

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

Smluvní strany:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

Ubytovací služby a Stravovací služby (USSS)

se sídlem VŠB-TUO: 708 00 Ostrava-Poruba, 17. listopadu 2172/15

se sídlem USSS: 708 00 Ostrava – Poruba, Studentská 1770/1

IČ: 61989100

DIČ: CZ61989100

Zastoupena: Tomáš Otipka, ředitel Ubytovacích služeb a Stravovacích služeb

Veřejná vysoká škola zřízená dle zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách nezapsaná do obchodního rejstříku

dále jen „**ubytovatel**“

a

Statutární město Jihlava

se sídlem/bydlištěm: Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava

IČ: 00286010

DIČ: CZ00286010

Zastoupen: Ing. Richardem Šedivým, náměstkem primátora

Bankovní spojení: 1466072369/0800

dále jen „**objednatel**“

uzavřeli v souladu s ustanoveními § 2326 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, následující

smlouvu o ubytování:

Článek 1

Účel smlouvy a předmět smlouvy

- 1.1 Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 1643/10., o výměře 11526m², druh pozemku stavební, jehož součástí je stavba č.p. 1770/1, která stojí na pozemku p.č. 1643/10, vše v katastrálním území Poruba, obec Ostrava – město, okres Ostrava a zapsané na LV č. 7873 vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava (dále také jako „nemovitost“)
- 1.2 Na nemovitosti jsou umístěny vysokoškolské koleje – Hotel VŠB-TUO Garni***, adresa: Studentská č.p. 1770/1, Ostrava (dále také jako „vysokoškolské koleje“).
- 1.3 Ubytovatel se zavazuje poskytnout přechodné ubytování ve vysokoškolských kolejích, Hotelu VŠB-TUO Garni***, ubytovaným na ujednanou dobu a objednatel se zavazuje zaplatit ubytovateli za ubytování a za služby spojené s ubytováním cenu stanovenou touto smlouvou.

- 1.4 Ubytování jsou účastníky akce: 27. setkání hornických měst a obcí ČR
- 1.5 Ubytování bude poskytnuto v období **od 8.9.2023 do 10.9.2023**.
- 1.6 Objednatel objednává a ubytovatel se zavazuje zajistit ubytování včetně snídaně pro 51 osob na 2 noci. Objednatel objednává tyto ubytovací a stravovací služby:

Ubytovací tabulka:

Název pokoje	Cena za jeden pokoj a noc	Počet rezervovaných pokojů	Počet nocí	Cena celkem
jednolůžkový pokoj standard – buňkový systém	600,- Kč	17	2	20.400,- Kč
Dvoulůžkový pokoj standard – buňkový systém	1.200,- Kč	17	2	40.800,- Kč
Místní poplatek z pobytu *	21,- Kč	51	2	2.142,- Kč
				63.342,- Kč

Stravovací tabulka:

Název služby	Cena za porci na osobu	Počet osob	Počet večeří	Cena celkem
Večeře pátek a sobota	100,- Kč	51	2	10.200,- Kč
				10.200,- Kč

* Místní poplatek z pobytu 21 Kč/os/noc je účtován dle obecně závazné vyhlášky města Ostrava.

Fakturovat Vám budeme skutečnost dle ubytovaných osob a nocí.

Počty osob a rezervovaných pokojů je možno dodatkem snížit nejpozději do 15.8.2023. Nebude-li do 15.8.2023 podepsán dodatek k této smlouvě, bude objednateli fakturován počet smluvený bez ohledu, zda je skutečný počet ubytovaných/stravovaných osob nižší.

Objednatel může ubytovatele požádat i o větší kapacitu ubytovaných/stravovaných. Při jakékoliv změně počtu ubytovaných/stravovaných dle ubytovací tabulky a stravovací tabulky se smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě.

Objednatel je povinen nejpozději do 30.8.2023 sdělit ubytovateli konkrétní jména a příjmení, RČ a bydliště konkrétních ubytovaných účastníků akce.

- 1.7 **Účastníkem akce** se rozumí třetí osoba, v jejíž prospěch se tato smlouva uzavírá. Za účastníka bude považována osoba, která se ubytovateli prokáže potvrzením objednatele, či jinak dohodnutým způsobem.

Článek 2

Práva a povinnosti smluvních stran

- 2.1 Ubytovatel se zavazuje předat ubytování ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit nerušené užívání služeb spojených s ubytováním. Ubytovaný má právo užívat prostory, které mu byly k ubytování vyhrazeny, jakož i užívat společné prostory ubytovacího zařízení a používat služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.
- 2.2 Objednatel se zavazuje zajistit, aby účastníci akce/ubytování užívali prostory vyhrazené jim k ubytování řádně, zejména dodržovali zákaz kouření v budovách mimo prostory k tomuto účelu vyhrazené.
- 2.3 Ubytovatel zajistí parkování bezplatně na určeném parkovišti - k dispozici je parkoviště pro maximálně 60 osobních automobilů a 2 autobusy.

Článek 3

Cena ubytování, platební podmínky

- 3.1 Objednatel se zavazuje ubytovateli uhradit za třetí osoby/ubytované cenu ubytování a stravování, a to ve výši, lhůtě a způsobem uvedeným v této smlouvě. Cena za ubytování a stravování je uvedena v článku 1 této smlouvy. Uvedená cena je včetně DPH.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že na cenu za ubytování a stravování, tedy na částku ve výši 73.542,- Kč, bude ubytovatelem vystavena faktura - řádný daňový doklad, s dobou splatnosti 14 dnů ode dne jeho vystavení a bude zaslána po skončení ubytování na e-mailovou adresu epodatelna@jihlava-city.cz.
- 3.3 Objednatel se zavazuje uhradit škody a ztráty inventáře a vybavení vzniklé v přímé souvislosti s poskytnutím ubytování na základě soupisu škod a ztrát vyhotoveného ubytovatelem. Škody a ztráty budou vyúčtovány v cenách obvyklých v daném místě a čase.
- 3.6 Nebude-li faktura - daňový doklad uhrazen ve lhůtě splatnosti, má ubytovatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10ti dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě.

Článek 4

Závěrečná ustanovení

- 4.1 Změny a doplňky této smlouvy vyžadují formu číslovaného písemného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
- 4.2 V případě, že se některé z ustanovení této smlouvy stane neplatným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Neplatné ustanovení bude nahrazeno takovým platným ustanovením, které se právně přípustným způsobem co nejvíce přibližuje účelu zamýšlenému oběma smluvními stranami při uzavření smlouvy.
- 4.3 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
- 4.4 Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Každé vyhotovení je originálem této smlouvy.
- 4.5 Objednatel bere na vědomí povinnost ubytovatele zveřejnit text smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv a to způsobem, jenž vyplývá z uvedeného předpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně jejích případných změn byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu.
- 4.6 Tuto smlouvu lze ukončit na základě dohody smluvních stran nebo na základě výpovědi jedné ze smluvních stran, přičemž výpovědní doba je 1 měsíční a počíná běžet prvního kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena výpověď druhé smluvní straně.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva tak, jak byla sepsána, odpovídá jejich pravé vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne

V Jihlavě dne

**Tomáš
Otipka**

Digitálně podepsal
Tomáš Otipka
Datum: 2023.02.28
07:17:18 +01'00'

.....
Tomáš Otipka
ředitel Ubytovacích služeb a Stravovacích služeb
VŠB-TU Ostrava
Ubytovatel

**Radek
Popelka, MBA**

Digitálně podepsal
Radek Popelka, MBA
Datum: 2023.02.27
15:27:51 +01'00'

.....
Ing. Richard Šedivý
Náměstek primátora
Objednatel

Otipka Tomas

Od: [REDACTED]
Odesláno: úterý 28. února 2023 7:15
Komu: Otipka Tomas
Předmět: RE: Smlouva o ubytování

Dobrý den, pane řediteli,

pověření k zastupování nemáme, ale posílám usnesení Zastupitelstva města Jihlavy, kterým byli ustanoveni náměstci primátora a jsou si vzájemně zastupitelní:

Usnesení č. 6/22-ZM

Zastupitelstvo města Jihlavy

volí

dle § 84 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, náměstky primátora:

Radka Popelku, MBA

Ing. Jiřího Pokorného

Ing. Richarda Šedivého

Ing. arch. Martina Laštovičku

Usnesení č. 7/22-ZM

Zastupitelstvo města Jihlavy

určuje

dle § 104 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poradí náměstků primátora, kteří zastupují primátora v době jeho nepřítomnosti nebo v době, kdy primátor nevykonává funkci:

1. Radek Popelka, MBA

2. Ing. Jiří Pokorný

3. Ing. Richard Šedivý

4. Ing. arch. Martin Laštovička

V rámci obcí tato zastupitelnost standardně funguje a jednotliví náměstci primátora se mohou libovolně zastupovat bez nějakého dodatečného písemného pověření.

Podle našeho PO by tato informace měla k doložení zastupitelnosti stačit, tak mi prosím dejte zpětnou vazbu, jak to bude přijato z Vaší strany.

Zatím Vám moc děkuji a přeji krásný den.

S pozdravem

[REDACTED]
Odbor školství, kultury a tělovýchovy