

Vyřizuje:

Mobil:

E-mail:

Datum: 17.02.2023

MIZ Olomouc s.r.o.

U Panelárny 602/1

779 00 Olomouc - Chválkovice

IČO: 25376110 DIČ: CZ25376110

Ve smyslu Rámcové dohody č. 635-S-4230/2022 u Vás objednááme opravu plynových zařízení dle závady ze zprávy o revizi plynových zařízení. Číslo revize 22044-RE-SŽ-UTZ plyn - odstranit závady dle bodu C. č. 1, 2, 3, 4, 5 a 8. Oprava úniku plynu v závitovém spoji u plynoměru a oprava potenciometru na plynové kotli Viadrus Naos K4 - dle prohlídek technika p. Janáka, v žst. Lipová Lázně VB, IC6000383394, dle nabídkového listu č.8-006/2023.

Zakázka / objekt RE: E216H8Y21MP7

Dohodnutá cena: 58 839,00 Kč (bez DPH)

Termín: 31.03.2023

Jedná se o činnost v režimu OUA: PA 635220024

přednosta SPS OŘ Ostrava

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

**Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy
a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava**

číslo **8-006/2023**

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

| |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |

Kategorie objektu :

A

B

C

| |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |

Zakázky:

E216H8Y21MP7

Škodní událost ANO/NE

NE

Název objektu:

Lipová Lázně - výpravní budova

Inventární číslo, číslo SAP:

IC6000383394

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

50.2284125N, 17.1307756E

Oprava plynových zařízení dle závad z revizí

Oprava plynových zařízení dle závad ze zprávy o revizi plynových zařízení.

Číslo revize 22044-RE-SŽ-UTZ plyn - odstranit závady dle bodu C. č. 1, 2, 3, 4, 5 a 8.

Oprava úniku plynu v závitovém spoji u plynoměru a oprava potenciometru na plynovém kotlí

Viadrus Naos K4 - dle prohlídek technika p. Janáka

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín: 31.3.2023

Příloha: 1 x zápis o revizi plynového zařízení č. 22044-RE-SŽ-UTZ plyn, 2x email p. Janáka

Vzdálenost v KM

100

Požadavek zpracoval:

datum:

podpis

| | | |
|--|------------|--|
| | 01.02.2023 | |
|--|------------|--|

Požadavek schválil:

podpis:

datum:

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

Požadavek odeslal zhotoviteli:

datum a čas:

telefon, email, jiný způsob.:

| | | |
|--|------------|--|
| | 01.02.2023 | |
|--|------------|--|

vyplní zhotovitel a zašle obratem informací zpět zadavateli

Požadavek přijal :

datum a čas:

| | |
|--|-------------------|
| | 01.02.2023, 10.30 |
|--|-------------------|

Kontaktní osoba pro zajištění opravy

tel., email:

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

Termín dodání cenové nabídky objednateli:

Dodání nabídky

| | |
|------------|------------|
| 14.02.2023 | 14.02.2023 |
|------------|------------|

Návrh termínu na zahájení a ukončení prací /je-li možné stanovit/

| | |
|---------------------------------------|------------|
| v nejkratší době po akceptaci nabídky | 31.03.2023 |
|---------------------------------------|------------|

NABÍDKOVÝ LIST

| | | | |
|----------------------|-------------------|-------------------------|--------------|
| Číslo zakázky | E216H8Y21MP7 | | |
| Název majetku | Lipová Lázně - VB | inventární číslo | IC6000383394 |
| zahájení prací | 22.02.2023 | ukončení prací | 23.02.2023 |

popis prací

Oprava na základě revize UTZ č. 22044-RE-SŽ-UTZ Plyn, úniku plynu, připojení kotle nerez, zazátkování ke sporáku, výměna termostatu (potenciometr), vsazení KK 1", odvzdušnění, napuštění, odplynění inertním plynem, uvedení do provozu.

Bude provedena kontrola stavu izolace zemní části rozvodu plynu, viz bod ostatní náklady.

SOUPIS PRACÍ A VÝKONŮ

| Označení položky | NÁZEV POLOŽKY | MJ | cena za MJ | počet MJ | CENA | pozn. |
|--|---------------|--------|---------------|----------|------|-------|
| Údržba tepelných zdrojů | | | | | | |
| Hodinová zúčtovací sazba - 2 pracovníci dva dny | | hodina | | 22 | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Doprava | | | | | | |
| Doprava na místo opravy, dva pracovní dny - 2x100 x dva dny | | | | 400 | | |
| Čas strávený na cestě 2,9h x 2 dva pracovníci x 2 dny | | | | 11,6 | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Soupis ostatních nákladů dle dokumentace | | | | | | |
| Kontrola těsnosti a stavu izolace zemní části rozvodu plynu OPZ metodou Pearson detekčním přístrojem RD8000 a metodou Portařid detekčním přístrojem GOLIATH-Rohrnetz RZ včetně písemného protokolu, času na cestě a dopravy (autorizovaný dodavatel) | | | | 1 | | |
| Zkoušky tlakové - tlaková zkouška plyn.potrubí včetně dopravy a času na cestě (autorizovaný dodavatel) | | | | 1 | | |
| Kontrola regulátoru tlaku plynu ALZ 6u BD včetně servisního protokolu včetně dopravy a času na cestě (autorizovaný dodavatel) | | | | 1 | | |
| Použitý materiál vč. Dopravy | | | | | | |
| koleno 90° na plyn PN 10 protipožární D 32x32mm | | | | 1 | | |
| zátko mosaz 1/2" | | | | 1 | | |
| šroubení přímé na plyn PN 10 protipožární vnitřní závit 1"x32mm | | | | 2 | | |
| kohout kulový plnopřítokový niki ovládání vrtulka PN35 T 185°C (EN 331, MOP 5) 1" žlutý | | | | 1 | | |
| troubka nerezová ohebná pro plyn vlnovcová DN 15 3/4" | | | | 1 | | |
| vsuvka redukovaná na plyn PN 10 protipožární D 32x26mm | | | | 1 | | |
| termostát prostorový topení drátový | | | | 1 | | |
| režijní a spojovací materiál, inertní plyn... | | | | 1 | | |
| uzavírací klíč ke K 800 6/4" | | | | 1 | | |
| Cena za zakázku bez DPH | | | | | | |

za zhotovitele vyhotovil za objednatele převzal

dne dne

14.02.2023 podpis

razítko razítko

Věc: Posouzení technického zařízení

1. Označení budovy (název dle SAP REM, Identifikace budovy (číslo dle SAP REM, a IC):

- Označení budovy název SAP: ŽST Lipová Lázně, výpravní budova
- Identifikace budovy název SAP: 24368
- Incentární číslo budovy: IC6000383394

2. Datum mimořádné kontroly UTZ plynového: 06. 09. 2022

3. Provozovatel zařízení (název provozovatele plynového zařízení, u kterých byla prohlídka provedena):

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, Správa pozemních staveb

4. Zaměření kontroly: Mimořádná kontrola UTZ plynového

5. Vyžádané podklady: Provozní revize č. 22044-RE-SŽ ze dne 28. 7. 2022, vykonaná externím subjektem

6. Kontrolu provedl:

7. Posouzení současného technického stavu zařízení: Po provedené provozní revizi vykonané externím subjektem v ŽST Lipová Lázně, byla provedená mimořádná kontrola po provozní revizi na UTZ plynového. Na základě mimořádné kontroly byl zjištěn vadný potenciometr na plynovém kondenzačním kotli Viadrus Naos K4 v ŽST Lipová Lázně, objekt tranzito, které nebyl v provozní revizi uvedený v seznamu závad na UTZ plynového. Bude nutno provést opravu vadného potenciometru na plynovém kondenzačním kotli Viadrus Naos K4 v ŽST Lipová Lázně, objekt tranzito.

Jméno a podpis pracovníka provádějícího kontrolu:
Bc. Tomáš Janák, OI.042/21-P.45



Rozdělovník:
1 x SŽ, OR Ostrava SPS
1 x revizní technik

Příloha: Provozní revize č. 22044-RE-SŽ ze dne 28. 7. 2022

Zpráva o revizi plynového zařízení dle vyhl. MD č. 100/1995 Sb.

č. rev. 22044-RE--SŽ-UTZ plyn

Datum provedení revize: 28.07.2022

Název a sídlo provozovatele (označení objektu): **Správa železnic, státní organizace
Oblastní ředitelství Ostrava
UTZ Železniční stanice Lipová Lázně VB + byt**

Jméno a příjmení revizního technika - číslo osvědčení:

OI.043/22-P.245
23352/7/19/R-PZ-c,e,f,g.

Druh revize: **PROVOZNÍ**

Označení zařízení (předmět revize): Středotlaké a nízkotlaké určené plynové zařízení dle ČSN EN 1775, TPG 609 01, TPG 934 01, TPG 704 01 a souvisejících předpisů platných v době realizace zařízení. Od Hlavního uzávěru plynu, přes regulaci tlaku plynu, obchodní měření, rozvod plynu a spotřeba plynu spalováním - včetně.

Předchozí revize: Provozní ze dne 27.08.2019 č. rev: 3/8.2019-RP r.t.

- kladná

Druh zařízení: **určená technická zařízení plynová**
zařízení pro regulaci tlaku plynů dle vyhl. č.100/95 Sb. §1 odst.3 b)
zařízení pro rozvod plynů dle vyhl. č.100/95 Sb. §1 odst. 3e)
zařízení pro spalování plynů dle vyhl. č.100/95 Sb. §1 odst. 3d)
průkaz způsobilosti výpravní budova **PZ 0352/96-S.52**

Za provozovatele se zúčastnil: pracovníci ŽST

Celkové zhodnocení zařízení: Plynové zařízení v rozsahu revize odpovídá požadavkům ČSN EN 1775, TPG 609 01, TPG 934 01, TPG 704 01 a souvisejících předpisů platných v době realizace zařízení, mimo vady a nedostatky uvedené v odstavci C. Uvedené vady a nedostatky přímo nebrání bezpečnému provozu, provozovatel je povinen odstranit je a doložit co možná nejdříve, nejpozději ve stanovených termínech.

Zařízení je v rozsahu revize schopno bezpečného provozu.

Zpráva obsahuje: 3 strany; 0 příloh

Rozdělovník: 1x Správa železnic - vlastník
1x OŘ Ostrava
1x archiv RT,
1x MIZ Olomouc - provozovatel

Revize provedena v Lipová Lázně dne 28.07.2022

Sepsáno v Olomouci dne 01.08.2022

.....
razítko a podpis revizního technika
č. opr. 7526 / 7 / 20 / PZ - R - c,e,f,g
OI.043/22-P.245



- A. Technické hodnoty revidovaného plynového zařízení,
B. Údaje o měřeních a zkouškách,
C. Zjištěné závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění,
D. Údaje o odstranění závad z předchozích revizí, příp. kontrol,
E. Záznam o ostatních revizích provedených na plynovém zařízení,

termín odstranění vad

A. Předmětem provozní revize je stávající provozované STL a NTL určené plynové zařízení dle vyhl. MD č. 100/1995 zařízení pro regulaci tlaku plynů dle vyhl. č.100/95 Sb. §1 odst.3 b) zařízení pro rozvod plynů dle vyhl. č.100/95 Sb. §1 odst. 3e), zařízení pro spalování plynů dle vyhl. MD č.100/95 Sb. §1 odst. 3d) průkaz způsobilosti výpravní budova **PZ 0352/96-S.52** Zařízení začíná Hlavním uzávěrem plynu KK DN 1", který je dělicím místem mezi plynárenským zařízením plynovodní přípojky a určeným plynovým zařízením vlastníka objektu. Dále instalován regulátor tlaku plynu II. skupiny R2 STL/NTL typ ALz 6u AB v.č. 400093 r.v. 1994 výstupní přetlak 2 kPa a průtok max. 100m³/h. Za regulátorem tlaku plynu servisní kuželový kohout K800 DN 3/8" a uzavírací kohout K 800 6/4". Vše umístěno v přizděném kiosku k obvodové zdi objektu. Plynovod rozšířen na DN 80, veden do země opatřen pasivní izolací, vstupuje do suterénu objektu, veden suterémem podél zdiva a vyveden z podlahy v zádveři vstupu v místnosti s obchodními plynoměry pro byt (plynoměr G4 v.č. 23232823) a pro VB – Tranzit + DK + Cargo (plynoměr G4 v.č. 1289576). Před sestavou obou obchodních plynoměrů provedena odbočka svisle nahoru potrubím DN 32 (bez uzávěru plynu) pro samostatnou větev Restaurace.

Větev restaurace: Začíná v místnosti obchodního měření v zádveři vstupu do objektu svislým odbočným potrubím DN 32 z hlavního potrubí DN 80. Veden potrubím ocelovým spojováno tavným svařováním volně podél zdiva a pod stropem opatřeno nátěrem spolu s potrubím plynovodu Cargo, prochází vestibulem a místnostmi VB do prostoru obchodního měření s plynoměrem restaurace. Potrubí plynovodu Cargo prochází a vedeno na konec budovy. Spotřební rozvod restaurace DN 32 sveden do výšky 1,8m nad podlahou, osazen KK DN32 před obchodním plynoměrem G4 v.č. 21571777 (stav plynoměru 50923m³). Kloubové výstky opatřeny stavitelnou tuhou rozpěrkou plnicí i vodivé propojení výsttek. Plynovod ocelový DN 25 veden svisle prostupem přes strop do suterénu objektu. Ve výšce asi 1m nad podlahou provedena odbočka volně podél zdiva pro kuchyni. Prostupem přes zdivo provedeny dvě odbočky do místností kuchyně DN 15.

1x KK DN ½" v uzavřené poloze a zátka po demontovaném plynovém spotřebiči.

1x KK DN ½" v uzavřené poloze a přes přípojovací šroubení doložen plynový sporák Mora 212.

Jedná se o plynový spotřebič v provedení A, obestavěný prostor vyhovuje a místnost je přímo větratelná. Z hlediska technického stavu sporáku – viz odstavec C bod č. 4 – vady.

Plynovod restaurace veden do suterénu objektu ocelovým potrubím DN 25, opatřen chráničkami a veden suterémem asi 14m podél zdiva a pod stropem přístupný kontrole a údržbě k plynovému kotli.

1x Stacionární plynový kotel Protherm Medvěd 30KLOM v.č. 21090600100057213100005058N9

Jedná se o plynový spotřebič v provedení B, před spotřebičem KK DN ¾" a přípojovací šroubení.

Max tep. výkon **26 kW** a spotřeba ZP asi 2,7m³/h. Vzduch pro potřebu spalování zajištěn z neutěsněného obestavěného prostoru suterénu. Kotel slouží k vytápění prostor restaurace.

Teplododní systém vytápění osazen expanzní nádobou Cosmo 80 litrů.

Větev plynovodu bytu: Začíná uzávěrem plynu KK DN 32 před plynoměrem pro obchodní styk.

Osazen obchodní plynoměr G 4 v.č. 23232823 (stav počítadla 23853 m³) výstky opatřeny tuhou stavitelnou rozpěrkou. Od plynoměru pokračuje plynovod volně podél zdiva a pod stropem DN25 13m dále prostupem přes strop do 2.NP do bytu, v bytě volně podél zdiva k plyn. kotli Baxi sporáku Amica

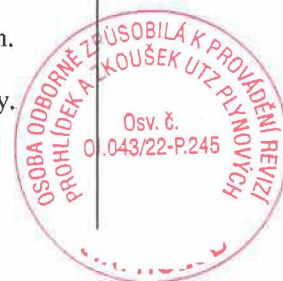
1x Závěsný teplovodní plynový kotel Baxi Ecofour v.č. CSE 462243540 max. tepelný výkon 24 kW a spotřeba ZP asi 2,5 m³/h. Před spotřebičem KK DN ¾" a přípojovací hadice. Jedná se o plynový spotřebič v provedení B, vzduch pro potřebu spalování zajištěn z obestavěného prostoru předsíně kde je umístěn propojen se schodovým prostorem mřížkou u podlahy.

1x Plynový sporák Amica spotřebič v provedení A, obestavěný prostor vyhovuje, místnost je přímo větratelná. Před spotřebičem KK DN ½" a plynová přípojovací hadice délky 1m splňuje požární odolnost a životnost. Max tep. výkon **12 kW** a spotřeba ZP asi 1,2m³/h. Umístěn v kuchyni.

Větev Tranzit, Dopravní kancelář a Cargo: Začíná uzávěrem plynu před plynoměrem pro obchodní styk (KK DN 32) dále membránový plynoměr G4 v.č. 1289576 (stav počítadla 15848 m³) výstky opatřeny tuhou stavitelnou rozpěrkou. Od plynoměru pokračuje plynovod volně podél zdiva je na něm provedena odbočka DN 20 k plynovému kotli výpravní budovy. Prochází přes zdivo osazen KK DN15

1x Závěsný teplovodní plynový kondenzační kotel Viadrus Naos K4 max. tep. výkon 24 kW (50/30°C) osazen KK DN 1/2" a nerez vlnovcové potrubí systému Cats – Flexira délky 1,0m. Jedná se o uzavřený plynový spotřebič v provedení C, vzduch do uzavřené spalovací komory přiveden protiproudem komínovým tělesem. Spotřebič nyní slouží k vytápění výpravní budovy. Spotřebič umístěn ve vyhrazeném prostoru místnosti dopravní kanceláře.

Pokračování na straně č. 3



Za odbočkou pro dopravní kancelář plynovod veden podél zdiva a pod stropem DN32 spojován tavným svařováním, upevněn na konzolách. Pod stropem provedeno odbočné potrubí DN ¾“ pro plynový kotel Tranzito. V místnosti s plynovým kotlem se snižuje asi 0,5m nad podlahu, osazen KK ¾“

1x Závěsný teplovodní plynový kondenzační kotel Viadrus Naos K4 max. tep. výkon 24 kW (50/30°C) osazen KK DN 1/2“ a nerez vlnovcové potrubí systému Cats – Flexira délky 1,0m.

Jedná se uzavřený plynový spotřebič v provedení C, vzduch do uzavřené spalovací komory přiveden protiproudem komínovým tělesem. Spotřebič nyní slouží k vytápění části výpravní budovy – Tranzito. Spotřebič umístěn ve vyhrazeném prostoru místnosti kanceláře.

Celkový max. tepelný výkon celého UPZ činí asi 110 kW a spotřeba zemního plynu asi 12 m³/h.

Plynovod DN 32 prochází celou budovou, na konci prostupuje přes obvodovou stěnu těsně nad terémem do venkovního prostoru, opatřen pasivní izolací veden do země a uložen v zemi o délce asi 6m veden k budově objektu Cargo. Prostupem přes stěnu přiveden do schodišťového prostoru podzemního podlaží ke konci uzavěrem plynu KK DN 32 před sestavou odečtového měření membránovým plynoměrem G4 v.č. 6054044 provozovatele Cargo. Dále není předmětem, nebylo požadováno a nebylo zpřístupněno.

- B.** Provedena zkouška funkčnosti a ovladatelnosti uzavíracích a ovládacích armatur. Vizuální kontrola OPZ
 Provedena kontrola těsnosti volně vedeného plynovodu a rozebíratelných spojů, provozním přetlakem plynu – použitý detektor GD 110 v.č. K1396 sonda ZP PS 20 v.č. K1196 – kalibrace do 03.09.2022.
 Kontrola CO v prostoru. Provedena kontrola průvodní technické dokumentace OPZ – viz odstavec – C.
Zjištěné vady a nedostatky uvedeny v odstavci C.

C. Zjištěné vady a nedostatky:

1. Odbočná větev plynovod z hlavního rozvodu DN 80 v zádveři vstupu není opatřena uzavěrem Viz vyhl. č.48/82 § 185 čl.1 platné v době původní realizace zařízení a aktuálně platné NV č.191/2022 §15 čl.3k) Do 30.08.2022
2. Kuželový kohout K 800 6/4“ není opatřen ovládacím prvem. Do kiosku umístit ovládací klíč. Dle TPG 704 01 čl. 4.5.3 – doplnit ovládací klíč. Do 30.08.2022
3. Nebyl předložen servisní protokol o kontrole regulátoru tlaku plynu Alz 6u AB v rozsahu kontroly dle návodu výrobce 1x za 3 roky. Doložit zápis o kontrole zabezpečovacích prvků firmou pověřenou výrobcem regulátoru případně vzhledem ke stáří regulátoru (r.1994) instalovat nový regulátor tl. plynu. Do 30.08.2022
4. Tecnický stav plynového sporáku v kuchyni restaurace neodpovídá bezpečnému provozu. Odpojit od plynovodu, KK ½“ opatřit zátkou případně instalovat nový plynový sporák. Do 30.08.2022
5. Plynová přípojovací hadice plynového kotle neodpovídá požární odolnosti a životnosti. Nahradit novou, případně dopojit přípojovací hrdlo kotle nerez vlnovcovým potrubím. Do 30.08.2022
6. Nebyl předložen servisní protokol o kontrole plynového kotle Baxi v bytě VB - doložit Do 30.08.2022
7. Doložit projektovou dokumentaci skutečného vedení a provedení plynovodu. Do 30.08.2022
8. Nebyl předložen doklad o kontrole těsnosti a neporušenosti pasivní izolace plynovodu po deseti letech provozu. Nejpozději do 30.08.2022 provést kontrolu vad izolace potrubí uloženého v zemi, opatřeného pasivní izolací proti korozi, dle ČSN 038373 tab.1 dle čl. 23 nebo čl. 24 a vést o tomto záznamy dle čl. 82. Současně provést kontrolu těsnosti plynovodu uloženého v zemi dle TPG 913 01 Do 30.08.2022

- D.** Předchozí revize PZ ze dne 27.08.2019, č.rev. 3/8.2019-RP, r.t.
 Předchozí roční kontroly nepředloženy .

- E.** Kontrola spalinových cest plyn. kotel Viadrus Naos kominiectví Motal 14.5.2021 č.362/2021 Kladná
 Servisní protokol plynového kotle Protherm Medvěd – restaurace z 07/2021 servisní technik Kladná
 Servisní protokol plynového kotle Viadrus Naos - Tranzito z 07/2021 servisní technik Kladná
 Servisní protokol plynového kotle Viadrus naos – Dopravní kancelář z 07/2021 servisní technik Kladný
 Osvědčení obsluhovateli PZ dle vyhl.21/79 §5 firmy MIZ Olomouc z 05.10.2020 platí do 05.10.2023 Kladný
 Revize elektroinstalace a uzemnění r.t ze dne 27.04.2021 č.rev. 80/2021 Kladný
 Projektová dokumentace nepředložena - doložit aktuální stav vedení a provedení PZ viz. odst. C bod č.7 -----

Revize provedena v Lipová Lázně dne 28.07.2022

Sepsáno v Olomouci dne 01.08.2022

.....
 razítko a podpis revizního technika
 č. opr. 7526 / 7 / 20 / PZ - R - c,e,f,g
 OI.043/22-P.245



