

9957/04
28

POZEMKOVÝ FOND
ČESKÉ REPUBLIKY
JRK
POZEMKOVÝ FOND ČR
SOUKROMÝ ÚZEMNÍ PRACOVNÍSTĚ
288 00 Nymburk

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, zastoupený
Ing. Jiřím Mórem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Soudní 17, 288 00 Nymburk,
IČO 457 97 072, DIČ CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6604
(dále jen pronajimatel)

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Klecany, zastoupené panem Jaromírem Dubněm, ředitelem družstva
se sídlem Větrušice, 250 67 Klecany

IČ 001 06 976

(dále jen nájemce)

- na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Nymburk	
Došlo: -4 -06- 2004	
č.j.: 10344/04	
K vyřízení: W24	
Počet příloh: 1	

dodatek č. 2

k nájemní smlouvě číslo 103 N 01 / 80

I.

Smluvní strany uzavřely dne 5.11.2001 nájemní smlouvu číslo 103N01/80 (dále jen "smlouvu").

II.

Dne 18.5.2004 nabyl vlastnické právo k nemovitosti **p.p.č. 176** v k.ú. Husinec, pan Jan Dolejš, [redacted], na základě kupní smlouvy č. 1002850480.

III.

S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku se nově stanovuje výše nájemného na částku **442 252,- Kč** (slovy: čtyřistačtyřicetdvatisícdevětšedesátdvěkorunyčeské) za rok.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

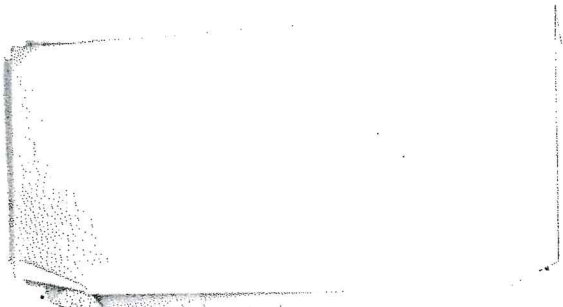
V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je tímto projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.


V Nymburce dne 26.5.2004



Ing. Jiří M o r
vedoucí ÚP PF ČR, Nymburk

Jaromír D u b e n
ředitel ZD Klecany

Za správnost : Weyrostková K.



Úpočet sníženého nájemného :

celková výměra v k.ú. Husinec se snižuje z 39203 m² o vydaný pozemek o výměře 15753 m² = 23450 m².

v k.ú. Husinec – prům. cena = 7,47 Kč/m²

nájemné dle MP PF ČR = 1% z ceny – 747,- Kč/ ha

1,5753 ha x 747,- Kč = 1 177,- Kč

Nově stanovená výše nájemného 443 429,- Kč - 1 177,- Kč = **442 252,- Kč / rok.**