

Státní fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, zastoupený  
 Jiřím Mórem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého třída 449, 288 02  
 Nymburk, IČO 457 97 072, DIČ CZ45797072  
 (zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
 pouze pronajímatel)  
 na straně jedné -

**Zemědělské družstvo Klecany**, zastoupené panem Ing. Janem Srbkem, ředitelem družstva  
 se sídlem Větrušice, 250 67 Klecany  
 IČ 001 06 976  
 Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, odd. Dr.XCII, vložka 113  
 (dále jen nájemce)  
 - na straně druhé -  
 uzavírají tento

## dodatek č. 7 k nájemní smlouvě číslo 103 N 01 / 80

I.  
 Smluvní strany uzavřely dne 5.11.2001 nájemní smlouvu číslo 103N01/80 (dále jen  
 "smlouvu").

II.  
 Dne 9.1.2007 nabyl vlastnické právo k nemovitosti p.p.č. 136 v k.ú. Větrušice u Klecan, pan  
 Miloš Kára, [redacted] a paní Blanka Strnadlová, [redacted] na základě  
 kupní smlouvy č. 2001870680, dne 15.1.2007 nabyl vlastnické právo k nemovitosti p.p.č. 137 v k.ú.  
 Větrušice u Klecan pan Ing. Jan Srbek, [redacted] na základě kupní smlouvy č.  
 1005780680, dne 16.1.2007 nabyli vlastnické právo k nemovitostem p.p.č. 446/64, 446/65, 446/66,  
 446/69 v k.ú. Klecany pan Ing. Ivan Hajas, [redacted] a pan Ing. Miroslav Šandl,  
 [redacted] na základě kupní smlouvy č. 2003840680, dne 18.1.2007  
 nabyli vlastnické právo k nemovitostem p.p.č. 145, 446/42 v k.ú. Klecany pan Ondřej Bačina Bc.,  
 [redacted] na základě kupní smlouvy č. 1003750680, dne 15.2.2007 nabyli  
 vlastnické právo k nemovitostem p.p.č. 446/1, 446/25 v k.ú. Klecany paní Ing. Anna Dolejšová,  
 [redacted] na základě kupní smlouvy č. 1004820680 a dne 19.1.2007  
 k nemovitostem p.p.č. 446/3, 446/59, 446/68 v k.ú. Klecany nabyli vlastnické právo  
 1004810680. K nemovitostem p.p.č. 446/67, 446/70 v k.ú. Klecany nabyli vlastnické právo  
 společnost OBERDEEN se sídlem Sokolovská 325/140 Praha 8-Libeň, na základě kupní smlouvy č.  
 1007840680.

Pro podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

## III.

z dohody na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto uje výše ročního nájemného na částku 427 050,- Kč (slovy: čtyřista-  
orun českých).

ého tvoří přílohu tohoto dodatku.  
nájemce povinen zaplatit částku 429 126,- Kč ( čtyřistadvacetdevěttisíc-  
un českých ).

skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem přechodu a  
čného nájemného u pozemků, které byly předmětem přechodu. Alikvotní části  
období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

## IV.

átek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma  
mi.

## V.

odatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden  
rá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

## VI.

vní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je  
jevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

orce dne 12.3.2007

.....  
Ing. Jan S r b e k  
ředitel ZD Klecany

oucí UP PF ČR, Nymburk

ta Weyrostková

101

01/80  
pro nájemní smlouvu

KU	Kmen	L	Skupina	Výměra	Datum Vydání	Počet dní	Částka
						365	509,18 Kč
				4 352		365	164,86 Kč
ice	235	0	5	2 707		365	1 714,39 Kč
	100	40	5	15 185		365	3 537,00 Kč
	1	0	2	7 074		365	1 132,00 Kč
	6	1	2	2 264		365	11 671,00 Kč
	6	2	2	23 342		365	729,56 Kč
	11	1	2	6 462		365	39,74 Kč
	21	1	2	352		365	2 702,94 Kč
y	22	0	2	23 941		365	585,61 Kč
y	27	1	2	5 187		365	1 467,25 Kč
ty	28	10	5	12 996		365	1 251,00 Kč
sty	32	0	2	1 251		365	56 855,76 Kč
sty	37	0	1	503 594		365	927,47 Kč
isty	46	1	2	8 215		365	8 532,87 Kč
asty	49	0	2	75 579		365	4 393,50 Kč
asty	50	0	2	8 787		365	4 268,52 Kč
rasty	51	1	2	37 808		365	2 090,23 Kč
rasty	52	0	2	18 514		365	49 607,47 Kč
Drasty	53	0	2	439 393		365	29 240,54 Kč
Drasty	54	1	5	258 995		365	1 560,28 Kč
Drasty	56	0	5	13 820		365	9 272,48 Kč
Drasty	60	1	5	82 130		365	1 749,32 Kč
Drasty	62	0	5	22 456		365	527,72 Kč
lochod	461	0	2	4 932		365	567,63 Kč
Hořovice u Vodochoď	395	1	5	5 305		365	1 602,86 Kč
Klecany	438	0	5	14 980		365	3 452,57 Kč
Klecany	440	0	5	32 267		365	1 052,67 Kč
Klecany	442	0	5	9 838		365	165,53 Kč
Klecany	443	0	2	1 547		365	168,74 Kč
Klecany	444	0	5	1 577		365	2 148,24 Kč
Klecany	446	62	5	1 577		365	8 645,17 Kč
Klecany	446	63	5	20 077		365	1 352,69 Kč
Klecany	448	0	2	80 796		365	6 730,84 Kč
Klecany	448	0	5	12 642		365	7 044,88 Kč
Klecany	465	0	5	62 905		365	2 376,36 Kč
Klecany	470	0	5	62 905		365	590,75 Kč
Klecany	474	0	5	65 840		365	449,51 Kč
Klecany	475	0	5	22 209		365	3 069,08 Kč
Klecany	482	0	5	5 521		365	32,74 Kč
Klecany	483	0	5	4 201		365	311,69 Kč
Klecany	484	0	5	28 683		365	990,93 Kč
Klecany	485	0	5	306		365	2 484,11 Kč
Klecany	486	0	5	2 913		365	1 660,64 Kč
Klecany	487	0	5	9 261		365	1 158,38 Kč
Klecany	490	0	5	23 216		365	1 066,15 Kč
Klecany	491	0	5	15 520		365	8 016,42 Kč
Klecany	492	0	5	10 826		365	112,10 Kč
Klecany	494	0	5	9 964		365	281,73 Kč
Klecany	570	7	5	85 100		365	
Klecany			5	1 190		365	
ičany	Klíčany		0				
	Klíčany		0				
Máslovice	Máslovice		66	11	2	4 581	

# nájemní smlouvu

Kmen	L	Skupina	Výměra	Datum Vydání	Počet dní	Částka
					365	85,61 Kč
					365	185,85 Kč
					365	4 277,02 Kč
			1 392			
			3 022			
			69 545			
	66	12			365	404,00 Kč
	66	27			365	404,80 Kč
	143	1			365	447,76 Kč
			5 050		365	1 731,92 Kč
			5 060		365	
			5 597		365	
	83	8				215,55 Kč
	83	13			365	552,29 Kč
	83	16			365	19 578,65 Kč
	102	4			365	6 968,88 Kč
			2 250		365	5 468,17 Kč
			5 765		365	1 985,36 Kč
			204 370		365	376,59 Kč
			72 744		365	2 912,51 Kč
			57 079		365	1 587,41 Kč
			20 724		365	650,00 Kč
			3 931		365	179,53 Kč
			30 402		365	173,97 Kč
			16 570		365	1 285,92 Kč
			6 785		365	801,46 Kč
			1 874		365	1 213,21 Kč
			1 816		365	1 070,18 Kč
			13 423		365	1 522,65 Kč
			8 366		365	3 974,74 Kč
			12 664		365	8 293,31 Kč
			11 171		365	238,64 Kč
			15 894		365	13 103,24 Kč
			41 490		365	15 156,61 Kč
			86 569		365	12 639,76 Kč
			2 491		365	627,78 Kč
			136 777		365	
			158 211		365	
			131 939		365	
			6 553		365	201,39 Kč
					365	1 280,23 Kč
					365	895,85 Kč
					365	20,73 Kč
					365	4 367,12 Kč
					365	328,37 Kč
					365	6,37 Kč
					365	8 155,33 Kč
					365	390,55 Kč
					365	559,89 Kč
					365	42 634,68 Kč
					365	111,82 Kč
					365	9 921,04 Kč
					365	427 049,84 Kč
Zdiby	25					
Zdiby	83					
Zdiby	83					
Zdiby	143					
Zdiby	201					
Zdiby	262					
Zdiby	278					
Zdiby	387					
Zdiby	425					
Zdiby	431					
Zdiby	432					
Zdiby	445					
						1 992
						12 663
						8 861
						205
						43 196
						3 248
						63
						80 666
						3 863
						5 538
						421 708
						1 106
						98 131
						<b>3 953 014,00</b>
						<b>3 953 014,00</b>

## ro nájemní smlouvu

<u>Kmen</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
				109	168,01 Kč
				137	73,57 Kč
		5 258	18.1.2007 ✓	141	644,57 Kč
		5 1832	15.2.2007 ✓	137	202,41 Kč
145	0	5 15 594	19.2.2007 ✓	109	85,86 Kč
446	1	5 5 040	15.2.2007 ✓	141	64,27 Kč
446	3	5 2 687	18.1.2007 ✓	107	55,08 Kč
446	25	5 1 555	19.2.2007 ✓	107	56,43 Kč
446	42	5 1 756	16.1.2007 ✓	107	67,81 Kč
446	59	5 1 799	16.1.2007 ✓	141	77,54 Kč
446	64	5 2 162	16.1.2007 ✓	141	73,70 Kč
446	65	5 1 876	19.2.2007 ✓	107	127,63 Kč
446	66	5 1 783	19.2.2007 ✓	110	34,15 Kč
446	67	5 4 069	16.1.2007 ✓		
446	68	5 1 059	19.1.2007 ✓		
446	69			100	204,28 Kč
446	70			106	140,58 Kč
	0				<u>2 075,90 Kč</u>
	0				<u>2 075,90 Kč</u>
					<u>429 126,00 Kč</u>
					<u>59 306,00</u>
					<u>59 306,00</u>
					<u>4 012 320,00</u>

šice u Klecan

šice u Klecan

smlouva č: 103N01/80  
 10310180  
 Uzavřeno: Zemědělské družstvo Klecany  
 Větrušice 91  
 Účinná od: Klecany  
 Roční splátka: 443863,0000

celá	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem	
235	0	0	5	0	10 002	117 000,00 Kč	4352	1,00	509,18 Kč
					<b>4352</b>	<b>50 918,40 Kč</b>	<b>509,18 Kč</b>		

1	0	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	15185	1,00	1 714,39 Kč
6	1	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	7074	1,00	3 537,00 Kč
6	2	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	2264	1,00	1 132,00 Kč
11	1	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	23342	1,00	11 671,00 Kč
21	1	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	6462	1,00	729,56 Kč
22	0	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	352	1,00	39,74 Kč
27	1	0	2	14	10 002	112 900,00 Kč	23941	1,00	2 702,94 Kč
28	10	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	5187	1,00	585,61 Kč
32	0	0	5	0	10 002	112 900,00 Kč	12996	1,00	1 467,25 Kč
37	0	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	1251	1,00	1 251,00 Kč
46	1	0	1	13	45	1 000 000,00 Kč	503594	1,00	56 855,76 Kč
49	0	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	8215	1,00	927,47 Kč
50	1	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	75579	1,00	8 532,87 Kč
51	0	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	8787	1,00	4 393,50 Kč
52	0	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	37808	1,00	4 268,52 Kč
53	0	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	18514	1,00	2 090,23 Kč
54	1	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	439393	1,00	49 607,47 Kč
56	0	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	258995	1,00	29 240,54 Kč
60	1	0	2	2	10 002	112 900,00 Kč	13820	1,00	1 560,28 Kč
62	0	0	5	0	10 002	112 900,00 Kč	82130	1,00	9 272,48 Kč
62	0	0	5	0	10 002	112 900,00 Kč			
					<b>1544889</b>	<b>19 157 960,59 Kč</b>	<b>191 579,61 Kč</b>		

395	1	0	2	2	10 002	107 000,00 Kč	4932	1,00	527,72 Kč
438	0	0	5	0	10 002	107 000,00 Kč	5305	1,00	567,64 Kč
440	0	0	5	0	10 002	107 000,00 Kč	14980	1,00	1 602,86 Kč
442	0	0	5	0	10 002	107 000,00 Kč	32267	1,00	3 452,57 Kč
443	0	0	2	2	10 002	107 000,00 Kč	9838	1,00	1 052,67 Kč
446	62	0	5	2	10 002	107 000,00 Kč	1547	1,00	165,53 Kč
446	63	0	5	2	10 002	107 000,00 Kč	1577	1,00	168,74 Kč
448	0	0	2	2	10 002	107 000,00 Kč	20077	1,00	2 148,24 Kč
465	0	0	5	0	10 002	107 000,00 Kč	80796	1,00	8 645,17 Kč
470	0	0	5	0	10 002	107 000,00 Kč	12642	1,00	1 352,69 Kč
474	0	0	5	0	10 002	107 000,00 Kč	62905	1,00	6 730,84 Kč
475	0	0	5	0	10 002	107 000,00 Kč	65840	1,00	7 044,88 Kč
482	0	0	5	0	10 002	107 000,00 Kč	22209	1,00	2 376,36 Kč
483	0	0	5	0	10 002	107 000,00 Kč	5521	1,00	590,75 Kč
484	0	0	5	0	10 002	107 000,00 Kč	4201	1,00	449,51 Kč
485	0	0	5	0	10 002	107 000,00 Kč	28683	1,00	3 069,08 Kč
486	0	0	5	0	10 002	107 000,00 Kč	306	1,00	32,74 Kč
487	0	0	5	0	10 002	107 000,00 Kč	2913	1,00	311,69 Kč
490	0	0	5	0	10 002	107 000,00 Kč	9261	1,00	990,93 Kč
491	0	0	5	0	10 002	107 000,00 Kč	23216	1,00	2 484,11 Kč
492	0	0	5	0	10 002	107 000,00 Kč	15520	1,00	1 660,64 Kč
494	0	0	5	0	10 002	107 000,00 Kč	10826	1,00	1 158,38 Kč
570	7	2	5	2	10 002	107 000,00 Kč	9964	1,00	1 066,15 Kč

103N01/80

Uzavřeno:

Zemědělské družstvo Klecany

Účinná od:

Větrušice 91

Roční splátka:

443863,0000

Klecany

díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
				445326	4 764	988.20 Kč	47 649.88 Kč

0	0	5	0	10 002	94 200,00 Kč	85100	1,00	8 016,42 Kč
0	0	5	0	10 002	94 200,00 Kč	1190	1,00	112,10 Kč
				<b>86290</b>			<b>8 128.52 Kč</b>	

66 11	0	2	2	10 002	61 500,00 Kč	4581	1,00	281,73 Kč
66 12	0	2	2	10 002	61 500,00 Kč	1392	1,00	85,61 Kč
66 27	0	2	2	10 002	61 500,00 Kč	3022	1,00	185,85 Kč
143 1	0	2	2	10 002	61 500,00 Kč	69545	1,00	4 277,02 Kč
				<b>78540</b>			<b>4 830.21 Kč</b>	

42 0	2	5	0	10 002	95 800,00 Kč	2250	1,00	215,55 Kč
46 0	0	5	0	10 002	95 800,00 Kč	5765	1,00	552,29 Kč
47 1	0	2	2	10 002	95 800,00 Kč	204370	1,00	19 578,65 Kč
48 0	0	5	0	10 002	95 800,00 Kč	72744	1,00	6 968,88 Kč
53 0	0	5	0	10 002	95 800,00 Kč	57079	1,00	5 468,17 Kč
55 0	0	5	0	10 002	95 800,00 Kč	20724	1,00	1 985,36 Kč
58 0	0	5	0	10 002	95 800,00 Kč	3931	1,00	376,59 Kč
59 0	0	5	0	10 002	95 800,00 Kč	30402	1,00	2 912,51 Kč
82 0	0	5	0	10 002	95 800,00 Kč	16570	1,00	1 587,41 Kč
83 0	0	5	0	10 002	95 800,00 Kč	6785	1,00	650,00 Kč
84 0	0	5	0	10 002	95 800,00 Kč	1874	1,00	179,53 Kč
85 0	0	5	0	10 002	95 800,00 Kč	1816	1,00	173,97 Kč
88 0	0	5	0	10 002	95 800,00 Kč	13423	1,00	1 285,92 Kč
95 0	0	5	0	10 002	95 800,00 Kč	8366	1,00	801,46 Kč
96 0	0	5	0	10 002	95 800,00 Kč	12664	1,00	1 213,21 Kč
98 0	0	5	0	10 002	95 800,00 Kč	11171	1,00	1 070,18 Kč
100 0	0	5	0	10 002	95 800,00 Kč	15894	1,00	1 522,65 Kč
102 1	0	5	0	10 002	95 800,00 Kč	41490	1,00	3 974,74 Kč
166 2	0	5	0	10 002	95 800,00 Kč	86569	1,00	8 293,31 Kč
169 0	0	5	0	10 002	95 800,00 Kč	2491	1,00	238,64 Kč
197 1	2	5	0	10 002	95 800,00 Kč	136777	1,00	13 103,24 Kč
197 2	0	5	0	10 002	95 800,00 Kč	158211	1,00	15 156,61 Kč
198 1	0	5	6	10 002	95 800,00 Kč	131939	1,00	12 639,76 Kč
198 2	0	2	6	10 002	95 800,00 Kč	6553	1,00	627,78 Kč
				<b>1049858</b>			<b>100 576.40 Kč</b>	

Vodochod	461 0	0	5	0	10 002	77 900,00 Kč	22456	1,00	1 749,32 Kč
				<b>22456</b>			<b>174 932.24 Kč</b>		

	100 40	0	5	2	10 002	60 900,00 Kč	2707	1,00	164,86 Kč
				<b>2707</b>			<b>164.86 Kč</b>		

0N01/80

Uzavřeno:

Zemědělské družstvo Klečany  
Větrušice 91  
Klečany

Účinná od:

443863,0000

Roční splátka:

úřad	parškup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
0	5	0	10 002	80 000,00 Kč	5060	1,00	404,80 Kč
0	5	0	10 002	80 000,00 Kč	5597	1,00	447,76 Kč
0	5	0	10 002	80 000,00 Kč	5050	1,00	404,00 Kč
0	5	0	10 002	80 000,00 Kč	21649	1,00	1 731,92 Kč
				<b>37356</b>			<b>2 988,48 Kč</b>
2	5	0	10 002	101 100,00 Kč	1992	1,00	201,39 Kč
5	0	5	10 002	101 100,00 Kč	12663	1,00	1 280,23 Kč
0	0	5	10 002	101 100,00 Kč	8861	1,00	895,85 Kč
1	0	5	10 002	101 100,00 Kč	205	1,00	20,73 Kč
2	0	5	10 002	101 100,00 Kč	43196	1,00	4 367,12 Kč
8	0	5	10 002	101 100,00 Kč	3248	1,00	328,37 Kč
7	6	0	10 002	101 100,00 Kč	63	1,00	6,37 Kč
25	6	0	10 002	101 100,00 Kč	80666	1,00	8 155,33 Kč
31	0	5	10 002	101 100,00 Kč	3863	1,00	390,55 Kč
132	0	5	10 002	101 100,00 Kč	5538	1,00	559,89 Kč
445	0	5	10 002	101 100,00 Kč	421708	1,00	42 634,68 Kč
				<b>681240</b>			<b>68 873,36 Kč</b>
				<b>3953014</b>			<b>427 050,00 Kč</b>
							<b>6 887 336,40 Kč</b>
							<b>42 704 981,90 Kč</b>

101

vložka  
kem, člen

předmět

N p.č.  
KN  
nim  
nim  
bci  
mi  
de