**Dodatek č. 1**

ke smlouvě o nájmu prostoru určeného k podnikání NSV/05/22 uzavřené dne 29. 11. 2022

Smluvní strany:

**Městská nemocnice v Odrách, příspěvková organizace**

Odry, Nadační 375/1, PSČ 742 35

IČ: 66183596

zastoupená ředitelem Ing. Martinem Šmausem

bankovní spojení:

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen jako „pronajímatel“)

**a**

**STAVBYOPELKA, s.r.o.**

Spálov 350, 742 37 Spálov

IČO: 17176956, DIČ: CZ17176956

zastoupená jednatelem Martinem Opelkou

bankovní spojení:

jako nájemce na straně druhé (dále jen „nájemce“)

**I.**

Předmětem tohoto dodatku je ukončení výše uvedené smlouvy dohodou, **a to ke dni   
31. 01. 2023.**

**II.**

Nájemce je povinen nejpozději ke dni 31.01.2023 provést vrácení a vyklizení pronajatých prostor ve znění bodu 4. článku III. výše uvedené smlouvy.

**III.**

Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 - Zápis o předání a převzetí prostor. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních o stejné právní síle, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběmi smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění ve smyslu uvedeného zákona provede nájemce.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel a jeden nájemce.

V Odrách dne 31. 01. 2023 V Odrách dne 31. 01. 2023

Za pronajímatele: Za nájemce:

**..................................................... ......................................................**

Ing. Martin Šmaus Martin Opelka