72,60	0,200	130,680
	200	200	32 400	0,20	0,20	32,40	0,040	25,920
	150	150	10 000	0,15	0,15	10,00	0,023	6,000
	500	300	51 900	0,50	0,30	51,90	0,150	83,040
	300	200	13 800	0,30	0,20	13,80	0,060	13,800
400	300	16 200	0,40	0,30	16,20	0,120	22,680	
2.NP	200	100	64 200	0,20	0,10	64,20	0,020	38,520
	300	200	15 200	0,30	0,20	15,20	0,060	15,200
	200	200	11 400	0,20	0,20	11,40	0,040	9,120
	200	300	13 700	0,20	0,30	13,70	0,060	13,700
1.NP	1100	150	12 000	1,10	0,15	12,00	0,165	30,000
	600	150	24 300	0,60	0,15	24,30	0,090	36,450
	300	150	54 600	0,30	0,15	54,60	0,045	49,140
	150	150	4 000	0,15	0,15	4,00	0,023	2,400
	600	300	26 100	0,60	0,30	26,10	0,180	46,980
	800	300	27 900	0,80	0,30	27,90	0,240	61,380
	1200	400	17 000	1,20	0,40	17,00	0,480	54,400
	400	150	13 900	0,40	0,15	13,90	0,060	15,290
	400	200	9 500	0,40	0,20	9,50	0,080	11,400
	300	300	2 600	0,30	0,30	2,60	0,090	3,120
	1200	300	3 250	1,20	0,30	3,25	0,360	9,750
	400	300	21 300	0,40	0,30	21,30	0,120	29,820
	150	100	12 300	0,15	0,10	12,30	0,015	6,150
700	400	9 700	0,70	0,40	9,70	0,280	21,340	
stoupačka velká	200	200	35 000	0,20	0,20	35,00	0,040	28,000
	250	250	35 000	0,25	0,25	35,00	0,063	35,000
	400	400	35 000	0,40	0,40	35,00	0,160	56,000
	800	1000	35 000	0,80	1,00	35,00	0,800	126,000
	600	700	35 000	0,60	0,70	35,00	0,420	91,000
stoupačka malá	300	400	35 000	0,30	0,40	35,00	0,120	49,000
	400	500	35 000	0,40	0,50	35,00	0,200	63,000
	400	500	35 000	0,40	0,50	35,00	0,200	63,000
3.-8.NP	150	200	363 600	0,15	0,20	363,60	0,030	254,520
	250	200	216 000	0,25	0,20	216,00	0,050	194,400
	200	200	412 200	0,20	0,20	412,20	0,040	329,760
	500	400	156 600	0,50	0,40	156,60	0,200	281,880
9.NP	1200	1000	32 000	1,20	1,00	32,00	1,200	140,800
	1000	500	1 600	1,00	0,50	1,60	0,500	4,800
	400	500	40 100	0,40	0,50	40,10	0,200	72,180
	600	400	6 800	0,60	0,40	6,80	0,240	13,600
							celkem m2	2957,760

VÁHA		
pozink plech tl. 0,8	6,28	kg/m2
celkem m2 VZT	2957,760	m2
m2 VZT x kg/m2	18574,73	kg
	18,575	t

pozn.: váha bez přírub

Velká VZT stoupačka - demontáž pomocí horolezecké techniky



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 07	
Zhotovitel:	„Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“		
Investor:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra	Datum: 13.01.2023	
Název akce: UV955/2016 Snížení energetické náročnosti objektu Olšanská č.p. 1951/4, Praha 3 Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-1015 (SO 2)			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	Rozpočet Zhotovitele (Příloha č. 1)	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Demontáž původních rozvodů vytápění			
Popis a zdůvodnění změny: Demontáž a odvoz otopných těles nebyla zahrnuta ve výkazu výměr.			
Vliv na termín: NE			
Vliv na výkresovou dokumentaci: Bourací práce nemají vliv na DSPS			
Vícepráce 1.073.183,43 Kč Méněpráce 0,00 Kč Změna celkem 1.073.183,43 Kč			
Počet připojených listů specifikací:	0		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>
Oznámení vydává: Zhotovitel			



Stanovisko technického dozoru stavby:

S navrženými změnami souhlasím,

Stanovisko projektanta stavby:



S navrženými změnami souhlasím

Stanovisko energetického specialisty:

Nerelevantní. Změny nezmění celkovou energetickou bilanci budovy a nemají vliv na zařazení v průkazu energetické náročnosti budovy

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 07
Zhotovitel:	„Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	13.01.2023	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Demontáž původních rozvodů vytápění</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Demontáž a odvoz otopných těles nebyla zahrnuta ve výkazu výměr.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00 Kč	1.073.183,43 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
1.073.183,43 Kč	<u>Beze změny</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

ZMĚNOVÝ ROZPOČET

Příloha č. 1 - Změnový rozpočet

Stavba: **Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 1951/4, Praha 3**
 Číslo ZL: **7**
 Předmět ZL: **Demontáž původních rozvodů vytápění**
 Objekt: **02.1 - Bourací práce - interiéry**

Poř. č.	Kód	POPIS	MJ	Vícepráce/méněpráce		
				Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
ZL07_1	998733104	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v přes 24 do 36 m	t	4,55	1 288,00	5 859,63
		<i>Běžný rozvod - D 28</i>				
		<i>2560 m * 1,63 kg/m = 4 172,8 kg</i>		4,17		
		<i>Stoupačky - D 44,5</i>				
		<i>140 m * 2,69 kg/m = 376,6 kg</i>		0,38		
ZL07_2	998735104	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v přes 24 do 36 m	t	37,11	1 330,00	49 356,30
		<i>0,02380 t / m2</i>				
		<i>0,02380 * 1559,04 =</i>		37,11		
41	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	41,650	119,42	4 973,84
42	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	791,38	17,91	14 173,62
44	997321611	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním nakládání nebo překládání na dopravní prostředek při vodorovné dopravě sutí a vybouraných hmot	t	41,650	95,54	3 979,24
74	767996702	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním přes 50 do 100 kg	kg	41 660,00	23,88	994 840,80
		<i>pol. č. ZL07_1 + ZL07_2</i>		41 660,00		
CELKEM (BEZ DPH)						1 073 183,43

	méněpráce
	vícepráce - nové položky
	vícepráce - stávající položky



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 17		
Zhotovitel:	„Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“			
Investor:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra	Datum: 16.01.2023		
Název akce: UV955/2016 Snížení energetické náročnosti objektu Olšanská č.p. 1951/4, Praha 3 Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-1015 (SO 2)				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na	specifikaci:			
	na výkresy:			
	na rozpočtové podklady:	Rozpočet Zhotovitele (Příloha č. 1)		
	na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: STP nosné konstrukce montovaného skeletu - systém MS 71				
Popis a zdůvodnění změny: po obnažení konstrukce byla zjištěna, jak u monolitických, tak u prefabrikovaných stropních konstrukcí nedostatečná krycí vrstva betonu nad výztuží. V uložení stropních panelů na ozubech průvlaků byly zjištěny poruchy s vlivem na stabilitu konstrukce. Jedná se o základní nosný prvek pro stropní konstrukce systému. Vlivem nepřesností při výrobě či dodatečných deformací konstrukce došlo k vysunutí panelu z uložení. Bude nutné zajistit stavebně technické posouzení stropní panely, průvlaků, sloupy, ztužující stěny, apod, a to za účelem zjištění, zda bezpečně splňuje požadavky pro další využívání. Dále stanovení rozsahu a typu nutných sanačních zásahů pro zajištění odchylek, zjištění funkčnosti a budoucího provozu včetně zpracování výkazu výměr rozsahu prací v členění URS.				
Vliv na termín: NE				
Vliv na výkresovou dokumentaci: NE				
Vícepráce 896.500,00 Kč Méněpráce000.000,00 Kč Změna celkem896.500,00 Kč				
Počet připojených listů specifikací:	0			
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>	
Oznámení vydává: Zhotovitel				



Stanovisko technického dozoru stavby:

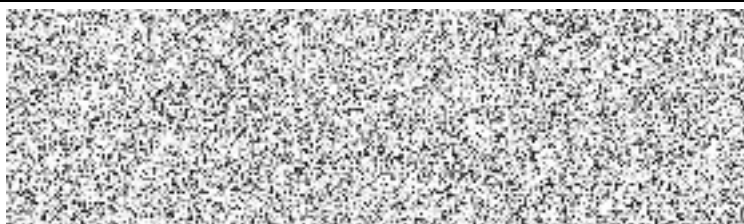
S navrženými změnami souhlasím.

Stanovisko projektanta stavby:

S navrženými změnami souhlasím.

Stanovisko energetického specialisty:

Nerelevantní.



Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 17
Zhotovitel:	„Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	16.01.2023	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: STP nosné konstrukce montovaného skeletu - systém MS 71</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: po obnažení konstrukce byla zjištěna, jak u monolitických, tak u prefabrikovaných stropních konstrukcí nedostatečná krycí vrstva betonu nad výztuží. V uložení stropních panelů na ozubech průvlaků byly zjištěny poruchy s vlivem na stabilitu konstrukce. Jedná se o základní nosný prvek pro stropní konstrukce systému. Vlivem nepřesností při výrobě či dodatečných deformací konstrukce došlo k vysunutí panelu z uložení. Bude nutné zajistit stavebně technické posouzení stropní panely, průvlaky, sloupy, ztužující stěny, apod, a to za účelem zjištění, zda bezpečně splňuje požadavky pro další využívání. Dále stanovení rozsahu a typu nutných sanačních zásahů pro zajištění odchylek, zjištění funkčnosti a budoucího provozu včetně zpracování výkazu výměr rozsahu prací v členění URS.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00 Kč	896.500,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
896.500,00 Kč	<u>beze změny</u>	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

ZMĚNOVÝ ROZPOČET

Příloha č. 1 - Změnový rozpočet

Stavba: **Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 1951/4, Praha 3**
 Číslo ZL: **17**
 Předmět ZL: **STP systému MS vč. návrhu řešení**
 Objekt: **SO 2 Modernizace administrativního objektu Olšanská**

Poř. č.	Kód	POPIS	MJ	Vícepráce/méněpráce		
				Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
		Obecné položky				
Z15_01	ZL15R01	Technická prohlídka a posouzení stavu prefa a monolitické konstrukce objektu Olšanská 4	kpl	1,000	88 000,00	88 000,00
Z15_02	ZL15R02	STP systému MS71	kpl	1,000	808 500,00	808 500,00
CELKEM (BEZ DPH)						896 500,00



méněpráce

vícepráce - nové položky

vícepráce - stávající položky

Ing. Pavel Bečvář
vedoucí projektu
OHLA ŽS, a.s.
Divize Čechy
Olšanská 1a

Věc: Cenová nabídka na technickou prohlídku objektu Olšanská 4, Praha

V rámci technické prohlídky objektu na akci „Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 – realizace“ Vám nabízíme následující činnosti:

- Vizuální prohlídka stávajícího stavu konstrukce po částečné demontáži a odstranění LOP, podhledů, nenosných konstrukcí, apod.
- Zpracování hodnotící expertízní zprávy

Jedná se zejména o prohlídku a posouzení stavu monolitické železobetonové konstrukce, prefabrikovaných betonových dílců, které tvoří nosnou konstrukci montovaného skeletu systém MS 71 – stropní panely, průvlaky, sloupy, ztužující stěny, apod, a to za účelem zjištění, zda současný stav těchto konstrukcí je ve stavu odpovídajícímu stáří. Dále zda bezpečně splňuje současné normy a požadavky pro další využívání. Dále stanovení rozsahu a typu nutných sanačních zásahů pro zajištění funkčnosti a dlouhodobé životnosti budoucího provozu.

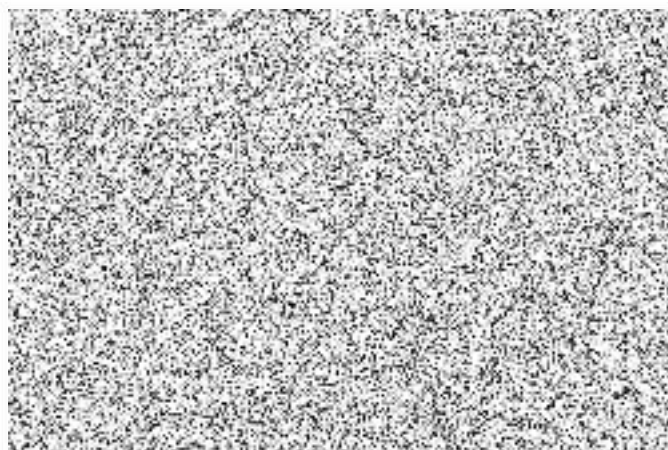
Termín: do 3 týdnů od doručení objednávky

Předpokládaná cena: 80 tis

Požadovaná součinnost: Dodání projektové dokumentace rekonstrukce stávajícího objektu, ústní a technické konzultace, vyhledání problematických, kolizních míst, apod.

V Brně 26.8. 2022

Stavexis s.r.o. Brno
Znalecká a expertízní kancelář
Žižkova 63
Brno



Společnost Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT
OHLA ŽS, a.s., divize Čechy
Olšanská 1a
130 00 Praha3

Vaše značka

Naše značka

Vyřizuje

Datum
10.1.2023**Cenová nabídka**

Na základě Vašeho požadavku Vám zasíláme cenovou nabídku STP objektu Olšanská 4 v Praze.

Stanovení	četnost na patro	cena za jed	cena celkem
Stav koroze výztuže v sondách	10	595 Kč	5 950 Kč
Hloubka karbonatace betonu FF test	10	280 Kč	2 800 Kč
Krytí výztuže DDT	10	270 Kč	2 700 Kč
Pevnost v tlaku betonu NDT	20	335 Kč	6 700 Kč
Fyzikálně chemické posouzení betonu	1	9 500 Kč	9 500 Kč
Kontrola uložení panelů na průvlaky (na ozubu) - zjištění mezních odchylek	1	15 800 Kč	15 800 Kč
Celkem cena bez DPH			43 450 Kč
Cena za STP za objekt	10	43 450 Kč	434 500 Kč
Testy v laboratořích, zpracování výsledků	1	65 000 Kč	65 000 Kč
Návrh rozsahu sanačních prací	1	90 500 Kč	90 500 Kč
Návrh opatření pro zajištění zjištěných odchylek - panel vers. průvlak (ozub)	1	50 000 Kč	50 000 Kč
Výkaz výměr rozsahu prací v členění URS	1	95 000 Kč	95 000 Kč
Rekapitulace komplexních dodávek			300 500 Kč

Celkem cena bez DPH**735 000 Kč**