

SMLOUVA O DÍLO k provedení stavby
uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v účinném
znění (dále jen „OZ“ nebo „občanský zákoník“)
uzavřená se zhotovitelem veřejné zakázky

č. KRPE-74660/ČJ-2022-1700VZ

„Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP 2, Prodloužená“

I. Smluvní strany

Česká republika - Krajské ředitelství policie Pardubického kraje

se sídlem: Na Spravedlnosti 2516; 530 48 Pardubice

IČ: 72050250

DIČ: CZ72050250

bankovní spojení: Česká národní banka 11234881/0710

zastoupený: Renatou Kaňkovou, náměstkem ředitele KŘ pro ekonomiku

dále jen „objednatel“

a

PS HOME STAR, s. r. o.

se sídlem: Semtín 101, 530 02 Pardubice

IČ: 032 21 466

DIČ: CZ03221466

bankovní spojení: ČSOB, a. s., 301663510/0300

Zapsaný u KS v Hradci králové, C/33872

Zastoupená Petrem Šmeralem

dále jen „zhotovitel“

Obsah

I.	Smluvní strany	1
II.	Podklady pro uzavření smlouvy	3
III.	Předmět smlouvy	3
IV.	Nesrovnalosti v dokumentaci	7
V.	Doba plnění	8
VI.	Místo plnění	9
VII.	Staveniště	9
VIII.	Cena díla	10
IX.	Změna smluvní ceny díla	11
X.	Platební podmínky	12
XI.	Záruka za jakost díla	14
XII.	Bankovní záruky	15
XIII.	Pojištění	16
XIV.	Způsob provádění díla	17
XV.	Pokyny k provedení díla	19
XVI.	Technický dozor investora (objednatele) a BOZP	20
XVII.	Kontrola provedení díla	21
XVIII.	Předání a převzetí díla	22
XIX.	Smluvní pokuty	24
XX.	Vlastnické právo a nebezpečí škody	25
XXI.	Ochrana důvěrných informací	26
XXII.	Bezpečnost a ochrana zdraví	26
XXIII.	Stavební deník	27
XXIV.	Zkoušky	28
XXV.	Odstoupení od smlouvy	29
XXVI.	Vyšší moc	30
XXVII.	Úkony, doručování, počítání času	31
XXVIII.	Účinnost smlouvy	32
XXIX.	Celistvost smlouvy a vzdání se práv	32
XXX.	Postoupení práv ze smlouvy	33
XXXI.	Závěrečná ustanovení	33
XXXII.	Přílohy	34

II. Podklady pro uzavření smlouvy

1. Smluvní strany prohlašují, že smlouva je uzavřena na základě pravomocného rozhodnutí o výběru dodavatele v zadávacím řízení, vyhlášeném objednatelem jako zadavatelem veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“).
2. Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka byla objednatelem vybrána nabídka zhotovitele, který se předmětné veřejné zakázky zúčastnil jako účastník zadávacího řízení.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo tak, jak je popsáno v této smlouvě a v Zadávací dokumentaci č.j. KRPE-74660-5/ČJ-2022-1700VZ (dále také ZD) a poskytnout mu v této souvislosti další plnění ve smlouvě uvedená a závazek objednatele při provádění díla poskytnout potřebnou součinnost, řádně provedené dílo převzít a za provedené dílo zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných.

Dílo je vymezeno podle:

- projektové dokumentace pro provedení stavby vyhotovené společností Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s., Zemědělská 880/1, 500 03 Hradec Králové, IČ: 252 97 066;
- nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení „Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP 2, Prodloužená“;
- vyplněného soupisu prací (výkaz výměr) předloženého jako součást nabídky podané zhotovitelem v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky;
- zadávací dokumentace veřejné zakázky pod názvem „Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP 2, Prodloužená“;
- této smlouvy.

přičemž nedílnou součástí této smlouvy jako její přílohy jsou: vyplněný výkaz výměr, seznamu poddodavatelů, harmonogram postupu provedení díla dle ZD čl. 7.2.1 Postup fakturace a čestné prohlášení dodavatele.

2. Dílem se rozumí realizace zakázky pod názvem „Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP 2, Prodloužená“, které je popsáno v projektové dokumentaci stavby a v nabídce zhotovitele podané do zadávacího řízení.
3. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem ve stanovené kvalitě, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na své náklady a nebezpečí dle zhotoviteli předané projektové dokumentace pro provedení stavby vyhotovené společností Obchodní projekt Hradec Králové v. o. s., Zemědělská 880/1, 500 03 Hradec Králové, IČ: 252 97 066 (dále též jen „dokumentace“) v rozsahu stanoveným právními předpisy. Za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace odpovídá objednatel.

4. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a za využití poddodavatelů uvedených v seznamu poddodavatelů, který je přílohou této smlouvy a je její neoddělitelnou součástí. Tito poddodavatelé se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem, který se zavazuje takovou uzavřenou smlouvu předložit na vyžádání objednateli. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavatelem. Zhotovitel může uvedené poddodavatele nahradit pouze na základě odsouhlasení objednatelem, a to pouze ze závažných důvodů po předložení písemného zdůvodnění.
5. Zhotovitel provede dílo s využitím stavbyvedoucího [REDACTED] disponujícím autorizací ČKAIT v oboru Pozemní stavby, který byl zhotovitelem uveden při prokazování splnění technické kvalifikace v rámci zadávacího řízení (Zhotovitel je oprávněn změnit osobu, kterou bylo prokazováno osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci jen ze závažných důvodů, a to pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele a po předložení písemného zdůvodnění. Nová osoba musí disponovat autorizací v oboru Pozemní stavby. Provedené změny musí být uvedeny v uzavřeném dodatku této smlouvy.
6. V případě, že byly významné stavební práce včetně osvědčení o řádném poskytnutí a dokončení prací prokazovány v rámci předmětného zadávacího řízení jinou osobou, objednatel stanovuje, že v průběhu realizace předmětného díla je možné tuto osobu změnit pouze ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nová jiná osoba musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původní osobou v zadávacím řízení.
7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu se stavebním povolením a s českými technickými normami a v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice v době provedení díla.
8. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínu stanovenými smlouvou.
9. Zhotovitel se zavazuje provést nepředvídané a dodatečné práce.

Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vady projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tyto změny upozornit objednatele. Zástupce zhotovitele za účasti zástupce objednatele provede písemný soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, zajistí jejich odsouhlasení projektantem, provede ocenění podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle cenových položek obsažených v ceníku stavebních prací URS platných pro rok realizace změny stavby, a předloží tento soupis se zdůvodněním nezbytnosti provedení objednateli. Teprve po jeho odsouhlasení objednatelem na základě schváleného Protokolu o posouzení změn v průběhu stavby vyzve objednatel zhotovitele k poskytnutí potřebné součinnosti k uzavření dodatku smlouvy o dílo na provedení těchto dodatečných stavebních prací v souladu s příslušnými ustanoveními zákona. Teprve po podpisu tohoto dodatku smlouvy o dílo má zhotovitel právo na realizaci předmětných změn a na jejich úhradu a v odůvodněných případech na změnu termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. V případě, že do doby podpisu dodatku smlouvy o dílo nebude možné pokračovat

v díle, bude zahájeno jednání o úpravě termínu dokončení díla.

Zhotovitel může navrhnout použití obdobných materiálů, výrobků nebo technologií za předpokladu zlepšení technických a užitných parametrů. K navrženému řešení doloží zhotovitel vyčíslení úspor, písemný souhlas projektanta a zdůvodnění, které předloží objednateli ke schválení. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo výrobky než dle zadávací dokumentace. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla použije pouze suroviny, materiály a výrobky, které mají platné certifikáty, případně atesty na jakost. Platné doklady o certifikaci, atesty o jakosti a kompletnosti výrobků, případně doklady o shodě pro všechny použité suroviny, materiály a výrobky, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, budou předány objednateli při předání a převzetí díla.

10. Za nepředvídané práce se považují práce a plnění (části díla) v dokumentaci původně neobsažené, jejichž potřeba vznikla případnou neúplností výchozích či jiných podkladů, jinými potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení a uvádění do provozu anebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánů státního stavebního dohledu, památkové péče, případně jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb, přerušení stavby z důvodu nepříznivých klimatických podmínek určených v čl. V/11 a jinými okolnostmi stranami nepředvídanými. Za nepředvídané práce se považují pouze takové práce a plnění zhotovitele, které budou prováděny na základě předchozího písemného schválení objednatelem a uzavřeného dodatku ke smlouvě a které nebyly součástí základního řešení projektu stavby pro stavební povolení nebo práce vyvolané zásadní změnou tohoto řešení.
11. Za nepředvídané práce se nepovažují práce a plnění jinak splňující podmínky předchozího odstavce, jejichž provedení (poskytnutí) bylo vyvoláno prodlením zhotovitele s prováděním díla, za které odpovídá, nebo jsou důsledkem jeho vadného plnění, a dále práce a plnění, která jsou v souladu se základním řešením projektu pro stavební povolení a projekt pro provedení stavby nebo projekt provedení stavby je pouze zpřesňuje. Tyto práce jsou jako součást plnění díla již zahrnuty v jeho ceně sjednané touto smlouvou.
12. Hrozí-li nebezpečí vzniku závažné škody nebo prodlení, je zhotovitel povinen nepředvídané práce provést i bez jejich předchozího sjednání v písemném dodatku smlouvy. Vyžádá si však i v tomto případě předchozí písemné stanovisko objednatele.
13. Zhotovitel se zavazuje, že v případě kontroly vytvoří podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytne veškeré doklady vážící se k realizaci projektu, umožní průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách a hlášeních o realizaci projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace, poskytne součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly a umožní vstup osobám oprávněným ke kontrole do objektů, na pozemky dotčené projektem a jeho realizací. Těmito oprávněnými osobami jsou kromě poskytovatele dotace také příslušné oprávněné orgány Ministerstvo vnitra, Ministerstvo financí ČR, Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise a Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly.
Na zhotovitele bude v případě kontroly nahlíženo jako na osobu povinnou spolupůsobit při výkonu kontroly (viz. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat veškerou dokumentaci vč. účetních

dokladů související s realizací projektu včetně účetních dokladů v souladu s článkem 90 Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 minimálně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu.

Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší než v evropských předpisech, musí být použita pro úschovu delší lhůta.

14. Jako další plnění vyplývající z této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést následující práce a výkony:

- a) Provedení nebo zajištění veškerých potřebných zkoušek, měření a atestů k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla, jakož i jeho nezávadnosti ve vztahu k životnímu prostředí.
- b) Úkony spojené s výkonem dodavatelské inženýrské činnosti, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů a oznámení souvisejících s provedením díla a předání dokladů k rozhodnutí o užívání stavby.
- c) Zhotovení řádné dokumentace skutečného provedení stavby, resp. zjednodušené dokumentace stavby v souladu s ust. § 4 vyhl. č. 499/2006 Sb., vše v českém jazyce. Zhotovitel bude průběžně zaznamenávat veškeré nutné změny oproti předané projektové dokumentaci stavby. Součástí dokumentace skutečného provedení stavby, resp. zjednodušené dokumentace stavby jsou i veškeré potřebné a orgány státní správy vyžadované provozní řady umístěných technických a technologických zařízení, které musí být doloženy jejich obvyklou průvodní technickou dokumentací a záručními listy, skutečného zaměření stavby v digitální podobě a dalšími případnými doklady; **2 kompletní paré dokumentace skutečného provedení stavby**, resp. zjednodušené dokumentace stavby předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla.
- d) Zabezpečení staveniště a veškerých věcí a zařízení na něm umístěných; úschova věcí předaných mu nebo jím opatřených k provádění díla.
- e) Věcnou a časovou koordinaci činnosti všech poddodavatelů, jakož i poskytování odborné pomoci a konzultací pro jejich činnost. Zhotovitel musí předem informovat objednatele o všech omezeních v rámci plnění předmětu díla. Takovou informaci je zhotovitel povinen poskytnout objednateli ve chvíli, kdy se o možných omezeních dozví. Informace dle předchozí věty bude zhotovitel předávat písemnou formou e-mailem a v naléhavých situacích telefonicky prostřednictvím pověřených osob.
- f) Předání prohlášení o shodě, zajištění atestů, certifikátů a osvědčení o jakosti k vybraným druhům materiálů, strojů a zařízení zabudovaným do stavby a dodaným zhotovitelem a dokladů o zaškolení uživatele s obsluhou zařízení, které předá zhotovitel objednateli současně s předáním díla; tyto dokumenty budou součástí „dokumentace skutečného provedení stavby“.
- g) Zajištění veškerých požadavků na provádění stavby uvedených v projektové dokumentaci a stavebním povolení.
- h) Zajištění obnovení propadlých stanovisek k existenci a následnému vytýčení inženýrských sítí, které jsou součástí projektové dokumentace, potřebných k provádění stavby.

- i) Zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby.
- j) Veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou).
- k) Zpracování dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení stavby.
- l) Odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy.
- m) Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.).
- n) Oznámení zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními (např. správci sítí apod.).
- o) Zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí.
- p) Zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení, nebo jiných dokladů.
- q) Provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich.

15. Předmětem smlouvy jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v nabídce zhotovitele obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl nebo podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba.

IV. Nesrovnalosti v dokumentaci

1. V případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi projektové dokumentace stavby platí, že:
 - a) kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených na stejném výkresu;
 - b) výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka, pořízenými ke stejnému datu;
 - c) textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy;
 - d) úpravy povrchu v tabulkách a textových určeních (specifikacích) mají přednost před znázorněním na výkresech.
2. Bez ohledu na předcházející podmínky má dokumentace pozdějšího data vydání vždy přednost před dokumentací dřívějšího data. Objednatel je oprávněn o prioritě dokumentace rozhodnout jinak, než je stanoveno výše.
3. Zhotovitel je povinen provést kontrolu technické části předané dokumentace před zahájením prací na příslušnou část díla a bez zbytečného odkladu písemně upozornit objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky v dokumentaci.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s časovým harmonogramem postupu provedení díla, který musí být součástí nabídky vybraného dodavatele, přičemž se zhotovitel zavazuje dodržet zejména následující termíny:
 - **doba předání a převzetí staveniště: 28. února 2023,**
 - **lhůta pro předání a převzetí díla: nejpozději do 30. června 2024,**
 - **předání dokumentace skutečného provedení stavby při předání stavby,**
2. V časovém harmonogramu postupu provedení díla budou stanoveny časově i věcně veškeré významné uzlové body (milníky) postupu provedení díla.
3. Neplnění termínů uvedených v odstavci 1 a nesplnění uzlových bodů uvedených v odstavci 2 je postiženo smluvními pokutami dle článku XIX. smlouvy.
4. V případě, že nebude možné zahájit práce v termínu dle odstavce 1. z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel povinen zahájit práce do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájení provádění díla prokazatelně oznámena. Zhotovitel je však i v takovém případě povinen vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby byly původně sjednané termíny maximálně dodrženy; v tomto smyslu upraví časový harmonogram postupu provedení díla a takto upravený předá bezodkladně objednateli k odsouhlasení.
5. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit zhotoviteli přerušování provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, zhotovitel je však i v takovém případě povinen vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby byly původně sjednané termíny maximálně dodrženy; v tomto smyslu upraví časový harmonogram postupu provedení díla a takto upravený předá bezodkladně objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel je rovněž v takovém případě povinen přepracovat v tomto smyslu časový harmonogram postupu provedení díla a takto upravený předat bezodkladně objednateli.
6. Nutnost případného přerušování provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od zjištění překážky. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušování, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních, která budou přijata k dodržení původně stanovených termínů dokončení díla.
7. Během přerušování provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých úřady atp.).
8. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
9. Zhotovitel nebude při provádění díla zodpovědný za prodlení, opomenutí a škody způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy, pokud je nemohl či neměl předvídat nebo nemohl předejít jejich vlivům na termín dokončení díla. Zhotovitel se zavazuje v případě takového prodlení provést odpovídající úpravu časového harmonogramu postupu provedení díla a předložit objednateli písemnou zprávu o okolnostech a důvodech takového prodlení.
10. V případě nepříznivých klimatických podmínek (takové klimatické podmínky, které z technologického hlediska znemožní provádět práce na díle a zároveň znemožňují

provádět takové práce, kterým tyto nepříznivé klimatické podmínky nebrání) je možné po dohodě s objednatelem prodloužit lhůtu plnění. Lhůta plnění může být prodloužena o dny, kdy bylo nepříznivé počasí. Tyto dny musí být zapsány ve stavebním deníku.

VI. Místo plnění

1. Místem dodání je areál Obvodního oddělení Pardubice 2, Prodloužená 285, 530 09 Pardubice.
2. Pozemky a stavby dotčené prováděním stavby:
 - pozemek st. p. 6779 - k. ú. Pardubice – zastavěná plocha a nádvoří

VII. Staveniště

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad v termínu dle článku V. odst. 1. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis, ve kterém bude zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště.
2. Zápis o předání a převzetí staveniště musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest a vstupů na stavbu;
 - b) určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení, výrobků a materiálu použitých při provedení stavebních prací;
 - c) zhotovitelem zjištěné závady a termín jejich odstranění.
3. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady a nebezpečí veškeré zařízení staveniště, nezbytné pro provedení díla v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a požadavky objednavatele. V rámci zařízení staveniště zajistí zhotovitel podmínky pro činnost autorského dozoru projektanta, technického dozoru objednatele a dozoru nad bezpečností práce.
4. Bude-li nezbytné v souvislosti se zahájením provedení díla na staveništi umístit nebo přemístit dopravní značení, provede tyto práce na vlastní náklady zhotovitel. Zhotovitel rovněž zajistí projednání změn a úprav dopravního značení s příslušnými veřejnými orgány a dále zajistí průběžné udržování dopravního značení. Bude-li toho třeba k provedení díla, zhotovitel projedná a na své vlastní náklady a nebezpečí zajistí rovněž nezbytné záборы veřejného prostranství.
5. Zhotovitel odpovídá v průběhu provedení díla za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé provedením díla a průběžně odstraňovat veškerá znečištění, ke kterým dojde v souvislosti s prováděním díla.
6. Média potřebná k provedení díla jsou na staveniště přivedena. Zhotovitel si po dohodě s objednatelem zajistí připojení na odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních médií potřebných k provedení díla.
7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a uvést do náležitého stavu staveniště v termínu do předání díla.
8. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.

9. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na stavenišťe jakákoli firemní označení, informační nápisy, reklamní plochy či jiné obdobné věci s výjimkou označení dle odstavce 8 tohoto článku nebo po předchozím písemném svolení objednatele.
10. Zhotovitel je povinen do 3 dnů od převzetí díla odstranit zařízení stavenišťe a vyklidit jej.

VIII. Cena díla

1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla:

Cena bez DPH	-	15 446 209,44 Kč
DPH 21%	-	3 243 703,98 Kč
Cena celkem včetně DPH	-	18 689 913,42 Kč

2. Celková smluvní cena díla je stanovena oceněním dle závazného a úplného položkového rozpočtu – výkazu výměr předloženého v nabídce zhotovitele, který je přílohou této smlouvy. Součástí celkové smluvní ceny díla jsou veškeré náklady související s řádným provedením a dokončením díla, a to zejména položky uvedené níže v odstavci 4 tohoto článku a včetně veškerých nákladů nezbytných ke splnění všech povinností zhotovitele dle této smlouvy či dle obecně závazných právních předpisů (bez zřetele na to, zda je v této smlouvě uvedeno, že zhotovitel splní tu kterou povinnost na své vlastní náklady, či nikoliv).
3. Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a překročitelná pouze při splnění podmínek článku IX. smlouvy.
4. Celková smluvní cena za dílo obsahuje zejména:
 - a) veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla včetně nákladů potřebných zkoušek, měření a atestů;
 - b) veškeré náklady na dodávku, uskladnění, správu, zabudování, montáž a zprovoznění veškerých dílů, náhradních dílů, součástí, celků a materiálů nezbytných k provedení díla;
 - c) veškeré náklady na dopravu, stavbu, skladování, montáž a správu veškerých technických zařízení a mechanismů nezbytných k provedení díla;
 - d) veškeré běžné i mimořádné provozní náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla;
 - e) veškeré náklady na zábory veřejného prostranství mimo vlastní pozemek stavby pro účely zřízení zařízení stavenišťe nezbytného k provedení díla;
 - f) veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností provedení díla nezbytných k provedení díla;
 - g) veškeré náklady na vytyčení stavby a inženýrských sítí za účasti jejich správců včetně provedení nezbytných výkopů;
 - h) veškeré náklady na pochůzky po úřadech a schvalovací řízení, které nese zhotovitel;
 - i) veškeré náklady na provedení veškerých příslušných a normami či vyhláškami stanovených zkoušek materiálů a dílů včetně předávacích zkoušek;
 - j) veškeré náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení;

- k) veškeré náklady na běžné i mimořádné pojištění odpovědnosti zhotovitele a pojištění díla;
 - l) veškeré daně a správní či jiné poplatky spojené s provedením díla včetně úhrady veškerých sankčních opatření uložených správním či jiným orgánem;
 - m) veškeré náklady na provedení nutných, potřebných či úřady stanovených opatření nezbytných k provedení díla;
 - n) veškeré náklady na zpracování dokumentací, zejména dokumentace skutečného provedení stavby a jejích úprav, respektive zjednodušené dokumentace stavby;
 - o) veškeré náklady na pojištění, které je zhotovitel dle této smlouvy povinen sjednat;
 - p) veškeré náklady na provedení školení ohledně provozu a údržby díla pracovníkům určených objednatelem.
 - q) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce;
 - r) opatření k ochraně životního prostředí;
 - s) zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru;
 - t) koordinační a kompletační činnost;
 - u) poplatky spojené s odvozem a uložením odpadu;
 - v) poplatky k zajištění dopravních opatření,
5. Celková smluvní cena za dílo obsahuje dále náklady na níže uvedené výkony:
- a) náklady na zřízení staveniště;
 - b) náklady na odstranění staveniště.
6. Položkovým rozpočtem (výkazem výměr) se rozumí zhotovitelem oceněný soupis prací (zpracovaný v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb.), v němž jsou uvedeny zhotovitelem jednotkové ceny u všech položek a jejich celkové ceny pro jejich vymezené množství.
7. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli časově vázané náklady stanovené dle skutečného prodlení prokazatelně zaviněného nebo nařízeného objednatelem.
8. Celková smluvní cena za dílo uvedená v článku VIII. obsahuje také náklady na denní náklady na provoz zařízení staveniště po dobu realizace akce.
9. Cena díla obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v souvislosti na čase plnění, a to až do termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě.

IX. Změna smluvní ceny díla

- 1. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který bude podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.
- 2. Celková smluvní cena bude upravena odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu nebo smlouvy.

3. Celková smluvní cena může být upravena započtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které představují objednatelem odsouhlasené vícepráce v souladu s touto smlouvou a jsou prováděny nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Při vyúčtování dílčích částí ceny dle postupu prací je zhotovitel povinen vícepráce vyčíslit samostatně tak, aby překročení nejvyšší přípustné ceny z tohoto důvodu bylo objednatelem přezkoumatelné. Veškeré vícepráce mohou být realizovány pouze zákonným postupem, tedy v souladu s § 222 zákona.
4. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena na základě směrných cen cenové soustavy URS a katalogu stavebních prací, platných ke dni zjištění nezbytnosti provedení víceprací a vyhotovení příslušného změnového listu. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu předloženého zhotovitelem v rámci zadávacího řízení.
5. Veškeré změny smluvní ceny díla uvedené výše a které nejsou součástí díla dle této smlouvy, musí být vždy před realizací písemně objednány a odsouhlaseny uzavřením příslušného dodatku. Pokud zhotovitel provede některé z takových prací bez potvrzeného dodatku této smlouvy, odmítne objednatel jejich úhradu.
6. Celková smluvní cena může být navýšena v průběhu trvání smlouvy dále v případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty; v takovém případě bude zvýšena cena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH.

X. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu, a to dílčím způsobem dle skutečného postupu provedení prací, po řádném provedení a předání dokončeného díla po odstranění všech vad a nedodělků díla zhotovitelem.
2. **Čerpání finančních prostředků zhotovitelem v roce 2023 nesmí přesáhnout částku 11 000 000,00 Kč včetně DPH.**
3. Zhotovitel předloží nejpozději do 5 kalendářních dnů od uplynutí příslušného intervalu účtování zjišťovací protokol a soupis provedených prací dle smluvního rozpočtu, obsahující výčet veškerých provedených prací od začátku stavby a v příslušném období skutečně provedené práce na prováděném díle, eventuální vícepráce a méněpráce.
4. Po podepsání Zjišťovacího protokolu objednatelem a jeho technickým dozorem, vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací.
5. Úhrada bude provedena na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem za interval účtování, který je 1x za kalendářní měsíc. Datem zdanitelného plnění je den potvrzení zjišťovacího protokolu objednatelem. Objednatel se zavazuje vyžádat eventuální zdůvodnění nebo vyjasnění pochybných či vadných částí zjišťovacího protokolu u zhotovitele nejpozději do 10 kalendářních dnů od jeho převzetí. Přílohou každého účetního dokladu (faktury) bude vždy odsouhlasený soupis provedených prací v členění dle smluvního rozpočtu. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

Zhotovitel bude takto fakturovat až do výše 90 % sjednané ceny díla s DPH. Zbývající část, tj. 10 % sjednané ceny díla s DPH, zhotovitel vyfakturuje v konečné faktuře po předání a převzetí díla objednatelem.

6. Splatnost veškerých účetních dokladů (faktur) je stanovena ve smyslu § 2611 občanského zákoníku na 30 kalendářních dní ode dne doručení dokladu objednateli. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Vícepráce provedené zhotovitelem, aniž byla sjednána příslušná změna smlouvy, popř. bez písemného souhlasu objednatele nebudou zhotoviteli uhrazeny.
8. Veškeré účetní daňové doklady (faktury) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Účetní a daňový doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - a) označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ;
 - b) číslo dokladu;
 - c) den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění;
 - d) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol;
 - e) účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH;
 - f) název díla, označení části díla;
 - g) důvod účtování s odvoláním na smlouvu;
 - h) seznam příloh včetně soupisu provedených prací.
9. V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury); právo vrátit tento doklad zhotoviteli zaniká, neuplatní-li jej objednatel do čtrnácti pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu zhotovitelem. Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti. Zhotovitel je však povinen opravit vady dokladu anebo doklad doplnit o smlouvou požadované přílohy, je-li k tomu objednatelem dodatečně vyzván i po lhůtě výše uvedené s tím, že však takováto výzva nemá účinky spojené s vrácením daňového účetního dokladu (faktury) dle tohoto odstavce.
10. Objednatel může zvolit postup dle čl. X odst. 9 smlouvy také v případě, kdy mu bude zhotovitelem doručena faktura obsahující nesprávně rozdělené fakturované práce.

XI. Záruka za jakost díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záručních lhůtách. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v odpovídající záruční době, tj. 60 měsíců. Mimo záruky na každý individuální komponent poskytuje zhotovitel záruku na fungování celého systému kabeláže v rozsahu a v přenosových parametrech daných přenosovými standardy definovanými v tomto projektu.
2. Jde-li o dodávky třetích osob, dle odstavce 1 neskončí záruční doba dříve než záruční doby určené jednotlivými dodavateli a výrobci. U výrobků a zařízení, na něž poskytuje výrobce záruku kratší, platí tato záruka výrobce, minimálně však 24 měsíců. Seznam výrobků a zařízení s kratší záruční dobou předá dodavatel při celkovém předání díla.
3. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.
4. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nepočítá do záruční doby dané části díla; po tuto dobu tedy záruční lhůta neběží.
5. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Délka této záruční doby musí odpovídat záruční době poskytované dle této smlouvy pro tu kterou část díla. Tato záruční doba však neskončí dříve než záruční doba sjednaná pro věc, na které se vada vyskytla.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci.
7. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok na odstranění vady u zhotovitele písemně bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů poté, co závadu zjistil.
8. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla v záruční době poskytne objednateli níže uvedené plnění plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady:
 - a) bezplatně odstraní uplatněné vady;
 - b) uhradí náklady na odstranění uplatněných vad v případě, kdy tak neučiní sám;
 - c) uhradí objednateli veškeré z vady vzniklé i následné škody;
 - d) poskytne objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla odpovídající rozsahu uplatněných škod v případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran.
9. Zhotovitel se v případě uplatnění vady díla objednatelem zavazuje:
 - a) potvrdit objednateli bezodkladně e-mailem nebo telefonicky přijetí uplatnění vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady, nejpozději však ve lhůtě 24 hodin od uplatnění vady;
 - b) uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od uplatnění vady;

- c) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od uplatnění vady;
 - d) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 5 kalendářních dnů od uplatnění vady;
 - e) odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od uplatnění vady.
10. Zhotovitel se zavazuje zahájit činnosti k odstranění vad, **které mají charakter havárie** ve lhůtě do 12 hodin od jejich uplatnění objednatelem. Objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u zhotovitele bezprostředně telefonicky, osobně, nebo e-mailem.
11. Z průběhu řízení o uplatněných vadách a prověrky vady bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním uplatněné vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhovanou výši slevy za vadu.
12. Za vady díla, které nebyly zjištěny v záruční době, odpovídá zhotovitel, pokud se jedná o skryté vady, které dílo mělo již v okamžiku jeho předání a převzetí, objednatel je v záruční době nemohl zjistit a oznámil je zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do 2 měsíců od skončení záruční doby.
13. V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce stanoveného objednatelem. Náklady soudního znalce hradí zhotovitel.
14. Zhotovitel zaručuje, že dílo nebude mít právní vady, zejména nebude zatíženo právy třetích osob. Zhotovitel se zavazuje odškodnit objednatele za všechny nároky třetích osob z titulu porušení jejich chráněných práv souvisejících s plněním zhotovitele podle této smlouvy, pokud objednatel současně:
- a) oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu písemně a uceleně uplatnění jakéhokoliv podobného nároku třetích osob;
 - b) neuzná sám bez souhlasu zhotovitele uplatněný nárok, a to ani zčásti; to neplatí, pokud se zhotovitel k uplatněnému nároku v přiměřené lhůtě nevyjádří;
 - c) zplnomocní zhotovitele, popř. osobu, kterou určí, na jeho žádost k vypořádání takového nároku soudní nebo mimosoudní cestou.

XII. Bankovní záruky

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout dle níže uvedených podmínek bankovní záruku za řádné provedení díla ve výši **3 %** z objemu veřejné zakázky zaokrouhlené nahoru na celé tisíce.
2. Objednatel tímto potvrzuje, že zhotovitel nejpozději ke dni podpisu této smlouvy předložil objednateli bankovní záruku za řádné provedení díla (tj. zejména za dodržení smluvních podmínek a doby plnění díla) ve výši 464 000,00 Kč. V případě prodlení s předložením bankovní záruky o více než 14 kalendářních dnů vzniká objednateli nárok na odstoupení od smlouvy. Právo z bankovní záruky za řádné provedení díla je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel nedodrží smluvní podmínky, nesplní termíny provádění díla podle

harmonogramu, nepředloží řádně a včas objednateli bankovní záruku za kvalitu díla nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude v platnosti po dobu plnění dle této smlouvy.

3. Objednatel tuto bankovní záruku uvolní do 10 kalendářních dnů po předání díla bez vad a nedodělků a na základě písemné žádosti zhotovitele.
4. V případě jakékoli změny doby provedení díla je zhotovitel povinen platnost odpovídající záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění díla.
5. Zhotovitel se nemůže domáhat náhrady škody ani jakéhokoliv jiného nároku pro neoprávněné čerpání bankovní záruky, pokud byl na závady v provádění díla nebo na výskyt vad, které byly důvodem čerpání záruky, upozorněn a tyto vady bezodkladně neodstranil nebo dostatečně nezdůvodnil nebo neprokázal, že nenastaly.

XIII. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen, bez ohledu na rozsah odpovědnosti objednatele, předložit objednateli před podpisem této smlouvy prosté kopie pojistných smluv, pokrývajících:
 - a) dílo jako takové včetně materiálu a zařízení určených k zabudování do díla, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě jakéhokoli poškození opraveno nebo znovu zhotoveno, přičemž pojistné plnění musí zahrnovat i případný kalkulovaný zisk zhotovitele;
 - b) rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby;
 - c) nutné zařízení staveniště a ostatní prostředky zhotovitele umístěné na staveništi v rozsahu dostatečném úplnému nahrazení těchto prostředků na staveništi.
2. **Pojistné smlouvy musí pokrývat minimálně:**
 - pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 10 000 000,- Kč pojištění se plně vztahuje i na odpovědnost způsobenou činností poddodavatelů, pojištění se bude vztahovat jak na škody na věcech, tak na škody na zdraví.
 - pojištění stavebně montážních rizik (např. dodaný materiál na rozpracované zakázce) ve výši minimálně 1 000 000,- Kč;
 - pojištění odpovědnosti dodavatele za způsobenou škodu vadou výrobku nebo práce ve výši minimálně 5 000 000,- Kč.
3. Pojistné smlouvy musí upravovat vzájemnou odpovědnost objednatele i zhotovitele tak, aby objednatel i zhotovitel mohli vystupovat vůči pojišťovně jako samostatní pojištěnci. Objednatel se nebude podílet na spoluúčasti v žádné výši.
4. Pojištění bude pokrývat případnou škodu zhotovitele vzniklou z jakéhokoliv příčiny, a to počínaje zahájením provádění díla na staveništi a konče převzetím díla nebo jeho části, a odpovědnost zhotovitele.

5. Jakékoliv škody, které nebudou kryty pojištěním, a tudíž nebudou hrazeny pojišťovnou, budou hrazeny zhotovitelem v souladu s rozdělením odpovědnosti za škodu dle smlouvy zhotovitele s případnými poddodavateli.
6. Zhotovitel je dále povinen, až na případy, které tato smlouva stanoví jinak, odškodnit objednatele za všechny ztráty a nároky uplatněné v souvislosti s:
 - a) úmrtím nebo zraněním jakékoliv osoby nebo
 - b) ztrátou nebo škodou na jakémkoliv majetku kromě zhotovovaného díla, která může vzniknout v důsledku provádění nebo dokončování díla nebo v důsledku odstraňování vad a nedodělků; zhotovitel se zároveň zavazuje odškodnit objednatele v souvislosti s jakýmkoliv nároky, řízeními, škodami a náklady takto vzniklými.
7. Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem na staveništi pracovníkovi zhotovitele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena činem nebo opominutím objednatele nebo jeho pracovníků. Zhotovitel je povinen odškodnit objednatele za všechny nároky a náklady, které by mu vznikly v souvislosti s takovým pracovním úrazem.

XIV. Způsob provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením potřebné péče tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatele ani třetích osob, přičemž je povinen zejména:
 - a) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem;
 - b) zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem);
 - c) omezit provádění díla na místo provádění díla (staveniště) a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí staveniště, bez získání svolení příslušného vlastníka nebo uživatele;
 - d) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele;
 - e) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady;
 - f) získat jakákoli povolení či schválení, nutná pro provedení díla, včetně nezbytných dokumentů pro budoucí přezkoumání a případných změn stavebního povolení, a to na svůj náklad; tato povinnost se nevztahuje na výchozí stavební povolení, které je povinen získat objednatel;
 - g) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí.
2. Vybrané činnosti ve výstavbě je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů.
3. V případě využití poddodavatelů zhotovitel zodpovídá za jejich služby tak, jako by služby prováděl zhotovitel sám. V případě, že poddodavatel, se kterým zhotovitel uzavřel smlouvu

ohledně provedení části díla, závažně nebo opakovaně neplní své smluvní závazky, je zhotovitel povinen sám anebo na žádost objednatele učinit neprodleně taková opatření, která povedou k nápravě, a to i ukončením smluvního vztahu s touto osobou. Odpovědnost zhotovitele za osobu, kterou ke splnění svých závazků použil, není takovým opatřením dotčena.

4. Při provedení díla nesmějí být bez písemného souhlasu objednatele učiněny změny oproti schválené projektové dokumentaci, a to ani tehdy, pokud jde o materiály a technologie. Pokud se v průběhu provedení díla přestanou některé materiály či technologie vyrábět, případně se prokáže jejich škodlivost na lidské zdraví či se z jiných důvodů nebudou smět použít, navrhne zhotovitel objednateli písemně použití jiných materiálů nebo technologií, přičemž uvede důsledek jejich použití na výši ceny díla. Užití nově navržených materiálů či technologií je podmíněno uzavřením příslušné změny smlouvy.
5. Za změnu závazku se ve smyslu § 222 odst. 7 zákona nepovažuje záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami, za předpokladu, že:
 - a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám,
 - b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší,
 - c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší a
 - d) zhotovitel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c).
6. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele nakládat s věcmi demontovanými v souvislosti s prováděním díla, při nakládání s těmito věcmi se řídí pokyny objednatele.
7. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na staveništi i na místech, která mohou být provedením díla dotčena. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provedení díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) a prováděcími předpisy. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy.
8. Zhotovitel odpovídá za dodržování ochrany přírody v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně krajiny a přírody, ve znění pozdějších předpisů) a za to, že při provedení díla nepoškodí dřeviny, případně jiné porosty v místě plnění, případně v místech provedením díla dotčených.
9. Zhotovitel se zavazuje počínat si při provádění díla tak, aby nebyla ohrožena ochrana umělecky či historicky cenných prvků, a to i v případě, že během provedení díla zhotovitel na takové prvky neočekávaně narazí; v takovém případě je o této skutečnosti povinen bezodkladně písemně vyznamovat objednatele.
10. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne uplatněním nároku třetí osoby podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věcí

(zařízení), jichž bylo zhotovitelem při provedení díla užito, jakož i za škodu způsobenou provozní činností, pokud je za takovou činnost uznáno provádění díla zhotovitelem.

11. Případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla jde vždy plně k tíži a na náklady zhotovitele, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavedla k postihu příčinu.
12. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré předpisy týkající se práv k duševnímu vlastnictví, taková práva respektovat a odškodnit za podmínek stanovených touto smlouvou objednatele za jakékoliv nároky a náklady vzniklé v souvislosti s porušením práv k patentům, ochranným známkám nebo chráněnému názvu nebo obdobným chráněným právům v souvislosti se zařízením staveniště, prostředky zhotovitele, materiálům a zařízením určeným k zabudování do díla a za veškeré další náklady v této souvislosti vzniklé, pokud se nejedná o porušení takových práv majících svůj původ v projektové dokumentaci nebo specifikaci předané objednatelem.

XV. Pokyny k provedení díla

1. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provedení díla; pokud tak objednatel neučiní, zhotovitel při provedení díla postupuje samostatně.
2. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně a písemně upozornit objednatele na nevhodnou povahu pokynů k provedení díla. Jestliže nevhodné pokyny překážejí v řádném provedení díla, zhotovitel se zavazuje přerušit provedení díla v nezbytném rozsahu, a to až do doby změny pokynů objednatele nebo do písemného sdělení, že objednatel trvá na provedení díla podle daných pokynů. Před přerušením provádění díla musí zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit a současně zdůvodnit nevhodnost konkrétního pokynu objednatele. Zhotovitel je však povinen dodržet stanovený termín dokončení díla.
3. Pokud objednatel trvá na provedení díla podle nevhodných pokynů podle odstavce 2, zhotovitel neodpovídá za nemožnost dokončení díla nebo za vady díla způsobené nevhodnými pokyny objednatele. V případě nedokončení díla podle předchozí věty má zhotovitel právo na úhradu ceny za dílo sníženou o nedokončenou část díla.
4. Pokud zhotovitel neupozornil bezodkladně a písemně na nevhodnost pokynů objednatele, odpovídá za vady díla, případně nemožnost dokončení díla, způsobené nevhodnými pokyny objednatele.
5. Zjistí-li zhotovitel při provedení díla skryté překážky týkající se místa plnění a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen oznámit to bezodkladně a písemně objednateli a navrhnout mu vhodná opatření, popřípadě potřebnou změnu díla. Do dosažení dohody o potřebné změně díla je zhotovitel oprávněn provedení díla přerušit za předpokladu, že tak objednateli písemně předem oznámí. Nedohodnou-li se strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterákoli ze stran od smlouvy odstoupit.
6. Jestliže zhotovitel neporušil svou povinnost zjistit před započatím provedení díla s vynaložením odborné péče překážky uvedené v odstavci 5, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody. Zhotovitel má nárok na úhradu ceny za část díla, jež byla provedena do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení náležité odborné péče.

XVI. Technický dozor investora (objednatele) a BOZP

1. Objednatel může kdykoliv během plnění této smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých kontrolních pravomocí osobě pověřené výkonem technického dozoru, která bude určena při zahájení stavby (dále jen „technický dozor“) a takovou delegaci pravomoci může také kdykoliv zrušit. Technický dozor je oprávněn k takovým právním úkonům, které je oprávněn činit na základě smlouvy, pokud ze zmocnění uděleného mu objednatelem nevyplývá, že musí takový krok s objednatelem předem projednat. Pokud není takové omezení výslovně dáno, má se za to, že objednatel technický dozor zmocnil ke všem úkonům nutným k výkonu jeho práv a povinností bez jakýchkoliv omezení, vyjma omezení stanovených v tomto článku smlouvy. Zástupcem objednatele pro věci technické je [REDACTED]. Objednatel je oprávněn i po podpisu této smlouvy o dílo určit další osoby pro výkon technického dozoru a koordinátora bezpečnosti práce, a to zápisem odpovědné osoby do stavebního deníku. Obdobným zápisem budou prováděny i případné změny v těchto osobách.
2. Pokud zhotovitel nesouhlasí s jakýmkoliv rozhodnutím technického dozoru, může se obrátit se svými námitkami přímo na objednatele, který rozhodnutí buď potvrdí, změní nebo zruší.
3. Technický dozor není oprávněn jakkoli měnit tuto smlouvu. Technický dozor je však oprávněn dát pokyn k přerušení provedení díla, pokud:
 - a) odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný;
 - b) je ohrožena bezpečnost prováděného díla;
 - c) je ohroženo zdraví nebo život osob podílejících se na provedení díla, případně jiných osob;
 - d) hrozí nebezpečí vzniku větší škody ve smyslu vymezení tohoto pojmu v § 138 odst. 1 zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.U výše uvedených pozastavení nebo přerušení provádění díla se nejedná o pozastavení prací z viny objednatele, byť o nich rozhodne technický dozor investora.
4. Na nedostatky zjištěné v průběhu provedení díla upozorní technický dozor zápisem ve stavebním deníku a nedostatky budou projednány v rámci nejbližšího kontrolního dne.
5. Pokyny vydávané technickým dozorem budou v písemné formě (tato forma je zachována i v případě provedení zápisu do stavebního deníku) s tou výjimkou, že technický dozor může být v nutném případě nucen vydat pokyny ústně a zhotovitel je povinen takové pokyny akceptovat.
6. Technický dozor má neomezenou pravomoc vznášet námitky a požadovat na zhotoviteli, aby odstranil okamžitě z účasti na provádění díla jakéhokoliv pracovníka zhotovitele, který se podle názoru technického dozoru nechová řádně, je nekompetentní nebo nedbalý, neplní řádně své povinnosti nebo jehož přítomnost je z jiných důvodů dle názoru technického dozoru nežádoucí. Osoba takto označená nesmí být připuštěna k účasti na provádění díla bez souhlasu technického dozoru. Jakákoliv osoba vyloučená z účasti na provádění díla musí být zhotovitelem nahrazena v co nejkratším termínu.

7. Právo objednatele zmocnit k jednání v jakýchkoliv věcech této smlouvy třetí osobu včetně technického dozoru není dotčeno; takové zmocnění musí být písemné a musí mít obecné náležitosti plné moci.
8. Zhotovitel se zavazuje umožnit řádný výkon činnosti jmenovanému technickému dozoru investora a také autorskému dozoru projektanta a koordinátorovi BOZP.

XVII. Kontrola provedení díla

1. Objednatel kontroluje provedení díla zejména formou kontrolních dnů, které jsou stanoveny dohodou smluvních stran na základě časového harmonogramu postupu provedení díla. První kontrolní den proběhne do 14dnů ode dne podpisu SOD a další vždy v pravidelných 14denních lhůtách. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně tak, že kontrolní den musí být stanoven na termín nikoli delší než 5 pracovních dnů po doručení písemné žádosti o jeho provedení, není-li v žádosti objednatele termín pozdější. Žádá-li o provedení kontrolního dne zhotovitel, musí žádost doručit též technickému dozoru, je-li ustaven. Jednací místnost pro kontrolní den zajistí objednatel. Obě strany zajistí na jednání účast svých zástupců v náležitém rozsahu.
2. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí na konci kontrolního dne zápis, k jehož vypracování je povinen zhotovitel. Záznam podepíše oprávnění zástupci obou stran, popř. technický dozor, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou. V opačném případě musejí být opatření schválena statutárními zástupci smluvních stran formou změn smlouvy, bez schválení statutárními zástupci nejsou opatření účinná.
3. Objednatel je navíc oprávněn kontrolovat provedení díla, a to kdykoli v průběhu jeho provádění. Zhotovitel se zavazuje objednateli umožnit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním díla a poskytnout tak možnost prověřit, zda je dílo prováděno řádně. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele a předložit na vyžádání veškerou dokumentaci a objednatel požadované doklady.
4. Objednatel sleduje průběh provedení díla, zejména jsou-li práce prováděny podle projektové dokumentace a dalších podkladů, smluvních podmínek, technických norem a dalších předpisů.
5. K odstranění vad zjištěných při kontrole stanoví objednatel zhotoviteli v rámci nejbližšího kontrolního dne přiměřenou lhůtu, která se zapíše do zápisu z kontrolního dne. Jestliže zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, objednatel je oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu podle článku XIX. a stanovit další lhůtu pro odstranění vad. Pokud zhotovitel neodstraní vady ani v písemně stanovené dodatečné lhůtě, považuje se toto za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem a objednatel má právo od smlouvy v souladu s ustanovením článku XXV. odstoupit.
6. Ke kontrole zakrývaných prací vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 48 hodin předem. Výzvu vyznačí též ve stavebním deníku. V případě porušení této povinnosti má objednatel právo na náklady zhotovitele požadovat odkrytí zakrytých prací, nedohodnou-li strany jiné opatření např. v oblasti slev či prodloužení záručních lhůt. Toto své právo musí objednatel uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 72 hodin poté,

kdy se o zakrytí takových prací dozvěděl anebo se dozvědět měl, jinak právo zaniká. Pro případ, že se objednatel takto řádně vyzván ke kontrole nedostaví ani v náhradním termínu, který mu zhotovitel písemně oznámí zápisem ve stavebním deníku a který nebude kratší 24 hodin, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt, jakoby s tím objednatel vyslovil souhlas.

7. Pro účely Smlouvy se zakrývanými pracemi rozumějí:
veškeré stávající a nové sítě technické infrastruktury dotčené stavbou.
8. Ke kontrole zakrývaných prací doloží zhotovitel veškeré výsledky, tedy i negativní o provedených zkouškách prací, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by po zakrytí prací došlo ke znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí stavby.
9. Souhlas k zakrytí prací vydá objednatel zápisem ve stavebním deníku, nelze-li tak učinit ihned, zpravidla do 24 hodin po jejich prověření. V případě nesouhlasu se zakrytím prací, které se ukáže jako neodůvodněné, nese objednatel zvýšené náklady tím vzniklé.
10. Udělil-li objednatel souhlas k zakrytí prací, nebo pokud takový souhlas objednatel nevydal v důsledku své nečinnosti, na žádost objednatele a na jeho náklad zhotovitel zakryté práce odkryje. Ukáže-li se, že zakryté práce jsou bez vad a pokud odkrývání prací bude mít podstatný vliv a bude bezprostředně souviset s plněním termínu kteréhokoli z uzlových bodů či termínů uvedených časovým harmonogramem, prodlužuje se příslušný termín časového plánu o dobu odkrývání a opětovného zakrývání kontrolovaných prací, ledaže odkrývání prací takovéto prodloužení bezprostředně nezpůsobuje.

XVIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě plnění. Po dokončení díla nebo jeho části, na jejímž samostatném předání se strany dohodly, se zhotovitel zavazuje objednatele písemně vyzvat k převzetí díla nejméně 7 kalendářních dnů předem.
2. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla se rozumí:
 - a) provedení kompletního díla bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání – ověřuje se prohlídkou v místě plnění, včetně prověření funkčnosti díla – a provedení veškerých zkoušek, revizí a atestů;
 - b) předání kompletní požadované dokumentace podle odstavce 6 - ověřuje se kontrolou rozsahu a obsahu předávané dokumentace.
3. Předání a převzetí díla musí předcházet:
 - a) provedení zkušebního provozu, pokud jej objednatel požaduje;
 - b) technické dílčí přejímky, čímž se rozumí technické kontroly díla včetně elektrotechnických a elektronických zařízení.

4. Předáním a převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí škody na díle, jež do této doby nesl zhotovitel.
5. Objednatel je povinen svolat přejímací řízení k předání a převzetí díla (dále jen „prejímací řízení“) nejpozději do 14 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele k převzetí díla nebo jeho části, jež je předmětem předání (dále jen „předávané dílo“). V případě, že je předávané dílo rozsáhlé nebo je tvořeno několika objekty a v důsledku toho nelze provést přejímací řízení v průběhu jediného dne, dohodnou smluvní strany časový průběh přejímacího řízení. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru projektanta.
6. K přejímacímu řízení je zhotovitel povinen ve 2 vyhotoveních předložit objednateli zejména:
 - a) dokumentaci skutečného provedení stavby, respektive zjednodušenou dokumentaci stavby;
 - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných projektovou dokumentací, příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou;
 - c) zkušební protokoly o zkouškách prováděných zhotovitelem a jeho partnery;
 - d) zkušební protokoly od strojů a přístrojů, u nichž je toto předepsáno nebo to vyplývá z platných ČSN;
 - e) zápisy o prověření prací a dodávek zakrytých v průběhu provedení díla;
 - f) seznam zařízení, případně strojů a přístrojů dodávaných v rámci předávaného díla s příslušnými doklady, zejména záručními listy, výkresy skutečného stavu apod.;
 - g) deník víceprací, odpočtů a změn oproti schválené projektové dokumentaci;
 - h) stavební a montážní deníky;
 - i) doklady vydané v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů;
 - j) další doklady požadované obecně závaznými právními předpisy o provedení dalších správních řízení a doklady potřebné k užívání díla a dispozici s ním.
7. Objednatel je oprávněn předávané dílo nepřevzít, pokud zhotovitel nepředá dokumentaci stanovenou v odstavci 6 nebo některý doklad, jež má být její součástí.
8. V případě sporu o to, zda předávané dílo vykazuje vady a nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.
9. Objednatel může předávané dílo převzít i v případě, že vykazuje vady a nedodělky, které však podle odborného názoru objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předávaného díla, pokud se zhotovitel zaváže vady a nedodělky odstranit v objednatel stanovené lhůtě.
10. O předání a převzetí díla (i případných jednotlivých etap a následně předaného díla) se pořídí protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který musí obsahovat alespoň:
 - a) popis předávaného díla;
 - b) zhodnocení kvality předávaného díla;

- c) soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje;
 - d) způsob odstranění případných vad a nedodělků;
 - e) lhůta k odstranění případných vad a nedodělků;
 - f) výsledek přejímacího řízení;
 - g) podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli;
 - h) prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla.
11. K vyhotovení protokolu je povinen objednatel, kopie protokolu musí být zaslána všem zúčastněným zástupcům obou smluvních stran.
12. Pokud objednatel odmítl převzít předávané dílo, pořídí se protokol, kde se jako výsledek přejímacího řízení uvede, že předávané dílo objednatel nepřevzal včetně vymezení důvodů, proč se tak stalo. Opakované přejímací řízení lze po dohodě smluvních stran provést toliko v nezbytném rozsahu, jež je vymezen důvody, pro které objednatel předávané dílo dříve nepřevzal. O opakovaném přejímacím řízení se sepíše protokol, který v případě přejímacího řízení v nezbytném rozsahu zahrnuje pouze výsledek přejímacího řízení, kde se uvede, že objednatel předávané dílo převzal; protokol musí být podepsán zástupci obou smluvních stran, kteří opakované přejímací řízení provedli a připojí se k předchozímu protokolu.
13. V případě, že objednatel oprávněně nepřevzal předávané dílo ani v opakovaném přejímacím řízení, opakuje se příští přejímací řízení v plném rozsahu.
14. Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců ohledně toho, zda dílo vykazuje vady, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.
15. Zhotovitel se zavazuje provést pracovníkům určeným objednatelem školení ohledně provozu a údržby díla. Zhotovitel se zavazuje provést takové školení v termínu do převzetí díla objednatelem, nebo nejpozději do 21 kalendářních dní ode dne, kdy objednatel určí své pracovníky ke školení.

XIX. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele:
- a) s termínem dokončení díla;
 - b) s jakýmkoli termínem, jenž je v časovém harmonogramu postupu provedení díla označen jako závazný;
 - c) s nevyklizením staveniště nad sedm dnů od převzetí díla;
 - d) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla;
 - e) s odstraněním vad reklamovaných v období záruční lhůty;
 - f) za nesplnění jakékoliv povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy nebo zákona.
2. Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce 1 písm. a) činí 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

3. Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce 1 písm. b) činí 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení. Pokud v důsledku prodlení zhotovitele nedojde k posunu dalšího závazného termínu (zhotovitel zpoždění napraví), objednatel smluvní pokutu zhotoviteli promine, případně vrátí, pokud již byla uhrazena.
4. Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce 1 písm. c) činí 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení. Pokud v důsledku prodlení zhotovitele nedojde k posunu dalšího závazného termínu (zhotovitel zpoždění napraví), objednatel smluvní pokutu zhotoviteli promine, případně vrátí, pokud již byla uhrazena.
5. Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce 1 písm. d) činí 10.000 Kč za každý den prodlení.
6. Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce 1 písm. e) činí 1.000 Kč za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a každý den prodlení.
7. Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce 1 písm. f) činí 1.000 Kč za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
8. Objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu za prokazatelné porušení:
 - a) ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provedení díla podle článku XXII smlouvy, smluvní pokuta činí 1.000 Kč za každé porušení samostatně;
 - b) ustanovení o ochraně životního prostředí, ochraně přírody a nakládání s odpady podle článku XIV odst. 7, smluvní pokuta činí 1.000 Kč za každé porušení;
 - c) uvedené částky nenahrazují eventuální postihy z příslušného správního řízení.
9. Pro uložení smluvní pokuty podle odstavce 8 není rozhodující, zda se porušení dopustil zhotovitel nebo další osoby podílející se na provedení díla (poddodavatelé).
10. Objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu, pokud odstoupil od smlouvy z důvodu uvedeného v ustanovení článku XXV. odst. 1 této smlouvy, výše smluvní pokuty činí v takovém případě 5 % z celkové ceny za dílo dle článku VIII. smlouvy.
K úhradě splatných smluvních pokut uložených zhotoviteli je objednatel výhradně podle vlastního uvážení oprávněn použít odpočet od úhrady ceny za dílo nebo jeho část.
11. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se zaplacením faktury zhotovitele objednavatelem dle této smlouvy, má zhotovitel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
12. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.
13. Veškeré smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné do 21 dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.

XX. Vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal zhotoviteli k provedení díla nebo které zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.

2. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele předáním a převzetím díla.
3. Zhotovitel se zavazuje provést opatření snižující možnost vzniku škod podle odstavce 2, zejména zabezpečit střežení místa plnění.
4. **Pokud zhotovitel při zhotovování díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků.**

XXI. Ochrana důvěrných informací

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s touto smlouvou a které se týkají činnosti druhé smluvní strany.
2. S informacemi, veškerými doklady a dokumentací, jež byly poskytnuty objednatelem za účelem splnění závazků zhotovitele ze smlouvy, je zhotovitel povinen nakládat jako s důvěrnými informacemi, i když tak nejsou výslovně označeny a nesmí s nimi seznámit žádnou třetí osobu, s výjimkou svých zaměstnanců a poddodavatelů, v rozsahu, v jakém je potřebují znát pro plnění této smlouvy. I tyto osoby však musí být k ochraně těchto skutečností obdobným způsobem zavázány.
3. Za důvěrné informace se pro účel smlouvy nepovažují informace, které:
 - a) se staly obecně dostupnými jinak než v důsledku jejich zpřístupnění druhou smluvní stranou;
 - b) smluvní strana prokazatelně získá jako informace nikoli důvěrné z jiného zdroje než od druhé smluvní strany; i tyto informace je však strana přijímající povinna přiměřeně chránit;
 - c) je přijímající strana povinna poskytnout dle zákona nebo na základě příkazu soudu nebo jiného orgánu státní správy, který je k tomu oprávněn;
 - d) jsou již přijímající smluvní straně v den podpisu této smlouvy známy.
4. Na písemnou žádost poskytující strany přijímající strana bezodkladně vrátí druhé straně všechny důvěrné informace poskytnuté jí v souvislosti s její činností dle této smlouvy, včetně všech nosičů, kopií a upraví všechny materiály ve svém vlastnictví nebo pod svojí kontrolou, které obsahují důvěrné informace.
5. Smluvní strany mohou obsah smlouvy nebo její části či jednotlivé informace sdělit třetím osobám, jen pokud k tomu druhá smluvní strana udělila písemný souhlas. Obsah smlouvy může být sdělen pouze v odsouhlaseném rozsahu.

XXII. Bezpečnost a ochrana zdraví

1. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární. Za dodržování těchto předpisů v místě plnění i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.

2. Zhotovitel je odpovědný za to, že osoby vykonávající činnosti související s provedením díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci, jakož i zaměstnanci případných poddodavatelů byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce, a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.
3. Pracovníci zhotovitele i pracovníci dalších osob podílejících se na provedení díla jako poddodavatelů musejí být označeni na viditelném místě pracovního oděvu a ochranné přilby obchodní firmou zhotovitele resp. poddodavatele.
4. Objednatel jmenuje vlastní dozor nad bezpečností práce v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu s vyhláškou Českého úřadu bezpečnosti práce), který bude provádět předepsaná školení a soustavnou kontrolu dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Zhotovitel se zavazuje umožnit řádný výkon činnosti objednatelům jmenovanému dozoru nad bezpečností práce.
5. Zhotovitel se zavazuje před zahájením provedení díla seznámit stavbyvedoucího díla uvedeného v čl. III odst. 5, s možnými riziky. Stavbyvedoucí má povinnost před zahájením provádění díla seznámit s těmito riziky všechny zaměstnance zhotovitele a poddodavatelů, kteří budou dílo provádět na místě plnění, případně na místech s provedením díla souvisejících. O této skutečnosti se pořídí záznam podepsaný oběma smluvními stranami. Zhotovitel je následně povinen provést školení veškerých pracovníků, kteří se budou na provedení díla podílet, seznámit je se zjištěnými skutečnostmi a určit způsob ochrany a prevence úrazů a jiného poškození zdraví. Kopii záznamu o provedeném školení předá zhotovitel objednateli. **Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců i zaměstnanců případných poddodavatelů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat v zákonných termínech.**
6. V případě úrazu pracovníka zhotovitele, případně jeho poddodavatele, vyšetří a sepíše záznam o úrazu podle platných předpisů zhotovitel, který je rovněž povinen provést veškeré úkony s úrazem související, případně úrazem vyvolané. Veškeré následky vyplývající ze skutečnosti, že došlo k úrazu, nese na svou odpovědnost a náklad zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o každém úrazu, pokud k němu dojde v souvislosti s provedením díla.
7. Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu této smlouvy zajistit prostřednictvím svého pracovníka dozor během a po skončení svářecích prací.
8. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
9. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství a komunikace).

XXIII. Stavební deník

1. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník ode dne zahájení díla až do jeho dokončení a předání díla dle smlouvy, a to v originále a dvou kopiích listů. Do deníku musí zhotovitel každý den zaznamenávat údaje předepsané právními předpisy a jakékoli další údaje související s prováděním díla. Do stavebního deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění

odchylek prováděných prací od projektové dokumentace. Stavební deník bude uložen v kanceláři stavbyvedoucího a bude vždy na vyžádání k dispozici oprávněné osobě objednatele.

2. Stavební deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh.
3. Úvodní listy obsahují:
 - a) základní list, ve kterém jsou uvedeny název, sídlo a veškeré identifikační údaje objednatele, projektanta, zhotovitele a poddodavatele, jakož i jména jejich pověřených zástupců v místě provádění díla a změny těchto údajů;
 - b) identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace;
 - c) přehledný seznam smluv včetně jejich dodatků a změn;
 - d) přehledný seznam dokladů a úředních opatření týkajících se díla – stavby;
 - e) přehledný seznam dokumentace stavby, jejích veškerých změn a doplňků;
 - f) přehledný seznam zkoušek veškerých druhů.
4. Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se shodně očíslovají s listy pevnými. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, případně jeho zástupce, zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele a pracovník pověřený projektantem výkonem autorského dozoru, dále orgány státního stavebního dohledu.
5. Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
6. Zhotovitel se zavazuje uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel se zavazuje stavební deník chránit. Stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně po celou pracovní dobu.
7. Objednatel a zhotovitel jsou povinni prostřednictvím svých oprávněných osob reagovat na zápisy ve stavebním deníku, a to nejpozději do tří pracovních dnů od okamžiku jejich pořízení, v případě mimořádné situace (havárie) ihned. V případě nepřítomnosti oprávněné osoby objednatele na stavbě, doručí zhotovitel text zápisu písemně nebo faxem na adresu objednatele a od doručení začne plynout lhůta tří dnů. Jestliže na zápis nebude odpovězeno ve stanoveném termínu, znamená to, že druhá strana se zápisem souhlasí.

XXIV. Zkoušky

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále se zhotovitel zavazuje prověřovat doklady o veškerých provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, životního prostředí.
2. Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provedení zkoušek se řídí podmínkami smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a

technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.

3. O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatel a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.
4. Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu, případně protokolu o jejich provedení.
5. Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky potvrzující kvalitu provedeného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.

XXV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel:
 - a) nezahájí provedení díla do 7 dnů od předání staveniště;
 - b) neodstraní v průběhu provedení díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem v souladu s ustanovením článku XVII odst. 5;
 - c) bezdůvodně přeruší provedení díla;
 - d) je v prodlení s termínem, jež je v časovém harmonogramu postupu provedení díla označen jako uzlový bod, po dobu delší než 20 dnů;
 - e) je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 30 dnů;
 - f) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele a konstatované vady neodstraní ve lhůtě 7 dní.
2. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1, je zhotovitel povinen neprodleně předat objednateli místo plnění, veškerou projektovou dokumentaci, stavební deník a jiné doklady vztahující se k dílu či k jeho částem, jakož i věci, jež byly opatřeny k provedení díla a dopraveny na místo provedení díla.
3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1, není povinen v rámci vzájemného vypořádání uhradit zhotoviteli žádnou platbu, byť se podle smlouvy stala splatnou, a to až do dokončení díla náhradním zhotovitelem. Pokud náklady, které náhradním dokončením díla vzniknou objednateli, přesáhnou zůstatek ceny, kterou zbývá uhradit zhotoviteli, je objednatel oprávněn předmětný rozdíl vymáhat na zhotoviteli jako dluh.
4. Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud objednatel:
 - a) je v prodlení s předáním místa plnění (staveniště) po dobu delší než 15 dnů;



- b) je v prodlení s úhradou ceny za dílo po dobu delší než 45 dnů, vyjma případů prodlení způsobeného prodlevami s přidělením potřebných rozpočtových prostředků, které nezpůsobil objednatel.
5. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
- a) došlo k zahájení insolvenčního řízení, oddlužení majetku nebo reorganizaci majetku smluvního partnera podle zvláštního právního předpisu nebo byl uložen soudem nebo správním orgánem smluvní straně zákaz činnosti týkající se živnosti, která je předmětem podnikání v souvislosti s touto smlouvou;
 - b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany;
 - c) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace;
 - d) nastane vyšší moc uvedená v článku XXVI. smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
6. Vznik skutečností uvedených v odstavci 5 je každá smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
7. Pokud odstoupí od smlouvy zhotovitel z důvodů uvedených v odstavci 4 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 5, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku, je příslušný objednatel.
8. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 4 a 5 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
9. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

XXVI. Vyšší moc

1. Smluvní strany neodpovídají za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc se v tomto smyslu zejména považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje, a přírodní katastrofy.

2. Za vyšší moc se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů povinné strany a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů, nebo jestliže může důsledky své odpovědnosti smluvně převést na třetí osobu (zejména poddodavatele), jakož i okolnosti, které se projevily až v době, kdy byla povinná strana již v prodlení, ledaže by se jednalo o prodlení s plněním zcela nepodstatné povinnosti nemající na ostatní plnění ze smlouvy vliv.
3. Za vyšší moc se rovněž nepovažuje okolnost, o které mohla a měla povinná strana při uzavírání smlouvy předpokládat, že patrně nastane, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění smlouvy ohrozit, nebo jestliže o této okolnosti oprávněná strana nepochybně věděla a povinnou stranu na ni neupozornila, i když musela důvodně předpokládat, že není tato okolnost povinné straně známa.
4. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností jen na základě dohody obou smluvních stran, sjednané v dodatku smlouvy. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než 60 dnů, dohodnou se smluvní strany, v případě zániku smluvních stran subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu provedení díla změnou smlouvy.
5. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pomínou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

XXVII. Úkony, doručování, počítání času

1. Úkony mezi smluvními stranami jsou oprávněny činit statutární orgány, osoby uvedené v odstavci 2, případně osoby k těmto úkonům příslušnou smluvní stranou písemně zmocněné. Změny ve statutárních orgánech jsou smluvní strany povinny si navzájem oznámit a doložit aktuálním výpisem z obchodního rejstříku, jsou-li do něj zapsány.
2. Osobami, oprávněnými k úkonům mezi smluvními stranami, jsou pro účel smlouvy kromě statutárních orgánů a osob písemně zmocněných:
 - a) na straně objednatele ve věcech technických s výjimkou cenových a smluvních otázek p. 
 - b) na straně objednatele včetně otázek cenových a smluvních ředitel Krajského ředitelství policie Pardubického kraje;
 - c) na straně zhotovitele ve věcech technických 
 - d) na straně zhotovitele ve věcech cenových a smluvních Petr Šmeral.
3. Vyžaduje-li smlouva u některého úkonu smluvní strany písemnou formu, oznámení takového úkonu musí být druhé smluvní straně doručeno poštou, doručovací službou nebo osobně proti podpisu. V případě, že je úkon učiněn faxem nebo elektronickou poštou, považuje se za platný, pokud je nejpozději následující pracovní den potvrzen písemnou formou.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence související s provedením díla podle smlouvy bude doručována na adresu:

- a) objednatel: Krajské ředitelství policie, Na Spravedlnosti 2516; 530 48 Pardubice
- b) zhotovitele PS HOME STAR, s. r. o., Semtín 101, 530 02 Pardubice
5. Odmítne-li smluvní strana, jež je adresátem, převzít oznámení o úkonu druhé smluvní strany, považuje se oznámení za doručené dnem odmítnutí. V případě, že je oznámení o úkonu řádně zasíláno poštou na adresu uvedenou v odstavci 4 tohoto článku nebo kterou strana písemně oznámila druhé straně, považuje se za den doručení třetí den po podání oznámení k poštovní přepravě, není-li prokázáno, že se pošta o doručení oznámení nepokusila.
6. V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.
7. Pro účel stanovení běhu lhůt v souvislosti s plněním podle smlouvy se užije pravidla o počítání času podle § 605 a 608 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

XXVIII. Účinnost smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá, a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
3. Plnění podle smlouvy v letech následujících po roce, v němž byla uzavřena, bude probíhat na základě stanovení rozsahu provedení díla, jež má být uskutečněn v příslušném kalendářním roce.
4. Pokud rozsah provedení díla není v souladu s časovým harmonogramem postupu provedení díla, dohodnou smluvní strany rovněž úpravu příslušných termínů, jež jsou v časovém harmonogramu postupu provedení díla označeny jako závazné a termínu dokončení díla. Vymezení rozsahu provedení díla, není-li totožný s rozsahem uvedeným v časovém harmonogramu postupu provedení díla, jakož i úprava termínů provedení díla, vyžaduje písemnou formu a bude zpracována jako číslovaná změna smlouvy.

XXIX. Celistvost smlouvy a vzdání se práv

1. Smlouva obsahuje úplnou dohodu, vyjadřuje soulad mezi smluvními stranami a nahrazuje v plném rozsahu veškeré předcházející ústní nebo písemné dohody, ujednání nebo úmluvy ve vztahu k předmětu smlouvy. Žádná ze smluvních stran není oprávněna spoléhat na dohody nebo ujednání, které nejsou výslovně obsaženy ve smlouvě nebo jejích dodatcích.

2. Jakékoli vzdání se práva plynoucího smluvní straně ze smlouvy nebude považováno za vzdání se práva na jakékoli následné porušení nebo nedodržení podmínek smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že neuzavírají smlouvu na základě zastoupení, záruk nebo jiných odměn ze strany jakýchkoli třetích osob, vyjma skutečností vysloveně stanovených v této smlouvě.

XXX. Postoupení práv ze smlouvy

Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

XXXI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.
2. Smluvní strany se dohodly, že promlčecí lhůta k uplatnění práv smluvní strany bude 10 let od doby, kdy mohlo být uplatněno poprvé.
3. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo plnění a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty podle smlouvy.
4. Smlouvu lze měnit pouze písemně, formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu. Jakákoli ústní ujednání jsou neplatná.
5. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by některé z ustanovení této smlouvy bylo nebo se stalo neúčinným nebo neproveditelným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neúčinné

nebo neproveditelné ustanovení takovým, které se podle smyslu a účelu nejvíce blíží účelu neúčinného nebo neproveditelného ustanovení. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.

6. Účastníci smlouvy ujednali v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud objednatele.



7. Zhotovitel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací.
8. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dokumentech a podkladech, které tvoří smlouvu o dílo.
9. Zhotovitel včetně případných poddodavatelů je povinen archivovat veškerou dokumentaci a účetní doklady, související s realizací projektu, minimálně po dobu 10 let.
10. Zhotovitel včetně případných poddodavatelů je povinen minimálně po dobu 10let poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, Ministerstva vnitra, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu (dále jen „AO“), Platebního a certifikačního orgánu (dále jen „PCO“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen informovat poskytovatele dotace o skutečnostech majících vliv na realizaci projektu, především pak povinnost informovat o jakýchkoli kontrolách a auditech provedených v souvislosti s projektem; dále též povinnost na žádost poskytovatele dotace, ŘO IROP, PCO nebo AO poskytnout veškeré informace o výsledcích a kontrolní protokoly z těchto kontrol a auditů a zároveň vytvořit podmínky k provedení kontroly a poskytnout při provádění kontroly součinnost.
11. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela způsobilé, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoli v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.
12. Smlouva je vyhotovena a uzavřena v elektronické podobě.

XXXII. Přílohy

1. Vyplněný soupis prací (výkaz výměr)
2. Časový a finanční harmonogram postupu provedení díla
3. Seznam poddodavatelů
4. Čestné prohlášení dodavatele

Za objednatele:

v Pardubicích dne



Renata Kaňková

náměstek ředitele KŘ pro ekonomiku

Za zhotovitele:

v Pardubicích dne



jednatel společnosti PS HOME STAR, s. r. o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2022127
Stavba: 17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10. 11. 2022

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH				15 446 209,44
---------------------	--	--	--	----------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	15 446 209,44	3 243 703,98
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	18 689 913,42
-------------------	----------	------------	----------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------



Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022127

Stavba: 17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Místo: Datum: 10. 11. 2022

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		15 446 209,44	18 689 913,42
01	Bourací práce udrožovací	205 895,52	249 133,58
02	Bourací práce pro vestavbu	718 270,83	869 107,70
03	Nové konstrukce udržovací	2 122 378,74	2 568 078,28
04	Sprchy a WC muži - nové konstrukce	624 534,47	755 686,71
05	Nové konstrukce - vestavba	7 085 212,31	8 573 106,90
06	VZT	470 001,00	568 701,21
07	Elektroinstalace - slaboproud	580 958,17	702 959,39
08	Záchytný systém	125 223,05	151 519,89
09	ZTI	1 094 153,39	1 323 925,60
10	UT	714 339,00	864 350,19
11	Elektroinstalace - silnoproud	1 550 242,96	1 875 793,98
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	155 000,00	187 550,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

01 - Bourací práce udrožovací

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 11. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

205 895,52

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	205 895,52	21,00%	43 238,06
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

249 133,58

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

01 - Bourací práce udrožovací

Místo:

Datum: 10. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

205 895,52

HSV - Práce a dodávky HSV	118 217,08
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	53 239,87
997 - Přesun sutě	64 977,21
PSV - Práce a dodávky PSV	62 424,84
766 - Konstrukce truhlářské	1 395,31
767 - Konstrukce zámečnické	7 152,62
776 - Podlahy povlakové	44 225,65
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	25 253,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

01 - Bourací práce udrožovací

Místo:

Datum: 10. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

205 895,52

D	HSV		Práce a dodávky HSV				118 217,08
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				53 239,87
1	K	978011141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	444,780	37,48	16 670,35
2	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	1 217,361	30,04	36 569,52
D	997		Přesun sutě				64 977,21
3	K	997006002	Třídění stavebního odpadu na jednotlivé druhy	t	18,709	157,36	2 944,05
4	K	997013116	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m s použitím mechanizace	t	18,709	1 144,42	21 410,95
5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	18,709	308,99	5 780,89
6	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	355,471	13,54	4 813,08
7	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	18,522	1 621,22	30 028,24
D	PSV		Práce a dodávky PSV				62 424,84
8	K	R	Demontáž dveřních křidel - dle popisu v PD	kus	46,000	209,81	9 651,26
P			<i>Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: kompletní provedení vč, přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>				
D	766		Konstrukce truhlářské				1 395,31
9	K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových k opětovnému použití	kus	31,000	45,01	1 395,31
D	767		Konstrukce zámečnické				7 152,62
10	K	767R100	Demontáž a zpětná montáž mříží po zhotovení podlahy - dle popisu v PD pozn. 4	sada	1,000	7 152,62	7 152,62
P			<i>Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: kompletní provedení vč, přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>				
D	776		Podlahy povlakové				44 225,65
11	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	308,820	143,06	44 179,79
12	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	3,200	14,33	45,86
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				25 253,60
13	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	80,000	315,67	25 253,60

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

03 - Nové konstrukce udržovací

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 11. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 122 378,74

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 122 378,74	21,00%	445 699,54
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 568 078,28

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

03 - Nové konstrukce udržovací

Místo:

Datum: 10. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 122 378,74

HSV - Práce a dodávky HSV

1 118 941,44

3 - Svislé a kompletní konstrukce

22 555,15

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

944 390,98

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

99 550,47

998 - Přesun hmot

52 444,84

PSV - Práce a dodávky PSV

1 003 437,30

763 - Konstrukce suché výstavby

42 338,23

766 - Konstrukce truhlářské

6 520,85

766-1 - Výplně otvorů

262 670,16

776 - Podlahy povlakové

477 380,63

783 - Dokončovací práce - nátěry

78 669,19

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

135 858,24

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

03 - Nové konstrukce udržovací

Místo:

Datum: 10. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 122 378,74

D HSV Práce a dodávky HSV 1 118 941,44

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 22 555,15

1	K	342272225	Příčka z pórabetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	31,412	608,35	19 109,49
2	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	19,500	64,79	1 263,41
3	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	19,500	111,91	2 182,25

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 944 390,98

4	K	611131101	Cementový postřik vnitřních stropů nanášený celoplošně ručně	m2	133,434	88,35	11 788,89
5	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	444,780	74,89	33 309,57
6	K	611325417	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním	m2	444,780	372,75	165 791,75
7	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	428,028	75,56	32 341,80
8	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	1 217,361	59,49	72 420,81
9	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	62,824	278,51	17 497,11
10	K	612325417	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním	m2	1 217,361	302,90	368 738,65
11	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	556,770	18,01	10 027,43
12	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	300,000	36,27	10 881,00
13	K	619996145	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií	m2	180,000	58,73	10 571,40
14	K	632441220	Potěr anhydritový samonivelační litý C25 přes 45 do 50 mm	m2	55,070	377,80	20 805,45
15	K	632453412	Potěr průmyslový samonivelační ze suchých směsí podkladní pro střední provoz tl přes 5 do 10 mm	m2	480,990	395,47	190 217,12

P Poznámka k položce: □
Poznámka k položce: vyrovnání stáv podlah

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 99 550,47

16	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	556,770	52,59	29 280,53
17	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	556,770	126,21	70 269,94

D 998 Přesun hmot 52 444,84

18	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	56,152	933,98	52 444,84
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

D PSV Práce a dodávky PSV 1 003 437,30

D 763 Konstrukce suché výstavby 42 338,23

19	K	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci	m2	28,080	419,03	11 766,36
20	M	59030586	podhled kazetový polozapuštěný rastr tl 10mm 600x1200mm	m2	30,888	976,05	30 148,23
21	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,406	1 043,46	423,64

D 766 Konstrukce truhlářské 6 520,85

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
22	K	766R100	Zpětná montáž prahů vč. nátěru - dle popisu v PD	kus	31,000	210,35	6 520,85	
	P		Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
	D	766-1	Výplně otvorů				262 670,16	
23	K	766-RDV	Dodávka a montáž vnitřních dveří 800 x 1970 mm oz.n D.2.1 a D.2.2 - dle popisu v PD	kus	23,000	5 763,72	132 565,56	
	P		Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí.					
24	K	766-RDV1	Dodávka a montáž vnitřních dveří 800 x 1970 mm oz.n D.2.4 a D.2.5 - dle popisu v PD	kus	16,000	5 015,13	80 242,08	
	P		Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí.					
25	K	766-RDV2	Dodávka a montáž vnitřních dveří 1700 x 1970 mm oz.n D.2.3 - dle popisu v PD	kus	1,000	8 287,98	8 287,98	
	P		Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí.					
26	K	766-RDV3	Dodávka a montáž vnitřních dveří 1250 x 1970 mm oz.n D.2.6 - dle popisu v PD	kus	1,000	7 278,28	7 278,28	
	P		Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí.					
27	K	766-RDV4	Dodávka a montáž vnitřních protipožárních dveří 800 x 1970 mm oz.n D.3.1 - dle popisu v PD	kus	2,000	6 613,56	13 227,12	
	P		Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí.					
28	K	766-RDV5	Dodávka a montáž vnitřních protipožárních dveří 900 x 1970 mm oz.n D.3.2 - dle popisu v PD	kus	2,000	7 202,55	14 405,10	
	P		Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí.					
29	K	766-RDV6	Dodávka a montáž vnitřních protipožárních dveří 800 x 1970 mm oz.n D.3.3 - dle popisu v PD	kus	1,000	6 664,04	6 664,04	
	P		Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí.					
	D	776	Podlahy povlakové				477 380,63	
30	K	776111111	Broušení anhydritového podkladu povlakových podlah	m2	480,990	55,70	26 791,14	
31	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	480,990	12,87	6 190,34	
32	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	480,990	32,39	15 579,27	
33	K	776141121	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 3 mm	m2	480,990	206,99	99 560,12	
34	K	776221111R	Dodávka a montáž vinylové podlahy - PVC1	m2	154,410	779,15	120 308,55	
	P		Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
35	K	776221112R	Dodávka a montáž vinylové podlahy - PVC2	m2	273,010	555,59	151 681,63	
	P		Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
36	K	776221113R	Dodávka a montáž vinylové podlahy - PVC3	m2	53,570	475,23	25 458,07	
	P		Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
37	K	776R100	Dodávka a montáž PVC krytiny na schodištích - dle popisu v PD	sada	1,000	30 728,64	30 728,64	
	P		Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
38	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	2,323	466,15	1 082,87	
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				78 669,19	
39	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	108,195	54,44	5 890,14	
40	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	108,195	4,38	473,89	
41	K	783334101	Základní jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	108,195	116,96	12 654,49	
42	K	783337101	Krycí jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	216,390	147,25	31 863,43	
43	K	783342101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí polyuretanovým tmelem	m2	36,065	106,02	3 823,61	
44	K	783R100	Nátěr otopných těles - dle popisu v pD	sada	1,000	23 963,63	23 963,63	
	P		Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				135 858,24
45	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	1 724,965	15,40	26 564,46
46	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 724,965	63,36	109 293,78

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

04 - Sprchy a WC muži - nové konstrukce

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 11. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

624 534,47

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	624 534,47	21,00%	131 152,24
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

755 686,71

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

04 - Sprchy a WC muži - nové konstrukce

Místo:

Datum: 10. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

624 534,47

HSV - Práce a dodávky HSV

186 094,46

3 - Svislé a kompletní konstrukce

72 980,59

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

89 524,22

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

12 405,61

998 - Přesun hmot

11 184,04

PSV - Práce a dodávky PSV

438 440,01

763 - Konstrukce suché výstavby

126 342,03

766-1 - Výplně otvorů

32 394,93

771 - Podlahy z dlaždic

54 520,12

781 - Dokončovací práce - obklady

214 033,96

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

11 148,97

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

04 - Sprchy a WC muži - nové konstrukce

Místo:

Datum: 10. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

624 534,47

D	HSV		Práce a dodávky HSV				186 094,46
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				72 980,59
1	K	317142422	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	3,000	635,31	1 905,93
2	K	317142442	Překlad nenosný pórobetonový š 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	1,000	864,62	864,62
3	K	317142442R	Dodávka a montáž překladu z jaklu - dle popisu v PD	kus	1,000	7 377,49	7 377,49
4	K	340239211	Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 cihlami plnými tl do 100 mm	m2	2,727	526,29	1 435,19
5	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	23,941	679,48	16 267,43
6	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	46,524	935,11	43 505,06
7	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	13,000	124,99	1 624,87
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				89 524,22
8	K	612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	183,781	84,39	15 509,28
9	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	183,781	66,44	12 210,41
10	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	2,000	2 387,11	4 774,22
11	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	92,806	311,08	28 870,09
12	K	612321321	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená strojně	m2	90,975	213,34	19 408,61
13	K	612321391	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky strojně	m2	92,806	63,25	5 869,98
14	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	33,930	20,11	682,33
15	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	30,000	40,51	1 215,30
16	K	619996145	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií	m2	15,000	65,60	984,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				12 405,61
17	K	766-F1	Dodávka a montáž fólie na okno - dle popisu v pD	sada	1,000	3 289,33	3 289,33
18	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	33,930	58,74	1 993,05
19	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	33,930	140,97	4 783,11
20	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 130 do 150 mm	m	0,350	3 721,64	1 302,57
21	K	977151126	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 200 do 225 mm	m	0,150	6 916,98	1 037,55
D	998		Přesun hmot				11 184,04
22	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	10,721	1 043,19	11 184,04
D	PSV		Práce a dodávky PSV				438 440,01
D	763		Konstrukce suché výstavby				126 342,03
23	K	763131471R	SDK podhled dle popisu PD ze skladby S4	m2	33,930	1 124,53	38 155,30

Poznámka k položce: □

Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí

P

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	33,930	45,39	1 540,08
25	M	28329276	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	37,323	34,30	1 280,18
26	K	763131771	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	m2	33,930	82,23	2 790,06
27	K	763411111R	Dodávka a montáž Sanitární přičky do mokrého prostředí ve sprchových koutech - dle popisu v PD	m2	45,115	1 212,35	54 695,17
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí				
28	K	763411121R	Dveře sanitárních příček - dle popisu v PD	kus	6,000	4 370,10	26 220,60
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí				
29	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,425	1 165,36	1 660,64
D			766-1	Výplně otvorů			32 394,93
30	K	766-RDV	Dodávka a montáž vnitřních dveří 700 x 1970 mm oz. D1 vč. typizované zárubně - dle popisu v PD	kus	2,000	6 146,23	12 292,46
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí.				
31	K	766-RDV1	Dodávka a montáž vnitřních dveří 800 x 1970 mm oz.n D3 vč. typizované zárubně - dle popisu v PD	kus	1,000	6 475,27	6 475,27
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí.				
32	K	766-RDV2	Dodávka a montáž vnitřních dveří 800 x 1970 mm oz.n D4 vč. typizované zárubně - dle popisu v PD	kus	2,000	6 813,60	13 627,20
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí.				
D			771	Podlahy z dlaždic			54 520,12
33	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	33,930	14,38	487,91
34	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	33,930	55,73	1 890,92
35	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	33,930	209,58	7 111,05
36	K	771574111R	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 vč. soklu	m2	33,930	545,09	18 494,90
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí				
37	M	59761617R	dlažba keramická - dle výběru investora	m2	39,020	422,91	16 501,95
38	K	771577121	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	33,930	16,54	561,20
39	K	771577125	Příplatek k montáž podlah keramických za lepení dvousložkovým lepidlem	m2	33,930	55,07	1 868,53
40	K	771591112R	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách vč. bandáže	m2	33,930	81,67	2 771,06
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí				
41	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	97,900	41,26	4 039,35
42	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	1,234	642,83	793,25
D			781	Dokončovací práce - obklady			214 033,96
43	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	90,975	55,73	5 070,04
44	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	45,486	421,03	19 150,97
45	K	781474154	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	90,975	1 015,02	92 341,44
46	M	59761065R	obklad keramický - dle výběru investora	m2	104,621	516,89	54 077,55
47	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	90,975	77,72	7 070,58
48	K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování	m2	90,975	59,77	5 437,58
49	K	781494511R	Nerezové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	206,900	129,69	26 832,86
50	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	46,200	46,61	2 153,38
51	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	2,955	642,83	1 899,56
D			784	Dokončovací práce - malby a tapety			11 148,97

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
52	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	126,736	17,20	2 179,86
53	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetrudorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	126,736	70,77	8 969,11

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

05 - Nové konstrukce - vestavba

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 11. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

7 085 212,31

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	7 085 212,31	21,00%	1 487 894,59
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

8 573 106,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

05 - Nové konstrukce - vestavba

Místo:

Datum: 10. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

7 085 212,31

HSV - Práce a dodávky HSV

3 759 749,19

1 - Zemní práce	70 904,16
2 - Zakládání	283 464,42
3 - Svislé a kompletní konstrukce	363 222,54
4 - Vodorovné konstrukce	228 959,28
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 860 090,03
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	351 071,25
997 - Přesun sutě	141 574,28
998 - Přesun hmot	460 463,23

PSV - Práce a dodávky PSV

3 325 463,12

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	62 944,39
712 - Povlakové krytiny	130 671,19
713 - Izolace tepelné	26 362,97
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	100 614,43
762 - Konstrukce tesařské	227 302,23
763 - Konstrukce suché výstavby	583 180,91
764 - Konstrukce klempířské	9 757,44
766 - Konstrukce truhlářské	101 041,33
766-1 - Výplně otvorů	419 521,25
766-2 - Vnitřní žaluzie	26 319,28
767 - Konstrukce zámečnické	876 623,57
771 - Podlahy z dlaždic	41 419,20
776 - Podlahy povlakové	393 160,64
781 - Dokončovací práce - obklady	150 109,14
783 - Dokončovací práce - nátěry	39 728,16
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	136 706,99

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

05 - Nové konstrukce - vestavba

Místo:

Datum: 10. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

7 085 212,31

D HSV Práce a dodávky HSV

3 759 749,19

D 1 Zemní práce

70 904,16

1	K	131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	12,634	524,75	6 629,69
2	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	7,110	1 248,98	8 880,25
3	K	133212811	Hloubení nezapažených šachet v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 plocha výkopu do 4 m2 ručně	m3	7,564	1 985,78	15 020,44
4	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	27,308	78,71	2 149,41
5	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	136,540	24,26	3 312,46
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	27,308	20,49	559,54
7	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	27,308	1 257,96	34 352,37

D 2 Zakládání

283 464,42

8	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	8,422	1 824,04	15 362,06
9	K	271532213	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm	m3	8,422	1 868,97	15 740,47
10	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	18,529	3 324,61	61 601,70
11	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,842	59 393,78	50 009,56
12	K	274321411	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	7,821	3 324,61	26 001,77
13	K	274361821	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,626	66 132,86	41 399,17
14	K	275321311	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	8,320	3 135,92	26 090,85
15	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	29,127	413,33	12 039,06
16	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	29,127	76,20	2 219,48
17	K	275361821	Výztuž základových patek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,499	66 132,86	33 000,30

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

363 222,54

18	K	310217861	Zazdívka otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém kamenem tl přes 450 do 600 mm	kus	30,000	813,18	24 395,40
19	K	310239211	Zazdívka otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	2,000	6 424,59	12 849,18
20	K	310279842	Zazdívka otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém z nepálených tvárnic tl do 300 mm	m3	0,243	5 894,45	1 432,35
21	K	311236321	Zdivo jednovrstvé zvukově izolační na tenkovrstvou maltu z cihel děrovaných broušených do P15 tl 250 mm	m2	63,572	2 255,35	143 377,11
22	K	317142422	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	3,000	607,42	1 822,26
23	K	317142442	Překlad nenosný pórobetonový š 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	2,000	826,66	1 653,32
24	K	317142442R	Dodávka a montáž překladu z jaklu - dle popisu v PD	kus	1,000	3 162,88	3 162,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<p>P</p> <p><i>Poznámka k položce: □</i> <i>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí. Bude upřesněno ve výrovní dokumentaci statiky</i></p>							
25	K	317168052	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1250 mm	kus	3,000	649,65	1 948,95
26	K	317234410	Vyzdívká mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	5,000	7 610,67	38 053,35
27	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L přes č. 14 do č. 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,552	9 973,84	5 505,56
28	M	13010914	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UE 140	t	0,530	57 237,27	30 335,75
<p>P</p> <p><i>Poznámka k položce: □</i> <i>Poznámka k položce: Hmotnost: 12,30 kg/m</i></p>							
29	M	13010752	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 200	t	0,143	57 327,12	8 197,78
<p>P</p> <p><i>Poznámka k položce: □</i> <i>Poznámka k položce: Hmotnost: 23,00 kg/m</i></p>							
30	K	340239211	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 cihlami plnými tl do 100 mm	m2	1,950	503,18	981,20
31	K	342272225	Příčka z pórabetonových hladkých tvárcí na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	36,113	649,65	23 460,81
32	K	342272245	Příčka z pórabetonových hladkých tvárcí na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	52,635	894,05	47 058,32
33	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	52,000	69,19	3 597,88
34	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	52,000	119,51	6 214,52
35	K	346244381	Plentování jednostranně v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	12,000	764,66	9 175,92
<p>D 4 Vodorovné konstrukce</p>							228 959,28
36	K	411354203	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 40 mm plech lesklý	m2	211,332	658,63	139 189,60
37	K	411354311	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm	m2	211,332	168,93	35 700,31
38	K	411354312	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm	m2	211,332	48,16	10 177,75
39	K	413232221	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků v přes 150 do 300 mm	kus	48,000	260,58	12 507,84
40	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	1,541	3 630,12	5 594,01
41	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	24,660	449,27	11 079,00
42	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	24,660	91,65	2 260,09
43	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,185	67 300,97	12 450,68
<p>D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</p>							1 860 090,03
44	K	611131101	Cementový postřik vnitřních stropů nanášený celoplošně ručně	m2	192,120	94,35	18 126,52
45	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	192,120	79,97	15 363,84
46	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	192,120	343,24	65 943,27
47	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	1 019,968	80,69	82 301,22
48	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	1 019,968	63,53	64 798,57
49	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	1,000	2 282,30	2 282,30
50	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	955,199	297,42	284 095,29
51	K	612321311	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená strojně	m2	34,998	168,03	5 880,71
52	K	612321391	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky strojně	m2	955,199	60,47	57 760,88
53	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	479,532	19,23	9 221,40
54	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	300,000	38,73	11 619,00
55	K	619996135	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obedněním z řeziva	m2	250,000	863,50	215 875,00
56	K	619996137	Ochrana samostatných konstrukcí a prvků obedněním z OSB desek	m2	250,000	794,31	198 577,50
57	K	619996145	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií	m2	600,000	62,72	37 632,00
58	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	192,101	69,73	13 395,20
59	K	622131121	Penetrace vnějších stěn nanášená ručně	m2	192,101	52,56	10 096,83
60	K	622135002	Výrovnání podkladu vnějších stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	57,630	326,17	18 797,18

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
61	K	622151011	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	192,101	56,43	10 840,26
62	K	622211041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 160 do 200 mmm	m2	5,775	822,17	4 748,03
63	M	28376450	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 180mm	m2	6,064	1 060,28	6 429,54
64	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	18,625	266,87	4 970,45

P Poznámka k položce: □
Poznámka k položce: množství kotev je dle popisu TZ str. 5 odstavec d)

65	M	28376470	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 200kPa tl 20mm	m2	7,171	105,13	753,89
66	K	622221041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do zdiva a betonu tl přes 160 do 200mm	m2	161,248	879,67	141 845,03
67	M	63151539	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno tl 180mm	m2	161,968	799,70	129 525,81
68	K	622222051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z minerální vlny tl do 40 mm	m	53,025	256,98	13 626,36
69	M	63140348	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno tl 30mm	m2	20,415	134,78	2 751,53
70	K	622225144	Oprava kontaktního zateplení stěn z desek z minerální vlny tl přes 160 mm pl přes 0,5 do 1,0 m2	kus	1,000	1 949,84	1 949,84
71	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápuštění montáž a použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	167,023	42,32	7 068,41
72	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení připevněných mechanicky	m	37,730	124,90	4 712,48
73	M	59051653	profil zakládací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 160mm	m	41,503	121,30	5 034,31
74	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	159,302	54,63	8 702,67
75	M	59051476	profil začišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	51,552	30,46	1 570,27
76	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	40,207	11,05	444,29
77	M	59051510	profil okenní s nepřiznanou podomítkovou okapnicí PVC 2,0 m	m	62,981	38,28	2 410,91
78	M	59051512	profil parapetní se sklovláknitou armovací tkaninou PVC 2 m	m	20,488	52,39	1 073,37
79	K	622335102	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	192,101	164,43	31 587,17
80	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn	m2	5,775	611,91	3 533,78
81	K	622531012	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	179,807	360,32	64 788,06
82	K	624635301	Tmelení tmelem spáry průřezu do 200mm2	m	18,625	95,25	1 774,03

P Poznámka k položce: □
Poznámka k položce: SPÁRA VYPLNĚNA TMELENA MS POLYMEROVÝM TMELEM

83	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	75,460	10,24	772,71
84	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	31,450	32,71	1 028,73
85	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	192,101	68,56	13 170,44
86	K	631341112	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu lehkého	m3	19,212	5 633,87	108 237,91
87	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	1,921	59 393,78	114 095,45
88	K	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	87,232	611,91	53 378,13
89	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	192,120	17,25	3 314,07
90	K	632481215	Separáční vrstva z geotextilie	m2	87,232	47,98	4 185,39

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 351 071,25

91	K	941321111	Montáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š přes 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m2	193,000	68,29	13 179,97
92	K	941321211	Příplatek k lešení řadovému modulovému těžkému š 1,2 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	11 580,000	2,69	31 150,20
93	K	941321811	Demontáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š přes 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m2	193,000	47,53	9 173,29
94	K	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	598,750	39,72	23 782,35

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
95	K	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití	m3	35 925,000	1,49	53 528,25
96	K	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	598,750	31,45	18 830,69
97	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	193,000	19,14	3 694,02
98	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	11 580,000	0,34	3 937,20
99	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	193,000	12,85	2 480,05
100	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	479,532	56,16	26 930,52
101	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	75,460	116,81	8 814,48
102	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	479,532	134,78	64 631,32
103	K	971033441	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	30,000	287,53	8 625,90
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: prostupy stěnou				
104	K	973031345	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,25 m2 hl do 300 mm	kus	48,000	417,82	20 055,36
105	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	42,840	252,49	10 816,67
106	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 130 do 150 mm	m	0,750	3 558,24	2 668,68
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: prostupy stěnou				
107	K	977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 150 do 180 mm	m	0,450	4 995,91	2 248,16
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: prostupy stěnou				
108	K	977151128	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 250 do 300 mm	m	0,450	8 006,03	3 602,71
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: prostupy stěnou				
109	K	977151131	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 350 do 400 mm	m	0,500	10 063,70	5 031,85
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: prostupy stěnou				
110	K	978036141	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu do 30 %	m2	192,101	40,97	7 870,38
111	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	192,000	156,35	30 019,20
D 997			Přesun sutě				141 574,28
112	K	997006002	Třídění stavebního odpadu na jednotlivé druhy	t	29,380	148,26	4 355,88
113	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	29,380	2 722,59	79 989,69
114	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	29,380	291,13	8 553,40
115	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	558,220	12,76	7 122,89
116	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	26,442	1 401,73	37 064,54
117	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	2,938	1 527,53	4 487,88
D 998			Přesun hmot				460 463,23
118	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	284,697	1 617,38	460 463,23
D PSV			Práce a dodávky PSV				3 325 463,12
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				62 944,39
119	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	87,232	10,24	893,26
120	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,035	73 950,19	2 588,26
121	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	8,336	22,37	186,48
122	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,003	73 950,19	221,85
123	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	87,232	104,23	9 092,19
124	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	109,040	206,67	22 535,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
125	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	109,040	191,39	20 869,17
126	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	8,336	120,40	1 003,65
127	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	10,420	206,67	2 153,50
128	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	10,420	191,39	1 994,28
129	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	1,283	1 096,22	1 406,45
D 712			Povlakové krytiny				130 671,19
130	K	712361705	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií lepenou se svařovanými spoji	m2	35,000	172,52	6 038,20
131	M	28322036	fólie střešní mPVC s pochůznou úpravou na horním povrchu tl 1,5mm dle popisu PD	m2	43,750	481,62	21 070,88
132	K	712361705R	Provedení úpravy atiky dle v.č. D.1.1.3.6 - komepltní provedení vč. demontáže a nových konstrukcí vč. oplechování a vrchní folie	m	43,450	2 381,14	103 460,53
P			<i>Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>				
133	K	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,085	1 195,06	101,58
D 713			Izolace tepelné				26 362,97
134	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	192,120	42,77	8 216,97
135	M	28376553	deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 30mm	m2	211,332	85,45	18 058,32
136	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,082	1 069,27	87,68
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty				100 614,43
137	K	725R100	Dodávka a montáž vybavení WC ozn. A1 - dle popisu v PD	sada	5,000	3 144,90	15 724,50
P			<i>Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>				
138	K	725R101	Dodávka a montáž vybavení WC ozn. A2 - dle popisu v PD	sada	1,000	6 792,99	6 792,99
P			<i>Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>				
139	K	725R102	Dodávka a montáž vybavení umyvadel ozn.A3 - dle popisu v PD	sada	6,000	2 282,30	13 693,80
P			<i>Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>				
140	K	725R103	Dodávka a montáž vybavení sprch ozn.A4 - dle popisu v PD	sada	8,000	1 132,17	9 057,36
P			<i>Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>				
141	K	725R104	Dodávka a montáž vybavení předsíní ozn.A5 - dle popisu v PD	sada	5,000	1 134,86	5 674,30
P			<i>Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>				
142	K	725R105	Dodávka a montáž zrcadla ozn.A13 - dle popisu v PD	sada	9,000	862,60	7 763,40
P			<i>Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>				
143	K	725R106	Dodávka a montáž koupelnového sprchového žlabu ozn.A14 - dle popisu v PD	sada	8,000	4 097,36	32 778,88
P			<i>Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>				
144	K	725R107	Dodávka a montáž sprchového závěsu ozn.A15 - dle popisu v PD	sada	4,000	2 282,30	9 129,20
P			<i>Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>				
D 762			Konstrukce tesařské				227 302,23
145	K	762511272	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 12 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	384,240	530,14	203 700,99

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
146	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	384,240	46,36	17 813,37
147	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	3,082	1 877,96	5 787,87
D 763			Konstrukce suché výstavby				583 180,91
148	K	763111444R	SDK příčka tl 125 mm dle popisu PD	m2	142,667	1 590,42	226 900,45
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí				
149	K	763121421R	SDK stěna předsazená tl 62,5 mm dle popisu PD	m2	5,486	824,37	4 522,49
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí				
150	K	763131471R	Dodávka a montáž SDK kazetového akustického podhledu dle skladby S6 - dle popisu v PD	m2	130,960	16,05	2 101,91
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí				
151	K	763131472R	Dodávka a montáž SDK podhledu dle skladby S7 - dle popisu v PD	m2	43,840	2,81	123,19
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí				
152	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	232,540	43,40	10 092,24
153	M	28329276	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	255,794	32,80	8 390,04
154	K	763131771	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	m2	232,540	78,62	18 282,29
155	K	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci	m2	48,690	447,48	21 787,80
156	M	59030586R	podhled kazetový polozapuštěný rastr tl 10mm 600x1200mm	m2	53,559	1 245,02	66 682,03
157	K	763164727	SDK obklad kci uzavřeného tvaru š do 0,8 m desky 2xDFH2 12,5	m	33,000	1 410,71	46 553,43
158	K	763164737	SDK obklad kci uzavřeného tvaru š do 1,6 m desky 2xDF 12,5	m	60,300	1 877,96	113 240,99
159	K	763411111R	Dodávka a montáž Sanitární příčky do mokrého prostředí ve sprchových koutech - dle popisu v PD	m2	14,605	2 408,10	35 170,30
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí				
160	K	763411121R	Dveře sanitárních příček - dle popisu v PD	kus	4,000	3 459,40	13 837,60
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí				
161	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	13,908	1 114,19	15 496,15
D 764			Konstrukce klempířské				9 757,44
162	K	764216606	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	18,625	514,87	9 589,45
163	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,082	2 048,68	167,99
D 766			Konstrukce truhlářské				101 041,33
164	K	766R100	Dodávka a montáž kuchyňské linky ozn. T1 - dle popisu v PD	sada	1,000	32 796,87	32 796,87
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí				
165	K	766R101	Dodávka a montáž kuchyňské linky ozn. T2 - dle popisu v PD	sada	1,000	53 598,17	53 598,17
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí				
166	K	766R200	Dodávka a montáž parapetu 2400mm ozn. T3 - dle popisu v PD	kus	6,000	1 482,60	8 895,60
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí				
167	K	766R201	Dodávka a montáž parapetu 925mm ozn. T4 - dle popisu v PD	kus	1,000	1 599,41	1 599,41
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí				
168	K	766R202	Dodávka a montáž parapetu 900mm ozn. T5 - dle popisu v PD	kus	2,000	2 075,64	4 151,28
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 766-1			Výplně otvorů				419 521,25
169	K	766-AL 1	Dodávka a montáž AL prosklené stěny 900 x 1970 + 900 x 1550 mm - dle popisu v PD	kus	1,000	67 929,95	67 929,95
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí.				
170	K	766-AL 2	Dodávka a montáž AL prosklené stěny 2750 x 2020 mm - dle popisu v PD	kus	1,000	77 562,34	77 562,34
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí.				
171	K	766-R111	Podřezání stávajících dveří - dle popisu v PD	sada	1,000	14 825,98	14 825,98
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí.				
172	K	766-RDV	Dodávka a montáž vnitřních dveří 700 - 900 x 1970 mm vč. typizované zárubně - dle popisu v PD	kus	14,000	3 818,81	53 463,34
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí.				
173	K	766-RDV1	Dodávka a montáž vnitřních posuvných dveří 1200 x 1970 mm vč. typizované zárubně - dle popisu v PD	kus	1,000	8 050,96	8 050,96
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí.				
174	K	766-RDV2	Dodávka a montáž vnitřních protipožárních dveří 700-800 x 1970 mm vč. typizované zárubně - dle popisu v PD	kus	6,000	13 082,80	78 496,80
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí.				
175	K	766-RDV3	Dodávka a montáž vnitřních protipožárních dvoukřídlých dveří 1250 x 1970 mm vč. typizované zárubně - dle popisu v PD	kus	1,000	23 047,66	23 047,66
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí.				
176	K	766-RO1	Dodávka a montáž oknav 900 x 600 mm kompletní provedení - dle popisu v PD	kus	3,000	11 231,80	33 695,40
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí.				
177	K	766-RO2	Dodávka a montáž oknav 2000x1500 mm kompletní provedení - dle popisu v PD	kus	1,000	13 028,89	13 028,89
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí.				
178	K	766-ROD7	Dodávka a montáž speciálních dveří D7 do zbrojního skladu	kus	1,000	49 419,93	49 419,93
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: -vnitřní interiérové dveře plně jednokřídlé 800x1970 mm -bezpečnostní zámek -kování nerez -systém klíka-klíka - povrch folie RAL 7035, zárubeň kovová RAL 7000 -zarážka v podlaze - dveře musejí být v kategorii A proti vloupání - musí být splněn požadavek ČSN 74 7731. Podmínky jsou rovněž splněny, pokud je zaručena odolnost dveří v bezpečnostní třídě 4 podle ČSN P ENV 1627. Dveře a zárubně mohou být pouze z nehořlavých hmot nebo dřevěné, jsou-li chráněny prostředky snižujícími stupeň hořlavosti na stupeň B podle ČSN EN 13 501-1, bez prahů a těsné po celém svém obvodu - dodávka včetně speciální zárubně -PŘESNÉ ŘEŠENÍ ČLENĚNÍ VČETNĚ NOSNÉHO SYSTÉMU VIZ DÍLENSKÁ DOKUMUNETACE - PŘESNÉ ROZMĚRY JE TŘEBA OVĚŘIT PŘÍMO NA STAVBĚ Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí.				
D 766-2			Vnitřní žaluzie				26 319,28
179	K	766-2R1	Dodávka a montáž vnitřních žaluzií ozn. A6 - dle popisu v PD	kus	2,000	2 650,71	5 301,42
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí.				
180	K	766-2R2	Dodávka a montáž vnitřních žaluzií ozn. A7 - dle popisu v PD	kus	1,000	1 322,66	1 322,66
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí.				
181	K	766-2R3	Dodávka a montáž vnitřních žaluzií ozn. A8 - dle popisu v PD	kus	1,000	1 390,95	1 390,95
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí.				
182	K	766-2R4	Dodávka a montáž vnitřních žaluzií ozn. A9 - dle popisu v PD	kus	6,000	2 733,37	16 400,22
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí.				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
183	K	766-2R5	Dodávka a montáž vnitřních žaluzií ozn. A10 - dle popisu v PD	kus	1,000	434,90	434,90
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí				
184	K	766-2R6	Dodávka a montáž vnitřních žaluzií ozn. A11 - dle popisu v PD	kus	2,000	434,00	868,00
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí				
185	K	766-2R7	Dodávka a montáž vnitřních žaluzií ozn. A12 - dle popisu v PD	kus	1,000	601,13	601,13
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí				
D		767	Konstrukce zámečnické				876 623,57
186	K	767R1001	Dodávka a montáž ocelové konstrukce dle statky vč. stavebních přípomocí, povrchových úprav a PBR - dle popisu v PD	sada	1,000	758 016,52	758 016,52
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí Bude upřesněno ve výrobní dokumentaci statiky				
187	K	767R1002	Dodávka a montáž ocelového zábradlí schodiště 2NP - dle popisu v PD	sada	1,000	16 757,85	16 757,85
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí Bude upřesněno ve výrobní dokumentaci statiky				
188	K	767R1003	Dodávka a montáž zpevněné hrany garážových vrat - dle popisu v PD	m	2,520	409,74	1 032,54
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí				
189	K	767R1004	Dodávka a montáž garážových vrat ozn. V1 - dle popisu v PD	kus	1,000	34 683,81	34 683,81
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí				
190	K	767R1005	Dodávka a montáž hydrantu - dle popisu v PD	kus	2,000	15 724,52	31 449,04
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí				
191	K	767R1006	Dodávka a montáž nové podlahy podesty dle poznámky 3	sada	1,000	34 683,81	34 683,81
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí Bude upřesněno ve výrobní dokumentaci statiky				
D		771	Podlahy z dlaždic				41 419,20
192	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	23,990	13,75	329,86
193	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	23,990	53,28	1 278,19
194	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	23,990	200,38	4 807,12
195	K	771574111R	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 vč. soklu	m2	23,990	521,16	12 502,63
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí				
196	M	59761617R	dlažba keramická - dle výběru investora	m2	27,589	584,05	16 113,36
197	K	771577121	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	23,990	15,81	379,28
198	K	771577125	Příplatek k montáž podlah keramických za lepení dvousložkovým lepidlem	m2	23,990	52,65	1 263,07
199	K	771591112R	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách vč. bandáže	m2	23,990	78,08	1 873,14
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí				
200	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	59,230	39,45	2 336,62
201	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,872	614,60	535,93
D		776	Podlahy povlakové				393 160,64
202	K	776111111	Broušení anhydritového podkladu povlakových podlah	m2	323,400	59,48	19 235,83
203	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	323,400	13,75	4 446,75
204	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	323,400	34,59	11 186,41
205	K	776141121	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 3 mm	m2	323,400	221,04	71 484,34

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
206	K	776221111R	Dodávka a montáž vinylové podlahy - PVC1	m2	103,930	679,30	70 599,65
207	K	776221112R	Dodávka a montáž vinylové podlahy - PVC2	m2	75,610	679,30	51 361,87
208	K	776221113R	Dodávka a montáž vinylové podlahy - PVC3	m2	17,430	679,30	11 840,20
209	K	776221114R	Dodávka a montáž vinylové podlahy - PVC4	m2	126,430	1 204,05	152 228,04
210	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,562	497,79	777,55

D 781 Dokončovací práce - obklady 150 109,14

211	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	86,493	53,28	4 608,35
212	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	43,247	402,55	17 409,08
213	K	781474154	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	86,493	557,10	48 185,25
214	M	59761065R	obklad keramický - dle výběru investora	m2	99,467	584,05	58 093,70
215	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	86,493	74,31	6 427,29
216	K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování	m2	86,493	57,15	4 943,07
217	K	781494511R	Nerezové profily ukončovací/rohové lepené flexibilním lepidlem	m	62,000	118,61	7 353,82
218	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	31,500	44,57	1 403,96
219	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	2,741	614,60	1 684,62

D 783 Dokončovací práce - nátěry 39 728,16

220	K	783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	38,500	12,94	498,19
221	K	783932171	Celoplošné vyrovnaní betonové podlahy cementovou stěrkou tloušťky do 3 mm	m2	38,500	204,87	7 887,50
222	K	783943151	Penetrační polyuretanový nátěr hladkých betonových podlah	m2	38,500	206,67	7 956,80
223	K	783947151	Krycí jednonásobný polyuretanový vodou ředitelný nátěr betonové podlahy	m2	77,000	303,71	23 385,67

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 136 706,99

224	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	1 625,529	16,44	26 723,70
225	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 625,529	67,66	109 983,29

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

06 - VZT

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 11. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

470 001,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	470 001,00	21,00%	98 700,21
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

568 701,21

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

06 - VZT

Místo:

Datum: 10. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

470 001,00

PSV - Práce a dodávky PSV

470 001,00

751 - Vzduchotechnika

313 686,00

D3 - Vzduchotechnické potrubí čtyřhranné sk.I

9 044,00

D4 - Vzduchotechnické potrubí SPIRO

78 071,00

D5 - izolace přívodního i odvodního potrubí do jednotky

21 700,00

D6 - ost

47 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

06 - VZT

Místo:

Datum: 10. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

470 001,00

D PSV Práce a dodávky PSV 470 001,00

D 751 Vzduchotechnika 313 686,00

1	K	751R1	Rekuperační jednotka s max. výkonem 1500m ³ /h, nástřešní provedení v/š/h 25600/1605/1055mm, vč. digitální	kpl	1,000	215 000,00	215 000,00
2	K	M001	kabeláž tras napájení a komunikace mezi vzduchotechnickou jednotkou, ovladači a čidly CO2	kpl	1,000	56 000,00	56 000,00
3	K	M002	Tlumič hluku IAA200	ks	3,000	6 850,00	20 550,00
4	K	M003	Vyústka přívodní s regulací R1 425x125	ks	1,000	3 750,00	3 750,00
5	K	M004	Mřížka stěnová 625x325 12,5	ks	2,000	2 900,00	5 800,00
6	K	M005	Mřížka stěnová 425x225 12,5	ks	2,000	2 450,00	4 900,00
7	K	M006	talířový ventil plastový DN200	ks	4,000	365,00	1 460,00
8	K	M007	talířový ventil plastový DN160	ks	8,000	352,00	2 816,00
9	K	M008	talířový ventil plastový DN125	ks	10,000	341,00	3 410,00

D D3 Vzduchotechnické potrubí čtyřhranné sk.I 9 044,00

10	K	M009	potrubí do obvodu 1200mm/50% tvarovek	bm	7,000	365,00	2 555,00
11	K	M010	potrubí do obvodu 1000mm/50% tvarovek	bm	6,000	329,00	1 974,00
12	K	M011	potrubí do obvodu 900mm/30% tvarovek	bm	15,000	301,00	4 515,00

D D4 Vzduchotechnické potrubí SPIRO 78 071,00

13	K	M012	Spiro potrubí pozink D200/30% tvarovek	bm	28,000	995,00	27 860,00
14	K	M013	Spiro potrubí pozink D160/30% tvarovek	bm	18,000	812,00	14 616,00
15	K	M014	Spiro potrubí pozink D125/40% tvarovek	bm	39,000	710,00	27 690,00
16	K	M015	Izolované flexi potrubí D203	bm	6,000	290,00	1 740,00
17	K	M016	Izolované flexi potrubí D160	bm	15,000	215,00	3 225,00
18	K	M017	Izolované flexi potrubí D127	bm	15,000	196,00	2 940,00

D D5 izolace přívodního i odvodního potrubí do jednotky 21 700,00

19	K	M018	Tepelná izolace tl. 100mm z minerální vaty do plechu	m2	18,000	450,00	8 100,00
20	K	M019	požární izolace s al. polepem s odolností EI45	m2	15,000	560,00	8 400,00
21	K	M020	požární ucpávky	kpl	8,000	650,00	5 200,00

D D6 ost 47 500,00

22	K	M021	Pomocný, závěsný, těsnící a spojovací materiál, uvedení do provozu	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
23	K	M022	doprava	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00
24	K	M023	Montáž	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
25	K	M024	Stavební přípomocce	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

07 - Elektroinstalace - slaboproud

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 11. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

580 958,17

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	580 958,17	21,00%	122 001,22
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

702 959,39

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

07 - Elektroinstalace - slaboproud

Místo:

Datum: 10. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

580 958,17

D1 - Dodávka PZTS

103 245,62

D2 - Dodávka EKV

61 518,14

D3 - Dodávka CCTV

44 361,12

D4 - Dodávka UKS

363 333,29

D5 - Ostatní

8 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

07 - Elektroinstalace - slaboproud

Místo:

Datum: 10. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

580 958,17

D	D1	Dodávka PZTS		103 245,62			
1	K	Pol1	KX15DTAM Duální detektor digitální s držákem, vějíř 15m, vestavěné EOL a funkce AM	ks	13,000	1 009,75	13 126,75
2	K	Pol2	MC370-S12 MG plastový polarizovaný zápusťný s pracovní mezerou 25mm, kabel 2m, do kovu	ks	6,000	601,22	3 607,32
3	K	Pol3	RKZ121 Plastová nízká propojovací krabice, 7+1 pájecích svorek, provedení do omítky	ks	4,000	295,99	1 183,96
4	K	Pol4	MC270-S78T MG hliníkový polarizovaný s pracovní mezerou 30mm, kabel 6m, armovaná hadice 1m	ks	1,000	1 246,38	1 246,38
5	K	Pol5	MAS-TH Tísňové NC tlačítko s odklopným krytem a paměti poplachu, stupeň 4	ks	2,000	770,80	1 541,60
6	K	Pol6	MK7 LCD klávesnice	ks	3,000	3 379,19	10 137,57
7	K	Pol7	CP050-00-01 MK8 LCD klávesnice pro ústředny Galaxy Flex a Dimension	ks	1,000	4 385,85	4 385,85
8	K	Pol8	G8P Koncentrátor v plastovém krytu pro 8 zón se 4 PGM výstupy	ks	3,000	2 461,16	7 383,48
9	K	Pol9	P026-B Modul posilovacího zdroje 2,75A v krytu s vestavěným koncentrátorem	ks	1,000	6 014,55	6 014,55
10	K	Pol10	GVM16PLED Signalizační tablo v krytu pro 16 LED diod	ks	1,000	6 120,15	6 120,15
11	K	Pol11	RM12 Univerzální signalizační LED tablo v plastovém krytu, 12+1 LED dioda	ks	3,000	3 221,94	9 665,82
12	K	Pol12	Lišta vkladací 40x 15 bílá LV 2m	m	30,000	87,33	2 619,90
13	K	Pol13	Trubka ohebná 125N 28,5mm LPE-2 2323/LPE-2 bílá 100m	m	170,000	30,52	5 188,40
14	K	Pol14	Trubka ohebná 125N 21,2mm LPE-2 2316/LPE-2 bílá 100m	m	140,000	26,67	3 733,80
15	K	Pol15	KAB ZAB K6EZS	m	360,000	17,81	6 411,60
16	K	Pol16	Kabel FTP Cat.5e PVC drát šedá box 305m Solarix	m	100,000	19,19	1 919,00
17	K	Pol17	Vodič CYA 1,5 H07V-K rudá	m	50,000	13,33	666,50
18	K	Pol18	Vodič CYA 1,5 H07V-K světle modrá	m	50,000	13,33	666,50
19	K	Pol78	Programování sys. Na jeden expandér 8 vstupů		4,000	686,01	2 744,04
20	K	Pol79	Programování základních parametrů ústř.		4,000	1 057,80	4 231,20
21	K	Pol80	Rozeb. a sklád. podhledu 1ks 60x60		20,000	38,54	770,80
22	K	Pol81	Drážka-kabel, trub.do 29mm interiér		120,000	61,66	7 399,20
23	K	Pol82	Průchod zdívem do 30 cm D30		20,000	65,52	1 310,40
24	K	Pol83	Průchod složeným stropem D30		1,000	400,82	400,82
25	K	Pol25	TP 12-18 Akumulátor 12V/18Ah	ks	1,000	770,03	770,03

D	D2	Dodávka EKV		61 518,14			
26	K	Pol26	Řídicí jednotka čtečky	ks	2,000	7 511,45	15 022,90
27	K	Pol27	Čtečka bezkontaktní kompatibilní s technologií PČR	ks	3,000	3 973,47	11 920,41
28	K	Pol28	Čtečka bezkontaktní kompatibilní s technologií PČR venkovní	ks	2,000	4 050,55	8 101,10
29	K	Pol29	Tlačítko pro odblokování dveří	ks	2,000	1 217,86	2 435,72
30	K	Pol30	El.otvárač Profi, 12V DC 100%ED, cívka E41 11211	ks	3,000	1 429,06	4 287,18
31	K	Pol31	Kabel STP Cat.6a LSOH	m	240,000	24,28	5 827,20
32	K	Pol14	Trubka ohebná 125N 21,2mm LPE-2 2316/LPE-2 bílá 100m	m	140,000	26,67	3 733,80
33	K	Pol81	Drážka-kabel, trub.do 29mm interiér		40,000	61,66	2 466,40
34	K	Pol83	Průchod složeným stropem D30		1,000	400,82	400,82
35	K	Pol82	Průchod zdívem do 30 cm D30		14,000	65,52	917,28

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
36	K	Pol84	Programování a oživení EKV na 1 čtečku		5,000	917,25	4 586,25
37	K	Pol85	Propojení EKV do stávajícího systému		4,000	454,77	1 819,08

D D3 Dodávka CCTV 44 361,12

38	K	Pol34	01707-001 AXIS M3065-V - Vnitřní IP dome kamera, 2MP, 3.1mm, WDR 115dB, HDMI	ks	4,000	8 296,89	33 187,56
39	K	Pol31	Kabel STP Cat.6a LSOH	m	300,000	24,28	7 284,00
40	K	Pol35	Patchkabel 2xRJ45 STP Cat.6a 1m	ks	4,000	62,85	251,40
41	K	Pol86	Programování záznamového zařízení / kamera IP		4,000	686,01	2 744,04
42	K	Pol87	Programování a SW nastavení kamery		4,000	223,53	894,12

D D4 Dodávka UKS 363 333,29

43	K	Pol38	NKZI 100x250x0,80_F Kabelový žlab s integrovanou spojkou	m	32,000	751,53	24 048,96
44	K	Pol39	NO 90x100x250_F Oblouk 90	ks	1,000	685,40	685,40
45	K	Pol40	NPS 250_F Podpěra na stěnu	ks	32,000	231,09	7 394,88
46	K	Pol41	Instalační materiál	kpl	1,000	462,48	462,48
47	K	Pol42	NKZI 100x125x0,80_F Kabelový žlab s integrovanou spojkou	m	24,000	506,42	12 154,08
48	K	Pol43	NO 90x100x125_F Oblouk 90	ks	3,000	410,07	1 230,21
49	K	Pol44	NT 100x125_F T-kus	ks	1,000	440,13	440,13
50	K	Pol45	NPS 125_F Podpěra na stěnu	ks	24,000	125,79	3 018,96
51	K	Pol46	Instalační materiál	kpl	1,000	308,32	308,32
52	K	Pol47	19" Patch panel 48portů Cat.6A, stíňěný, 1U, plně osazený	ks	2,000	6 620,40	13 240,80
53	K	Pol48	Kanál parapetní 140x70D	m	124,000	413,15	51 230,60
54	K	Pol49	Přístrojová podložka pro parapetní kanály (trojnásobná)	ks	19,000	62,57	1 188,83
55	K	Pol50	Kryt spojovací 140x70 8462_HB	ks	50,000	82,48	4 124,00
56	K	Pol51	Kryt odbočný 140x70 8464	ks	9,000	137,20	1 234,80
57	K	Pol52	Kryt roh vnitřní 140x70 8465	ks	10,000	178,36	1 783,60
58	K	Pol53	Přístrojová krabice pro parapetní kanály KP PK HF_HB	ks	57,000	704,51	40 157,07
59	K	Pol31	Kabel STP Cat.6a LSOH	m	4 390,000	24,28	106 589,20
60	K	Pol35	Patchkabel 2xRJ45 STP Cat.6a 1m	ks	79,000	62,85	4 965,15
61	K	Pol54	Jednozásuvka 1xRJ45 Cat.6A STP bílá Tango	ks	79,000	335,30	26 488,70
62	K	Pol55	Instalační materiál	kpl	1,000	1 233,28	1 233,28
63	K	Pol88	Průchod složeným stropem D30		1,000	400,82	400,82
64	K	Pol89	Průchod zdívkou do 30 cm D30		19,000	65,52	1 244,88
65	K	Pol90	Měření a značení UTP segmentu, měřicí protokol		79,000	42,39	3 348,81
66	K	Pol59	Kabel VGA propojovací 15m, male konektory: 2xD-Dub DE-15 (VGA), pozlacené konektory	ks	1,000	118,70	118,70
67	K	Pol60	Q7131912-- Kabel HDMI 1.4, 2x HDMI19 Typ A male, Ferrit/Gold, délka 15m	ks	1,000	2 374,06	2 374,06
68	K	Pol61	Zásuvka HDMI konektor (předzapojený), 1-modulová Polar	ks	2,000	622,04	1 244,08
69	K	Pol62	Zásuvka VGA konektor (předzapojený), 1-modulová (samičí)	ks	2,000	512,58	1 025,16
70	K	Pol63	Krabice montážní na omítku 3-násobná Polar	ks	2,000	197,71	395,42
71	K	Pol64	Rámeček montážní kovový	ks	2,000	223,53	447,06
72	K	Pol65	Vchodová signalizační jednotka SJ-01.5	ks	1,000	2 545,00	2 545,00
73	K	Pol66	Svítilno signalizační LED SS-07L	ks	1,000	1 050,00	1 050,00
74	K	Pol67	Táhlo nouzového volání TH-07.2	ks	1,000	1 050,00	1 050,00
75	K	Pol68	Hlavní terminál HC-01.5	ks	1,000	35 155,00	35 155,00
76	K	Pol69	Krabice univerzální KU68-1901 o73,5x43mm spojovatelná	ks	3,000	25,67	77,01
77	K	Pol70	Kabel STP Cat.6a LSOH	m	55,000	24,28	1 335,40
78	K	Pol71	Trubka ohebná 320N 1416	m	40,000	19,27	770,80
79	K	Pol81	Drážka-kabel, trub.do 29mm interiér		15,000	61,66	924,90
80	K	Pol82	Průchod zdívkou do 30 cm D30		2,000	454,77	909,54
81	K	Pol91	Programování systému		3,000	2 312,40	6 937,20

D D5 Ostatní 8 500,00

82	K	Pol73	Projektová dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
83	K	Pol74	Doprava	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
84	K	Pol75	Výchozí dílčí revize PZTS	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
85	K	Pol76	Elektroinstalační materiál	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
86	K	Pol77	Účast na kontrolním dnu	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

08 - Záchytný systém

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 11. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

125 223,05

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	125 223,05	21,00%	26 296,84
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

151 519,89

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

08 - Záchytný systém

Místo:

Datum: 10. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

125 223,05

N01 - Ostatní

125 223,05

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

08 - Záchytný systém

Místo:

Datum: 10. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

125 223,05

D		N01	Ostatní	125 223,05			
1	K	R101	Neztužený sloupek - 16mm - dl.900mm	kus	17,000	4 960,65	84 331,05
2	K	R102	montážní lano - 30m	m	1,000	292,00	292,00
3	K	R103	montáž záchytného systému	kus	1,000	25 600,00	25 600,00
4	K	R104	vstupní revize	sada	1,000	10 000,00	10 000,00
5	K	R105	tahová zkouška	sada	1,000	5 000,00	5 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

09 - ZTI

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 10. 11. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 094 153,39

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 094 153,39	21,00%	229 772,21
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 323 925,60

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

09 - ZTI

Místo:

Datum: 10. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 094 153,39

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	228 264,14
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	420 271,45
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	136 539,08
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	61 088,82
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	24 478,76
Ostatní - Ostatní náklady	223 511,14

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

09 - ZTI

Místo:

Datum: 10. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 094 153,39

D		721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace	228 264,14			
1	K	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém PVC DN 110 - dodávka a montáž	m	54,000	404,99	21 869,46
2	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 75 - dodávka a montáž	m	36,000	538,76	19 395,36
3	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110 - dodávka a montáž	m	14,400	707,35	10 185,84
4	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 32 a DN 40 - dodávka a montáž	m	15,600	441,64	6 889,58
5	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50 - dodávka a montáž	m	54,000	486,53	26 272,62
6	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110 - dodávka a montáž	m	28,800	764,16	22 007,81
7	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 32 a DN 40	kus	7,000	77,15	540,05
8	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	13,000	85,49	1 111,37
9	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	6,000	127,36	764,16
10	K	721211422	Vpust' podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 138x138	kus	8,000	2 611,34	20 890,72
11	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	202,800	24,28	4 923,98
12	M	721XK101	Zátkování hrdla potrubí kanalizačního - dodávka a montáž	kus	7,000	6 322,18	44 255,26
13	M	721XK102	Čistící kus na odpadním potrubí do PP 110 - dodávka a montáž	kus	7,000	870,45	6 093,15
14	M	721XK103	Propojení na stávající potrubí kanalizace	kus	2,000	1 374,39	2 748,78
15	K	721300922	Pročištění svodů ležatých do DN 300	m	200,000	201,58	40 316,00

D		722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod	420 271,45			
16	K	722130233	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 25	m	4,800	623,97	2 995,06
17	K	722130234	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 32	m	50,400	678,03	34 172,71
18	K	722130235	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 40	m	46,800	781,57	36 577,48
19	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm - dodávka a montáž	m	108,000	328,94	35 525,52
20	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25 x 3,5 mm - dodávka a montáž	m	136,800	402,24	55 026,43
21	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 32 x 4,4 mm - dodávka a montáž	m	54,000	480,12	25 926,48
22	K	722174006	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 50x6,9 mm - dodávka a montáž	m	36,000	788,90	28 400,40
23	K	722181113	Doplňková ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy do DN 25 mm - dodávka a montáž	m	200,000	73,76	14 752,00
24	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí studené vody přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 42 mm včetně tvarovek - dodávka a montáž	m	193,700	70,83	13 719,77
25	K	722181223	Ochrana vodovodního potrubí studené vody přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 63 mm včetně tvarovek - dodávka a montáž	m	39,000	79,16	3 087,24
26	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí teplé vody a cirkulace přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 42 mm - dodávka a montáž	m	120,000	164,01	19 681,20
27	K	722220151	Nástěnka závitová plastová PPR PN 16 DN 16 x G 1/2 - dodávka a montáž	kus	36,000	163,09	5 871,24
28	K	722220234	Přechodka dGK PPR PN 20 D 40 x G 5/4" s kovovým vnitřním závitem - dodávka a montáž	kus	1,000	602,90	602,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	722220235	Přechodka dGK PPR PN 20 D 50 x G 6/4" s kovovým vnitřním závitem - dodávka a montáž	kus	1,000	835,63	835,63
30	K	722224115	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závitem - dodávka a montáž	kus	15,000	278,54	4 178,10
31	K	722232123	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185°C plnopřítokový vnitřní závit - dodávka a montáž	kus	3,000	435,22	1 305,66
32	K	722232124	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C plnopřítokový vnitřní závit - dodávka a montáž	kus	6,000	634,05	3 804,30
33	K	722232125	Kohout kulový přímý G 5/4" PN 42 do 185°C plnopřítokový vnitřní závit - dodávka a montáž	kus	1,000	879,61	879,61
34	K	722232126	Kohout kulový přímý G 6/4" PN 42 do 185°C plnopřítokový vnitřní závit - dodávka a montáž	kus	3,000	1 356,06	4 068,18
35	K	722250133	Hydrantový systém s tvarové stálou hadicí D 25 x 30 m celoplechový - dodávka a montáž	kus	3,000	9 895,59	29 686,77
36	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	419,800	56,44	23 693,51
37	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	800,000	44,53	35 624,00
38	K	722V01	Propojení na stávající potrubí vodovodu - vsazení odbočky, nepředvídatelné práce	kus	2,000	3 206,91	6 413,82
39	K	722V02	Potrubní oddělovač, riz. třída 4, mosaz, 65°C, DN 40, ochrana rozvodů pitné vody	kus	1,000	33 443,44	33 443,44

D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty 136 539,08

40	K	725112021	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný vč. klozetového sedátka - dodávka a montáž	kus	5,000	5 955,68	29 778,40
41	K	725112021.1	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný vč. klozetového sedátka - zvýšená instalace pro imobilní - dodávka a montáž	kus	1,000	9 070,96	9 070,96
42	K	725121521	Pisoárový záchodek automatický s infračerveným senzorem - dodávka a montáž	kus	3,000	8 676,97	26 030,91
43	K	725211617	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby, vč. přípojovací sady a zápachové uzávěrky - dodávka a montáž	kus	6,000	4 901,98	29 411,88
44	K	725211617.1	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby, vč. přípojovací sady a zápachové uzávěrky - zvýšená instalace - dodávka a montáž	kus	1,000	1 786,70	1 786,70
45	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2 - dodávka a montáž	kus	16,000	248,31	3 972,96
46	K	725821325	Baterie dřezová stojánková páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 220 mm - dodávka a montáž	kus	2,000	1 136,16	2 272,32
47	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti standardní - dodávka a montáž	kus	7,000	1 493,50	10 454,50
48	K	725841311	Baterie sprchová nástěnná pákové - dodávka a montáž	kus	8,000	2 428,09	19 424,72
49	K	725980123	Revizní dvířka plechová magnetická 300mm x 300mm k čistícím kusům - dodávka a montáž	kus	7,000	619,39	4 335,73

D 726 Zdravotnicka - předstěnové instalace 61 088,82

50	K	726131041	Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládním zepředu a volitelnou výškou instalace pro zvýšenou instalaci - dodávka a montáž	kus	6,000	9 052,64	54 315,84
51	K	726191001	Zvukoizolační souprava pro zařizovací předměty - dodávka a montáž	kus	6,000	262,97	1 577,82
52	K	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž - dodávka a montáž	kus	6,000	865,86	5 195,16

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 24 478,76

53	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	24,000	350,93	8 422,32
54	K	HZS1312	Hodinová zúčtovací sazba omítkář - štukatér	hod	8,000	450,80	3 606,40
55	K	HZS2311	Hodinová zúčtovací sazba malíř, natěrač, lakýrník	hod	4,000	350,01	1 400,04
56	K	HZS3112	Hodinová zúčtovací sazba montér potrubí odborný	hod	16,000	574,49	9 191,84
57	K	HZS3122	Hodinová zúčtovací sazba montér ocelových konstrukcí odborný	hod	4,000	464,54	1 858,16

D Ostatní Ostatní náklady 223 511,14

58	K	0007510001	Doprava na místo stavby a ostatní režijní náklady	h	12,000	1 374,39	16 492,68
59	K	0007510002	Spojovací, těsnící, montážní materiál, pomocné atypické ocelové konstrukce, třmeny, objímky, závěsy, apod.	kus	1,000	24 647,44	24 647,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
60	K	0007510003	Pomocné zařízení při montáži zařízení výšky do 3 m (lešení, přenosná mobilní plošina atd.) vč. jeho montáže a demontáže	kus	1,000	5 955,68	5 955,68
61	K	0007510004	Kompletní demontáž stávajícího vedení vodovodu, vedení kanalizace, zařizovacích předmětů, armatur a ostatních zařízení v rozsahu řešených prostor	h	40,000	568,08	22 723,20
62	K	0007510005	Kompletní ekologická likvidace demontovaného materiálu a odvozu na skládku	h	40,000	87,96	3 518,40
63	K	0007510006	Vrtané prostupy pro vodovodní potrubí do průměru 60mm vodorovnými a svislými stavebními konstrukcemi - konstrukce jsou betonové a zděné	kus	47,000	2 519,69	118 425,43
64	K	0007510007	Vrtané prostupy pro kanalizační potrubí do průměru 120mm vodorovnými a svislými stavebními konstrukcemi - konstrukce jsou betonové a zděné	kus	11,000	2 886,21	31 748,31

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

10 - UT

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 11. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

714 339,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	714 339,00	21,00%	150 011,19
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

864 350,19

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

10 - UT

Místo:

Datum: 10. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

714 339,00

PSV - Práce a dodávky PSV

524 530,62

713 - Izolace tepelné

82 412,15

733 - Ústřední vytápění - potrubí

180 997,99

734 - Ústřední topení, armatury

64 399,81

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

196 720,67

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

25 120,06

Ostatní - Ostatní náklady

164 688,32

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

10 - UT

Místo:

Datum: 10. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

714 339,00

D PSV Práce a dodávky PSV 524 530,62

D 713 Izolace tepelné 82 412,15

1	K	713411121	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými drátem 1x - potrubí bude kompletně a souvisle izolováno vč. všech spojů	m	218,400	167,90	36 669,36
2	M	63154012	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 15/50 mm - $\lambda D (\leq 0,040W/(mK)$ dle ČSN EN ISO 13787)	m	85,800	88,56	7 598,45
3	M	63154013	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 18/50 mm - $\lambda D (\leq 0,040W/(mK)$ dle ČSN EN ISO 13787)	m	31,200	102,40	3 194,88
4	M	63154570	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 22/50 mm - $\lambda D (\leq 0,040W/(mK)$ dle ČSN EN ISO 13787)	m	39,000	139,30	5 432,70
5	M	63154571	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 28/50 mm - $\lambda D (\leq 0,040W/(mK)$ dle ČSN EN ISO 13787)	m	31,200	142,99	4 461,29
6	M	63154602	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 35/50 mm - $\lambda D (\leq 0,040W/(mK)$ dle ČSN EN ISO 13787)	m	31,200	246,31	7 684,87
7	M	700700191	Al páska šířky 50mm	bm	250,000	51,66	12 915,00
8	K	722181113	Ochrana připojení otopných těles a potrubí v prostupech plstěnými pásy do DN 15 mm	m	60,000	74,26	4 455,60

D 733 Ústřední vytápění - potrubí 180 997,99

9	K	733191923	Navaření odbočky na potrubí ocelové závitové DN 15	kus	4,000	265,68	1 062,72
10	K	733191924	Navaření odbočky na potrubí ocelové závitové DN 20	kus	2,000	294,28	588,56
11	K	733191926	Navaření odbočky na potrubí ocelové závitové DN 32	kus	2,000	392,99	785,98
12	K	733223102	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 15x1 dodávka a montáž	m	170,400	435,43	74 197,27
13	K	733223103	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 18x1 dodávka a montáž	m	28,800	488,93	14 081,18
14	K	733223104	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 22x1 dodávka a montáž	m	36,000	563,66	20 291,76
15	K	733223105	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 28x1 dodávka a montáž	m	28,800	814,58	23 459,90
16	K	733223106	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 35x1,5 dodávka a montáž	m	28,800	1 060,89	30 553,63
17	K	733224222	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1	kus	44,000	184,50	8 118,00
18	K	733224224	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 22x1	kus	2,000	200,19	400,38
19	K	733224226	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 35x1,5 mm	kus	4,000	345,02	1 380,08
20	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	292,800	20,76	6 078,53

D 734 Ústřední topení, armatury 64 399,81

21	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110°C závitový dodávka a montáž	kus	21,000	273,99	5 753,79
22	K	734292775	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C plnoprůtokový s koulí vnitřní závit_dodávka a montáž	kus	2,000	885,61	1 771,22
23	M	734OTX01	Termostatická hlavice otopných těles s regulačním rozsahem 6°C - 28°C se zabezpečením proti zcizení pomocí bezpečnostního kroužku_dodávka a montáž	kus	19,000	691,89	13 145,91

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	M	734OTX02	Svěrné šroubení otopných těles pro měděné trubky 15x1 dodávka a montáž	kus	38,000	331,18	12 584,84
25	M	734OTX03	Radiátorový ventil pro samotížné a jednotrubkové soustavy 1/2" rohový dodávka a montáž	kus	19,000	876,39	16 651,41
26	M	734OTX04	Radiátorové šroubení uzavírací a regulační 1/2" přímé s vypouštěním dodávka a montáž	kus	19,000	544,28	10 341,32
27	M	734OSX01	Příslušenství armatur, ostatní a topenářská šroubení	kus	1,000	4 151,32	4 151,32

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 196 720,67

28	K	735000912	Vyregulování radiátorových ventilů	kus	19,000	132,84	2 523,96
29	K	735151573	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/600 mm_dodávka a montáž	kus	2,000	4 114,41	8 228,82
30	K	735151575	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/800 mm_dodávka a montáž	kus	1,000	4 806,30	4 806,30
31	K	735151577	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1000 mm_dodávka a montáž	kus	7,000	5 479,74	38 358,18
32	K	735151580	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1400 mm_dodávka a montáž	kus	3,000	6 872,73	20 618,19
33	K	735151581	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1600 mm_dodávka a montáž	kus	5,000	7 564,62	37 823,10
34	K	735151697	Otopné těleso panelové třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 900/1000 mm_dodávka a montáž	kus	1,000	11 346,84	11 346,84
35	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	19,000	27,12	515,28
36	K	735191910	Napuštění vody do otopného systému	m2	2 000,000	13,56	27 120,00
37	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	2 000,000	22,69	45 380,00

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 25 120,06

38	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	24,000	353,32	8 479,68
39	K	HZS1312	Hodinová zúčtovací sazba omítkář - štukatér	hod	8,000	453,88	3 631,04
40	K	HZS2311	Hodinová zúčtovací sazba malíř, natěrač, lakýrník	hod	8,000	352,40	2 819,20
41	K	HZS3112	Hodinová zúčtovací sazba montér potrubí odborný	hod	16,000	578,42	9 254,72
42	K	HZS3122	Hodinová zúčtovací sazba montér ocelových konstrukcí odborný	hod	2,000	467,71	935,42

D Ostatní Ostatní náklady 164 688,32

43	K	0007510001	Doprava na místo stavby a ostatní režijní náklady	h	8,000	1 383,77	11 070,16
44	K	0007510002	Spojovací, těsnící, montážní materiál, pomocné atypické ocelové konstrukce, třmeny, objímky, závěsy, apod.	kus	1,000	15 590,50	15 590,50
45	K	0007510003	Topná, provozní a dilatační zkouška, včetně uzavření a zabezpečení konců potrubí	h	24,000	115,31	2 767,44
46	K	0007510004	Kompletní demontáž stávajícího otopného systému v rozsahu řešených prostor, zahrnující demontáž armatur, demontáž rozvodných potrubí, demontáž litinových článkových otopných těles, odstranění tepelných izolací	h	48,000	784,14	37 638,72
47	K	0007510005	Kompletní ekologická likvidace demontovaného materiálu a odvozu na skládku	h	48,000	109,78	5 269,44
48	K	0007510006	Vrtané prostupy do průměru 40mm vodorovnými a svislými stavebními konstrukcemi - konstrukce jsou betonové a zděné	kus	36,000	2 398,77	86 355,72
49	K	0007510007	Pomocné zařízení při montáži zařízení výšky do 3 m (lešení, přenosná mobilní plošina atd.) vč. jeho montáže a demontáže	kus	1,000	5 996,34	5 996,34

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

11 - Elektroinstalace - silnoproud

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 11. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 550 242,96

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 550 242,96	21,00%	325 551,02
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 875 793,98

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

11 - Elektroinstalace - silnoproud

Místo:

Datum: 10. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 550 242,96

PSV - Práce a dodávky PSV

1 490 067,96

741 - Elektroinstalace - silnoproud

1 490 067,96

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

50 175,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

10 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

11 - Elektroinstalace - silnoproud

Místo:

Datum: 10. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 550 242,96

D PSV

Práce a dodávky PSV

1 490 067,96

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

1 490 067,96

1	K	741110053	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených volně, vnější Ø přes 35 mm	m	20,000	34,69	693,80
2	M	34571361	trubka elektroinstalační HDPE tuhá dvouplášťová korugovaná D 41/50mm	m	21,000	30,22	634,62
3	K	741110513	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkladacích s víčkem, šířky do přes 120 do 180 mm	m	230,000	134,89	31 024,70
4	M	3457122	kanál elektroinstalační hranatý PVC 140x60mm	m	241,500	356,50	86 094,75

P

Poznámka k položce: □

Poznámka k položce: parapetní žlab pro přístroje 45x45

5	M	RMAT0001	příslušenství k parapetním žlabům	kpl	1,000	3 468,60	3 468,60
6	K	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových	kus	474,000	26,98	12 788,52
7	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	222,000	9,87	2 191,14
8	M	11.225.038	KOPOS Krabice KP 80 PK HB do kanálu PK	kus	252,000	60,69	15 293,88
9	K	741112102	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvedek se zapojením vodičů na svorkovnici zapuštěných plastových kruhových pro sádkartonové příčky s montáží svorkovnic	kus	30,000	26,98	809,40
10	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	30,000	52,57	1 577,10
11	K	741120101	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žily 0,15 až 16 mm ²	m	440,000	34,69	15 263,60
12	M	34141026	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x4mm ²	m	115,000	10,64	1 223,60
13	M	34141028	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x10mm ²	m	115,000	32,78	3 769,70
14	M	34141029	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x16mm ²	m	230,000	39,46	9 075,80
15	M	34141030	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x25mm ²	m	46,000	66,21	3 045,66
16	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm ²	m	1 435,000	20,04	28 757,40
17	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	1 650,250	12,74	21 024,19
18	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm ²	m	4 175,000	26,98	112 641,50
19	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	4 801,250	23,97	115 085,96
20	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	130,000	32,37	4 208,10
21	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm ²	m	126,500	20,43	2 584,40
22	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm ²	m	23,000	35,38	813,74

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	741122032	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm ²	m	150,000	29,29	4 393,50
24	M	34111098	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm ²	m	172,500	66,21	11 421,23
25	K	741122033	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x10 mm ²	m	30,000	37,00	1 110,00
26	M	34113034	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x10mm ²	m	34,500	164,06	5 660,07
27	K	741122223	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 4x16 až 25 mm ²	m	30,000	50,10	1 503,00
28	M	34111610	kabel silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-CYKY) 4x25mm ²	m	34,500	307,70	10 615,65
29	K	741124701	Montáž kabelů měděných ovládacích bez ukončení uložených volně stíněných ovládacích s plným jádrem (např. JYTY) počtu a průměru žil 2 až 19x0,8 mm ²	m	40,000	12,26	490,40
30	M	1203472	KABEL SYKY 2X2X0,5	m	46,000	5,89	270,94
31	K	741130021	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu, průřezu žily do 2,5 mm ²	kus	360,000	16,96	6 105,60
32	K	741130022	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu, průřezu žily do 4 mm ²	kus	20,000	16,96	339,20
33	K	741130024	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu, průřezu žily do 10 mm ²	kus	10,000	20,81	208,10
34	K	741130026	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu, průřezu žily do 25 mm ²	kus	20,000	65,52	1 310,40
35	K	741210001	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 20 kg	kus	1,000	192,70	192,70
36	M	35711111R	Rozvaděč RV	kus	1,000	5 401,00	5 401,00
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: náplň dle výkresové dokumentace				
37	K	741210003	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 100 kg	kus	1,000	1 156,20	1 156,20
38	M	35717503	elektroměrový rozvaděč, EI30	kus	1,000	6 282,02	6 282,02
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: náplň dle PD				
39	K	741210004	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 150 kg	kus	1,000	4 239,40	4 239,40
40	M	35711112R	skříňový rozvaděč R1, EI30	kus	1,000	75 605,46	75 605,46
41	K	741210201	Montáž rozvaděčů skříňových nebo panelových bez zapojení vodičů dělitelných, hmotnosti jednoho pole do 200 kg	kus	1,000	5 010,20	5 010,20
42	M	35717504	zapuštěný rozvaděč, 144 modulů, EI30	kus	1,000	62 497,23	62 497,23
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: náplň dle výkresové dokumentace				
43	K	741310201	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	75,000	85,00	6 375,00
44	M	34535000	spínač kompletní, zápuštěný, jednopólový, řazení 1, šroubové svorky	kus	75,000	123,02	9 226,50
45	K	741310212	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální ovladačů, řazení 1/0-tlačítkových zapínacích	kus	2,000	85,00	170,00
46	M	34535008	ovládač zapínací kompletní, zápuštěný, řazení 1/0, šroubové svorky	kus	2,000	129,65	259,30
47	K	741310231	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových	kus	14,000	85,00	1 190,00
48	M	34535002	přepínač sériový kompletní, zápuštěný, řazení 5, šroubové svorky	kus	14,000	155,70	2 179,80
49	K	741310233	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	2,000	85,00	170,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
50	M	34535003	přepínač střídavý kompletní, zápusťný, řazení 6, šroubové svorky	kus	2,000	127,34	254,68
51	K	741310238	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6+6-dvojíých střídavých	kus	2,000	85,00	170,00
52	M	34535007	přepínač střídavý dvojitý kompletní, zápusťný, řazení 6+6(6+1), šroubové svorky	kus	2,000	230,47	460,94
53	K	741310251	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí venkovní nebo mokré spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	5,000	85,00	425,00
54	M	34535025	přístroj spínače zápusťného jednopólového, s krytem, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	5,000	142,75	713,75
55	K	741310263	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí venkovní nebo mokré přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	2,000	85,00	170,00
56	M	34535048	přístroj přepínače zápusťného střídavého, s krytem, řazení 6, IP44, šroubové svorky	kus	2,000	158,71	317,42
57	K	741311003	Montáž spínačů speciálních se zapojením vodičů čidla pohybu vestavného	kus	21,000	147,00	3 087,00
58	M	114900R	POHYBOVE CIDLO IR20 180ST. VESTAVNE BILE	kus	21,000	323,74	6 798,54
59	K	741311004	Montáž spínačů speciálních se zapojením vodičů čidla pohybu nástěnného	kus	1,000	170,00	170,00
60	M	1724896	POHYBOVE CIDLO NASTENNE 360° IP55 BILA	kus	1,000	477,90	477,90
61	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojitý zapojení pro průběžnou montáž	kus	252,000	100,20	25 250,40
62	M	1213696R	PRISTROJ ZASUVKY 16A/250V červená	kus	190,000	158,01	30 021,90
63	M	1213697R	PRISTROJ ZASUVKY 16A/250V s estavěnou přepětovou ochranou-červená	kus	62,000	786,22	48 745,64
64	K	741313042	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojitý zapojení pro průběžnou montáž	kus	81,000	105,00	8 505,00
65	M	34555202	zásuvka zápusťná jednonásobná chráněná, šroubové svorky	kus	81,000	137,97	11 175,57
66	K	741313042	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojitý zapojení pro průběžnou montáž	kus	5,000	100,20	501,00
67	M	34555204	zásuvka zápusťná jednonásobná, s optickou přepětovou ochranou, šroubové svorky	kus	5,000	707,59	3 537,95
68	K	741313082	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení venkovní nebo mokré, provedení 2P + PE	kus	12,000	85,00	1 020,00
69	M	34555229R	zásuvka s víčkem, IP44, šroubové svorky	kus	12,000	88,64	1 063,68
70	M	34555239R	zásuvka s víčkem, s vestavěnou přepětovou ochranou IP44, šroubové svorky	kus	2,000	741,20	1 482,40
71	K	741313085	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení venkovní nebo mokré, provedení 3P + N + PE	kus	3,000	77,90	233,70
72	M	35811345	zásuvka nástěnná 32A - 5pól, řazení 3P+N+PE IP44, bezšroubové svorky	kus	3,000	489,46	1 468,38
73	K	741372022	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových, plochy přes 0,09 do 0,36 m2	kus	273,000	200,00	54 600,00
74	M	3481112R	svítidlo A	kus	24,000	1 750,00	42 000,00
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: specifikace PD, vč. rámečku				
75	M	3481113R	svítidlo B	kus	35,000	1 750,00	61 250,00
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: specifikace PD, vč. rámečku				
76	M	3481114R	svítidlo C	kus	2,000	2 650,00	5 300,00
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: specifikace PD, vč. rámečku				
77	M	3481115R	svítidlo D	kus	110,000	2 999,00	329 890,00
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: specifikace PD, vč. rámečku				
78	M	3481116R	svítidlo F	kus	11,000	1 900,00	20 900,00
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: specifikace PD				
79	M	3481117R	svítidlo G	kus	4,000	2 650,00	10 600,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: specifikace PD				
80	M	3481118R	svítidlo H	kus	8,000	3 890,00	31 120,00
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: specifikace PD				
81	M	3481119R	svítidlo I	kus	3,000	3 999,00	11 997,00
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: specifikace PD				
82	M	3481121R	svítidlo J	kus	24,000	1 020,00	24 480,00
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: specifikace PD				
83	M	3481122R	svítidlo K	kus	2,000	1 300,00	2 600,00
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: specifikace PD				
84	M	3481123R	svítidlo L	kus	7,000	1 020,00	7 140,00
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: specifikace PD				
85	M	3481124R	svítidlo M	kus	20,000	1 300,00	26 000,00
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: specifikace PD				
86	M	3481125R	svítidlo O	kus	3,000	400,00	1 200,00
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: specifikace PD				
87	M	3481126R	svítidlo N	kus	20,000	700,00	14 000,00
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: specifikace PD				
88	M	34825002	svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 300-450mm 1200-1900lm	kus	1,000	1 999,00	1 999,00
89	K	741410041	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů drátu nebo lana Ø do 10 mm v městské zástavbě	m	10,000	112,80	1 128,00
90	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	6,500	103,73	674,25
91	K	741420021	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby	kus	10,000	63,92	639,20
92	M	35441885	svorka spojovací pro lano D 8-10mm	kus	10,000	14,42	144,20
93	K	741430002	Montáž jímacích tyčí délky do 3 m, na konstrukci zděnou	kus	2,000	451,20	902,40
D			HZS	Hodinové zúčtovací sazby			50 175,00
94	K	HZS2233	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný-demontáž stávající instalace	hod	60,000	235,00	14 100,00
95	K	HZS2234	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný-úprava jímací soustavy	hod	15,000	235,00	3 525,00
96	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář -zednické přípomoce	hod	80,000	235,00	18 800,00
97	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	25,000	550,00	13 750,00
D			VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			10 000,00
D			VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce			10 000,00
98	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	10 000,00	10 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 11. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

155 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	155 000,00	21,00%	32 550,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

187 550,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 10. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

155 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

155 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

17102022 - Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP Prodloužená (zadání)

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 10. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

155 000,00

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					155 000,00
1	K	020001000	Příprava staveniště	Kč	1,000	25 000,00	25 000,00
2	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00
			<i>Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Náklady spojené s vybudováním, provozem zařízení staveniště manipulační a zdvihací technika dle zvyklostí dodavatele (doprava materiálu-možnost jeřábu)</i>				
3	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00
			<i>Poznámka k položce: □ Poznámka k položce:</i>				
4	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	45 000,00	45 000,00
			<i>Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Náklady na opatření proti poškození cizího majetku a vnitřních prostor stavby, součinnost s vlastníky stavbou dotčených prostor</i>				
5	K	090001000	Ostatní náklady	Kč	1,000	25 000,00	25 000,00
			<i>Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Náklady spojené s dodávkou energie, opatření na dodržování technologických předpisů ochrana sousedních pozemků</i>				
6	K	090001000R	Velmi ztížený přístup a ruční manipulace při vestavbě	Kč	1,000	25 000,00	25 000,00

příloha č. ... harmonogram prováděných prací

AKCE	Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP 2, Prodloužená, Pardubice																				
	OBDOBÍ REALIZACE																				
	MĚSÍCE REALIZACE	2023												2024							
TÝDNY REALIZACE	BŘEZEN	DUBEN	KVĚTEN	ČERVEN	ČERVENEC	SRPEN	ZÁŘÍ	ŘÍJEN	LISTOPAD	PROSINEC	LEDEN	ÚNOR	BŘEZEN	DUBEN	KVĚTEN	ČERVEN					
	1. 2. 3. 4.	1. 2. 3. 4.	1. 2. 3. 4.	1. 2. 3. 4.	1. 2. 3. 4.	1. 2. 3. 4.	1. 2. 3. 4.	1. 2. 3. 4.	1. 2. 3. 4.	1. 2. 3. 4.	1. 2. 3. 4.	1. 2. 3. 4.	1. 2. 3. 4.	1. 2. 3. 4.	1. 2. 3. 4.	1. 2. 3. 4.					
	Předání díla do: 30.6.2024																				
1	Předání staveniště																				
2	Příprava a zařízení staveniště																				
3	Bourací práce																				
4	Zemní práce, základy																				
5	Svislé konstrukce																				
6	Zámečnické konstrukce																				
7	Vodorovné konstrukce																				
8	Izolace proti vodě																				
9	Střecha																				
10	Výplně otvorů - okna																				
11	ZTI																				
12	ÚT																				
13	VZT																				
14	Elektroinstalace-silnoproud+slaboproud																				
15	SDK																				
16	Úpravy povrchů																				
17	Bourací práce																				
18	Ostatní práce a konstrukce																				
19	Přesun hmot																				
20	Přesun suti																				
21	Záchytný systém																				
22	Tesařské konstrukce																				
23	Klempířské práce																				
24	Obklady a dlažby																				
25	Truhlářské práce																				
26	Podlahy																				
27	Malby a nátěry																				
28	Žaluzie																				
29	VRN - doklady																				
30	Výplně otvorů - dveře																				
31	Dokončovací práce - předání stavby																				

Předpokládaný plán fakturací 2023/2024

AKCE	Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP 2, Prodloužená, Pardubice																																							
OBDOBÍ REALIZACE	2023										2024																													
MĚSÍCE REALIZACE	DUBEN		KVĚTEN		ČERVEN		ČERVENEC		SRPEN		ZÁŘÍ		ŘÍJEN		LISTOPAD		PROSINEC		LEDEN		ÚNOR		BŘEZEN		DUBEN		KVĚTEN		ČERVEN		ČERVENEC									
TÝDNY REALIZACE	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.
Předpokládaná fakturace	500000		500000		1000000		1000000		1100000		1100000		1100000		1100000		1100000		1100000		1100000		1100000		1100000		900000		900000		746209,44									
Fakturace 2023 a 2024	8500000										6946209,44																													
Fakturace celkem (bez DPH)	15446209,44																																							



Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí bude dodavatel plnit předmět zakázky

V souladu s požadavkem zadavatele uvádím seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky.

Poddodavatel A

se sídlem

zastoupený

IČ:

Druh a rozsah poddodávek, které bude poddodavatel A poskytovat:

Procento celkového finančního objemu veřejné zakázky (stavebních prací, dodávek nebo služeb), které bude tento poddodavatel realizovat:

Poddodavatel B

se sídlem

zastoupený

IČ:

Druh a rozsah poddodávek, které bude poddodavatel B poskytovat:

Procento celkového finančního objemu veřejné zakázky (stavebních prací, dodávek nebo služeb), které bude tento poddodavatel realizovat:

Poddodavatel C

se sídlem

zastoupený

IČ:

Druh a rozsah poddodávek, které bude poddodavatel C poskytovat:

Procento celkového finančního objemu veřejné zakázky (stavebních prací, dodávek nebo služeb), které bude tento poddodavatel realizovat:

(další poddodavatele uvést na novém listu)

V.....

Dne:



podpis osoby oprávněné jednat jménem
či za dodavatele

Čestné prohlášení dodavatele

**o dodržení zásad inovací a sociálně a environmentálně odpovědného přístupu
k veřejné zakázce**

Název veřejné zakázky:

Rekonstrukce výměníku na služební prostory OOP 2, Prodloužená

Dodavatel veřejné zakázky:

PS HOME STAR, s. r. o.

zastoupený:

Petr Šmeral

čestně prohlašuje, že při své činnosti

- dodržuje všechny podmínky, zásady, normy a předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků v místě plnění, to i pro případné zaměstnance subdodavatelů nebo dodavatelské řetězce,
- zajišťuje důstojné pracovní podmínky podle zákoníku práce a ostatních právních předpisů v oblasti zaměstnanosti,
- dodržuje smluvní a zejména platební podmínky se subdodavateli, případně s dodavatelskými řetězci,
- dodržuje předpisy a normy o ochraně životního prostředí, pro likvidaci odpadů a minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí,
- dbá na úspory energií a surovin, využití obnovitelných zdrojů, recyklovaných surovin, apod.

V Pardubicích dne 14.12.2022

Podpis a razítko:

