

Smlouva

o zajišťování ostrahy majetku

uzavřená dle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

1. Výstaviště Flora Olomouc, a.s.

Se sídlem: Wolkerova 37/17, 771 11 Olomouc
Zastoupená: Ing. Jiřím Uhlířem, ředitelem společnosti
IČ: 25848526
DIČ: CZ25848526
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc
číslo účtu: ██████████
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2255
(dále jen „zadavatel“)

a

2. S.O.S. akciová společnost, Olomouc

Se sídlem: Holická 557/31U, 779 00 Olomouc
Zastoupená: Mgr. Jaroslavem Bugno, statutárním ředitelem
IČ: 43965181
DIČ: CZ43965181
Bankovní spojení: GE Money bank a.s.
číslo účtu: ██████████
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 265
(dále jen „poskytovatel“)

I.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel bude provádět fyzickou ostrahu majetku objednatele, včetně převozu finanční hotovosti, v době pořádání výstavních, kulturních, sportovních a jiných akcí v areálu Výstaviště Flora Olomouc, a.s.

II.

Místo, rozsah a doba poskytovaných služeb

1. Místem plnění, kde bude poskytovatel zajišťovat fyzickou ostrahu majetku, včetně převozu finanční hotovosti, jsou objekty zadavatele.
2. Místo, rozsah a doba poskytovaných služeb se stanoví v objednávce, kterou je povinen zadavatel zaslat poskytovateli nejpozději 5 pracovních dnů před každou akcí.
3. Objednávka bude vystavena na základě schůzky zadavatele a poskytovatele ke každé akci samostatně s určením rozsahu díla a doby plnění.
4. Smluvní strany se dohodly na zahájení plnění dne 1. 1. 2016.

III.

Práva a povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel se zavazuje provádět zajišťování fyzické ostrahy majetku, včetně převozu finanční hotovosti vlastními pracovníky a na vlastní náklady v rozsahu specifikovaném v článku II. této smlouvy.
2. Poskytovatel není oprávněn bez vědomí zadavatele pověřit prováděním předmětu této smlouvy třetí osobu ani sjednat na určité služby a práce anebo na vymezenou dobu pracovníky jiné osoby.
3. Smluvní strany se zavazují při realizaci předmětu smlouvy si poskytnout součinnost. K tomuto účelu si smluvní strany vzájemně určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí, vyplývajících ze vzájemné součinnosti.
4. Kontaktními osobami ve věcech této smlouvy jsou:

za zadavatele:

- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Uhlíř, ředitel společnosti

tel.: [REDACTED]

- ve věcech technických: Robert Svoboda, vedoucí ORV

tel.: [REDACTED]

za poskytovatele:

- ve věcech smluvních: Vlastimil Klajbl, obchodní ředitel

tel.: [REDACTED]

- ve věcech technických: Jiří Hýbl, ředitel divize fyzických ostrah

tel.: [REDACTED]

5. Poskytovatel je povinen:

- a) chránit objekty zadavatele před vstupem neoprávněných osob, zamezit dalšímu setrvání osob, podezřelých z neoprávněného vniknutí do střežených prostor, zadržet osoby podezřelé ze spáchání protiprávní činnosti, zejména činnosti směřující k poškození majetku objednatele či jeho odcizení,
- b) provádět preventivní činnost za účelem minimalizace vzniku mimořádných událostí, škod a jevů týkajících se majetku zadavatele, které mohou mít nepříznivý dopad na provozuschopnost objektů zadavatele nebo na činnost jeho zaměstnanců,
- c) zajistit, aby případný převoz finanční hotovosti (odvoz tržeb z pokladen, převoz tržeb do banky apod.) byl v souladu s podmínkami pojistné smlouvy zadavatele za předpokladu, že zadavatel s těmito podmínkami pracovníky poskytovatele seznámí,
- d) ohlásit každou mimořádnou událost osobě pověřené zadavatelem, případně Policii ČR, HZS a zdravotní službě,
- e) poskytovat součinnost při likvidaci prvotních následků případných havárií a mimořádných událostí, zejména poskytováním první pomoci osobám zraněným, spoluprací s hasičským záchranným sborem při likvidaci havárií a požárů, s Policií ČR při vyšetřování spáchaných trestních činů, zajišťováním místa spáchání trestních činů do příchodu Policie ČR,

- f) odevzdat všechny zjevně ztracené věci nalezené pracovníky poskytovatele na místech výkonu sjednaných služeb pověřeným pracovníkům zadavatele,
- g) zabezpečit kvalitu poskytovaných služeb, dodržovat právní předpisy a normy při poskytování sjednaných služeb,
- h) vybavit své pracovníky vykonávajících předmětné práce a služby pracovním oděvem a pomůckami, vhodnými pro dané prostředí,
- i) zajistit, aby se pracovníci poskytovatele zdržovali v době mimo obchůzky a plnění dalších služebních povinností v místnosti k tomu určené
- j) nést odpovědnost za škody na majetku zadavatele, eventuálně zdraví pracovníků a návštěvníků zadavatele, vzniklé jednáním pracovníků zadavatele a porušením právních předpisů a norem pro poskytování služeb, případně používáním prostředků neodpovídajícím platným právním normám,
- k) dodržovat všechny bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy ve všech prostorách, které jsou dotčeny předmětem plnění této smlouvy,
- l) dodržovat vnitřní pokyny a směrnice zadavatele za předpokladu, že zadavatel s těmito vnitřními pokyny a směrnici pracovníky poskytovatele v plném rozsahu seznámí,
- m) zdržet se jakýchkoliv zásahů do práv zadavatele nad rámec dohodnutý touto smlouvou,

IV.

Práva a povinnosti zadavatele

1. Zadavatel zajistí pro pracovníky poskytovatele bezplatně přiměřené prostory pro výkon předmětu smlouvy a sociální zázemí (možnost využívání WC vč. studené a teplé vody, místo pro převléknutí a uložení služebních a osobních věcí),
2. Zadavatel seznámí prokazatelnou formou poskytovatele v potřebném rozsahu se střeženými objekty a prostorami, jejichž znalost je nezbytná k řádnému výkonu ostrahy,
3. V rámci součinnosti bude zadavatel včas a dostatečně informovat odpovědného pracovníka poskytovatele o všech organizačních změnách, poznátcích z kontrolní činnosti, podnětech vlastních zaměstnanců a dalších skutečnostech významných pro řádné provedení služeb,
4. Zadavatel umožní poskytovateli viditelně označit vstupní prostory objektu v užívání zadavatele přiměřeným logem poskytovatele a nápisem upozorňujícím na provádění služeb dle této smlouvy.

V.

Odpovědnost za vady

1. Poskytovatel se zavazuje, že předmět této smlouvy, tj. zajišťování fyzické ostrahy objektů, včetně převozu finanční hotovosti, bude mít vlastnosti a jakost odpovídající účelu této smlouvy.
2. Poskytovatel odpovídá za vhodnost použitých technických prostředků. Poskytovatel neodpovídá za vady, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím nesprávných informací a pokynů předaných mu zadavatelem v případě, že poskytovatel ani při vynaložení odborné péče nesprávnost těchto informací a pokynů nemohl zjistit nebo na ně zadavatele upozornil a zadavatel na jejich využití trval.

3. Poskytovatel odpovídá zadavateli za škody, které vznikly v důsledku porušení jeho smluvních povinností. Této odpovědnosti se může zprostit, prokáže-li, že porušení smluvních povinností bylo způsobeno okolnostmi, vylučujícími odpovědnost.
4. Zadavatel se zavazuje, že ke dni podpisu této smlouvy předá poskytovateli telefonní čísla a e-maily, na kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu v průběhu běžné pracovní doby i mimo běžnou pracovní dobu.
5. Žádná ze smluvních stran neodpovídá za opožděné plnění nebo neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy, pokud k němu došlo v důsledku zásahu vyšší moci jako je zemětřesení, požár, povodně, záplavy, pracovní nepokoje, válka, epidemie, změna právního předpisu, zásah vlády či jiného kompetentního úřadu nebo v důsledku jiných skutečností, které jsou mimo přiměřenou kontrolu příslušné smluvní strany.

VI.

Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na ceně zajišťovaných služeb v této výši:
 - a) cena za fyzickou ostrahu majetku je stanovena ve výši 116,- Kč bez DPH za 1 hodinu a jednu osobu,
 - b) cena za jeden převoz finanční hotovosti je stanovena ve výši 350,- bez DPH za 1 převoz,
 - c) cena za jeden svoz finanční hotovosti z pokladen v areálu dodavatele je stanovena ve výši 1,- bez DPH za 1 svoz,
 - d) cena za zajištění pořadatelské a pořádkové služby při kulturních a společenských akcích je stanovena ve výši 112,- Kč bez DPH za 1 hodinu a jednu osobu,
 - e) cena za zajištění pořadatelské a pořádkové služby na akcích, a to u vjezdů do areálu, na parkovištích a podobně, je stanovena ve výši 112,- Kč bez DPH za 1 hodinu a jednu osobu.

K těmto částkám bude připočtena DPH dle platné sazby.

2. Cena za poskytnuté služby bude hrazena na základě daňového dokladu - faktury, vystaveného poskytovatelem **do 10-ti dnů po skončení každé akce**. Daňový doklad - faktura musí mimo jiné obsahovat povinné náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy, zejména § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Doba splatnosti daňového dokladu - faktury je **14 dnů** od jejího doručení zadavateli. Závazek zadavatele uhradit poskytovateli cenu za provedené práce a poskytnuté služby je splněn odepsáním placené částky z účtu zadavatele.
3. Cenu za zajišťování strážní služby se zadavatel zavazuje uhradit na účet poskytovatele uvedený na příslušném daňovém dokladu – faktuře.
4. Při nedodržení lhůty splatnosti faktury dle odstavce 2. tohoto článku má poskytovatel právo na uplatnění úroků z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády ČR č. 142/1994 Sb., ve znění nařízení vlády ČR č. 163/2005 Sb.

VII. Platnost, účinnost, trvání smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva je po dohodě smluvních stran uzavřena na dobu určitou od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016.
3. Tato smlouva končí:
 - a) uplynutím doby určité dle ustanovení článku VII., odstavce 2.
 - b) odstoupením od smlouvy dle ustanovení článku VII., odstavce 4.
 - c) zánikem některé ze smluvních stran bez právního nástupce.
 - d) ztrátou oprávnění některé ze smluvních stran k výkonu činnosti, která je zapotřebí pro plnění ustanovení této smlouvy.
4. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit písemným prohlášením adresovaným druhé smluvní straně s tím, že odstoupení je účinné doručením předmětného prohlášení druhé smluvní straně. Důvodem odstoupení je vážné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou nebo její opakované porušování.

VIII. Řešení sporů

1. Smluvní strany této smlouvy se zavazují, že veškeré spory vyplývající z realizace, výkladu nebo ukončení této smlouvy (dále jen „spory“) budou řešit smírnou cestou - dohodou.
2. Případné spory rozhoduje věcně a místně příslušný soud.
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného resp. neúčinného.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá v písemné formě, přičemž veškeré její změny tohoto ustanovení je možno učinit jen v písemné formě na základě úplného a vzájemného konsensu obou stran této smlouvy.
2. Smluvní strany se zavazují, že uchovají v tajnosti veškeré informace týkající se druhé smluvní strany, které získají v průběhu činnosti podle této smlouvy, jakož i po jejím ukončení. Dále uchovají v tajnosti veškeré informace týkající se druhé smluvní strany, které nejsou veřejně přístupné. V této souvislosti se dodavatel zavazuje zavázat k utajování informací veškeré své zaměstnance nebo osoby, které pověří dílčími úkoly v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy.
3. Smluvní strany se zavazují zabránit při své činnosti poškození obchodního jména, dobré pověsti nebo obchodních zájmů druhé smluvní strany.

4. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, že byla sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.

V Olomouci dne: 08-01-2016

V Olomouci dne:

Za zadavatele:

Za poskytovatele:

