

DODATEK č. 793

k Nájemní a provozní smlouvě č. 57992001 ze dne 9. 8. 1999, ve znění pozdějších dodatků
mezi těmito smluvními stranami:

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno, Česká republika, zastoupené
Bc. Romanem Onderkou, MBA, primátorem města Brna
IČ: 44992785
(dále „Město“)

a

Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.
se sídlem Hybešova 254/16, 657 33 Brno, Česká republika, zastoupené
MVDr. Vlastimilem Žďárským, předsedou představenstva,

IČ: 46347275
subjekt zapsaný u obchodního rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783
(dále „BVK“)

Smluvní strany se dohodly, že výše uvedená smlouva se v souladu s čl. 4.2 a 22.2
smlouvy mění takto:

I.

Soupis pronajatého majetku uvedeného v příloze 4.2 „Pronajatý majetek“ se mění takto:

Příloha 4.2/A – dlouhodobý hmotný majetek

„Silnice I/42 Brno – MÚK VMO Hlinky“ (č. stavby 7761 / SPP 4217)
Stavba byla realizována akciovou společností Brněnské komunikace, a. s.

vkládá se:

Inv. číslo: 14618

Identifikace stavby: 6810/11/N

Kolaudační rozhodnutí: č. j. 100090525/URBJ/SSU/002 ze dne 4. 2. 2011,
právní moc dne 3. 3. 2011

Název: ÚV Pisárky - komunikace u budova homogenizace

Nový název: ÚV Pisárky - komunikace a zpevněné plochy severní areál

Navýšení pořizovací ceny o: 5.388.212 Kč

Technický popis:

Zahrnuje řešení účelových komunikací v areálu vodáren sever, současné trasy komunikací a jejich připojení na vnější veřejné komunikace:

- účelová komunikace délky 384,21 m a šířky 4,5 m
- úvrat'ové obratiště
- napojení komunikace na ul. Žabovřeská – 2 vjezdy

umístění: pozemky p. č. 871/1, 878/1, 878/3, 878/2, 879/2, 879/1, 882/4, 881/1, 882/1 k. ú. Pisárky

Inv. číslo: 08600

Identifikace stavby: 6810/11/N

Kolaudační rozhodnutí: č. j. 100046990/KUD/STU/001 ze dne 22. 7. 2010,
právní moc dne 13. 8. 2010

Název: ÚV Pisárky - komunikace a zpevněné plochy jižní areál

Navýšení pořizovací ceny o: 4.101.057 Kč

Technický popis:

Účelová komunikace:

- větev VJ1 podél rampy G – šířka větve 4,0 m, délka větve 134,06 m, s vedením chodníku š. 2 m
- větev VJ2 podél řeky – šířka větve 4,0 m, délka větve 27,90 m

umístění: pozemky p. č. 894/1 k. ú. Pisárky

Inv. číslo: 18602

Identifikace stavby: 6810/11/N

Kolaudační rozhodnutí: č. j. 100090525/URBJ/SSU/002 ze dne 4. 2. 2011,
právní moc dne 3. 3. 2011

Název: ÚV Pisárky - komunikace a zpevněné plochy před budovou A

Požizovací cena: 1.180.667 Kč

Technický popis: vjezd do ÚV Pisárky

umístění: pozemek p.č. 891/1 k.ú. Pisárky

Inv. číslo: 13961

Identifikace stavby: 6810/11/N

Kolaudační rozhodnutí: zn. VLHZ-sp.zn.371/07-č.j.1140/07-Št/Dv-26 ze dne 4. 5. 2007,
právní moc dne 31. 5. 2007

Název: ÚV Pisárky - kanalizace jižní areál

Navýšení pořizovací ceny o: 3.491.159 Kč

Technický popis:

Rozšíření dešťové kanalizace v areálu vodárny, železobetonové trouby DN 300:

- stoka VJ1 dl. 147,0 m, 147,31 m stoka VJ2 dl. 136,0 m 120,11 m

umístění: pozemky p. č. 894/1, 897/1, 902/1, 902/5, 904/8, 904/9, 897/13 k. ú. Pisárky

Inv. číslo: 13961

Identifikace stavby: 6810/11/N

Kolaudační rozhodnutí: č. j. 060123911/POKI/STU/002 ze dne 16. 1. 2007,
právní moc dne 3. 2. 2007

Název: ÚV Pisárky - kanalizace jižní areál

Navýšení pořizovací ceny o: 59.428 Kč

Technický popis:

Kanalizační přípojka z vrátnice s přípojkovou šachtou:

- materiál KT, DN 150, dl. 4,04
- šachta kruhová, průměr 1000 mm

umístění: pozemek p. č. 890/1 k. ú. Pisárky

Inv. číslo: 05829

Identifikace stavby: 6810/11/N

Kolaudační rozhodnutí: VLHZ-sp.zn.2137/07-č.j.5852/07-Št/Dr ze dne 27. 11. 2007,
právní moc dne 19. 12. 2007

Název: KS Brno - ost. mat.

Navýšení pořizovací ceny o: 6.301.355 Kč

Technický popis: Rekonstrukce kanalizace DN 500/750, DN400 v ul. Hlinky, v trase od křižovatky ul. Hlinky x ul. Lipová po nemovitost Hlinky č. o. 62, včetně propoje na jednotnou stoku DN 300/450:

- Š8528 - Š1216249 - vejčité železobetonové trouby DN 500/750, dl. 275,27 m
- Š8528 - Š956086 - obetonovaná kamenina DN 400, dl. 11,60 m
- revizních šachet: 8 ks

umístění: pozemky p. č. 204, 205, 885/3 k. ú. Pisárky

Inv. číslo: 13529

Identifikace stavby: 6810/11/N

Kolaudační rozhodnutí: č. j. 070102709/POKI/STU/002 ze dne 5. 12. 2007,
právní moc dne 28. 12. 2007

Název: ÚV Pisárky - kanalizace u budovy homogenizace

Navýšení pořizovací ceny o: 1.368.683 Kč

Technický popis:

Dešťová kanalizace DN 300 pro odvodnění komunikace v areálu ÚV Pisárky (sever):

- S6701 – S1472773 – železobetonové potrubí DN 300, dl. 140,29 m
- S1472774 – S1472775 – železobetonové potrubí DN 300, dl. 26,85 m
- revizních šachet: 5 ks

umístění: pozemky p. č. 878, 882/1, 877 k. ú. Pisárky

Inv. číslo: 13531

Identifikace stavby: 6810/11/N

Kolaudační rozhodnutí: č. j. 060123911/POKI/STU/002 ze dne 16. 1. 2007,
právní moc dne 3. 2. 2007

Název: VŘ ÚV Pisárky

Navýšení pořizovací ceny o: 65.469 Kč

Technický popis:

Vnitřní část vodovodního přívodu pro vrátnici je připojena na stávající vodovodní rozvod budovy rychlofiltrů. Potrubí je vyvedeno přes obvodovou zeď do nezpevněné plochy před budovou. Úsek vodovodní přípojky mezi stávající budovou BVK a vrátnicí je veden částečně v zeleném pásu a částečně ve zpevněné ploše a připojen na vnitřní rozvod vrátnice.

- umístění: pozemek p. č. 890/1 k. ú. Pisárky

Inv. číslo: 13989

Identifikace stavby: 6810/11/N

Kolaudační rozhodnutí: č. j. VLHZ-4329/05-Št/Dv ze dne 25. 10. 2005,
právní moc dne 18. 11. 2005

Název: ÚV Pisárky - technologie čerpání surové vody v ČS Kamenný mlýn

Navýšení pořizovací ceny o: 3.717.682 Kč

Technický popis:

Oprava obetonování stávajícího potrubí v rozsahu podle znaleckého posudku. Vrstva degradovaného betonu v tl. 20 mm byla odstraněna a nahrazena betonovou deskou tl. 150 mm vyztuženou kari-sítí.

Inv. číslo: 18603

Identifikace stavby: 5102/05/N

Kolaudační rozhodnutí: VLHZ-sp.zn.2000/06-č.j.5316/06-Št/Dv-24 ze dne 13. 12. 2006,
právní moc dne 18. 1. 2007

Název: nadzemní hydrant - Bauerova BVV Tuzex

Pořizovací cena: 110.000 Kč

Technický popis: nadzemní hydrant DN 80

Inv. číslo: 13985

Identifikace stavby: 6810/11/N

Kolaudační rozhodnutí: č. j. 100046990/KUD/STU/001 ze dne 22. 7. 2010,
právní moc dne 13. 8. 2010

Název: ÚV Pisárky - kabelové rozvody silnoproudé v kolektorech

Navýšení pořizovací ceny o: 88.963 Kč

Technický popis:

Napojení nové vrátnice ze stávajícího rozvaděče RM1 u čelní fasády objektu vodárny na ul. Pisárecká na vnitřní rozvody vodárny. Připojení provedeno do 5.pole, na rám pod stávající svorkovnice přidán nový pojistkový vývod 25A/3/B. Z rozvaděče je vývod spojen do kabelového prostoru a průrazem ven z budovy. Přívod od objektu k vrátnici je ve volném výkopu v zemi.

Nový kabel CYKY 5Cx6.
Napěťová soustava: 3+NPE, AC.50Hz, 400V/TN-C-S
Délka přípojky: 20 m
- umístění: pozemky p. č. 890/1, 894/1 k. ú. Pisárky

Inv. číslo: 13985

Identifikace stavby: 6810/11/N

Kolaudační rozhodnutí: č. j. 100046990/KUD/STU/001 ze dne 22. 7. 2010,
právní moc dne 13. 8. 2010

Název: ÚV Pisárky - kabelové rozvody silnoproudé v kolektorech

Navýšení pořizovací ceny o: 40.700 Kč

Technický popis:

Připojení elektrických bran u jižní brány, u vrátnice hlavní budovy a u severní brány:

- jižní brána (cca km 1,67 „A“) napojena samostatným přívodem vedeným z rozvodny NN v objektu vodárny přes kolektor a technické prostory budovy vodárny – kabel 5Cx4, napojení z 4. pole rozvaděče až RS1,
- severní brána (cca km 2,06 a km 2,1 „A“) – napojené ze stávající venkovní skříně v ploše u vodní nádrže (cca km 1,96 „A“) - kabel CYKY 5Cx4, jištění pojistkou PHN/10A,
- závora a brána u vrátnice hlavní budovy – napojení přímo z vrátnice

umístění: pozemky p. č. 881/1, 881/2, 882/1, 882/4, 890/1, 894/1, 902/5 k. ú. Pisárky

Inv. číslo: 00577

Název: ÚV Pisárky - oplocení jižního areálu

Navýšení pořizovací ceny o: 68.700 Kč

Technický popis: brána s el. pohonem

Inv. číslo: 00566

Název: ÚV Pisárky - oplocení severního areálu

Navýšení pořizovací ceny o: 67.250 Kč

Technický popis: brána s el. pohonem

Inv. číslo: 18604

Název: ÚV Pisárky - závora u vrátnice u hlavní budovy

Pořizovací cena: 69.271 Kč

Technický popis: zvedací samonosná závora s el. pohonem

SKP: 281123-3.OS

Inv. číslo: 18605

Název: ÚV Pisárky - intercom (vrátnice)

Pořizovací cena: 482.316 Kč

Technický popis: hlasová komunikace mezi novou vrátnicí, vstupní brankou umístěnou před vrátnicí a příjezdovými branami do areálu. Intercom je umístěn na sloupku branky vč. elektr. vrátného a ve sloupcích bran. Koncová řídicí stanice je na stole ve vrátnici.

Inv. číslo: 13986

Identifikace stavby: 6810/11/N

Název: ÚV Pisárky - kabelové rozvody slaboproudé v kolektorech

Navýšení pořizovací ceny o: 690.880 Kč

Technický popis:

telefonní rozvody – propojení mezi vstupní budovou vodáren a novou vrátnicí je provedeno kabelem TCEPKPFLE 5 XN 0,4, který je ukončen v rozvaděči RACK.

Inv. číslo: 18510

Název: CCTV - jižní areál ÚV Pisárky

Navýšení pořizovací ceny o: 60.560 Kč

Technický popis:

- 2 kamery umístěné na bránách severního areálu
- 1 kamera umístěná na stožáru u vjezdové brány jižního areálu
- 1 kamera umístěná na budově A u vrátnice
- digitální videorekordér umístěný na vrátnici
- barevný monitor umístěný na vrátnici

Inv. číslo: 13997

Identifikace stavby: 6810/11/N

Kolaudační rozhodnutí: č. j. 100078511/KUD/STU/002 ze dne 18. 10. 2010,
právní moc dne 20. 11. 2010

Název: ÚV Pisárky - venkovní osvětlení - severní areál

Navýšení pořizovací ceny o: 701.135 Kč

Technický popis:

Osvětlení

- sadové bezpaticové stožáry oboustranně zinkované, výška 5 m
- svítidla Elektrosvit 446 05 71/SHC 70W
- kabely: silový kabel VO – CYKY 4x16+FeZn 30/4
- stožárová svorkovnice GURO EKM 2035 1D2 v krytí IP 43
- počet stožárů 15 ks
- počet svítidel 15 ks

umístění: pozemky p. č. 881/2, 882/4, 881/1, 882/1, 877, 878, 879/1, 879/4, 879/3, 867/3,
879/2 k. ú. Pisárky

Inv. číslo: 13998

Identifikace stavby: 6810/11/N

Kolaudační rozhodnutí: č. j. 100078511/KUD/STU/002 ze dne 18. 10. 2010,
právní moc dne 20. 11. 2010

Název: ÚV Pisárky - venkovní osvětlení - jižní areál

Navýšení pořizovací ceny o: 192.760 Kč

Technický popis:

Osvětlení komunikací v areálu vodáren ve směru k mostu Pražské radiály:

- sadové bezpaticové stožáry oboustranně zinkované, výška 5 m

- svítidla Elektrosvit 446 05 16/SHC 150W
 - kabely: silový kabel VO – CYKY 4x10+FeZn 30/4
 - stožárová svorkovnice GURO EKM 2035 1D2 v krytí IP 43
 - počet stožárů 5 ks
 - počet svítidel 5 ks
- umístění: pozemky p. č. 894/1, 902/5 k. ú. Pisárky

Za dodatek celkem: 28.246.247 Kč

(slovy: dvacetosmmiliónůdvěstěčtyřicetšesttisícdvěstěčtyřicetsedmdkorun českých)

II.

V důsledku přenechání výše uvedeného majetku do nájmu a k provozování nedochází ke změně nájemného ve smyslu přílohy č. 4.5 smlouvy.

Ostatní ujednání Nájemní a provozní smlouvy č. 57992001 ze dne 9. 8. 1999, ve znění pozdějších dodatků, zůstávají beze změny.

Tento dodatek je vyhotoven v šesti vyhotoveních, z nichž tři obdrží „Město“ a tři „BVK“.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 793 je projevem jejich svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Doložka

Uzavíráním a podpisováním dodatků Nájemní a provozní smlouvy mezi Statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., kterými se mění soupis majetku pronajatého společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., byla Radou města Brna na schůzi č. R6/051 dne 11. 1. 2012 pověřena Ing. Zdeňka Křížová, pověřená zastupováním dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru technických sítí Magistrátu města Brna, za podmínek schválených na schůzi č. R4/062 ze dne 20. 5. 2004.

V Brně dne 17. 1. 2012

V Brně dne 20. 01. 2012

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor technických sítí

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Hybešova 254/16, 657 33 Brno

.....
Ing. Zdeňka Křížová
pověřená zastupováním dočasně neobsazené
funkce vedoucí/ho Odboru technických sítí
Magistrátu města Brna

.....
Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.