

Smlouva o úhradě za služby spojené s nájmem

Mateřská škola Kralupy nad Vltavou
se sídlem: Dr. E. Beneše 694, 278 01 Kralupy nad Vltavou
IČO: 75002761
bankovní spojení: Komerční banka, č.ú. 51 – 6496060257/0100
zastoupená: Mgr. Pavlou Kickovou, ředitelkou školy
na straně jedné (dále jen poskytovatel služeb spojených s nájmem)

a

paní: MUDr. Zuzana Gelbičová

IČO: 49516787
DIČ: CZ5960110354
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú. 463248379/0800
na straně druhé (dále jen nájemce)

uzavřená dle § 2235 a násl. občanského zákoníku ve znění předpisů jej mínících, upravujících
a doplňujících

tuto

smlouvu o úhradě za služby spojené s nájmem ordinace lékaře pro děti a dorost

I.

Předmět úhrady

Mateřská škola Kralupy nad Vltavou je na základě zřizovací listiny, kterou jí bylo
zřízeno právo hospodaření k domu č. p. 520, ulice U Jeslí, 278 01 Kralupy nad Vltavou
oprávněna požadovat úhradu služeb spojených s pronájmem prostor mateřské školy v 1. patře
budovy v celkové výměře 120m².
Obytná plocha = vytápěná = 120m²

II.

Úhrada za služby

jejichž poskytování je s nájmem prostor spojeno

Spolu s nájemným, jehož podmínky jsou upraveny v nájemní smlouvě, je nájemce
povinen platit poskytovateli služeb spojených s nájmem měsíční zálohy na úhradu služeb,
jejichž poskytování je s nájmem spojeno. Tyto měsíční zálohy činí:

Vodné/stočné	350,- Kč
elektrina	818,- Kč
plyn	2 782,- Kč
Měsíční úhrada za služby spojené s nájmem činí celkem:	3 950,- Kč

III. Placení služeb spojených s nájmem

Zálohy na služby, jejichž poskytování je s nájmem spojeno, jsou splatné měsíčně, nejpozději do 15. dne měsíce, za který je nájemné hrazeno, a to na účet poskytovatele služeb spojených s nájmem, č. ú. 51 – 6496060257/0100, vedený u Komerční banky. Vyúčtování služeb proběhne 2x ročně, vždy v měsíci červnu a prosinci, na základě prokázané skutečné spotřeby nájemce za dobu užívání předmětu nájmu, a to bez zbytečného odkladu po obdržení příslušného ročního vyúčtování od poskytovatelů těchto služeb.

IV. Rozvodné sítě

Rozvodné sítě elektrické energie, vody a plynu je nájemce povinen používat tak, aby nedocházelo k jejich přetížení.

V. Závěrečná ustanovení

V záležitostech touto smlouvou výslovně upravených se vztahy mezi poskytovatelem služeb spojených s nájmem a nájemcem řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/ 2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž obě smluvní strany obdrží po jednom.

Obě strany této smlouvy prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, učiněným nikoli v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek či v omylu a na důkaz toho připojuje poskytovatel služeb spojených s nájmem svůj vlastnoruční podpis a pronajímatelem podpis svého statutárního orgánu.

V Kralupech nad Vltavou dne: 1. února 2023

.....
nájemce

25 488 000	MUDr. Zuzana GELBIČOVÁ <i>praktický lékař pro děti a dorost</i> U Jeslí 520 278 01 Kralupy n/Vlt. II Tel.: 739 450 377
------------------	---

.....
poskytovatel služeb

Martinská 1104 Kralupy nad Vltavou
Dr. E. Beneše
příspěvková organizace
Dr. E. Beneše 694
278 01 Kralupy nad Vltavou
IČO: 75002761 www.msbenese.cz